



# MESTO MYJAVA

Číslo: 6/2024- záp.

Myjava dňa 23.09.2024

Výpis uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na M y j a v e, ktoré sa konalo dňa 23.09.2024.

## **U z n e s e n i e č. 112/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

### I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 23.09.2024:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2024
6. Majetkové prevody
7. Ekonomická situácia mesta k 31.7.2024
8. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 4 rozpočtovým opatrením primátora mesta k 31.8.2024
9. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 5 k 30.9.2024
10. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2024
11. Konsolidovaná výročná správa za rok 2023
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh investičných akcií mesta v roku 2025
15. Východiská rozpočtu na rok 2025
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o organizácii miestneho referenda
17. Informácia o zlúčení právnych subjektov plno organizovaných základných škôl do právneho subjektu Základná škola, Štúrova 18, Myjava k 31.8.2024
18. Návrh zástupcov mesta do Rady školy pri Základnej škole, Štúrova 18, Myjava
19. Rôzne
- 19.4. Návrh na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy
20. Záver

### II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 23.09.2024:

1. Otvorenie, schválenie programu

2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2024
6. Majetkové prevody
7. Ekonomická situácia mesta k 31.7.2024
8. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 4 rozpočtovým opatrením primátora mesta k 31.8.2024
9. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 5 k 30.9.2024
10. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2024
11. Konsolidovaná výročná správa za rok 2023
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh investičných akcií mesta v roku 2025
15. Východiská rozpočtu na rok 2025
16. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o organizácii miestneho referenda
17. Informácia o zlúčení právnych subjektov plno organizovaných základných škôl do právneho subjektu Základná škola, Štúrova 18, Myjava k 31.8.2024
18. Návrh zástupcov mesta do Rady školy pri Základnej škole, Štúrova 18, Myjava
19. Rôzne
- 19.4. Návrh na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy
20. Záver

UZNESENIE 112/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

*za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Tomič, Zábrazný,*

*zdržal sa: 0*

*proti: 0*

### **U z n e s e n i e č. 113/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. berie na vedomie

A. Kontrolu plnenia uznesení

UZNESENIE 113/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

*za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,*

*zdržal sa: 0*

*proti: 0*

### **U z n e s e n i e č. 114/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. správu o činnosti hlavného kontrolóra za 1 polrok roku 2024

II. berie na vedomie

A. správu o činnosti hlavného kontrolóra za 1 polrok roku 2024

UZNESENIE 114/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 115/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Návrh na zrušenie Uznesení číslo

57/04/2024,58/04/2024,59/04/2024,60/04/2024,61/04/2024,62/04/2024,63/04/2024,64/04/2024 zo dňa 22. apríla 2024 a uznesenie číslo 137/06/2023, 138/06/2023 zo dňa 26.06.2023.

II. ruší

A. Uznesenia číslo

57/04/2024,58/04/2024,59/04/2024,60/04/2024,61/04/2024,62/04/2024,63/04/2024,64/04/2024 zo dňa 22. apríla 2024 a uznesenie číslo 137/06/2023, 138/06/2023 zo dňa 26.06.2023.

UZNESENIE 115/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 116/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - **nehnutelnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 4125/189 vo výmere 34 m<sup>2</sup>**, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m2, t. j. 50,00 €/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m2 za 34 m2.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

**Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.**

II. schvaľuje

**A. spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m2**, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m2**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrkovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m2, t. j. 50,00 €/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m2 za 34 m2.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto

lokalite v tomto čase.

**Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.**

UZNESENIE 116/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 117/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. Prevod – odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>, t. j. 50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m<sup>2</sup> za 34 m<sup>2</sup>.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.**

II. schvaľuje

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku- nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 4125/189 vo výmere 34 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>, t. j. 50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 33/2024 zo dňa 03.04.2024, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume 1.361,02 €, t.j. 40,03 €/m<sup>2</sup> za 34 m<sup>2</sup>.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje jej znaleckú hodnotu **kupujúcemu: Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Odpredaj vyššie uvedených pozemkov je viazaný k splneniu nasledovného záväzku - budova obchodného centra Kaufland sa posunie o 3 m od hranice pozemku parc. reg. KN „C“ 4125/2.**

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. **116/09/2024**.

UZNESENIE 117/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 118/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m<sup>2</sup>**, orná pôda, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 4124**, evidovanú na **LV č. 2179**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je **Mesto Myjava**, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup> , t.j. 50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava - je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup>**, t.j. **50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m<sup>2</sup> za 191 m<sup>2</sup>.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m<sup>2</sup>**, orná pôda, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 4124**, evidovanú na **LV č. 2179**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je **Mesto Myjava**, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup> , t.j. 50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá vychádza so všeobecnej hodnoty majetku mesta, **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava - je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m2**, t.j. **50,00 €/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t.j. 40,03 €/m2 za 191 m2.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

#### UZNESENIE 118/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

*za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,*

*zdržal sa: 1*

*proti: 0*

#### **U z n e s e n i e č. 119/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. prevod - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m2**, orná pôda, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, **ktorý bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m2 , t.j. 50,00 €/m2**, ktorá **prevyšuje všeobecnú cenu pozemku určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024**, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, Pionierska 418/11, 018 41 Dubnica nad Váhom **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,

- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,  
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),  
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup>**, t. j. **50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t. j. 40,03 €/m<sup>2</sup> za 191 m<sup>2</sup>.

II. schvaľuje

A. **prevod - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľnosti novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parcela č. 4125/148 vo výmere 191 m<sup>2</sup>**, orná pôda, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 4124, evidovanú na LV č. 2179**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**, nachádzajúce sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, **ktorý bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup> , t.j. 50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá **prevyšuje všeobecnú cenu pozemku určenú znaleckým posudkom č. 31/2024** zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, Pionierska 418/11, 018 41 Dubnica nad Váhom **kupujúcemu: ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

**Prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:**

- pozemok na jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,  
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,  
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný k ďalšiemu využitiu, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,  
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),  
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191 m<sup>2</sup>**, t. j. **50,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 31/2024 zo dňa 28.03.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová, v sume 7.645,73 €, t. j. 40,03 €/m<sup>2</sup> za 191 m<sup>2</sup>.

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. **118/09/2024**.

UZNESENIE 119/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 120/09/2024**

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností **novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: **reg. KN „E“ parcely č. 2083/1, parcely č. 2091/2, parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 40180**, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024 zo dňa 04.04.2024 za cenu **6.825.00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu: MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu (slúžia ako vstupy a prechody)
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.825,00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností **novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: **reg. KN „E“ parcely č. 2083/1, parcely č. 2091/2, parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 40180**, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024 zo dňa 04.04.2024 za cenu **6.825.00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu: MANARASPRINGS**

, **s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu (slúžia ako vstupy a prechody)
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.825,00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

#### UZNESENIE 120/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,  
zdržal sa: 0  
proti: 0

#### **U z n e s e n i e č. 121/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. Prevod – odpredaj mestského majetku nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: **reg. KN „E“ parcely č. 2083/1, parcely č. 2091/2, parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 40180**, evidované na **LV č. 2179**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, ktorý bol **schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024 zo dňa 04.04.2024 za cenu **6.825.00 € za 273 m<sup>2</sup>, t. j. 25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu:**

**MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu (slúžia ako vstupy a prechody)
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.825,00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

**Všeobecná hodnota majetku** pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou **6.825,00 €**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava.

II. schvaľuje

A. **Prevod - odpredaj mestského majetku nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 1759/4 vo výmere 205 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemkov: **reg. KN „E“ parcely č. 2083/1, parcely č. 2091/2, parcely č. 40180 a novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcelu č. 1759/5 vo výmere 68 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 40180**, evidované na **LV č. 2179**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, ktorý bol **schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 085/2023, úradne overený pod č. G1-137/2024 zo dňa 04.04.2024 za cenu **6.825.00 € za 273 m<sup>2</sup>, t. j. 25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, **kupujúcemu:**

**MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu (slúžia ako vstupy a prechody)
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.825,00 € za 273 m<sup>2</sup>**, t. j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá

prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

**Všeobecná hodnota majetku** pri odpredaji je stanovená kúpnu cenou **6.825,00 €**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 36/2024 zo dňa 4.4.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková, Pakanská 16, 907 01 Myjava.

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. **120/09/2024**.

## UZNESENIE 121/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 122/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „C“ parcely č. 1670/35**, evidované na **LV č. 2179**, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areáli SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.700,00 € za 268 m<sup>2</sup>**, t.j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý

vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „C“ parcely č. 1670/131** a **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **reg. KN „C“ parcely č. 1670/35**, evidované na **LV č. 2179**, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areáli SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Danita, spol. s r.o.**, so sídlom ul. Gen. Svobodu 325/1, 907 01 Myjava, IČO: 36335193, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom o ich kúpu využívané ako parkovacie plochy a plochy na dočasné uloženie materiálov,
- pozemky na ich využitie sú v súlade s územným plánom mesta,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, [www.myjava.sk](http://www.myjava.sk),
- pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.700,00 € za 268 m<sup>2</sup>**, t.j. **25,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

UZNESENIE 122/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 123/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo :

**A. prevod - odpredaj mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areáli SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.**

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa **geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.**

**Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.700,00 € za 268 m<sup>2</sup>**, t. j. 25,00 €/m<sup>2</sup>, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

**A. prevod - odpredaj mestského majetku - nehnuteľností novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1670/225 vo výmere 256 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/131 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcelu č. 1670/227 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1670/35, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na v bývalom areáli SAM Myjava, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.**

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa **geometrického plánu č. 29/2023, úradne overený pod č. G1-489/2023.**

**Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

Pri odpredaji je stanovená kúpna cena **6.700,00 € za 268 m<sup>2</sup>**, t. j. 25,00 €/m<sup>2</sup>, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2024 zo dňa 04.04.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. **122/09/2024.**

UZNESENIE 123/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 124/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30634/2** vo výmere **646 m2**, lesný pozemok, evidovanej na **LV č. 2651**, ktorej vlastníkom v bezpodielovom spoluvlastníctve 1/1 je [REDACTED], rod. [REDACTED] a manželka [REDACTED], rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec, v areáli amfiteátru Trnovce, za **kúpnu cenu 3 664,61 € za 646 m2**, na čom sa účastníci zmluvy dohodli.

II. schvaľuje

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30634/2** vo výmere **646 m2**, lesný pozemok, evidovanej na **LV č. 2651**, ktorej vlastníkom v bezpodielovom spoluvlastníctve 1/1 je [REDACTED], rod. [REDACTED] a manželka [REDACTED], rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec, v areáli amfiteátru Trnovce, za **kúpnu cenu 3 664,61 € za 646 m2**, na čom sa účastníci zmluvy dohodli.

UZNESENIE 124/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

#### **U z n e s e n i e č. 125/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30624/2** vo výmere **452 m2**, lesný **pozemok**, evidovanej na LV č. 2963, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je [REDACTED] rod. [REDACTED], [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec v areáli amfiteátru Trnovce, za kúpnu **cenu 6780,00 €, t. j. 15,00 €/m2**, ktorá vychádza z ceny určenej znaleckým posudkom č. 87/2024 zo dňa 08.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30624/2** vo výmere **452 m2**, lesný **pozemok**, evidovanej na LV č. 2963, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je [REDACTED] rod. [REDACTED], [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec v areáli amfiteátru Trnovce, za kúpnu **cenu 6780,00 €, t. j. 15,00 €/m2**, ktorá vychádza z ceny určenej znaleckým posudkom č. 87/2024 zo dňa 08.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

UZNESENIE 125/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## U z n e s e n i e č. 126/09/2024

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30623/2 vo výmere 729 m2, lesný pozemok**, evidovanej na LV č. 2431, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec, v areáli amfiteátru Trnovce, za kúpnu **cenu 10 935,00 € za 729 m2, t. j. 15,00 €/m2**, ktorá vychádza z ceny určenej znaleckým posudkom č. 87/2024 zo dňa 08.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A. **Kúpu pozemku** parcely reg. KN „E“ parcely č. **30623/2 vo výmere 729 m2, lesný pozemok**, evidovanej na LV č. 2431, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], SR v katastrálnom území Brestovec, v areáli amfiteátru Trnovce, za kúpnu **cenu 10 935,00 € za 729 m2, t. j. 15,00 €/m2**, ktorá vychádza z ceny určenej znaleckým posudkom č. 87/2024 zo dňa 08.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

UZNESENIE 126/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## U z n e s e n i e č. 127/09/2024

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] **a manželka** [REDACTED], rod. [REDACTED] obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s

ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1.088,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. neschvaľuje

**A. spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - nehnuteľností - novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] **a manželka** [REDACTED], rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1 088,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 16 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

**Pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie informoval, že komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta navrhla MsZ schváliť kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>.**

**Poslanci hlasovali ako prvé o spôsobe prevodu - odpredaji v pôvodnej výške kúpnej ceny 1 088,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 16 €/m a následne o navrhovanej zvýšenej kúpnej cene 1 360,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 20 €/m<sup>2</sup>.**

## UZNESENIE 127/09/2024 NEBOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 1, Marko,

zdržal sa: 1

proti: 14

### U z n e s e n i e č. 128/09/2024

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] **a manželka** [REDACTED], rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1.360,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] **a manželka** [REDACTED], rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1.360,00€ za 68 m<sup>2</sup> t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

#### UZNESENIE 128/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

*za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,*

*zdržal sa: 2*

*proti: 0*

#### **U z n e s e n i e č. 129/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. Prevod – odpredaj mestského majetku nehnuteľností - novovytvorená parcela reg.**

**KN „C“ parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**

vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka,

**kupujúcemu:** [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ], rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele spoluvlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1.360,00 € za 68 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

**A. Prevod – odpredaj mestského majetku nehnuteľností - novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/16 vo výmere 68 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie** vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ] a **manželka** [REDAKOVANÉ], rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele spoluvlastníctva 1/1.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **1.360,00 € za 68 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

**Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

**Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. 128/09/2024.**

UZNESENIE 129/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 130/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“ parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] a manželka [REDACTED] rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.688,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. neschvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“ parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] a manželka [REDACTED] rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a

ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.688,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

**Pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie informoval, že komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta navrhla MsZ schváliť kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>.**

**Poslanci hlasovali ako prvé o spôsobe prevodu - odpredaji v pôvodnej výške kúpnej ceny 2.688,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup> a následne o navrhovanej zvýšenej kúpnej cene 3.360,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>.**

UZNESENIE 130/09/2024 NEBOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 0,

zdržal sa: 1

proti: 14

### **U z n e s e n i e č. 131/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“ parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**,

zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.360,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - nehnuteľností - **novovytvorená parcela reg. KN „C“ parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED] a manželka [REDACTED] rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.360,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

## UZNESENIE 131/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

### Hlasovanie poslancov:

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

## U z n e s e n i e č. 132/09/2024

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu: [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ]**, obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.360,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/17 vo výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu: [REDAKOVANÉ] rod. Bato a manželka [REDAKOVANÉ] rod. [REDAKOVANÉ]**, obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o ich kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.360,00 € za 168 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

**Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

**Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. 131/09/2024.**

UZNESENIE 132/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

#### **U z n e s e n i e č. 133/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED], rod. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho

kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,

- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.368,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

## II. neschvaľuje

**A. spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED] rod. [REDACTED], [REDACTED], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,

- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.368,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 16,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

**Pán poslanec Ing. Milan Majtán ako predseda komisie informoval, že komisia pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta navrhla MsZ schváliť kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>.**

**Poslanci hlasovali ako prvé o spôsobe prevodu - odpredaji v pôvodnej výške kúpnej ceny 2.368,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 16€ za m<sup>2</sup> a následne o navrhovanej zvýšenej**

**kúpnej cene 2.960,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup> .**

UZNESENIE 133/09/2024 NEBOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 0,

zdržal sa: 1

proti: 14

**U z n e s e n i e č. 134/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED], rod. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.960,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, zastavaná plocha a

nádvorie, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u „Belanských“, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDAKOVANÉ], rod. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.960,00 € za 148 m<sup>2</sup>, t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorá je v súlade so všeobecnou hodnotou pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

#### UZNESENIE 134/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

##### Hlasovanie poslancov:

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

#### **U z n e s e n i e č. 135/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **Prevod - odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie** vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDAKOVANÉ], rod. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne

overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.960,00 € za 148 m<sup>2</sup> t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti - **novovytvorená parcela reg. KN „C“, parcela č. 11826/18 vo výmere 148 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie** vytvorenú z pozemku **reg. KN „E“ parcely č. 11825**, evidovanú na **LV č. 4873**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v lokalite „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **kupujúcemu:** [REDACTED], rod. [REDACTED], [REDACTED], SR do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Novovytvorená parcela je vytvorená podľa geometrického plánu č. 009/2024, úradne overený pod č. G1-114/2024.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom o jeho kúpu,
- pozemok je viazaný k vedľajším pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **2.960,00 € za 148 m<sup>2</sup> t. j. 20,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2024 zo dňa 04.06.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

**Odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.**

**Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. 134/09/2024.**

## UZNESENIE 135/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

### Hlasovanie poslancov:

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

## U z n e s e n i e č. 136/09/2024

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

### I. prerokovalo

A. **Kúpu pozemku parcely reg. pozemku parcely reg. KN „C“ parcely č. 1373/2 vo výmere 938 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanej na LV č. 2905, **ktorej vlastníkom** v podiele vlastníctva 1/1 je **Telovýchovná jednota Spartak Myjava**, Hodžova 261/1, Myjava 907 01, SR, IČO: 34004416 a **kúpu nasledovných stavieb: Prevádzková budova a predajňa súp. č. 261 na parcele č. 1367/8, Športklub súp. č. 264 na parcele č. 1371, Telocvična súp. č. 282 na parcele č. 1373/2, Tribúna + byt súp. č. 868 na parcele č. 1368, Kolkáreň bez súp. č. na parcele 1372, Dielňa bez súp. č. na parcele č. 1367/6, Garáže bez súp. č. na parcele 1370, ktorých vlastníkom** v podiele vlastníctva 1/1 je **Telovýchovná jednota Spartak Myjava**, Hodžova 261/1, Myjava 907 01, SR, IČO: 34004416 a ktoré sú evidované na **LV č. 2905**, za **kúpnu cenu 474 179 €**, jedná sa o zostatkovú cenu, evidovanú v účtovnej evidencii.

Mesto je povinné zabezpečiť v športovom areáli bezodplatne pre TJ Spartak Myjava administratívne priestory v minimálnej rozlohe 40 m<sup>2</sup> po dobu najmenej 30 rokov, pričom tieto priestory bude mesto Myjava financovať na vlastné náklady.

### II. schvaľuje

A. **Kúpu pozemku parcely reg. pozemku parcely reg. KN „C“ parcely č. 1373/2 vo výmere 938 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanej na LV č. 2905, **ktorej vlastníkom** v podiele vlastníctva 1/1 je **Telovýchovná jednota Spartak Myjava**, Hodžova 261/1, Myjava 907 01, SR, IČO: 34004416 a **kúpu nasledovných stavieb: Prevádzková budova a predajňa súp. č. 261 na parcele č. 1367/8, Športklub súp. č. 264 na parcele č. 1371, Telocvična súp. č. 282 na parcele č. 1373/2, Tribúna + byt súp. č. 868 na parcele č. 1368, Kolkáreň bez súp. č. na parcele 1372, Dielňa bez súp. č. na parcele č. 1367/6, Garáže bez súp. č. na parcele 1370, ktorých vlastníkom** v podiele vlastníctva 1/1 je **Telovýchovná jednota Spartak Myjava**, Hodžova 261/1, Myjava 907 01, SR, IČO: 34004416 a ktoré sú evidované na **LV č. 2905**, za **kúpnu cenu 474 179 €**, jedná sa o zostatkovú cenu, evidovanú v účtovnej evidencii.

Mesto je povinné zabezpečiť v športovom areáli bezodplatne pre TJ Spartak Myjava administratívne priestory v minimálnej rozlohe 40 m<sup>2</sup> po dobu najmenej 30 rokov, pričom tieto priestory bude mesto Myjava financovať na vlastné náklady.

## UZNESENIE 136/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

### Hlasovanie poslancov:

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 137/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 31.7.2024

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 31.7.2024

UZNESENIE 137/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 138/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 4 k 31.8.2024 rozpočtovým opatrením primátora mesta vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

|                        | <b>pred zmenou<br/>rozpočtu</b> | <b>zmena rozpočtu č.</b> | <b>po zmene rozpočtu</b> |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Celkové príjmy</b>  | 21 975 409,00 €                 | 157 208,00 €             | 22 132 617,00 €          |
| <b>Celkové výdavky</b> | 21 739 314,00 €                 | 157 208,00 €             | 21 896 522,00 €          |
| <b>HV</b>              | <b>236 095,00 €</b>             | <b>0,00 €</b>            | <b>236 095,00 €</b>      |

II. berie na vedomie

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 4 k 31.8.2024 rozpočtovým opatrením primátora mesta vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

|                        | <b>pred zmenou<br/>rozpočtu</b> | <b>zmena rozpočtu č.</b> | <b>po zmene rozpočtu</b> |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Celkové príjmy</b>  | 21 975 409,00 €                 | 157 208,00 €             | 22 132 617,00 €          |
| <b>Celkové výdavky</b> | 21 739 314,00 €                 | 157 208,00 €             | 21 896 522,00 €          |
| <b>HV</b>              | <b>236 095,00 €</b>             | <b>0,00 €</b>            | <b>236 095,00 €</b>      |

UZNESENIE 138/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 139/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 5 k 30.9.2024 RO č. 5 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

|                        | <b>pred zmenou<br/>rozpočtu</b> | <b>zmena rozpočtu č.</b> | <b>po zmene rozpočtu</b> |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Celkové príjmy</b>  | 22 132 617,00                   | 180 583,00               | 22 313 200,00            |
| <b>Celkové výdavky</b> | 21 896 522,00                   | 357 621,00               | 22 254 143,00            |
| <b>HV</b>              | <b>236 095,00</b>               | <b>-177 038,00</b>       | <b>59 057,00</b>         |

II. schvaľuje

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 5 k 30.9.2024 RO č. 5 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

|                        | <b>pred zmenou<br/>rozpočtu</b> | <b>zmena rozpočtu č.</b> | <b>po zmene rozpočtu</b> |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Celkové príjmy</b>  | 22 132 617,00                   | 180 583,00               | 22 313 200,00            |
| <b>Celkové výdavky</b> | 21 896 522,00                   | 357 621,00               | 22 254 143,00            |
| <b>HV</b>              | <b>236 095,00</b>               | <b>-177 038,00</b>       | <b>59 057,00</b>         |

UZNESENIE 139/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 14, Eliáš, Feriancová, Filan, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 140/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2024

|                       | <b>Schválený<br/>rozpočet</b> | <b>Rozpočet po 3.<br/>zmene</b> | <b>Čerpanie k<br/>30.6.2024</b> | <b>% plnenia</b> |
|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------|
| <b>Príjmy celkom</b>  | 20 368 213,00 €               | 21 975 409,00 €                 | 11 462 930,41 €                 | 52,16 %          |
| <b>Výdavky celkom</b> | 20 365 191,00 €               | 21 739 314,00 €                 | 9 568 643,09 €                  | 44,02 %          |
| <b>HV</b>             | <b>3 022,00 €</b>             | <b>236 095,00 €</b>             | <b>1 894 287,32 €</b>           | <b>X</b>         |

B. Monitorovací správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2024

II. berie na vedomie

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2024

|                       | <b>Schválený<br/>rozpočet</b> | <b>Rozpočet po 3.<br/>zmene</b> | <b>Čerpanie k<br/>30.6.2024</b> | <b>% plnenia</b> |
|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------|
| <b>Príjmy celkom</b>  | 20 368 213,00 €               | 21 975 409,00 €                 | 11 462 930,41 €                 | 52,16 %          |
| <b>Výdavky celkom</b> | 20 365 191,00 €               | 21 739 314,00 €                 | 9 568 643,09 €                  | 44,02 %          |
| <b>HV</b>             | <b>3 022,00 €</b>             | <b>236 095,00 €</b>             | <b>1 894 287,32 €</b>           |                  |

B. Monitorovací správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2024

UZNESENIE 140/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 15, Dugová, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 141/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2023

II. berie na vedomie

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2023

UZNESENIE 141/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 142/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Návrh investičných akcií mesta v roku 2025

II. berie na vedomie

A. Návrh investičných akcií mesta v roku 2025

UZNESENIE 142/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

Hlasovanie poslancov:

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Zábrazný,

zdržal sa: 1

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 143/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Východiská rozpočtu na rok 2025

II. berie na vedomie

A. Východiská rozpočtu na rok 2025

UZNESENIE 143/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 1

### **U z n e s e n i e č. 144/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Informáciu o zlúčení právnych subjektov plno organizovaných základných škôl do právneho subjektu Základná škola, Štúrova 18, Myjava k 31.8.2024

B. Informáciu o zrušení Základnej školy, Viestova 1, Myjava na základe rozhodnutia MŠVVaŠ SR o vyradení školy zo siete škôl a školských zariadení vrátane prevodu majetku , prechodu práv a povinností na nástupnícku organizáciu

II. berie na vedomie

A. Informáciu o zlúčení právnych subjektov plno organizovaných základných škôl do právneho subjektu Základná škola, Štúrova 18, Myjava k 31.8.2024

B. Informáciu o zrušení Základnej školy, Viestova 1, Myjava na základe rozhodnutia MŠVVaŠ SR o vyradení školy zo siete škôl a školských zariadení vrátane prevodu majetku , prechodu práv a povinností na nástupnícku organizáciu

UZNESENIE 144/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Pipová, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 3

proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 145/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. návrh na delegovanie zástupcov mesta do Rady školy Základnej školy, Štúrova 18, Myjava, v zložení :

zostávajúci členovia:

- Rastislav Eliáš

- Mgr. Viera Feriancová

noví členovia:

- Milan Fúsek
  - Ing. Milan Majtán
- odvolanie pôvodných členov:
- Ing. Pavol Kosík
  - Ing. Stanislav Tomič

II. schvaľuje

A. delegovanie zástupcov mesta do Rady školy Základnej školy, Štúrova 18, Myjava, v zložení :

zostávajúci členovia:

- Rastislav Eliáš
- Mgr. Viera Feriancová

noví členovia:

- Milan Fúsek
- Ing. Milan Majtán

odvolanie pôvodných členov:

- Ing. Pavol Kosík
- Ing. Stanislav Tomič

**UZNESENIE 145/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ**

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 146/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. Informáciu o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Myjave

II. berie na vedomie

A. Informáciu o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Myjave

**UZNESENIE 146/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ**

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 147/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

**A. návrh na opätovné pridelenie bytu** [REDACTED], nar. [REDACTED] 2, trvale bytom [REDACTED], [REDACTED], lekár NsP Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15, Kamenné 1060/26 **na dobu jedného roka t.j. - od 1.10.2024 do 30.9.2025**

II. schvaľuje

**A. opätovné pridelenie bytu** [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale

**bytom [REDACTED], lekár NsP Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15,  
Kamenné 1060/26 na dobu jedného roka t.j. - od 1.10.2024 do 30.9.2025**

UZNESENIE 147/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová,  
Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 148/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

A. **návrh na pridelenie bytu [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED], [REDACTED], lekár v NsP Myjava, nájomný 1-izbový byt č. 22, Kamenné 1058/20 na dobu jedného roka t.j. - od 1.11.2024 do 31.10.2025.**

II. schvaľuje

A. **pridelenie bytu [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED], lekár v NsP Myjava, nájomný 1-izbový byt č. 22, Kamenné 1058/20 na dobu jedného roka t.j. - od 1.11.2024 do 31.10.2025.**

UZNESENIE 148/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová,  
Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

**U z n e s e n i e č. 149/09/2024**

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

**I. prerokovalo**

A. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Ing. Petrom Kvasnicom - SHR, Nádražná 70/1, 907 01 Myjava, IČO: 36964816, **na pozemkoch parcely reg. KN „C“: parc. č. 3164/1 o výmere 28 706 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, parc. č. 3170/1 o výmere 73 538 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, parc. č. 3170/5 o výmere 2 326 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, evidované na LV č. 5285 v k. ú. Myjava, od 1.10. 2024 do 31.12.2045 za aktualizovanú minimálnu cenu za nájom podľa príslušného zákona na dobu platnú v čase od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.**

**II. schvaľuje**

A. Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Ing. Petrom Kvasnicom-SHR, Nádražná 70/1, 907 01 Myjava, IČO: 36964816, **na pozemkoch parcely reg. KN „C“: parc. č. 3164/1 o výmere 28 706 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, parc. č. 3170/1 o výmere 73 538 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, parc. č. 3170/5 o výmere 2 326 m<sup>2</sup>, druh pozemku ovocné sady, evidované na LV č. 5285 v k. ú. Myjava, od 1.10. 2024 do 31.12.2045 za aktualizovanú minimálnu cenu za nájom podľa príslušného zákona na dobu platnú v čase od**

nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.

UZNESENIE 149/09/2024 BOLO SCHVÁLENÉ

*Hlasovanie poslancov:*

*za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,*

*zdržal sa: 1*

*proti: 0*

Ing. Ľubomír Halabrín  
primátor mesta

Za správnosť: