



MESTO MYJAVA

Číslo: 4/04/2023- záp.

Myjava dňa 24.04.2023

V ý p i s uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na M y j a v e, ktoré sa konalo dňa 24. apríla 2023.

U z n e s e n i e č. 58/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 24. 04. 2023

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 24. 04. 2023:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Otvorenie, schválenie programu
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Pripomienky a otázky občanov
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Majetkové prevody
7. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2022, hodnotiaci správa programového rozpočtu za rok 2022 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
8. Ekonomická situácia mesta k 28.2.2023
9. Zmena rozpočtu č. 1 Mesta Myjava k 31.3.2023
10. Zmena rozpočtu č. 2 Mesta Myjava k 30.4.2023
11. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.
12. Návrh VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta - schválenie
13. Dodatok č.3 VZN Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava
14. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2022
15. Správa o činnosti rozpočtovej organizácii mesta ZOS Nezábudka za rok 2022
16. Správa o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022
17. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2022
18. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022
19. Informácia o príprave MFF v roku 2023
20. Rôzne
21. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 59/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 60/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Návrh na Zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“: parcele č. 1367/66** o výmere 1304 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/6** o výmere 982 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/7** o výmere 30 m², zastavaná plocha a nádvorie a **parcele č. 1367/11** o výmere 391 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli TJ Spartak Myjava, v meste Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 1367/66, 1373/6, 1367/7 a 1367/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Základná škola Myjava, Štúrova 18**, 907 01 Myjava, IČO: 31202802, **Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8**, 907 01 Myjava, IČO: 00161381, **Telovýchovná Jednota Spartak Myjava, Hodžova 261/1**, 907 01 Myjava, IČO: 34004416, a **Spartak Myjava, a.s.**, Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 46 699 821.

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch re. KN „C“ parcele č.: 1367/66, 1373/6, 1373/7 a 1367/11, užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na účely organizácie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iného podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, súvisiacich s činnosťou Oprávnených z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu 10 rokov.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“: parcele č. 1367/66** o výmere 1304 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/6** o výmere 982 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcele č. 1373/7** o výmere

30 m² , zastavaná plocha a nádvorie a **parcele č. 1367/11** o výmere 391 m² , zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli TJ Spartak Myjava, v meste Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 1367/66, 1373/6, 1367/7 a 1367/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Základná škola Myjava, Štúrova 18, 907 01 Myjava, IČO: 31202802, Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava, IČO: 00161381, Telovýchovná Jednota Spartak Myjava, Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 34004416, a Spartak Myjava, a.s., Hodžova 261/1, 907 01 Myjava , IČO: 46 699 821.**

Vecné bremeno „in personam“ spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch re. KN „C“ parcele č.: 1367/66, 1373/6, 1373/7 a 1367/11, užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu „Modernizácia športovej infraštruktúry Myjava“ na účely organizácie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iného podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, súvisiacich s činnosťou Oprávnených z vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 61/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“ parc. č. 2782** o výmere 4441 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **a reg. KN „E“ parc. č. 2151** o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 2782 a reg „E“ parcela č. 2151 a na strane **Oprávneného z vecného bremena: XxxX XxxXx**, bytom sídl. XxxX XxxXx XXX/XX, XXX XX XxxX xx XxxX **a XxxXx XxxXxxx**, bytom XxxXx č. XX, XXX XX XxxXx, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2768/2 o výmere 405 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 5137, v katastrálnom území Myjava, ktorého sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, žiadajú **o uloženie inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a kanalizácia - prípojky).**

Výsledkom geometrického plánu sú **zat'azené pozemky** mesta Myjava parcely č. 2782 a 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 018B/2023, úradne overený pod číslom: G1-104/2023**, ktorý zodpovedá **ploche 11 m².**

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uloženie inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených.

Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. siet'ami, t.j. 44,00 €.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“ parc. č. 2782** o výmere 4441 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **a reg. KN „E“ parc. č. 2151** o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 2782 a reg „E“ parcela č. 2151 a na strane **Oprávneného z vecného bremena: XXXX XXXXX**, bytom sídl. XXXX XXXXX XXX/XX, XXX XX XXXX xx XXXX a **XXXXX XXXXXXX**, bytom XXXXX č. XX, XXX XX XXXX, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2768/2 o výmere 405 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 5137, v katastrálnom území Myjava, ktorého sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, žiadajú **o uloženie inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a kanalizácia - prípojky)**.

Výsledkom geometrického plánu sú **zat'azené pozemky** mesta Myjava parcely č. 2782 a 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 018B/2023, úradne overený pod číslom: G1-104/2023**, ktorý zodpovedá **ploche 11 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uloženie inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených.

Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. siet'ami, t.j. 44,00 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 62/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. prerokovalo

A. Návrh na zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg.

KN „C“ parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 031/23, úradne overený pod č. G1-127/2023, nachádzajúcu sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, pri bývalej kotolni, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parcely č. 221/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena:**

- **Xx. Xxx Xxxxx**, bytom X.X.Xxxxx č. XXX/74, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4929, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx**, bytom Xxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4661, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx a manželka XXXx. Xxxx Xxxxx**, obaja bytom Hurbanova č. XXX/XX, XXX XX Xxxx ako bezpodielových spoluvlastníkov v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2483, v katastrálnom území Myjava,

Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku novovytvorenej parcele č. 221/11, „in rem“, ktoré spočíva v práve vstupu a prechodu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam ku garážam súp. č. : 6275, 20276 a 6277.

Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľností: stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena na nových vlastníkov týchto nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Návrh na zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 221/11** o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 031/23, úradne overený pod č. G1-127/2023, nachádzajúcu sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, pri bývalej kotolni, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parcely č. 221/11 a na strane **Oprávnených z vecného bremena:**

- **Xx. Xxx Xxxxx**, bytom X.X.Xxxxx č. XXX/74, XXX XX Xxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4929, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx**, bytom Xxx č. XXX/XX, XXX XX Xxx ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4661, v katastrálnom území Myjava,
- **Xxxx Xxxxx a manželka XXXx. Xxxx Xxxxx**, obaja bytom Hurbanova č. XXX/XX, XXX XX Xxx ako bezpodielových spoluvlastníkov v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2483, v katastrálnom území Myjava,

Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku novovytvorenej parcele č. 221/11, „in rem“, ktoré spočíva v práve vstupu a prechodu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam ku garážam súp. č. : 6275, 20276 a 6277.

Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľností: stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena na nových vlastníkov týchto nehnuteľností.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 63/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, a **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

II. s c h v a ľ u j e

A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, a **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 64/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **pozemkov reg. KN „C“ reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 9.429,00 € za 449 m².**

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú využívané, žiadateľom o ich kúpu, ako príslušné plochy k stavbe súp. č. 594 postavenej na pozemku parcela č. 221/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a spolu takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **21,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckej odbornej mienky pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite, v tomto čase , čomu zodpovedá cena **9.429,00 € za 449 m²** .

II. s c h v a ľ u j e

A. **Prevod – odpredaj mestského majetku pozemkov reg. KN „C“ reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, **parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.** , so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 9.429,00 € za 449 m²**.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sú využívané, žiadateľom o ich kúpu, ako príslušné plochy k stavbe súp. č. 594 postavenej na pozemku parcela č. 221/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a spolu takto tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **21,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckej odbornej mienky pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite, v tomto čase , čomu zodpovedá cena **9.429,00 € za 449 m²** .

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 65/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **spôsob odpredaja** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 **a pozemkov reg. KN**

„C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú podľa GP č. 032/23, novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20), vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2), vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

II. s c h v a ľ u j e

A. **spôsob odpredaja** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, novovytvorenú: **parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1 (M. Zábrazný)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 66/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, novovytvorenú: **parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, v **prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v **sume 121.318,00 €**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. **prevod – odpredaj** mestského majetku **stavby súp. č. 50** (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a **pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú podľa GP č. 032/23, **novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a **parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2)**, vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, **v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 121.318,00 €.**

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 3 (M. Zábrazný, M. Fúsek, Mgr. V. Feriancová)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 67/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Kúpu nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenej: parcely č. 1537/10 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 9)** vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 112/1, **parcely č. 1537/12 o výmere 81 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 17), parcely č. 1537/13 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 18)**, vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 161, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých **vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, zapísaných na LV č. 3537, v katastrálnom území Myjava, **za celkovú kúpnu cenu 3.682,- € za 140 m².**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Kúpu nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenej: parcely č. 1537/10 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 9)** vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 112/1, **parcely č. 1537/12 o výmere 81 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 17), parcely č. 1537/13 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 18)**, vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 161, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých **vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Bytový podnik Myjava s.r.o.**, so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, zapísaných na LV č. 3537, v katastrálnom území Myjava, **za celkovú kúpnu cenu 3.682,- € za 140 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 68/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 384 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j.40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 €.**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - a) primátorom mesta,
 - b) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - d) prednostom mestského úradu,
 - e) zamestnancom mesta,
 - f) hlavným kontrolórom mesta,
 - g) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 384 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu** cenu pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j.40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 €.**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - h) primátorom mesta,
 - i) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - j) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - k) prednostom mestského úradu,

- l) zamestnancom mesta,
- m) hlavným kontrolórom mesta,
- n) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 69/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 384 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu cenu** pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j. 40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 € .**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - a) primátorom mesta,
 - b) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - d) prednostom mestského úradu,
 - e) zamestnancom mesta,
 - f) hlavným kontrolórom mesta,
 - g) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

II. s c h v a ľ u j e

A. **Spôsob prevodu – odpredaj** mestského majetku nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parcely č. 384 o výmere 588 m² ostatná plocha**, a to **priamym predajom**, podľa § 9a odst.1 písm. c). zákona o majetku obcí, pri dodržaní nasledovných obmedzení:

- **Minimálnu kúpnu cenu** pozemku je **vo výške 23.755,- €**, (t.j. 40,40 €/m²).
- **Cena je určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04. 2023.**
- **Cena určená znaleckým posudkom č. 44/2023 zo dňa 12.04.2023 nepresahuje sumu 40.000,00 € .**
- **Osoby na, ktoré nie je možné previesť vlastníctvo:**
 - h) primátorom mesta,
 - i) poslancom mestského zastupiteľstva,
 - j) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej mestom,
 - k) prednostom mestského úradu,
 - l) zamestnancom mesta,
 - m) hlavným kontrolórom mesta,
 - n) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).

„Mesto nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v písm. a) až g); to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je mesto alebo v ktorej má mesto obchodný podiel.“

- **Zverejnenie lehoty 30 dní** od jej vyhlásenia, na doručenie cenových ponúk záujemcami o túto nehnuteľnosť pozemok.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 70/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 77/06/2021**, ktorým bola schválená kúpa **nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, **parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-2020 vyhotoveného dňa 28.1.2021, z pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 4300/15, 4300/25 a 4300/27, evidovaných na LV č. 2449, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pod jestvujúcou miestnou komunikáciou na ulici Viestova v meste Myjava s budúcou možnosťou jej predĺženia, pri obchodnom komplexe

„RETAIL BOX MYJAVA“ , ktorých vlastníkom bola spoločnosť KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, v podiele vlastníctva 1/1, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s. a kúpnej ceny týchto nehnuteľností pozemkov, ktorá bola v sume 25.400,- €.

Il. ruší

- A. **Uznesenie č. 77/06/2021**, ktorým bola schválená kúpa **nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-2020 vyhotoveného dňa 28.1.2021, z pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 4300/15, 4300/25 a 4300/27, evidovaných na LV č. 2449, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pod jestvujúcou miestnou komunikáciou na ulici Viestova v meste Myjava s budúcou možnosťou jej predĺženia, pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“ , ktorých vlastníkom bola spoločnosť KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, v podiele vlastníctva 1/1, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s. a kúpnej ceny týchto nehnuteľností pozemkov, ktorá bola v sume 25.400,- €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 71/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na kúpu** nehnuteľností novovytvorených pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-76/2021 vyhotoveného dňa 10.3.2021, v katastrálnom území Myjava od vlastníka týchto pozemkov: **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, **za celkovú kúpnu cenu 9.966,41 €.**

Kúpna cena sa skladá:

- kúpnej ceny pozemkov parcely č. 4300/41 a 4300/43 v sume **1,00 €** určenej v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 517/2017 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018,
- kúpnej ceny pozemku parcely č. 4300/44 v sume **9.965,41 €** v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 516/2016 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018 určenej Znaleckým posudkom č. 106/2021 zo dňa 14.06.2021.

Il. s c h v a ľ u j e

- A. **Kúpu** nehnuteľností novovytvorených pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, **spolu o výmere 1467 m²**, ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-76/2021 vyhotoveného dňa 10.3.2021, v katastrálnom území Myjava od vlastníka týchto pozemkov: **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, **za celkovú kúpnu cenu 9.966,41 €**.

Kúpna cena sa skladá:

- c) kúpnej ceny pozemkov parcely č. 4300/41 a 4300/43 v sume **1,00 €** určenej v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 517/2017 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018,
- d) kúpnej ceny pozemku parcely č. 4300/44 v sume **9.965,41 €** v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 516/2016 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018 určenej Znaleckým posudkom č. 106/2021 zo dňa 14.06.2021.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 72/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 78/06/2021**, ktorým bolo schválené bezplatné nadobudnutie stavebných objektov:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“ , **ktorých vlastníkom bola spoločnosť KLM Myjava, a.s., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111**, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**

II. r u š í

- A. **Uznesenie č. 78/06/2021**, ktorým bolo schválené bezplatné nadobudnutie stavebných objektov:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

pri obchodnom komplexe „RETAIL BOX MYJAVA“ , ktorých vlastníkom bola spoločnosť **KLM Myjava, a.s.**, Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, SR IČO: 47200111, z dôvodu zmeny názvu obchodného mena tejto spoločnosti na **INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 73/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Nadobudnutie stavebných objektov **bezplatným prevodom** od **Prevádzajúceho INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, do majetku **Nadobúdateľa** Mesta Myjava, v zmysle uzatvorenej „Zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode stavebných objektov uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov“ č. 518/2017 zo dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018“.

Ide o stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na ul. Viestova v meste Myjava, ktoré boli vybudované v rámci výstavby obchodného komplexu „RETAIL BOX MYJAVA“:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Nadobudnutie stavebných objektov **bezplatným prevodom** od **Prevádzajúceho INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, do majetku **Nadobúdateľa** Mesta Myjava, v zmysle uzatvorenej „Zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode stavebných objektov uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov“ č. 518/2017 zo dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018“.

Ide o stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na ul. Viestova v meste Myjava, ktoré boli vybudované v rámci výstavby obchodného komplexu „RETAIL BOX MYJAVA“:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie,

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 74/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. **Spôsob odpredaja** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 75/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Prevod – odpredaj** mestského majetku **pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724,

ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa nad areálom firmy SVAMAN, s.r.o., v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava **v prospech: spoločnosti LESTA SK s.r.o.**, so sídlom: 381, 906 07 Šajdíkové Humence, SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 20.900,00 €, t.j 10,00 €/m².**

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam (spočívajúci predaj sa schvaľuje 3/5 všetkých poslancov):

- pozemok parcela č. 16360/12 je susedným pozemkom s pozemkom reg. KN „E“ parcelou č. 16379, ktorého je žiadateľ spoluvlastníkom,
- v zámere žiadateľa je sceliť uvedené pozemky, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **10,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri odpredaji ostatných pozemkov v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **20.900,00 € za 2090 m².**

II. s c h v a ľ u j e

A. **Prevod – odpredaj mestského majetku pozemku reg. KN „C“ parcely č. 16360/12 o výmere 2090 m², ostatná plocha**, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa nad areálom firmy SVAMAN, s.r.o., v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava **v prospech: spoločnosti LESTA SK s.r.o.**, so sídlom: 381, 906 07 Šajdíkové Humence, SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 20.900,00 €, t.j 10,00 €/m².**

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam (spočívajúci predaj sa schvaľuje 3/5 všetkých poslancov):

- pozemok parcela č. 16360/12 je susedným pozemkom s pozemkom reg. KN „E“ parcelou č. 16379, ktorého je žiadateľ spoluvlastníkom,
- v zámere žiadateľa je sceliť uvedené pozemky, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **10,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pri odpredaji ostatných pozemkov v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **20.900,00 € za 2090 m².**

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 76/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. **Zámenu pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 618 o výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, na ulici Diely, v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/3 o výmere 478 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4775 **a za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2 o výmere 1149 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4117, vo vlastníctve: Xxx. Xxx Xxxxx, bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktoré sa nachádzajú na ulici Kamenné v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Pri zámene nehnuteľností je rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov o 249,75 m² v neprospech Xxx. Xxxx Xxxxx. Za navrhovaný rozdiel mesto Myjava uhradí sumu 4.995,- €, t.j. 20,00 €/m².

Zámena sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok parcela č. 618 je susedným pozemkom pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, ktorého je zamieňajúci Xxx. Xxxx Xxxxx vlastníkom, v zámere je sceliť uvedené nehnuteľnosti, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok parcela č. 618 s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol Xxx. Xxxx Xxxxx,
- pozemok parcela č. 618 pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pozemky parcela č. 4146/3 a 4146/2 sa nachádzajú pri sídlisku Kamenné a budú Mestom Myjava využité pre jeho investičný zámer v tejto lokalite,

II. s c h v a ľ u j e

A. **Zámenu pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 618 o výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, na ulici Diely, v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, **za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/3 o výmere 478 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4775 **a za vlastnícky podiel ¼ z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4146/2 o výmere 1149 m², orná pôda**, evidovanú na LV č. 4117, vo vlastníctve: Xxx. Xxxx Xxxxx, bytom Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx, ktoré sa nachádzajú na ulici Kamenné v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Pri zámene nehnuteľností je rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov o 249,75 m² v neprospech Xxx. Xxxx Xxxxx. Za navrhovaný rozdiel mesto Myjava uhradí sumu 4.995,- €, t.j. 20,00 €/m².

Zámena sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok parcela č. 618 je susedným pozemkom pri rod. dome súp. č. 394 postavenom na pozemku reg. KN „C“ 613/13, ktorého je zamieňajúci Xxx. Xxxx Xxxxx vlastníkom, v zámere je sceliť uvedené nehnuteľnosti, ktoré tak budú tvoriť jeden ucelený celok,
- pozemok parcela č. 618 s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol Xxx. Xxxx Xxxxx,
- pozemok parcela č. 618 pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,
- pozemky parcela č. 4146/3 a 4146/2 sa nachádzajú pri sídlisku Kamenné a budú Mestom Myjava využité pre jeho investičný zámer v tejto lokalite,

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 77/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

a) spôsob prevodu majetku mesta – odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcely č. **3169/1 o výmere 34967 m², ovocný sad**, evidovanú na LV č. 4768, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže

II. s c h v a ľ u j e

A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:

a) spôsob prevodu majetku mesta – odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcely č. **3169/1 o výmere 34967 m², ovocný sad**, evidovanú na LV č. 4768, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 78/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:
- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“ **parcelu č. 3170/1 o výmere 73538 m², ovocný sad a parcelu č. 3170/5 o výmere 2326 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,
- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

II. s c h v a ľ u j e

- A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:
- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – odpredaj pozemkov reg. KN „C“ **parcelu č. 3170/1 o výmere 73538 m², ovocný sad a parcelu č. 3170/5 o výmere 2326 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,
- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 79/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:
- a) **spôsob prevodu** majetku mesta – **odpredaj pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 3159/4 o výmere 819 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/1 o výmere 60234 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/8 o výmere 86 m², ovocný sad** evidované na LV č. 4768, **pozemky reg. KN „C“: parcelu č. 3171/1 o výmere 2699 m², trvalý trávny porast, parcelu č. 3159/6 o výmere 316 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,
- b) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

II. s c h v a ľ u j e

- A. stiahnutie bodu rokovania z dnešného rokovania MsZ na základe odporúčenia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta:
- c) **spôsob prevodu** majetku mesta – **odpredaj pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 3159/4 o výmere 819 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/1 o výmere 60234 m², ovocný sad, parcelu č. 3159/8 o výmere 86 m², ovocný sad** evidované na LV č. 4768, **pozemky reg. KN „C“: parcelu č. 3171/1 o výmere 2699 m², trvalý trávny porast, parcelu č. 3159/6 o výmere 316 m², ovocný sad**, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, **obchodnou verejnou súťažou**, podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka,
- d) **podmienky obchodnej verejnej súťaže**,

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 80/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parcela č. 11335/1 vo výmere 477 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 2 a 3, vytvoreného z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 11335 a 11232, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 139/22 zo dňa 06.12.2022, nachádzajúcu sa v osade „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, mesta Myjava, **Kupujúcemu: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 10 017,- €.**

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **spôsobom priameho predaja**, podľa § 9a odst.1 písm. c).

II. s c h v a ľ u j e

- A. odpredaj novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parcela č. 11335/1 vo výmere 477 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 2 a 3, vytvoreného z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 11335 a 11232, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 139/22 zo dňa 06.12.2022, nachádzajúcu sa v osade „U Belanských“ v miestnej časti Turá Lúka, mesta Myjava, **Kupujúcemu: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 10 017,- €.**

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **spôsobom priameho predaja**, podľa § 9a odst.1 písm. c).

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 81/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **návrh na zrušenie Uznesenia č. 04/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **nehnutelnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1004 o výmere 288 m²**, záhrada, evidovaný na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Pirte, v meste Myjava, s **Kupujúcim: Xxxx Xxxxx**, bytom ul. Xxxxx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.200,00 €, z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Sameka.

II. ruší

- A. **Uznesenie č. 04/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **nehnutelnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1004 o výmere 288 m²**, záhrada, evidovaný na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Pirte, v meste Myjava, s **Kupujúcim: XxxX XxxXx**, bytom ul. XxxXx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 7.200,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Sameka.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 82/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia č. 13/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 8179 o výmere 435 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa v miestnej časti Turá Lúka lokalita „Štverná“, v meste Myjava s **kupujúcim: XxxX XxxXx**, bytom ul. XxxXx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 4.350,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Tomšálka.

II. ruší

- A. **Uznesenie č. 13/02/2022**, ktorým bol schválený odpredaj **pozemku reg. KN „C“ parc. č. 8179 o výmere 435 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúceho sa v miestnej časti Turá Lúka lokalita „Štverná“, v meste Myjava s **kupujúcim: XxxX XxxXx**, bytom ul. XxxXx č. XXXXX/XX, XXX XX XXXXXX, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 4.350,00 €**, **z dôvodu** neuzatvorenia kúpnej zmluvy zo strany pána Jána Tomšálka.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 83/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Záverečný účet Mesta Myjava a celoročné hospodárenie za rok 2022
- B. Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2022
- C. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2022
- D. Správu audítora za rok 2022

II. s c h v a ľ u j e

- A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- B. použitie prebytku v sume **78 180,10 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:
 - **tvorbu rezervného fondu vo výške 78 180,10 EUR**
- C. použitie rezervného fondu v roku 2022 na splácanie istín vo výške **68 180,10 EUR**.

III. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2022
- B. Správu audítora za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 84/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava
 - stav k 28.02.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
 - Zadĺženosť mesta Myjava

II. B e r i e n a v e d o m i e

- A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava
 - stav k 28.02.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
 - Zadĺženosť mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 85/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.03.2023 RO č. 1/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.03.2023 RO č. 1/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	2 023	2 023	2 023
ROZPOČET CELKOM	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	l. zmena	po l. zmene
Prijmy celkom	18 968 175,00	1 153 944,00	20 122 119,00
z toho			
Bežné príjmy	16 143 765,00	228 219,00	16 371 984,00
z toho			
mesto	14 908 245,00	171 493,00	15 079 738,00
RO	1 235 520,00	56 726,00	1 292 246,00
Kapitálové príjmy	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00
z toho			
mesto	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00
RO	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	-	943 442,00	943 442,00
z toho			
mesto	-	943 442,00	943 442,00
RO	-	-	-
Výdavky celkom	18 879 269,00	1 130 866,00	20 010 135,00
z toho			
Bežné výdavky	15 068 692,00	845 223,00	15 913 915,00
z toho			
mesto	7 093 778,00	934 415,00	8 028 193,00
RO	7 974 914,00	- 89 192,00	7 885 722,00
Kapitálové výdavky	2 947 277,00	- 274 357,00	2 672 920,00
z toho			
mesto	2 883 177,00	- 274 357,00	2 608 820,00
RO	64 100,00	-	64 100,00
Finančné operácie výdavkové	863 300,00	560 000,00	1 423 300,00
HV	88 906,00	23 078,00	111 984,00

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 86/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.04.2023 RO č. 2/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava

II. s c h v á ľ u j e

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 2 k 30.04.2023 RO č. 2/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	2 023	2 023	2 023	2 023	2 023
ROZPOČET CELKOM	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	I. zmena	po I. zmene	II. zmena	po II. zmene
Prijmy celkom	18 968 175,00	1 153 944,00	20 122 119,00	78 180,00	20 200 299,00
z toho					
Bežné príjmy	16 143 765,00	228 219,00	16 371 984,00	0,00	16 371 984,00
z toho					
mesto	14 908 245,00	171 493,00	15 079 738,00	0,00	15 079 738,00
RO	1 235 520,00	56 726,00	1 292 246,00	-	1 292 246,00
Kapitálové príjmy	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00
z toho					
mesto	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00
RO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00
z toho					
mesto	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00
RO	-	-	-	-	-
Výdavky celkom	18 879 269,00	1 130 866,00	20 010 135,00	0,00	20 010 135,00
z toho					
Bežné výdavky	15 068 692,00	845 223,00	15 913 915,00	0,00	15 913 915,00
z toho					
mesto	7 093 778,00	934 415,00	8 028 193,00	0,00	8 028 193,00
RO	7 974 914,00	- 89 192,00	7 885 722,00	-	7 885 722,00
Kapitálové výdavky	2 947 277,00	- 274 357,00	2 672 920,00	-	2 672 920,00
z toho					
mesto	2 883 177,00	- 274 357,00	2 608 820,00	-	2 608 820,00
RO	64 100,00	-	64 100,00	-	64 100,00
Finančné operácie výdavkové	863 300,00	560 000,00	1 423 300,00	0,00	1 423 300,00
HV	88 906,00	23 078,00	111 984,00	78 180,00	190 164,00

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 87/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

II. s c h v a ľ u j e

- A. VZN Mesta Myjava o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 88/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava vrátane Dodatku č.1

II. s c h v a ľ u j e

- A. Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 89/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Dodatok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Dodatok č. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 90/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. prerokovalo

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2022

II. berie na vedomie

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 91/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjava

- A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

II. berie na vedomie

- A. Správu o činnosti rozpočtovej organizácie mesta ZOS Nezábudka za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 92/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjava

I. prerokovalo

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022

II. berie na vedomie

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 93/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjava

I. prerokovalo

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2022

II. berie na vedomie

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 94/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022:

- DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)
- DHZ Vankovia
- DHZ Turá Lúka
- ZO DHZ u Belanských

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2022:

- DHZ Myjava
- Krúžok Malých hasičov (MH)
- DHZ Vankovia
- DHZ Turá Lúka
- ZO DHZ u Belanských

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 95/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh na pridelenie bytu pre: Karina Khalus, nar. 26.6.1997, trvale bytom Ukrajina, Velyki Lučky, Habovely 52, zamestnanec NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.5.2023 do 30.4.2024

II. s c h v a ľ u j e

A. pridelenie bytu pre: Karina Khalus, nar. 26.6.1997, trvale bytom Ukrajina, Velyki Lučky, Habovely 52, zamestnanec NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.5.2023 do 30.4.2024

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 96/04/2023

Mestské zastupiteľstvo na M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Zmluvy o spolupráci – Európske partnerstvo a medzinárodná spolupráca Partnerská spolupráca miest medzi mestom Myjava a mestom Kostelec nad Orlicí, ČR

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie Zmluvy o spolupráci – Európske partnerstvo a medzinárodná spolupráca Partnerská spolupráca miest medzi mestom Myjava a mestom Kostelec nad Orlicí, ČR, pričom cieľ zmluvy ako i bližšia špecifikácia predmetu zmluvy a oblastí týkajúcich sa vzájomného partnerstva budú vyšpecifikované v samotnej zmluve o spolupráci po vzájomnej dohode.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Ing. Ľubomír H a l a b r í n
primátor mesta

Za správnosť: