



MESTO MYJAVA

Číslo: 4/2019 - záp.

V Myjave dňa 20.09.2019

Z á p i s n i c a z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, zo dňa 19. septembra 2019.

P r í t o m n í:

- | | | |
|-----|----------------|---------------------------------------|
| 1. | Viera | D u g o v á |
| 2. | Milan | F ú s e k |
| 3. | Ing. Ľubomír | H a l a b r í n |
| 4. | Jaroslav | H a r g a š |
| 5. | Branislav | H a v l í k |
| 6. | Mgr. Ľubomír | K a r i k a |
| 7. | Ing. Rastislav | K o s t e l n ý |
| 8. | Ing. Jaroslav | K r č – Š e b e r a |
| 9. | Ing. Milan | M a j t á n |
| 10. | Mgr. Lenka | P i p o v á |
| 11. | Ing. Martin | P o d m a j e r s k ý |
| 12. | Peter | P o d m a j e r s k ý |
| 13. | Ing. Stanislav | T o m i č |
| 14. | Ing. Vladimír | T ó t h |
| 15. | Ing. Peter | V a l ú c h |
| 16. | Zlata | V y d a r e n á |
| 17. | Miloš | Z á b r a ž n ý |
| 18. | Pavel | H a l a b r í n, primátor mesta |
| 19. | Ing. Vladimír | V ý d u r e k, hlavný kontrolór mesta |
| 20. | Ing. Jarmila | S l u k o v á, prednostka MsU Myjava |

Ďalej boli prítomní vedúci oddelení MsÚ Myjava:

- | | | |
|-----|------------------------|---------------------------------------|
| 19. | Ing. Ingrid Vaňová, | vedúca odd. školstva |
| 20. | Zdenka Ježíková, | vedúca odd. rozpočtu a účtovníctva |
| 21. | Ján Obeda, | odd. majetku |
| 22. | Ing. Lenka Bunčiaková, | vedúca oddelenia regionálneho rozvoja |
| 23. | Lenka Kulíšková, | vedúca oddelenia daní a poplatkov |
| 24. | Miroslav Zeman, | zást. náčelníka MsP Myjava |
| 25. | Mgr. Jana Gáliková | vedúca oddelenia sociálnych služieb |
| 26. | Tomáš Marek | referent vnútornej správy |
| 27. | Vladimíra Jurenková | vedúca oddelenia kultúry a športu |
| 28. | Eva Osuská | vedúca SOÚ |
| 29. | Ing. Jana Cablková | vedúca odd. výstavby a ŽP |

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Papuláková.

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho Mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrín. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Pri zahájení bolo prítomných 18 poslancov a primátor ho vyhlásil za uznášania schopné. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnila poslankyňa Mgr. Viera Feriancová. Pán primátor predložil poslancom program dnešného rokovania MsZ. Poslanci s návrhom programu dnešného rokovania MsZ súhlasili. Materiál v podobe Pozvánky sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci schválili hlasovaním program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

U z n e s e n i e č. 99/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 19. 09. 2019

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 19. 09. 2019:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2019
6. Majetkové prevody
7. Konsolidovaná výročná správa za rok 2018
8. Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2019.
9. Návrh investičných akcií mesta v roku 2020
10. Východiská rozpočtu na rok 2020
11. Návrh Dodatku č. 10 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava
12. Správa o hospodárení spoločnosti s majetkovou účasťou mesta za rok 2018 (SMM, Samšport, Spartak Myjava a.s.)
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta Pavel Halabrín poslancov Ing. Jaroslava Krča – Šeberu a Mgr. Lenku Pipovú.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva bol prítomný starosta obce Priepasné Peter Czere, ktorý je taktiež i predseda združenia ZMO MR. Pán primátor privítal pána starostu a taktiež poďakoval všetkým, poslancom MsZ a pozvaním hosťom, ktorí sa zúčastnili v múzeu SNR V Myjave osláv 171. výročia vzniku I. SNR. Taktiež boli položené vence k pamätníku U Klasovitých, preto sa začalo dnešné zasadnutie s oneskorením. V tomto bode rokovania neboli prijaté žiadne uznesenia.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O plnení jednotlivých uznesení informoval podľa predloženého materiálu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 27.06.2019
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu 27.06.2019

Hlavný kontrolór informoval, že o splnených uzneseniach z minulého zasadnutia. Bolo splnených celkom 7 uznesení: č. 78/06//2019, 79/06/2019, 80/06/2019, 81/06/2019, 82/06/2019, 83/06/2019, 84/06/2019. Z predchádzajúcich zasadnutí MsZ bolo splnené uznesenie: č. 57/04/2019. Materiál sa príkladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 100/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 27.06.2019

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 27.06.2019

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5: Správa o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2019

Správa o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2019 vypracoval a predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. Materiál bol predložený v písomnej forme. V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Myjava na 1 polrok 2019, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 101/12/I/2018 zo dňa 11.12.2018 vykonával hlavný kontrolór v priebehu 1 polroka hodnoteného obdobia úlohy, ktoré mu vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov (ďalej len „v z.n.p.“).V nadväznosti na plán kontrolnej činnosti bola činnosť za sledované obdobie zameraná na:

- Výkon pravidelnej kontrolnej činnosti
- vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií
- vypracovanie Stanoviska k ZÚ za rok 2018
- vykonanie kontrol na základe požiadaviek poslancov MsZ

Kontrola plnenia uznesení MsZ bola vykonaná pravidelne pred každým riadnym zasadnutím MsZ, následne bola podaná informácia o realizácii uznesení z predchádzajúcich rokovaní.

Hlavný kontrolór poslancov informoval o vykonaných kontrolách a činnosti hlavného kontrolóra za 1 polrok 2019:

1.Kontrola dodržiavania zásad predbežnej kontroly vedúcich pracovníkov MsÚ Myjava

2. Kontrola a aktuálnosti vybraných Všeobecne záväzných nariadení vydaných mestom Myjava

3. Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta vo vybranom školskom zariadeníMŠ Bradáčová za rok 2017

4. Kontrola stavu vybavovania sťažností a petícií za 1 polrok 2019

V priebehu 1 polroka 2019 neboli prijaté a zaevidované žiadne sťažnosti. V závere polroku bola prijatá a zaevidovaná 1 petícia za vybudovanie vchodových dverí do Mestskej ubytovne na ul.Trokanovej a vchodových dverí do pivnice. Podľa vyjadrenia zodpovedných pracovníkov bol podaný projekt rekonštrukcie týchto zariadení, ktorý bude komplexne riešiť aj vstup do objektov. Okrem uvedených kontrol boli v priebehu 1 polroka 2019 prevádzané periodické kontroly hospodárenia v spoločnosti Samšport, s. r. o.. Hlavný kontrolór vykonal kontrolu zverejňovania VZN mesta Myjava na webovej stránke mesta. Zoznam platných VZN obsahuje 94 VZN. Požiadal správcu web stránky mesta Myjava, ak je to technicky možné, vytvoriť archív neplatných VZN mesta tak, aby to bolo pre občanov zrozumiteľnejšie a prehľadnejšie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu ďalšie pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 101/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2019

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2019

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ján Obeda poverený vedením oddelenia majetku. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

- 1) Návrh na odpredaj a zámenu pozemkov v k. ú. Myjava a v k.ú. Turá Lúka.
- 2) Návrh na kúpu pozemkov v k. ú. Turá Lúka .
- 3) Návrh na kúpu pozemkov v k. ú. Turá Lúka – pod plánovanou výstavbou „Ochrannej nádrže Padelky“.
- 4) Návrh na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene v k.ú. Myjava.
- 5) Návrh na odpredaj budúcich stavebných pozemkov IBV pri NsP Myjava.

Materiál bol doplnený o Dodatok: Návrh na uzatvorenie zmluvy obudúcom vecnom bremene v k.ú. Myjava. Dodatok v podobe písomného materiálu dostali poslanci na stôl. V Dodatku bol predkladaný návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** na pozemku reg. KN „E“ parcely č. 891 o výmere 2770 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 3533, v k.ú. Myjava, ktorej vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Predmetný pozemok sa nachádza v meste Myjava v CMZ (centrálna mestská zóna). Zmluvou o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc.č. 891 a na strane **oprávnených z vecného bremena STOGAT s.r.o.**, ako vlastníka stavby súp.č. 581/29A, postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20, ktorý ako výlučný vlastník v podiele vlastníctva 1/1, žiada o uloženie **inžinierskych sietí** (STL plynovod a STL pripojovací plynovod) do miestnej komunikácie a chodníka pozemku parcely č. 891 k ich polyfunkčnej budove. Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávneného. Výška jednorázového poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inž. sieťami. Trasovanie vecných bremien vychádza zo spracovanej projektovej dokumentácie. Po jej zrealizovaní bude trasa prípojok zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o zriadení vecného bremena“. Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady s tým, že dotknutý pozemok miestnu komunikáciu a chodník dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy prípojky zabezpečí Oprávnený na svoje náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojok uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) mestu Myjava, jedno rázový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávneného. Výška jedno rázového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inž. sieťami. Pán poslanec Ing. Majtán a taktiež pán primátor informovali, že boli v tejto veci oslovení i susedný vlastníci a tí súhlasili. Je potrebné komplexne riešiť i vnútorné átrium v tejto lokalite. Pri predkladaných návrhoch sa informoval poslanec Ing. Tóth k návrhu bod 1 a) – pri zriadení vecného bremena je potrebné zabezpečiť aj v zadnej časti prístup k OST stanici BPM Myjava s.r.o.. – odpovedal pán primátor, budú tu zriadené vecné bremená na prístupový chodník. Pán primátor informoval, že sa jedná o vysporiadanie pozemkov pod a v okolí „Myjavanky“. Finančné prostriedky získané z predaja, budú použité na dotvorenie tohto územia, budú vytvorené parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť nielen kupujúcim zákazníkom, ale i obyvateľom okolitých činžovních domov. Tento zámer bol niekoľkokrát prerokovaný s vlastníkom pozemkov, dopravným inšpektorátom, je spracovaná projektová štúdia. Zámer bol taktiež predmetom rokovania komisie výstavby. Realizácia bude v budúcom roku. 5)

Návrh na odpredaj budúcich stavebných pozemkov IBV pri NsP Myjava - Tento návrh bol predmetom rokovania komisie pre financie rozpočet, majetok a HS mesta i komisie výstavby. Pán poslanec Ing. Tóth sa informoval, na základe čoho sa stanovila výška kúpnej ceny 40,-€/m²? Poznamenal, že je potrebné pri stanovení kúpnej ceny prihliadať na spojené investície ako vybudovanie nových tenisových kurtov, inžinierske siete a pod.. Odpovedal p. primátor, že pri spôsobe odpredaja formou obchodno-verejnej súťaže musí byť stanovená minimálna cena. Náklady mesta pri zámene boli cca 400tis. € v zamieňaných pozemkoch. Podmienkou pri zámene pozemkov s TSK bolo získanie finančných prostriedkov na zrekonštruovanie budovy mikrobiológie na 8-10 bytov pre lekárov NsP Myjava. Budú taktiež vybudované dva tenisové kurty, inžinierske siete ako i napojenie chodníkov a prístupovej cesty. Mesto hľadá najefektívnejšie riešenie pre všetkých. Na dnešnom zasadnutí ide iba o informáciu pre záujemcov o kúpu predmetných pozemkov, aby bol jasný spôsob odpredaja a výška minimálnej kúpnej ceny. Konkrétne obchodné podmienky budú opäť odsúhlasené na zasadnutí MsZ. Bude vypísaná verejno obchodná súťaž. Pripravuje sa projektová dokumentácia na územné rozhodnutie. Je niekoľko variant, ako budú pozemky vyzeráť, výmery sa budú pohybovať od 600 – 1200 m². V prípade, že bude hotový projekt pre územné rozhodnutie, ktorý bude prerokovaný Komisiou výstavby, budú pozemky rozparcelované geometrickým plánom a bude vypísaná verejno – obchodná súťaž na odpredaj s tým, že každý pozemok bude odpredávaný samostatne a záujemci sa môžu prihlásiť o ktorýkoľvek pozemok, nie je to podľa dátumu podania žiadosti. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predložením návrhom ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 102/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena** na predaj novovytvorených pozemkov reg. KN „C“ parcely číslo 2080/8 o výmere 462 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely číslo 2080/12 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vytvorené geometrickým plánom č. 099/19 zo dňa 1.8.2019, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim DINTECH, s.r.o.**, so sídlom Rudník č. 357, 906 23 Rudník, IČO: 44 735 391, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **19.410,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sa nachádzajú pod budovou resp. okolo budovy súp. č. 599/12, ktorej vlastníkom je žiadateľ o kúpu týchto pozemok, ktoré tak tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky sú dlhodobo užívané žiadateľom o ich kúpu, v ich odpredávaných výmerách a polohe sú pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odbornou spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena** na predaj novovytvorených pozemkov reg. KN „C“ parcely číslo 2080/8 o výmere 462 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely číslo 2080/12 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú vytvorené geometrickým plánom č. 099/19 zo dňa 1.8.2019, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim DINTECH, s.r.o.**, so sídlom Rudník č. 357, 906 23 Rudník, IČO: 44 735 391, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **19.410,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky sa nachádzajú pod budovou resp. okolo budovy súp. č. 599/12, ktorej vlastníkom je žiadateľ o kúpu týchto pozemkov, ktoré tak tvoria jeden ucelený celok,
- pozemky sú dlhodobo užívané žiadateľom o ich kúpu, v ich odpredávaných výmerách a polohe sú pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebnými pozemkami,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 103/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 4125/128 o výmere 150 m², ostatná plocha, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 4125/109, evidovaný na LV č. 2179, ktorý je vytvorený geometrickým plánom č. 40/2019 zo dňa 06.05.2019, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **1.491,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol dlhodobo neudržiavaný, žiadateľ o kúpu pozemkov uviedol do stavu riadneho užívania,
- pozemok je obmedzený v budúcom jeho využití, nakoľko cez pozemok resp. v jeho blízkosti vedú inžinierske siete (vodovod a plynovod), ktoré budúci vlastník musí rešpektovať,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parcely číslo 2355/6, 2355/5, 2355/4, 2355/3, 2353 a stavby rodinného domu súp. č. 870/17 postavenom na pozemku 2352, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,

- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje obdobná cena ako je resp. bola cena pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite.

II. s c h v a ľ u j e

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 4125/128 o výmere 150 m², ostatná plocha, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 4125/109, evidovaný na LV č. 2179, ktorý je vytvorený geometrickým plánom č. 40/2019 zo dňa 06.05.2019, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **1.491,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol dlhodobo neudržiavaný, žiadateľ o kúpu pozemok uviedol do stavu riadneho užívania,
- pozemok je obmedzený v budúcom jeho využití, nakoľko cez pozemok resp. v jeho blízkosti vedú inžinierske siete (vodovod a plynovod), ktoré budúci vlastník musí rešpektovať,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ parcely číslo 2355/6, 2355/5, 2355/4, 2355/3, 2353 a stavby rodinného domu súp .č. 870/17 postavenom na pozemku 2352, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje obdobná cena ako je resp. bola cena pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 104/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ **parcely číslo 29/4** o výmere 77 m², ostatná plocha, zapísanom na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, IČO: 36 960 349, vo vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **763,07 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľom o kúpu, doposiaľ majetkovo právne nevysporiadaný,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 22/5 a stavby prevádzkovej budovy súp. č. 572, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje obdobná cena ako je resp. bola cena pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ **parcely číslo 29/4** o výmere 77 m², ostatná plocha, zapísanom na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxx, IČO: 36 960 349, vo vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **763,07 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľom o kúpu, doposiaľ majetkovo právne nevysporiadaný,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 22/5 a stavby prevádzkovej budovy súp. č. 572, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje obdobná cena ako je resp. bola cena pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 105/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 11379/16 o výmere 724 m², ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **7.240,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti vytvorený ako stavebný pozemok no pre jeho pravidelné zaplavovanie sa stal neatraktívnym,

- na pozemku vyráža spodná voda, ktorá finančne ovplyvní budúcu výstavbu rodinného domu,
- k pozemku nevednú žiadne inžinierske siete, okrem el. vedenia, ktoré sa nachádza na druhej strane štátnej cesty,
- druh pozemku, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok,

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 11379/16 o výmere 724 m², ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **7.240,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti vytvorený ako stavebný pozemok no pre jeho pravidelné zaplavovanie sa stal neatraktívnym,
- na pozemku vyráža spodná voda, ktorá finančne ovplyvní budúcu výstavbu rodinného domu,
- k pozemku nevednú žiadne inžinierske siete, okrem el. vedenia, ktoré sa nachádza na druhej strane štátnej cesty,
- druh pozemku, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok,

Hlasovanie poslancov:

za:	18
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 106/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 11379/17 o výmere 733 m², ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **7.330,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti vytvorený ako stavebný pozemok no pre jeho pravidelné zaplavovanie sa stal neatraktívnym,
- okrem elektrického vedenia, k pozemku nevednú žiadne inžinierske siete,

- na pozemku vyráža spodná voda, ktorá finančne ovplyvní budúcu výstavbu rodinného domu,
- druh pozemku, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok,

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 11379/17 o výmere 733 m², ostatná plocha, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **7.330,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti vytvorený ako stavebný pozemok no pre jeho pravidelné zaplavovanie sa stal neatraktívnym,
- okrem elektrického vedenia, k pozemku nevednú žiadne inžinierske siete,
- na pozemku vyráža spodná voda, ktorá finančne ovplyvní budúcu výstavbu rodinného domu,
- druh pozemku, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok,

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 107/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/1 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **176,70 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 7113 a stavby rodinného domu súp. č. 627, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,

- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/1 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **176,70 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 7113 a stavby rodinného domu súp. č. 627, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 108/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/3 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcimi XXXXX a XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX obaja bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **785,85 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc. č. 7115/3 a stavby rodinného domu súp. č. 622, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/3 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcimi Xxxxx a Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **785,85 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc. č. 7115/3 a stavby rodinného domu súp. č. 622, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 109/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/4 o výmere 60 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **279,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e), zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc. č. 7115/2 a stavby rodinného domu súp. č. 622, ktoré sú v spoluvlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemku reg. KN „C“ parcela číslo 7120/4 o výmere 60 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXX, vlastníckom podiele 1/1, za kúpnu cenu **279,00 €**.

Odpredaj pozemku sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc. č. 7115/2 a stavby rodinného domu súp. č. 622, ktoré sú v spoluvlastníctve žiadateľa o kúpu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre vlastníka - predávajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa doporučuje znalecká cena stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 110/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zámennej zmluvy** na zámenu pozemku reg. KN „C“ **parcela číslo 7120/2** o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je **Zamieňajúci Mesto Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 **za** pozemky reg. KN „C“ parcela číslo **7127/3** o výmere 13 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcela číslo **7127/2** o výmere 57 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 327, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je **XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXX.

Navrhovanú zámenu pozemkov sa doporučuje zameniť spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúci pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc. č. 7127/1, 7114 a stavby rodinného domu súp. č. 626 ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o zámenu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho výmere a polohe je pre vlastníka - zamieňajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri zámene pozemkov je ich zamieňajúca výmera rozlišná, rozdiel je 39 m² v neprospech zamieňajúcej XXXX XXXXXX,

- zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zámennej zmluvy** na zámenu pozemku reg. KN „C“ **parcela číslo 7120/2** o výmere 31 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1724, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je **Zamieňajúci Mesto Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 **za** pozemky reg. KN „C“ **parcela číslo 7127/3** o výmere 13 m², zastavaná plocha a nádvorie a **parcela číslo 7127/2** o výmere 57 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 327, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorých vlastníkom je **Zamieňajúci Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx.

Navrhovanú zámenu pozemkov sa doporučuje zameniť spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- zamieňajúci pozemok bol v minulosti mlynským náhonom, ktorý v súčasnosti už neslúži na daný účel,
- pozemok je v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností pozemku parc.č. 7127/1, 7114 a stavby rodinného domu súp. č. 626 ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa o zámenu a spolu tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok v jeho výmere a polohe je pre vlastníka - zamieňajúceho mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri zámene pozemkov je ich zamieňajúca výmera rozlišná, rozdiel je 39 m² v neprospech zamieňajúcej Xxxx Xxxxxx,
- zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania medzi zamieňajúcimi

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 111/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemkov reg. KN „C“:

- **parcela číslo 4536** o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcela číslo 4543** o výmere 500 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 13, v podiele vlastníctva 1/2, v katastrálnom území Turá Lúka,
- **parcela číslo 4541** o výmere 586 m², záhrada, evidovaná na LV č. 14, v podiele vlastníctva 1/8, v katastrálnom území Turá Lúka,
- **parcela číslo 4539** o výmere 79 m², záhrada, evidovaná na LV č. 15, v podiele vlastníctva 1/4, v katastrálnom území Turá Lúka,

medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, za kúpnu cenu **10,00 €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky boli v minulosti už finančne vysporiadané,
- pozemky sú dlhodobo užívané žiadateľkou o ich kúpu a zároveň je ich spoluvlastníčkou

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na predaj pozemkov reg. KN „C“:

- **parcela číslo 4536** o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie, **parcela číslo 4543** o výmere 500 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 13, v podiele vlastníctva 1/2, v katastrálnom území Turá Lúka,
- **parcela číslo 4541** o výmere 586 m², záhrada, evidovaná na LV č. 14, v podiele vlastníctva 1/8, v katastrálnom území Turá Lúka,
- **parcela číslo 4539** o výmere 79 m², záhrada, evidovaná na LV č. 15, v podiele vlastníctva 1/4, v katastrálnom území Turá Lúka,

medzi **Predávajúcim Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 a **Kupujúcim XXXX XXXXX**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. XXXXX č. Xxx, XXX XX XXXXXX, za kúpnu cenu **10,00 €**.

Odpredaj pozemkov sa realizuje spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. e) , zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemky boli v minulosti už finančne vysporiadané,
- pozemky sú dlhodobo užívané žiadateľkou o ich kúpu a zároveň je ich spoluvlastníčkou

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 112/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na **kúpu pozemku** dielu č. 3 o výmere 117 m², vytvorený z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc.č. 1135 , evidovanej na LV č. 1254, v k.ú. Turá Lúka, ktorý sa vkladá do pozemku reg. KN „C“ parc.č. 584/39 o výmere 403 m² zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 101/19 zo dňa 21.8.2019, medzi **Predávajúcimi XXXX**

Xxxxx, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **Kupujúcim Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, za účelom vysporiadania miestnej komunikácie cesty Diely v Turej Lúke, za cenu **408,36 , - €**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na **kúpu pozemku** dielu č. 3 o výmere 117 m², vytvorený z pôvodnej parcely reg. KN „E“ parc.č. 1135 , evidovanej na LV č. 1254, v k.ú. Turá Lúka, ktorý sa vkladá do pozemku reg. KN „C“ parc.č. 584/39 o výmere 403 m² zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 101/19 zo dňa 21.8.2019, medzi **Predávajúcimi Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **Xxxx Xxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **Kupujúcim Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, za účelom vysporiadania miestnej komunikácie cesty Diely v Turej Lúke, za cenu **408,36 , - €**.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 113/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Kúpnych zmlúv** na kúpu - majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Ochranná nádrž Padelky“, s jednotlivými vlastníckmi pozemkov, podľa geometrického plánu č. 88/11 zo dňa 7.6.2011, v k.ú. Turá Lúka, za kúpnu cenu 3,25 €/m².

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Kúpnych zmlúv** na kúpu - majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou „Ochranná nádrž Padelky“, s jednotlivými vlastníckmi pozemkov, podľa geometrického plánu č. 88/11 zo dňa 7.6.2011, v k.ú. Turá Lúka, za kúpnu cenu 3,25 €/m².

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 114/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „E“ **parc. č. 515** o výmere **3287 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č.2179 pre k. ú. Myjava, vlastníka **Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v susedstve stavby Múzea SNR súp. č. 276 postavenom na parc., reg. KN „C“ číslo 1406/1 vo vlastníctve **Slovenského národného múzea v Bratislave**, so sídlom Vajanského nábrežie 2, 811 02 Bratislava 1, IČO: 00 164 721. Ďalej len „Múzeum SNR“.

Zmluvou o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ **parc.č.515** a na strane **Oprávneného z vecného bremena Slovenského národného múzea v Bratislave**, ktoré je vlastníkom nehnuteľností pozemku reg. KN „C“ **parc. č. 1406/1** o výmere 690 m², zastavaná plocha a nádvoria a stavby na nej nachádzajúcej sa súp. č. 276, obe evidované na LV č. 841, v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, vecné bremeno za účelom rekonštrukcie splaškovej a dažďovej kanalizácie, v trase existujúcej kanalizácie s napojením sa na existujúce splaškové kanalizačné potrubie verejnej kanalizačnej siete v šachte eŠ 3.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z vecného bremena, vo výške jednorázového poplatku 59,18 €.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „E“ **parc. č. 515** o výmere **3287 m²**, zastavaná plocha a nádvoria, evidovanom na LV č.2179 pre k.ú. Myjava, vlastníka **Mesto Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava v susedstve stavby Múzea SNR súp. č. 276 postavenom na parc., reg. KN „C“ číslo 1406/1 vo vlastníctve **Slovenského národného múzea v Bratislave**, so sídlom Vajanského nábrežie 2, 811 02 Bratislava 1, IČO: 00 164 721. Ďalej len „Múzeum SNR“.

Zmluvou o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava** ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ **parc.č.515** a na strane **Oprávneného z vecného bremena Slovenského národného múzea v Bratislave**, ktoré je vlastníkom nehnuteľností pozemku reg. KN „C“ **parc. č. 1406/1** o výmere 690 m², zastavaná plocha a nádvoria a stavby na nej nachádzajúcej sa súp. č. 276, obe evidované na LV č. 841, v k. ú. Myjava v mesta Myjava v podiele vlastníctva 1/1, vecné bremeno za účelom rekonštrukcie splaškovej a dažďovej kanalizácie, v trase existujúcej kanalizácie s napojením sa na existujúce splaškové kanalizačné potrubie verejnej kanalizačnej siete v šachte eŠ 3.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávneného z vecného bremena, vo výške jednorázového poplatku 59,18 €.

Hlasovanie poslancov:

za:	18
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 115/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc. č. 584/32** o výmere 1943 m², zastavaná plocha a nádvoría a **parc. č. 584/27** o výmere 315 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovaných na LV č.1724, v k. ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**.

Zmluvou o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 584/27 a 584/32 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxxx a Xxxx Xxxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, ktorí sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, rodinného domu súp. č. 268 postavenom na parc. č. 508/2 a pozemku reg. KN „C“ parc. č. 508/1 o výmere 590 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovaných na LV č. 6448, v k. ú. Turá Lúka.

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom uložených in. sietí (NN elektrickej prípojky a kanalizačnej prípojky) na pozemkoch parc. č. 584/27 a 584/32 vedúcich k rodinnému domu súp. č. 268 postavenom na par.č. 508/2 a k pozemku par.č. 508/1, v časti Turá Lúka v miestnej komunikácii na ul. Diely.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávnených z vecného bremena, vo výške jednorázového poplatku 22,00 €.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 584/32** o výmere 1943 m², zastavaná plocha a nádvoría a **parc.č. 584/27** o výmere 315 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovaných na LV č.1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**.

Zmluvou o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745, ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc.č. 584/27 a 584/32 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxxx a Xxxx Xxxxxx**, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, dát. nar. XX/XX/XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, obaja bytom ul. Xxxxx č. Xxx, XXX XX Xxxxxx, ktorí sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, rodinného domu súp.č. 268 postavenom na parc.č. 508/2 a pozemku reg. KN „C“ parc.č. 508/1 o výmere 590 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovaných na LV č. 6448, v k.ú. Turá Lúka.

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom uložených in. sietí (NN elektrickej prípojky a kanalizačnej prípojky) na pozemkoch parc.č. 584/27 a 584/32 vedúcich k rodinnému domu súp.č. 268 postavenom na par.č. 508/2 a k pozemku par.č. 508/1, v časti Turá Lúka v miestnej komunikácii na ul. Diely.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností Oprávnených z vecného bremena, vo výške jednorázového poplatku 22,00 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 116/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 2784/35** o výmere 1519 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2174 a reg. KN „C“ **parc.č. 2784/37** o výmere 2834 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 4766, v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa uzatvára na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745** ako vlastníka pozemkov reg.“C“ parc.č. 2784/35 a 2784/37, na strane **Oprávneného z vecného bremena CPN Invest, s.r.o.**, so sídlom Priemyselná č. 9058/6, 907 01 Myjava, IČO: 36 614 742, ktorý je vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, budovy súp. č. 9058/6 postavennej na parc.č. 2784/64, evidovanej na LV č. 5006, v k.ú. Myjava.

Vecné bremeno spočíva v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez parc.č. 2784/35 a 2784/37 v prospech každodobého vlastníka budovy súp.č. 1058/6 postavennej na parc. č. 2784/64.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 2784/35** o výmere 1519 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2174 a reg. KN „C“ **parc.č. 2784/37** o výmere 2834 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 4766, v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Mesto Myjava**.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa uzatvára na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745** ako vlastníka pozemkov reg.“C“ parc.č. 2784/35 a 2784/37, na strane **Oprávneného z vecného bremena CPN Invest, s.r.o.**, so sídlom Priemyselná č. 9058/6, 907 01 Myjava, IČO: 36 614 742, ktorý je vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, budovy súp. č. 9058/6 postavennej na parc.č. 2784/64, evidovanej na LV č. 5006, v k.ú. Myjava.

Vecné bremeno spočíva v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez parc.č. 2784/35 a 2784/37 v prospech každodobého vlastníka budovy súp.č. 1058/6 postavennej na parc. č. 2784/64.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne.

Hlasovanie poslancov:

za: 18
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 117/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh odpredať novovzniknuté stavebné pozemky, ktoré budú vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 1136/14 o výmere 36898 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorých vlastníkom bude Mesto Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745.

Odpredaj stavebných pozemkov prebehne spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, podľa § 9a na **základe obchodnej verejnej súťaže**. Jednou s podmienok OVS bude cena jednotlivých pozemkov, ktorá bude vychádzať s minimálnej ceny za 1 m², ktorá sa stanovuje na sumu 40,00 €. Ostatné podmienky ako i návrh Kúpnej zmluvy budú zverejnené pri vyhlásení OVS.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Návrh odpredať novovzniknuté stavebné pozemky, ktoré budú vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 1136/14 o výmere 36898 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorých vlastníkom bude Mesto Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745.

Odpredaj stavebných pozemkov prebehne spôsobom podľa zákona č. 138/91 Zb. O majetku obcí, podľa § 9a na **základe obchodnej verejnej súťaže**. Jednou s podmienok OVS bude cena jednotlivých pozemkov, ktorá bude vychádzať s minimálnej ceny za 1 m², ktorá sa stanovuje na sumu 40,00 €. Ostatné podmienky ako i návrh Kúpnej zmluvy budú zverejnené pri vyhlásení OVS.

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 118/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** na pozemku reg. KN „E“ parcely č. 891 o výmere 2770 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 3533 v katastrálnom území Myjava, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc.č. 891 a na strane oprávneného z vecného bremena STOGAT s.r.o., Družstevná 595, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO: 43 908 586, ako vlastníka stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4823, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, oprávneného z vecného bremena. Výška poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, ktoré bude porealizačne

zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** na pozemku reg. KN „E“ parcely č. 891 o výmere 2770 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 3533 v katastrálnom území Myjava, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného z vecného bremena Mestom Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ parc.č. 891 a na strane oprávneného z vecného bremena STOGAT s.r.o., Družstevná 595, 906 13 Brezová pod Bradlom, IČO: 43 908 586, ako vlastníka stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 4823, v katastrálnom území Myjava.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností stavby súp.č. 581/29A postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2030/20 o výmere 424 m², zastavaná plocha a nádvorie, oprávneného z vecného bremena. Výška poplatku bude stanovená dohodou zmluvných strán jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, ktoré bude porealizačne zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“.

Hlasovanie poslancov:

za:	18
zdržal sa:	0
proti:	0

K bodu č. 7: Konsolidovaná výročná správa Mesta Myjava za rok 2018

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie p. Zdenka Ježíková, vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva. Materiál bol zverejnený na webovej stránke mesta v zmysle príslušného zákona v zákonom stanovenej lehote. Komisia pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta materiály prerokovala a doporučuje zobrať Konsolidovanú výročnú správu tak, ako bola predložená. Materiál obsahuje:

1. Konsolidovaná výročná správa Mesta Myjava za rok 2018 (materiál kompletný zverejnený na webovej stránke mesta Myjava). Poslanec Ing. Jaroslav Krč – Šebera ako predseda komisie informoval, že materiál bol predmetom rokovania Komisie pre financie, rozpočet, majetok a HS mesta, ktorá doporučila zobrať Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2018 zobrať na vedomie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 119/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2018

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 8 Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a Monitorovacia správa programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2019

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie p. Zdenka Ježíková, vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva. Kompletne materiály boli pre veľký obsah distribuované v elektronickej podobe. Materiály boli zverejnené na webovej stránke mesta v zmysle príslušného zákona v zákonom stanovenej lehote. Poslanci obdržali v tlačenej podobe prezentáciu Plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2019. Poslanec Ing. Jaroslav Krč – Šebera ako predseda komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval, že Správa o plnení rozpočtu Mesta Myjava a monitorovacia správa boli predmetom zasadnutia Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta a komisia ich navrhuje tak, ako sú predkladané, v zmysle prísl. zákona zobrať na vedomie príslušným uznesením. Kompletný materiál bol zaslaný e-mailom a zverejnený na webovej stránke mesta. Poslanci obdržali pred rokovaním zastupiteľstva na stôl v tabuľkovej forme Ekomonickú situáciu mesta k 30.06.2019 a Zadĺženosť mesta Myjava k 31.07.2019. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženej správe pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 120/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2019

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2019

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Plnenie rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2019:

ROZPOČET CELKOM	2 019	2 019	2 019	2 019
	rozpočet	rozpočet	čerpanie	%
	schválený	po zmene č. 2	k 30.6.2019	čerpanie
Príjmy celkom	17 020 676,00	17 869 250,78	7 729 240,03	43,25
z toho				
Bežné príjmy	12 873 183,00	13 011 175,57	6 665 059,99	51,23
z toho				
mesto	11 914 553,00	12 052 545,57	6 015 572,22	49,91
RO	958 630,00	958 630,00	649 487,77	67,75

Kapitálové príjmy	3 504 575,00	3 781 210,00	336 599,71	8,90
z toho				
mesto	3 504 575,00	3 781 210,00	336 599,71	8,90
RO				
Finančné operácie príjmové	642 918,00	1 076 865,21	727 580,33	67,56
Výdavky celkom	17 015 446,00	17 449 245,86	6 780 610,26	38,86
z toho				
Bežné výdavky	11 282 975,00	11 404 093,89	5 448 231,88	47,77
z toho				
mesto	5 854 177,00	5 975 295,89	3 092 589,31	51,76
RO	5 428 798,00	5 428 798,00	2 355 642,57	43,39
Kapitálové výdavky	3 786 609,00	4 099 289,97	433 827,26	10,58
z toho				
mesto	3 786 609,00	4 099 289,97	433 827,26	10,58
RO	-	-	-	
Finančné operácie výdavkové	1 945 862,00	1 945 862,00	898 551,12	46,18
HV	5 230,00	420 004,92	948 629,77	

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 30.06.2019

Hlasovanie poslancov:

za: 18

zdržal sa: 0

proti: 0

Pani Ježíková ďalej informovala, že Mesto Myjava v súčasnosti spolupracuje na realizácii projektu v rámci cezhraničnej spolupráce: Projekt „Na kole pri Baťovej kanálu a v Bílých Karpatech“. Mesto Myjava potrebuje na financovanie projektu zdroje a preto oslovilo UniCredit Banku a Slovenskú sporiteľňu o poskytnutie návratných zdrojov financovania na preklopenie časového úseku, pokiaľ budú Mestu poskytnuté prostriedky z NFP. Pre Mesto bol akceptovateľný návrh od UniCredit Bank, ktorá Mestu ponúkla krátkodobý preklenovací úver vo výške 381.393,98€. Začiatok splácanie tejto istiny by musel nastať v mesiaci 12/2019 a koniec splácania by bol k 30.06.2010. Úroková sadzba je 1%. Poplatok za poskytnutie úveru je 0,25% z objemu úveru. Splátky by boli v šiestich rovnomerných splátkach vo výške 3.000,- €, po obdržaní finančných prostriedkov z NFP by bola douhradená celá výška poskytnutého úveru, najneskoršie k 30.06.2020. Ďalej informovala, že UniCredit Banka vypracovala pre mesto Myjava taktiež ponuku na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Revitalizácia sídliska Vŕšok“. Ide o spolufinancovanie 5% projektu. Jedná sa o krátkodobý investičný úver. Začiatok splácania istiny by bol 31.12.2019 a koniec splácania taktiež ako pri predchádzajúcom úvere k 30.06.2020. Úroková sadzba je 1%. Poplatok za poskytnutie úveru by bol iba jednorázový vo výške 100,- €. Úver bude splácaný v šiestich splátkach po 5.200,- €, pričom posledná splátka je cca 5277,- €. Ponuky nemohli byť zhrnuté do jedného balíka z dôvodu rôznych schvaľovacích procesov projektov, je potrebné oba úvery schváliť každý osobitne uznesením mestského zastupiteľstva. Poslanec Ing. Jaroslav Krč – Šebera ako predseda komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval, že predkladané Návrhy na prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank boli predložené i na Komisiu pre financie, rozpočet,

majetok a hospodársku stratégiu mesta a komisia ich doporučuje tak, ako sú predkladané k podpisu úverov schváliť.

Pán primátor predložil na schválenie uznesenia k Návrhom úverov od UniCredit Bank:

1. Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 381.393,98€ a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Na kole při Baťově kanálu a v Bílých Karpatech“. Súčasťou návrhu na prijatie návratných zdrojov financovania je čestné vyhlásenie Mesta Myjava (príloha) o použití dotácie, na bezodkladné splatenie poskytnutého úveru.
Príloha je súčasťou uznesenia.
2. Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 36.277,02 € a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Revitalizácia sídliska Vršok“.

Materiály v podobe návrhu uznesení a Návrhy UniCredit Bank sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predložením návrhom ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 121/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 381.393,98€ a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Na kole při Baťově kanálu a v Bílých Karpatech“.
Súčasťou návrhu na prijatie návratných zdrojov financovania je čestné vyhlásenie Mesta Myjava (príloha) o použití dotácie, na bezodkladné splatenie poskytnutého úveru.

II. s c h v a ľ u j e

- A. prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 381.393,98€ a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Na kole při Baťově kanálu a v Bílých Karpatech“.
Súčasťou návrhu na prijatie návratných zdrojov financovania je čestné vyhlásenie Mesta Myjava (príloha) o použití dotácie, na bezodkladné splatenie poskytnutého úveru.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 1 (Ing. Tóth)

proti: 0

U z n e s e n i e č. 122/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 36.277,02 € a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Revitalizácia sídliska Vršok“.

II. s c h v a ľ u j e

- A. prijatie návratných zdrojov financovania poskytnutých UniCredit Bank so splatnosťou 30.6.2020 vo výške 36.277,02 € a ich použitie na financovanie kapitálových výdavkov mesta: Projekt „Revitalizácia sídliska Vršok“.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 1 (Ing. Tóth)

proti: 0

K bodu č. 9: Návrh investičných akcií mesta Myjava v roku 2020

Tento bod programu predložila a prečítala podľa prezentácie Ing. Jana Cablková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP. Informovala o jednotlivých plánovaných investičných akciách podľa predloženého materiálu. Pán poslanec Ing. Rastislav Kostelný ako predseda komisie pre výstavby, ŽP a rozvoja mesta informoval, že predkladaný návrh investičných akcií mesta Myjava v roku 2020 bol predmetom rokovania komisie výstavby a rozvoja mesta a komisia ich doporučuje tak, ako sú predkladané, zobrať na vedomie. Taktiež poslanec Ing. Jaroslav Krč – Šebera ako predseda komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval, že predkladaný návrh investičných akcií mesta Myjava v roku 2020 bol predmetom rokovania komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta a komisia ich doporučuje tak, ako sú predkladané, zobrať na vedomie. Pán poslanec Ing. Tóth sa informoval, či sa plánuje i rekonštrukcia MŠ v Turej Lúke. Taktiež upozornil na neustále pribúdajúci veľkoobjemový odpad v kontajneroch na hornom cintoríne, požiadal zvážiť ako prioritu vybudovanie ochranného oplatenia na cintorínoch. Odpovedal pán primátor, že na základe Dohody podpísanej so šiestimi okolitými obcami, je potrebné akúkoľvek investičnú akciu na cintorínoch prerokovať a odsúhlasiť spoločne. Pripravujú sa cenové ponuky na riešenie oplatenia. Čo sa týka cintorínov, je viacero variant a možností. V súčasnosti bol predložený rozpočet i na oplatenie cintorína v Turej Lúke. Pán poslanec Ing. Rastislav Kostelný ako konateľ spoločnosti SMMM, spol. s r.o. informoval, že na novovzniknutej ploche pri novozrekonštruovanom Dome smútku vznikla plocha, kde by mohlo byť umiestnené tzv. kolumbárium. V súčasnej dobe dochádza k stúpaniu počtu pohrebov formou kremácie a celkovo sa mení i pomínanie ľudí na spôsob pochovávaní. Zo strany občanov je záujem nielen o pochovávanie v urnovom háji ale aj formou kolumbárií. Pán poslanec Ing. Tóth znova upozornil na priority, je potrebné urobiť oplatenie pre ochranu k tejto požiadavke sa priklonil aj p. poslanec Zábrazný. Ing. Kostelný odpovedal, že na Dome smútku je umiestnená kamera a celý Dom smútku je napojený na pult civilnej ochrany a MsP. Pán primátor doplnil informáciu, že cca 50% nákladov, ktoré budú požitie na vybudovanie kolumbária, sa vtráti predajom schránok v ňom. Čo sa týka cintorínov, je viacero variant a možností. Plánovaných investícií a možností je veľa, ale je potrebné vychádzať z východísk

rozpočtu. Taktiež je otvorená problematika súdneho sporu v ZOS Nezábudka, dňa 03.10.2019 je ďalšie pojednávanie. Mesto taktiež zberá od obyvateľov požiadavky a dotazy na rôzne opravy. Všetky požiadavky a plánované investície budú zosumarizované, budú sa určovať finančné možnosti a priority a budú predložené pred schválením rozpočtu. Mesto bude v budúcom roku 2020 realizovať iba tie, ktoré sú v súčasnosti predkladané. Mesto potrebuje 2-3 roky na finančnú a ekonomickú stabilizáciu, preto sa nebude reagovať na ďalšie výzvy a predkladať žiadosti na nové projekty. Spolufinancovanie projektov je pre mesto finančne náročné a v súčasnosti z celkového objemu 6 mil. € potrebných na realizáciu projektov je cca 1,2 mil. € spolufinancovanie mesta. Pán poslanec Zábrazný sa informoval, či je k projektu ochrannej nádrže Padelky vypracovaná aj vizualizácia k nahliadnutiu. Odpovedala Ing. Cablková, že je vypracovaná projektová dokumentácia, ktorá už je schválená stavebným povolením. Vizualizácia ako taká nie je, sú k dispozícii fotografie. Pán poslanec Zábrazný ďalej upozornil na potrebu opravy chodníkov v jeho volebnom obvode č. 7, kde počas opráv sietí, tu vznikli na niektorých úsekoch veľké nerovnosti. Požiadal preto, či by to mohlo byť zaradené do plánu opráv v roku 2021. Pán poslanec Fúsek sa informoval, či mesto neuvažuje o zrušení ZŠsMŠ v Turej Lúke a zlúčením s Myjavou, tento návrh bol i na komisii výstavby. Pán poslanec Ing. Havlík poznamenal, že by bolo škoda rušiť ZŠsMŠ v Turej Lúke, je potreba rekonštrukcie budovy, do tejto mestskej časti sa sťahuje čoraz viac mladých rodín a toto zariadenie je využívané. Ing. Vaňová, ved. odd. školstva informovala, že vzhľadom na kapacitu budovy MŠ v Turej Lúke bolo i v tomto roku neprijatých niekoľko detí. Ak by sa zrušila ZŠ tak, by sa mohli priestory rozšíriť na dve plnohodnotné triedy, čím by sa zvýšila i kapacita MŠ. Taktiež by nastala zmena vo financovaní. Odpovedal p. primátor, že v súčasnosti nie je vypísaná výzva, aby sa mohla podať žiadosť o projekt na rekonštrukciu. Mesto bude musieť toto zariadenie v budúcnosti riešiť. Mesto má predbežne dohodnuté drobné financovanie prostredníctvom projektov cez MAS. Taktiež je už niečo vyrokované na Ministerstve školstva SR. Budova hospodárskeho pavilónu na ZŠsMŠ Turá Lúke je poslednou predškolskou budovou v majetku mesta, ktorá nie je zrekonštruovaná. Táto investícia určite mesto čaká. V súčasnosti stúpa počet prvákov, v tomto školskom roku je 15 prvákov, čo je vysoký počet vzhľadom na minulosť. Škola je upravená tak, že kapacitne má tri malopočetné triedy. Pokiaľ mesto v budúcnosti nepristúpi k rekonštrukcii, bude musieť vážne uvažovať čo so školou. V každom prípade, sa hospodársky pavilón musí rekonštruovať. Pán poslanec Havlík ďalej upozornil na autobusovú zastávku v lokalite „Černákov mlyn“, kde je potreba odpratať hromadiaci odpad. Taktiež upozornil na potrebu opravy rigolu pri cintoríne kde býva pán Pavol Majtán. Pán primátor požiadaval poslancov, aby so svojimi požiadavkami prišli na oddelenie výstavby. Pán poslanec Podmajerský sa informoval v akom štádiu je v súčasnosti plánovaná výstavba IBV na „Vfšku“. Odpovedal p. primátor, že stále prebiehajú rokovania, v súčasnosti sa rieši problém s dažďovou vodou. Bolo spoločné rokovanie vedenia mesta s developerom, s vedením BVS a vedením správy ciest Trenčín. Zvažuje sa vybudovanie tzv „referenčných nádob“. Ing. Cablková informovala, že taktiež je potrebné počkať na proces E.I.A , vplyv na ŽP. Taktiež je tu potreba riešenia výšky komína s BPM, s.r.o. . Výstavba IBV by sa mala začať v budúcom roku. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 123/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Investičných akcií mesta Myjava na rok 2020

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Investičné akcie mesta Myjava na rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 10 Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2020

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie p. Zdenka Ježíková, vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva. Poslanec Ing. Jaroslav Krč – Šebera ako predseda Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval, že komisia materiály prerokovala a doporučuje zastupiteľstvu východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2020 schváliť tak, ako sú predkladané. Pán poslanec Ing. Tóth požiadal, k prebiehajúcemu neukončenému súdnemu sporu " ZOS Nezábudka" o výšku započítaných úrokov ktoré boli k 31.12.2018 v sume 1.400.000,- €, ktoré sú zahrnuté v rozpočte v nedanových príjmoch, aby bol pripravený zoznam, čo sa nebude realizovať ak tento súdny spor Mesto nevyhrá a neobdží tieto rozpočtované finančné prostriedky. Pán primátor informoval poslancov, že v druhej polovici mesiaca 11/2019 by už mesto chcelo mať pripravený materiál k návrhu rozpočtu na ďalšie pripomienkovanie. Mesto však musí čakať na vývoj štátneho rozpočtu až potom môže zostavovať vlastný rozpočet v niektorých kapitolách. Mesto Myjava neuvažuje v nasledujúcom roku so zvyšovaním miestnych daní a poplatkov. Veľmi významne ovplyvní rozpočet mesta v príjmoch i vo výdavkoch úspešnosť pri realizácii výstavby rodinných domov. Pán poslanec Ing. Tóth ďalej požiadal, aby vo VZN mesta o cintorínskych službách bola zvýšená sadzba poplatku za kosenie cintorínov, a taktiež aby sa kosilo viackrát do roka. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 124/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2020

II. B e r i e n a v e d o m i e

A. Východiská rozpočtu Mesta Myjava na rok 2020

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 11 Návrh Dodatku č. 10 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu Mgr. Jana Gáliková, vedúca oddelenia sociálnych vecí. Materiál bol predložený v písomnej forme v podobe krátkej informácie. Návrh VZN bol prerokovaný aj na príslušnej komisii. Poslanci obdržali písomný materiál v podobe úplného znenia VZN. Dodatok č. 10 sa navrhuje z dôvodu zmeny dodávateľa stravy a zmeny výšky úhrady za stravovanie. Stravu dodávala spoločnosť Samšport s.r.o., stravu bude dodávať od 01.09.2019 súkromá firma Ing. Ľubomír Rezbárik. Výška úhrady za mesiac sa určí podľa skutočného počtu dní poskytovania sociálnej služby. Každý klient je povinný odobrať aspoň jedno jedlo denne. Úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava s dodatkami nadobúda platnosť a účinnosť dňom 04.10.2019. Pán poslanec Ing. Tóth sa informoval, či prebehla súťaž na dodávateľa stravy. Odpovedala Mgr. Gáliková. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 125/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Dodatku č. 10 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Dodatok č. 10 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 12 Správa o hospodárení spoločnosti s majetkovou účasťou mesta za rok 2018 (SMMM,s.r.o., Samšport s.r.o., Spartak Myjava a.s.)

Materiál k tomuto bodu vypracovali a predložili zástupcovia jednotlivých spoločností. Za Samšport, s.r.o. Ing. Ľubomír Halabrín ako konateľ spoločnosti, za spoločnosť Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. Ing. Jaroslav Krč-Šebera ako konateľ spoločnosti a za spoločnosť Spartak Myjava, a.s. predseda predstavenstva Ing. Stanislav Tomič.

Ako prvý v poradí predložil správu Ing. Ľubomír Halabrín:

1. Správa o hospodárení spoločnosti SAMŠPORT, s.r.o. za rok 2018:

Ing. Halabrín v úvode informoval poslancov, že ako nový konateľ predkladá stručnú správu. V súčasnosti ešte prebieha zmena zápisu konateľa do Obchodného registra. Poslancov oboznámil so svojimi zámermi v spoločnosti do budúcnosti, akou formou bude spoločnosť fungovať a akými činnosťami sa bude zaoberať. V súčasnosti sa oboznamuje s chodom spoločnosti, v spoločnosti už vznikajú i personálne zmeny a riešia sa činnosti ktoré bude spoločnosť vykonávať. Pán poslanec Ing. Tóth požiadal, aby do rozpočtu na rok 2020 boli zahrnuté i zábery a predstavy fungovania spoločnosti. Materiál bol predložený v písomnej forme. Súčasťou správy boli i Prílohy 1 – Účtovná závierka spoločnosti SAMŠPORT s.r.o. za rok 2018 a Daňové priznanie spoločnosti SAMŠPORT s.r.o. za rok 2018. Prezentácia bola vykonaná podľa predkladaného materiálu. Kompletný materiál bol zaslaný e-mailom a zverejnený na webovej stránke mesta. Poslanci nemali k predloženej správe ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 126/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o hospodárení spoločnosti SAMŠPORT s.r.o. za rok 2018

II. s c h v a ľ u j e

A. Správu o hospodárení spoločnosti SAMŠPORT s.r.o. za rok 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 1 (Ing. Ľ. Halabrín)

proti: 0

2. Výročná správa spoločnosti SMMM, s.r.o. za rok 2018:

Materiál k tomuto bodu spracovali konatelia spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. Ing. Jaroslav Krč Šebera a Ing. Rastislav Kostelný. Správu predložil Ing. Jaroslav Krč Šebera. Materiál bol predložený v písomnej forme. Materiál obsahoval:

1. Účtovná závierka, účtovný hospodársky výsledok a správa o stave majetku spoločnosti k 31.12.2018
2. Rozdelenie a zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018
3. Informatívna správa o činnosti Správy majetku Mesta Myjava s.r.o. za rok 2018
4. Predpoklad o budúcom vývoji činnosti
5. Návrh na uznesenie

Ing. Krč-Šebera informoval o účtovnej závierke, zúčtovaní hospodárskeho výsledku za rok 2018, o stave majetku spoločnosti a o predpoklade budúceho vývoja spoločnosti. Podľa priloženého materiálu prečítal Informatívnu výročnú správu o hospodárení spoločnosti k 31.12. 2018. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018 stratu vo výške 345 773 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov poslanci schválili príslušným uznesením. Pán poslanec Ing. Tóth sa informoval, k štruktúre spravovania majetku umelej trávnej plochy a taktiež k tržbám z predaja materiálu, prečo sú v nulovom vyčíslení. Odpovedal Ing. Krč-Šebera, že na umelej trávnej ploche, pri potrebe údržby a iných vyplývajúcich náležitostiach zo zmluvy, sa práce fakturujú a vykonávajú cez spoločnosť SMMM,s.r.o.. K nulovým tržbám odpovedal, že z dôvodu zákonnej

lehoty 5 rokov, ktorá vyplýva zo zmluvy, nesmela spoločnosť predávať kompost. V súčasnej dobe už uplynula lehota 5 rokov a v roku 2019 bude mať spoločnosť tržby z predaja kompostu. Pán poslanec Hargaš sa informoval, či sa neuvažuje so zrušením premietania počas letných mesiacov v prírodnom kine v amfiteátri PKO Trnovec. Odpovedala Ing. Vaňová, vyplýva táto povinnosť zo zmluvy, ktorá bola podpísaná v rámci modernizácie kina a podmienkou bolo prírodné kino. Ing. Krč Šebera v závere poznamenal, že vzhľadom na končiacu sa Zmluvu so spoločnosťou Brantner Slovakia je potrebné zvážiť, ktoré činnosti si mesto ponechá a bude ich realizovať samo cez spoločnosť SMMM, s.r.o.. Materiál bol predložený v písomnej forme. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Kompletný materiál bol zaslaný e-mailom a zverejnený na webovej stránke mesta. Poslanci nemali k predloženej správe ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 127/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2018
- B. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018
- C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2018

II. s c h v a ľ u j e

- A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2018
- B. Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018 stratu vo výške 345 773 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov
- C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2018.

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1 (Ing. J.Krč-Šebera)

proti: 0

3. Správa o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a.s. za rok 2018:

Ing. Stanislav Tomič ako predseda predstavenstva informoval poslancov podľa predloženého materiálu. Materiál bol predložený v písomnej forme. Kompletný materiál bol zaslaný e-mailom a zverejnený na webovej stránke mesta. Správa obsahuje informáciu o účtovnej závierke, účtovnom hospodárskom výsledku a o stave majetku spoločnosti Spartak Myjava, a.s. k 31.12.2018. Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018 a zisk vo výške 43.212,- € rozdeliť na povinnú tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 4.321,- € a úhradu neuhradenej straty minulých rokov vo výške 38.891,- €. Ing. Tomič informoval, že i vďaka príjmom z reklamy počas zápasov konajúcich sa Fortuna „Corgon“ ligy na štadióne v Myjave, má spoločnosť dostatočné príjmy, aby vykazovala zisk vo výške 43.212,- €. V súčasnosti nie je reálna žiadna pokuta zo SFZ a taktiež informoval, že SFZ uvoľnil finančné prostriedky, ktoré vyplývali zo súdneho sporu. Spoločnosť je v súčasnosti zisková. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženej správe ďalšie pripomienky a hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 128/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Spartak Myjava, a.s. k 31.12.2018
- B. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018
- C. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a.s. za rok 2018

II. s c h v a ľ u j e

- A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Spartak Myjava, a.s. k 31.12.2018
- B. Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2018 a zisk vo výške 43.212,- € rozdeliť na povinnú tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 4.321,- € a úhradu neuhradenej straty minulých rokov vo výške 38.891,- €
- C. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a.s. za rok 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Pán primátor v súvislosti so spoločnosťou Spartak Myjava, a.s. informoval, že na základe uznesenia MsZ č. 90/2015, ktoré bolo prijaté dňa 11.06.2015, má byť do 31.12.2019 splatené ZI spoločnosti Spartak Myjava, a.s.. Aby si Mesto Myjava splnilo zákonnú povinnosť, predkladá návrh na splatenie ZI nepeňažným vkladom – pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Myjava. Poslanci obdržali na stôl písomný materiál: Návrh „Dohody“ akcionárov o splatení základného imania, nepeňažným vkladom, v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v spoločnosti Spartak Myjava a.s.. Základné imanie spoločnosti je 1.500.000,- €. Akcionári: Mesto Myjava 71% t.j. 1.070.200,- €, NAD-RESS Senica a.s. 23% t.j. 350.000,-€ a ostatní akcionári 6% t.j. 79.800,- €. Nesplatená časť ZI je 472.500,- €. Navrhujeme ho splatiť nepeňažným vkladom – pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745, ako nezaplatenú časť základného imania mesta Myjava v sume 472.500,00 €. Nepeňažným vkladom budú nehnuteľnosti pozemky reg. KN „C“ parcela číslo 1367/1, 1367/2, 1367/4, 1367/6, 1367/7, 1367/9, 1367/13, 1369/14, 1369/15, 1367/16, 1368 o celkovej výmere 35.788 m² v k.ú. Myjava, ktoré sa nachádzajú pod futbalovými ihriskami, tribúnami a stavbami v areály Spartak Myjava. Pán primátor informoval poslancov, že bez schválenia mestským zastupiteľstvom nie je možné ďalej postupovať, mesto je 71% majoritným vlastníkom a je potreba splatenie ZI navrhovanou formou schváliť uznesením mestského zastupiteľstva. Následne môže byť dňa 3.10.2019 zvolaná Valná zhromada akcionárov Spartaka Myjava a môže byť prijaté rozhodnutie valného zhromaždenia. Táto povinnosť vyplýva zo Stanov Spartaka Myjava. Pán poslanec Ing. Tóth sa dotazoval, že chce osobne nahliadnuť do Stanov Spartaka Myjava. Pán primátor mal na zasadnutí Stanovy k dispozícii k nahliadnutiu a zároveň túto povinnosť prečítal. Návrh splatenia ZI bol predložený i na rokovanie komisie pre finacie, majetok a HS mesta. Taktiež bol tento zámer odrezentovaný v prezentácii. Poslancom bola v prezentácii predložená mapka s predmetnými pozemkami. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 129/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh „Dohody“ akcionárov o splatení základného imania, nepeňažným vkladom, v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v spoločnosti Spartak Myjava,a.s.

II. s c h v a ľ u j e

- A. splatenie základného imania nepeňažným vkladom v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v spoločnosti Spartak Myjava, a. s. – pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Myjava, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00309745, ako nezaplatenú časť základného imania mesta Myjava v sume 472.500,00 €. Nepeňažným vkladom budú nehnuteľnosti pozemky reg. KN „C“ parcela číslo 1367/1, 1367/2, 1367/4, 1367/6, 1367/7, 1367/9, 1367/13, 1369/14, 1369/15, 1367/16, 1368 o celkovej výmere 35.788 m² v k.ú. Myjava, ktoré sa nachádzajú pod futbalovými ihriskami, tribúnami a stavbami v areály Spartak Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 2 (Ing. V. Tóth, P. Podmajerský)

proti: 0

K bodu č. 13: Rôzne

V bode Rôzne predložil p. primátor:

v zmysle VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava čl. 3 ods. 9 primátor mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa môže využiť právo pridelenia nájomného bytu aj občanovi, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto VZN. Takto rozhodnúť môže maximálne o 10% bytov a pridelenie bytu v tomto prípade podlieha schváleniu Mestského zastupiteľstva v Myjave. Pán primátor predložil nasledujúce návrhy:

- 1. Návrh na opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Mariána Kozlovského**
- 2. Návrh na opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Jana Sirotiaková**
- 3. Návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Marianna Krucsanica**
- 4. Návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Oľga Priadko**
- 5. Návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Andrej Jurkovič**

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci hlasovaním prijali príslušné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 130/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, kardiológa NsP Myjava , na nájomný 2 izbový byt Myjava č.7 Kamenné 1058/18 na dobu jedného roka t.j. od 01.02.2020 do 31.1.2021

II. s c h v a ľ u j e

- A. opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, kardiológa NsP Myjava , na nájomný 2 izbový byt Myjava č.7 Kamenné 1058/18 na dobu jedného roka t.j. od 01.02.2020 do 31.1.2021

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 131/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15, Kamenné 1060/26 na dobu jedného roka t.j. - od 1.10.2019 do 30.9.2020

II. s c h v a ľ u j e

- A. opätovné pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava, na nájomný 3-izbový byt č. 15, Kamenné 1060/26 na dobu jedného roka t.j. - od 1.10.2019 do 30.9.2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 132/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekárka NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

II. s c h v a ľ u j e

- A. pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekárka NsP Myjava , na nájomný 1-izbový byt č. 25, Kamenné 1059/24 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 133/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekárka NsP Myjava na nájomný 2-izbový byt č. 18, Kamenné 1060/28 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

II. s c h v a ľ u j e

- A. pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekárka NsP Myjava na nájomný 2-izbový byt č. 18, Kamenné 1060/28 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 134/09/2019

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava, nájomný 1-izbový byt č. 12, Kamenné 1059/22 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

II. s c h v a ľ u j e

- A. pridelenie bytu pre MUDr. Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx XXX XX, Xxxx XXX/XX, lekár NsP Myjava ,nájomný 1-izbový byt č. 12, Kamenné 1059/22 na dobu jedného roka od 1.9.2019 do 31.8.2020

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 0
proti: 0

Poslanci obdržali na stôl pre informáciu písomný materiál „ Výtah najdôležitejších informácií zo štúdie uskutočniteľnosti modernizácie a dlhodobej udržateľnosti verejného osvetlenia v meste Myjava. Táto stručná sumarizácia predstavuje v skrátenej forme podstatné informácie, ktoré sú výsledkom spracovanej štúdie uskutočniteľnosti modernizácie a dlhodobej udržateľnosti verejného osvetlenia v meste Myjava. Prehľad spracovaných informácií, výsledkov a záverov štúdie má byť podkladom pre prijatie rozhodnutia v mestskom zastupiteľstve meste Myjava, akým spôsobom zabezpečiť modernizáciu a dlhodobú udržateľnosť verejného osvetlenia v meste Myjava. Materiál bol iba pre informáciu a nebolo prijaté žiadne príslušné uznesenie. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici.

V bode Rôzne predložili poslanci:

Ing. Peter Valúch:

Informoval sa, ako sa ďalej postupuje vo veci geodetického prieskumu pôvodného miesta obývania mesta Myjava. V roku 2016 bol p. Michalom Maliarikom predložený návrh na vykonanie geodetického prieskumu v obci Stará Myjava, kde sa predpokladá, že je pôvodné miesto vzniku tzv. "kostolišťa". Mesto má zo zákona právo podmieniť archeologický prieskum, pokiaľ je predpoklad, že sa niečo v lokalite nachádza, je to však iba domienka na základe informácií od Prof. Varsíka. Taktiež informoval, že Doc. Stankovianky s priateľskou firmou z Olomouca, by bol ochotný vykonať geologický vrt grátis. Odpovedal p. primátor a pani prednostka Ing. Jarmila Sluková. Boli písomne oslovení vlastníci predmetných pozemkov so súhlasom na vykonanie geodetického prieskumu. Vlastníci nereagovali. Taktiež bola oslovená firma, ktorá takéto prieskumy vykonáva a poslanci boli priamo na obhliadke na predmetnom pozemku spolu s vedením mesta. Keďže vlastníci pozemkov nereagovali, geodetický plán sa ďalej neriešil. Môžu sa opäť osloviť vlastníci, čo bude asi problematické, pretože časť pozemkov je už odpredaná a nachádza sa tu výstavba rodinných domov.

Ing. Vladimír Tóth:

Informoval sa, či realizácia projektu „Revitalizácia sídliska Vršok“ je už ukončená. Poznamenal k umelým zatrávňovacím plochám, že ak prídu dažďe, bude tu blato. Odpovedal pán primátor - práce sú vykonané v súlade s projektom. V budúcnosti, po ukončení projektu, mesto plánuje k detským prvkom inštalovať krytinu zeme. Musí sa počkať na ukončenie projektu a vykonanie kontroly na projekt, ktorá sa uskutoční dňa 23.09.2019. Po komplexnom ukončení projektu sa dokončia niektoré vzniknuté nedostatky. Išlo o opravu a revitalizáciu sídliska, nie o budovanie nového a preto sa to stretlo v viacerými reakciami tu žijúcich obyvateľov. Nebudovali sa všetky obrubníky, chodníky ani schodišťa. Bol to problematický projekt. Boli oslovení všetci bytoví dôverníci bytových domov, ktorých sa revitalizácia týkala. Vlastníci bytových domov súhlasili so spolufinancovaním niektorých úprav ako napríklad nástupné plochy k čínziakov, schodišťa a pod. .., ktoré boli nad rámec projektu. Nie všetci súhlasili, mesto ponúklo bytovým domom 50% spoluúčasť mesta. Napriek tomu, sa mesto snažilo vykonať čo najviac prác ako sa dalo v celkovom objeme cca 80 tis. €. Časť týchto finančných prostriedkov bude podľa dohody vyfakturovaná jednotlivým bytovým domom. Samozrejme, že vznikli rôzne nedostatky, mesto sa snažilo tieto nedostatky počas realizácie odstrániť.

Peter Podmajerský:

Požiadaval, či by sa nedalo niečo robiť s dopravnou situáciou na sídlisku Vršok. Na novovzniknutých zatrávňovacích plochách parkujú autá, ktoré ničia tieto plochy. Pán primátor odpovedal, že je potrebné počkať do ukončenia projektu revitalizácie sídliska Vršok a až potom môže mesto riešiť dopravné značenia. v súčasnosti sa pripravuje dopravné riešenie ulice SNP.

Ďalej sa pán poslanec informoval, ako sa bude riešiť možnosť vytlačiť nákladné autá z obytných zón. Dopravné autá zabierajú veľa parkovacích miest a stoja v neprehľadných miestach. Odpovedal p. primátor, že túto problematiku zisťuje, analyzuje a rieši pán zástupca primátora Ing. Stanislav Tomič. Pán poslanec sa informoval na Dopravnom inšpektoráte, že by bola možnosť obmedziť ich napr. nedodržanou šírkou parkovacieho miesta. Mesto hľadá riešenie ako to obmedziť alebo usmerniť, nie je však legislatívne možný úplný zákaz. Ing. Tóth poznamenal, že napr. na Hurbanovej ulici je inštalované dopravné značenie osobné vozidlá (iba do 3,5t.) pod značením parkoviska a aj toto je možnosť riešenia problematiky parkovania nákladných vozidiel v obytných zónach mesta. Taktiež upozornil na plastové vsakovacie plochy napr. na ulici SNP alebo Dolnej štvrti, ktoré sú už rozbité, ako tu parkujú ťažké vozidlá. Zároveň upozornil, že státim vozidiel na chodníkoch sa rozbiehajú obrubníky, ako napr. v časti chodníka na Krmanovej ulici, kde frézovaním splynula cesta s chodníkom a automobily tu jazdia až po chodníku. Riešením by bolo povolenie státia iba na jednej strane chodníka.

Požiadala MsP, aby častejšie vykonávala kontrolu pri MŠ SNP, kde sa stretávajú mladiství na plynovej stanici a požívajú alkoholické nápoje a fajčia i počas dňa, práve v čase, keď si chodia rodičia pre deti do škôlky. Pán primátor odpovedal, že mesto o tejto problematike vie, vykonáva kontroly a taktiež upratuje veľké množstvo prázdnych fliaš od alkoholu. Nedá sa však mladistvým zakázať tu sedieť.

Ing. Rastislav Kostelný:

Informoval ako predseda výberovej komisie o priebehu a výsledku výberového konania k obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľností za účelom prestavby stavieb na bytové domy – odpredaj budovy býv. Poľnohospodárskej školy na „Kolónii“. Súťaž bola vyhodnotená dňa 09.09.2019. Komisia v prvej etape otvorila iba jednu doručenú obálku, obálka bola doručená v termíne od fyzickej osoby Ing. Milan Durec – HARMONIA, Buchlovská ul. Myjava. Predložil všetky stanovené náležitosti a zložil zábezpeku 10.000,-€. Ponúkol výšku kúpnej ceny na odpredaj 105.000,- € a splnil všetky podmienky k zastaveniu tohto územia čo bolo 80% na bytové účely a 20% na ostatné účely. Taktiež bol prítomný i pri otváraní obálok a komisii objasnil všetky potrebné náležitosti. Následne, na samotnom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže, na ktorom boli prítomní všetci členovia výberovej komisie sa komisia uzhodla, že doporučuje mestu Myjava uzavrieť zmluvu s fyzickou osobou Ing. Milanom Durcom – HARMONIA, Buchlovská ul. Myjava. Ide o fyzickú osobu oprávnenú na podnikanie. Pán primátor informoval, že mesto sa bude snažiť, buď na novembrové alebo februárové zasadnutie MsZ pripraviť návrhy súťaže na ďalšie zostávajúce budovy ubytovne Trokanova. Mesto by to chcelo riešiť ako jeden energetický komplex.

Ďalej pán poslanec informoval o novinke v oblasti cintorínskych služieb obyvateľom a to digitalizáciu cintorínov. Došlo k zaškoleniu pracovníkov pohrebnej služby k digitalizácii cintorínov. Mesto má zdigitalizované všetky cintoríny (Horný, Dolný) aj cintorín v mestskej časti Turá Lúka. Taktiež je novinkou tkz. „Virtuálny cintorín“. Táto služba uľahčí pri správe hrobových miest ko i pri vyberaní poplatkov za hrobové miesta. Virtuálny cintorín sa nachádza od tohto týždňa na webovej stránke pohrebníctva Myjava alebo na webovej stránke www.myjava.cintoriny.sk, kde

si môže každý občan vyhľadať hrobové miesto s menom a fotografiou zosnulého a taktiež môže na 24 hodín zapáliť virtuálnu sviečku alebo položiť virtuálnu kyticu. Táto služba sa vo väčšej miere začína uplatňovať hlavne u občanov, ktorí žijú mimo svojho rodiska. Pohrebné služby rozšírili svoje služby pre občanov a otvorili novú kanceláriu priamo v Dome smútku. Kancelária v priestoroch Mestského úradu zostáva zachovaná. Taktiež sa v blízkej budúcnosti budú inštalovať informačné tabule na cintorínoch, kde si bude môcť návštevník cintorína vyhľadať podľa mapového zakreslenia konkrétny hrob i s menom zosnulého podľa jednotlivých sektorov cintorína. V súčasnosti sa ešte dokončujú a je potreba dohody s dodávateľom akej veľkosti by tabule mali byť a v akom počte.

Miloš Zábrazný:

Upozornil na potrebu kontroly a rozšírenia kontajnerových státi na Moravskej ulici. Túto požiadavku predložil i na oddelenie výstavby. Odpovedal p. primátor, že mesto pripravuje k 01.01.2020 vo všetkých IBV v meste Myjava prejsť na tzv. "vrecovú separáciu" a tým budú odstránené kontajnerové státi na separovaný zber. Sú pripravené i informačné materiály a bude zmenený harmonogram komunálneho odpadu raz za dva týždne. V súčasnosti už je zavedený tento vrecový zber na Jablonskej ulici. Taktiež budú potrebné finančné prostriedky. Mesto bude hľadať aj spôsob riešenia skladovania týchto vriec. Mesto rozdalo kompostéry a preto budú odstránené i nádoby na biologický odpad.

K bodu č. 14: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť, informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ sa uskutoční v mesiaci 11/2019 v zasadacej miestnosti MsÚ č. 305 na II. poschodí.

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Ing. Stanislav Tomič
zástupca primátora

zapisovateľka:
Denisa Papuláková

O v e r o v a t e l i a:

Mgr. Lenka Pipová
poslankyňa MsZ

Ing. Jaroslav Krč - Šebera
poslanec MsZ