



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2021 – záp.

V Myjave dňa 23. apríla 2021

V ý p i s uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, ktoré sa konalo dňa 22. apríla 2021.

U z n e s e n i e č. 27/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 22. 04. 2021

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 22. 04. 2021:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Majetkové prevody
5. Návrh VZN mesta o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava
6. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2020, hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
7. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2021
8. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2020
9. Správa o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2019
10. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2020
11. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zboroch za rok 2020
12. Informácia o príprave MFF 2021
13. Ekonomická situácia mesta
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 28/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 29/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 3135/5 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3135, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 95/2020, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka „ v lokalite Chlebov Vrch“, v meste Myjava, so žiadateľmi o jeho kúpu **Kupujúcimi: Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx a Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx**, do ich podielového spoluvlastníctva, **Xxx. Xxxx Xxxx** podiel 1/4 a **Xxxx Xxxx** podiel 3/4, spolu **v sume 350,- €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je v užívaní žiadateľmi o jeho kúpu, ktorý sa nachádzajú medzi pozemkami reg. KN „C“ parc.č 3139/3, 3139/2 a pri obytnom dome súp. č. 853, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníckmi resp. spoluvlastníkmi sú žiadatelia,
- odpredávaný pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,

II. s c h v a ľ u j e

- B. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 3135/5 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3135, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 95/2020, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka „ v lokalite Chlebov Vrch“, v meste Myjava, so žiadateľmi o jeho kúpu **Kupujúcimi: Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx a Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx**, do ich podielového spoluvlastníctva, **Xxx. Xxxx Xxxx** podiel 1/4 a **Xxxx Xxxx** podiel 3/4, spolu **v sume 350,- €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok je v užívaní žiadateľmi o jeho kúpu, ktorý sa nachádzajú medzi pozemkami reg. KN „C“ parc.č 3139/3, 3139/2 a pri obytnom dome súp. č. 853, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníckmi resp. spoluvlastníkmi sú žiadatelia,
- odpredávaný pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným pozemkom,

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 30/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvorených pozemkov **reg. KN „C“**:

- **parc. č. 3135/4 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,
- **parc. č. 3151/3 o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3151, evidovanú na LV č. 1724,

ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, vytvorených podľa geometrického plánu č. 95/2020, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúcich sa v miestnej časti Turá Lúka „ v lokalite Chlebov Vrch“ , v meste Myjava, so žiadateľmi **Kupujúcimi: Xxxx Xxxx a manželka Xxxx Xxxx**, obaja bytom **Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podieli vlastníctva 1/1, **v sume 730,- €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú v užívaní žiadateľmi o ich kúpu, ktoré sa nachádzajú medzi resp. pri pozemkoch reg KN „C“ parc. č. : 3140/1, 3140/2, 3140/3, a pri obytnom dome súp. č. 854, ktorých vlastníkmi resp. spoluvlastníkmi sú žiadatelia,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj novovytvorených pozemkov **reg. KN „C“**:

- **parc. č. 3135/4 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,
- **parc. č. 3151/3 o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3151, evidovanú na LV č. 1724,

ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, vytvorených podľa geometrického plánu č. 95/2020, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúcich sa v miestnej časti Turá Lúka „ v lokalite Chlebov Vrch“ , v meste Myjava, so žiadateľmi **Kupujúcimi: Xxxx Xxxx a manželka Xxxx Xxxx**, obaja bytom **Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, do ich bezpodielového spoluvlastníctva v podieli vlastníctva 1/1, **v sume 730,- €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú v užívaní žiadateľmi o ich kúpu, ktoré sa nachádzajú medzi resp. pri pozemkoch reg KN „C“ parc. č.: 3140/1,

3140/2, 3140/3, a pri obytnom dome súp. č. 854, ktorých vlastníkmí resp. spoluvlastníkmi sú žiadatelia,

- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 31/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“:**

- **novovytvorenú parc. č. 3135/1 o výmere 54 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,
- **novovytvorenú parc. č. 3135/3 o výmere 64 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,
- **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parc.č. 3151/2 o výmere 267 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3151, evidovanú na LV č. 1724,
- **parc. č. 3148/1 vo výmere o výmere 382 m², zastavaná plocha a nádvorie**, evidovanú na LV č. 1724,

v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľmi o ich kúpu – **Kupujúcimi: Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx a Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx**, do ich podielového spoluvlastníctva, každému podiel 1/2 **spolu v sume 3.835,- €.**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú v užívaní žiadateľmi o ich kúpu, ktoré sa nachádzajú medzi resp. pri pozemkoch 3142, 3143, 3156/1, 3157/1, 3144, 3147 a reg. KN „E“ parc.č. 3141, ktorých spoluvlastníkmi sú žiadatelia,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“:**

- **novovytvorenú parc.č. 3135/1 o výmere 54 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,
- **novovytvorenú parc.č. 3135/3 o výmere 64 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3135 , evidovanú na LV č. 1724,

- **novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parc. č. 3151/2** o výmere 267 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3151, evidovanú na LV č. 1724,
- **parc. č. 3148/1** vo výmere o výmere 382 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na LV č. 1724,

v katastrálnom území Turá Lúka, so žiadateľmi o ich kúpu – **Kupujúcimi: Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx a Xxx. Xxxx Xxxx, Xxxxxx XXX/XX XXX XX Xxxxx**, do ich podielového spoluvlastníctva, každému podiel 1/2 **spolu v sume 3.835,- €.**

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú v užívaní žiadateľmi o ich kúpu, ktoré sa nachádzajú medzi resp. pri pozemkoch 3142, 3143, 3156/1, 3157/1, 3144, 3147 a reg. KN „E“ parc.č. 3141, ktorých spoluvlastníkmi sú žiadatelia,
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudli žiadatelia o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 32/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

Návrh poslanca Branislava Havlíka na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 5,-€/m²:

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 1974/11 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenej z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1974/1, evidovanej na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 39/2021, v katastrálnom území Myjava so žiadateľom o jeho kúpu – **Kupujúcimi: ZET – Agro, s.r.o.**, so sídlom: Z. Zgurišky č. 519/13, 907 01 Myjava, IČO: 50 563 076 , do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok bude žiadateľmi o jeho kúpu, využívaný na parkovanie vozidiel pri jeho spoločnosti,
- pozemok je zaťažený viacerými obmedzeniami (ťarchami) inžinierskymi sieťami, ochranným pásmom cesty II. triedy na ul. Viestova (obchvat mesta)

- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkom,

II. n e s c h v a ľ u j e

Návrh poslanca Branislava Havlíka na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 5,-€/m²:

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 1974/11 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenej z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1974/1, evidovanej na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 39/2021, v katastrálnom území Myjava so žiadateľom o jeho kúpu – **Kupujúcimi: ZET – Agro, s.r.o.**, so sídlom: Z. Zgurišky č. 519/13, 907 01 Myjava, IČO: 50 563 076 , do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok bude žiadateľmi o jeho kúpu, využívaný na parkovanie vozidiel pri jeho spoločnosti,
- pozemok je zaťažený viacerými obmedzeniami (ťarchami) inžinierskymi sieťami, ochranným pásmom cesty II. triedy na ul. Viestova (obchvat mesta)
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkom,

Hlasovanie poslancov:

za: 1 (B. Havlík)
zdržal sa: 0
proti: 16

U z n e s e n i e č. 33/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Návrh Komisie pre financie, majetok a HS mesta na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 12,-€/m²:

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 1974/11 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenej z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1974/1, evidovanej na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 39/2021, v katastrálnom území Myjava so žiadateľom o jeho kúpu – **Kupujúcimi: ZET – Agro, s.r.o.**, so sídlom: Z. Zgurišky č. 519/13, 907 01 Myjava, IČO: 50 563 076 , do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok bude žiadateľmi o jeho kúpu, využívaný na parkovanie vozidiel pri jeho spoločnosti,
- pozemok je zaťažený viacerými obmedzeniami (ťarchami) inžinierskymi sieťami, ochranným pásmom cesty II. triedy na ul. Viestova (obchvat mesta)
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkom,

II. s c h v a ľ u j e

Návrh Komisie pre financie, majetok a HS mesta na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 12,-€/m²:

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 1974/11 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorenej z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1974/1, evidovanej na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 39/2021, v katastrálnom území Myjava so žiadateľom o jeho kúpu – **Kupujúcimi: ZET – Agro, s.r.o.**, so sídlom: Z. Zgurišky č. 519/13, 907 01 Myjava, IČO: 50 563 076 , do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhovaný odpredávaný pozemok bude žiadateľmi o jeho kúpu, využívaný na parkovanie vozidiel pri jeho spoločnosti,
- pozemok je zaťažený viacerými obmedzeniami (ťarchami) inžinierskymi sieťami, ochranným pásmom cesty II. triedy na ul. Viestova (obchvat mesta)
- pozemok s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadatelia o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebnými pozemkom,

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1 (V. Dugová)

proti: 1 (B. Havlík)

U z n e s e n i e č. 34/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Návrh Komisie pre financie, majetok a HS mesta na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 7,70,-€/m²:

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“ novovytvorenej parc. č. 1670/219 o výmere 104 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 1670/220 o výmere 122 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/1, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava podľa

geometrického plánu č. 035/21/2, v katastrálnom území Myjava, so žiadateľom o ich kúpu – **Kupujúcim: K+K INDUSTRY, s.r.o.**, so sídlom: Bočná č. 1243/4, 907 01 Myjava, IČO: 47 029 625, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú žiadateľom o ich kúpu, využívané ako vstupy do jeho budov,
- pozemky sú zaťažené viacerými ťarchami s právom vstupu a prechodu cez tieto pozemky
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

II. s c h v a ľ u j e

Návrh Komisie pre financie, majetok a HS mesta na výšku kúpnej cenu pri odpredaji 7,70,-€/m²:

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj pozemkov **reg. KN „C“** novovytvorenej **parc. č. 1670/219 o výmere 104 m², zastavaná plocha a nádvorie** a **parc. č. 1670/220 o výmere 122 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/1, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava podľa geometrického plánu č. 035/21/2, v katastrálnom území Myjava, so žiadateľom o ich kúpu – **Kupujúcim: K+K INDUSTRY, s.r.o.**, so sídlom: Bočná č. 1243/4, 907 01 Myjava, IČO: 47 029 625, do jeho vlastníctva v podiely vlastníctva 1/1.

Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- navrhované odpredávané pozemky sú žiadateľom o ich kúpu, využívané ako vstupy do jeho budov,
- pozemky sú zaťažené viacerými ťarchami s právom vstupu a prechodu cez tieto pozemky
- pozemky s ohľadom na svoju polohu, charakter a tvar je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami,

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 35/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **podielu 54/2238** z pozemku **reg. KN „C“ parc. č. 2013 o výmere 418 m²**, zastavaná plocha a nádvorie , evidovaného na LV č. 5033 pre k.ú. Myjava so žiadateľom **Kupujúcim: Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxxx** za účelom vysporiadania si pozemku pod stavbou obytným domom súp.č. 361 na ul. Dolná štvrť v meste Myjava **za cenu 1,01 €**, v zmysle zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, podľa § 9a odst.8 písm. a).

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **podielu 54/2238** z pozemku **reg. KN „C“ parc. č. 2013 o výmere 418 m²**, zastavaná plocha a nádvorie , evidovaného na LV č. 5033 pre k.ú. Myjava so žiadateľom **Kupujúcim: Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxxx** za účelom vysporiadania si pozemku pod stavbou obytným domom súp.č. 361 na ul. Dolná štvrť v meste Myjava **za cenu 1,01 €**, v zmysle zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, podľa § 9a odst.8 písm. a).

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 36/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zámennej zmluvy**, ktorou Mesto Myjava zamieňa:
- **diel č. 1** o výmere 1 m² **diel č. 2** o výmere 188 m² vytvorené z pozemku **reg. KN „E“ parc.č. 4411**,
 - **diel č. 4** o výmere 13 m² vytvorený z pozemku **reg. KN „E“ parc.č. 4414/11**,
- vytvorené podľa geometrického plánu č. 38/2021 zo dňa 11.03.2021, ktoré sú evidované na LV č. 2179 a 3533, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava **za pozemky reg. KN „C“:**
- **parc.č. 4414/7** o výmere 115 m², zastavaná plocha a nádvorie,
 - **parc.č. 4435/31** o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie,

evidované na LV č. 5161, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Lesjofors Springs Slovakia s.r.o.**, so sídlom Tehelná 655/25, 907 01 Myjava, IČO: 17 772 672.

Za rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov, ktorá je **34 m²** uhradí zamieňajúci **Lesjofors Springs Slovakia s.r.o** finančné vyrovnanie Mestu Myjava sumu **377,40 €**.

Zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúcimi pozemkami reg. KN „C“ parc.č 4414/7 a 4435/31, ktoré mesto nadobúda, si mesto rieši majetkovo právne vysporiadanie pri miestnej komunikácii na Tehelnej ulici v meste Myjava ,
- zamieňajúcimi dielmi č. 1, 2 a 4 z pozemkov reg. KN „E“ 4411 a 4414/11, ktoré sú pre mesto nevyužitelnými, teda je nepotrebnými, si zamieňajúci Lesjofors Springs Slovakia s.r.o. scelí susediaci pozemok reg. KN „C“ parc.č. 4411/9.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Zámennej zmluvy**, ktorou Mesto Myjava zamieňa:

- **diel č. 1** o výmere 1 m² **diel č. 2** o výmere 188 m² vytvorené z pozemku **reg. KN „E“ parc.č. 4411**,
 - **diel č. 4** o výmere 13 m² vytvorený z pozemku **reg. KN „E“ parc.č. 4414/11**,
- vytvorené podľa geometrického plánu č. 38/2021 zo dňa 11.03.2021, ktoré sú evidované na LV č. 2179 a 3533, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava **za pozemky reg. KN „C“:**
- **parc.č. 4414/7** o výmere 115 m², zastavaná plocha a nádvorie,
 - **parc.č. 4435/31** o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie,

evidované na LV č. 5161, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Lesjofors Springs Slovakia s.r.o.**, so sídlom Tehelná 655/25, 907 01 Myjava, IČO: 17 772 672.

Za rozdiel vo výmere zamieňajúcich pozemkov, ktorá je **34 m²** uhradí zamieňajúci Lesjofors Springs Slovakia s.r.o finančné vyrovnanie Mestu Myjava sumu **377,40 €**.

Zámena pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúcimi pozemkami reg. KN „C“ parc.č 4414/7 a 4435/31, ktoré mesto nadobúda, si mesto rieši majetkovo právne vysporiadanie pri miestnej komunikácii na Tehelnej ulici v meste Myjava ,
- zamieňajúcimi dielmi č. 1, 2 a 4 z pozemkov reg. KN „E“ 4411 a 4414/11, ktoré sú pre mesto nevyužitelnými, teda je nepotrebnými, si zamieňajúci Lesjofors Springs Slovakia s.r.o. scelí susediaci pozemok reg. KN „C“ parc.č. 4411/9.

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 37/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3140/5** o výmere **65 m²** , orná pôda , vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č.

3140/1, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastníkom sú **Predávajúci: Xxxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxx**, obaja bytom **Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 464, **v sume 325,00 €**, t.j. 5,00 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3140/5 o výmere 65 m²**, orná pôda, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3140/1, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastníkom sú **Predávajúci: Xxxx Xxxxx a manželka Xxxx Xxxxx**, obaja bytom **Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/1, evidovaný na LV č. 464, **v sume 325,00 €**, t.j. 5,00 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 38/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastními nehnuteľnosťí nachádzajúcich sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie:
- novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3142/3 o výmere 65 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3142,
 - novovytvoreného pozemku **parc.č. 3036/11 o výmere 384 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3158, evidovaný na LV č. 5195, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastníkom sú: **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** v podiely vlastníctva 1/2 a **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/2, evidovaní na LV č. 1049, spolu **v sume 2.245,00 €**, t.j. 5,00 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastními nehnuteľnosťí nachádzajúcich sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie:
- novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3142/3 o výmere 65 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3142,
 - novovytvoreného pozemku **parc.č. 3036/11 o výmere 384 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3158, evidovaný na LV č. 5195, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastníkom sú: **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** v podiely vlastníctva 1/2 a **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/2, evidovaní na LV č. 1049, spolu **v sume 2.245,00 €**, t.j. 5,00 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 39/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastními nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvorených pozemkov **reg. KN „C“:**
- **parc.č. 3141/5 o výmere 118 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3141, zapísaný na LV č. 6264,
 - **parc.č. 3036/10 o výmere 230 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3157, zapísaný na LV č. 6265, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorých vlastními sú: **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** v podiely vlastníctva 132 a **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 2/3, **v sume 1.740,- €**, t.j. 5,00 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastními nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvorených pozemkov **reg. KN „C“:**
- **parc.č. 3141/5 o výmere 118 m²**, ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3141, zapísaný na LV č. 6264,
 - **parc.č. 3036/10 o výmere 230 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3157, zapísaný na LV č. 6265, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorých vlastními sú: **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** a **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 2/3, **v sume 1.740,- €**, t.j. 5,00 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 40/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3036/14 o výmere 34 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3147, zapísaný na LV č. 559, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastními je **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 170,- €**, t.j. 5,00 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** s vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3036/14 o výmere 34 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3147, zapísaný na LV č. 559, podľa geometrického plánu č. 95/2020, ktorého vlastními je **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, v podiely vlastníctva 1/1, **v sume 170,- €**, t.j. 5,00 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 41/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** so spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie **podielu 32/160** z pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3139/4 o výmere 70 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1992, ktorého vlastníkmi je **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, **v sume 70,- €**, t.j. 5,00 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** so spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie **podielu 32/160** z pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3139/4 o výmere 70 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1992, ktorého vlastníkmi je **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, **v sume 70,- €**, t.j. 5,00 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 42/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** so spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie podielov z novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3036/13 o výmere 171 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3065, zapísaného na LV č. 5189, podľa geometrického plánu č. 95/2020, a to so spoluvlastníkom:

- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiely vlastníctva 2/6, za kúpnu cenu podielu **v sume 285,- €**, t.j. 5,00 €/m²,
- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiely vlastníctva 1/8, za kúpnu cenu podielu **v sume 106,88 €**, t.j. 5,00 €/m²,
- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiely vlastníctva 1/6, za kúpnu cenu podielu **v sume 142,50 €**, t.j. 5,00 €/m²

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** so spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Myjava, obci Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, pre odkúpenie podielov z novovytvoreného pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3036/13 o výmere 171 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného

z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 3065, zapísaného na LV č. 5189, podľa geometrického plánu č. 95/2020, a to so spoluvlastníkom:

- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiele vlastníctva 2/6, za kúpnu cenu podielu **v sume 285,- €, t.j. 5,00 €/m²**.
- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/8, za kúpnu cenu podielu **v sume 106,88 €, t.j. 5,00 €/m²**,
- **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx**, ktorý je spoluvlastník v podiele vlastníctva 1/6, za kúpnu cenu podielu **v sume 142,50 €, t.j. 5,00 €/m²**

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 43/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na kúpu pozemku reg. KN „E“ parc.číslo **1305/2** o výmere 1213 m², druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 5171 v k.ú. Myjava, od vlastníka **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúcom sa v meste Myjava v lokalite Kopánka za kúpnu cenu vo výške **14.556,- €**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. kúpu pozemku reg. KN „E“ parc.číslo **1305/2** o výmere 1213 m², druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 5171 v k.ú. Myjava, od vlastníka **Xxxx Xxxx, Xxxx Xxxx č. XXX XXX XX Xxxxx** v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúcom sa v meste Myjava v lokalite Kopánka za kúpnu cenu vo výške **14.556,- €**.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 44/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „C“ parcely č. 4125/2 o výmere 13498 m², druh pozemku, ostatná plocha a parc. č. 4125/109 o výmere 1942 m², druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179, v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 4125/25 a parc. č. 4125/109 a na strane oprávneného z vecného bremena Západoslovenská

distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako vlastníka inžinierskej siete (elektrina) a ako budúceho vlastníka elektroenergetického zariadenia, nízkonapäťového podzemného vedenia na ulici Kamenné v Myjave, vybudovaného v rámci stavby „IBV Kamenné Myjava“ stavebného objektu SO 5 NN rozvody, vrátane zariadení súvisiacich s jeho prevádzkou, rozpojovacích istiacich skríň (ďalej ako „Elektroenergetických rozvodov a zaradení“), ktoré sú súčasťou distribučného rozvodu oprávneného.

Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené **pozemky** mesta **parc. č. 4125/2** o výmere 13498 m², druh pozemku, ostatná plocha a **parc. č. 4125/109** o výmere 1942 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. **38-1/2020** zo dňa 05.02.2020, ktorý predstavuje diel č. 1 o výmere 65 m² a diel č.4 o výmere 115 m², čomu zodpovedá plocha **180 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí, elektrina, Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uloženie inžinierskej siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ t.j. v prospech vlastníka inžinierskych sietí oprávneného Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zmluva o vecnom bremene sa dohodou zmluvných strán uzatvára bezodplatne.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „C“ parcely č. 4125/2 o výmere 13498 m², druh pozemku, ostatná plocha a parc. č. 4125/109 o výmere 1942 m², druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179, v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 4125/25 a parc. č. 4125/109 a na strane oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako vlastníka inžinierskej siete (elektrina) a ako budúceho vlastníka elektroenergetického zariadenia, nízkonapäťového podzemného vedenia na ulici Kamenné v Myjave, vybudovaného v rámci stavby „IBV Kamenné Myjava“ stavebného objektu SO 5 NN rozvody, vrátane zariadení súvisiacich s jeho prevádzkou, rozpojovacích istiacich skríň (ďalej ako „Elektroenergetických rozvodov a zaradení“), ktoré sú súčasťou distribučného rozvodu oprávneného.

Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené **pozemky** mesta **parc. č. 4125/2** o výmere 13498 m², druh pozemku, ostatná plocha a **parc. č. 4125/109** o výmere 1942 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. **38-1/2020** zo dňa 05.02.2020, ktorý predstavuje diel č. 1 o výmere 65 m² a diel č.4 o výmere 115 m², čomu zodpovedá plocha **180 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí, elektrina, Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ t.j. v prospech vlastníka inžinierskych sietí oprávneného Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zmluva o vecnom bremene sa dohodou zmluvných strán uzatvára bezodplatne.

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 45/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e
l. p r e r o k o v a l o

Zmenu uznesenia č. 10/02/2021:

- A. Vedenie Mesta Myjava v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava 4/2009, predkladá návrh na **odkúpenie pozemku reg. KN „C“ parcela č. 2044/3 o výmere 3255 m², ostatná plocha**, nachádzajúceho v centre mesta Myjava, ktorý v minulosti odpredalo „Kúpnou zmluvou„ Euro MAX Slovakia, so sídlom: Ferka Urbánka 9, 917 01 Trnava, IČO: 36 265 187, ktorý mesto Myjava v roku 2011 odpredalo tejto spoločnosti.

Vlastník nehnuteľnosti navrhuje odpredaj uvedený pozemok v cene 60,00 € za 1 m², t.j. pri výmere 3255 m² t.j. suma 195.300,- €.

Vedenie Mesta Myjava navrhuje odkúpiť uvedenú nehnuteľnosť. Cena nehnuteľnosti bude dojednaná dohodou medzi vlastníkom a mestom Myjava na základe rokovania, ktorá bude následne predložená na MsZ k jej odsúhlaseniu.

Na MsZ boli predložené dve varianty kúpnych cien, ktoré budú predložené pri rokovaní kúpy uvedeného pozemku a to:

- Prvý variant kúpnej ceny je 50,-/m² pri úhrade kúpnej ceny pri podpise zmluvy (ihneď)
- Druhý variant kúpnej ceny je 55,-/m² s úhradou kúpnej ceny do 2 rokov od podpisu zmluvy

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na **odkúpenie pozemku reg. KN „C“ parcela č. 2044/3 o výmere 3255 m², ostatná plocha**, nachádzajúceho v centre mesta Myjava, s Predávajúcim: Euro MAX Slovakia, so sídlom: Ferka Urbánka 9, 917 01 Trnava, IČO: 36 265 187, ktorý mesto Myjava v roku 2011 odpredalo tejto spoločnosti.

Kúpna cena je prvou variantou z predložených dvoch variant, ktoré boli odsúhlasené uznesením č. 10/02/2021 na odkúpenie uvedenej nehnuteľnosti. Kúpna cena je stanovená v celkovej výške 162.750,- €, t.j. 50,00,- € za 1 m².

Kúpna cena bude uhradená do 7 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva do KN.

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 46/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na zrušenie uznesení:

- č. 61/2009 zo dňa 25.06.2009
- č. 21/2010 zo dňa 23.02.2010
- č. 90/2015 zo dňa 11.06.2015
- č. 70/2010 zo dňa 23.06.2010
- č. 105/11/2016 zo dňa 10.11.2016
- č. 13/02/2021 zo dňa 18.02.2021

v plnom rozsahu.

- Na návrh poslanca Ing. Vladimíra Tótha bolo uznesenie č. 61/2009 zo dňa 25.06.2009 ponechané v plnení.
- Uznesenie č. 90/2015 zo dňa 11.06.2015 bolo splnené.

II. r u š í

A. uznesenia:

- č. 21/2010 zo dňa 23.02.2010
- č. 70/2010 zo dňa 23.06.2010
- č. 105/11/2016 zo dňa 10.11.2016
- č. 13/02/2021 zo dňa 18.02.2021

v plnom rozsahu.

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 47/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh VZN mesta o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava

II. s c h v a ľ u j e

A. VZN mesta o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 48/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Záverečný účet Mesta Myjava a celoročné hospodárenie za rok 2020
- B. Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2020
- C. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2020
- D. Správu audítora za rok 2020

II. s c h v a ľ u j e

- A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- B. použitie prebytku v sume **58 723,45 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:
 - **tvorbu rezervného fondu vo výške 58 723,45 EUR**

- C. použitie rezervného fondu v roku 2020 na splácanie istín vo výške **58 723,45 EUR**.

III. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2020
- B. Správu audítora za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 2 (Ing. V. Tóth, P. Podmajerský)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 49/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. 1. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2021 k 31.03.2021 RO č. 1/2021

II. s c h v a ľ u j e

- A. 1. zmenu rozpočtu Mesta Myjava v roku 2021 k 31.03.2021 RO č. 1/2021 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

ROZPOČET CELKOM	2 021	2 021	2 021
	rozpočet	I. zmena	rozpočet
	schválený	rozpočtu	po I. zmene
Príjmy celkom	16 548 331,00	1 094 295,00	17 642 626,00
z toho			

Bežné príjmy	13 888 831,00	546 295,00	14 435 126,00
z toho			
mesto	12 987 581,00	546 295,00	13 533 876,00
RO	901 250,00	0,00	901 250,00
Kapitálové príjmy	2 579 000,00	-	2 579 000,00
z toho			
mesto	2 579 000,00	-	2 579 000,00
RO	0	0	0
Finančné operácie príjmové	80 500,00	548 000,00	628 500,00
z toho			
mesto	80 500,00	548 000,00	628 500,00
RO	-	-	-
Výdavky celkom	16 180 564,00	577 956,00	16 758 520,00
z toho			
Bežné výdavky	12 205 315,00	282 656,00	12 487 971,00
z toho			
mesto	5 684 953,00	303 550,00	5 988 503,00
RO	6 520 362,00	- 20 894,00	6 499 468,00
Kapitálové výdavky	2 896 100,00	75 300,00	2 971 400,00
z toho			
mesto	2 834 300,00	75 300,00	2 909 600,00
RO	61 800,00	-	61 800,00
Finančné operácie výdavkové	1 079 149,00	220 000,00	1 299 149,00
HV	367 767,00	516 339,00	884 106,00

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 50/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2020

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 51/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2020

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 52/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2020

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 53/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2020:

- Správu o činnosti DHZ Myjava za rok 2020
- Správa o činnosti DHZ Turá Lúka za rok 2020
- Správa o činnosti DHZ Vankovia a DHZ belanský za rok 2020

- Správa o činnosti krúžku „Malí hasiči“ pre rok 2020

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 54/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 28.02.2021 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Ekonomickú situáciu mesta Myjava

- stav k 28.02.2021 – úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky
- zadĺženosť mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 55/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na zrušenie uznesenia č. 76/06/2020 zo dňa 25.06.2020 na zlúčenie spoločností Samšport, s.r.o. a SMMM, s.r.o.
- B. Návrh na prijatie nového uznesenia v tom istom znení len s dátumom realizácie k 30.06.2021

II. r u š í

- A. uznesenie č.76/06/2020 zo dňa 25.06.2020 na zlúčenie spoločností Samšport, s.r.o. a SMMM, s.r.o.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Zlúčenie spoločností SAMŠPORT s.r.o., Hodžova 261/1, 907 01 Myjava a Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o, Nám M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava k termínu 30.06.2021. Nástupnícka spoločnosť bude Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o., Nám M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava
 - Zánik spoločnosti SAMŠPORT s.r.o., Hodžova 261/1, 907 01 Myjava k termínu 30.06.2021

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 56/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na navýšenie Základného imania spoločnosti SMMM, s.r.o. o sumu 1 000 000 € na celkovú výšku 8 000 000 €.

II. s c h v a ľ u j e

- A. navýšenie Základného imania spoločnosti SMMM, s.r.o. o sumu 1 000 000 € na celkovú výšku 8 000 000 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 57/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „Bezpečné priechody v meste Myjava“ v rámci výzvy IROP-CLLD-P785-512-003, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta
- B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 1070 eur z celkových oprávnených výdavkov

II. s c h v a ľ u j e

- A. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom „Bezpečné priechody v meste Myjava“ v rámci výzvy IROP-CLLD-P785-512-003, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta
- B. zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške min. 1070 eur z celkových oprávnených výdavkov
- C.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 58/04/2021

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Revitalizácia sídliska Pri štadióne“ realizovaného v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta
- B. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- C. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške max. 50 000,00 €

D. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

II. s c h v a ľ u j e

A. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Revitalizácia sídliska Pri štadióne“ realizovaného v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta

B. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

C. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške max. 50 000,00 €

D. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Pavel H a l a b r í n

primátor mesta

Za správnosť: