



MESTO MYJAVA

Číslo: 6/09/2023- záp.

Myjava dňa 25.09.2023

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva na Myjave, ktoré sa konalo dňa 25.09.2023.

Prítomní:

1. Viera Dugová
2. Rastislav Eliáš
3. Mgr. Bc. Viera Feriancová
4. MUDr. Filip Filan
5. Mgr. Jaroslav Foltín
6. Milan Fúsek
7. Lubomír Gála
8. Jaroslav Hargaš
9. Mgr. Lubomír Karika
10. Mgr. Vladimíra Klandúchová
11. Ing. Milan Majtán
12. Mgr. Marián Marko
13. Stanislav Omasta
14. Mgr. Lenka Pipová
15. Peter Podmajerský
16. Ing. Stanislav Tomič
17. Miloš Zábrazný
18. Ing. Lubomír Halabrín, primátor mesta
19. Ing. Vladimír Vydurek, hlavný kontrolór mesta
20. Ing. Ingrid Váňová, prednostka úradu

Ďalej boli prítomní vedúci odborov a oddelení MsÚ Myjava:

21. Ján Obeda, v zast. ved. odd. majetku a prevádzky úradu
22. Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja mesta
23. Ing. Mário Jamriška, plk. v.v, náčelník MsP Myjava
24. Mgr. Hana Cigánková, vedúca oddelenia kultúry
25. Ing. Jaroslav Krč-Šebera, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
26. Ing. Rastislav Kostelný, konateľ spoločnosti SMMM, spol. s.r.o.
27. Mgr. Marek Hrin, hovorca mesta
28. Mgr. Jana Gáliková, vedúca odd. sociálnych služieb
29. Eva Osuská, ved. odd. SOU
30. Jana Cablková, ved. odd. výstavby a ŽP

1. Otvorenie, schválenie programu (Navrhovateľ: Ing. Lubomír Halabrín)

Zasadnutie mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil primátor mesta pán Ing. Lubomír Halabrín. Na zasadnutí bolo v úvode prítomných 16 poslancov. Primátor vyhlásil dnešné zasadnutie MsZ za

uznášania schopné. Z neprítomnosti na dnešnom zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Pavel Halabrín a poslanec Mgr. Marián Marko sa zúčastnil s oneskorením. Primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Všetky body rokovania ako i Pozvánka na rokovanie boli zverejnené v zmysle prísl. zákona. Poslanci obdržali všetky materiály na dnešné rokovanie. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023
6. Návrh programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Myjava na roky 2024 - 2030
7. Majetkové prevody
8. Konsolidovaná výročná správa za rok 2022
9. Ekonomická situácia mesta k 31. 7. 2023
10. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30. 6. 2023
11. Zmena rozpočtu č. 4 Mesta Myjava k 30. 9. 2023
12. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru na prefinancovanie realizácie projektov „Manažment údajov mesta Myjava“ a „Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava“
13. Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia
14. Návrh dodatku č. 1 k VZN mesta Myjava o poskytovaní sociálnej služby „Sociálny taxík Myjava“
15. Návrh VZN Mesta Myjava o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a o dani za užívanie verejného priestranstva na trvalé a dočasné parkovanie motorových vozidiel na území mesta Myjava
16. Návrh VZN - Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava - zmena a úprava prílohy č. 1
17. Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti
18. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
19. Návrh investičných akcií mesta v roku 2024
20. Východiská rozpočtu mesta na rok 2024
21. Návrh Zmien a doplnkov UPN 1/2023
22. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“ a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu v rámci výzvy OP Slovensko
23. Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ zameranej na kontrolu projektu zelenej infraštruktúry - „Revitalizácia sídliska Vršok“
24. Rôzne
25. Záver

Uznesenie č. 149/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 25.09.2023

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 25.09.2023:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023

6. Návrh programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mesta Myjava na roky 2024 - 2030
7. Majetkové prevody
8. Konsolidovaná výročná správa za rok 2022
9. Ekonomická situácia mesta k 31. 7. 2023
10. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30. 6. 2023
11. Zmena rozpočtu č. 4 Mesta Myjava k 30. 9 .2023
12. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru na prefinancovanie realizácie projektov „Manažment údajov mesta Myjava“ a „Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava“
13. Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia
14. Návrh dodatku č. 1 k VZN mesta Myjava o poskytovaní sociálnej služby „Sociálny taxík Myjava“
15. Návrh VZN Mesta Myjava o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a o dani za užívanie verejného priestranstva na trvalé a dočasné parkovanie motorových vozidiel na území mesta Myjava
16. Návrh VZN - Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava - zmena a úprava prílohy č. 1
17. Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti
18. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
19. Návrh investičných akcií mesta v roku 2024
20. Východiská rozpočtu mesta na rok 2024
21. Návrh Zmien a doplnkov UPN 1/2023
22. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“ a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu v rámci výzvy OP Slovensko
23. Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ zameranej na kontrolu projektu zelenej infraštruktúry - „Revitalizácia sídliska Vršok“
24. Rôzne
25. Záver

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

2. Určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Za overovateľov dnešnej zápisnice určil primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín poslancov Mgr. Lenka Pipová a Stanislav Omasta.

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Papuláková.

3. Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom zasadnutí MsZ neboli prítomní občania a neboli predložené žiadne otázky a

pripomienky občanov.

4. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: Ing. Vladimír Vydurek)

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Vydurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava.

Materiál bol priložený poslancom v tomto bode rokovania. Kontrola plnenia uznesení bola predložená aj v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 26.6.2023.
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu zasadnutia MsZ 26.6.2023.

Hlavný kontrolór informoval, že na minulom zasadnutí bolo prijatých celkovo 55 uznesení.

Z uznesení týkajúcich sa majetkových prevodov boli splnené z predchádzajúceho zasadnutia zo dňa 26.6.2023 uznesenia: 127/06/2023, č. 131/06/2023, č. 133/06/2023, č. 134/06/2023.

Zo starších uznesení bolo splnené 2 uznesenia, č. 67/04/2023 a č. 66/04/2023.

Hlavný kontrolór informoval o návrhu na zrušenie uznesení č. 116/06/2023 až 125/06/2023, č. 128/06/2023, č. 132/06/2023, č. 135/06/2023, č. 136/06/2023

Predmetné uznesenia budú zrušené počas prerokovania Bodu Majetkové prevody.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 150/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023 (Navrhovateľ: Ing. Vladimír Vydurek)

Správu o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2023 predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Vydurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Myjava na I. polrok 2023, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 3/12/2022, zo dňa 12.12.2022 vykonal v priebehu 1. polroka úlohy, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „v z.n.p.“). V nadväznosti na plán kontrolnej činnosti bola činnosť za sledované obdobie zameraná na:

- výkon pravidelnej kontrolnej činnosti
- vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií
- vypracovanie Stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2023

Kontrola plnenia uznesení MsZ sa vykonáva pravidelne pred každým riadnym zasadnutím MsZ, následne sa podáva informácia o realizácii uznesení z predchádzajúcich zasadnutí zastupiteľstva.

Vykonané kontroly :

- kontrola dodržiavania zásad predbežnej kontroly vedúcich pracovníkov MsÚ Myjava
 - kontrola plnenia rozpočtu za rok 2022 vo vybraných položkách bežného rozpočtu
 - kontrola hospodárenia s FP a majetkom mesta v zariadení opatrovateľskej služby " ZOS NEZÁBUDKA " za rok 2021, 2022
 - kontrola inventarizácie peňažných prostriedkov v pokladni
- Kontrola jednotlivých zameraní bola bez kontrolných zistení.
Sťažnosti a petície bola zaevidovaná 1 sťažnosť.
Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 151/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023

II. berie na vedomie

A. správu o činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2023

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

6. Návrh programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja - PHSR mesta Myjava na roky 2024-2030 (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Materiál bol spracovaný organizáciou KR - MAS , materiál predložil a odprezentoval Mgr. Peter Nemček. Materiál je určený na 1. čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Myjava pre roky 2024 -2030 s výhľadom do roku 2040 (ďalej aj „PHRSR“, resp. „PRM Myjava“) je prejavom záujmu mesta Myjava o udržateľný rozvoj územia s dôrazom na kvalitu života, atraktivitu územia a o koordináciu s relevantnými kľúčovými aktérmi (stakeholderi). Dokument je zároveň aktualizáciou existujúcej stratégie mesta reflektujúcej nové priority, procesy a inštitucionálne rámce spojené s prípravou na čerpanie zdrojov EŠIF pre obdobie 2021 - 2027 zakotvené v Programe Slovensko a s ním súvisiacich metodických materiáloch. Mgr. V. Feriancová- rozvojové oblasti-rozhlas 100tis.eur - štúdia k efektívite. MFF by mohol mať vlastnú kapitolu. Ako sa nazýva priestor oddelený v detskom oddelení knižnice: "Klub mládeže KD. S. Dudíka". Ide o pracovný materiál. Na komisii kultúry boli vyzvané všetky dotknuté organizácie čo všetko bude potrebné v novom klube mládeže KD. S. Dudíka. Ing. S. Tomič - strana ovzdušie-meranie je aktuálne? Pán primátor požiadal pána poslanca pripomienky odovzdať písomne keďže je ich viacero. Mgr. P. Nemček informoval, že Implementačná časť bude dokončená v priebehu novembra. M. Zábrazný - mestský rozhlas podľa jeho názoru z pohľadu do budúcnosti už nie je potrebné riešiť je už množstvo iných komunikačných médií kde sú dostupné informácie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Materiál je predkladaný v prvom čítaní a na dnešnom zasadnutí sa neschvaľuje.

7. Majetkové prevody (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Materiál predložil Ján Obeda, vedúci majetkového oddelenia a materiál obsahoval :

- a. návrh na zrušenie Uznesení číslo: 132/06/2023, 117/06/2023, 118/06/2023, 119/06/2023, 120/06/2023, 121/06/2023, 122/06/2023, 123/06/2023, 124/06/2023, 125/06/2023, 116/06/2023, 127/06/2023, 128/06/2023, 135/06/2023, 136/06/2023, zo dňa 26.06.2023
- b. návrh na zámenu a odpredaj nehnuteľností pozemkov v katastrálnom území Myjava a Turá

Lúka

c. návrh na zriadenie vecného bremena v katastrálnom území Myjava a Turá Lúka

d. návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Turá Lúka

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava „O zásadách hospodárenia a nakladania z majetkom mesta Myjava“, zverejnilo dňa 07. septembra 2023 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer a spôsob previesť majetok mesta formou

- zámeny

- odpredaja

- zriadenia vecného bremena

Všetky navrhované body obsahujúce predkladaný materiál boli predmetom rokovania Komisie pre financie, majetok a HS mesta a tá ich odporúča tak ako sú predkladané schváliť príslušným uznesením. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenia.

7.1. Návrh na zrušenie uznesení (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Návrh na zrušenie Uznesení číslo: 132/06/2023, 117/06/2023, 118/06/2023, 119/06/2023, 120/06/2023, 121/06/2023, 122/06/2023, 123/06/2023, 124/06/2023, 125/06/2023 116/06/2023, 127/06/2023, 128/06/2023, 135/06/2023, 136/06/2023, zo dňa 26.06.2023. Dôvodom zrušenia je nedodržanie časového termínu zverejnenia zámeru a spôsobu zámeny a odpredaja nehnuteľností pozemkov pred konaním mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 152/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na zrušenie Uznesení číslo: 132/06/2023, 117/06/2023, 118/06/2023, 119/06/2023, 120/06/2023, 121/06/2023, 122/06/2023, 123/06/2023, 124/06/2023, 125/06/2023 116/06/2023, 127/06/2023, 128/06/2023, 135/06/2023, 136/06/2023, zo dňa 26.06.2023.

II. ruší

A. Uznesenia číslo: 132/06/2023, 117/06/2023, 118/06/2023, 119/06/2023, 120/06/2023, 121/06/2023, 122/06/2023, 123/06/2023, 124/06/2023, 125/06/2023 116/06/2023, 127/06/2023, 128/06/2023, 135/06/2023, 136/06/2023, zo dňa 26.06.2023 v plnom rozsahu.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.2. Návrh na zámenu nehnuteľností v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 153/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na zámenu nehnuteľností

- **pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 435/6 vo výmere 42 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 26, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 435/2, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom je Mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka,

za pozemok:

- **pozemok diel č. 29 o výmere 25 m²**, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 437/3, evidovaný na LV č. 1615, ktorého bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele vlastníctva 1/1 sú: [REDAKOVANÉ] **a manželka** [REDAKOVANÉ], obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, ktoré sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava.

Pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom.

Pri zámene pozemkov je rozdiel výmer 17 m² v neprospech mesta Myjava. Manželia Pavel a Dana Halabrínovi za uvedený rozdiel uhradia mestu Myjava **sumu 340,- €, t.j. 20,- €/m²**. Navrhovaná zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e).

II. schvaľuje

A. Zámenu nehnuteľností

- **pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 435/6 vo výmere 42 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 26, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 435/2, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom je Mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka,

za pozemok:

- **pozemok diel č. 29 o výmere 25 m²**, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 437/3, evidovaný na LV č. 1615, ktorého bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele vlastníctva 1/1 sú : [REDAKOVANÉ] **a manželka** [REDAKOVANÉ], obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, ktoré sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava.

Pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom.

Pri zámene pozemkov je rozdiel výmer 17 m² v neprospech mesta Myjava. Manželia [REDAKOVANÉ] za uvedený rozdiel uhradia mestu Myjava **sumu 340,- €, t.j. 20,- €/m²**. Navrhovaná zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e).

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.3. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 154/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/16 vo výmere 162 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 9 a 16, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 **v prospech:** [REDAKOVANÉ] bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v sume **972,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému**

z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup na jeho pozemok parcelu č. 28,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, stredotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **972,- € za 162 m²**.

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/16 vo výmere 162 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 9 a 16, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 **v prospech: [REDAKOVANÉ]**, bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v sume **972,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup na jeho pozemok parcelu č. 28,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, stredotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **972,- € za 162 m²**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.4. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 155/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/15 vo výmere 136 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 8 a 15, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 **v prospech:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2 a [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2, v sume **816,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, stredotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 118 na ich pozemok parcelu č. 30/5 a 29/1,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, stredotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **816,- € za 136 m²**.

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/15 vo výmere 136 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 8 a 15, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 **v prospech:** J [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2 a [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2, v sume **816,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, stredotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 118 na ich pozemok parcelu č. 30/5 a 29/1,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **816,- € za 136 m²** .

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.5. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 156/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/14 vo výmere 134 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 7 a 14, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [čierne] a manželka [čierne]**, obaja bytom: [čierne], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 804,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 120 na ich pozemok parcelu č. 30/4,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **804,- € za 134 m²** .

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/14 vo výmere 134 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 7 a 14, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely

č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech:** [REDAKOVANÉ] **a manželka** [REDAKOVANÉ] obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 804,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 120 na ich pozemok parcelu č. 30/4,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **804,- € za 134 m²**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.6. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 157/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/13 vo výmere 153 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 6 a 13**, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **918,- €**,

a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**,

podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 277 na ich pozemok parcelu č. 30/3,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **918,- € za 153 m²** .

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/13 vo výmere 153 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 6 a 13**, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ]**, bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **918,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 277 na ich pozemok parcelu č. 30/3,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **918,- € za 153 m²** .

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.7. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 158/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/12 vo výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 5 a 12**, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva

1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ]**, obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 942,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako pred záhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 117 na ich pozemok parcelu č. 30/2,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **942,- € za 157 m²** .

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/12 vo výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 5 a 12, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ]** obaja bytom: [REDAKOVANÉ] a, SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 942,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako pred záhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 117 na ich pozemok parcelu č. 30/2,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **942,- € za 157 m²** .

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová,

Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.8. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 159/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. Návrh na **odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 416/1 vo výmere 166 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 10 a 20**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ] a manželka [REDAKOVANÉ]**, obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 996,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka .

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako okrasná záhrada a spolu s vedľajším pozemkom parc.č. 437/2 a rodinným domom súp. č. 285 tvoria jeden ucelený celok,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení čomu zodpovedá cena **996,- € za 166 m²** .

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 416/1 vo výmere 166 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 10 a 20**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, evidovaných na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]** obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 996,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku**, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmto pozemkom, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka .

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako okrasná záhrada a spolu s vedľajším pozemkom parc.č. 437/2 a rodinným domom súp. č. 285 tvoria jeden ucelený celok,
- cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení čomu zodpovedá cena **996,- € za 166 m²**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
 zdržal sa: 0
 proti: 0

7.9. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 160/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov: novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 11/22 vo výmere 172 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 2 a 19**, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, a **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 416/2 vo výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 21**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ]**, bytom: **[REDAKOVANÉ]**, SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1.062,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na týchto pozemkoch**, ktoré spočíva v práve vstupu na tieto pozemky za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmito pozemkami, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako záhradka a zároveň slúžia ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 115 na ich pozemok parcelu č. 415,
- cez pozemky prechádza krytý profil Hukovho potoka,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **1.062,- € za 177 m²**.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov: novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 11/22 vo výmere 172 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 2 a 19**, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, a **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 416/2 vo výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 21**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava,

nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech:** [REDAKOVANÉ] bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, **v sume 1.062,- €**, **a zriadenie vecného bremena „in rem“ na týchto pozemkoch**, ktoré spočíva v práve vstupu na tieto pozemky za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmito pozemkami, **Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava**, ako vlastníčkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako záhradka a zároveň slúžia ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 115 na ich pozemok parcelu č. 415,
- cez pozemky prechádza krytý profil Hukovho potoka,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **6,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena **1.062,- € za 177 m²** .

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.10. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 161/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh odpredať **pozemok novovytvorenú parcelu č. 68/3 vo výmere 298 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022. Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi jeho kúpu:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: - pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako ovocný sad a spolu s vedľajším pozemkami parc.č. 69, 70 75/2, 75/3 a rodinným domom súp. č. 114 tvoria jeden ucelený celok, - pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **20,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **5.960,- € za 298 m²** .

II. schvaľuje

A. **odpredať** odpredať **pozemok novovytvorenú parcelu č. 68/3 vo výmere 298 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka

mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022. Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi jeho kúpu: [REDAKOVANÉ]**, bytom: [REDAKOVANÉ], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: - pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako ovocný sad a spolu s vedľajším pozemkami parc.č. 69, 70 75/2, 75/3 a rodinným domom súp. č. 114 tvoria jeden ucelený celok, - pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena **20,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **5.960,- € za 298 m²**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.11. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 162/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 11/23 vo výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 3, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 11/3 a **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 68/2 vo výmere 212 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech: [REDAKOVANÉ]** bytom: [REDAKOVANÉ], SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **4.324,- €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané: parcela č. 11/23 je užívaná ako predzáhradka a zároveň slúžia ako vstup k jeho rodinnému domu súp.č. 116, parcela č. 68/2 je užívaná ako ovocný sad, - cez pozemok parcelu č. 11/23 prechádza strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, - pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, - pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami, - pri odpredaji sa stanovujú kúpne ceny: **u parcely č. 11/23 cena 6,00 €/m², t.j 84,- € za 14 m² a u parcely č. 68/2 cena 20,00 €/m² t.j. 4.240,- € za 212 m²**, vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá spolu cena **4.324,- €**.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 11/23 vo výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ako diel č. 3, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 11/3 a **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 68/2 vo výmere 212 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka

mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, **v prospech:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ] SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **4.324,- €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané: parcela č. 11/23 je užívaná ako predzáhradka a zároveň slúžia ako vstup k jeho rodinnému domu súp.č. 116, parcela č. 68/2 je užívaná ako ovocný sad,
- cez pozemok parcelu č. 11/23 prechádza strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, - pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovujú kúpne ceny: **u parcely č. 11/23 cena 6,00 €/m² , t.j 84,- € za 14 m² a u parcely č. 68/2 cena 20,00 €/m² t.j. 4.240,- € za 212 m² , vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá spolu cena **4.324,- €**.**

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.12. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 163/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo :

A. **Návrh na odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2050/10 o výmere 81 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 433/1, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 033/2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúceho sa na ulici 1. Mája, v meste Myjava **spoločnosti MMS, s.r.o.**, so sídlom Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 36331082 do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **3.645,00 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je využívaný kupujúcim ktorý na ňom vybudoval parkovacie miesta slúžiace nebytovým priestorom, nachádzajúcich sa v dome súp. č. 556/22, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využiteľnosť a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočným nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **45,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov pri ich využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá cena **3.645,00 € za 81 m² .**

II. schvaľuje

A. **odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2050/10 o výmere 81 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 433/1, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 033/2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúceho sa na ulici 1. Mája, v meste Myjava **spoločnosti MMS, s.r.o.**, so sídlom Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 36331082 do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume **3.645,00 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným

skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je využívaný kupujúcim ktorý na ňom vybudoval parkovacie miesta slúžiace nebytovým priestorom, nachádzajúcich sa v dome súp.č. 556/22, ktorých vlastníkom je kupujúci,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, využiteľnosť a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočným nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **45,00 €/m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov pri ich využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena **3.645,00 € za 81 m²**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.13. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 164/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/5 vo výmere 123 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/6 vo výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 889/3, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ul. Staromyjavská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 049/2023, v prospech **žiadateľa ich kúpu: [REDACTED]** bytom: [REDACTED], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako záhrada a s rodinným domu súp.č. 684 tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena: **25,50 €/m², t.j 3.213,- € za 126 m²** vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/5 vo výmere 123 m², zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/6 vo výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 889/3, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ul. Staromyjavská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 049/2023, v prospech **žiadateľa ich kúpu: [REDACTED]**, bytom: [REDACTED], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako záhrada a s rodinným domu súp.č. 684 tvoria jeden ucelený celok,

- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena: **25,50 €/m² , t.j 3.213,- € za 126 m²** vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.14. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 165/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov : reg. KN „C“ parc.č. 192/6 o výmere 139 m², zastavaná plocha a nádvorie a reg. KN „C“ parc.č. 192/2 o výmere 611 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemkov reg. KN „E“ parc.č.1118, 1120/1 a 1117, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 111/2022, nachádzajúcich sa na ulici M. Šimonoviča pred budovou súp.č. 481/16, v meste Myjava, v **prospech spoločnosti ECO BAGS s.r.o.**, so sídlom ul. M. Šimonoviča 481/16, 907 01 Myjava, SR, IČO: 36640581, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako odstavné a parkovacie plochy a s budovou súp.č. 481 tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **20,00 €/m², t.j. 15.000,- € za 750 m²**, ktorá vychádza z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov : reg. KN „C“ parc.č. 192/6 o výmere 139 m², zastavaná plocha a nádvorie a reg. KN „C“ parc.č. 192/2 o výmere 611 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemkov reg. KN „E“ parc.č.1118, 1120/1 a 1117, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 111/2022, nachádzajúcich sa na ulici M. Šimonoviča pred budovou súp.č. 481/16, v meste Myjava, v **prospech spoločnosti ECO BAGS s.r.o.**, so sídlom ul. M. Šimonoviča 481/16, 907 01 Myjava, SR, IČO: 36640581, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako odstavné a parkovacie plochy a s budovou súp.č. 481 tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich

kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **20,00 €/m²**, t.j. **15.000,- € za 750 m²**, ktorá vychádza z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová,
Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.15. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 166/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/8 o výmere 7641 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sádov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v **prospech** [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je susedným pozemkom s parcelou číslo 3164/6, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **10,- €/m²**, t.j. **76.410,- € za 7641 m²**.

II. schvaľuje

A. **odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/8 o výmere 7641 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sádov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v **prospech** [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je susedným pozemkom s parcelou číslo 3164/6, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **10,- €/m²**, t.j. **76.410,- € za 7641 m²**.

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová,
Majtán, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 1
proti: 0

7.16. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Uznesenie č. 167/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/7 o výmere 9937 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sadov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v prospech spoločnosti **wigo gottschligg s.r.o**, so sídlom Májová 21, 851 01 Bratislava, SR, IČO: 17314950, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je susedným pozemkom parcelou číslo 3164/2, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **30,- €/m², t.j. 298.110,- € za 9937 m²**.

II. schvaľuje

A. **odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/7 o výmere 9937 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sadov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v prospech spoločnosti **wigo gottschligg s.r.o**, so sídlom Májová 21, 851 01 Bratislava, SR, IČO: 17314950, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je susedným pozemkom parcelou číslo 3164/2, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena **30,- €/m², t.j. 298.110,- € za 9 937 m²**.

za: 15, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová,
Majtán, Omasta, Pipová, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 1
proti: 0

7.17. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 168/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov reg. KN „E“: parc.č. 1913/3 o výmere 554 m²**, orná pôda a **parc.č. 1914/2 o výmere 532 m²**, orná pôda, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa na ul. Staromyjavská (pri „Petrážskom moste“), v meste Myjava v prospech **žiadateľa o ich kúpu: [REDAKOVANÉ]**, bytom: **[REDAKOVANÉ]**, SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako trvalé trávnaté porasty pri rodinnom dome súp.č. 737 a pozemku parc.č. 1742/1, ktorých vlastníkom je žiadateľ a tvoria takto jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **6,- €/m² , t.j 6.516,- € za 1086 m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov reg. KN „E“: parc.č. 1913/3 o výmere 554 m²**, orná pôda a **parc.č. 1914/2 o výmere 532 m²**, orná pôda, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúcich sa na ul. Staromyjavská (pri „Petrážskom moste“), v meste Myjava v prospech **žiadateľa o ich kúpu: [REDAKOVANÉ]**, bytom: **[REDAKOVANÉ]**, SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako trvalé trávnaté porasty pri rodinnom dome súp.č. 737 a pozemku parc.č. 1742/1, ktorých vlastníkom je žiadateľ a tvoria takto jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **6,- €/m² , t.j 6.516,- € za 1086 m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.18. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 169/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemku - novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 2856/6 vo výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 992/1, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ul. Moravská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 015/2023, v prospech **žiadateľa o jeho kúpu: [REDAKOVANÉ]**, bytom: **[REDAKOVANÉ]**, SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom užívaný ako vstup k rozostavanému rodinnému domu, postavenom na pozemku parc. č. 782, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **25,- €/m², t.j 125,- € za 5 m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemku - novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 2856/6 vo výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 992/1, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ul. Moravská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 015/2023, v prospech **žiadateľa o jeho kúpu: [REDAKOVANÉ]**, bytom: **[REDAKOVANÉ]**, SR, v podiele vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľom užívaný ako vstup k rozostavanému rodinnému domu, postavenom na pozemku parc. č. 782, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **25,- €/m², t.j 125,- € za 5 m²**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.19. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 170/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. **Návrh na odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcela č. 271 vo výmere 46 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 926/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ul. Hurbanova, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 082/23, v prospech **žiadateľov o jeho kúpu:** [REDAKOVANÉ], obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, ktorý ho nadobúdajú každý v podiele vlastníctva 1/2.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako vstup k rodinnému domu súp. č. 620 postavenom na pozemku parc.č. 273 a 272, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena: **25,- €/m2 , t.j 1150,- € za 46 m2** , vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemku reg. KN „C“ parcela č. 271 vo výmere 46 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 926/2, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa na ul. Hurbanova, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 082/23, v prospech **žiadateľov o jeho kúpu:** [REDAKOVANÉ], obaja bytom: [REDAKOVANÉ], SR, ktorý ho nadobúdajú každý v podiele vlastníctva 1/2.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok je žiadateľmi užívaný ako vstup k rodinnému domu súp. č. 620 postavenom na pozemku parc.č. 273 a 272, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena: **25,- €/m2 , t.j 1150,- € za 46 m2** , vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.20. Návrh na odpredaj majetku v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 171/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **odpredaj pozemkov : novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 352/4 vo výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 352/2,

evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 375/4 vo výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 375, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“: parcela č. 360/6 vo výmere 86 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 360/2, evidovanú na LV č. 751, ktorej spoluvlastníkom v podiele vlastníctva 1/2, je Mesto Myjava, ktoré sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 086/23, v prospech **žiadateľa o ich kúpu:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], tak ako ich vlastní.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako dvor rodinného domu súp. č. 352 postavenom na pozemku parc.č. 361, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **20,- €/m2 , t.j. 3.100,- € za 155 m2**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

II. schvaľuje

A. **odpredaj pozemkov : novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 352/4 vo výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 352/2, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 375/4 vo výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 375, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“: parcela č. 360/6 vo výmere 86 m2, zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 360/2, evidovanú na LV č. 751, ktorej spoluvlastníkom v podiele vlastníctva 1/2, je Mesto Myjava, ktoré sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 086/23, v prospech **žiadateľa o ich kúpu:** [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ], tak ako ich vlastní.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, **spôsobom hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky sú žiadateľom užívané ako dvor rodinného domu súp. č. 352 postavenom na pozemku parc.č. 361, ktoré tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami,
- pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: **20,- €/m2 , t.j. 3.100,- € za 155 m2**, vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

7.21. Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 172/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **zriadenie vecné bremeno** na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 **ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parcela č. 315/1** vo výmere 1600 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava a na strane **Oprávneného z vecného bremena: [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ]** ako spoluvlastníkov každý v podiele vlastníctva 1/2, rozostavanej stavby postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 315/21 o výmere 162 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/3 o výmere 808 m², ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6371, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, na uloženie a údržbu **inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a plyn - prípojky)**.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parcela č. 315/1 v katastrálnom území Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 015/20, úradne overený pod číslom: G1-47/2020**, ktorý zodpovedá **ploche 22 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady. Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené **„in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených**. Výška jednorazového poplatku je stanovená **vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. sieťami, t.j. 88,00 €**.

II. schvaľuje

A. **zriadenie vecné bremeno** na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 **ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parcela č. 315/1** vo výmere 1600 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava a na strane **Oprávneného z vecného bremena: [REDAKOVANÉ], bytom Turá Lúka 65 a [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ]** ako spoluvlastníkov každý v podiele vlastníctva 1/2, rozostavanej stavby postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 315/21 o výmere 162 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/3 o výmere 808 m², ostatná plocha, evidovaných na LV č. 6371, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, na uloženie a údržbu **inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a plyn - prípojky)**.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parcela č. 315/1 v katastrálnom území Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 015/20, úradne overený pod číslom: G1-47/2020**, ktorý zodpovedá **ploche 22 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpiet' uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady. Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „**in rem**“ **t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených**. Výška jednorazového poplatku je stanovená **vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. sieťami, t.j. 88,00 €**.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.22. Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Myjava (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Uznesenie č. 173/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na **zriadenie vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 192/9** o výmere 249 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenom z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 1118, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 111/2022, v katastrálnom území Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza na ulici Michala Šimonoviča, v meste Myjava.

Zriadenie vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parcela č. 192/9, evidovaného na LV č. 1724, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava a na strane **Oprávneného z vecného bremena č.1: ECO BAGS s.r.o.**, so sídlom ul. M. Šimonoviča 481/16, 907 01 Myjava, SR, IČO: 36640581, ako výlučného vlastníkom nehnuteľností, uvedených na LV č. 2249, v podiele vlastníctva 1/1, pozemku reg. KN „C“ parc. č.: 185/1, 190, 191, stavby súp. č. 481 (administratívno-prevádzková budova), postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc.č. 191 a stavby bez súp. č. (vrátnica) postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 190, a ako budúceho vlastníka nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parc.č.: 192/6 a 192/2, v katastrálnom území Myjava a **Oprávneného z vecného bremena č. 2: Paracka Vladimír**, bytom M. Šimonoviča 477/18, 907 01 Myjava, SR, ako výlučného vlastníkom nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 161/5, evidovaného na LV č. 3663, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Myjava, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemok reg. KN „C“ parc.č. 192/9.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z

vecného bremena č. 1 a Oprávneného z vecného bremena č. 2. Vecné bremeno bude zriadené bezúplatne a na dobu neurčitú.

II. schvaľuje

A. **zriadenie vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 192/9** o výmere 249 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenom z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 1118, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 111/2022, v katastrálnom území Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza na ulici Michala Šimonoviča, v meste Myjava.

Zriadenie vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parcela č. 192/9, evidovaného na LV č. 1724, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava a na strane **Oprávneného z vecného bremena č.1: ECO BAGS s.r.o.**, so sídlom ul. M. Šimonoviča 481/16, 907 01 Myjava, SR, IČO: 36640581, ako výlučného vlastníkom nehnuteľností, uvedených na LV č. 2249, v podiele vlastníctva 1/1, pozemku reg. KN „C“ parc. č.: 185/1, 190, 191, stavby súp. č. 481 (administratívno-prevádzková budova), postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc.č. 191 a stavby bez súp. č. (vrátnica) postavenej na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 190, a ako budúceho vlastníka nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parc.č.: 192/6 a 192/2, v katastrálnom území Myjava a **Oprávneného z vecného bremena č. 2: Paracka Vladimír**, bytom M. Šimonoviča 477/18, 907 01 Myjava, SR, ako výlučného vlastníkom nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parc. č. 161/5, evidovaného na LV č. 3663, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Myjava, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez pozemok reg. KN „C“ parc.č. 192/9.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z vecného bremena č. 1 a Oprávneného z vecného bremena č. 2. Vecné bremeno bude zriadené bezúplatne a na dobu neurčitú.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

7.23. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Turá Lúka (Navrhovateľ: Ján Obeda)

Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť odpredaj predmetného pozemku.

Poslanec M. Fúsek sa informoval: Na všetky odpredaje bude musieť byť znalecký posudok od 01.11.2023. Bude potrebné schváliť nové Zásady hospodárenia s majetkom mesta a špecifikovať ktorý majetok je nadbytočný.

Uznesenie č. 174/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** k nehnuteľnostiam **pozemkom:**

Parcelné číslo	Register KN	LV
----------------	-------------	----

10856/501	E	4876
11165	C	1724
10671	C	1724
12868	C	1724
13587	C	1724
11178	C	1724
11296/8	C	1724
10857	C	4329
10857	C	1724

ktorých vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 4876,1724 a 4329, v katastrálnom území Turá Lúka.

Predmetné pozemky sa nachádzajú **v miestnej časti Turá Lúka lokalita „U Belanských“**, v meste Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemkov a na strane **Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemku **mesta nové distribučné elektrické podzemné káblové vedenie VN (22 kV)**, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite **v rámci pripravovanej stavby s názvom: SA_A1_Myjava V 227-268, VNK, TS, NNK**.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú** t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však **do 31.12.2028**.

Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorazový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny.

Vecné bremeno bude **zriadené „in personam“** t.j. k vlastníkovi inž. sietí - elektrických podzemných káblových rozvodov, ktorých bude **Západoslovenská distribučná, a.s.** ako Oprávnený z vecného bremena. Výška jednorazového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **6,00 € za 1 m²** v rozsahu záberu sietí.

II. schvaľuje

A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** k nehnuteľnostiam **pozemkom:**

Parcelné číslo	Register KN	LV
10856/501	E	4876
11165	C	1724
10671	C	1724
12868	C	1724
13587	C	1724
11178	C	1724
11296/8	C	1724

10857	C	4329
10857	C	1724

ktorých vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 4876,1724 a 4329, v katastrálnom území Turá Lúka.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v **miestnej časti Turá Lúka lokalita „U Belanských“**, v meste Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemkov a na strane **Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť do pozemku **mesta nové distribučné elektrické podzemné káblové vedenie VN (22 kV)**, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite **v rámci pripravovanej stavby s názvom: SA_A1_Myjava V 227-268, VNK, TS, NNK**.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu určitú** t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však **do 31.12.2028**.

Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorazový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny.

Vecné bremeno bude **zriadené „in personam“** t.j. k vlastníkovi inž. sietí - elektrických podzemných káblových rozvodov, ktorých bude **Západoslovenská distribučná, a.s.** ako Oprávnený z vecného bremena. Výška jednorazového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **6,00 € za 1 m²** v rozsahu záberu sietí.

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

8. Konsolidovaná výročná správa za rok 2022 (Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníkárová)

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Ing. Eva Rybníkárová vedúca oddelenia ekonomického. Materiál spolu s prílohami: Konsolidovaná výročná správa Mesta Myjava za rok 2022 a Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke poslanci obdržali e-mailom. Materiál bol zverejnený na webovej stránke mesta v zmysle príslušného zákona v zákonom stanovenej lehote. Výročná konsolidovaná správa Mesta Myjava za rok 2022 poskytuje reálny pohľad na činnosť mesta a dosiahnuté výsledky v uplynulom roku. V sledovanom roku sme sa snažili plniť všetky úlohy, ktoré nám vyplývajú z ustanovení zákonov, ktorými sa mesto riadi pri zabezpečovaní samosprávnych kompetencií a kompetencií vyplývajúcich z preneseného výkonu štátnej správy:

- zákon č.369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov
- Ústavou Slovenskej republiky
- zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších noviel
- zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel
- zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších noviel

- a inými zákonmi v rámci platnej legislatívy Slovenskej republiky
- schválenými všeobecnými záväznými nariadeniami, internými smernicami a predpismi

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. M. Zábrazný poznamenal, že sa stále zahŕňa do rozpočtu pohľadávka - spor ZOS Nezábudka. Bližšie informácie o aktuálnom stave sporu budú poskytnuté na nasledujúcom zasadnutí MsZ pri schvaľovaní rozpočtu mesta. 25.10. 2023 je stanovené posledné súdne pojednávanie. V súčasnosti to predstavuje pohľadávku vo výške 800tis. eur. predstavujú ju iba úroky ktoré boli priamo spojené so súdnym sporom a právnické služby od roku 2011.

Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 175/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2022

II. berie na vedomie

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2022

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

9. Ekonomická situácia mesta k 31.7.2023 (Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníkárová)

Tento bod programu predložila Ing. Eva Rybníkárová, vedúca ekonomického oddelenia. Poslanci obdržali všetky materiály ako Ekonomická situácia mesta k 31.07.2023, Zadlženosť mesta Myjava a Stav úverov k 31.07.2023 - Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky. Ing. Rybníkárová informovala poslancov podľa predložených tabuliek o aktuálnych stavoch na bankových účtoch, stave a pravidelných splátkach úverov, záväzkoch z obchodného styku a pohľadávkach.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 176/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.7.2023 - Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky

- zadlženosť mesta Myjava

II. berie na vedomie

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 31.7.2023 - Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky

- zadlženosť mesta Myjava

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

10. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2023 (Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníková)

Materiál predložila Ing. Eva Rybníková, vedúca ekonomického oddelenia. Materiál spolu s prílohami: Správa o plnení rozpočtu mesta k 30.06.2023, Čerpanie rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2023, Monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.06.2023 – finančné plnenie za programy a za podprogramy poslanci obdržali v tabuľkovej forme. Plnenie rozpočtu v príjmovej oblasti a čerpanie výdavkov zodpovedá sledovanému obdobiu k 30.6.2023. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie. Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča zobrať na vedomie správu o plnení programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2023 nasledovne:

	Schválený rozpočet 2023	Rozpočet po 3. zmene	Čerpanie rozpočtu k 30.6.2023	% plnenia rozpočtu
Celkové príjmy	18 968 175,00	20 868 950,00	10 391 774,71	49,80 %
Celkové výdavky	18 879 269,00	20 605 925,00	8 995 868,92	43,66 %
HV	88 906,00	263 025,00	1 395 905,79	X

Uznesenie č. 177/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2023

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2023

II. berie na vedomie

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2023:

	Schválený rozpočet 2023	Rozpočet po 3. zmene	Čerpanie rozpočtu k 30.6.2023	% plnenia rozpočtu
Celkové príjmy	18 968 175,00	20 868 950,00	10 391 774,71	49,80 %
Celkové výdavky	18 879 269,00	20 605 925,00	8 995 868,92	43,66 %
HV	88 906,00	263 025,00	1 395 905,79	X

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.6.2023

za: 16, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

11. Zmena rozpočtu č. 4 Mesta Myjava k 30.9.2023 (Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníková)

Materiál predložila Ing. Eva Rybníková, vedúca ekonomického oddelenia. Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to pridelením účelovo určených FP zo štátneho rozpočtu a ich zakomponovaním do výdavkovej časti rozpočtu a presunom rozpočtovaných FP v rámci výdavkov rozpočtu medzi položkami. Ing. M. Majtán ako predseda komisie informoval, Finančná komisia prerokovala a odporúča schváliť Zmenu rozpočtu č. 4 Mesta Myjava k 30.9.2023. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 178/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 4 k 30.9.2023 RO č. 4/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	Rozpočet pred 4. zmenou rozpočtu	4. zmena rozpočtu	Rozpočet po 4. zmene rozpočtu
Celkové príjmy	20 868 950,00	793 261,00	21 662 211,00
Celkové výdavky	20 605 925,00	503 692,00	21 109 617,00
HV	263 025,00	289 569,00	552 594,00

II. schvaľuje

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 4 k 30.9.2023 RO č. 4/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o

rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad

hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	Rozpočet pred 4. zmenou rozpočtu	4. zmena rozpočtu	Rozpočet po 4. zmene rozpočtu
Celkové príjmy	20 868 950,00	793 261,00	21 6662 211,00
Celkové výdavky	20 605 925,00	503 692,00	21 109 617,00
HV	263 025,00	289 569,00	552 594,00

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

12. Návrh na schválenie preklenovacieho úveru na prefinancovanie realizácie projektov "Manažment údajov mesta Myjava" a " Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava"

(Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníková)

Materiál predložila Ing. Eva Rybníková, vedúca ekonomického oddelenia. Predloženie návrhu na schválenie preklenovacieho úveru vyplýva z dôvodu skončenia programového obdobia, kedy musia byť všetky výdavky na uvedené projekty uhradené do 31.12.2023. Na základe usmernenia Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR poskytovateľ dôrazne upozorňuje, aby sa implementáciu projektov nastavila spôsobom, pri ktorom budú žiadosti o platbu typu „poskytnutie predfinancovania“ predložené najneskôr do 24.11.2023. V prípade, ak výdavok vznikne v priebehu decembra 2023, prijímateľ má možnosť využiť systém refundácie. Vzhľadom na to, že zmluva na realizáciu projektov sa podpisuje v týchto dňoch a realizácia bude ukončená v decembri 2023, kde vznikne väčšina výdavkov, je nutné v tomto prípade zvoliť systém refundácie, výdavky uhradiť z našich zdrojov.

Na základe schválených projektov :

- Malé zlepšenia e-Gov služieb Mesta Myjava
 - Manažment údajov Mesta Myjava,
- ktoré budú realizované v priebehu 3. a 4. Q 2023 v celkovej výške schválených FP "385 875 EUR" a "462 793 EUR", pričom poskytovateľ poskytne 95% z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu projektu Mesto Myjava bude riešiť pre financovanie projektov počas preklenovacieho obdobia poskytnutia NFP formou úverov , a to :
- preklenovací úver č.1 vo výške 360 000 EUR
 - preklenovací úver č. 2 vo výške 430 000 EUR

Doba čerpania úveru do 31.12.2023 a splatenie do 31.12.2024, úroková sadzba 1ME + marža 0,95% Primátor informoval, že projekt je schválený, VO prebehlo a projekt je v súčasnosti v procese kontroly. Prílohou k žiadosti o úver je stanovisko HK mesta Myjava. Hlavný kontrolór informoval o celkovej dlhovej zadĺženosti mesta. Ing. S. Tomič poprosil bližšie vy svetliť čo znamená "Manažment údajov mesta Myjava" a " Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava". Odpovedala a bližšie vysvetlila poslancom Ing. Lenka Bunčiaková.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženým materiálom pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 179/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. prijatie preklenovacieho úveru na pre financovanie realizácie projektov :

- Manažment údajov mesta Myjava vo výške 430 000,00 €
- Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava vo výške 360 000,00 €

za podmienok :

- čerpanie úveru do 31.12.2023
- splatnosť úveru do 31.12.2024
- súhlasné stanovisko hlavného kontrolóra o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov

financovania v zmysle platných zákonov po

zohľadnení úveru

- úroková sadzba 1ME + marža 0,95 % p.a.
- spracovateľský poplatok 0,1% z výšky úveru
- mesačný poplatok 8,00 €

- poplatok za nedočerpanie úveru resp. predčasné splatenie úveru zo zdrojov EÚ nebude účtovaný

II. schvaľuje

A. prijatie preklenovacieho úveru na pre financovanie realizácie projektov :

- Manažment údajov mesta Myjava vo výške 430 000,00 €
- Malé zlepšenie E-gov služieb mesta Myjava vo výške 360 000,00 €

za podmienok :

- čerpanie úveru do 31.12.2023
- splatnosť úveru do 31.12.2024
- súhlasné stanovisko hlavného kontrolóra o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov

financovania v zmysle platných zákonov po

zohľadnení úveru

- úroková sadzba 1ME + marža 0,95 % p.a.
- spracovateľský poplatok 0,1% z výšky úveru
- mesačný poplatok 8,00 €

- poplatok za nedočerpanie úveru resp. predčasné splatenie úveru zo zdrojov EÚ nebude účtovaný

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová,
Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

13. Návrh dodatku č. 1 v VZN o poskytovaní sociálnej služby " Sociálny taxík Myjava "

(Navrhovateľ: Mgr. Jana Gáliková)

Materiál predložila Mgr. Jana Gáliková, vedúca sociálneho oddelenia na 1. čítanie a je určený na pripomienkovanie do 31.10.2023 . Poskytovanie sociálnej služby „Sociálny taxík“ nebolo doteraz viazané na výšku príjmu, iba na vek žiadateľa, ale príspevok na stravovanie pre dôchodcov bol ohraničený 3 násobkom výšky životného minima. Dodatok č.1 zrovnoprávňuje podmienky poskytovania príspevku sociálnych služieb „Stravovanie pre dôchodcov“ a „Sociálny taxík“ , a to z dôvodu adresnejšieho poskytovania finančnej pomoci seniorom. Ide o prvé čítania, Dodatok č.1 VZN sa schvaľuje až na nasledovnom MsZ v mesiaci 12/2023. Ing. Stanislav Tomič sa informoval, aké sú výdavky mesta na poskytovanú službu. Odpovedala Mgr. Gáliková od 01.01. do 31.08.2023 boli výdavky mesta na poskytovanú službu 17.270,- eur. On osobne nesúhlasí s poskytovaním tejto služby a s jeho kritériami navrhuje dať kritérium iba výška veku. Odpovedal primátor, že ide o službu "sociálny taxík" nejde iba o službu pre dôchodcov. V súčasnej dobe je 572 aktívnych používateľov mestskej karty pre službu sociálny taxík. Mgr. L. Karika informoval, že Komisia pre sociálne služby odporúča schváliť predkladaný Dodatok č. 1 v VZN o poskytovaní sociálnej služby "Sociálny taxík Myjava". Ide o prvé čítanie aby bol dostatočný priestor na diskusiu a zmeny boli zapracované do ďalšieho zasadnutia na schválenie. P. Podmajerky navrhol aby mesto zvažilo vytvorenie vlastného sociálneho taxíka. V súčasnosti túto službu poskytujú tri taxislužby a jedno auto by nebolo v rámci vlastnej taxislužby dostačujúce. Je potrebné vytvoriť podrobnú analýzu. Návrhy je potrebné zaslať na sekretariát primátora a pripomienky budú zapracované. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

14. Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia

(Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Materiál predložila Ing. Jana Cablková vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Materiál je určený na 1.čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023.

Dôvodom k vypracovaniu zmeny Všeobecne záväzného nariadenia o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia boli zmeny zákonov:

- zmena zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, ktorý sa novelizoval zákonom č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zmena zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, ktorý novelizoval zákon č. 190/2023 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
- zmena Vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, ktorá sa novelizovala Vyhláškou MŽP SR č. 248/2023 o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia

Príjem za poplatok za znečisťovanie ovzdušia bol v roku 2023 vyrubený v sume 1 000 euro, z dôvodu legislatívnych zmien sa tento príjem zníži takmer na nulu. Vyberať poplatky bude môcť samospráva až keď prevýši sumu 100 euro, čo 95 % poplatkov neprevyšuje.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

15. Návrh VZN Mesta Myjava o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a o dani za užívanie verejného priestranstva na trvalé a dočasné parkovanie motorových vozidiel na území mesta Myjava (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Materiál predložil primátor mesta Ing. Lubomír Halabrín. Materiál je určený na 1. čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023. Základnou úlohou je riešenie parkovacej politiky v meste Myjava. Ide o prvé čítanie na ďalšie pripomienkovanie. Parkovné má veľký význam i v oblasti úspory a využívania komunikácií. Parkovacia politika usmerní, utlmí dopravu a vytlačí tých ktorý parkovanie zneužívajú. Uvažuje sa o zavedení rezidenčného státie. Budú zriadené dve záchytné parkoviská. Mgr. V. Feriancová sa informovala, Príloha č. 1 (nákres) nie je dostupná. Uvažuje mesto o diskusii pred schválením predmetného VZN? Odpovedala primátor, že príloha sa ešte spracováva a nebola dostupná. Na prílohe je vyznačené hlavne rezidenčné parkovanie. Náčelník MsP požiadal poslancov o urobenie si prieskumu vo svojich volebných obvodoch. Uzatvoriť logicky a systematicky rezidenčné zóny. Pripraviť pre jednotlivé obytné zóny zaradenie jednotlivých ulíc. Trvalé parkovanie na verejných priestranstvách ktoré je navrhované spoplatniť 120,-eur/rok pre toho kto bude mať záujem o toto V.I.P. parkovacie miesto. Rezidenčná karta bude na jeden byt/1 kus parkovania zdarma. Spoplatnenie dočasného parkovania majú zavedené i okolité mestá. Ing. S. Tomič poznamenal, že spoplatnenie parkovanie je najefektívnejšia regulácia parkovania. Navrhol vynechať v bode Čl. IV bod 5 sobotu. P. Podmajerský navrhol niektoré miesta formou jedno-smeriek a spomaľovacích pásov. Je potrebné poslať všetky svoje pripomienky na sekretariát primátora alebo priamo primátorovi mesta. Finančné prostriedky ktoré budú týmto spôsobom príjmom mesta budú následne použité na údržbu komunikácií a budovanie ďalších parkovacích miest. Pán poslanec M. Fúsek poznamenal, že určite budú i oponenti a nepokojní občania, ale niekde je potrebné začať. M. Zábrazný požiadal o zvolanie pracovného stretnutia poslancov MsZ k tejto problematike. Bude i verejná diskusia. Ing. S. Tomič sa informoval, či sa toto riešenie rezidenčných zón týka i Turá Lúka. J. Hargaš poznamenal že v činžiaku je 48 bytov a je iba 8 parkovacích miest ako sa toto bude riešiť? Taktiež je treba prihliadnuť na držiteľov preukazu ZŤP. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

16. Návrh VZN - Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava - zmena a úprava prílohy č. 1 (Navrhovateľ: Ing. Rastislav Kostelný)

Materiál predložil Ing. Rastislav Kostelný, konateľ spoločnosti SMMM s.r.o. a je určený na 1.čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023.

Návrh na úpravu prílohy č.1 predloženého VZN vychádza najmä z dôvodu navýšenia vstupných nákladov súvisiacich s pohrebnými službami, a to tak, aby úprava jednotlivých položiek zohľadňovala reálny nárast vstupných nákladov, aktuálny nárast nákladov (zvýšenie príplatkov za prácu počas voľných dní a v noci), ale i predpokladaný nárast nákladov v ďalšom období.

V porovnaní rokov 2020 a 2023 prišlo k navýšeniu nákladov na elektrickú energiu cca o 35%, k zvýšeniu mzdových nákladov cca o 22 % a cien pohonných hmôt od 33 - 35%.

V súčasnosti je v rámci spoločnosti SMMM, s.r.o. min. cena pohrebu kremáciou v sume od 676 Eur, pričom obvyklá cena je cca 852 Eur. V prípade pochovania do zeme je min. cena od 850 Eur, pričom cena obvyklého pohrebu je od 985 Eur. Po schválenie navrhovanej úpravy prílohy č.1 VZN bude min. cena pohrebu kremáciou v sume od 779 Eur, pričom obvyklá cena bude od 968 Eur. V prípade pochovania do zeme bude min. cena od 985 Eur, pričom cena obvyklého pohrebu bude od 1124 Eur. Ceny sú uvádzané vrátane DPH, administratívnych služieb, rakvy a príslušenstva. Ide o prvé čítanie. Predpokladaná účinnosť od 01.01.2024.

Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

17. Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti (Navrhovateľ: Lenka Kulíšková)

Materiál predložila Ing. Lenka Kulíšková, vedúca oddelenia daní a poplatkov. Materiál je určený na 1. čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023. Zvýšenie príjmu dane z nehnuteľnosti vychádza z vývoja a prognózy Rady pre rozpočtovú politiku štátu, ktorá avizuje zníženie príjmu z výnosu dane z príjmov FO a PO osôb pre rok 2024 v porovnaní s rokom 2023. Príjem dane z nehnuteľností je po

podielových daniach od štátu druhým najpodstatnejším príjmom mesta Myjava. Mesto z tohto príjmu financuje verejnoprospešné služby (verejné osvetlenie, oprava a údržba ciest a chodníkov, údržba zelene, čistota verejných priestranstiev), kultúrne a športové aktivity. Štát pridáva samosprávam nové kompetencie bez adekvátneho finančného krytia, vrátane slabej finančnej disciplíny štátu v dôsledku nedofinancovania preneseného výkonu štátnej správy, nedofinancovaním legislatívnych zmien v rámci originálnych kompetencií v oblasti školstva, sociálnych vecí a zároveň nie je istota v stabilizácii cien energií počas kalendárneho roku, resp. kompenzácie alebo finančná výpomoc zo strany štátu zlyháva. Ide o prvé čítanie do nasledujúceho zasadnutia MsZ je možné doplniť zmeny a pripomienky. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

18. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(Navrhovateľ: Lenka Kulišková)

Materiál predložila Ing. Lenka Kulišková, vedúca oddelenia daní a poplatkov. Materiál určený na 1. čítanie a pripomienkovanie do 31.10.2023. V súlade so zákonmi Slovenskej republiky je poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad príjmom obce viazaný na náklady definované zákonom a zároveň obec by podľa zákona nemala platiť tieto služby na odpadové hospodárstvo z iných prostriedkov obce. Z tohto dôvodu všetky náklady obce súvisiace s odvozom, úpravou a skládkovaním odpadov je obec povinná preniesť na pôvodcu odpadu, t.j. domácnosti a firmy na území obce. NA základe doterajších podkladov sú náklady na komunálny odpad vyššie ako výnosy poukázané za tieto služby. Navrhovaná čiastka resp. poplatok by mal pokryť vzniknutý rozdiel. Ide o prvé čítanie do nasledujúceho zasadnutia MsZ je možné doplniť zmeny a pripomienky. Ing. S. Tomič sa informoval k poplatku za drobný stavebný odpad sa zvyšuje aby nevznikalo to, že sa začne vyvážať nelegálne do prírody. Situácia je však taká, že ani to čo mesto vyberie nepokryje náklady na odvoz. Drobný stavebný odpad je taká forma odpadu na ktorý sa nevyžaduje žiadne stavebné povolenie ani ohlásenie drobnej stavby. Ide o stavebný odpad z malých prerábok. Každý rok vzniká strata. Likvidácia stavebného odpadu na skládke vychádza cca 100,- euro/tona. Administratíva o ďalšie pridružené náklady zvyšujú túto sumu. M. Zábrazný poznamenal, aby odzneli aj dôvody prečo sa náklady zvyšujú. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

19. Návrh investičných akcií mesta v roku 2024 (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Materiál predložila Ing. Jana Cablková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Materiál je zapracovaný ako súčasť materiálu "Východiská rozpočtu pre rok 2024" . Materiál obsahuje jednotlivé investičné akcie mesta ktoré by mali byť realizované v roku 2024. Boli odprezentované podľa predloženého materiálu. Mgr. Feriancová sa informovala k zoznamu zaradených komunikácií na rekonštrukciu, či sa tento zoznam udržiava a je zachovaný poradovník priorít. Odpovedala Ing. Cablková že áno, je to všetko podmienené finančnými možnosťami. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici.

Uznesenie č. 180/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh investičných akcií mesta v roku 2024

II. berie na vedomie

A. Návrh investičných akcií mesta v roku 2024

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

20. Východiská rozpočtu mesta na rok 2024 (Navrhovateľ: Ing. Eva Rybníková)

Materiál predložila Ing. Eva Rybníková, vedúca ekonomického oddelenia. Prezentácia bola v tabuľkovej forme de boli odprezentované rekapitulácia príjmov 2024, bežné príjmy a najvýznamnejšie položky nedaňové príjmy, príjmy z podnikania, administratívne poplatky, správne poplatky a iné nedaňové príjmy. Ďalej tuzemské bežné príjmy a transfery, kapitálové príjmy, finančné operácie príjmové a rekapitulácia výdavkov po jednotlivých položkách, granty, splátky úrokov a úverov. Ing. S. Tomič sa informoval k položke Granty a transfery o 12tis. viacej na kultúru a šport čo predstavuje 3,8 % čo je veľmi málo. Navrhuje navýšiť dotáciu na Spartak Myjava, a.s. na 250 tis. eur. M. Fúsek sa informoval na základe čoho chce poslanec Ing. Tomič navýšenie Spartaku Myjava o 150 tis .eur. P. Podmajerský sa informoval či má mesto rezervný fond a v akej výške. Návrh je potrebné podať písomne. Mgr. J. Foltín informoval, že do budúcnosti predloží návrh i na podporu SPŠ Myjava. Pán primátor požiadal, že je potrebné tieto návrhy predložiť čo najskôr vzhľadom na potrebu zapracovania do rozpočtu mesta . Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predkladanému bodu rokovania pozmeňujúce návrhy a pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 181/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2024

II. berie na vedomie

A. Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2024

21. Návrh zmien a doplnkov UPN 1/2023 (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Materiál predložila Ing. Jana Cablková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Potreba spracovania tohto materiálu vyplývala z aktuálnych potrieb mesta, obyvateľov a neposlednom rade investorov. Súčasťou materiálu bola i predložená "Zmluva o združení finančných prostriedkov", na základe ktorej sa na realizácii tohto dokumentu budú finančne podieľať i iné FO a PO, ktoré požadujú zapracovať svoje požiadavky do tohto materiálu . Materiál obsahuje 9 požiadaviek :

1. zrušenie ochranných pásiem cintorínov Myjava, Turá Lúka
2. lokalita nad horným cintorínom - funkčné využitie PVS Myjava
3. plochy bývania v bytových domoch Myjava
4. plochy bývania v rodinných domoch T. Lúka
5. plochy bývania v rodinných domoch Myjava
6. začlenenie novej lokality - u Vlčkov plochy bývania v rodinných domoch Myjava
7. plochy bývania v bytových domoch Myjava
8. plochy - realizácia fotovoltickej elektrárne Myjava
9. plochy dopravy Myjava

Pán poslanec M. Fúsek informoval, že Komisia pre výstavbu a ŽP prerokovala na svojom zasadnutí všetky návrhy na zmeny a doplnky a všetky odporúča tak ako sú predkladané schváliť.

21.1. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 - bod. č. 1 zrušenie ochranných pásiem cintorínov (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

zrušenie ochranných pásiem cintorínov.

Doplnenie pripomienky Mgr. V. Feriancovej.

Uznesenie č. 182/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 1 zrušenie ochranných pásiem cintorínov

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 1 zrušenie ochranných pásiem cintorínov

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.2. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 - bod. č. 2 Zmena využitia lokality nad

horným cintorínom - Funkčné využitie PVS (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Zmena využitia lokality nad horným cintorínom - Funkčné využitie PVS

Uznesenie č. 183/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 2 Zmena využitia lokality nad horným cintorínom - Funkčné využitie PVS

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 2 Zmena využitia lokality nad horným cintorínom - Funkčné využitie PVS

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.3. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 3 Jablonská ulica - zmena funkčných blokov 17,009 a 17,010 (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Jablonská ulica - zmena funkčných blokov 17,009 a 17,010 - zmeniť využitie z výroby a služieb na BB (plochy bývania v bytových domoch - 4.NP)

Uznesenie č. 184/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 3 Jablonská ulica - zmena funkčných blokov 17,009 a

17,010

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 3 Jablonská ulica - zmena funkčných blokov 17,009 a 17,010

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.4. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 4. Turá Lúka pri cintoríne - funkčný blok 18,033 zmena z PVS na BZ (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Turá Lúka pri cintoríne - funkčný blok 18,033 zmena z PVS na BZ (PVS - plochy výroby a služieb, BZ - plochy bývania v rodinných domoch)

Uznesenie č. 185/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 4. Turá Lúka pri cintoríne - funkčný blok 18,033 zmena z PVS na BZ

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 4. Turá Lúka pri cintoríne - funkčný blok 18,033 zmena z PVS na BZ

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.6. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 5 Lokalita na Tehelnej ul. vedľa areálu bývalej tehelne - p. č. 31/1 a 4435/18 - zmena funkčného bloku na BZ (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Vypúšťa sa z hlasovania na základe doručeného písomného listu p. Tomiša. Táto lokalita sa preto nebude obstarávať. List sa prikladá ako príloha k zápisnici.

21.6. A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 6 Lokalita U Vlčkov

(Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Lokalita (s pracovným názvom) U Vlčkov na hranici katastrálneho územia Myjava a Poriadia, kde v aktuálnej dobe sú už 3 nové rodinné domy a ďalšie sa povoľujú

Uznesenie č. 186/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 6 Lokalita U Vlčkov

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 6 Lokalita U Vlčkov

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.7. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 7 Budova na okraji armatúrky Myjava (bývalé strojárské učilište) s. č. 55/1, p. č. KNC 1671 v k. ú. Myjava (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Budova na okraji armatúrky Myjava (bývalé strojárské učilište) s. č. 55/1, p. č. KNC 1671 v k. ú. Myjava

Uznesenie č. 187/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 7 Budova na okraji armatúrky Myjava (bývalé strojárské učilište) s. č. 55/1, p. č. KNC 1671 v k. ú. Myjava

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 7 Budova na okraji armatúrky Myjava (bývalé strojárské učilište) s. č. 55/1, p. č. KNC 1671 v k. ú. Myjava

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.8. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 8 Vytvorenie územnotechnických

podmienok na realizáciu fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch KNC p. č. 3105 a 3118 v k. ú. Myjava (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Vytvorenie územnotechnických podmienok na realizáciu fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch KNC p. č. 3105 a 3118 v k. ú. Myjava

Uznesenie č. 188/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 8 Vytvorenie územnospotechnických podmienok na realizáciu fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch KNC p. č. 3105 a 3118 v k. ú. Myjava

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 8 Vytvorenie územnospotechnických podmienok na realizáciu fotovoltaickej elektrárne na pozemkoch KNC p. č. 3105 a 3118 v k. ú. Myjava

B. Návrh financovania zmeny na základe uzatvorenia zmluvy o Združení finančných prostriedkov so žiadateľom

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

21.9. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 9. Lokalita Nová Myjava (Navrhovateľ: Ing. Jana Cablková)

Lokalita Nová Myjava - funkčný blok 1,014 zmena v zmysle výsledného súťažného návrhu

Uznesenie č. 189/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 9. Lokalita Nová Myjava

II. schvaľuje

A. Návrh obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Myjava 2023 bod. č. 9. Lokalita Nová Myjava

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

22. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“ a zabezpečenie finančných

prostriedkov na spolufinancovanie projektu v rámci výzvy OP Slovensko (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Materiál predložila Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja. Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásilo dňa 14.7.2023 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok **na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl** z Programu Slovensko. Mesto Myjava sa bude uchádzať o nenávratný finančný príspevok na projekt **„Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“**. Predmetom projektu je komplexná rekonštrukcia a modernizácia budovy s vytvorením nových učebných priestorov v podkrovi, vrátane spevnených plôch, minišportoviska, fotovoltiky a výťahu; zariadenie kuchyne a vybavenie učební.

Rozpočet a financovanie

Predpokladané max. celkové oprávnené výdavky: 5 682 770 eur

Predpokladaný max. žiadaný finančný príspevok: 5 228 148 eur

Predpokladané max. spolufinancovanie: 454 622 eur

Predpokladané financovanie projektu v roku 2024 : 3 000 000 eur

Predpokladané financovanie projektu v roku 2025: 2 682 770 eur

Poskytovateľ vyžaduje predloženie uznesenia zastupiteľstva o tom, že schvaľuje zabezpečenie spolufinancovania projektu a prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta, preto predkladáme tento projekt a jeho financovanie na odsúhlasenie mestskému zastupiteľstvu.

Komisia pre financie, majetok a HS mesta odporučila predloženú žiadosť MsZ schváliť.

Uznesenie č. 190/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“ realizovaného v rámci výzvy „PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a s platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 454 622 eur

B. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

II. schvaľuje

A. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Štúrova Myjava“ realizovaného v rámci výzvy „PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a s platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 454 622 eur

B. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

23. Informácia o výsledkoch kontroly NKU zameranej na kontrolu zelenej infraštruktúry - "Revitalizácia sídliska Vršok" (Navrhovateľ: Ing. Lenka Bunčiaková)

Materiál predložila Ing. Lenka Bunčiaková, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja. Podľa poverenia predsedu NKÚ SR č. 187/105 z 23.01.2023 bola v čase od 1.2.2023 do 30.5.2023 vykonaná kontrola zelenej infraštruktúry v meste Myjava. Zo zápisnice o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly vyplýva povinnosť kontrolovaného subjektu Mesta Myjava informovať na najbližšom zasadnutí zastupiteľstvo o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach. Zároveň bude informovať formou výpisu

z uznesenia mestského zastupiteľstva o prerokovaní výsledkov kontroly Najvyšší kontrolný úrad SR Trenčín. Súčasťou materiálu je informácia o výsledku kontroly a prijatých opatreniach. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním zobrali na vedomie príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 191/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. informáciu o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach z kontroly zelenej infraštruktúry v meste Myjava

II. berie na vedomie

A. informáciu o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach z kontroly zelenej infraštruktúry v meste Myjava

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

24. Rôzne

V bode rôzne predložili poslanci:

M. Zábrazný:

1. Vodná nádrž "Vankovia" - návrh na vybudovanie areálu pre rôzne aktivity

P. Podmajerský:

1. Prosba býv. budova Poľnohospodárskeho učilišťa - poprosiť vlastníka nehnuteľnosti, schádzajú sa tu bezdomovci. Tento problém sa rieši a mesto bude žiadať o povolenie vstupu.

V. Dugová:

1. miestnosť Čajovňa - využiť pre aktivity CVČ . Čajovňa je už niekoľko mesiacov zatvorená a je potrebné to zistiť ako je nastavená nájomná zmluva so SMMM ,s.r.o.

M. Majtán:

1. Informoval sa ako je vyriešené anonymné udanie na tzv. čiernu prácu" Inšpektorát práce

2. Ako je ďalej vec so zámenou budovy býv. Mikrobiológie keďže nebol realizovaný zámer výstavby IBV "Pri Lesíku"

odpovedal p. primátor rieši sa zámena s predsedom TSK.

R. Eliáš:

1. rozkopávky - kto kontroluje tieto rozkopávky po ich ukončení a navrátení do pôvodného stavu. Konkrétne teraz rozkopávka pri Penzióne ROSY

odpovedala Ing. Cablková - hľadajú sa možnosti ako s nimi komunikovať a donútiť ich aby akciu čo najskôr dokončili. Pokiaľ nebudú mať jednu akciu ukončenú mesto im nepovolí novú.

2. Poďakoval v mene Atletického oddielu za podporu ako i organizátorovi TJ Spartaku Myjava a generálnemu partnerovi mestu Myjava za podporu. Zúčastnilo sa 121 detí.

Primátor mesta závere poďakoval pani Pavlíne Herákovej za organizáciu kultúrneho podujatia "Večer rómskej kultúry".

24.1. Pridelovanie nájomných bytov (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe pridelenia nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného

bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť môže maximálne o 20% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Materiál v podobe návrhu uznesenia sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním schválili príslušné uznesenie.

Uznesenie č. 192/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. návrh na opätovné pridelenie bytu [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], lekár NsP

Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15, Kamenné 1060/26 na dobu jedného roka t. j. - od 1.10.2023 do 30.9.2024.

II. schvaľuje

A. opätovné pridelenie bytu [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], lekár NsP

Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15, Kamenné 1060/26 na dobu jedného roka t. j. - od 1.10.2023 do 30.9.2024.

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

24.2. Návrh na pridelenie nájomného bytu (Navrhovateľ: Ing. Lubomír Halabrín)

V zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe pridelenia nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť **môže maximálne o 20% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave.**

Uznesenie č. 193/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. návrh na opätovné pridelenie bytu [REDAKOVANÉ], trvale bytom Ukrajina, [REDAKOVANÉ], lekár v NsP

Myjava, nájomný 1-izbový byt č. 22, Kamenné 1058/20 na dobu jedného roka t. j. - od 1.11.2023 do 31.10.2024.

II. schvaľuje

A. návrh na opätovné pridelenie bytu [REDAKOVANÉ], trvale bytom Ukrajina, [REDAKOVANÉ], lekár v NsP

Myjava, nájomný 1-izbový byt č. 22, Kamenné 1058/20 na dobu jedného roka t. j. - od 1.11.2023 do 31.10.2024.

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

24.3. Vzdanie sa členstva v komisií kultúry, športu a mládeže (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabrín)

Bod rokovania predložil primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín na základe doručenej žiadosti Mgr. Ivety Nevedálovej, ktorá sa vzdala členstva v komisii kultúry, športu a mládeže. Komisia nebude doplnená novým členom.

Uznesenie č. 194/09/2023

Mestské zastupiteľstvo na Myjave

I. prerokovalo

A. vzdanie sa členstva Mgr. Ivety Nevedálovej z komisie kultúry, športu a mládeže z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti bez doplnenia komisie novým členom

II. Berie na vedomie

A. vzdanie sa členstva Mgr. Ivety Nevedálovej z komisie kultúry, športu a mládeže z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti, bez doplnenia komisie novým členom

za: 17, Dugová, Eliáš, Feriancová, Filan, Foltín, Fúsek, Gála, Hargaš, Karika, Klandúchová, Majtán, Marko, Omasta, Pipová, Podmajerský, Tomič, Zábrazný,

zdržal sa: 0

proti: 0

25. Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín prítomným za účasť. Informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ sa uskutoční podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 11.12.2023 t.j. pondelok.

Poďakoval všetkým za prípravu materiálov na dnešné rokovanie.

Ing. Ľubomír Halabrín
primátor mesta

Mgr. Ľubomír Karika
zástupca primátora

zapisovateľka:
Denisa Papuláková

Overovatelia:

Stanislav Omasta
poslanec MsZ

Mgr. Lenka Pipová
poslanec MsZ