



MESTO MYJAVA

Číslo: 1/2020 - záp.

V Myjave dňa 19.02.2021

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e,
zo dňa 18. februára 2020.

P r í t o m n í:

- | | | |
|-----|----------------|--|
| 1. | Viera | D u g o v á |
| 2. | Mgr. Viera | F e r i a n c o v á |
| 3. | Ing. Ľubomír | H a l a b r í n |
| 4. | Jaroslav | H a r g a š |
| 5. | Branislav | H a v l í k |
| 6. | Mgr. Ľubomír | K a r i k a |
| 7. | Ing. Pavol | K o s í k |
| 8. | Ing. Rastislav | K o s t e l n ý |
| 9. | Ing. Jaroslav | K r č – Š e b e r a |
| 10. | Mgr. Lenka | P i p o v á, zástupca primátora |
| 11. | Peter | P o d m a j e r s k ý |
| 12. | Ing. Stanislav | T o m i č |
| 13. | Ing. Vladimír | T ó t h |
| 14. | Zlata | V y d a r e n á |
| 15. | Miloš | Z á b r a ž n ý |
| 16. | Ing. Vladimír | V ý d u r e k, hlavný kontrolór mesta |
| 17. | Ing. Jarmila | S l u k o v á, prednostka MsU Myjava |
| 18. | Pavel | H a l a b r í n, primátor mesta Myjava |

Ďalej boli prítomní vedúci oddelení MsÚ Myjava:

- | | | |
|-----|----------------------|-------------------------|
| 19. | Ing. Ingrid Vaňová, | ved. odd. ekonomického |
| 20. | Ján Obeda, | ved. odd. majetku a sl. |
| 21. | Vladimíra Jurenková, | ved. odd. kultúry |
| 22. | Martin Kovanič | referent, hovorca mesta |

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Papuláková.

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho Mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrin. Skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Vysvetlil zmenu termínu a priestoru rokovania, ktoré boli upravené z dôvodu prijatých opatrení SR v súvislosti s COVID-19. Poslanci pred vstupom na zasadnutie použili ochranné pomôcky rúška a dezinfekciu rúk. Všetky body rokovania boli zverejnené v zmysle prísl. zákona. Pri zahájení bolo prítomných 14 poslancov a primátor ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Z neúčasti na celom rokovaní MsZ sa ospravedlnili poslanci Milan Fúsek, Ing. Milan Majtán, Ing. Martin Podmajerský, Ing. Peter Valúch a Ing. Stanislav Tomič s zasadnutia zúčastní s oneskorením z dôvodu neodkladných pracovných povinností. Poslanci obdržali všetky materiály na dnešné rokovanie. Materiály boli taktiež prerokované v príslušnej komisii MsZ. Poslanci obdržali pre informáciu e-mailom taktiež materiály:

1. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2020
2. Správa o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2020
3. Správa o činnosti komisií MsZ za rok 2020
4. Správa o zrealizovaných verejných obstarávaníach za rok 2020

Správy nie sú zahrnuté do programu dnešného zasadnutia a majú informačný charakter a nebudú odprezentované. K Správam ktoré je treba odhlasovať budú poslancom predložené na hlasovaniepríslušné uznesenie. Poslanci s návrhom programu dnešného rokovania MsZ súhlasili. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

U z n e s e n i e č. 01/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 18. 02. 2021

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 18. 02. 2021:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové prevody
6. 4. Zmena rozpočtu roku 2020
7. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2021
8. Ekonomická situácia mesta
9. Odvolanie a vymenovanie náčelníka MsP Myjava
10. Mesto a COVID – opatrenia, MOM, informácie
11. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov dnešnej zápisnice určil primátor mesta Pavel Halabrín poslancov Ing. Pavla Kosíka a Ing. Rastislava Kostelného.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom zasadnutí neboli prítomní žiadny zástupcovia verejnosti.

Bod č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. Materiál bol poslancom zaslaný formou e-mailu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 10.12.2020
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu 10.12.2020

Hlavný kontrolór informoval že na zasadnutí MsZ dňa 10.12.2020 bolo prijatých 28 uznesení, z toho 6 uznesení je splnených a to: Uzn. č. 112/12/2020, 115/12/2020, 117/12/2020, 119/12/2020, 125/12/2020 a 128/12/2020. Z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené 2 uznesenia: 86/10/2020, 88/10/2020, niektoré uznesenia zostávajú naďalej čiastočne splnené. Pán poslanec Ing. V.tóth sa informoval k uzn. č. 114/09/2019, 91/10/2020 a upozornil na uznesenie č. 154/12/2012. Zároveň požiadal hlavného kontrolóra o vyhodnotenie starších uznesení za posledné 2 roky. Odpovedal p. primátor, že všetky staršie uznesenia sa vyhodnotia a zašle sa pánovi poslancovi odpoveď.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 02/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ján Obeda poverený vedením oddelenia majetku. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

- 1) Návrh na odpredaj pozemku spôsobom priameho predaja v Turá Lúka
- 2) Návrh na odpredaj pozemkov v k.ú. Myjava a Turá Lúka.
- 3) Návrh na zámenu pozemkov v k.ú. Turá Lúka.
- 4) Návrh na kúpu pozemkov v k.ú. Myjava a Turá Lúka.
- 5) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zmluvy o budúcom vecnom bremene v k.ú. Myjava
- 6) Návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy – bytového domu „Bytový dom 39 Myjava“ a pozemku pod týmto bytovým domom v k.ú. Myjava
- 7) Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v k.ú. Turá Lúka
- 8) Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy nebytového priestoru a hnutelného majetku

Návrhy boli odprezentované tak, ako bol predložený v písomnom materiály. Materiál bol zverejnený na web-stránke mesta v zmysle prísl. zákona a taktiež bol i predmetom rokovania Komisie pre financie, majetok a HS mesta. Poslanci mali k niektorým návrhom pripomienky a i na základe doporučenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta ako i návrhov a primomienk poslancov boli pri hlasovaní návrhy upravené či doplnené o predložené pripomienky. Pán Obeda informoval pri Návrhu na odpredaj pozemku spôsobom priameho predaja v Turá Lúka o predložených dvoch obálkach ktoré otvoril a prečítal priamo na zasadnutí. Prvá obálka s menom: Branislav Omasta, bytom ul. Pažického č. 412/12, 907 01 Myjava - prijatá dňa 28.01.2021 a druhá obálka bez mena na obálke - prijatej dňa 08.01.2021. Podmienkou kúpy uvedeného pozemku bola kúpna cena v minimálnej hodnote stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 147/2020 zo dňa 14.09.2020 na sumu 18.700,- €, t.j. 18,10 €/m². Predložené podmienky splnili obaja záujemcovia o kúpu, kde vyššiu kúpnu cenu podal druhý záujemca p. **Viktor Sládeček**, bytom Nám. M. R. Štefánika 600/78, 907 01 Myjava, ktorý ponúkol **sumu 20.000,- €**. Pri Návrhu na kúpu pozemkov v Bode 4 c) Euro MAX Slovakia informoval, že vlastník nehnuteľnosti navrhuje odpredaj uvedeného pozemku v cene 60,00,-€ za 1 m², t.j. pri výmere 3255 m² t. j. suma 195.300,-€. Vedenie Mesta Myjava navrhuje odkúpiť uvedenú nehnuteľnosť. Cena nehnuteľnosti bude dojednaná dohodou medzi vlastníkom a mestom Myjava na základe rokovania, ktorá bude následne predložená na MsZ k jej odsúhlaseniu. Pán poslanec P. Podmajerský podal návrh aby boli vlastníkov navrhnuté 2 varianty:

- Prvý variant kúpnej ceny je 50,-/m² pri úhrade kúpnej ceny pri podpise zmluvy (ihneď)

- Druhý variant kúpnej ceny je 55,-/m² s úhradou kúpnej ceny do 2 rokov od podpisu zmluvy

Taktiež pri Bode 5 Návrhu na uzatvorenie zmluvy o Bud. KZ bol na zasadnutí komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta návrh na navýšenie KC. Cena za meter štvorcový odkupovaného pozemku je určená dohodou zmluvných strán vo výške **30,00 €/m²**. Pán poslanec Ing. Tóth v tejto súvislosti upozornil na splnenie uznesenia 154/12/2019. Na základe diskusie a taktiež pripomienok z finančnej komisie k Bodu 6 Návrhu na uzatvorenie KZ – bytového domu „Bytový dom 39 Myjava“ a pozemku pod týmto bytovým domom v k.ú, Myjava. Na základe diskusie za upravuje bod G) v znení: Dodržanie nájomného charakteru po dobu trvania Zmluvy o poskytnutí podpory zo ŠFRB. Pán poslanec Ing. V. Tóth k Bodu 8) predložil dve pripomienky, ktoré boli taktiež prerokované na finančnej komisii a to zvýšiť výšku ročného nájomného na sumu 1900,- € a taktiež upraviť dobu nájmu na dobu určitú od 01.03.2021 do 31.12.2033. Pán poslanec Ing. Tóth taktiež upozornil na uznesenie č. 91/10/2020. Pán primátor informoval poslancov ohľadne e-mailu ktorý bol doručený vedeniu mesta s námietkami voči VOS k predaju budovy na Trokanovej ulici. Komisia rozhodla jednoznačne. Mesto dalo celú záležitosť posúdiť právnej kancelárii, ale keďže tento e-mail od právnej kancelárie bol doručený iba pred pol hodinou nebol ešte poslancom preposlaný. Právna kancelária sa vyjadrila, že nedošlo ku konfliktu záujmov a jediná možnosť je, aby výherca odstúpil od Zmluvy. Pán primátor oslovil p. Nevedála a pozval ho na spoločné rokovanie k tejto problematike. Pán primátor nariadil všetkým poslancom zaslať e-mailom Zápisnicu výberovej komisie OVS. Taktiež nariadil hlavnému kontrolórovi mesta, aby vykonal kontrolu či OVS prebehla v súlade s prísl. zákonom a následne zaslať jeho písomné stanovisko poslancom. Materiál a príkladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 03/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Vyhodnotenie **priameho predaja** nehnuteľnosti pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 4990/3 o výmere 1035 m² zastavaná plocha a nádvorie**, v katastrálnom území Turá Lúka nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „Vankovia“, v meste Myjava, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, kde na MsZ boli predložené dve zalepené obálky od:
 - prvá obálka s menom: Xxxx Xxxx, bytom ul. Xxxxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxxx
 - prijatá dňa 28.01.2021,
 - druhá obálka bez mena na obálke - prijatej dňa 08.01.2021

Podmienkou kúpy uvedeného pozemku bola kúpna cena v minimálnej hodnote stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 147/2020 zo dňa 14.09.2020 na sumu 18.700,- €, t.j. 18,10 €/m², zároveň žiadateľ nesmie byť osoba v Meste Myjava:

- a) starostom obce,
- b) poslancom obecného zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- d) prednostom obecného úradu,
- e) zamestnancom obce,
- f) hlavným kontrolórom obce,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

Predložené podmienky splnili obaja záujemcovia o kúpu, kde vyššiu kúpnu cenu podal druhý záujemca p. **Xxxx Xxxxxxx**, bytom Xxxx XX XXX č. XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktorý ponúkol **sumu 20.000,- €**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 4990/3 o výmere 1035 m² zastavaná plocha a nádvorie**, v katastrálnom území Turá Lúka, s Kupujúcim: **Xxxx Xxxxx** rod. Xxxxxx, nar.: XX.XX.XXXX, bytom Xxxx XX XXX č. XXX/XX, XXX XX Xxxxx, do jeho vlastníctva, v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 20.000,- €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **spôsobom priameho predaja**, podľa § 9a odst.1 písm. c), ods. 2, ods. 5 a 6.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1 (Ing. Ľ. Halabrín)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 04/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc. č. 568/50 o výmere 127 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 568/3, evidovaného na LV č. 1724, podľa geometrického plánu č. 142/20, v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľom **Kupujúcim: Xxx. Xxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxx. Xxxx Xxx**, rod. Xxxxxx, nar. XX.XX.XXXX obaja **trvale bytom Xxxx Xxx č. XXX, XXX XX Xxxx** do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiely vlastníctva 1/1 **v sume 1.328,42 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je v užívaní žiadateľom o jeho kúpu ako okrasná záhradka, ktorý sa nachádza pod oknami bytu č. 2 v obytnom dome súp. č. 103, ktorého vlastníkmí je žiadateľ,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc. č. 568/50 o výmere 127 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 568/3, evidovaného na LV č. 1724, podľa geometrického plánu č. 142/20, v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľom **Kupujúcim: Xxx. Xxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxx. Xxxx Xxx**, rod. Xxxxxx, nar. XX.XX.XXXX obaja **trvale bytom Xxxx Xxx č.**

XXX, XXX XX Xxxx do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiely vlastníctva 1/1 **v sume 1.328,42 €.**

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je v užívaní žiadateľom o jeho kúpu ako okrasná záhradka, ktorý sa nachádza pod oknami bytu č. 2 v obytnom dome súp. č. 103, ktorého vlastníkmi je žiadateľ,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 05/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“: parc.č. 2784/71 o výmere 100 m², trvalý trávnatý porast a parc.č. 2784/72 o výmere 115 m², trvalý trávnatý porast**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, so žiadateľom **Kupujúcim: Reutter SK s.r.o., Priemyselná 9053/7, 907 01 Myjava**, IČO: 36 611 760, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 5.375,- €.**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky neslúžia svojmu zámeru využitia, v minulosti boli vytvorené ako prístupový spojovací chodník z Javorinskej ulice na ulicu Priemyselnú,
- pozemky sú susednými pozemkami s pozemkami parc. č. 2784/74, 2784/66 a budovou súp. č. 9053, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkami,

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“: parc. č. 2784/71 o výmere 100 m², trvalý trávnatý porast a parc. č. 2784/72 o výmere 115 m², trvalý trávnatý porast**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, so žiadateľom **Kupujúcim: Reutter SK s.r.o., Priemyselná 9053/7, 907 01 Myjava**, IČO: 36 611 760, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 5.375,- €.**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky neslúžia svojmu zámeru využitia, v minulosti boli vytvorené ako prístupový spojovací chodník z Javorinskej ulice na ulicu Priemyselnú,
- pozemky sú susednými pozemkami s pozemkami parc. č. 2784/74, 2784/66 a budovou súp. č. 9053, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkami,

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 06/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku pozemok **reg. KN „C“ parc. č. 3823 o výmere 125 m²** zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľom o kúpu – so žiadateľom **Kupujúcim: Xxx. Xxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxx. Xxxx Xxx, rod. Xxxxxx, nar. XX.XX.XXXX** obaja **trvale bytom Xxxx Xxx č. XXX, XXX XX Xxxx** do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiely vlastníctva 1/1 **v sume 1.000,- €.**

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok s vedľajšími parcelami č. 3825/1 a 3824, ktorých vlastníkom je žiadateľ o kúpu, spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesta Myjava je nepotrebným pozemkom

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku pozemok **reg. KN „C“ parc. č. 3823 o výmere 125 m²** zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľom o kúpu – so žiadateľom **Kupujúcim: Xxx. Xxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxx. Xxxx Xxx, rod. Xxxxxx, nar. XX.XX.XXXX** obaja **trvale bytom Xxxx Xxx č. XXX, XXX XX Xxxx** do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podiely vlastníctva 1/1 **v sume 1.000,- €.**

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok s vedľajšími parcelami č. 3825/1 a 3824, ktorých vlastníkom je žiadateľ o kúpu, spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesta Myjava je nepotrebným pozemkom

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 07/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zámennej zmluvy**, ktorou Mesto Myjava zamieňa novovytvorenú parcelu **reg. KN „C“ parc.č. 3814/4 o výmere 54 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3814/1, evidovanú na LV č. 1724, ktorej je vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, **za pozemok** novovytvorenú parcelu **reg. KN „C“ parc.č. 3788/3 o výmere 78 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3788/2, evidovanú na LV č. 3520, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Xxxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom XXXxxx XXX/XX, XXX XX XXXxxx.**

Za rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov, ktorá je **24 m²** Mesto Myjava nebude uhrádzať finančné vyrovnanie zamieňajúcemu **Xxxx XXXxxx.**

Zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúci pozemok parcela č. 3788/3, ktorý mesto nadobúda, si mesto rieši majetkovo právne vysporiadanie miestnej komunikácie v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „Vankovia – U Zimov“,
- zamieňajúci pozemok parcela č. 3814/4 je pozemok, ktorý je pre mesto nevyužiteľný, teda je nepotrebným, slúži ako vstup na pozemok parc.č. 3788/1, na ktorom je postavený rod. dom súp.č. 840 zamieňajúceho **Xxxx XXXxxx,**
- zámena pozemkov je pre mesto výhodná, nakoľko mesto zamieňa menšiu výmeru pozemku, ktorú vlastní ako výmeru pozemku, ktorú nadobúda.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zámennej zmluvy**, ktorou Mesto Myjava zamieňa novovytvorenú parcelu **reg. KN „C“ parc.č. 3814/4 o výmere 54 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3814/1, evidovanú na LV č. 1724, ktorej je vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, **za pozemok** novovytvorenú parcelu **reg. KN „C“ parc.č. 3788/3 o výmere 78 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3788/2, evidovanú na LV č. 3520, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Xxxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom XXXxxx XXX/XX, XXX XX XXXxxx.**

Za rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov, ktorá je **24 m²** Mesto Myjava nebude uhrádzať finančné vyrovnanie zamieňajúcemu **Xxxx XXXxxx.**

Zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúci pozemok parcela č. 3788/3, ktorý mesto nadobúda, si mesto rieši majetkovo právne vysporiadanie miestnej komunikácie v miestnej časti Turá Lúka v lokalite „Vankovia – U Zimov“,
- zamieňajúci pozemok parcela č. 3814/4 je pozemok, ktorý je pre mesto nevyužiteľný, teda je nepotrebným, slúži ako vstup na pozemok parc. č. 3788/1, na ktorom je postavený rod. dom súp.č. 840 zamieňajúceho Xxxx Xxxxxx,
- zámena pozemkov je pre mesto výhodná, nakoľko mesto zamieňa menšiu výmeru pozemku, ktorú vlastní ako výmeru pozemku, ktorú nadobúda.

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 08/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3755/102 o výmere 5 m²**, ovocný sad , vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3755/1, podľa geometrického plánu č. 075B/2020, ktorého vlastníkom sú Xxxx Xxxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxxx Xxxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX obaja bytom Xxx Xxx č. XXX, XXX XX Xxxxx a, v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 288, **v sume 25,00 €, t.j. 5,00 €/m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3755/102 o výmere 5 m²**, ovocný sad , vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3755/1, podľa geometrického plánu č. 075B/2020, ktorého vlastníkom sú Xxxx Xxxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX a manželka Xxxx Xxxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX obaja bytom Xxx Xxx č. XXX, XXX XX Xxxxx, v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 288, **v sume 25,00 €, t.j. 5,00 €/m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 09/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3755/102 o výmere 5 m²**, ovocný sad , vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3755/1, podľa geometrického plánu č. 075B/2020, ktorého vlastníkom je **Xxxx**

Xxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxxx, v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 291, **v sume 250,00 €, t.j. 5,00 €/m².**

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3755/102 o výmere 5 m²**, ovocný sad, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3755/1, podľa geometrického plánu č. 075B/2020, ktorého vlastníkom je **Xxxx Xxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxxx,** v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 291, **v sume 250,00 €, t.j. 5,00 €/m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 10/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Vedenie Mesta Myjava v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava 4/2009, predkladá návrh na **odkúpenie pozemku reg. KN „C“ parcela č. 2044/3 o výmere 3255 m², ostatná plocha**, nachádzajúceho v centre mesta Myjava, ktorý v minulosti odpredalo „Kúpnuou zmluvou,“ Euro MAX Slovakia, so sídlom: Ferka Urbánka 9, 917 01 Trnava, IČO: 36 265 187, ktorý mesto Myjava v roku 2011 odpredalo tejto spoločnosti.

Vlastník nehnuteľnosti navrhuje odpredaj uvedený pozemok v cene 60,00 € za 1 m², t.j. pri výmere 3255 m² t.j. suma 195.300,- €.

Vedenie Mesta Myjava navrhuje odkúpiť uvedenú nehnuteľnosť. Cena nehnuteľnosti bude dojednaná dohodou medzi vlastníkom a mestom Myjava na základe rokovania, ktorá bude následne predložená na MsZ k jej odsúhlaseniu.

Na MsZ boli predložené dve varianty kúpnych cien, ktoré budú predložené pri rokovaní kúpy uvedeného pozemku a to:

- **Prvý variant kúpnej ceny je 50,-/m² pri úhrade kúpnej ceny pri podpise zmluvy (ihneď)**
- **Druhý variant kúpnej ceny je 55,-/m² s úhradou kúpnej ceny do 2 rokov od podpisu zmluvy**

II. s c h v a ľ u j e

- A. Odkúpiť nehnuteľnosť **pozemok reg. KN „C“ parcela č. 2044/3 o výmere 3255 m², ostatná plocha**, nachádzajúcu sa v centre mesta Myjava. Cena nehnuteľnosti bude dojednaná dohodou medzi vlastníkom a mestom Myjava na základe rokovania, ktorá bude následne predložená na MsZ k jej odsúhlaseniu.

MsZ schvaľuje dve varianty kúpnych cien, ktoré budú predložené pri rokovaní kúpy uvedeného pozemku a to:

- Prvý variant kúpnej ceny je 50,-/m² pri úhrade kúpnej ceny pri podpise zmluvy (ihneď)
- Druhý variant kúpnej ceny je 55,-/m² s úhradou kúpnej ceny do 2 rokov od podpisu zmluvy

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 11/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k nehnuteľnostiam pozemkom reg. KN „C“ parcely č.: 1424/1** o výmere 4313 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 1533/1** o výmere 6454 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 1391** o výmere 4356 m² zastavaná plocha a nádvorie a **parcely č. 1386** o výmere 19151 m² zastavaná plocha a nádvorie.

Vlastníkom uvedených pozemkov je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú **na ulici Bradáčova v meste Myjava.**

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného** z vecného bremena **Mesta Myjava** ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č.: 1424/1, 1533/1 1391 a 1386 a na strane **Oprávneného** z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemkov mesta nové distribučné káblové rozvody 22kV, 1kV a rozpojovacia a istiacia stanica pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby : SA_A1_Myjava Bradáčova TS34-03, VNK, TS, NNK.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú** t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však **do 31.12.2028.**

Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny.

Vecné bremeno bude **zriadené „in personam“** t.j. k vlastníkovi inž. sietí - rozvodov VN a NN, ktorých bude **Západoslovenská distribučná, a.s.** ako Oprávnený z vecného bremena.

Výška jednorázového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **7,50 € za 1 m²** v rozsahu záberu sietí.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k nehnuteľnostiam pozemkom reg. KN „C“ parcely č.: 1424/1** o výmere 4313 m² zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 1533/1** o výmere 6454 m² zastavaná

plocha a nádvorie, **parcely č. 1391** o výmere 4356 m² zastavaná plocha a nádvorie a **parcely č. 1386** o výmere 19151 m² zastavaná plocha a nádvorie.

Vlastníkom uvedených pozemkov je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú **na ulici Bradáčova v meste Myjava.**

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného** z vecného bremena **Mesta Myjava** ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č.: 1424/1, 1533/1 1391 a 1386 a na strane **Oprávneného** z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemkov mesta nové distribučné káblové rozvody 22kV, 1kV a rozpojovacia a istiacia stanica pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby : SA_A1_Myjava Bradáčova TS34-03, VNK, TS, NNK.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú** t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však **do 31.12.2028.**

Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny.

Vecné bremeno bude **zriadené „in personam“** t.j. k vlastníkovi inž. sietí - rozvodov VN a NN, ktorých bude **Západoslovenská distribučná, a.s.** ako Oprávnený z vecného bremena.

Výška jednorázového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **7,50 € za 1 m²** v rozsahu záberu sietí.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1 (Ing. V. Tóth)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 12/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** k nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1424/1** o výmere 4313 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, evidovanom na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava.

Predmetný pozemok sa nachádza **na ulici Bradáčova** v meste Myjava.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa zriaďuje na strane **Predávajúceho Mesta Myjava** ako vlastníka pozemku reg KN „C“ **parc.č. 1424/1** a na strane **Kupujúceho Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý plánuje na pozemku mesta vybudovať **novú distribučnú transformačnú stanicu o výmere cca 41 m²** pre potreby

skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby : SA_A1_Myjava Bradáčova TS34-03, VNK, TS, NNK.

Samotný záber pozemku bude zameraný po realizačným zameraním na základe geometrického plánu, ktorý si dá na vlastné náklady vyhotoviť Kupujúci.

Cena za meter štvorcový odkupovaného pozemku je určená dohodou zmluvných strán vo výške **30,00 €/m²**.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa uzatvára **na dobu určitú**, t.j. do doby vybudovania a kolaudácie transformačnej stanice, **najneskôr však do 31.12.2028.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** k nehnuteľnosti pozemku reg. **KN „C“ parc.č. 1424/1** o výmere 4313 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, evidovanom na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava.

Predmetný pozemok sa nachádza **na ulici Bradáčova** v meste Myjava.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa zriaďuje na strane **Predávajúceho Mesta Myjava** ako vlastníka pozemku reg **KN „C“ parc.č. 1424/1** a na strane **Kupujúceho Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý plánuje na pozemku mesta vybudovať **novú distribučnú transformačnú stanicu o výmere cca 41 m²** pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby : SA_A1_Myjava Bradáčova TS34-03, VNK, TS, NNK.

Samotný záber pozemku bude zameraný po realizačným zameraním na základe geometrického plánu, ktorý si dá na vlastné náklady vyhotoviť Kupujúci.

Cena za meter štvorcový odkupovaného pozemku je určená dohodou zmluvných strán vo výške **30,00 €/m²**.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa uzatvára **na dobu určitú**, t.j. do doby vybudovania a kolaudácie transformačnej stanice, **najneskôr však do 31.12.2028.**

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 1 (Ing. V. Tóth)
proti: 0

U z n e s e n i e č. 13/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Vedenie Mesta Myjava v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava 4/2009, schvaľuje **kúpu nehnuteľnosti obytného domu „ Bytový dom 39 bytov Myjava“ vrátane pozemku nachádzajúcom sa pod stavbou** pozemok reg. KN „C“ parc.č. 1367/5 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 2015 v meste Myjava v k.ú. Myjava na ulici. M. Marečka vo vlastníctve **Predávajúceho STAS, s.r.o., so sídlom: Brezovská 459/7, 907 01 Myjava, IČO: 36 298 891 do vlastníctva Kupujúceho Mesta Myjava, so sídlom M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO:00 309 745**, za podmienky poskytnutia úveru zo ŠFRB a poskytnutia dotácie MDVRR SR.

- B. Investičný zámer využívať tieto byty bytového domu na účely nájomného bývania.
- C. Spôsob financovania kúpy stavby „Bytový dom 39 bytov Myjava“:
- a) Úverom zo ŠFRB vo výške 65% z obstarávacej ceny
 - b) Dotáciou z MDVRR SR o výške 35% z obstarávacej ceny
 - c) Vlastne zdroje vo výške 0,00 €
- D. Predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB s výškou požadovaného úveru **1**
384 364,72,-€.
- E. Predloženie žiadosti o dotáciu na MDVRR SR na stavbu „Bytový dom 39 bytov Myjava“ vo výške 745 427,15,- €.
- F. Spôsob zabezpečenia záväzku – zriadenie záložného práva na kupovanú nehnuteľnosť vo vlastníctve zhotoviteľa (predávajúceho) v prospech ŠFRB obratom po prevedení nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.
- G. Dodržanie nájomného charakteru po dobu trvania Zmluvy o poskytnutí podpory zo ŠFRB
- H. Zriadenie záložného práva na nájomné byty, vrátane pozemku parc. č. 1367/5 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa pod bytovým domom v prospech ŠFRB.
- I. Záväzok obce dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. (VZN č. o spôsobe pridelovania nájomných bytov v meste Myjava).

Celková cena nehnuteľnosti obytného domu „Bytový dom 39 bytov Myjava“ je stanovená v sume 2 129 791,88,-€ vrátane DPH.

- J. Zastavaný pozemok pod stavbou „Bytový dom 39 bytov Myjava“ tvorený pozemkom reg. KN „C“ parc. č. 1367/5 o výmere 828 m² zastavaná plocha a nádvorie, **v sume 16.560,-€ t.j. 20,- €/m².**
- II. s c h v a ľ u j e

- A. Vedenie Mesta Myjava v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava 4/2009, schvaľuje **kúpu nehnuteľnosti obytného domu „Bytový dom 39 bytov Myjava“ vrátane pozemku nachádzajúcom sa pod stavbou** pozemok reg. KN „C“ parc.č. 1367/5 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 2015 v meste Myjava v k.ú. Myjava na ulici. M. Marečka vo vlastníctve **Predávajúceho STAS, s.r.o., so sídlom: Brezovská 459/7, 907 01 Myjava, IČO: 36 298 891 do vlastníctva**

Kupujúceho Mesta Myjava, so sídlom M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO:00 309 745, za podmienky poskytnutia úveru zo ŠFRB a poskytnutia dotácie MDVRR SR.

- B. Investičný zámer využívať tieto byty bytového domu na účely nájomného bývania.
- C. Spôsob financovania kúpy stavby „Bytový dom 39 bytov Myjava“:
- a) Úverom zo ŠFRB vo výške 65% z obstarávacej ceny
 - b) Dotáciou z MDVRR SR o výške 35% z obstarávacej ceny
 - c) Vlastne zdroje vo výške 0,00 €
- D. Predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB s výškou požadovaného úveru **1**
384 364,72,-€.
- E. Predloženie žiadosti o dotáciu na MDVRR SR na stavbu „Bytový dom 39 bytov Myjava“ vo výške 745 427,15,- €.
- F. Spôsob zabezpečenia záväzku – zriadenie záložného práva na kupovanú nehnuteľnosť vo vlastníctve zhotoviteľa (predávajúceho) v prospech ŠFRB obratom po prevedení nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.
- G. Dodržanie nájomného charakteru po dobu trvania Zmluvy o poskytnutí podpory zo ŠFRB
- H. Zriadenie záložného práva na nájomné byty, vrátane pozemku parc. č. 1367/5 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa pod bytovým domom v prospech ŠFRB.
- I. Záväzok obce dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. (VZN č. o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava).

Celková cena nehnuteľnosti obytného domu „Bytový dom 39 bytov Myjava“ je stanovená v sume 2 129 791,88,-€ vrátane DPH.

- J. Zastavaný pozemok pod stavbou „Bytový dom 39 bytov Myjava“ tvorený pozemkom reg. KN „C“ parc. č. 1367/5 o výmere 828 m² zastavaná plocha a nádvorie, **v sume 16.560,-€ t.j. 20,- €/m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1 (P. Podmajerský)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 14/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 315/1** o výmere 1600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

*Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 10856/2 a na strane **Oprávneného z vecného bremena DIAMOND development, s.r.o.** Gen. M.R. Štefánika 418/74 911 01 Trenčín, IČO: 51115867 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 307/2 o výmere 80 m², druh pozemku, trvalý trávny porast, evidovanom na LV č. 3716 v k.ú. Turá Lúka.*

*Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 315/1 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 677/2020** zo dňa 14.01.2021, ktorý zodpovedá ploche **40,71 m²**.*

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

*Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 307/2 o výmere 80 m², druh pozemku trvalý trávny porast evidovanom na LV č. 3716 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, t.j. **81,42,-€**.*

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 315/1** o výmere 1600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

*Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 10856/2 a na strane **Oprávneného z vecného bremena DIAMOND development, s.r.o.** Gen. M.R. Štefánika 418/74 911 01 Trenčín, IČO: 51115867 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 307/2 o výmere 80 m², druh pozemku, trvalý trávny porast, evidovanom na LV č. 3716 v k.ú. Turá Lúka.*

*Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 315/1 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 677/2020** zo dňa 14.01.2021, ktorý zodpovedá ploche **40,71 m²**.*

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 307/2 o výmere 80 m², druh pozemku trvalý trávny porast evidovanom na LV č. 3716 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, t.j. **81,42,-€.**

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 15/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/1** o výmere 1600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 10856/2 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX trvale bytom Xxxxx XXX/XXX, XXX XX Xxxxx a Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, rod. Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX trvale bytom Xxxxx XXX/XXX, XXX XX Xxxxx** ako podielových spoluvlastníkov v podiele 1/2 pozemku reg. KN „C“ parc. č. 307/1 o výmere 751 m², druh pozemku, trvalý trávny porast, evidovanom na LV č. 6562 v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 315/1 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 677/2020** zo dňa 14.01.2021, ktorý zodpovedá ploche **38,81 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 307/1 o výmere 751 m², druh pozemku trvalý trávny porast evidovanom na LV č. 6562 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j.

77,62,-€.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/1 o výmere 1600 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 10856/2 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxx, rod. Xxxx, rod. Xxxx, nar. XX.XX.XXXX trvale bytom Xxxx XXX/XXX, XXX XX Xxxx a Xxxx Xxxx, rod. Xxxx, rod. Xxxx, nar. XX.XX.XXXX trvale bytom Xxxx XXX/XXX, XXX XX Xxxx** ako podielových spoluvlastníkov v podiele 1/2 pozemku reg. KN „C“ parc. č. 307/1 o výmere 751 m², druh pozemku, trvalý trávny porast, evidovanom na LV č. 6562 v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 315/1 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 677/2020** zo dňa 14.01.2021, ktorý zodpovedá ploche **38,81 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uloženie inžinierskej siete a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 307/1 o výmere 751 m², druh pozemku trvalý trávny porast evidovanom na LV č. 6562 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j.

77,62,-€.

Hlasovanie poslancov:

za:	14
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 16/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Nájomnej zmluvy** so spoločnosťou Bytový podnik Myjava spol. s r.o., so sídlom: 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, „Nájomca“, ktorej „Predmetom nájmu“ je prenájom:

- miestnosti kotolne o rozlohe 40m² a plynomerne o rozlohe 15m², ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy bytového domu súp. č. 234, postavené na pozemku parc. č. 1617 o výmere 366 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, register „C“, nachádzajúcom sa v okrese Myjava, obci Myjava,

v katastrálnom území Myjava, na ulici Trokanova v meste Myjava, evidovanom na liste vlastníctva č. 2179,

- *technologické zariadenia a rozvody tepla umiestnené v miestnosti kotolne.*
Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2021 do 31.12.2033.

Ročné nájomné je vo výške 1900,-€ , bez DPH.

Nájomca najneskôr do 2 rokov od účinnosti Nájomnej zmluvy na vlastné náklady vykoná na Predmete nájmu zmeny majúce povahu rekonštrukcie alebo modernizácie Predmetu nájmu (technické zhodnotenie podľa § 24 zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov), ktorých minimálna celková hodnota bude v sume 85.000 EUR (bez dane z pridanej hodnoty).

S poukazom na ust. § 24 ods. 2 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov zmeny na Predmetu nájmu majúce povahu technického zhodnotenia realizovaného a uhradeného Nájomcom je Nájomca oprávnený odpisovať, pričom Prenajímateľ Mesto Myjava sa zaväzuje nezvýšiť o tieto náklady vstupnú cenu hmotného majetku.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Nájomnej zmluvy** so spoločnosťou Bytový podnik Myjava spol. s r.o., so sídlom: 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, „ Nájomca“ , ktorej „Predmetom nájmu“ je prenájom:

- *miestnosti kotolne o rozlohe 40m² a plynomerne o rozlohe 15m², ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy bytového domu súp. č. 234, postavenej na pozemku parc. č. 1617 o výmere 366 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, register „C“, nachádzajúcom sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Myjava, na ulici Trokanova v meste Myjava, evidovanom na liste vlastníctva č. 2179,*

- *technologické zariadenia a rozvody tepla umiestnené v miestnosti kotolne.*
Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2021 do 31.12.2033.

Ročné nájomné je vo výške 1900,-€ , bez DPH.

Nájomca najneskôr do 2 rokov od účinnosti Nájomnej zmluvy na vlastné náklady vykoná na Predmete nájmu zmeny majúce povahu rekonštrukcie alebo modernizácie Predmetu nájmu (technické zhodnotenie podľa § 24 zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov), ktorých minimálna celková hodnota bude v sume 85.000 EUR (bez dane z pridanej hodnoty).

S poukazom na ust. § 24 ods. 2 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov zmeny na Predmetu nájmu majúce povahu technického zhodnotenia realizovaného a uhradeného Nájomcom je Nájomca oprávnený odpisovať, pričom Prenajímateľ Mesto Myjava sa zaväzuje nezvýšiť o tieto náklady vstupnú cenu hmotného majetku.

Hlasovanie poslancov:

za:	14
zdržal sa:	0
proti:	0

Pán primátor požiadal ako Ďalší bod v poradí o prerokovanie Bodu 9 Odvolanie a vymenovanie náčelníka MsP Myjava z toho dôvodu, že účastník výberového konania Ing. Mária Jamriška je prítomný na dnešnom zasadnutí.

K bodu č. 9: Odvolanie a vymenovanie náčelníka MsP Myjava

V úvode pán primátor privítal a predstavil prítomného kandidáta Ing. Mária Jamrišku. Poslanci obdržali pred rokovaním Motivačný list Ing. Jamrišku ako i jeho spracovaný Návrh koncepcie riadenia a rozvoja činnosti Mestskej polície v Myjave. Pán Jamriška sa prihlási ako jediný kandidát do výberového konania ktoré bolo Mestom Myjava vypísané dňa 13.12.2020. Žiadosť o zaradenie do výberového konania s požadovanými dokladmi bolo potrebné zaslať v zalepenej obálke s označením "VK – MsP – náčelník – neotvárať" v termíne do 20.01.2021 do 14,00 hod.. Keďže uchádzač Ing. Jamriška splnil požadované podmienky bol prizvaný na výbeové konanie. Doterajší náčelník MSP p. P. Orság zostáva naďalej v službách Msp ako radový príslušník. Pán Jamriška sa predstavil poslancom so svojim životopisom a taktiež odprezentoval svoj návrh koncepcie riadenia a rozvoja činnosti Mestskej polície v Myjave. Poslanci hlasovali o Návrhu primátora mesta na odvolanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Pavla Orsága v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom ukončenia 28.2.2021 a taktiež o návrhu primátora mesta na vymenovanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Ing. Mária Jamrišku v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom nástupu od 1.3.2021. Materiály sa pripájajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci svojim hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 17/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh primátora mesta na odvolanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Pavla Orsága v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom ukončenia 28.2.2021.
- B. Návrh primátora mesta na vymenovanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Ing. Mária Jamrišku v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom nástupu od 1.3.2021.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Návrh primátora mesta na odvolanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Pavla Orsága v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom ukončenia 28.2.2021.
- B. Návrh primátora mesta na vymenovanie náčelníka Mestskej polície Myjava pána Ing. Mária Jamrišku v súlade s § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov s dátumom nástupu od 1.3.2021.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1 (P. Podmajerský)

proti: 0

K bodu č. 6: 4. Zmena rozpočtu roku 2020

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Kompletný materiál k 4. zmene rozpočtu Mesta Myjava v roku 2020 poslanci obdržali e-mailom. Poslanec Ing. Jaroslav Krč-Šebera ako predseda komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval, že 4. zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2020 k 30.12.2020 RO č. 4/2020 bola predmetom zasadnutia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta a komisia ju navrhuje tak, ako je predkladaná, v zmysle prísl. zákona schváliť príslušným uznesením. Pán poslanec Zábrazný sa informoval k nezrealizovanej investícii schdy na Hurnanovej ulici. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky k predloženému návrhu uznesenia a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 18/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. 4. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2020 k 31.12.2020 RO č. 4/2020

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. 4. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2020 k 31.12.2020 RO č. 4/2020 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM	2 020	2 020	2 020	2 020	2 020	2 020
	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	po zmene č. 1	po zmene č. 2	po zmene č. 3	zmene č. 4	po zmene č. 4
Príjmy celkom	17 747 755,00	17 654 399,00	17 734 849,00	18 313 887,00	788 269,00	19 102 156,00
z toho						
Bežné príjmy	13 226 626,00	12 811 826,00	12 892 276,00	11 502 276,00	877 374,00	12 379 650,00
z toho						
mesto	12 407 685,00	11 972 885,00	12 053 335,00	10 663 335,00	711 771,00	11 375 106,00
RO	818 941,00	838 941,00	838 941,00	838 941,00	165 603,00	1 004 544,00
Kapitálové príjmy	4 520 129,00	4 463 524,00	4 463 524,00	974 562,00	- 221 056,00	753 506,00
z toho						
mesto	4 520 129,00	4 463 524,00	4 463 524,00	974 562,00	- 224 262,00	750 300,00
RO					3 206,00	3 206,00
Finančné operácie príjmové	1 000,00	379 049,00	379 049,00	5 837 049,00	131 951,00	5 969 000,00

z toho						
mesto	1 000,00	379 049,00	379 049,00	5 837 049,00	131 951,00	5 969 000,00
RO						
Výdavky celkom	17 247 616,00	17 644 408,00	17 287 898,00	18 309 069,85	-34 574,00	18 274 495,85
z toho						
Bežné výdavky	11 186 625,00	11 531 977,00	11 466 467,00	12 192 667,00	280 071,00	12 472 738,00
z toho						
mesto	5 562 197,00	5 565 197,00	5 499 687,00	6 225 887,00	177 121,00	6 403 008,00
RO	5 624 428,00	5 966 780,00	5 966 780,00	5 966 780,00	102 950,00	6 069 730,00
Kapitálové výdavky	4 511 527,00	4 511 527,00	4 161 527,00	506 475,00	- 320 932,00	185 543,00
z toho						
mesto	4 511 527,00	4 511 527,00	4 161 527,00	506 475,00	- 324 210,00	182 265,00
RO	-	-	-	-	3 278,00	3 278,00
Finančné operácie výdavkové	1 549 464,00	1 600 904,00	1 659 904,00	5 609 927,85	6 287,00	5 616 214,85
HV	500 139,00	9 991,00	446 951,00	4 817,15	822 843,00	827 660,15

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 1 (V. Tóth)

proti: 0

K bodu č. 7: Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2021

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Súčasťou Materiálu je i dôvodová správa v ktorej Ing. Vaňová informovala, že Návrh všeobecne záväzného nariadenia prekladáme v súlade s § 6 ods. 2 a ods. 12 písm. d/ zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na príslušný rok t.j. na rok 2021. Týmto návrhom určujeme objem finančných prostriedkov na bežné výdavky na príslušný rok , s ktorým budú jednotlivé školy a školské zariadenia spadajúce do originálnych kompetencií (Materské školy, Základná umelecká škola, Centrum voľného času, školské jedálne a školské kluby pri základných školách) hospodáriť a zároveň zosúladiť schválený rozpočet so skutočnou potrebou jednotlivých škôl

a školských zariadení. Pri návrhu schváleného rozpočtu sa vychádzalo z prognóz, odhadov a dostupných materiálov. Návrh rozpočtu pre oblasť školstva bol navrhnutý pri minimálnom náraste mzdových prostriedkov z titulu zvýšenia praxe a prevádzka bola navrhnutá na úrovni roku 2020. Pri tvorbe VZN sme vychádzali zo zverejnených zdrojov kapitoly Ministerstva financií SR – „Východiskové štatistické údaje pre potreby rozdeľovania výnosu DPFO pre rok 2021“, kde došlo k poklesu jednotkovej dotácie na dieťa resp. žiaka v rámci originálnych kompetencií v porovnaní s rokom 2020 a to o sumu 3,82 € , čo v praxi znamená pokles o cca 55 000,- € a zároveň vzhľadom na pretrvávajúcu situáciu spojenú s ochorením COVID – 19 nastúpilo k 1.9.2020 menej detí do materských škôl a žiakov do základnej umeleckej školy čo predstavuje ďalší pokles finančných prostriedkov o sumu 53 000,- € . Dofinancovanie školstva bude riešené nad rámec výnosu dane určenej pre školstvo z rozpočtu mesta v rámci schváleného rozpočtu pre originálne kompetencie školstva pre rok 2021 za maximálnej hospodárnosti a efektívnosti vynakladanie finančných prostriedkov a zároveň školy budú čerpať a pokrývať výdavky i z vlastných zdrojov (príjmov) jednotlivých škôl. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali ďalšie pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 19/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2021

II. s c h v a ľ u j e

- A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2021

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 8: Ekonomická situácia mesta

Tento bod programu predložila a prečítala Ing. Ingrid Vaňová, vedúca oddelenia ekonomického. Pán primátor informoval, že poslanci održali materiály: Ekonomická situácia, Zadĺženosť mesta Myjava a Stav k 31.12.2020 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali ďalšie pripomienky k predloženému návrhu a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 20/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.12.2020 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.12.2020 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 10: Mesto a COVID – opatrenia, MOM, informácie

Tento bod predložil p. primátor. Poslanci obdržali materiál e-mailom. MOMka bola zriadená na základe žiadosti mesta zo dňa 10.12.2020 a Rozhodnutím Regionálneho úradu verejného zdravotníctva bolo povolené prevádzkovať zdravotnícke zariadenie s miestom prevádzkovania Futbalový štadión – vstup od rieky, Hodžova ul. 261/1, Myjava so začiatkom prevádzkovania od 14.12.2020.

Od 14.12. do 7.1.2021 bolo na MOMke testovaných spolu **16 766 ľudí** z toho **481** pozitívnych. Z celkového počtu bolo cca 40 % z iných miest a obcí ako s trvalým pobytom na Myjave. Máme presne zdokumentované po jednotlivých dňoch, koľko bolo otestovaných obyvateľov z jednotlivých obcí. Napriek tomu, že sa vyčíslili minimálne náklady na testovaného (2,74 €) sa nám nepodarilo s obcami dohodnúť o úhrade nákladov spojených s testovaním ich občanov, preto príkaz č. 14 o vyberaní poplatku. Od 14.12. do 18. 1.2021 náklady na MOMku v plnej výške hradí mesto zo svojho rozpoču. **Doteraz od začiatku pandémie boli mestu uhradené nasledovné náklady spojené s COVIDom:**

- prvá vlna pandémie – náklady 31 125,70 ku dňu 31.8. 2020
uhradené 29 026,63 € dňa 26.11.2020
- celoplošné testovanie náklady 34 962,75 €
celkom **uhradené 34 962,75 €** dňa 01.12.2020
z toho Mestu Myjava **24 492,29** (ostatné ZŠ, MŠ ZOS, ZUŠ)

Dňa 27.1.2021 mesto podalo žiadosť o refundáciu nákladov „ Zachráňme spolu životy“ s dátumom testovania od 18.1.2021 do 26.1.2021 na sumu 35 530,- € počet otestovaných bol 7 106 (5,- € za otestovaného)

Dňa 3.2.2021 bola doručené usmernenie MVSR o refundácii výdavkov za vykonanie testovania od 27.01.2021 do 07.02.2021, ktoré si budeme tiež uplatňovať vo výške **23 070,-**

Prijaté posledné opatrenia a rozhodnutia:

Príkaz č. 11 zo dňa 16.11.2020

- uzatvorenie prevádzok v zariadeniach (Pampúšik, GD, plaváreň, klub dôchodcov, športoviská, telocvične)
- Zákaz návštev Trokanova
- Zákaz vychádzania pre klientov Nezábudky
- Obmedzenie účastníkov pohrebu
- Krízová linka
- Aktualizácia krízových plánov
- Dodržiavanie ROR

Príkaz č. 12 pre raditeľku ZOS zo dňa 16.12.2020

Príkaz č. 13 zo dňa 7.1.2021

- uzatvorenie všetkých škôl a školských zariadení, kt. zriaďovateľom je mesto
- zabezpečenie dištančného vzdelávania
- pripraviť testovanie žiakov, zamestnancov a zákonných zástupcov

Príkaz č. 14 zo dňa 11.1.2021

- spoplatnenie nákladov spojených s personálnym a mat. technickým vybavením na MOMke vo výške 5,- € , občanom Myjavy poplatok bude uhrádzať mesto.

Príkaz č. 15 zo dňa 14.1.2021

- výnimka pre MŠ pre kritickú infraštruktúru a pre tých, kt. povaha práce neumožňuje vykonávať z domu
- pripraviť testovanie žiakov, zamestnancov škôl, školských zariadení, zákonných zástupcov

Príkaz č. 16 zo dňa 28.1.2021

- vzdelávanie dištančnou formou pokračuje
- prevádzka MŠ pre kritickú infraštruktúru a pre tých, kt. povaha práce neumožňuje vykonávať z domu
- otvorenie školských klubov pre kritickú infraštruktúru a pre tých, kt. povaha práce neumožňuje vykonávať z domu
- pripraviť testovanie žiakov, zamestnancov škôl, školských zariadení, zákonných zástupcov

Všetky príkazné listy a aktuálne informácie o testovaní sú zverejnené na stránke mesta. Pán primátor informoval, že očkovať by sa malo i v NsP Myjava a od dnešného dňa sa dalo i rezervovať na termín. Problémom je že pre celý okres Myjava bolo doručených iba 60 vakcín. Pán poslanec Ing. Stanislav Tomič ako prednosta Okresného úradu v Myjave informoval bližšie poslancov o tejto problematike. Informoval, že v súčasnosti má okres Myjava 5 MOM a to Vrbovce, Priepasné, NsP Myjava, MOM štadión a Brezová pod Bradlom. Pán poslanec Ing. V. Tóth poďakoval všetkým za dobrovoľnícku činnosť i Mestu Myjava a taktiež pani poslankyňa Mgr. V. Feriancová poďakoval že a robia i odbery v aute pre starších občanov na MOM. Poslanci taktiež e-mailom obdržali Informáciu o antigénovom testovaní v meste Myjava.Nebolo prijaté uznesenie.

Ďalej boli predložené správy o činnosti:

1. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2020:

Správu predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. Materiál poslanci obdržali e-mailom a Správa bola taktiež predložená v písomnej forme. Hlavný kontrolór mesta Ing. V. Výdurek Informoval o vykonaných kontrolách podľa predloženého materiálu. V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Myjava na 2 polrok 2020, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č.54/06/2020 zo dňa 25.6.2020 som vykonal v priebehu 2 polroka úlohy, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „v z.n.p.“). V nadväznosti na plán kontrolnej činnosti bola činnosť za sledované obdobie zameraná na:

Výkon pravidelnej kontrolnej činnosti

- vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií
- vypracovanie Stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2021

Kontrola plnenia uznesení MsZ bola vykonaná pravidelne pred každým riadnym zasadnutím MsZ., následne bola podaná informácia o realizácii uznesení z predchádzajúcich rokovaní. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 21/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2020

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za druhý polrok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

2. Správa o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2020

Predložený materiál vychádza zo správy, ktorá bude zaslaná Ministerstvu vnútra SR v zmysle § 26a Zákona SNR č.564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MV SR č.532/2003 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o obecnej polícii v znení neskorších predpisov. Správa za rok 2020 pre Mestské zastupiteľstvo Myjava je obsiahlejšia a podrobnejšia.

Mesto Myjava zriadilo Mestskú políciu Myjava dňa 20.6.1991 uznesením mestského zastupiteľstva č.12/1991/A. Sídlo Mestskej polície Myjava je na Nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava.

V roku 2020 Mestskú políciu Myjava tvorilo stabilne **12 príslušníkov MsP**, a náčelník, Príslušníci sú držiteľmi osvedčenia o odbornej spôsobilosti podľa § 25 Zákona SNR č.564/1991 Z z .

Činnosť MsP Myjava sa riadi zákonom o obecnej polícii a organizačným poriadkom MsP Myjava a ďalšími všeobecne záväznými nariadeniami mesta Myjava.

Organizačná štruktúra MsP Myjava za rok 2020 bola nezmenená.

-Riadiacu zložku tvorí náčelník, ktorý riadi, organizuje, vyhodnocuje a koordinuje činnosť hliadok MsP

-Zástupca náčelníka slúžiaci vo výkone služby, ktorý zastupuje náčelníka v čase jeho neprítomnosti.

-Hliadková zložka 12 príslušníkov. Tvoria ju príslušníci, ktorí sú držiteľmi osvedčenia.

-Technická zložka 1 pracovník zabezpečuje drobné opravy a údržbu materiálo-technického vybavenia MsP, realizuje odchyt túlavých zvierat na území mesta a umiestnenie do karanténnej stanice a zabezpečuje obsluhu kamerového systému a informačného pultu.

-Obsluha kamerového systému (Dispečerka) 4 pracovníčky zabezpečujú obsluhu kamerového systému. Prijíma osobné a tel. oznámenia, eviduje, informuje veliteľa zmeny. Zabezpečuje základné úkony v prípade signalizácie narušenia objektu na stredisku registrácie poplachov (PCO),

-Informátor na informačnom pulte 1 pracovníčka MsÚ poskytuje občanom informácie o umiestnení oddelení v budove MsÚ. K imobilným občanom volá požadovaného zamestnanca MsÚ.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 22/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2020

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti Mestskej polície Myjava za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

3. Správa o činnosti komisií MsZ za rok 2020:

Materiál obsahuje:

1. Správu o činnosti komisie MsZ za rok 2020:

- Komisia školstva
- Komisia pre soc. veci a zdravotníctvo
- Komisia kultúry a športu
- Komisia výstavy, ŽP a rozvoja mesta
- Komisia pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta

Pán poslanec Ing. Tóth požiadal o skoršie začiatky konania sa komisií. Pán poslanec Ing. Tóth poslal svoje požiadavky písomne e-mailom. Materiály – Správy za jednotlivé komisie sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 23/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva mesta Myjava za rok 2020

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti komisií mestského zastupiteľstva mesta Myjava za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

4. Správa o zrealizovaných verejných obstarávaníach za rok 2020:

Správa bola predložená formou tabuľky a zaslaná poslancom e-mailovou poštou. Nebolo prijaté príslušné uznesenie ide iba o informáciu.

Rôzne:

primátor predložil poslancom na schválenie:

1. Návrh na opätovné pridelenie bytu:

V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť môže maximálne o 10% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Poslanci obdržali e-mailom tabuľkový prehľad Zoznam žiadateľov o mestský byt k 01.02.2021. Materiál vo forme návrhu uznesenia sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 24/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na opätovné pridelenie bytu MUDr. Xxxx xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx, Xxxxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava, na nájomný 2-izbový byt č. 7, Kamenné 1058/18 na dobu jedného roka t.j. – od 01.02.2021 do 31.01.2022

II. s c h v a ľ u j e

- A. opätovné pridelenie bytu MUDr. Xxxx xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx, Xxxxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava, na nájomný 2-izbový byt č. 7, Kamenné 1058/18 na dobu jedného roka t.j. – od 01.02.2021 do 31.01.2022

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

2. Predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na základe výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ a zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 108 000 eur z celkových oprávnených výdavkov :

Návrh uznesenia obdržali poslanci pred rokovaním MsZ. Výzva bola vyhlásená 31.12.2020 Fondom na podporu športu a rozhodli sme sa zareagovať na ňu z dôvodu potreby vybudovania tenisových kurtov, ktoré riešením IBV pri nemocnici budú zrušené. Ako už bolo spomenuté v minulosti na MsZ Mesto Myjava sa zaviazalo vybudovať náhradné tenisové kurty, kde bola odhadovaná investícia na 70 000 eur. Za účelom zvýšenia úspešnosti projektu je v rámci projektu plánované vybudovať v areáli štadióna dva tenisové kurty antukové a jedno multifunkčné ihrisko a zároveň zrekonštruovať existujúci objekt a vytvoriť sociálne zázemie (WC, šatne).

V súčasnosti sa pripravuje projektová dokumentácia, žiadosť bude predložená k 31.3.2021. Povinné spolufinancovanie je 50%, pričom predpokladané náklady budú maximálne 216 000 eur, a teda výška maximálneho spolufinancovania bude 108 000 eur. Bola vykonaná i krátka vizuálna prezentácia. Materiál vo forme návrhu uznesenia sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 25/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na základe výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“
B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 108 000 eur z celkových oprávnených výdavkov

II. s c h v a ľ u j e

- A. predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na základe výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“
B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 108 000 eur z celkových oprávnených výdavkov

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 1 (Ing. V. Tóth)

proti: 0

3. Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „Stavebné úpravy ZŠ s MŠ Turá Lúka - rozšírenie kapacity MŠ“ v rámci výzvy IROP-CLLD-P785-512-001, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta a zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 2 870 eur z celkových oprávnených výdavkov:

Návrh uznesenia obdržali poslanci pred rokovaním MsZ. Uvedený projekt bol zahrnutý do investičných akcií mesta Myjava na rok 2021, ktoré boli predstavené na MsZ dňa 22.10.2020, pod pracovným názvom „Rozšírenie kapacity MŠ Turá Lúka“ a náklady na projekt boli odhadované na 47 400 eur s predpokladaným spolufinancovaním 2400 eur. Nadväzuje na plánovanú realizáciu nadstavby vedľajšieho hospodárskeho pavilónu za účelom vytvorenia priestorov pre 4 triedy ZŠ. V súčasnosti prebieha revízia projektovej dokumentácie a rozpočtu, zosúladenie s podmienkami a kritériami výzvy. Aby bol projekt schválený, t.j. dosiahol potrebné bodové hodnotenie bola upravená výška minimálneho spolufinancovania projektu na 2870 eur. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku bude predložená k 17.3.2021. Predmetom projektu je dvojpodlažná budova ZŠ s MŠ Turá Lúka – učebný pavilón v súčasnosti využívaný v prízemí pre 1. stupeň ZŠ a na poschodí pre MŠ.

Predmetom stavebných prác sú :

- stavebné úpravy spočívajúce predovšetkým v úprave dispozičného riešenia prízemí, kde sú v súčasnosti priestory pre 1.stupeň ZŠ, ktoré budú upravené na využitie podlažia plne pre účely MŠ. V súvislosti s týmito prácami budú menené aj niektoré interiérové dvere a podlahy
- zdravotnícké inštalácie – riešenie sociálneho zázemia, nové vnútorné inštalácie vodovodu a kanalizácie a ich napojenie na jestvujúce vnútorné a vonkajšie rozvody
- elektroinštalácia – rozvody, osvetlenie

Stavebné práce budú realizované na obidvoch podlažiach v nevyhnutnej miere. Materiál vo forme návrhu uznesenia sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 26/02/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „Stavebné úpravy ZŠ s MŠ Turá Lúka - rozšírenie kapacity MŠ“ v rámci výzvy IROP-CLLD-P785-512-001, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta.
- B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 2 870 eur z celkových oprávnených výdavkov, teda minimálne 6% z celkových oprávnených výdavkov.

- C. v prípade navýšenia rozpočtu v dôsledku nepredvídaných výdavkov budú tieto hradené zo zdrojov rozpočtu mesta.

II. s c h v a ľ u j e

- A. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „Stavebné úpravy ZŠ s MŠ Turá Lúka - rozšírenie kapacity MŠ“ v rámci výzvy IROP-CLLD-P785-512-001, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta.
- B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 2 870 eur z celkových oprávnených výdavkov, teda minimálne 6% z celkových oprávnených výdavkov.
- C. v prípade navýšenia rozpočtu v dôsledku nepredvídaných výdavkov budú tieto hradené zo zdrojov rozpočtu mesta.

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

Pán primátor informoval, že poslanci obdržali e-mailom od poslanca Ing. Ľ. Halabrína informáciu k stavu spoločnosti SAMŠPORT k 18.01.2021. Pán primátor objasnil, že zlúčenie spoločností Samšport, s.r.o. a SMMM spol s.r.o. je v omeškaní z toho dôvodu, že nebolo možné vykonať valnú hromadu z dôvodu pozitivity štatutárnych predstaviteľov. A v súčasnej dobe je nemožné zabezpečiť prechod licencií a všetkých náležitostí ktoré sú k tomuto procesu potrebné. Mesto dúfa, že by sa to mohlo stihnúť k 30.06., no záleží na priebehu pandémie a fungovania úradov. E-mailová pošta-príloha sa prikladá ako príloha k zápisnici.

V Rôznom predložili poslanci:

M. Zábrazný:

1. Informoval sa k projektu rekonštrukcie Trokanova, čo je z projektov prioritou mesta v roku 2021. Na zasadnutí finančnej komisie boli členovia informovaní o problematických obyvateľoch a nájomcoch tejto ubytovne. Preto požiadal novovymenovaného náčelníka MsP Ing. Jamríšku o to, aby aj Trokanova bola prioritou MsP pri dôsledných kontrolách.
2. Informoval o výzve Ministerstva dopravy, ktoré investuje 100 miliónov eur do budovania cyklotrás, kde by mesto mohlo vypracovať a predložiť projekt cyklocesty napr. prepojenie Kopánky s PKO Trnovce. Požiadal vedenie mesta a príslušné oddelenia aby sa nad niečím takýmto zamysleli, kde by sa mohla cyklocesta vybudovať. Odpovedal p. primátor, že „Plán obnovy“ ešte nie je vypísaný a nepoznajú sa ani podmienky. Treba sa tam ísť pozrieť a taktiež je dôležité ako je to majetkovo vysporiadané z hľadiska pozemkov.
3. Poďakoval p. poslancovi Ing. Tóthovi za prínos mestu, kde mesto obdržalo pri predaji býv. internátov na Trokanovej ulici o 50. tis € viac ako bola pôvodne navrhovaná KC za nehnuteľnosti. A taktiež by rád veril tomu, že právnici ktorí sa vyjadrili k odvolaniu p. Nevedála majú v ich stanovisku pravdu.

P. Podmajerský:

1. Informoval sa v akom štádiu je I. etapa rekonštrukcie ubytovne Trokanova, čo už prebieha a v akom štádiu je vypísanie výberového konania na dodávateľa. Odpovedal pán primátor, že do dnešného dňa nemáme zo strany ministerstva ako riadiaceho orgánu odsúhlasenie na vypísanie verejného obstarávania. Mesto plánovalo už v mesiaci 03/2021 začať. Mesto musí čakať, po odsúhlasení ihneď vypíše verejné obstarávanie. Po vypísaní a výbere najúspešnejšieho uchádzača, bude mesto opätovne čakať kým ministerstvo odsúhlasí výber uchádzača a následne s ním môže podpísať zmluvu. Po podpise sa zmluva pošle na ministerstvo na jej odsúhlasenie a až potom sa môže začať.

Mgr. V. Feriancová:

1. Informovala sa v akej fázy prípravy je rekonštrukcia budovy býv. učilišťa ktorú má tiež vo vlastníctve p. Neved'ala. Pán primátor odpovedal, že pracujú na projektovej dokumentácii, budova je v horšom stave ako predpokladali a bude musieť dôjsť k búraniu niektorých priestorov.

Pani prednostka Ing. Jarmila Sluková informovala poslancov ale i širokú verejnosť o povinnosti sčítania obyvateľstva. Každý občan mesta je povinný sa sčítať, sčítanie je zložitý proces, zaberie to iba chvíľku, je to jednoduchý dotazník s otázkami. Každý sa môže sčítať na www.scitane.sk, je to zákonná povinnosť. Od 01.04.2021 bude prebiehať asistované prihlasovanie.

K bodu č. Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť, informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ by sa malo podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ uskutočniť v mesiaci Apríl, termín a čas konania bude oznámený Pozvánkou.

Pavel H a l a b r í n

primátor mesta

Mgr. Lenka Pipová

zástupca primátora

zapisovateľka:

Denisa Papuláková

O v e r o v a t e l i a:

Ing. Pavol Kosík

poslanec MsZ

Ing. Rastislav Kostelný

poslanec MsZ