



MESTO MYJAVA

Číslo: 4/2022 – záp.

V Myjave dňa 24. júna 2022

V ý p i s uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, ktoré sa konalo dňa 23. júna 2022.

Uznesenie č. 71/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 23. 06. 2022

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 23. 06. 2022:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok roku 2022
6. Majetkové prevody
7. Zmena rozpočtu č.2 Mesta Myjava
8. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách a školských zariadeniach - nové znenie
9. Návrh dodatku č. 2 k VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
10. Ekonomická situácia mesta k 30.5.2022
11. Návrh VZN o poskytovaní finančnej pomoci občanom mesta Myjava
12. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2021
13. Správa o hospodárení spoločností Spartak Myjava, a.s. za rok 2021
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 72/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ v Myjave č. 08/02/2020 zo dňa 06. februára 2020

II. r u š í

A. uznesenie MsZ v Myjave č. 08/02/2020 zo dňa 06. februára 2020 v plnom rozsahu

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 73/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 74/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok roku 2022

II. s c h v a ľ u j e

A. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok roku 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 75/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Jednorázovú dotáciu vo výške 10.000,- € pre futbalový klub Spartaka Myjava Ženy a Juniorky ako odmenu za získanie titulov majstrov Slovenska vo futbale

II. s c h v a ľ u j e

A. Jednorázovú dotáciu vo výške 10.000,- € pre futbalový klub Spartaka Myjava Ženy a Juniorky ako odmenu za získanie titulov majstrov Slovenska vo futbale

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 76/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2021

II. s c h v a ľ u j e

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2021

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 77/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/223 o výmere 499 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/35, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 97/2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa na ulici Prostredná v areáli býv. SAM Myjava, v meste Myjava pred budovou lisovne plastov a výroby foriem postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1732, s **Kupujúcim: TOP KRAFT SK a.s.**, Priemyselná 9050/1, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36269875, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.485,00 €.**

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je kupujúcim využívaný ako vstup do jeho budovy a k jeho príľahlým pozemkom,
- pozemok je zaťažený viacerými ťarchami s právom vstupu a prechodu cez tieto pozemky
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena **15,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri jeho využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **7.485,00 € za 499 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/223 o výmere 499 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/35, evidovaný na LV č. 2179,

ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 97/2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa na ulici Prostredná v areáli býv. SAM Myjava, v meste Myjava pred budovou lisovne plastov a výroby foriem postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1732, s **Kupujúcim: TOP KRAFT SK a.s.**, Priemyselná 9050/1, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36269875 , do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.485,00 €.**

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je kupujúcim využívaný ako vstup do jeho budovy a k jeho príľahlým pozemkom,
- pozemok je zaťažený viacerými ťarchami s právom vstupu a prechodu cez tieto pozemky
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena **15,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri jeho využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **7.485,00 € za 499 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 78/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 385 o výmere 94 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka meste Myjava, pri budove súp. č. 82 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 386/1, ktoré sú vo vlastníctve kupujúceho, s **Kupujúcim: Xxx. Xxxx Xxxxx**, bytom Xxxx Xxxx č. XX, Xxxxx, PSČ XXX XX, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1.880,00 €.**

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je žiadateľom o jeho kúpu, využívaný ako vstup do jeho budovy a k jeho príľahlým pozemkom, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,

- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena **20,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri jeho využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **1.880,00 € za 94 m²** .

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 385 o výmere 94 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka meste Myjava, pri budove súp. č. 82 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 386/1, ktoré sú vo vlastníctve kupujúceho, s **Kupujúcim: Xxx. Xxxx Xxxxx**, bytom Xxxx Xxxxx č. XX, Xxxxx, PSČ XXX XX SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1.880,00 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je žiadateľom o jeho kúpu, využívaný ako vstup do jeho budovy a k jeho príľahlým pozemkom, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena **20,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri jeho využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **1.880,00 € za 94 m²** .

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 79/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“:**

- **parc.č. 3130/7 o výmere 9797 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 3130/13 o výmere 1633 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3130/14 o výmere 2336 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3130/15 o výmere 179 m²**, ostatná plocha,

evidovaný na LV č. 4767, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: Altcam Slovakia s.r.o.** , so sídlom Priemyselná 9059/8, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36688746, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 13.945,00 €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 3130/13 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9059 a pozemky parc.č. 3130/7, 3130/14 a 3130/15 slúžia ako príslušná plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 21.11.2006 , čomu zodpovedá ich cena: **13.945,00 € za 13945 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 3130/7 o výmere 9797 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 3130/13 o výmere 1633 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3130/14 o výmere 2336 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3130/15 o výmere 179 m²**, ostatná plocha,

evidovaný na LV č. 4767, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: Altcam Slovakia s.r.o.** , so sídlom Priemyselná 9059/8, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36688746, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 13.945,00 €.**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 3130/13 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9059 a pozemky parc.č. 3130/7, 3130/14 a 3130/15 slúžia ako príslušná plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 21.11.2006 , čomu zodpovedá ich cena: **13.945,00 € za 13945 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 80/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 3140/7 o výmere 3450 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/9 o výmere 1650 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/10 o výmere 1173 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/11 o výmere 165 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/12 o výmere 43 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 5065, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: M-Technology, s.r.o.**, so sídlom Gromovova 339/9, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36333832, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1,00 € za výmeru 6481 m²**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc. č. 3140/9 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9055 a pozemky parc. č. 3140/7, 3140/10, 3140/11 a 3140/12 slúži ako príslušená plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 08.06.2011, čomu zodpovedá ich cena: **1,00 €**.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 3140/7 o výmere 3450 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/9 o výmere 1650 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/10 o výmere 1173 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/11 o výmere 165 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 3140/12 o výmere 43 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 5065, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: M-Technology, s.r.o.**, so sídlom Gromovova 339/9, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36333832, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1,00 € za výmeru 6481 m²**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc. č. 3140/9 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp. č. 9055 a pozemky parc. č. 3140/7, 3140/10, 3140/11 a 3140/12 slúži ako príslušná plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 08.06.2011, čomu zodpovedá ich cena: **1,00 €**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 81/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2784/12 o výmere 18141 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 2784/37 o výmere 2834 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/63 o výmere 1981 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/64 o výmere 12 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/65 o výmere 1959 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 4766, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: CPN INVEST, s.r.o.**, so sídlom Štúrova 452, Brezová pod Bradlom, PSČ 906 13, SR, IČO: 36614742, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 24.927,00 € za 24927 m²**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/63 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9058 a pozemky parc.č. 2784/37, 2784/12, 2784/64 a 2784/65 slúži ako príslušná plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 19.07.2006, čomu zodpovedá ich cena: **24.927,00 € za 24927 m²**.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2784/12 o výmere 18141 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 2784/37 o výmere 2834 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/63 o výmere 1981 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/64 o výmere 12 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/65 o výmere 1959 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 4766, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: CPN INVEST, s.r.o.**, so sídlom Štúrova 452, Brezová pod Bradlom, PSČ 906 13, SR, IČO: 36614742, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 24.927,00 € za 24927 m²**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/63 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9058 a pozemky parc.č. 2784/37, 2784/12, 2784/64 a 2784/65 slúži ako prilahlá plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 19.07.2006, čomu zodpovedá ich cena: **24.927,00 € za 24927 m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 82/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2385/1 o výmere 23 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/5 o výmere 2864 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 2784/85 o výmere 626 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/86 o výmere 544 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2784/99 o výmere 57 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/100 o výmere 179 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/101 o výmere 605 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/102 o výmere 989 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 5122, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: SANITAS, s.r.o.**, so sídlom Priemyselná 9054/9, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 31413111, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v **sume 5.887,00 € za 5887 m².**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/100 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9054 a pozemky parc.č. 2385/1, 2784/5, 2784/85, 2784/86, 2784/99, 2784/101 a 2784/102 slúži ako príslušená plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 29.11.2013, čomu zodpovedá ich cena: **5.887,00 € za 5887 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“:**

- **parc.č. 2385/1 o výmere 23 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/5 o výmere 2864 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 2784/85 o výmere 626 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/86 o výmere 544 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2784/99 o výmere 57 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/100 o výmere 179 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/101 o výmere 605 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/102 o výmere 989 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,

evidovaný na LV č. 5122, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: SANITAS, s.r.o.**, so sídlom Priemyselná 9054/9, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 31413111, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v **sume 5.887,00 € za 5887 m².**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/100 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9054 a pozemky parc.č. 2385/1, 2784/5, 2784/85, 2784/86, 2784/99, 2784/101 a 2784/102 slúži ako príslušená plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je kupujúci,

- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 29.11.2013 , čomu zodpovedá ich cena: **5.887,00 € za 5887 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 83/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“:**

- **parc.č. 2784/14 o výmere 1560 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2784/36 o výmere 1454 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/38 o výmere 83 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/61 o výmere 2285 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/62 o výmere 1474 m²**, zastavaná plocha a nádvorie

evidovaný na LV č. 4814, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: TOP KRAFT SK, a.s.** , so sídlom Priemyselná 9050/1, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36269875, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1€ za výmeru 6856 m².**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/36 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9050 a pozemky 2784/14, 2784/38, 2784/61 a 2784/62 slúži ako príľahlá plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 29.11.2013 , čomu zodpovedá ich cena: **1,00 € za výmeru 6856 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2784/14 o výmere 1560 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2784/36 o výmere 1454 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/38 o výmere 83 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/61 o výmere 2285 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/62 o výmere 1474 m²**, zastavaná plocha a nádvorie

evidovaný na LV č. 4814, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: TOP KRAFT SK, a.s.** , so sídlom Priemyselná 9050/1, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 36269875, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v **sume 1€ za výmeru 6856 m²**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **podľa § 9a odst. 8 písm. b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok parc.č. 2784/36 sa nachádza pod stavbou – výrobná hala súp.č. 9050 a pozemky 2784/14, 2784/38, 2784/61 a 2784/62 slúži ako príslušná plocha (prístup, parkovacie plochy) k tejto stavbe, ktorých vlastníkom je žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok so stavbou,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 29.11.2013 , čomu zodpovedá ich cena: **1,00 € za výmeru 6856 m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 84/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2385/4 o výmere 459 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2390/2 o výmere 732 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/69 o výmere 190 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 3140/3 o výmere 811 m²**, orná pôda,

evidovaný na LV č. 5143, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: C.E.P. Scherdel Pružiny spol. s.r.o.**, , so sídlom Javorinská 1200/4, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 31445012, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1 € za výmeru 2192 m².**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok s vedľajšou stavbou súp. č. 1200 postavenou na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2387/5 a pozemkami parc. č. 2387/22, 2784/16 a 2385/5, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 08.09.2014 , čomu zodpovedá ich cena: **1 € za výmeru 2192 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **pozemkov reg. KN „C“**:

- **parc.č. 2385/4 o výmere 459 m²**, ostatná plocha,
- **parc.č. 2390/2 o výmere 732 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- **parc.č. 2784/69 o výmere 190 m²**, trvalý trávny porast,
- **parc.č. 3140/3 o výmere 811 m²**, orná pôda,

evidovaný na LV č. 5143, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava s **Kupujúcim: C.E.P. Scherdel Pružiny spol. s.r.o.**, , so sídlom Javorinská 1200/4, Myjava, PSČ 907 01, SR, IČO: 31445012, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1 € za výmeru 2192 m².**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol kupujúci, ktoré takto spolu tvoria jeden neoddeliteľný celok s vedľajšou stavbou súp. č. 1200 postavenou na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2387/5 a pozemkami parc. č. 2387/22, 2784/16 a 2385/5, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa schvaľuje kúpna cena: **1,00 €** v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dňa 08.09.2014 , čomu zodpovedá ich cena: **1 € za výmeru 2192 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 85/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **prevod** majetku mesta – **pozemok reg. KN „C“: parc.č. 3164/6 o výmere 5433 m², ovocný sad**, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúci sa na ulici Novomestská v meste Myjava, ktorej vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, spôsobom: „**Obchodná verejná súťaž**“,
- B. **podmienky** „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov „**pozemok Novomestská**“:
- minimálna kúpna cena odpredávaného pozemku je **136.000,-€, t.j. 25,00€/m²**,
 - podpísanie „Kúpnej zmluvy“
 - úhrada zábezpeky vo výške 10% z minimálnej kúpnej ceny,
 - úhrada navrhutej kúpnej ceny „Kupujúceho“ je najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu „Kúpnej zmluvy“, (vid Príloha č. 1).
 - výstavba výrobnéj haly, obchodu alebo služieb v zmysle návrhu územnoplánovacej dokumentácie mesta Myjava,
 - na pozemku je zriadené predkupné právo aktuálneho nájomcu predmetu OVS, ktoré spočíva prednostne ponúknuť tento pozemok nájomcovi na odpredaj za cenu ponúknutú niekým iným.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **prevod** majetku mesta – **pozemok reg. KN „C“: parc.č. 3164/6 o výmere 5433 m², ovocný sad**, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúci sa na ulici Novomestská v meste Myjava, ktorej vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, spôsobom: „**Obchodná verejná súťaž**“,
- B. **podmienky** „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov „**pozemok Novomestská**“:
- minimálna kúpna cena odpredávaného pozemku je **136.000,-€, t.j. 25,00€/m²**,
 - podpísanie „Kúpnej zmluvy“
 - úhrada zábezpeky vo výške 10% z minimálnej kúpnej ceny,

- úhrada navrhnutej kúpnej ceny „Kupujúceho“ je najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu „Kúpnej zmluvy“, (vid Príloha č. 1).
- výstavba výrobnjej haly, obchodu alebo služieb v zmysle návrhu územnoplánovacej dokumentácie mesta Myjava,
- na pozemku je zriadené predkupné právo aktuálneho nájomcu predmetu OVS, ktoré spočíva prednostne ponúknuť tento pozemok nájomcovi na odpredaj za cenu ponúknutú niekým iným.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 86/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. **KN „C“ parc. č. 29/1** o výmere 3683 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **a parc. č. 29/3** o výmere 135 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179 v k.ú. **Myjava**, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 29/1 a parc. č. 29/3 a na strane **Oprávnených z vecného bremena**:

- **v 1 rade: Xxxx Xxxxx a manželka Ing. Xxxx Xxxxxx**, obaja bytom: Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 29/7** o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3344, v k.ú. Myjava, v bezpodielovom spoluvlastníctve, v podiele 1/1,
 - **v 2 rade Xxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxxx**, obaja bytom: Xxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxxx, SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 29/6** o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3343, v k.ú. Myjava, v bezpodielovom spoluvlastníctve, v podiele 1/1,
- Výsledkom geometrického plánu sú **zaťažené pozemky** mesta parc. č. 29/1 a parc. č. 29/3 evidované na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 078/22** zo dňa 11.05.2021 ktorý zodpovedá **ploche 24 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávnených z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 29/7 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3344 a parc. č. 29/6 o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3343, v k.ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 3,- € za m² záberu pozemkov inžinierskou sieťou, t.j. **72,00 € za 24 m²**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch **reg. KN „C“ parc. č. 29/1** o výmere 3683 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **a parc. č. 29/3** o výmere 135 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179 v k.ú. **Myjava**, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 29/1 a parc. č. 29/3 a na strane **Oprávnených z vecného bremena**:

- **v 1 rade: Xxxx Xxxxx a manželka Ing. Xxxx Xxxxxx**, obaja bytom: Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 29/7** o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3344, v k.ú. Myjava, v bezpodielovom spoluvlastníctve, v podiele 1/1,
 - **v 2 rade Xxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxx**, obaja bytom: Xxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 29/6** o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3343, v k.ú. Myjava, v bezpodielovom spoluvlastníctve, v podiele 1/1,
- Výsledkom geometrického plánu sú **zaťažené pozemky** mesta parc. č. 29/1 a parc. č. 29/3 evidované na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 078/22** zo dňa 11.05.2021 ktorý zodpovedá **ploche 24 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávnených z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 29/7 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3344 a parc. č. 29/6 o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3343, v k.ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 3,- € za m² záberu pozemkov inžinierskou sieťou, t.j. **72,00 € za 24 m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 87/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „E“ parc. č. 2134/10** o výmere 1715 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 3533, v k.ú. Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc. č. 2134/10 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Xxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxx**, obaja bytom: Xxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2578** o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 1558, v k.ú. Myjava, v podielovo spoluvlastníctve, každý v podiele vlastníctva ½.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 2134/10, evidovaný na LV č. 3533 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 88/2022** zo dňa 27.04.2022 ktorý zodpovedá **ploche 14 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „E“ parcely č. 2578 o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 1558 v k.ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 3,- € za m² záberu pozemku inž. sieťou t.j. **42,00 € za 14 m²**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „E“ parc. č. 2134/10** o výmere 1715 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 3533, v k.ú. Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc. č. 2134/10 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Xxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxx**, obaja bytom: Xxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, SR, **ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2578** o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 1558, v k.ú. Myjava, v podielovo spoluvlastníctve, každý v podiele vlastníctva ½.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 2134/10, evidovaný na LV č. 3533 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 88/2022** zo dňa 27.04.2022 ktorý zodpovedá **ploche 14 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „E“ parcely č. 2578 o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 1558 v k.ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 3,- € za m² záberu pozemku inž. sieťou t.j. **42,00 € za 14 m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 88/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov** reg. KN „E“:

- **parc. číslo 1278/2** o výmere **1463 m²**, druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3716 v podiele vlastníctva 19/40, (t.j. **695 m²** výmera podielu pozemku),
- **parc. číslo 1279/22** o výmere **685 m²**, druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3717, v podiele vlastníctva 1/1,
v katastrálnom území Myjava, od vlastníka **Xxx. Xxxx Xxxxx**, bytom ul. bytom ul. Xxxx Xxxx XXX/X, XXX XX Xxxxx, nachádzajúcich sa v meste Myjava v lokalite Kopánka za kúpnu cenu vo výške **20.700,00 €**, t.j. **15,00 €/m²**.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov** reg. KN „E“:

- **parc. číslo 1278/2** o výmere **1463 m²**, druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3716 v podiele vlastníctva 19/40, (t.j. **695 m²** výmera podielu pozemku),
- **parc. číslo 1279/22** o výmere **685 m²**, druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3717, v podiele vlastníctva 1/1,
v katastrálnom území Myjava, od vlastníka **Xxx. Xxxx Xxxxx**, bytom ul. bytom ul. Xxxx Xxxx XXX/X, XXX XX Xxxxx, nachádzajúcich sa v meste Myjava v lokalite Kopánka za kúpnu cenu vo výške **20.700,00 €**, t.j. **15,00 €/m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 89/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **prevod** majetku mesta – **pozemkov reg. KN „C“: parc.č. 3130/10 o výmere 8575 m², ovocný sad a parc.č. 3130/11 o výmere 1499 m², ovocný sad**, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava, ktorých vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, spôsobom: „**Obchodná verejná súťaž**“,
- B. **podmienky** „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov „Pozemky v PP Javorinská Myjava“:
- minimálna kúpna cena odpredávaných pozemkov je **151.110,00 € za 10 074 m², t.j. 15,00 €/m²**,
 - podpísanie „Kúpnej zmluvy“
 - úhrada zábezpeky vo výške 10% z minimálnej kúpnej ceny,
 - úhrada navrhutej kúpnej ceny „Kupujúceho“ je najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu „Kúpnej zmluvy“, (vid Príloha č. 1).
 - výstavba výrobných budov resp. skladových priestorov v súlade s územným plánom mesta Myjava.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **prevod** majetku mesta – **pozemkov reg. KN „C“: parc.č. 3130/10 o výmere 8575 m², ovocný sad a parc.č. 3130/11 o výmere 1499 m², ovocný sad**, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Javorinská Myjava, v meste Myjava, ktorých vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, spôsobom: „**Obchodná verejná súťaž**“,
- B. **podmienky** „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov „Pozemky v PP Javorinská Myjava“:
- minimálna kúpna cena odpredávaných pozemkov je **151.110,00 € za 10 074 m², t.j. 15,00 €/m²**,
 - podpísanie „Kúpnej zmluvy“,
 - úhrada zábezpeky vo výške 10% z minimálnej kúpnej ceny,
 - úhrada navrhutej kúpnej ceny „Kupujúceho“ je najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu „Kúpnej zmluvy“, (vid Príloha č. 1).
 - výstavba výrobných budov resp. skladových priestorov v súlade s územným plánom mesta Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 90/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. 2. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2022 k 30.06.2022 RO č. 2/2022

II. s c h v a ľ u j e

- A. 2. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2022 k 30.06.2022 RO č. 2/2022 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM	2 022	2 022	2 022	2 022	2 022
	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	zmena č. 1	po zmene č. 1	zmena č. 2	po zmene č. 2
Prijmy celkom	17 677 790,00	555 640,00	18 233 430,00	1 186 571,00	19 420 001,00
z toho					
Bežné príjmy	14 522 290,00	105 205,00	14 627 495,00	179 641,00	14 807 136,00
z toho					
mesto	13 431 690,00	105 205,00	13 536 895,00	179 641,00	13 716 536,00
RO	1 090 600,00	-	1 090 600,00	-	1 090 600,00
Kapitálové príjmy	3 155 500,00	100 000,00	3 255 500,00	-	3 255 500,00
z toho					
mesto	3 155 500,00	100 000,00	3 255 500,00	-	3 255 500,00
RO	-	-	-	-	-
FO príjmové	-	350 435,00	350 435,00	1 006 930,00	1 357 365,00
z toho					
mesto	-	350 435,00	350 435,00	1 006 930,00	1 357 365,00
RO	-	-	-	-	-
Výdavky celkom	17 673 303,00	409 466,00	18 082 769,00	406 970,00	18 489 739,00
z toho					
Bežné výdavky	12 748 682,00	193 811,00	12 942 493,00	218 800,00	13 161 293,00
z toho					
mesto	6 076 639,00	193 811,00	6 270 450,00	107 206,00	6 377 656,00
RO	6 672 043,00	-	6 672 043,00	111 594,00	6 783 637,00
Kapitálové výdavky	3 920 870,00	15 220,00	3 936 090,00	5 840,00	3 941 930,00
z toho					
mesto	3 920 870,00	15 220,00	3 936 090,00	5 840,00	3 941 930,00
RO	-	-	-	-	-
FO výdavkové	1 003 751,00	200 435,00	1 204 186,00	182 330,00	1 386 516,00
HV	4 487,00	146 174,00	150 661,00	779 601,00	930 262,00

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 91/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách a školských zariadeniach

II. s c h v a ľ u j e

A. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách a školských zariadeniach

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 92/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

II. s c h v a ľ u j e

- A. Dodatok č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 93/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.05.2022 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

II. B e r i e n a v e d o m i e

- A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.05.2022 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 94/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Myjava o poskytovaní finančnej pomoci občanom mesta Myjava

II. s c h a ľ u j e

- A. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Myjava o poskytovaní finančnej pomoci občanom mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 95/06/2022

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2021

II. s c h v a ľ u j e

A. Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2021

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Za správnosť: