



MESTO MYJAVA

Číslo: 04/04/2023- záp.

Myjava dňa 24.04.2023

Z á p i s n i c a **zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na M y j a v e,** **ktoré sa konalo dňa 24. apríla 2023.**

P r í t o m n í:

- | | | |
|-----|----------------|---------------------------------------|
| 1. | Viera | Dugová |
| 2. | Rastislav | Eliáš |
| 3. | Mgr. Viera | Feriancová |
| 4. | MUDr. Filip | Filan |
| 5. | Mgr. Jaroslav | Foltín |
| 6. | Milan | Fúsek |
| 7. | Ľubomír | Gála |
| 8. | Jaroslav | Hargaš |
| 9. | Mgr. Ľubomír | Karika |
| 10. | Mgr. Vladimíra | Klandúchová |
| 11. | Mgr. Marián | Marko |
| 12. | Stanislav | Omasta |
| 13. | Mgr. Lenka | Pipová |
| 14. | Peter | Podmajerský |
| 15. | Ing. Stanislav | Tomič |
| 16. | Miloš | Zábražný |
| 17. | Ing. Ľubomír | H a l a b r í n, primátor mesta |
| 18. | Ing. Vladimír | V ý d u r e k, hlavný kontrolór mesta |
| 19. | Ing. Jarmila | S l u k o v á, prednostka úradu |

Ďalej boli prítomní vedúci odborov a oddelení MsÚ Myjava:

- | | | |
|-----|-------------------------------|---|
| 20. | Diana Ištoková, | v zast. ved. odd. majetku a prevádzky úradu |
| 21. | Ing. Lenka Bunčiaková, | vedúca oddelenia regionálneho rozvoja mesta |
| 22. | Ing. Mário Jamriška, plk.v.v. | náčelník MsP Myjava |
| 23. | Mgr. Hana Cigánková, | vedúca oddelenia kultúry |
| 24. | Ing. Jaroslav Krč –Šebera, | konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o. |
| 25. | Ing. Rastislav Kostelný, | konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o. |
| 26. | Mgr. Marek Hrin, | hovorca mesta |
| 27. | Mgr. Jana Gáliková, | vedúca odd. sociálnych služieb |
| 28. | Ing. Ingrid Vaňová, | vedúca odd. ekonomického |
| 29. | Mgr. Tatiana Lazarová, | v.zast. pov. riaditeľky ZOS Nezábudka |

K Bodu č. 1: Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil primátor mesta pán Ing. Ľubomír Halabrín. Na zasadnutí bolo v úvode prítomných 16 poslancov. Primátor vyhlásil dnešné zasadnutie MsZ za uznášaniaschopné. Z neprítomnosti na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Pavel Halabrín a Ing. Milan Majtán. Primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Všetky body rokovania ako i Pozvánka na rokovanie boli zverejnené v zmysle prísl. zákona. Poslanci obdržali všetky materiály na dnešné rokovanie. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

U z n e s e n i e č. 58/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 24. 04. 2023

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 24. 04. 2023:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové prevody
6. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2022, hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2022 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
7. Ekonomická situácia mesta k 28.2.2023
8. Zmena rozpočtu č. 1 Mesta Myjava k 31.3.2023
9. Zmena rozpočtu č. 2 Mesta Myjava k 30.4.2023
10. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.
11. Návrh VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - schválenie
12. Dodatok č.3 VZN Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava
13. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2022
14. Správa o činnosti rozpočtovej organizácii mesta ZOS Nezábudka za rok 2022
15. Správa o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022
16. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2022
17. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022
18. Informácia o príprave MFF v roku 2023
19. Rôzne
20. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice

Za overovateľov dnešnej zápisnice určil primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín poslancov Mgr. Ľubomíra Kariku a Mgr. Vladimíru Klandúchovú

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Papuláková.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom zasadnutí neboli prítomní občania a neboli prijaté žiadne pripomienky.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. Materiál bol poslancom zaslaný formou e-mailu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 13.02.2023
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu zasadnutia MsZ 13.02.2023

Hlavný kontrolór informoval, že na minulom zasadnutí bolo prijatých celkovo 31 uznesení.

Z uznesení týkajúcich sa majetkových prevodov boli splnené z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 13.02.2023 uznesenia: 29/02/2023, 31/02/2023, 33/02/2023, 35/02/2023, 36/02/2023, 38/02/2023, 40/02/2023, 41/02/2023

Zo starších uznesení bolo splnené uznesenie č. 26/02/2022. Hlavný kontrolór informoval o návrhu na zrušenie uznesení č. 77/06/2021 a 78/06/2021. Predmetné uznesenia budú zrušené počas prerokovania Bodu Majetkové prevody.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 59/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 5: Majetkové prevody

Tento bod programu predložila poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Diana Ištoková, referent oddelenia majetku v zastúpení Jána Obedu, ved. odd. majetku. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

- 1) Návrh na zriadenie vecných bremien v katastrálnom území Myjava
- 2) Návrh na zriadenie vecného bremena v katastrálnom území Myjava
- 3) Návrh na zriadenie vecných bremien v katastrálnom území Myjava
- 4) Návrh na odpredaj nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava
- 5) Návrh na odpredaj nehnuteľností budovy a pozemkov v katastrálnom území Myjava
- 6) Návrh na kúpu nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava
- 7) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pozemku v katastrálnom území Myjava formou priameho predaja
- 8) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pozemku v katastrálnom území Myjava formou priameho predaja
- 9) Zrušenie Uznesenia č. 77/06/2021 MsZ a návrh na kúpu nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava
- 10) Zrušenie Uznesenia č. 78/06/2021MsZ a návrh na bezplatné nadobudnutie stavebných objektov
- 11) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pozemku v katastrálnom území Turá Lúka
- 12) Návrh na zámenu nehnuteľností pozemku z vlastníckymi podielmi z pozemkov
- 13) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pozemku v katastrálnom území Myjava formou obchodnej verejnej súťaže
- 14) Návrh na odpredaj nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava formou obchodnej verejnej súťaže
- 15) Návrh na odpredaj nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava formou obchodnej verejnej súťaže
- 16) Otváranie obálok - vyhodnotenie a schválenie priameho predaja pozemku v katastrálnom území Turá Lúka
- 17) Informácia o vyhodnotení obchodných verejných súťaží
- 18) Zrušenie Uznesenia č. 04/02/2022 a 13/02/2022 MsZ

Návrhy boli odprezentované tak, ako boli predložené v písomnom materiáli. Materiál bol zverejnený na web - stránke mesta v zmysle prísl. zákona a taktiež bol i predmetom rokovania Komisie pre financie, majetok a HS mesta. Poslanec Rastislav Eliáš ako podpredseda komisie informoval, že komisia doporučila návrhy 1 – 12 schváliť tak ako sú predkladané. Pri návrhoch 13 – 15 navrhla komisia stiahnutie z dnešného rokovania. Do budúceho zasadnutia MsZ bude dopracovaný materiál s novými návrhmi na schválenie. V Bode č. 16 Otváranie obálok - vyhodnotenie a schválenie priameho predaja pozemku v katastrálnom území Turá Lúka otvorila a prečítala

doručenú ponuku Ing. Jarmila Sluková, prednostka MsÚ Myjava. Bola predložená jedna zalepená obálka od: Pojedinec Benjamín, bytom ul. Bancíkovej č. 17007/1A, 821 03 Bratislava - Ružindol - prijatá dňa 29.03.2023, ktorý ponúkol **sumu 21,- €/m² (t.j. celková suma 10.017,- €)**. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, spôsobom priameho predaja, podľa § 9a odst.1 písm. c).

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

Poslanci s predloženými návrhmi súhlasili a hlasovaním prijali právoplatné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 60/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na Zriadenie vecného bremena na pozemkoch:** reg. KN „C“: **parcele č. 1367/66** o výmere 1304 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/6** o výmere 982 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/7** o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie a **parcele č. 1367/11** o výmere 391 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli TJ Spartak Myjava, v meste Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 1367/66, 1373/6, 1367/7 a 1367/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Základná škola Myjava, Štúrova 18**, 907 01 Myjava, IČO: 31202802, **Stredná priemyselná škola**, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava, IČO: 00161381, **Telovýchovná Jednota Spartak Myjava**, Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 34004416, a **Spartak Myjava, a.s.**, Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 46 699 821.

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch re. KN „C“ parcele č.: 1367/66, 1373/6, 1373/7 a 1367/11, užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na účely organizácie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iného podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, súvisiacich s činnosťou Oprávnených z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu 10 rokov.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Zriadenie vecného bremena na pozemkoch:** reg. KN „C“: **parcele č. 1367/66** o výmere 1304 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/6** o výmere 982 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/7** o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie a **parcele č. 1367/11** o výmere 391 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli TJ Spartak Myjava, v meste Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 1367/66, 1373/6, 1367/7 a 1367/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Základná**

škola Myjava, Štúrova 18, 907 01 Myjava, IČO: 31202802, Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava, IČO: 00161381, Telovýchovná Jednota Spartak Myjava, Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 34004416, a Spartak Myjava, a.s., Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 46 699 821.

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch re. KN „C“ parcele č.: 1367/66, 1373/6, 1373/7 a 1367/11, užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na účely organizácie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iného podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, súvisiacich s činnosťou Oprávnených z vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 61/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“ parc. č. 2782** o výmere 4441 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **a reg. KN „E“ parc. č. 2151** o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 2782 a reg „E“ parcela č. 2151 a na strane **Oprávneného z vecného bremena: XXXX XXXXX**, bytom sídl. XXXX XXXXX XXX/XX, XXX XX XXXX xx XXXX **a XXXXX XXXXXXX**, bytom XXXXXX č. XX, XXX XX XXXXX, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2768/2 o výmere 405 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 5137, v katastrálnom území Myjava, ktorého sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, žiadajú **o uloženie inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a kanalizácia - prípojky).**

Výsledkom geometrického plánu sú **zatážené pozemky** mesta Myjava parcely č. 2782 a 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 018B/2023, úradne overený pod číslom: G1-104/2023**, ktorý zodpovedá **ploche 11 m².**

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených.

Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. siet'ami, t.j. 44,00 €.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Zriadenie vecného bremena na pozemkoch:** reg. KN „C“ parc. č. 2782 o výmere 4441 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a reg. KN „E“ parc. č. 2151 o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 2782 a reg „E“ parcela č. 2151 a na strane **Oprávneného z vecného bremena: XXXX XXXXX**, bytom sídl. XXXX XXXXX XXX/XX, XXX XX XXXX xx XXXX a XXXXX XXXXXXX, bytom XXXXX č. XX, XXX XX XXXXX, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2768/2 o výmere 405 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 5137, v katastrálnom území Myjava, ktorého sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, žiadajú **o uloženie inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a kanalizácia - prípojky).**

Výsledkom geometrického plánu sú **zaťažené pozemky** mesta Myjava parcely č. 2782 a 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 018B/2023, úradne overený pod číslom: G1-104/2023**, ktorý zodpovedá **ploche 11 m².**

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uloženie inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených.

Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. siet'ami, t.j. 44,00 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 62/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 221/11** o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 031/23, úradne overený pod č. G1-127/2023 , nachádzajúcu sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, pri bývalej kotolni, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parcely č. 221/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena:**

- **Xx. Xxx Xxxxx**, bytom X.X.Xxxxxx č. XXX/74, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4929, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx**, bytom Xxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4661, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx a manželka XXXx. Xxxx Xxxxx**, obaja bytom Hurbanova č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako bezpodielových spoluvlastníkov v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2483, v katastrálnom území Myjava,

Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku novovytvorenej parcele č. 221/11 , „in rem“, ktoré spočíva v práve vstupu a prechodu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam ku garážam súp. č. : 6275, 20276 a 6277.

Práva a povinnosti z vecného bremena sú späť s vlastníctvom nehnuteľností: stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena na nových vlastníkov týchto nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Návrh na zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 221/11** o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 031/23, úradne overený pod č. G1-127/2023 ,

nachádzajúcu sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, pri bývalej kotolni, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parcely č. 221/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena:**

- **Xx. Xxx Xxxxx**, bytom X.X.Xxxxxx č. XXX/74, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4929, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx**, bytom Xxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4661, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx a manželka XXXx. Xxxx Xxxxx**, obaja bytom Hurbanova č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako bezpodielových spoluvlastníkov v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2483, v katastrálnom území Myjava,

Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku novovytvorenej parcele č. 221/11, „in rem“, ktoré spočíva v práve vstupu a prechodu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam ku garážam súp. č. : 6275, 20276 a 6277.

Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľností: stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena na nových vlastníkov týchto nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 63/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. **Spôsob odpredaja mestského majetku pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, a **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

II. **s c h v a ľ u j e**

- A. **Spôsob odpredaja mestského majetku pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, a **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 64/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. **p r e r o k o v a l o**

- A. **Prevod – odpredaj mestského majetku pozemkov reg. KN „C“ reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 9.429,00 € za 449 m²**.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú využívané, žiadateľom o ich kúpu, ako príslušné plochy k stavbe súp. č. 594 postavenej na pozemku parcela č. 221/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a spolu takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **21,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckej odbornej mienky pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite, v tomto čase , čomu zodpovedá cena **9.429,00 € za 449 m²**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **pozemkov reg. KN „C“ reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.** , so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 9.429,00 € za 449 m²**.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú využívané, žiadateľom o ich kúpu, ako príľahlé plochy k stavbe súp. č. 594 postavenej na pozemku parcela č. 221/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a spolu takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **21,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckej odbornej mienky pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite, v tomto čase , čomu zodpovedá cena **9.429,00 € za 449 m²**.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 65/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **spôsob odpredaja** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, **novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179,

v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **spôsob odpredaja** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, **novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1 (M. Zábrazný)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 66/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, **novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 121.318,00 €.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, **novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha**

a nádvorie (ako diel č. 2), vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 121.318,00 €**.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 3 (M. Zábrazný, M. Fúsek, Mgr. V. Feriancová)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 67/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Kúpu nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenej: parcely č. 1537/10 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 9) vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 112/1, parcely č. 1537/12 o výmere 81 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 17), parcely č. 1537/13 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 18), vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 161, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Bytový podnik Myjava s.r.o., so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, zapísaných na LV č. 3537, v katastrálnom území Myjava, za celkovú kúpnu cenu 3.682,- € za 140 m².**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Kúpu nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenej: parcely č. 1537/10 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 9) vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 112/1, parcely č. 1537/12 o výmere 81 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 17), parcely č. 1537/13 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 18), vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 161, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Bytový podnik Myjava s.r.o., so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, zapísaných na LV č. 3537, v katastrálnom území Myjava, za celkovú kúpnu cenu 3.682,- € za 140 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 68/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 348 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j.40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 €.**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - a) primátorom mesta,
 - b) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - d) prednostom mestského úradu,
 - e) zamestnancom mesta,
 - f) hlavným kontrolórom mesta,
 - g) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 348 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j.40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 €.**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - h) primátorom mesta,
 - i) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - j) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - k) prednostom mestského úradu,
 - l) zamestnancom mesta,
 - m) hlavným kontrolórom mesta,
 - n) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu,

štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 69/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 351 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j. 40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 € .**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - a) primátorom mesta,
 - b) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - d) prednostom mestského úradu,
 - e) zamestnancom mesta,
 - f) hlavným kontrolórom mesta,
 - g) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 351 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j. 40,40 €/m²).

- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 € .**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - h) primátorom mesta,
 - i) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - j) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - k) prednostom mestského úradu,
 - l) zamestnancom mesta,
 - m) hlavným kontrolórom mesta,
 - n) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“
- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 70/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 77/06/2021**, ktorým bola schválená kúpa **nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 4300/43 o výmere 185 m²** ostatná plocha a **parcely č. 4300/44 o výmere 611 m²** ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-2020 vyhotoveného dňa 28.1.2021, z pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 4300/15, 4300/25 a 4300/27, evidovaných na LV č. 2449, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pod jestvujúcou miestnou komunikáciou na ulici Viestova v meste Myjava s budúcou možnosťou jej predĺženia, pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“, ktorých vlastníkom bola spoločnosť **KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111**, v podiele vlastníctva 1/1, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.** a kúpnej ceny týchto nehnuteľností pozemkov, ktorá bola v sume **25.400,- €**.

II. r u š í

- A. **Uznesenie č. 77/06/2021**, ktorým bola schválená kúpa **nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m²**, zastavaná

plocha a nádvorie, **parcely č. 4300/43 o výmere 185 m²** ostatná plocha a **parcely č. 4300/44 o výmere 611 m²** ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-2020 vyhotoveného dňa 28.1.2021, z pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 4300/15, 4300/25 a 4300/27, evidovaných na LV č. 2449, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pod jestvujúcou miestnou komunikáciou na ulici Viestova v meste Myjava s budúcou možnosťou jej predĺženia, pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“, ktorých vlastníkom bola spoločnosť KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, v podiele vlastníctva 1/1, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.** a kúpnej ceny týchto nehnuteľností pozemkov, ktorá bola v sume 25.400,- €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 71/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na kúpu** nehnuteľností novovytvorených pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-76/2021 vyhotoveného dňa 10.3.2021, v katastrálnom území Myjava od vlastníka týchto pozemkov: **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, **za celkovú kúpnu cenu 9.966,41 €.**

Kúpna cena sa skladá:

- a) kúpnej ceny pozemkov parcely č. 4300/41 a 4300/43 v sume **1,00 €** určenej v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 517/2017 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018,
- b) kúpnej ceny pozemku parcely č. 4300/44 v sume **9.965,41 €** v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 516/2016 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018 určenej Znaleckým posudkom č. 106/2021 zo dňa 14.06.2021.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Kúpu** nehnuteľností novovytvorených pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-76/2021 vyhotoveného dňa 10.3.2021, v katastrálnom území Myjava od vlastníka týchto pozemkov: **INVEST 24 – STORIA Myjava,**

a.s., so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, **za celkovú kúpnu cenu 9.966,41 €.**

Kúpna cena sa skladá:

- c) kúpnej ceny pozemkov parcely č. 4300/41 a 4300/43 v sume **1,00 €** určenej v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 517/2017 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018,
- d) kúpnej ceny pozemku parcely č. 4300/44 v sume **9.965,41 €** v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 516/2016 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018 určenej Znaleckým posudkom č. 106/2021 zo dňa 14.06.2021.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 72/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 78/06/2021**, ktorým bolo schválené bezplatné nadobudnutie stavebných objektov:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava príjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“, ktorých vlastníkom bola spoločnosť **KLM Myjava, a.s.**, Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**

II. r u š í

- A. **Uznesenie č. 78/06/2021**, ktorým bolo schválené bezplatné nadobudnutie stavebných objektov:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava príjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“ , ktorých vlastníkom bola spoločnosť KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 73/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Nadobudnutie stavebných objektov **bezplatným prevodom** od **Prevádzajúceho INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, do majetku **Nadobúdateľa** Mesta Myjava, v zmysle uzatvorenej „Zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode stavebných objektov uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov“ č. 518/2017 zo dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018“.

Ide o stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na ul. Viestova v meste Myjava, ktoré boli vybudované v rámci výstavby obchodného komplexu „RETAIL BOX MYJAVA“:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Nadobudnutie stavebných objektov **bezplatným prevodom** od **Prevádzajúceho INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, do majetku **Nadobúdateľa** Mesta Myjava, v zmysle uzatvorenej „Zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode stavebných objektov uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl.

zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov“ č. 518/2017 zo dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018“.

Ide o stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na ul. Viestova v meste Myjava, ktoré boli vybudované v rámci výstavby obchodného komplexu „RETAIL BOX MYJAVA“:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 74/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 75/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724,

ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa nad areálom firmy SVAMAN, s.r.o., v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava **v prospech: spoločnosti LESTA SK s.r.o.**, so sídlom: 381, 906 07 Šajdíkové Humence, SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 20.900,00 €, t.j 10,00 €/m².**

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam (spočívajúci predaj sa schvaľuje 3/5 všetkých poslancov):

- pozemok parcela č. 16360/12 je susedným pozemkom s pozemkom reg. KN „E“ parcelou č. 16379, ktorého je žiadateľ spoluvlastníkom,
- v zámere žiadateľa je sceliť uvedené pozemky, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **10,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri odpredaji ostatných pozemkov v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **20.900,00 € za 2090 m².**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa nad areálom firmy SVAMAN, s.r.o., v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava **v prospech: spoločnosti LESTA SK s.r.o.**, so sídlom: 381, 906 07 Šajdíkové Humence, SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 20.900,00 €, t.j 10,00 €/m².**

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam (spočívajúci predaj sa schvaľuje 3/5 všetkých poslancov):

- pozemok parcela č. 16360/12 je susedným pozemkom s pozemkom reg. KN „E“ parcelou č. 16379, ktorého je žiadateľ spoluvlastníkom,
- v zámere žiadateľa je sceliť uvedené pozemky, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **10,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri odpredaji ostatných pozemkov v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **20.900,00 € za 2090 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 76/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Zámenu pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 618 o výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, na ulici Diely, v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/3 o výmere 478 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4775 **a za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2 o výmere 1149 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4117, vo vlastníctve: Xxx. Xxx Xxxxx, bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktoré sa nachádzajú na ulici Kamenné v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Pri zámene nehnuteľností je rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov o 249,75 m² v neprospech Xxx. Xxxx Xxxxx. Za navrhovaný rozdiel mesto Myjava uhradí sumu 4.995,- €, t.j. 20,00 €/m².

Zámena sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok parcela č. 618 je susedným pozemkom pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, ktorého je zamieňajúci Xxx. Xxxx Xxxxx vlastníkom, v zámere je sceliť uvedené nehnuteľnosti, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok parcela č. 618 s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol Xxx. Xxxx Xxxxx,
- pozemok parcela č. 618 pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pozemky parcela č. 4146/3 a 4146/2 sa nachádzajú pri sídlisku Kamenné a budú Mestom Myjava využité pre jeho investičný zámer v tejto lokalite,

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Zámenu pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 618 o výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, na ulici Diely, v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/3 o výmere 478 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4775 **a za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2 o výmere 1149 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4117, vo vlastníctve: Xxx. Xxxx Xxxxx, bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktoré sa nachádzajú na ulici Kamenné v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Pri zámene nehnuteľností je rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov o 249,75 m² v neprospech Xxx. Xxxx Xxxxx. Za navrhovaný rozdiel mesto Myjava uhradí sumu 4.995,- €, t.j. 20,00 €/m².

Zámena sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok parcela č. 618 je susedným pozemkom pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, ktorého je zamieňajúci Xxx. Xxxx Xxxxx vlastníkom, v zámere je sceliť uvedené nehnuteľnosti, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok parcela č. 618 s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol Xxx. Xxxx Xxxxx,
- pozemok parcela č. 618 pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pozemky parcela č. 4146/3 a 4146/2 sa nachádzajú pri sídlisku Kamenné a budú Mestom Myjava využité pre jeho investičný zámer v tejto lokalite,

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 77/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

a) spôsob prevodu majetku mesta – odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcely č. **3169/1 o výmere 34967 m², ovocný sad**, evidovanú na LV č. 4768, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže

II. s c h v a ľ u j e

A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

a) spôsob prevodu majetku mesta – odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcely č. **3169/1 o výmere 34967 m², ovocný sad**, evidovanú na LV č. 4768, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 78/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“ **parcelu č. 3170/1 o výmere 73538 m², ovocný sad a parcelu č. 3170/5 o výmere 2326 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

II. **s c h v a ľ u j e**

- A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“ **parcelu č. 3170/1 o výmere 73538 m², ovocný sad a parcelu č. 3170/5 o výmere 2326 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 79/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. **p r e r o k o v a l o**

- A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“: **parcelu č. 3159/4 o výmere 819 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/1 o výmere 60234 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/8 o výmere 86 m², ovocný sad** evidované na LV č. 4768, **pozemky reg. KN „C“: parcelu č. 3171/1 o výmere 2699 m², trvalý trávny porast, parcelu č. 3159/6 o výmere 316 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

II. **s c h v a ľ u j e**

- A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

- c) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“: **parcelu č. 3159/4 o výmere 819 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/1 o výmere 60234 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/8 o výmere 86 m², ovocný sad** evidované na LV č. 4768, **pozemky reg. KN „C“: parcelu č. 3171/1 o výmere 2699 m², trvalý trávny porast, parcelu č. 3159/6 o výmere 316 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

- d) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 80/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parcela č. 11335/1 vo výmere 477 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 2 a 3, vytvoreného z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 11335 a 11232, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 139/22 zo dňa 06.12.2022, nachádzajúcu sa v osade „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, mesta Myjava, **Kupujúcemu: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva, v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 10 017,- €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **spôsobom priameho predaja**, podľa § 9a odst.1 písm. c).

II. s c h v a ľ u j e

- A. odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parcela č. 11335/1 vo výmere 477 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 2 a 3, vytvoreného z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 11335 a 11232, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 139/22 zo dňa 06.12.2022, nachádzajúcu sa v osade „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, mesta Myjava, **Kupujúcemu: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva, v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 10 017,- €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **spôsobom priameho predaja**, podľa § 9a odst.1 písm. c).

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 81/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **návrh na zrušenie Uznesenia č. 04/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1004 o výmere 288 m²**, záhrada, evidovaný na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Pirte, v meste Myjava, s **Kupujúcim: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.200,00 €, z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Sameka.

II. r u š í

- A. **Uznesenie č. 04/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **nehnutelnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1004 o výmere 288 m²**, záhrada, evidovaný na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Pirte, v meste Myjava, s **Kupujúcim: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.200,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Sameka.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 82/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 13/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 8179 o výmere 435 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa v miestnej časti Turá Lúka lokalita „Štverná“, v meste Myjava s **kupujúcim: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 4.350,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Tomšálka.

II. r u š í

- A. **Uznesenie č. 13/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 8179 o výmere 435 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa v miestnej časti Turá Lúka lokalita „Štverná“, v meste Myjava s **kupujúcim: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 4.350,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Tomšálka.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6: Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2022, Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2022 a Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta predložil ústne Ing. Vladimír Vydúrek, hlavný kontrolór mesta. Poslanci obdržali podrobný a kompletný materiál ktorý obsahuje:

1. Záverečný účet Mesta Myjava a rozpočtové hospodárenie za rok 2022
2. Hodnotiaca správa programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2022 (1-5časť)
3. Čerpanie rozpočtu k 31.12.2022
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava
5. Správa audítora za rok 2022

Pán poslanec Rastislav Eliáš ako podpredseda komisie informoval, že Záverečný účet mesta Myjava bol taktiež predmetom zasadnutia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta a komisia ho navrhuje tak, ako je predložený, schváliť. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 83/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Záverečný účet Mesta Myjava a celoročné hospodárenie za rok 2022
- B. Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2022
- C. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2022
- D. Správu audítora za rok 2022

II. s c h v a ľ u j e

- A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- B. použitie prebytku v sume **78 180,10 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:
 - **tvorbu rezervného fondu vo výške 78 180,10 EUR**
- C. použitie rezervného fondu v roku 2022 na splácanie istín vo výške **68 180,10 EUR**.

III. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2022
- B. Správu audítora za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 7: Ekonomická situácia Mesta Myjava k 28.02.2023

Tento bod programu predložila a prečítala Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Poslancov informovala i podrobnou prezentáciou. Poslanci održali materiály: Ekonomická situácia mesta k 28.02.2023, Zadĺženosť mesta Myjava a Stav k 28.02.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky. Ing. Vaňová informovala poslancov podľa predložených tabuliek o stave bankových účtov, stave úverov, záväzkoch z obchodného styku a pohľadávkach. Ekonomická situácia bola prerokovaná Komisiou pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta a doporučuje ju tak ako je predložená zobrať na vedomie. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému bodu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 84/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 28.02.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- Zadĺženosť mesta Myjava

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 28.02.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- Zadĺženosť mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 8: Zmena rozpočtu č. 1 Mesta Myjava k 31.3.2023

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Kompletný materiál k 1. Zmene rozpočtu Mesta Myjava k 31.03.2023 poslanci obdržali e-mailom. Komisia pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta 1. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2023 k 31.03.2022 RO č. 1/20223 prerokovala a navrhuje ju tak, ako je predkladaná, v zmysle prísl. zákona schváliť príslušným uznesením. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 85/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.03.2023 RO č. 1/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.03.2023 RO č. 1/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	2 023	2 023	2 023
ROZPOČET CELKOM	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	I. zmena	po I. zmene
Príjmy celkom	18 968 175,00	1 153 944,00	20 122 119,00
z toho			
Bežné príjmy	16 143 765,00	228 219,00	16 371 984,00
z toho			
mesto	14 908 245,00	171 493,00	15 079 738,00
RO	1 235 520,00	56 726,00	1 292 246,00
Kapitálové príjmy	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00
z toho			
mesto	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00
RO	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	-	943 442,00	943 442,00
z toho			
mesto	-	943 442,00	943 442,00
RO	-	-	-
Výdavky celkom	18 879 269,00	1 130 866,00	20 010 135,00
z toho			
Bežné výdavky	15 068 692,00	845 223,00	15 913 915,00
z toho			
mesto	7 093 778,00	934 415,00	8 028 193,00
RO	7 974 914,00	- 89 192,00	7 885 722,00
Kapitálové výdavky	2 947 277,00	- 274 357,00	2 672 920,00
z toho			
mesto	2 883 177,00	- 274 357,00	2 608 820,00
RO	64 100,00	-	64 100,00
Finančné operácie výdavkové	863 300,00	560 000,00	1 423 300,00
HV	88 906,00	23 078,00	111 984,00

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 9: Zmena rozpočtu č. 2 Mesta Myjava k 30.4.2023

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Kompletný materiál k 2. Zmene rozpočtu Mesta Myjava k 30.04.2023 poslanci obdržali e-mailom. Komisia pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta 2. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2023 k 30.04.2023 RO č. 2/20223 prerokovala a navrhuje ju tak, ako je predkladaná, v zmysle prísl. zákona schváliť príslušným uznesením. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 86/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.04.2023 RO č. 2/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.04.2023 RO č. 2/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	2 023	2 023	2 023	2 023	2 023
ROZPOČET CELKOM	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	I. zmena	po I. zmene	II. zmena	po II. zmene
Prijmy celkom	18 968 175,00	1 153 944,00	20 122 119,00	78 180,00	20 200 299,00
z toho					
Bežné príjmy	16 143 765,00	228 219,00	16 371 984,00	0,00	16 371 984,00
z toho					
mesto	14 908 245,00	171 493,00	15 079 738,00	0,00	15 079 738,00
RO	1 235 520,00	56 726,00	1 292 246,00	-	1 292 246,00
Kapitálové príjmy	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00
z toho					
mesto	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00
RO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00
z toho					
mesto	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00
RO	-	-	-	-	-
Výdavky celkom	18 879 269,00	1 130 866,00	20 010 135,00	0,00	20 010 135,00
z toho					

Bežné výdavky	15 068 692,00	845 223,00	15 913 915,00	0,00	15 913 915,00
z toho					
mesto	7 093 778,00	934 415,00	8 028 193,00	0,00	8 028 193,00
RO	7 974 914,00	- 89 192,00	7 885 722,00	-	7 885 722,00
Kapitálové výdavky	2 947 277,00	- 274 357,00	2 672 920,00	-	2 672 920,00
z toho					
mesto	2 883 177,00	- 274 357,00	2 608 820,00	-	2 608 820,00
RO	64 100,00	-	64 100,00	-	64 100,00
Finančné operácie výdavkové	863 300,00	560 000,00	1 423 300,00	0,00	1 423 300,00
HV	88 906,00	23 078,00	111 984,00	78 180,00	190 164,00

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 10: Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Kompletný materiál poslanci obdržali e-mailom. Návrh VZN bol taktiež v zmysle zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta 15 dní pred rokovaním MsZ. Pani poslankyňa Mgr. Lenka Pipová ako predsedníčka komisie školstva informovala, že návrh VZN bol prerokovaný Komisiou školstva a doporučuje ju tak ako je predložená schváliť. Návrh všeobecne záväzného nariadenia je navrhovaný v súlade so zákonom č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa upravuje výška príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Novela zákona o pomoci v hmotnej núdzi s účinnosťou od 1.5.2023 mení a dopĺňa zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov, čím dochádza k zmenám v poskytovaní dotácií na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa. Zmeny v poskytovaní dotácií na stravu reagujú na zvyšujúce a životné náklady domácností s deťmi ako sú energie, potraviny, zvýšenie cien stravovania detí v školách z dôvodu úpravy finančných pásiem na nákup potravín na jedlo v zariadeniach školského stravovania ako aj zvyšovania režijných nákladov v týchto zariadeniach. Dotácie sú stanovené vo výške piateho-najvyššieho finančného pásma. V nadväznosti na novú právnu úpravu zákona o dotáciách od 1.5.2023 pri poskytovaní dotácií na stravu dochádza k nasledovným zmenám: V zmysle § 4 ods. 3 písm. a) zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v znení neskorších predpisov, je možné dotáciu na

podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa (ďalej len „dotácia na stravu“) poskytnúť na dieťa, ktoré navštevuje posledný ročník materskej školy alebo základnú školu,

ak rodič dieťaťa alebo fyzická osoba, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu, písomne požiada o poskytnutie dotácie na stravu. Za vyučovanie v ZŠ sa považuje aj individuálne vzdelávanie bez pravidelnej účasti na vzdelávaní v ZŠ, pričom dotáciu na stravu je možné poskytnúť len v prípade, ak obed pre dieťa bude odobratý v školskej jedálni.

Naďalej sa bude dotácia poskytovať i:

- v zmysle §4 ods. 3 zákona o dotáciách na dieťa, ktoré navštevuje MŠ, okrem dieťaťa navštevujúceho posledný ročník MŠ, a žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima
- dotáciu na stravu je možné poskytnúť na dieťa aj v prípade, ak sa dieťa nestravuje v zariadení školského stravovania z dôvodu, že zdravotný stav dieťaťa podľa posúdenia ošetrojúceho lekára– špecialistu (napr. gastroenterológ, diabetológ, imunológ, alergológ a pod.) vyžaduje osobitné stravovanie a zariadenie školského stravovania nevie zabezpečiť takéto jedlo (dieťa si diétu stravu prinesie na konzumáciu v rámci obeda do MŠ alebo ZŠ).

Podmienky odpustenia príspevku na režijné náklady:

- a) z dôvodu choroby –ak dieťa, žiak má prerušenú dochádzku do ZŠ alebo MŠ na 30 a viac dní po sebe nasledujúcich dní
- b) ak žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo rodičia nedosahujú príjem vo výške životného minima – na základe žiadosti od rodiča
- c) ak ide o dieťa zo sociálne znevýhodneného prostredia a z rodín, ktoré sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii alebo náhlej núdzi – na základe žiadosti od rodiča

Toto všeobecne záväzné nariadenie **nadobúda účinnosť dňom 12. 5. 2023.** Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia stráca účinnosť a platnosť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Myjava č 12/12/, ktorým sa určuje výška finančného príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 87/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

II. s c h v a ľ u j e

- A. VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 11: Návrh VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - schválenie

Tento bod predložil primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín z dôvodu neprítomnosti vedúceho majetkového oddelenia p. Jána Obedu. Kompletný materiál poslanci obdržali e-mailom. Na minulom zasadnutí MsZ boli zásady prerokovávané v prvom čítaní na pripomienkovanie a doplnenie. K dnešnému z zasadnutiu neboli prijaté žiadne pripomienky ani návrhy a Zásady sa na dnešnom zasadnutí môžu predmetným uznesením tak ako sú predkladané schváliť. Návrh VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bol taktiež predmetom rokovania Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta ktorá navrhovala určité pripomienky. Pán poslanec Fúsek upozornil na chýbajúcu opravu ktorá bola pripomienkovaná už na minulom zasadnutí a to že v Čl. 5 sa pri sume schvaľovanej primátorom mesta 3.500,- € dopĺňa **/rok**. Pán poslanec Ing. Stanislav Tomič upozornil na pripravovanú novelu zákona ktorá je v platnosti od 22.04.2023 a však nadobúda účinnosť od 01.11.2023 kde by mohlo dôjsť k zmenám a je potrebné na to dohliadnuť. Odpovedal p. primátor, že zásady tak, ako sú predkladané dnes, sú v súlade s doteraz platnou legislatívou. Ak dôjde k zmenám predmetnou novelou, budú zásady opätovne schvaľované s predmetnými zmenami ktoré prídu následne do účinnosti. Návrh bolo možné pripomienkovať do konca 03/2023. Všetky pripomienky boli zapracované do Návrhu ktorý je dnes predkladaný na schválenie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 88/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava vrátane Dodatku č.1

II. s c h v á ľ u j e

A. Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 12: Dodatok č.3 VZN Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Mgr. Jana Gáliková, vedúca oddelenia sociálnych služieb. Poslanci obdržali e-mailom podrobný a kompletný materiál. Návrh VZN bol zverejnený v zmysle príslušného zákona. Mesto Myjava na základe ustanovenia §6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o poskytovaní finančnej pomoci. **Dôvodová správa k dodatku č. 3 VZN č.7/2022 o poskytovaní sociálnych služieb.** Poskytovanie sociálnych služieb sa riadi Zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. Dôvodom zmeny pôvodného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava číslo 7/2022 je nová sociálna služba, ktorú by mesto Myjava poskytovalo svojim občanom : monitorovanie a signalizácia potreby pomoci. Mesto Myjava sa prostredníctvom Trenčianskeho samosprávneho kraja zapojí do projektu: „Podpora AAL (aktívneho asistovaného života) v podmienkach TSK“ financovaného z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra. Náklady spojené s realizáciou projektu a poskytovaním služby sú financované z rozpočtu TSK. Mestu nevznikajú žiadne priame náklady. Mesto zodpovedá za zmluvný vzťah s prijímateľom sociálnej služby a TSK zabezpečuje technickú časť služby, vrátane servisu, prostredníctvom už zmieneného projektu. Tento záväzok bude mať TSK aj päť rokov od finančného ukončenia projektu, t.j. najneskôr do 31. decembra 2028. Počas tejto doby je poskytovanie sociálnej služby pre prijímateľa bezodplatné. Po tomto termíne sa mesto môže rozhodnúť o pokračovaní alebo nepokračovaní poskytovania služby na vlastné náklady a stanovení úhrady pre prijímateľa. Prijímateľ služby si hradí mesačný poplatok do 3,00 € za internetové služby (vyjednaná zvýhodnená cena medzi operátorom a TSK) – to je jeho jediný náklad spojený so službou a to iba v prípade, ak už nemá doma zavedený internet. Ďalej sme v § 7 1b) a v §12 2b) doplnili: pomoc pri pracovnom uplatnení, nakoľko to vyplýva z novely zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v platnom znení. Úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava s dodatkom č.3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom 10.05.2023. Zástupca primátora Mgr. Ľubomír Karika ako predseda Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo informoval, že komisia prerokovala na svojom zasadnutí predmetný dodatok a doporučuje ho tak ako je prezentovaný schváliť. Primátor mesta Ing. Halabráň požiadal poslancov o propagáciu služby IDA. Pán poslanec M. Fúsek sa informoval, dokedy sa dajú podávať žiadosti. Náčelník MsP dodal, že mestská polícia bude participovať na tomto projekte a je potrebné technicky doriešiť akým spôsobom sa bude reagovať na kritický alarm. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 89/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Dodatok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Dodatok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 13: Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2022

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu Mgr. Jana Gáliková - riaditeľka neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o.. Informovala podľa predloženého materiálu a prezentácie. Poslanci obdržali materiál písomne aj e-mailom. Materiál obsahuje Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2022 a Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky ku dňu 31.12.2022. Zástupca primátora Mgr. Ľubomír Karika ako predseda Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo informoval, že komisia prerokovala na svojom zasadnutí predmetnú Správu o činnosti a doporučuje ju tak ako je prezentovaná zobrať na vedomie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženej správe pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 91/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

- A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 14: Správa o činnosti rozpočtovej organizácii mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

V tomto bode programu bol predložený materiál písomne a v podobe prezentácie. Materiál spracovala Mgr. Barbora Bučková – pov. riadením ZOS Nezábudka. Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej

prezentácie Mgr. Tatiana Horešová, v zastúpení neprítomnej riaditeľky ZOS Nezábudka Mgr. Barbory Bučkovej. Materiál bol poslancom zaslaný v elektronickej podobe e-mailom. Pán poslanec Ing. sa informoval či je ZOS Nezábudka dostatočne personálne zabezpečená. Mgr. Horešová odpovedala, že v súčasnosti je potreba zdravotnej sestry. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženej správe návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 91/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022
II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 15: Správa o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Mgr. Jana Gáliková, Materiál spracovala Mgr. Miriam Mahajová, odborná garantka Komunitného centra. Poslanci obdržali e-mailom podrobný a kompletný materiál. Zástupca primátora Mgr. Ľubomír Karika ako predseda Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo informoval, že komisia prerokovala na svojom zasadnutí predmetnú Správu o činnosti a doporučuje ju tak ako je prezentovaná zobrať na vedomie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženej správe pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 92/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 16: Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2022

V tomto bode programu bol predložený písomný materiál, ktorý poslanci obdržali elektronicky e-mailom. Materiál Výročnú správu neziskovej organizácie za rok 2022 spracovala a predložila ho poslancom Mgr. Hana Cigánková, riaditeľka Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. . Mgr. Cigánková odprezentovala materiál formou prezentácie. Informovala, aké činnosti sa vykonávali počas roka 2022. Pán primátor doplnil informáciu, že projekt rekonštrukcie Gazdovského dvora – stodoly bol z ekonomických dôvodov pozastavený. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 93/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2022

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 17: Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022

V tomto bode programu bol predložený písomný materiál. Materiály spracovali jednotlivé DHZ. Materiál obsahuje:

- Správa o činnosti DHZ Myjava
- Správa o činnosti Krúžok Malých hasičov (MH)
- Správa o činnosti DHZ Vankovia
- Správa o činnosti DHZ Turá Lúka
- Správa o činnosti ZO DHZ u Belanských

Pani prednostka Ing. Jarmila Sluková informovala, že na dnešné rokovanie boli prizvaní jednotliví velitelia no vzhľadom na obsiahlosť správ ktoré sú zvejenené i na webovej stránke mesta sa osobne nezúčastnili. Pani prednostka v skrátenej forme odprezentovala tie najdôležitejšie činnosti a udalosti ktoré sa počas roka 2022 riešili. Informovala, že na dnešné rokovanie bol pripravený návrh na zaradenie Dobrovoľného hasičského zboru mesta s jednotlivými družstvami a jedným veliteľom. Z hľadiska legislatívy, právomocí i žiadostí o dotáciu zo štátu by takáto možnosť bola najvýhodnejšia. Je to potrebné v rámci novelizácie zákona o požiaroch pripraviť a

následne predložiť na schválenie MsZ. Pani prednostka taktiež informovala o dodatočnom návrhu rozpočtu DHZ Turá Lúka na rok 2023. Pani prednostka upozornila, že požiadavky k rozpočtu je potrebné zasielať najneskôr do novembra predchádzajúceho roka. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 94/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022:

➤ DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)

➤ DHZ Vankovia

➤ DHZ Turá Lúka

➤ ZO DHZ u Belanských

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022:

➤ DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)

➤ DHZ Vankovia

➤ DHZ Turá Lúka

➤ ZO DHZ u Belanských

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Bod č. 18: Informácia o príprave MFF v roku 2023

Tento bod programu bol podaný ústnou formou. Poslancov i širokú verejnosť informovala Mgr. Viera Feriancová, riaditeľka CTK Myjava. V roku 2023 sa uskutoční 62. ročník MFF Myjava v termíne 14. – 18.06.2023 s vyvrcholením 16.-18.06.2023 v areáli PKO Trnovce. Ing. Jaroslav Krč-Šebera akokonateľ spoločnosti SMMM, s.r.o.informoval, že odo dnes sa začala úprava areálu a amfiteátra. Po ukončení MFF sa opäť dva týždne pripravuje a čistí amfiteáter a areál pre ďalšie akcie. Informácia bola predložená bez návrhu na uznesenie.

Bod č. 19: Rôzne

V tomto bode programu predložil p. primátor:

1. **V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov** v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť **môže maximálne o 20% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Primátor predložil na schválenie** návrh na pridelenie bytu pre: Karina Khalus, nar. 26.6.1997, trvale bytom Ukrajina, Velyki Lučky, Habovely 52, zamestnanec NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.5.2023 do 30.4.2024. Materiál v podobe návrhu uznesenia sa prikladá k zápisnici. Poslanci s návrhom súhlasia a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 95/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na pridelenie bytu pre: Karina Khalus, nar. 26.6.1997, trvale bytom Ukrajina, Velyki Lučky, Habovely 52, zamestnanec NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.5.2023 do 30.4.2024

II. s c h v a ľ u j e

- A. pridelenie bytu pre: Karina Khalus, nar. 26.6.1997, trvale bytom Ukrajina, Velyki Lučky, Habovely 52, zamestnanec NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.5.2023 do 30.4.2024

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

2. Informácia o poskytnutej finančnej pomoci:

Na základe článku 4 bod 6 VZN Mesta Myjava o poskytovaní finančnej pomoci občanom Mesta Myjava schváleného na riadnom zasadnutí MsZ dňa 23.06.2022 uznesením č. 94/06/2022 dáva mesto na vedomie Meskému zastupiteľstvu správu o poskytnutí finančnej pomoci za rok 2022 ktorá bola poskytnutá 4 krát a to v celkovej výške 1600,- €.

3. Informácia – Partnerská zmluva medzi mestom Myjava a Kostelec nad Orlicí, ČR:

Primátor informoval, že vedenie mesta Kostelec nad Orlicí oslovilo vedenie mesta Myjava o nadviazanie a obnovenie spolupráce ktorá už v minulosti medzi partnerskými mestami bola. Je však potrebné opätovne odsúhlasiť a schváliť uzatvorenie Zmluvy o spolupráci – Európske partnerstvo a medzinárodná spolupráca Partnerská spolupráca miest medzi mestom Myjava a mestom Kostelec nad Orlicí, ČR, pričom cieľ zmluvy ako i bližšia špecifikácia predmetu zmluvy a oblastí týkajúcich sa vzájomného partnerstva budú vyšpecifikované v samotnej zmluve o spolupráci po vzájomnej dohode. V dňoch 2. – 4.6. 2023 sa uskutoční nultý ročník medzinárodného stretnutia na ktorom bude i slávnostne podpísaná zmluva o spolupráci. Zmluva bude po podpísaní zverejnená na digitálnom meste v rámci prísl. zákona. E-mailová komunikácia s návrhom zmluvy sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci

súhlasili s opätovým nadviazaním partnerstva a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 96/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Zmluvy o spolupráci – Európske partnerstvo a medzinárodná spolupráca Partnerská spolupráca miest medzi mestom Myjava a mestom Kostelec nad Orlicí, ČR

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie Zmluvy o spolupráci – Európske partnerstvo a medzinárodná spolupráca Partnerská spolupráca miest medzi mestom Myjava a mestom Kostelec nad Orlicí, ČR, pričom cieľ zmluvy ako i bližšia špecifikácia predmetu zmluvy a oblastí týkajúcich sa vzájomného partnerstva budú vyšpecifikované v samotnej zmluve o spolupráci po vzájomnej dohode.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

- 4. Informácia o dvoch tretných stíhaniach – udania od občanov na nelegálne skládky na území mesta Myjava:** Primátor informoval, že na Okresný úrad Myjava boli doručené Uznesenia Prezídia PZ SR týkajúce sa trestných oznámení na neznámeho páchatel'a vo veci neoprávneného uloženia rôznorodého odpadu. Primátor chcel týmto apelovať na občanov, a vyzvať ich, aby sa zamysleli skôr ako budú konať spôsobom udania, pretože takéto udanie môže mať na mesto fatálne následky. Náklady na odstránenie tohto odpadu sú v jednom prípade vo výške 6360,94,- € a v druhom 406 580,01,- €. Tieto náklady zo zákona o odpadoch pokiaľ sa nezistí páchatel' musí znášať povinný a to buď mesto alebo štát - čiže OÚ Myjava, záleží podľa druhu odpadu. Keďže sa vyšetrovaním políciou nenašiel konkrétny vinník a nezistili skutočnosti oprávňujúce vykonať trestné stíhanie voči inej osobe toto trestné stíhanie sa prerušuje avyplývajú z zákona prechádza povinnosť na Okresný úrad ktorý musí nájsť a určiť povinnú osobu ktorá bude musieť tento odpad zlikvidovať a znášať náklady s jeho likvidáciou vo vyčíslenej výške. V prípade stavebných odpadov a nebezpečných odpadov je povinnou osobou štát – čiže Okresný úrad. V prípade bio odpadu, komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov je to mesto. Pán poslanec Ing. Stanislav Tomič ako prednosta Okresného úradu v Myjave taktiež vyzval občanov, aby najskôr skládku oznámili na mesto a nie hneď podávali trestné oznámenia. Pokiaľ je to v možnostiach mesta odstrániť skládku určite je to menej nákladnejšie ako taktýmto spôsobom. Skládky nevznikli za krátku dobu ale sú to roky. Veľa krát vzniká skládka počas určitej aktivity alebo investičnej akcie kde sa nahromadí určitý i neškodný odpad a ľudia potom začnú na toto miesto nahromažďovať rôznorodý odpad až vznikne skládka.

5. Informácia TJ Spartak Myjava, o.z. : Primátor informoval, že oslovil vedenie TJ Spartak Myjava o.z. na základe pripravovanej stratégie podpory športu a investičných zámerov spojených s prevádzkou športovísk. Požiadal o začatie rokovania ohľadom majetkových prevodov, prevádzkových nákladov a dotácií športovým oddielom. Výzou je vytvorenie jednotného športového areálu mesta so všetkými športoviskami. Je to však veľmi dôležité premyslieť keďže sa tu nachádza viacero nájomcov a vlastníkov a taktiež dodávka energie je riešená mestom cez SMMM, s.r.o.. Išlo by o jeden komplex s jedným správcou, išlo by o efektívnejšie a ekonomickejšie využívanie priestorov a zostávalo by viac financií pre športové oddiely. V súčasnosti je vyhlásených veľa výziev na úsporu energií, fotovoltiku, zatepľovanie a pod. . Nie je pravdou že sa pripravuje zánik Spartaku ako sa už rozprúdila debata medzi ľuďmi. Pokiaľ mesto areál prevezme do svojho majetku, bude sa oň starať a investovať do neho a efektívne využívať priestory ktoré sú v súčasnosti nevyužívané a chátrajú a je akútna potreba zefektívnenia tohto areálu. Do budúcnosti sa pripravý materiál ktorý bude v prvom rade k nahliadnutiu poslancom mestského zastupiteľstva a predmetom verejnej diskusie a až následne by sa tento zámer po schválení realizoval. Tento zámer bude mať do budúcnosti ako i pre mesto i pre športové kluby veľký prínos. Pán poslanec Ing. Stanislav Tomič ako predseda výkonného výboru TJ Spartak Myjava, o.z. doplnil informáciu, že táto problematika bude i témou na zasadnutí Valného zhromaždenia TJ Spartak Myjava, a.s. dňa 27.04.2023 keďže bude potrebné upraviť Stanovy ktoré doteraz neriešili kto má právo rozhodovať o majetku TJ Spartak. Neje o likvidáciu TJ Spartak Myjava ale o riešenie udržateľného financovania celého areálu. Športové kluby sú k tejto myšlienke naklonení a taktiež prebehne verejná diskusia. V súčasnosti sa pripravuje ohodnotenie budov ktoré sú vo vlastníctve telovýchovnej jednoty.

V bode rôzne predložili poslanci:

L. Gála:

Predložil podnety občanov zo svojho obvodu:

- **Marečkova ulica – problematika áut a parkovania na označenom parkovisku pred garážami.** Toto parkovisko je nelogické, pretože ak pred garáže zaparkuje auto zablokuje do nej prístup. Je tu potrebná zmena dopravného značenia. Je to široká cesta a býva tu veľa dôchodcov a detí ktorí prechádzajú cez cestu, či by tu nebolo vhodné dať retardér alebo spomaliť rýchlosť áut formou dopravného značenia. Pán primátor poďakoval pánovi poslancovi za podnety a doplnil informáciu, že k tejto problematike bolo od obyvateľov z tejto ulice zaslaných už viacero podnetov a rieši sa to. Najlepšie by bolo často tu merať rýchlosť, to je však v kompetenii štátnej polície. Vo viacerých častiach mesta je potrebné riešiť či už dopravné značenia alebo parkovanie. Pán poslanec úzko v tejto problematike spolupracuje s náčelníkom MsP a boli sa tu už i pozrieť. Taktiež v mieste kde sa má na ulici Kpt. M. Uhra riešiť rekonštrukcia múra je načenenie prikázaný smer jazdy s označením obmedzenia do 3,5 ton a denne tadiaľto prechádza niekoľko kamiónov. Bolo by vhodné osloviť štátnu políciu aby tu častejšie vykonávali hliadky a kontroly. Pán náčelník MsP bližšie priblížil poslancom situáciu a možnosti riešenia ako i garáží na Marečkovej ulici, kde by sa to dalo riešiť dopravnou značkou

s dodatkovou tabuľkou. Problematika parkovania v meste sa rieši a pripravuje sa komplexná celoplošná parkovacia politika mesta. Čo sa týka vysokej rýchlosti áut bude vyvolané rokovanie so štátnou políciou k spolupráci.

Mgr. J. Foltín:

- **Informácia o zrušení pôrodnice v NsP Myjava:** informoval sa, čo je pravdou na tejto informácii a ako sa k tomu mesto stavia. Keďže má prebehnúť kategorizácia nemocníc. Akú aktivitu mesto k tomu vyvíja i v spolupráci s vedením nemocnice. Primátor odpovedal, že ministerstvo zdravotníctva SR v rámci týchto stratifikácií a reštrukturalizácií nemocníc má jednou zo zásad, že pôrodnice môžu byť iba v zdravotníckych zariadeniach kde sa vykoná viac ako 400 pôrodov ročne. NsP Myjava ich nedosahuje a preto na základe tohto nariadenia dôjde k zrušeniu pôrodnice. ZMOS SR sa taktiež aktívne zapája do tejto problematiky. Je to však veľmi obtiažne, keďže sa jedná o boj s ministerstvom a oni už sú rozhodnutí. Snaha je pozastaviť platnosť aspoň do volieb. Taktiež sa pripravuje zrušenie detskej zdravotnej pohotovosti na Myjave. Argumentácia zo strany ministerstva síce je že si môžu nemocnice niektoré úkony zazmluvniť ale iba na jeden rok a je otázne či to bude opäť predĺžené.

Mgr. Marián Marko:

- Poďakoval náčelníkovi MsP a vedeniu mesta za riešenie dopravnej situácie v časti Turá Lúka „Diely“. Oddelenie výstavby navrhlo aby sa tu umiestnila dopravná značka Obytnéj zóny čím sa vyrieši viacero problémov z hľadiska bezpečnosti i parkovania. Náčelník MsP doplnil, že situácia je prerokovaná s odbornou verejnosťou i kompetentnými orgánmi z Okresného dopravného inšpektorátu.

R. Eliáš:

- Poďakoval vedeniu SMMM s.r.o. za urýchlené a promptné riešenie problému v jeho volebnom obvode s ktorým ich oslovil. Informoval sa na projekt revitalizácie sídliska Bradáčova a Štúrova ulica v akom štádiu sa realizácia projektu nachádza. Primátor poznamenal že prvé verejné obstarávanie bolo pozastavené a vypísalo sa druhé a požiadal o bližšie informácie Ing. Bunčiakovú vedúcu oddelenia RR. Momentálne sa prihlásil jeden uchádzač a prebieha v súčasnosti kontrola druhého obstarávania ktoré vyšlo 40 tis. € nad rámec zazmluvnených finančných prostriedkov. Minulé verejné obstarávanie bolo vo výške 206 tis. €. Začiatok prác sa predpokladá od polovice mesiaca 05/2023 ak bude do tohto termínu obstarávanie schválené. Predpokladaná dĺžka realizácie je 90 dní. Primátor doplnil informáciu, že v tejto súvislosti sa rokuje so spoločnosťou Brantner Slovakia o priložení sietí mimo projektu. Keď už bude všetko rozkopané, tak by sa hneď vymenili staré káble. Primátor ešte informoval, že múr na ulici Kpt. M. Uhra je vedný ako havarijný stav a mesto je povinné s tým niečo urobiť. Rozpočet na jeho sanáciu a rekonštrukciu je 100 tis. €. Zistilo sa však, že bude musieť byť vykonaná i prekládka tu existujúcich sietí čo navyšuje náklady.

S. Omasta:

- Zo školy a škôlky ZŠaMŠ Turá Lúka bol upozornený, že v Padelkoch pri obore sú suché stromy a suché haluze padajú na zem. Ide o havarijný stav, ktorý je potrebné urýchlene riešiť, aby nedošlo k nešťastiu. Pokiaľ je vlastníkom Povodie je ich potrebné upozorniť na riešenie, keďže ide o verejné priestranstvo a pokiaľ sa naozaj niečo stane, aby následky znášali oni ako vlastník. Primátor poznamenal, že požiadaviek na výrub jena území mesta je rozsiahla a asi je to spôsobené klimatickými zmenami, keď dochádza k vysúšaniu stromov. Pani prednostka upozornila, že je to v správe Povodia a Mesto s tým nemôže nič robiť, pokiaľ ho Povodie nepožiadá o súčinnosť. Primátor skonštatoval, že Mesto môže zatiaľ aspoň tento nebezpečný úsek opáskovať a obmedziť tým vstup.

K bodu č. 20: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín prítomným za účasť, informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ sa uskutoční podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 26.06.2023. V závere sa pán primátor spýtal poslancov, či by im nevyhovoval radšej termín konania MsZ o 13tej hodine, hlavne pokiaľ ide o náročný a obsiahli program rokovania. Zatiaľ zostáva začiatok o 15tej hodine. Poďakoval všetkým za prípravu materiálov na dnešné rokovanie.

Ing. Ľubomír H a l a b r í n
primátor mesta

Mgr. Ľubomír Karika
zástupca primátora

zapisovateľka:
Denisa Papuláková

O v e r o v a t e l i a:

Mgr. Vladimíra Klandúchová
poslanec MsZ

Mgr. Ľubomír Karika
poslanec MsZ