

Spoločná obecná
úradovňa so sídlom v
Myjave
Nám. M. R. Štefánika 4
907 01 MYJAVA

Vdňa.....

Vec: **Žiadosť o povolenie stavby -zmeny stavby pred jej dokončením**

I Stavebník (stavebníci):

Meno, priezvisko, názov , IČO:

.....
.....

Adresa:

.....
.....

**II Údaje o stavbe, ktorej sa
zmena dotýka:**

Druh a účel stavby:

.....

Miesto stavby:

.....

Parcelné čísla:

.....

Katastrálne územie:

.....

Pôvodné stavebné povolenie bolo vydané (kým)

.....

dňa

pod zn.:

K pozemkom, na ktorých sa stavba uskutočňuje (k jestvujúcej stavbe) má stavebník:

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť aké):

.....

III Popis navrhovaných zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou:

.....
.....
.....
.....

IV Dôvod navrhovaných zmien:

.....
.....
.....
.....

.....
Zastavaná plocha stavby:.....m²

Úžitková plocha stavby:..... m²

Obytná plocha stavby: m²

Obostavaný priestor stavby: m³

Pri líniovej stavbe dĺžka :m

(Pri stavbe, ktorá pozostáva z viacerých stavebných objektov je nutné uviesť údaje o zastavanej, úžitkovej, obytnej ploche a obostavaný priestor pre každý objekt jednotlivo do prílohy žiadosti.)

V Zoznam účastníkov konania (občanov, organizácii), ktorých sa navrhovaná zmena dotýka:

.....
.....
.....
.....
.....

VI Údaje o dokumentácii:

Projektovú dokumentáciu – zmeny spracoval meno, priezvisko, alebo názov a
adresa (sídlo projektanta)

.....
.....

VII **Ďalšie možné údaje významné pre rozhodnutie stavebného úradu:**

.....
.....
.....
.....
.....

VIII: **Rozpočtové náklady stavby:**.....

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

.....
Podpis stavebníka
U právnických osôb odtlačok pečiatky
meno, priezvisko, funkcia a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy:

1. 2x projektová dokumentácia zmeny stavby
 - a) situačný výkres (ak sa mení vonkajšie alebo výškové usporiadanie stavby)
 - b) stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny
 - c) súhrnnú správu obsahujúcu údaje ustanovené v §9 ods.1 písm.a) a b) v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov , či navrhovaná zmena stavby bude mať účinok na okolie stavby , životné prostredie alebo užívanie stavby
 - d) ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, statické posúdenie navrhovanej zmeny
 - e) doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté
 - f) ak došlo k zmene v osobe vlastníka stavby oproti pôvodnej žiadosti, je treba vlastnícke právo preukázať a príslušný doklad priložiť ku žiadosti
 - g) snímku z katastrálnej mapy súčasného stavu územia
 - h) kópiu právoplatného stavebného povolenia
 - i) správny poplatok podľa zákona NRSR 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Správny poplatok podľa položky 60 Zákona č. 145/1995Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorý sa uhrádza pri podaní žiadosti .
 „Položka 60

1. na stavbu rodinného domu 100 eur
2. na stavbu bytového domu 500 eur b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² 25 eur
 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 100 eur c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 50 eur
 2. bytových domov 250 eur
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 50 eur
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 30 eur
 4. na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 30 eur
- e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami 50 eur
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 50 eur
 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka 50 eur
 4. na spevnené plochy a parkoviská 50 eur
 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady 50 eur
- f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) 50 eur
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade:

do 50 000 eur vrátane	300 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	800 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	1500 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	2500 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	5000 eur
nad 10 000 000 eur	10 000 eur
- h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby 100 eur

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“.