



MESTO MYJAVA

Číslo: 20/2026- záp.

Myjava dňa 25.06.2026

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na Myjave, ktoré sa konalo dňa 25.06.2026.

Prítomní:

1. Viera Dugová, poslankyňa MsZ
2. Rastislav Eliáš, poslanec MsZ
3. Mgr. Viera Feriancová, poslankyňa MsZ
4. MUDr. Filip Filan, poslanec MsZ
5. Mgr. Jaroslav Foltín, poslanec MsZ
6. Milan Fúsek, poslanec MsZ
7. Lubomír Gála, poslanec MsZ
8. Pavel Halabrín, poslanec MsZ
9. Jaroslav Hargaš, poslanec MsZ
10. Mgr. Vladimíra Klandúchová, poslankyňa MsZ
11. Ing. Milan Majtán, poslanec MsZ
12. Mgr. Lenka Pipová, poslankyňa MsZ
13. Ing. Stanislav Tomič, poslanec MsZ
14. Miloš Zábrazný, poslanec MsZ
15. Ing. Lubomír H a l a b r í n, primátor mesta
16. Ing. Ingrid V á ň o v á, prednostka úradu
17. Ján Obeda, v zast. ved. odd. majetku a prevádzky úradu
18. Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja mesta
19. Ing. Mário Jamriška, plk.v.v., náčelník MsP Myjava
20. Mgr. Hana Cigánková, vedúca oddelenia kultúry
21. Lenka Kulišková, vedúca oddelenia daní a poplatkov
22. Ing. Jana Cablková, ved. odd. výstavby a ŽP
23. Eva Osuská, ved. odd. SOU
24. Mgr. Jana Gáliková, vedúca odd. sociálnych služieb
25. Mgr. Marek Hrin, hovorca mesta
26. Ing. Jaroslav Krč-Šebera, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
27. Ing. Rastislav Kostelný, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
28. JUDr. Veronika Filanová, kontrolórka mesta
29. Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia

1. Otvorenie, schválenie programu (Navrhovateľ: Ing. Lubomír Halabrín)

Zasadnutie mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil primátor mesta pán Ing. Lubomír Halabrín. Na zasadnutí bolo v úvode prítomných 14 poslancov. Primátor vyhlásil dnešné zasadnutie MsZ za uznášaniaschopné. Z neprítomnosti na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Mgr. L. Karika, Mgr. M. Marko, S. Omasta a P. Podmajerský. Primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Primátor požiadal poslancov o odsúhlasenie niektorých zmien

v poradí prerokováania bodov programu z dôvodu vysokej teploty a obsiahlosti bodov dnešného rokovania a taktiež vzhľadom na prítomných externých predkladateľov správ o činnosti. Navrhol po prerokovaní bodu č. 5 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026 prerokovať Bod č. 13 Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu za rok 2025 pokračovať Bodom č. 12 Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025 a následne by sa pokračovalo bodom č. 6 Majetkové prevody. Po odhlasovaní programu dnešného zasadnutia primátor, vedenie mesta a poslanci MsZ zagratulovali poslancovi Jaroslavovi Hargašovi k jeho 70.ročnému životnému jubileu. Všetky body rokovania ako i Pozvánka na rokovanie boli zverejnené v zmysle prísl. zákona. Poslanci obdržali všetky materiály na dnešné rokovanie. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie
8. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026
9. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné volebné obdobie 2026 - 2030.
10. Správa o hospodárení spoločností Spartak Myjava, a.s. za rok 2025
11. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025
12. Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025
13. Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu za rok 2025
14. Ekonomická situácia mesta k 31.5.2026
15. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026
16. Správa o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025
17. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025
18. Rôzne
19. Záver

Uznesenie č. 72/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 25.06.2026:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie
8. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026
9. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné volebné obdobie 2026 - 2030.
10. Správa o hospodárení spoločností Spartak Myjava, a.s. za rok 2025
11. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025
12. Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025
13. Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu za rok 2025

14. Ekonomická situácia mesta k 31.5.2026
15. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026
16. Správa o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025
17. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025
18. Rôzne
19. Záver

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 25.06.2026:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026
6. Majetkové prevody
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie
8. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026
9. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné volebné obdobie 2026 - 2030.
10. Správa o hospodárení spoločností Spartak Myjava, a.s. za rok 2025
11. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025
12. Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025
13. Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu za rok 2025
14. Ekonomická situácia mesta k 31.5.2026
15. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026
16. Správa o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025
17. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice

Za overovateľov dnešnej zápisnice určil primátor mesta Ing. Lubomír Halabrín poslancov Ing. Milan Majtán a Mgr. Lenka Pipová.

Ako zapisovateľka bola prítomná M. Kraváriková v zastúpení za Denisu Papulákovú. Zápisnicu a uznesenia spracovala Denisa Papuláková.

3. Pripomienky a otázky občanov

Na zasadnutí v tomto bode rokovania nevystúpil žiadny občan.

4. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva JUDr. Veronika Filanová, hlavná kontrolórka Mesta Myjava.

Materiál bol priložený poslancom v tomto bode rokovania. Kontrola plnenia uznesení bola predložená aj v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 27.4.2026
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu zasadnutia MsZ 25.6.2026

Hlavný kontrolór informoval, že na minulom zasadnutí bolo prijatých celkovo 30 uznesení.

Z uznesení týkajúcich sa majetkových prevodov z minulého zasadnutia MsZ sú v plnení všetky uznesenia. V prípade uznesení MsZ č. 46/04/2026, 48/04/2026 boli podané návrhy na vklad vlastníckeho práva do KN. V prípade uznesení MsZ č. 50/04/2026 a 52/04/2026 sa pripravujú kúpne zmluvy a uznesenie MsZ č. 53/04/2026, ktoré sa týka vecného bremena, je takisto v plnení, nakoľko bol dohodnutý splátkový kalendár s oprávneným a návrh na vklad bude podaný až po zaplatení celej dlžnej sumy.

Zo **starších uznesení** boli splnené nasledovné uznesenia MsZ: Uznesenie MsZ č. 179/12/2025, 06/03/2026, 07/03/2025, 09/03/2026, 16/03/2026. Vo všetkých prípadoch bol povolený vklad vlastníckeho práva do KN.

Uznesenia č. 11/03/2026 a 41/04/2026 sú v plnení, boli podané návrhy na vklad do KN, v prípade uznesení č. 14/03/2026 a 15/03/2026 prišlo rozhodnutie o prerušení konania a tieto uznesenia budú riešené v rámci bodu Majetkové prevody.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 73/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026

(Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok roku 2026 vypracovala a predložila poslancom mestského zastupiteľstva JUDr. Veronika Filanová, hlavná kontrolórka Mesta Myjava. Predložený plán kontrolnej činnosti musí byť v zmysle § 18 ods. 1b/ najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom obvyklým. Materiál bol predložený v písomnej

forme. Hlavný kontrolór poslancov informoval o navrhovaných kontrolách:

- Téma č. 1 Kontrola úplnosti a aktuálnosti všeobecne záväzných nariadení mesta Myjava**
Téma č. 2 Kontrola hospodárenia s prostriedkami a majetkom mesta v Základnej umeleckej škole Myjava za roky 2024-2025
Téma č. 3 Kontrola stavu vybavovania sťažností a petícií za 2. polrok 2026
Téma č. 4 Kontrola vyúčtovania finančných prostriedkov z organizovania Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava za roky 2024-2025
Téma č. 5 Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Myjava na rok 2027 a viacročného rozpočtu pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve

V zmysle predloženého návrhu plánu kontrolnej činnosti nemusí byť dodržané poradie vykonávania jednotlivých kontrol. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly. Pán poslanec M. Zábrazný sa informoval kedy bude ukončená kontrola HK za I. polrok. Odpovedala HK JUDr. V. Filanová, že Správa o kontrolnej činnosti HK za I. polrok 2026 bude ukončená k 30.06.2026 a predložená na rokovanie MsZ v mesiaci 09/2026. Poslanci majú možnosť doplniť plán kontrol. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici.

Uznesenie č. 74/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2026

II. schvaľuje

A. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2026

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6. Majetkové prevody

Materiál spracovali Diana Ištoková a Michaela Jančí, materiál predkladá Diana Ištoková, pracovníčka majetkovo-právneho oddelenia. Materiál obsahuje:

- 6.1. Schválenie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve so zriadením VB pre pána Pagáča
- 6.2. Návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje Nájomná zmluva (ejoin operator s.r.o.)
- 6.3. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (p. Rehtorík)
- 6.4. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava na ul. Pirte (ZSD)
- 6.5. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, k. ú. Myjava ul. Bradáčová (ZSD)
- 6.6. - 6.7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v miestnej časti Turá Lúka, v k.ú. Turá Lúka (p. Hornáček)
- 6.8.- 6.9. Návrh na odpredaj nehnuteľností v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „ Vankov“ v meste Myjava v k.ú. Turá Lúka (pani. Holičová a pán Omasta)
- 6.10. Návrh na zriadenie vecného bremena v meste Myjava, v k. ú. Myjava (manželia Tallovi)

6.11. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Myjava (Kulíšek)

6.12. - 6.13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v meste Myjava v bývalom areáli SAM Myjava, v k. ú. Myjava, spôsobom obchodnej verejnej súťaže

6.14. Návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta

Všetky predkladané návrhy boli predmetom rokovania Komisie pre financie, majetok, rozpočet a HS mesta.

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i v súlade schválených „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava“, zverejnilo dňa 9.6.2026 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob previesť majetok mesta formou:

- podľa § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb. - osobitný zreteľ
- podľa § 9a ods. 2 pís. a), b) zákona 138/1991 Zb. - obchodnou verejnou súťažou
- podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - nájom osobitný zreteľ
- podľa § 9a odst. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

6.1. Schválenie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve so zriadením VB pre pána Pagáča

(Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Mestské zastupiteľstvo v Myjave prerokovalo a schvaľuje:

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve so zriadením vecného bremena č. ZML_062/2026 zo dňa 20.03.2026 v ktorom sa upravuje znenie článku V. Zriadenie vecného bremena, bod 2. zmluvy, kde sa upravila výmera na pozemkoch Oprávneného z vecného bremena a to na pozemkoch reg. EKN:

parcela č. 1093/1 o výmere 432 m², druh pozemku vodná plocha,

parcela č. 1100 o výmere 1782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

podľa GP č. 01/2026, úradne overený pod č. G1-37/2025 dňa 03.02.2026.

Uznesenie č. 75/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) **Dodatok č. 1** ku Kúpnej zmluve so zriadením vecného bremena č. ZML_062/2026 zo dňa 20.03.2026 v ktorom sa upravuje znenie článku V. Zriadenie vecného bremena, bod 2. zmluvy, kde sa upravila výmera na pozemkoch Oprávneného z vecného bremena a to na pozemkoch reg. EKN:

parcela č. 1093/1 o výmere 432 m², druh pozemku vodná plocha,

parcela č. 1100 o výmere 1782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

podľa GP č. 01/2026, úradne overený pod č. G1-37/2025 dňa 03.02.2026.

II. schvaľuje

A) **Dodatok č. 1** ku Kúpnej zmluve so zriadením vecného bremena č. ZML_062/2026 zo dňa 20.03.2026 v ktorom sa upravuje znenie článku V. Zriadenie vecného bremena, bod 2. zmluvy, kde sa upravila výmera na pozemkoch Oprávneného z vecného bremena a to na pozemkoch reg. EKN:

parcela č. 1093/1 o výmere 432 m², druh pozemku vodná plocha,

parcela č. 1100 o výmere 1782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

podľa GP č. 01/2026, úradne overený pod č. G1-37/2025 dňa 03.02.2026.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.2. Návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje Nájomná zmluva (ejoin operator s.r.o.)

(Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Myjava, predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Myjave návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou ejoin operator s.r.o., Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 53 012 470.

Predmetom nájmu sú časti pozemkov registra CKN vo vlastníctve Mesta Myjava nachádzajúce sa na:

- na Bradáčovej ulici – parcela CKN č. 1391,1386,
- na Hodžova ulici – parcela CKN č. 1379,1386,
- na Ulici SNP 1086, pri TS 1921 – parcela č. 1911/1,1921,
- na Ulici M. Marečka – parcela č. 1537/3,1367/9,1367/11,
- na Ulici Dolná štvrť 363 – parcela č. 2001/1,
- na Ulici Trokanova ulica – parcela č. 1619,1618/1,

v rozsahu graficky vyznačenom v prílohe nájomnej zmluvy.

Účelom nájmu je umiestnenie, vybudovanie a prevádzkovanie verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá vrátane súvisiacej technickej infraštruktúry a vyhradených parkovacích miest. Predmet nájmu zodpovedá celkovo 20 parkovacím miestam určeným na nabíjanie elektrických vozidiel.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov s možnosťou automatického predĺženia o ďalších 5 rokov, pokiaľ niektorá zo zmluvných strán neoznámí svoj zámer zmluvu nepredĺžiť v lehote stanovenej nájomnou zmluvou.

Výška nájomného je stanovená vo výške **1,00 € ročne za jedno parkovacie miesto**, t. j. **20,00 € ročne za 20 parkovacích miest**, pričom súčasťou nájomného je aj **variabilná zložka vo výške 10**

% z výnosov z prevádzky nabíjacích staníc po odpočítaní nákladov na elektrickú energiu,
v súlade s podmienkami uvedenými v nájomnej zmluve.

Nájom sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva vo verejnoprospešnom charaktere projektu, ktorého cieľom je vybudovanie a prevádzkovanie verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá na území mesta Myjava. Realizáciou projektu dôjde k rozšíreniu technickej infraštruktúry mesta, podpore ekologických foriem dopravy, zvyšovaniu dostupnosti služieb pre obyvateľov a návštevníkov mesta a k napĺňaniu cieľov v oblasti udržateľného rozvoja a ochrany životného prostredia.

Uznesenie č. 76/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi Mestom Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, ako prenajímateľom, a spoločnosťou ejoin operator s.r.o., Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 53 012 470, ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Myjava nachádzajúcich sa na parcelách CKN č. 1391,1386,1379, 1911/1,1921,1537/3,1367/9,1367/11, 2001/1, 1619 a 11618/1 v katastrálnom území Myjava za účelom umiestnenia, vybudovania a prevádzkovania verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá vrátane súvisiacej technickej infraštruktúry a vyhradených parkovacích miest.

II. schvaľuje

A) Návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi Mestom Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, ako prenajímateľom, a spoločnosťou ejoin operator s.r.o., Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 53 012 470, ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom častí pozemkov registra CKN vo vlastníctve Mesta Myjava nachádzajúcich sa na:

- na Bradáčovej ulici – parcela CKN č. 1391,1386,
- na Hodžova ulici – parcela CKN č. 1379,1386,
- na Ulici SNP 1086, pri TS 1921 – parcela č. 1911/1,1921,
- na Ulici M. Marečka – parcela č. 1537/3,1367/9,1367/11,
- na Ulici Dolná štvrť 363 – parcela č. 2001/1,
- na Ulici Trokanova ulica – parcela č. 1619,1618/1,

v katastrálnom území Myjava, za účelom umiestnenia, vybudovania a prevádzkovania verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá vrátane súvisiacej technickej infraštruktúry a vyhradených parkovacích miest.

Cena nájmu je stanovená vo výške 1,00 € ročne za jedno parkovacie miesto, t. j. pri 20 parkovacích miestach vo výške 20,00 € ročne, a zároveň variabilná zložka nájomného vo výške 10 % z výnosov z prevádzky nabíjacích staníc po odpočítaní nákladov na elektrickú energiu podľa podmienok uvedených v nájomnej zmluve.

Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ spočíva vo verejnoprospešnom charaktere projektu, ktorého cieľom je vybudovanie a prevádzkovanie verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektrické vozidlá na území mesta Myjava, čím dôjde k rozšíreniu

technickej infraštruktúry mesta, podpore ekologických foriem dopravy, zvyšovaniu dostupnosti služieb pre obyvateľov a návštevníkov mesta a k napĺňaniu cieľov v oblasti udržateľného rozvoja a ochrany životného prostredia.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 13, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič

zdržal sa: 1

proti: 0

6.3. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k. ú. Myjava (p. Rehtoríkovi)

(Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Myjava, zverejnilo dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať pozemok **reg. CKN parc. č. 2001/19 o výmere 22 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na ulici Partizánska, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **770,00 € za 22 m², t. j. 35,00 €/m²**, ktorá je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci /v zmysle čl. V. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava./ Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu - Ing. Roman Rehtorík**, rod. [REDACTED], bytom [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa **§ 9a** odst. **15** písm. **b)** zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich pri odpredaji pozemku, ktorý je zdôvodnený:

- pozemok je zastavaný **stavbou - garážou súp. č. 6844**, evidovanej na **LV č.** vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena 35,00 €/ m², vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a neprevyšujúca všeobecnú hodnotu 3.000,- €, v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá kúpna cena **770,00 € za 22 m²**.

Uznesenie č. 77/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - pozemok **reg. CKN parc. č. 2001/19 o výmere 22 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava nachádzajúci sa na ulici Partizánska, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **770,00 € za 22 m², t. j.**

35,00 €/m², ktorá je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci /v zmysle čl. V. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava./

Pozemok je navrhovaný k odpredaju žiadateľovi o jeho kúpu - **Ing. Roman Rechtorík**, rod. [REDACTED], bytom [REDACTED], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 9a odst. 15 písm. b) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich pri odpredaji pozemku, ktorý je zdôvodnený:

- pozemok je zastavaný **stavbou - garážou súp. č. 6844**, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **35,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, ktorá neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000 € v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá kúpna cena **770,00 € za 22 m²**.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 770,00 €, podľa stanoviska znalca Ing. Alžbety Jelínkovej.

II. schvaľuje

A) **spôsob prevodu - odpredaj** mestského majetku - pozemok **reg. CKN parc. č. 2001/19 o výmere 22 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava nachádzajúci sa na ulici Partizánska, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **770,00 € za 22 m², t. j. 35,00 €/m²**, ktorá je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci /v zmysle čl. V. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava./

Pozemok je navrhovaný k odpredaju žiadateľovi o jeho kúpu - **Ing. Roman Rechtorík**, rod. [REDACTED], bytom [REDACTED], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 9a odst. 15 písm. b) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich pri odpredaji pozemku, ktorý je zdôvodnený:

- pozemok je zastavaný **stavbou - garážou súp. č. 6844**, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **35,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou

na predaj obdobnej veci, ktorá neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000 €, v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá kúpna cena **770,00 € za 22 m²**.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 770,00 €, podľa stanoviska znalca Ing. Alžbety Jelínkovej.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.4. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, k. ú. Myjava ul. Pirte (ZSD)

(Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať pozemok novovytvorenú parcelu reg. CKN parcelu č. 943/3 vo výmere 9 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. CKN parcelu č. 943/4 vo výmere 32 m², záhrada, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 943/2 o výmere 382 m², druh pozemku záhrada evidovaná na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 240_1/2023, úradne overený pod č. **G1-474/2023**.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením **§ 9a ods. 15 pís. b)** zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“, (transformačná stanica), ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m²**.

Uznesenie č. 78/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) **odpredaj** mestského majetku - novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **943/3** vo výmere **9 m2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **943/4** vo výmere **32 m2**, druh pozemku záhrada, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 943/2 o výmere 382 m2, druh pozemku záhrada, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené pozemky sú vytvorené podľa geometrického plánu č. **240_1/2023**, úradne overený pod č. **G1-474/2023** dňa 14.11.2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením **§ 9a ods. 15 pís. b)** zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“, (transformačná stanica), ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m2**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m2**, ktorá neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,- €.

II. schvaľuje

A) **odpredaj** mestského majetku - novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **943/3** vo výmere **9 m2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **943/4** vo výmere **32 m2**, druh pozemku záhrada, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 943/2 o výmere 382 m2, druh pozemku záhrada evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiely vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Pirte, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené pozemky sú vytvorené podľa geometrického plánu č. **240_1/2023**, úradne overený pod č. **G1-474/2023** dňa 14.11.2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením **§ 9a ods. 15 pís. b)** zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej

sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA Myjava Pirte Turá Lúka, VNK, TS, NNK“, (transformačná stanica), ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o kúpu,

- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1.230,00 € za 41 m²**, ktorá neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,- €.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.5. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, k. ú. Myjava ul. Bradáčová (ZSD)

(Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať pozemok novovytvorenú parcelu reg. CKN parcela č. 1424/10 vo výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. CKN parcela č. 1424/11 vo výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 1424/1 o výmere 4313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Bradáčová, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 46193537-225/2023, úradne overený pod č. G1-125/2023 dňa 28.03.2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením **§ 9a ods. 15 pís. b)** zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA A1 Myjava Bradáčová TS34-03VNK,TS,NNK“, (transformačná stanica), ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava,

ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna
cena **30,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto
lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1230,00 € za 41 m²**.

Uznesenie č. 79/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) **odpredaj** mestského majetku - novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **1424/10** vo výmere **14 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcelu č. **1424/11** vo výmere **27 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 1424/1 o výmere 4313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Bradáčova, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. **46193537-225/2023**, úradne overený pod č. **G1-125/2023** dňa 28.03.2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SR do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa doporučuje realizovať s uplatnením **§ 9a ods. 15 pís. b)** zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky v zmysle územného plánu mesta sú určené pre rozšírenie prevádzkovania distribučnej sústavy v danom území, na ktorých je vybudovaná stavba „SA_A1_Myjava Bradáčová TS34-03VNK,TS,NNK“, (transformačná stanica), ktorá je vo vlastníctve žiadateľa o kúpu,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, k ďalšiemu ich využitiu v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **30,00 €/m²**, vychádzajúca zo všeobecnej hodnoty - ceny pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **1230,00 € za 41 m²**, ktorá neprevyšuje sumu 3000,- €.

II. schvaľuje

A) **odpredaj** mestského majetku - novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcela č. **1424/10** vo výmere **14 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorený pozemok **reg. CKN** parcelu č. **1424/11** vo výmere **27 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. CKN parcely č. 1424/1 o výmere 4313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Bradáčova, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava.

Novovytvorené parcely sú vytvorené podľa geometrického plánu č. **46193537-225/2023**, úradne overený pod č. **G1-125/2023** dňa 28.03.2023.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Západoslovenská distribučná,**

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Uznesenie č. 80/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

B) prevod - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED]**
a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR do ich bezpodielového
spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným
skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľov o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026
zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc.
č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého
vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka,
v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j.**
18,00 €/m², ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý
vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED]**
a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR do ich bezpodielového
spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným
skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026
zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

B) prevod - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71
o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom
v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá
Lúka v meste Myjava.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľov o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v miestnej časti Turá Lúka, v k.ú. Turá Lúka (p. Hornáček) (Navrhovateľ: Diana Ištaková)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Myjava, zverejnilo dňa 09.06.2026 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľov o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Uznesenie č. 81/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

B) prevod - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED]**

a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľov o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

II. schvaľuje

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

B) prevod - odpredaj mestského majetku -odpredať pozemok reg. CKN parc. č. 584/71 o výmere 190 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka, v k. ú. Turá Lúka v meste Myjava.
Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý

vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľom o jeho kúpu - Peter Hornáček, rod. [REDACTED] a Martina Hornáčková rod. [REDACTED], obaja bytom [REDACTED], SR** do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je viazaný k vedľajšiemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov o jeho kúpu,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľov o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **3.420,00 € za 190 m², t.j. 18,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3.280,00 €, podľa znaleckého posudku č. 83/2026 zo dňa 05.06.2026, ktorý vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková.

Prevod-odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. 80/06/2026.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.8. Návrh na odpredaj nehnuteľností v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ v meste Myjava v k.ú. Turá Lúka (pani. Holičová a pán Omasta) (Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Myjava, zverejnilo dňa **09.06.2026** na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať **novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. **EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na **LV č. 4264**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Novovzniknuté pozemky sú vytvorené podľa geometrického plánu č. **47/2026**, úradne overený pod č. **G1-114/2026**.

Hodnota odpredávaných nehnuteľností je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje

sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľom o ich kúpu - Zdenka Holičová , rod. [REDACTED] , [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , SR, a Peter Omasta, rod. [REDACTED] , [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]** do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Uznesenie č. 82/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m², druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 4264, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Novovzniknuté pozemky sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 47/2026, úradne overený pod č. G1-114/2026.

Hodnota odpredávaných nehnuteľností je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľom o ich kúpu - Zdenka Holičová , rod. [REDACTED] , [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , SR, a Peter Omasta, rod. [REDACTED] , [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]** do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich

využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,

- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

II. schvaľuje

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m², druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 4264, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Novovzniknuté pozemky sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 47/2026, úradne overený pod č. G1-114/2026.

Hodnota odpredávaných nehnuteľností je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľom o ich kúpu - Zdenka Holičová , rod. [] , [] [] [] [] , SR, a Peter Omasta, rod. [] , [] [] [] [] []** do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,

- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,

- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.9. Návrh na odpredaj nehnuteľností v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „ Vankov“ v

meste Myjava v k.ú. Turá Lúka (pani. Holičová a pán Omasta) (Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Myjava, zverejnilo dňa **09.06.2026** na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať **novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. **EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na **LV č. 4264**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Pozemky sú je vytvorené podľa geometrického plánu č. **47/2026**, úradne overený pod č. **G1-114/2026**.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m²**, t.j. **16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelom o ich kúpu - Zdenka Holičová , rod. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], SR, a Peter Omasta, rod. [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]** do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m²**, t.j. **16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Uznesenie č. 83/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. **EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na **LV č. 4264**, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Pozemky sú je vytvorené podľa geometrického plánu č. **47/2026**, úradne overený pod č. **G1-114/2026**.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľom o ich kúpu - Zdenka Holičová , rod. [REDACTED], [REDACTED], SR, a Peter Omasta, rod. [REDACTED]** do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

B) prevod - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m², druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 4264, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Pozemky sú je vytvorené podľa geometrického plánu č. 47/2026, úradne overený pod č. G1-114/2026.

Prevod-odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.

II. schvaľuje

A) spôsob prevodu - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m², druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 4264, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Pozemky sú je vytvorené podľa geometrického plánu č. 47/2026, úradne overený pod č. G1-114/2026.

Hodnota odpredávanej nehnuteľnosti je určená na kúpnu cenu **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

Novovzniknuté pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadateľom o ich kúpu - Zdenka Holičová ,**

rod. [REDACTED], [REDACTED], SR, a Peter Omasta, rod. [REDACTED]
do ich spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/2.

Navrhovaný odpredaj novovzniknutých pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,

- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľov o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľmi o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **88,00 € za 44 m², t.j. 16,00 €/m²**, znalecký posudok sa vzhľadom na skutočnosť, že hodnota majetku mesta neprevyšuje sumu 3000 € nevyžaduje a kúpna cena je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta.

B) prevod - odpredaj mestského majetku - novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/15 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovzniknutý pozemok reg. CKN parcela č. 4907/16 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorené z pozemku reg. EKN parcely č. 4907/1 o výmere 2092 m², druh pozemku trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 4264, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 4/32 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka v lokalite u „Vankov“ meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka. Pozemky sú je vytvorené podľa geometrického plánu č. 47/2026, úradne overený pod č. G1-114/2026.

Prevod-odpredaj bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov, pri odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.

Toto uznesenie sa svojím znením odkazuje na uznesenie č. 82/06/2026.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.10. Návrh na zriadenie vecného bremena v meste Myjava, v k. ú. Myjava (manželia Tallovi) (Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na zriadenie **vecného bremena v rozsahu dielu č. 1 o výmere 2 m² na pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m²**, druh pozemku ostatná plocha, evidovaného na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, nachádzajúci sa na ulici Záhradnícka v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom

nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR, ako vlastníka pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Mgr. Filip Tallo** rod. [REDAKOVANÉ] a manželka **Ing. Hana Tallová** rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR ako bezpodielových vlastníkov pozemku reg. CKN parcely č. 2730 o výmere 329 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1525, v katastrálnom území Myjava, na uloženie a údržbu inžinierskej siete (vodovodu).

Výsledkom geometrického plánu je zaťažený pozemok mesta v rozsahu dielu č. 1 na pozemku reg. EKN parcely č. 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádza z GP č. 28/2026, úradne overený pod číslom: **G1-172/2026** a zodpovedá ploche **2 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta Myjava.

Oprávnený žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať uloženie inž. siete na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Oprávnený sa zaväzuje za uloženie inž. siete uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „**in rem**“ t. j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného. Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,00- € za m² záberu pozemkov inž. sieťami, t. j. **8,00 €**.

Uznesenie č. 84/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) zriadenie vecného bremena v rozsahu dielu č. 1 o výmere 2 m² na pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaného na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, nachádzajúci sa na ulici Záhradnícka v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR, ako vlastníka pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Mgr. Filip Tallo** rod. [REDAKOVANÉ] a manželka **Ing. Hana Tallová** rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR ako bezpodielových vlastníkov pozemku reg. CKN parcely č. 2730 o výmere 329 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1525, v katastrálnom území Myjava, na uloženie a údržbu inžinierskej siete (vodovodu).

Výsledkom geometrického plánu je zaťažený pozemok mesta v rozsahu dielu č. 1 o výmere 2 m² na pozemku reg. EKN parcely č. 2151 v katastrálnom území Myjava.

Záber vecného bremena vychádza z **GP č. 28/2026**, úradne overený pod číslom: **G1-172/2026** a zodpovedá ploche **2 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta Myjava.

Oprávnený žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať uloženie inž. siete na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok dá do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnený sa zaväzuje za uloženie inž. siete uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „**in rem**“ t. j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného.

Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške **4,00 €** za m2 záberu pozemku inž. sieťami, t. j. **8,00 €** za **2 m2**.

II. schvaľuje

A) zriadenie vecného bremena v rozsahu dielu č. 1 o výmere 2 m2 na pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m2, druh pozemku ostatná plocha, evidovaného na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, nachádzajúci sa na ulici Záhradnícka v meste Myjava, ktorého vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR, ako vlastníka pozemku reg. EKN parc. č. 2151 o výmere 2798 m2, druh pozemku ostatná plocha a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Mgr. Filip Tallo** rod. [REDAKOVANÉ] a manželka **Ing. Hana Tallová** rod. [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ], SR ako bezpodielových vlastníkov pozemku reg. CKN parcely č. 2730 o výmere 329 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1525, v katastrálnom území Myjava, na uloženie a údržbu inžinierskej siete (vodovodu).

Výsledkom geometrického plánu je zaťažený pozemok mesta v rozsahu dielu č. 1 o výmere 2 m2 na pozemku reg. EKN parcely č. 2151 v katastrálnom území Myjava.

Záber vecného bremena vychádza z **GP č. 28/2026**, úradne overený pod číslom: **G1-172/2026** a zodpovedá ploche **2 m2**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uloženú inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta Myjava.

Oprávnený žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať uloženie inž. siete na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok dá do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Oprávnený sa zaväzuje za uloženie inž. siete uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „**in rem**“ t. j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného. Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške **4,00 €** za m2 záberu pozemku inž. sieťami, t. j. **8,00 €** za **2 m2**.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.11. Návrh na zriadenie vecného bremena v meste Myjava v k. ú. Myjava (ZSD a BPM)

(Navrhovateľ: Michaela Jančí)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. CKN parc. č. 1391 o výmere 4356 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1418/2 o výmere 319 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1424/1 o výmere 4313 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. CKN parc. č. 1533/1 o výmere 6454 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, obec Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena:** Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR a na strane **Oprávneného z vecného bremena:** Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, SR.

Výsledkom geometrického plánu sú zatažené pozemky mesta Myjava reg. CKN parcely č. **1391** o výmere **69 m²** (diel č. 1) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. **1418/2** o výmere **65 m²** (diel č. 7) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. **1424/1** o výmere **20 m²** (diel č. 8) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcely č. **1533/1** o výmere **107 m²** (diel č. 9) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 16/2026 zo dňa 20.05.2026, úradne overeného pod číslom **G1-205/2026** zo dňa 01.06.2026.

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena Vecné bremená „**in personam**“, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zataženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Vecné bremeno bude zriadené „**in personam**“, zriaďuje sa v súvislosti so stavbou „**SA_Prestavba bytovne súp. č. 41/7 v Myjave_NNK**“ v katastrálnom území Myjava, za jednorazovú náhradu vo výške **2500,00,-€** (slovom dvetisícpäťsto eur) podľa znaleckého posudok č. 63/2026, ktorý vyhotovil Ing. Marcel Gálik a na **dobu neurčitú**. Náklady spojené s vyhotovením a s vkladom zmluvy o vecnom bremene do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ.

Uznesenie č. 85/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) Zriadenie **vecného bremena** na pozemku reg. CKN parc. č. 1391 o výmere 4356 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1418/2 o výmere 319 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1424/1 o výmere 4313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. CKN parc. č. 1533/1 o výmere 6454 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, obec Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena:** Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR a na strane **Oprávneného z vecného bremena:** Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, SR.

Výsledkom geometrického plánu sú zatažené pozemky mesta Myjava **reg. CKN:** parcely č. **1391** o výmere **69 m²** (diel č. 1) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. **1418/2** o výmere **65 m²** (diel č. 7) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. **1424/1** o výmere **20 m²** (diel č. 8) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. **1533/1** o výmere **107 m²** (diel č. 9) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Myjava.

Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 16/2026 zo dňa 20.05.2026, úradne overeného pod číslom **G1-205/2026** zo dňa 01.06.2026.

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena Vecné bremená „**in personam**“, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zataženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Vecné bremeno bude zriadené „**in personam**“, zriaďuje sa v súvislosti so stavbou „ **SA_Prestavba ubytovne súp. č. 41/7 v Myjave_NNK**“ v katastrálnom území Myjava, za jednorazovú náhradu vo výške **2.500,00,-€** za **261 m²**, podľa znaleckého posudku č. **63/2026**, ktorý vyhotovil Ing. Marcel Gálik a na **dobu neurčitú**.

Náklady spojené s vyhotovením a s vkladom zmluvy o vecnom bremene do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ.

II. schvaľuje

A) Zriadenie **vecného bremena** na pozemku reg. CKN parc. č. 1391 o výmere 4356 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1418/2 o výmere 319 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemku reg. CKN parc. č. 1424/1 o výmere 4313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. CKN parc. č. 1533/1 o výmere 6454 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, obec Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena**: Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, SR a na strane **Oprávneného z vecného bremena**: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, SR.

Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené pozemky mesta Myjava reg. CKN:

parcely č. **1391** o výmere **69 m²** (diel č. 1) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
parcely č. **1418/2** o výmere **65 m²** (diel č. 7) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
parcely č. **1424/1** o výmere **20 m²** (diel č. 8) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
parcely č. **1533/1** o výmere **107 m²** (diel č. 9) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
v katastrálnom území Myjava.

Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 16/2026 zo dňa 20.05.2026, úradne overeného pod číslom **G1-205/2026** zo dňa 01.06.2026.

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena Vecné bremená „**in personam**“, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Vecné bremeno bude zriadené „**in personam**“, zriaďuje sa v súvislosti so stavbou „ **SA_Prestavba ubytovne súp. č. 41/7 v Myjave_NNK**“ v katastrálnom území Myjava, za jednorazovú náhradu vo výške **2.500,00,-€** za **261 m²**, podľa znaleckého posudku č. **63/2026**, ktorý vyhotovil Ing. Marcel Gálik a na **dobu neurčitú**.

Náklady spojené s vyhotovením a s vkladom zmluvy o vecnom bremene do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

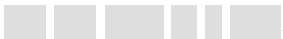
6.12. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku v katastrálnom území Myjava (Kulišek) (Navrhovateľ: Diana Ištaková)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku k povinnému pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Myjava:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
3579	E	2179	783	Ostatná plocha

Vlastníkom uvedeného pozemku, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku sa zriaďuje na ťarchu povinného pozemku vo výlučnom vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, ako vlastníka pozemku a v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako právo zodpovedajúce vecnému bremenu uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenia elektroenergetických zariadení pre stavbu „Myjava u Zemanov – úprava NN dis. siete“.

Žiadateľom a investorom stavby je Peter Kulišek, .

V rámci stavby budú na časti povinného pozemku umiestnené:

- vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- rozpojovacia a istiacia skriňa SR (0034-1203),
- zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

Predbežný rozsah budúceho vecného bremena vyplýva z projektovej dokumentácie stavby a bude po realizácii stavby spresnený geometrickým plánom vyhotoveným na základe porealizačného geodetického zamerania. Výmera záberu vecného bremena bude určená geometrickým plánom.

Budúce vecné bremeno bude zriadené ako vecné bremeno „in personam“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., predmetom ktorého bude povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená v súlade s čl. 32 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Myjava v platnom znení. Povinnosť úhrady tejto náhrady preberá na seba žiadateľ Peter Kulišek. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správnymi poplatkami za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a ostatnými nákladmi súvisiacimi so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

Uznesenie č. 86/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku k povinnému pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Myjava:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m²	Druh pozemku
3579	E	2179	783	Ostatná plocha

Vlastníkom uvedeného pozemku v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres Myjava.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien sa zriaďuje na ťarchu budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vo vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena: **Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745**, v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**.

Žiadateľom a investorom stavby je:

Peter Kulíšek, trvale bytom .

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti s realizáciou stavby:

„Myjava u Zemanov - úprava NN dis. siete“

v rámci ktorej budú na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti umiestnené elektroenergetické zariadenia:

- vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- rozpojovacia a istiacia skriňa SR (0034-1203),
- zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien bude zriadenie vecných bremien „**in personam**“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúcich v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Rozsah vecného bremena bude po realizácii stavby určený geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľa.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Budúci povinný sa zaväzuje uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy žiadateľa spolu s geometrickým plánom a návrhom zmluvy.

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená v súlade s čl. 32 ods. (2) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Myjava v platnom znení.

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností a správne poplatky spojené s katastrálnym konaním bude v plnom rozsahu znášať žiadateľ.

II. schvaľuje

A) Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku k povinnému pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Myjava:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
3579	E	2179	783	Ostatná plocha

Vlastníkom uvedeného pozemku v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres Myjava.

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien sa zriaďuje na ťarchu budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vo vlastníctve Budúceho povinného z vecného bremena: **Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745**, v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518**.

Žiadateľom a investorom stavby je:

Peter Kulíšek, trvale bytom [REDACTED].

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou:

„Myjava u Zemanov - úprava NN dis. siete“

v rámci ktorej budú na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti umiestnené:

- vzdušné káblové NN (1 kV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- rozpojovacia a istiaci skriňa SR (0034-1203),
- zariadenia súvisiace a potrebné na ich prevádzku.

Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien bude zriadenie vecných bremien **„in personam“** v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúcich v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Rozsah budúceho vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po realizácii stavby na náklady žiadateľa.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Budúci povinný sa zaväzuje uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy žiadateľa spolu s geometrickým plánom

a návrhom zmluvy.

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená v súlade s čl. 32 ods. (2) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Myjava v platnom znení.

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a správne poplatky spojené s katastrálnym konaním bude znášať žiadateľ v plnom rozsahu.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v meste Myjava v bývalom areáli SAM Myjava, v k. ú. Myjava, spôsobom obchodnej verejnej súťaže (Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Vedenie mesta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 13.02.2026 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob **odpredať svoj majetok - pozemok reg. CKN parc. č. 1670/136 o výmere 1370 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, v meste Myjava v bývalom areáli SAM Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Vedenie mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm. a, b, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, predkladá na schválenie:

a) spôsob prevodu majetku mesta - odpredaj pozemku reg. CKN parc. č. 1670/136 o výmere 1370 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, v meste Myjava v bývalom areáli SAM Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava. „Obchodnou verejnou súťažou“.

Uznesenie č. 87/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) spôsob prevodu majetku mesta - odpredaj **pozemku reg. CKN parc.č. 1670/136 o výmere 1370 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, v meste Myjava, nachádzajúci sa v bývalom areáli SAM Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava. „Obchodnou verejnou súťažou“.

II. schvaľuje

A) spôsob prevodu majetku mesta - odpredaj **pozemku reg. CKN parc.č. 1670/136 o výmere 1370 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, v meste Myjava, nachádzajúci sa v bývalom areáli SAM Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava. „Obchodnou verejnou súťažou“.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v meste Myjava v bývalom areáli SAM

Myjava, v k. ú. Myjava, spôsobom obchodnej verejnej súťaže (Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Vedenie mesta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 13.02.2026 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob **odpredať svoj majetok - pozemok reg. CKN parc. č. 1670/136 o výmere 1370 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, v meste Myjava v bývalom areáli SAM Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Vedenie mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm. a, b, ako i so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Myjava, predkladá na schválenie:

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže (OVS) - názov: „OVS - pozemok parc. č. 1670/136 v bývalom areáli SAM Myjava“

Uznesenie č. 88/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) **podmienky „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov: „OVS - pozemok parc. č. 1670/136 v bývalom areáli SAM Myjava“**

II. schvaľuje

A) **podmienky „Obchodnej verejnej súťaže“, (OVS) - názov: „OVS - pozemok parc. č. 1670/136 v bývalom areáli SAM Myjava“**

A) Predmet OVS:

Predmetom OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu OVS a uzatvorenie „Kúpnej zmluvy“ na predaj predmetu OVS. Jedná sa o nehnuteľný majetok - pozemok, ktorého vlastníkom je Mesto Myjava v podiele 1/1, zapísaného na LV č. 2179 nachádzajúci sa v meste Myjava, okres Myjava, v katastrálnom území Myjava a to:

POZEMOK registra CKN:

Číslo parcely	Výmera m²	Druh pozemku
1670/136	1370	zastavaná plocha a nádvorie

Predmetná nehnuteľnosť - pozemok sa nachádza v bývalom areáli SAM Myjava v meste Myjava. Jedná sa o pozemok, ktorý je neudržiavaný s náletovými drevinami a zostatkom sute. K pozemku je možnosť napojenia na všetky inžinierske siete. Pozemok je v rovine a v miernom svahu v okrajovej časti mesta ako voľná plocha s časti zaplnená stavebným odpadom, s časti cestnými poškodenými panelmi, s prístupom po verejnej komunikácii, s dobrým prístupom k občianskej vybavenosti, v mieste je materská škola, základná škola, zdravotné stredisko a bežná občianska vybavenosť, s prístupom po verejnej komunikácii, v zmysle územnoplánovacej dokumentácie má slúžiť na umiestnenie zariadení priemyselnej výroby, sklady, dielne.

B) Minimálna kúpna cena:

Celková minimálna kúpna cena nehnuteľnosti je stanovená vo výške **15.070,00 € za 1370 m², t. j. 11,00 €/m²**, podľa znaleckého posudku č. 146/2025 zo dňa 17.11.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Vlčej Jozef.

Spôsob výberu najvhodnejšieho z predložených návrhov pri akceptovaní všetkých podmienok dohodnutých v kúpnej zmluve je najvyššia ponúknutá cena.

C) Termín a miesto predkladania návrhov:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mesta Myjava, na internetovej stránke mesta /www.myjava.sk/ a v regionálnej tlači. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. V listinnej podobe spolu s dokladmi, ktoré sú súčasťou návrhu je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:

- Presná a úplná **adresa odosielateľa - navrhovateľa**,
- heslo „**OVS - pozemok parc. č. 1670/136 v bývalom areáli SAM Myjava**“
- označenie „**Neotvárať**“
- adresa príjemcu: **Mesto Myjava, Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava**

Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **od 29.06. 2026 do 31.07.2026 do 14,00 hod.**

D) Podmienkou súťaže je predložiť súťažný návrh, ktorý bude obsahovať:

1. Podpísaný Návrh kúpnej zmluvy (príloha č. 1 podmienok súťaže), ktorý po doplnení zo strany navrhovateľa bude obsahovať aj tieto náležitosti:

- Označenie navrhovateľa - u fyzickej osoby:

meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt.

- Označenie navrhovateľa - u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa:

obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt.

- Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej celkovej kúpnej ceny nehnuteľnosti.
- Podpis osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene navrhovateľa.

2. Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam.

3. U právnickej osoby výpis z registra trestov právnických osôb nie starší ako tri mesiace.

4. Doklad o zložení zábezpeky.

5. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh kúpnej zmluvy. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

6. Kúpnu cenu navrhnutú v tejto OVS je kupujúci (navrhovateľ) povinný uhradiť do 30 dní odo dňa podpísania zmlúv oboma zmluvnými stranami bankovým prevodom na účet predávajúceho (vyhlasovateľa), číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., variabilný symbol - rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa.

7. Jeden záujemca môže podať v rámci vyhlásenej OVS len jeden návrh, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.

8. Návrh zmluvy bude predložený v šiestich (6) vyhotoveniach.

9. Návrhy zmlúv sa podávajú v predpísanej forme, ktoré sú prílohou vyhlásenej OVS. Záväzný vzor návrhu kúpnej zmluvy je dostupný na internetovej stránke mesta: <http://www.myjava.sk/>.

10. Navrhovateľ je povinný za návrh kúpnej zmluvy uhradiť **zábezpeku vo výške 10 % z minimálnej kúpnej ceny t. j. 1.507,00 €** (slovom tisícpäťstosedem eur). Zábezpeku uhradí navrhovateľ, najneskôr však do termínu uzávierky OVS, bezhotovostne bankovým prevodom na účet vyhlasovateľa: číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., variabilný symbol – rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa. Neúspešným navrhovateľom vyhlasovateľ vráti zábezpeku v lehote 15 dní odo dňa vyhodnotenia OVS, alebo odo dňa zrušenia OVS.

11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

12. Každá zmena alebo doplnenie návrhu OVS pred termínom uzávierky súťaže, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.

13. Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a ním v stanovenej lehote.

14. Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, nebude do súťaže zaradený. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, bude zo súťaže vylúčený. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.

15. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z navrhovateľov písomne listom najneskôr do 15 dní od vyhodnotenia OVS. Zároveň bude víťaznému navrhovateľovi zaslaná podpísaná kúpna zmluva zo strany vyhlasovateľa.

16. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy vyhlasovateľom je najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu zápisnice o výsledku OVS komisiou na posudzovanie súťažných návrhov.

17. Ak víťazný navrhovateľ po podpísaní kúpnej zmluvy zmluvnými stranami v stanovenom termíne neuhradí celú kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa, a zmluva sa ruší v plnom rozsahu.

18. Navrhovatelia podaním návrhu zároveň vyjadrujú písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia, a na účel uzavretia zmluvy a jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

19. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

E) Vyhodnotenie súťažných návrhov:

- Vyhlasovateľ označí došlé návrhy, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
- Otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí súťažnej komisie schválenej Mestským zastupiteľstvom mesta Myjava, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Myjava č. 42/02/2023 zo dňa 13.02.2023. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok.
- O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená/názvy a bydliská/sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Komisia oznámi poradie návrhov a podpíše zápisnicu.

F) Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov

na doplnenie a vykonanie opravy.

Príloha:

1. Vzor návrhu kúpnej zmluvy - dostupné na <http://www.myjava.sk/>

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

6.15. Návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta (Navrhovateľ: Diana Ištoková)

Mesto Myjava v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva č. 54/04/2026 a 55/04/2026 zo dňa 27.04.2026 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „OVS“) na predaj nehnuteľného majetku mesta - nebytového priestoru - bývalej trafostanice s rozvodňou, nachádzajúcej sa v obytnom dome so súpisným číslom 797 na ulici Bradáčova v meste Myjava.

Predmetom OVS bol nebytový priestor o výmere 51,95 m², ktorý bol pôvodne využívaný ako elektrorozvodňa s trafostanicou. Priestor je dlhodobo nevyužívaný, odpojený od elektrickej energie a technicky zastaraný, pričom si vyžaduje investície na prípadné ďalšie využitie.

Nehnutelnosť sa nachádza v zastavanom území mesta a je napojená na základné inžinierske siete. Do budúca je možné jej využitie pre skladové alebo nerušivé prevádzky v súlade s územným plánom mesta Myjava.

Do obchodnej verejnej súťaže boli predložené **tri súťažné návrhy**.

Minimálna kúpna cena bola stanovená vo výške **18 800,00 €**. Víťazný uchádzač - **Miroslav Lacho**, ■■■■■■■■, **SR** - predložil najvýhodnejšiu ponuku vo výške **21 888,00 €**, čím bola splnená podmienka ekonomickej výhodnosti.

Na základe výsledkov OVS sa odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Myjava schváliť prevod predmetného majetku víťaznému uchádzačovi.

Uznesenie č. 89/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A) vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku mesta Myjava - nebytového priestoru o výmere 51,95 m² v bytovom dome so súpisným číslom 797, nachádzajúcom sa na ulici Bradáčova v meste Myjava, postaveného na pozemku registra KN „C“ parc. č. 1420 o výmere 310 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 2662, k. ú. Myjava, vrátane spoluvlastníckeho podielu 5100/73788 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, formou obchodnej verejnej súťaže. Do obchodnej verejnej súťaže boli doručené **3 súťažné návrhy**. Súťažná komisia vyhodnotila predložené návrhy v súlade so stanovenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže a určila poradie uchádzačov. Víťazným uchádzačom sa stal: **Miroslav Lacho**, ■■■■■■■■, Slovenská republika,

ktorého návrh bol vyhodnotený ako najvýhodnejší a ktorý splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže. Ním ponúknutá kúpna cena je vo výške **21 888,00 €**, ktorá prevyšuje minimálnu kúpnu cenu stanovenú vo výške **18 800,00 €**.

II. schvaľuje

A) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku mesta Myjava - nebytového priestoru o výmere 51,95 m² v bytovom dome so súpisným číslom 797, nachádzajúcom sa na ulici Bradáčova v meste Myjava, postaveného na pozemku registra KN „C“ parc. č. 1420 o výmere 310 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 2662, k. ú. Myjava, vrátane spoluvlastníckeho podielu 5100/73788 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, formou obchodnej verejnej súťaže, a to pre kupujúceho: **Miroslav Lacho, ■■■■■■■■■■, Slovenská republika**, za kúpnu cenu **21 888,00 €**, ako výsledok obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie

(Navrhovateľ: Ing. Katarína Zríniová)

Uznesenie č. 90/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie

II. schvaľuje

A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

8. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026 (Navrhovateľ: Ing. Lubomír Halabrín)

Materiál spracovala Ing. Ingrid Vaňová prednostka mestského úradu a predkladá Ing. Lubomír Halabrín, primátor mesta. V súlade s § 166 ods. 1 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorom sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce. Počet poslancov mestského zastupiteľstva sa na celé volebné obdobie určí podľa počtu obyvateľov obce - § 11 ods. 3) písm. g) zákona

č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Boli predložené dva návrhy. Tretí návrh bol predložený dodatočne počas rokovania z dôvodu neschválenia predchádzajúcich dvoch návrhov.

8.1. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026 -Návrh Mesto

(Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Materiál spracovala Ing. Ingrid Vaňová prednostka mestského úradu a predkladá Ing. Ľubomír Halabrín, primátor mesta . V súlade s § 166 ods. 1 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorom sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce. Počet poslancov mestského zastupiteľstva sa na celé volebné obdobie určí podľa počtu obyvateľov obce - § 11 ods. 3) písm. g) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Predložený návrh korešponduje s materiálom - s volebným obdobím 2022-2026 . Navrhuje 10 volebných obvodov a 18 poslancov mestského zastupiteľstva.

Predkladaný návrh poslanci svojim hlasovaním neschválili.

Uznesenie č. 91/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. určenie volebných obvodov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

B. určenie počtu poslancov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

II. u r č u j e

A. volebné obvody do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030 nasledovne:

Volebný obvod volebná miestnosť počet poslancov:

Volebný obvod č. 1 Spoločenské centrum MY aj VY, M. Marečka 283, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 2 Základná škola, Štúrova ul. č. 18, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 3 Klubovňa Kultúrny dom Samka Dudíka, Partizánska ul. č. 297/ 17, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 4 Centrum voľného času, Dolná štvrť, č. 368/23 , Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 5 Gymnázium, Jablonská ul. č. 5 , Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 6 Stredná priemyselná škola, Ul. SNP č. 8, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 7 Úrad práce, soc. vecí a rodiny, nám. M. R. Štefánika 561/6, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 8 Cirkevná škola, Turá Lúka č. 99, Myjava 2 poslanci

Volebný obvod č. 9 budova Požiarnej zbrojnice „U Belanských“, č. d. 539, Myjava 1 poslanec

Volebný obvod č. 10 budova Požiarnej zbrojnice „U Vankov“, č. d. 807 1 poslanec

B. Počet poslancov v počte 18 do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 7, Dugová, Eliáš, Filan, Fúsek, Halabrín, Hargaš, Majtán

zdržal sa: 2

proti: 5

8.2. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v

jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026 - Poslanecký návrh Mgr. Feriancová, Mgr. Pipová (Navrhovateľ: Mgr. Viera Feriancová)

Materiál spracovali a predložili poslankyne Mgr. Viera Feriancová a Mgr. Lenka Pipová.

Princíp: Základné rozdelenie podľa počtu obyvateľov: - -

Katastrálne územie Myjava 5 obvodov

Katastrálne územie Turá Lúka 1 obvod -

Počet poslancov

MYJAVA

Počet obvodov 5

Počet volených zástupcov 15

Počet volebných miestností 5

TURÁ LÚKA

Počet obvodov 1

Počet volených zástupcov 3

Počet volebných miestností 2 vzhľadom k rozlohe mestskej časti

Predkladaný návrh poslanci svojim hlasovaním neschválili.

Uznesenie č. 92/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o :

A. určenie volebných obvodov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

B. určenie počtu poslancov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

II. u r č u j e

A. volebné obvody do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030 nasledovne:

Volebný obvod	počet poslancov
Volebný obvod č. 1	3 poslanci
Volebný obvod č. 2	3 poslanci
Volebný obvod č. 3	3 poslanci
Volebný obvod č. 4	3 poslanci
Volebný obvod č. 5	3 poslanci
Volebný obvod č. 6	3 poslanec

B. Počet poslancov v počte 18 do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 5, Feriancová, Gála, Klandúchová, Pipová, Zábrazný

zdržal sa: 3

proti: 6

8.3. Určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v meste Myjava - komunálne voľby 2026 - Poslanecký návrh Pavel Halabrín (Navrhovateľ: Pavel Halabrín)

Materiál pripravil a predložil Pavel Hallabrín ako poslanecký návrh:

Kat. úz. Myjava 4 obvody

Kat. úz. Turá Lúka 2 obvody

Počet poslancov 15

Myjava - 4 obvody, 4 volebné miestnosti, počet poslancov 12

Turá Lúka - 2 obvody, 2 volebné miestnosti, počet poslancov 3

Pre obyvateľov mestskej časti Turá Lúka Vankovia bude zabezpečená doprava aby mali dostupnosť ísť voliť do volebnej miestnosti v mestskej časti U Belanských.

Tento materiál bol dodatočne pridaný z dôvodu neschválenia predošlých dvoch návrhov.

Predkladaný návrh poslanci svojim hlasovaním schválili.

Uznesenie č. 93/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o :

A. určenie volebných obvodov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

B. určenie počtu poslancov do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

II. u r č u j e

A. volebné obvody do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030 nasledovne:

Volebný obvod	počet poslancov
Volebný obvod č. 1	3 poslanci
Volebný obvod č. 2	3 poslanci
Volebný obvod č. 3	3 poslanci
Volebný obvod č. 4	3 poslanci
Volebný obvod č. 5	2 poslanci
Volebný obvod č. 6	1 poslanec

B. Počet poslancov v počte 15 do orgánov samosprávy mesta na volebné obdobie 2026 - 2030

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 8, Dugová, Eliáš, Filan, Fúsek, Halabrín, Hargaš, Majtán, Tomič

zdržal sa: 0

proti: 6

9. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné volebné obdobie 2026 - 2030.

(Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál spracovala a predkladá Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určí mestské zastupiteľstvo najneskôr 90 dní pred voľbami rozsah výkonu funkcie primátora/primátorky na celé funkčné obdobie. Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod. (§ 166 ods. 4 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Voľby do obecných/mestských zastupiteľstiev sa uskutočnia 24.10.2026, termín je záväzný, ale nie je vyhlásený v zbierke zákonov.

Uznesenie č. 94/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na celé funkčné volebné obdobie 2026 – 2030

II. určuje

A. v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie primátora mesta Myjavy na volebné obdobie 2026 – 2030 na plný úväzok.

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

10. Správa o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2025 (Navrhovateľ: Pavel Halabrín)

Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2025 za spoločnosť odprezentoval poslanec Pavel Halabrín predseda predstavenstva. Pán poslanec Ing. S. Tomič informoval, že od 10.06.2026 je vymenovaný za predsedu predstavenstva spoločnosti Spartak Myjava, a. s. . V krátkosti predniesol najbližšie plány a pripravované akcie do budúcnosti. V závere zástupca primátor Milan Fúsek poďakoval Pavlovi Halabrinovi za jeho doterajšiu dlhodobú prácu pri výkone funkcie predsedu predstavenstva spoločnosti SPARTAK MYJAVA, a. s. čo všetko pre klub urobil. Mesto Myjava bude nápomocné i naďalej vo všetkom čo bude spoločnosť potrebovať tak ako tomu bolo doteraz.

Uznesenie č. 95/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2025

B. zmenu orgánov spoločnosti SPARTAK MYJAVA, a. s., IČO: 466 998 21 od 10.06.2026:

predseda predstavenstva Ing. Stanislav Tomič

člen predstavenstva Milan Fúsek

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

11. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025

(Navrhovateľ: Ing. Jaroslav Krč-Šebera)

Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025 predložil Ing.

Uznesenie č. 96/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. k 31.12.2025

B. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2025

C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. k 31.12.2025

II. schvaľuje

A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. k 31.12.2025

B. Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2025 vo výške 227 013,24 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov

C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. k 31.12.2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

12. Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025

(Navrhovateľ: Mgr. Barbora Bučková)

Materiál spracovala Mgr. Barbora Bučková, riaditeľka ZOS Nezábudka a predložila ho poslancom v jej zastúpení pani Valenčíková. Materiál obsahuje informácie o činnosti a hospodárení sociálneho zariadenia - rozpočtovej organizácie ZOS Nezábudka. Hlavným účelom Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“ (ďalej len ZOS „Nezábudka“) je poskytovanie sociálnych služieb podľa Zákona č. 448/2008 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Poslaním zariadenia je :

☐ poskytovať sociálne služby v súlade s platnou legislatívou a etickými princípmi,

☐ vytvárať pre prijímateľov bezpečné a dôstojné prostredie, ktoré v maximálnej miere rešpektuje ich individualitu a nahrádza im prirodzený domov.

Víziou zariadenia je:

☐ byť zariadením, ktoré v maximálnej miere podporuje sebestačnosť každého prijímateľa,

☐ kontinuálne zvyšovať spokojnosť prijímateľov a ich rodín s poskytovanými službami a v humánnom prostredí tak vytvárať podmienky pre plnohodnotný a dôstojný život.

Súčasťou materiálu je zhodnotenie odborných činností, obslužných činností zariadenia, ekonomických ukazovateľov, personálneho zabezpečenia chodu zariadenia, vývoja. Materiál sa príkladá ako príloha k zápisnici.

Uznesenie č. 97/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „NEZÁBUDKA“ za rok 2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

13. Správa o činnosti mládežníckeho parlamentu Mesta Myjava za rok 2025

Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu za rok 2025 predložili novo zvolení členovia mládežníckeho parlamentu. Bola oficiálne sformovaná nová členská základňa a bola nadviazaná úzka spolupráca s novou koordinátorkou Andreou Bogorovou. Pán primátor v závere poďakoval a zároveň vyzdvihol spoluprácu mesta so študentským parlamentom pri poriadaní a aktívnej účasti na rôznych podujatiach konaných a organizovaných mestom Myjava.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

Uznesenie č. 98/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu Mesta Myjava za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti mládežníckeho parlamentu Mesta Myjava za rok 2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

14. Ekonomická situácia mesta k 31.5.2026 (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Tento bod programu predložila Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia. Poslanci obdržali všetky materiály ako Ekonomická situácia mesta k 31.5.2026., Zadlženosť mesta Myjava a Stav úverov k 31.5.2026 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky.

Mgr. Kovárová informovala poslancov podľa predložených tabuliek o aktuálnych stavoch na bankových účtoch, stave a pravidelných splátkach úverov, záväzkoch z obchodného styku a pohľadávkach":

- zadlženosť mesta sa pohybuje na úrovni 15,70%

- dlhová služba, ktorá sa pohybuje na úrovni 4,80 %

- dlh na jedného obyvateľa mesta vo výške 281,18 €

- stave a pravidelných splátok úverov vo SLSP a.s., pričom tieto splátky sú mesačné poukazované.

Dlh mesta a dlhová služba sú v zákonom stanovenej hodnote. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

Uznesenie č. 99/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 31.5.2026

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu Mesta Myjava k 31.5.2026

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

15. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026 (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

15.1. Schválenie úveru k nákupu elektrického automobilu pre potreby MsP Myjava, stanovisko hlavného kontrolóra (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Materiál spracovala a predkladá Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia. Dôvodom nákupu vozidla je havarijný stav súčasného vozidla a neustále opravy. Porovnaním jednotlivých druhov automobilov sa mesto rozhodlo pre ekologickú variantu. Na základe schválenia nákupu, bude zaradená táto položka do zmeny rozpočtu č. 1 k 30.6.2026.

Uznesenie č. 100/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Schválenie spotrebného úveru k nákupu elektrického automobilu pre potreby MsP Myjava vo výške 28 402,00 € s DPH

Druh úveru: Spotrebný úver ŠTANDARD

Splátka bez poistného: 613,77 €

Celková splátka : 734,89 €

10% vlastné zdroje

48 mesačných splátok

B. Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu spotrebného úveru k nákupu elektrického automobilu pre potreby MsP Myjava

II. berie na vedomie

A. Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu spotrebného úveru k nákupu elektrického automobilu pre potreby MsP Myjava

III. schvaľuje

A. Spotrebný úver k nákupu elektrického automobilu pre potreby MsP Myjava vo výške 28 402,00 € s DPH

Druh úveru: Spotrebný úver ŠTANDARD

Splátka bez poistného: 613,77 €

Celková splátka : 734,89 €

10% vlastné zdroje

48 mesačných splátok

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

15.2. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026 (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Materiál predložila Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia. Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to pridelením účelovo určených FP zo štátneho rozpočtu a ich zakomponovaním do výdavkovej časti rozpočtu a presunom rozpočtovaných FP v rámci výdavkov rozpočtu medzi položkami.

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 1	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	27 443 666,00	600 357,00	28 044 023,00
Celkové výdavky	27 439 867,00	600 357,00	28 040 224,00
HV	3 799,00	0,00	3 799,00

Uznesenie č. 101/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Zapojenie a použitie rezervného fondu z predchádzajúcich období vo výške 204 997,64 € podľa § 21j zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na úhradu pokrytia straty Správy majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025.

B. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026 RO č. 1 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 1	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	27 443 666,00	600 357,00	28 044 023,00
Celkové výdavky	27 439 867,00	600 357,00	28 040 224,00
HV	3 799,00	0,00	3 799,00

II. schvaľuje

A. Zapojenie a použitie rezervného fondu z predchádzajúcich období vo výške 204 997,64 € podľa § 21j zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na úhradu pokrytia straty Správy majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2025.

B. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 30.6.2026 RO č. 1 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 1	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	27 443 666,00	600 357,00	28 044 023,00
Celkové výdavky	27 439 867,00	600 357,00	28 040 224,00

HV	3 799,00	0,00	3 799,00
----	----------	------	-----------------

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

16. Správa o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025 (Navrhovateľ: Mgr. Jana Gáliková)

Materiál spracovala a predložila Mgr. Jana Gáliková, vedúca sociálneho oddelenia. Mestské jasle Myjava začali fungovať od 1.3.2024. Potreba zriadenia takejto služby vyplynula z ohláseného rušenia súkromných jasí v mestskej časti Turá Lúka a záujmu rodičov o toto zariadenie v meste Myjava. Jasle boli otvorené v areály Materskej školy na Bradáčovej ulici č. 773/30 Myjava, v jednom z pavilónov škôlky. Materiál zahŕňa náplň, činnosť tohto sociálneho zariadenia, spôsob financovania a víziu jeho ďalšieho rozvoja.

Uznesenie č. 102/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti Mestské jasle Myjava za rok 2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

17. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025 (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Materiál spracovala a predkladá Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia. Tento materiál zhodnocuje stav v školstva v meste Myjava, zdroje finančných prostriedkov s akými školstvo počas roku 2025 hospodáril, jednotlivé projekty.

Uznesenie č. 103/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 13, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 1

proti: 0

18. Rôzne

V bode rôzne predložili poslanci:

Ing. M. Majtán: požiadal náčelníka MsP aby sa preventívna dopravná akcia ktorá bola realizovaná na ZŠ Štúrova zrealizovala i na ZŠ Viestova - už je to dohodnuté s riaditeľom bude začiatkom mesiaca 09/2026.

R. Eliáš: poďakoval za seba i za obyvateľov mesta firme ktorá realizovala kontajnerové státi na Staromyjavskej ulici že sa to podarilo v extrémne krátkej dobe

L. Gála: Informoval sa v akej fáze realizácie je II etapa zateplenia ZŠ Štúrova ulica - projekt je to vo fáze hodnotenia. Zo strany mesta bolo všetko zaslané, už bolo zaslané i dožiadanie.

J. Hargaš: poďakoval za občanov mesta za vybudovanie nových chodníkov v centre mesta v rámci vodozádržných opatrení a informovala sa, či bude zakúpený malý prístroj na čistenie a taktiež upozornil ako je pekárň MILI ľudia tu prechádzajú cez trávnik, či by tu nebolo možné dať nejakú formu zábrany ako napríklad retiazka - o tejto téme sa už diskutovalo a hľadá sa riešenie.

P. Halabrín:

1. Upozornil nemenovaného pána - na facebooku bolo zverejnené - že tu vládla komunistická strana - berie to ako osobnú urážku a upozornil na zvažovanie takýchto výrokov v rámci predvolebnej kampane!

2. Informoval širokú verejnosť - dňa 25.07. 2026 sobota 19,00 hod. - sa na futbalovom štadióne v Myjave sa odohrá veľmi významný zápas ligy žien!

V závere primátor informoval v súvislosti s často diskutovanou témou kontajnerových státí - na území mesta je v súčasnosti 150 kontajnerových miest, 39 zaklieťkovaných a prestrešených, 4 kontajnerové státi na Partizánskej a Hodžovej ulici sú vybudované nie sú zastrešené, vždy sa rieši aktuálna potreba a na čo práve sú finančné prostriedky. Taktiež informoval o rozsiahlej kontrole štátneho auditu ktorá pred nedávnom bola vykonaná ku kontrole čerpania a duplicity verejných financií ku ktorej bolo dokladované veľké množstvo podkladov. Ešte neprišlo oficiálne vyrozumienie o výsledku tejto kontroly.

18.1. Analýza odpadového hospodárstva za rok 2025- informácia (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Uznesenie č. 104/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Informáciu o analýze odpadového hospodárstva za rok 2025

II. berie na vedomie

A. Informáciu o analýze odpadového hospodárstva za rok 2025

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová,
Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný
zdržal sa: 0
proti: 0

18.2. Informácia o zmene organizačného poriadku Mestského úradu Myjava (Navrhovateľ: Ing. Ingrid Vaňová)

Materiál predložila Ing. Ingrid Vaňová, prednostka mestského úradu. V súlade so zákonom o obecnom zriadení primátor mesta informuje zastupiteľstvo o zmenách v organizačnom poriadku, ktoré súčasťou je organizačná štruktúra. Zmeny sa realizovali v dvoch etapách :

- k 1.4.2026 zabezpečenie dodržiavania personálneho normatívu počas celej prevádzky zariadenia, na pokrytie časových špičiek, zabezpečenie zastupiteľnosti zamestnancov a najmä na garantovanie bezpečnej a kvalitnej starostlivosti o deti do troch rokov veku v súlade so zákonom .
- k 4.5.2026 z dôvodu zabezpečenie zákonných povinností mesta a zníženie pohľadávok mesta voči daňovým dlžníkom.

Uznesenie č. 105/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Informáciu o zmene organizačného poriadku Mestského úradu Myjava

II. berie na vedomie

A. Informáciu o zmene organizačného poriadku Mestského úradu Myjava

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová,
Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný
zdržal sa: 0
proti: 0

18.3. Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu v Myjave - schválenie spolufinancovania projektu (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Fond na podporu cestovného ruchu vyhlásil dňa 30.4.2026 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky.

Mesto Myjava pripravuje žiadosť o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu v Myjave“, ktorého cieľom je rozšírenie a skvalitnenie infraštruktúry využíanej pri organizovaní kultúrnych, spoločenských a prezentačných podujatí. V rámci projektu je plánované obstaranie mobilného pódia, ôsmich predajných domčekov a zriadenie prezentačno-predajného stánku.

Jednou z povinných príloh žiadosti je uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení spolufinancovania projektu. Z uvedeného dôvodu predkladáme projekt spolu s návrhom jeho financovania na prerokovanie a schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Myjave.

Uznesenie č. 106/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

(i) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt **Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu v Myjave**

(ii) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu

(iii) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% (26 274,55 €) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 262 745,55 €

(iv) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Myjava

II. schvaľuje :

(i) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt **Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu v Myjave**

(ii) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu

(iii) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% (26 274,55 €) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 262 745,55 €

(iv) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

18.4. Schválenie žiadostí o poskytnutie dotácie a finančných príspevkov talentovaným žiakom a študentom z rozpočtu Mesta Myjava na rok 2026 (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)
Materiál spracovala Ing. Ingrid Vaňová a predkladá Mgr. Mária Kovárová . Stabilizovanie finančnej situácie Mesta Myjava vedie k predloženiu návrhu na dodatočné schválenie dotácii pre rok 2026 formou uznesenia mestského zastupiteľstva . Dotácie boli predložené, prerokované v súlade so Všeobecne záväzným nariadením o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Myjava a so Všeobecne

záväzným nariadením o poskytovaní finančného príspevku talentovaným žiakom a študentom z rozpočtu Mesta Myjava v jednotlivých komisiách v roku 2025 .

Uznesenie č. 107/06/2026

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Schválenie žiadostí o poskytnutie dotácie a finančných príspevkov talentovaným žiakom a študentom z rozpočtu Mesta Myjava na rok 2026

II. schvaľuje

A. žiadostí o poskytnutie dotácie a finančných príspevkov talentovaným žiakom a študentom z rozpočtu Mesta Myjava na rok 2026 v oblasti kultúry, športu a školstva

Hlasovanie poslancov:

Celkový počet poslancov: 18

Počet prítomných poslancov: 14

za: 14, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Halabrín, Hargaš, Klandúchová, Majtán, Pipová, Tomič, Zábrazný

zdržal sa: 0

proti: 0

18.5. Informácia o projekte " Spoločne pre krajsiu Myjavu" (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Informácia o projekte " Spoločne pre krajsiu Myjavu" predložila poslancom Ing. Lenka Bunčiaková.

18.6. Informácia o projekte " Pešo do školy" (Navrhovateľ: Ing. Mário Jamriška, plk.v.v.)

Informácia o projekte " Pešo do školy" predložil náčelník MsP Ing. Mário Jamriška, plk. v.v. .

19. Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín prítomným za účasť, informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ sa uskutoční podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 28.09.2026

Podakoval všetkým za prípravu materiálov na dnešné rokovanie.

Ing. Ľubomír Halabrín
primátor mesta

Milan Fúsek
zástupca primátora

zapisovateľka:

Overovatelia:

Ing. Milan Majtán
poslanec MsZ

Mgr. Lenka Pipová
poslanec MsZ