



# MESTO MYJAVA

---

---

## Zápisnica č. 2/2021

zo zasadnutia komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava konanej  
dňa 19. 4. 2021

### Účasť členov na zasadnutí:

prítomní – 8  
neprítomní – 4, z toho ospravedlnení - 4

### Prítomní členovia:

Ing. Jaroslav Krč – Šebera                      predseda komisie  
Rastislav Eliáš  
Ing. Vladimír Tóth  
Mgr. Tomáš Šimo  
Ondrej Bučenec  
Ing. Ľubomír Halabrín  
Miloš Zábrazný  
Milan Fúsek

### Ospravedlnení členovia:

Ing. Emil Hlavatovič  
Ing. Eva Krčová  
Ján Priebracha  
Ing. Milan Majtán

### Tajomníčka komisie:

Zdenka Ježíková

### Hostia:

Mgr. Lenka Pipová    zástupkyňa primátora  
Ing. Jarmila Sluková    prednostka úradu  
Ing. Ingrid Vaňová    vedúca ekonomického oddelenia  
Ján Obeda    vedúci oddelenia majetku

### Program:

1. Úvod
2. Majetkové prevody
3. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2020, hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
4. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2021
5. Ekonomická situácia mesta
6. Rôzne
7. Záver

### **K bodu č. 1**

Komisiu pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta otvoril Ing. Jaroslav Krč – Šebera, predseda komisie, privítal členov komisie a hostí a predložil program.

#### **Hlasovanie za predložený návrh programu:**

Prítomných: 8                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

### **K bodu č. 2**

Pán Obeda informoval komisiu o majetkových prevodoch pripravených na rokovanie MsZ dňa 22. 4. 2021:

- 1a) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v k. ú. Turá Lúka
- 1b) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Turá Lúka
- 1c) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov v k. ú. Turá Lúka
  
- 1d) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v k. ú. Myjava navrhovaný odpredávaný pozemok bude žiadateľmi o jeho kúpu využívaný na parkovanie vozidiel pri spoločnosti ZET – Agro, s. r. o.  
Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e)  
Členovia komisie navrhli navýšiť cenu za predaj pozemku z 10,- € na 12,- €/m<sup>2</sup>.
  
- 1e) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v k. ú. Myjava  
Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009, zverejnilo dňa 07. apríla 2021 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer odpredať pozemky v k. ú. Myjava, o ktoré prejavila záujem firma K+K INDUSTRY, s. r. o.  
Členovia komisie navrhli navýšiť cenu za predaj pozemku zo sumy 6,99 € na 7,70 €/m<sup>2</sup>.
  
- 1f) Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v k. ú. Myjava
  
- 2) Návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy kúpu pozemkov v k. ú. Myjava
  
- 3a) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3b) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3c) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3d) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3e) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3f) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
- 3g) Návrh na kúpu pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Turá Lúka
  
- 4) Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom v k. ú. Myjava na „Elektroenergetické rozvody a zaradenia“, ktoré sú súčasťou distribučného rozvodu oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

### **K bodu č. 3**

V zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z. z., komisia prerokovala Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2020, ktorého súčasťou je aj Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a odporučila MsZ Záverečný účet mesta a použitie rezervného fondu schváliť.

Celkové príjmy	19 096 980,92 €
Celkové výdavky	18 169 915,26 €
Prebytok	927 065,66 €
Hospodársky výsledok po úpravách	58 723,45 €

**Hlasovanie za predložený návrh programu:**

Prítomných: 8                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 1

**K bodu č. 4**

Komisia prerokovala Zmenu rozpočtu č. 1 k 31.3.2021 RO 1/2021 v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z. z. a Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami, ktorú členovia komisie odporučili schváliť:

Celkové príjmy	17 792 626,00 € (zmena 1 244 295,00 €)
Celkové výdavky	16 758 520,00 € (zmena 577 956,00 €)
Prebytok	1 034 106,00 €

**Hlasovanie za predložený návrh programu:**

Prítomných: 8                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

**K bodu č. 5**

Členom komisie boli zaslané materiály, ako informácia o ekonomickej situácii mesta.

**K bodu č. 6**

Predseda komisie Ing. Jaroslav Krč – Šebera predniesol návrh na zvýšenie základného imania pre spoločnosť „Správa majetku mesta Myjava“ o 1 mil. Eur, teda na 8 mil. Eur.

Členovia komisie požadujú predložiť zdôvodnenie tohto návrhu zoznamom investičných akcií, ktoré sa plánujú uskutočniť prostredníctvom tejto 100% spoločnosti mesta.

Na záver predsedu komisie Ing. Jaroslav Krč - Šebera poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu Mesta Myjava.

**Ing. Jaroslav Krč - Šebera  
predseda komisie**

Zapísala: Zdenka Ježíková, tajomníčka komisie