

.....
Meno, priezvisko, resp. názov a adresa (sídlo, IČO) navrhovateľa

Spoločná obecná úradovňa
so sídlom v Myjave Nám.
M.R.Štefánika 4
907 01 M Y J A V A

V dňa

Vec: **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

Navrhovateľ :

adresa :

navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu (označenie a miesto stavby):

.....

.....,
pre ktorú (názov správneho orgánu)

.....

vydal stavebné povolenie pod č.

.....

zo dňa,

prípadne zmena stavby pred dokončením, ktorú vydal

(názov správneho orgánu).....

pod č.....

zo dňa.....

Stavba bude odovzdaná a prevzatá do

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia dokončená do

Stavba bude (nebude) užívaná ako prevádzkareň. Na komplexné vyskúšanie bude (nebude) plynule
nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od

do

Názov a adresa budúceho užívateľa

(ak je v čase začatia konania známy).

Rozpočtový náklad stavby:

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO
PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní
osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES
(všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o
zmene a doplnení niektorých zákonov.
Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle
www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach
prevádzkovateľa.

.....
Podpis navrhovateľa
meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej konať za právnickú osobu
(odtlačok pečiatky, podpis)

Prílohy

1. opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
2. ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím
3. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, tento doklad netreba pripojiť v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov
5. prehľad predpísaných skúšok (napr. elektroinštalácie, hromozvodov, nezávadnosti komínov, vonkajšej a vnútornej vodoinštalácie, vonkajšej a vnútornej kanalizácie, inštalácie UK, plynových zariadení, výťahov ...)
6. ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby
7. doklady o overení vhodných stavebných výrobkov (§ 43f stavebného zákona)
8. certifikát o energetickej hospodárnosti budovy vypracovaný odborne spôsobilou osobou pri nových budovách alebo pri významnej obnove existujúcej budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(významnou obnovou sa rozumie: stavebné úpravy existujúcej budovy alebo jej samostatne užíwanej časti, ktorými sa vykonával zásah do tepelnej ochrany zateplením obvodového a strešného plášťa, výmenou pôvodných otvorových výplní budovy alebo energetického vybavenia budovy.)
9. fotokópiu právoplatného stavebného povolenia, stavebný denník
10. správny poplatok za návrh za kolaudáciu v zmysle položky 62a) Zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

„Položka 62a

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie

1. rodinný dom 100 eur
2. bytový dom 500 eur

b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) 1. ak zastavaná plocha nepresahuje

- 25 m² 25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² .. 100 eur

c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povol.

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 50 eur
2. bytových domov 100 eur

d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiare odpadových vôd, jazierka 30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 30 eur

e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 30 eur

2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiare odpadových vôd, jazierka30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady . . . 30 eur
- f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen **d) a e)**30 eur
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane100 eur
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane300 eur
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane500 eur
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane1000 eur
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane . . 1500 eur
 - nad 10 000 000 eur2000 eur

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59. 3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“.