

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ 26.6.2023

Č .uzn.	Text uznesenia / obsah /	Termín plnenia	Stav plnenia
103/06/2023	A. Odpredaj pozemku reg. KN „C“ parc.č. 348 o výmere 588 m ² , ostatná plocha, nachádzajúceho sa v k.ú. Myjava, na ul. Čsl. armády v meste Myjava, JUDr. Miroslavovi Holčíkovi, 907 01 Myjava, do jeho vlastníctva, za kúpnu cenu 33.016,20 €, t.j. 56,15 €/m ² . Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, spôsobom priameho predaja, podľa § 9a odst. 1 pís. c), ods. 2, ods. 5 a 6.		V plnení
104/06/2023	B. Odpredaj pozemku reg. KN „C“ parc.č. 351 o výmere 588 m ² , ostatná plocha, nachádzajúceho sa v k.ú. Myjava, na ul. Čsl. armády v meste Myjava, JUDr. Miroslavovi Holčíkovi, 907 01 Myjava, do jeho vlastníctva, za kúpnu cenu 33.016,20 €, t.j. 56,15 €/m ² . Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, spôsobom priameho predaja, podľa § 9a odst. 1 pís. c), ods. 2, ods. 5 a 6.		V plnení
116/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2050/10 o výmere 81 m² , zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 433/1, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 033/2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúceho sa na ulici 1. Mája, v meste Myjava spoločnosti MMS, s.r.o. , so sídlom Hodžova 261/1, 907 01 Myjava, IČO: 36331082 do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 3.645,00 € . Odpredaj nehnuteľnosti pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich: – pozemok je využívaný kupujúcim ktorý na ňom vybudoval parkovacie miesta slúžiace nebytovým priestorom, nachádzajúcich sa v dome súp.č. 556/22, ktorých vlastníkom je kupujúci, – pozemok s ohľadom na svoju polohu, využiteľnosť a tvar je účelné, aby ho nadobudol kupujúci, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočným nepotrebným pozemkom, pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 45,00 €/m² , vychádzajúca z ceny pozemkov pri ich využiteľnosti v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena 3.645,00 € za 81		Návrh na zrušenie
	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/16 vo výmere 162 m² ,		

117/06/2023	zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 9 a 16, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 v prospech: Ing. Martin Podmajerský, Myjava, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v sume 972,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup na jeho pozemok parcelu č. 28, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, stredotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 972,- € za 162 m².	Návrh na zrušenie
118/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/15 vo výmere 136 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 8 a 15, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022 v prospech: Jana Podmajerská, bytom: Turá Lúka č. 118, 907 03 Myjava, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2 a Michal Podmajerský, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/2, v sume 816,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, stredotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka.	Návrh na zrušenie

	Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 118 na ich pozemok parcelu č. 30/5, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 816,- € za 136 m².		
119/06/2023	s c h v a ľ u j e A. Návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/14 vo výmere 134 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 7 a 14, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Pavol Súkup a manželka Anna Sukupová, Myjava, SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 804,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľmi užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 120 na ich pozemok parcelu č. 30/4, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie,		Návrh na zrušenie

	– pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 804,- € za 134 m².		
120/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/13 vo výmere 153 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 6 a 13, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Dušan Váňa, Myjava, SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 918,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľom užívaný ako predzáhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 277 na ich pozemok parcelu č. 30/3, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 918,- € za 153 m².		Návrh na zrušenie
	s c h v a ľ u j e		

121/06/2023	A. Odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 30/12 vo výmere 157 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 5 a 12, vytvorenej z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Pavol Holíč a manželka Anna Holíčová, Myjava, SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 942,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, strednotlakového plynovodu a vzdušného elektrického vedenia, ktoré prechádzajú týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkov susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľmi užívaný ako pred záhradka a zároveň slúži ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 117 na ich pozemok parcelu č. 30/2, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 942,- € za 157 m².	Návrh na zrušenie
122/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemkov: novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 11/22 vo výmere 172 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 2 a 19, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 416/2 vo výmere 5 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 21, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416 , evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Ľubomír Kulíšek, Myjava, SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva	Návrh na zrušenie

	1/1, v sume 1.062,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na týchto pozemkoch, ktoré spočíva v práve vstupu na tieto pozemky za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmito pozemkami, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka. Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemky sú žiadateľom užívané ako záhradka a zároveň slúžia ako vstup k ich rodinnému domu súp.č. 115 na ich pozemok parcelu č. 415, – cez pozemky prechádza krytý profil Hukovho potoka, – pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení, čomu zodpovedá cena 1.062,- € za 177 m².		
123/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 416/1 vo výmere 166 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 20, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 416, evidovaný na LV č. 1724, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúci sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Ján Krč a manželka Martina Krčová, Myjava, SR, do ich bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 996,- €, a zriadenie vecného bremena „in rem“ na tomto pozemku, ktoré spočíva v práve vstupu na tento pozemok za účelom údržby resp. poruchy krytého profilu Hukovho potoka, ktorý prechádza týmto pozemkom, Oprávnenému z vecného bremena: Mesto Myjava, ako vlastníkovi susednej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ parcele č. 11/3, v katastrálnom území Turá Lúka. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľmi užívaný ako okrasná záhrada a spolu s vedľajším pozemkom parc.č. 437/2 a rodinným domom súp. č. 285 tvoria jeden ucelený celok, – cez pozemok prechádza krytý profil Hukovho potoka, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudli žiadatelia o jeho kúpu,		Návrh na zrušenie

	- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 6,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia pozemkov v tejto lokalite v tomto čase a ich vecno-právnom zaťažení čomu zodpovedá cena 996,- € za 166 m².		
124/06/2023	s c h v a ľ u j e A. Odpredaj pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 68/3 vo výmere 298 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Filip Bednár, Myjava, SR, do jeho vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 5.960,- €. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: - pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako ovocný sad a spolu s vedľajším pozemkami parc.č. 69, 70 75/2, 75/3 a rodinným domom súp. č. 114 tvoria jeden ucelený celok, - pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 20,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase, čomu zodpovedá cena 5.960,- € za 298 m².		Návrh na zrušenie
125/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj pozemkov: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 11/23 vo výmere 14 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 3, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 11/3 a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 68/2 vo výmere 212 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, v prospech: Katarína Marušková, Myjava, SR, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1, v sume 4.324,- €.		Návrh na zrušenie

	Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: - pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané: parcela č. 11/23 je užívaná ako predzáhradka a zároveň slúžia ako vstup k jeho rodinnému domu súp.č. 116, parcela č. 68/2 je užívaná ako ovocný sad, - cez pozemok parcelu č. 11/23 prechádza strednotlakový plynovod a vzdušné elektrické vedenie, - pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpne ceny: u parcely č. 11/23 cena 6,00 €/m² ,t.j 84,- € za 14 m² a u parcely č. 68/2 cena 20,00 €/m² t.j. 4.240,- € za 212 m² , vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá spolu cena 4.324,- €.		
126/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredať pozemok reg. KN „C“ parc.č. 11341/1 o výmere 680 m², trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúceho sa pri rod. dome súp.č. 507, v miestnej časti Turá Lúka – „U Belanských“, v meste Myjava, v prospech žiadateľa ich kúpu: Milan Podzámsky, Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: - pozemok je žiadateľom dlhodobo užívaný ako ovocný sad a s rodinným domom súp.č. 507, tvorí jeden ucelený celok, - pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 10,00 €/m², vychádzajúca z ceny pozemkov v tejto lokalite v tomto čase , čomu zodpovedá spolu cena 6.800,- € za 680 m².		V plnení
127/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredať pozemky: novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/5 vo výmere 123 m²,		Čiastočne

	zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 889/6 vo výmere 3 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 889/3, evidovanú na LV č. 2179, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ul. Staromyjavská, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 049/2023v prospech žiadateľa ich kúpu: Milan Cibulka, Myjava, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako záhrada a s rodinným domu súp. č. 684 tvoria jeden ucelený celok, – pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, – pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami, pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena: 25,50 €/m², t. j. 3.213,- € za 126 m² vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.		splnené Kúpa 6,9,2023
128/6/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredať pozemky: reg. KN „C“ parc.č. 192/6 o výmere 139 m², zastavaná plocha a nádvorie a reg. KN „C“ parc.č. 192/2 o výmere 611 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemkov reg. KN „E“ parc.č.1118, 1120/1 a 1117, evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 111/2022, nachádzajúcich sa na ulici M. Šimonoviča pred budovou súp.č. 481/16, v meste Myjava v prospech spoločnosti ECO BAGS s.r.o., so sídlom ul. M. Šimonoviča 481/16, 907 01 Myjava, SR, IČO: 36640581, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemkov sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemky sú žiadateľom dlhodobo užívané ako odstavné a parkovacie plochy a s budovou súp.č. 481 tvoria jeden ucelený celok, – pozemky s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu, – pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými prebytočnými pozemkami, pri odpredaji sa navrhuje kúpna cena 20,00 €/m², t.j. 15.000,- € za 750 m², ktorá vychádza z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.		Návrh na zrušenie
129/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredať pozemok reg. KN „C“ parc.č. 292 o výmere 232 m², záhrada, evidovaný na LV č. 2179,		

	v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúceho sa na ulici Hurbanova pri pozemku prac.č. 293 , v meste Myjava. Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľností bude žiadateľ PhDr. František Lipka, bytom ul. Kuzmányho 5, 811 06 Bratislava, SR, v podiele vlastníctva 1/1. Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je žiadateľom dlhodobu užívaný ako ovocný sad a spolu s pozemkom parcelou č. 293 tvoria jeden ucelený celok, – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o ich kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 50,- €/m², t.j. 11.600,- € za 232 m² , ktorá vychádza z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase		V plnení
130/06/2023	n e s c h v a ľ u j e A. Návrh odpredať novovytvorený pozemok reg. KN „C“ parc.č. 4125/148 o výmere 191 m², orná pôda, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 4124, evidovaného na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, nachádzajúceho sa pri sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v prospech spoločnosti ENON INVEST, s.r.o., so sídlom ul. Kolárova 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, SR, IČO: 44060637, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – novovytvorený pozemok je susedným pozemkom parcelou číslo 4125/55, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, – pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 50,- €/m², t.j. 9.550,- € za 191 m².		
131/06/2023	s c h v a ľ u j e Uzatvorenie „Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“ na novovytvorený pozemok reg. KN „C“ parc.č. 4125/148 o výmere 191 m², orná pôda, vytvorený z pozemku reg. KN „E“ parc.č. 4124, evidovaného na LV č. 2179,		Splnené 9.8.2023

	v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, nachádzajúceho sa pri sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v prospech spoločnosti ENON INVEST, s.r.o. , so sídlom ul. Kolárova 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, SR, IČO: 44060637, v podiele vlastníctva 1/1, za kúpnu cenu 50,00 €/m ² . Zmluva sa uzatvorí na dobu do majetkovo právneho vysporiadania okolitých pozemkov nevyhnutných pre investičný zámer spoločnosti, do 31.12.2024.		
132/06/2023	. s c h v a ľ u j e A. Zámenu nehnuteľností: – pozemku novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcela č. 435/6 vo výmere 42 m², zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 26, z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 435/2, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom je Mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, za pozemok: – pozemok diel č. 29 o výmere 25 m², z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 437/3, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 11/3, evidovaný na LV č. 1615, ktorého vlastníkom sú : Pavel Halabrin a manželka Dana Halabrinová, Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022, ktoré sa nachádzajú v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava. Pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným pozemkom. Pri zámene pozemkov je rozdiel výmer 17 m² v neprospech mesta Myjava. Manželia Pavel a Dana Halabrinovi za uvedený rozdiel uhradia mestu Myjava sumu 340,- €, t.j. 20,- €/m². Navrhovaná zámena pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e).		Návrh na zrušenie
133/06/2023	c h v a ľ u j e A. Kúpu pozemkov: reg. KN „C“ parcely č. 864 vo výmere 19 m², zastavaná plocha a nádvorie a reg. KN „C“ parcely č. 863/1 vo výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 049/2023, evidovaných na LV č. 3556, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Milan Cibulka, Myjava, za kúpnu cenu 2.244,- €, t.j. 25,50 €/m² za 88 m², ktorá vychádza vychádzajúce z ceny znaleckého ohodnotenia v tejto lokalite v tomto čase.		Splnené

134/06/2023	s c h v a ľ u j e A. kúpu pozemku reg. KN „E“ parcely č. 4180 vo výmere 582 m², orná pôda, evidovaného na LV č. 169, ktorého vlastníkom sú Gálik Pavol, bytom Hurbanova 932/3, 907 01 Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/3, Valášek Pavol, bytom ul. Z. Zgurišky 540/49, 907 01 Myjava, SR, Valášková Zdenka, Myjava, SR, za kúpnu cenu 4.656,- € za 582 m², t.j. 8,00 €/m².		Splnené 10.8.2023
135/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/7 o výmere 9937 m², ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sádov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v prospech spoločnosti Vigo gottschligg s.r.o , so sídlom Májová 21, 851 01 Bratislava, SR, IČO: 17314950, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam: – pozemok je susedným pozemkom parcelou číslo 3164/2, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu – pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, – pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 30,- €/m², t.j. 298.110,- € za 9937 m².		Návrh na zrušenie
136/06/2023	s c h v a ľ u j e A. odpredaj novovytvoreného pozemok reg. KN „C“ parc.č. 3164/8 o výmere 7641 m², ovocný sad, vytvorený z pozemku reg. KN „C“ parc.č. 3164/1, evidovaného na LV č. 5285, v katastrálnom území Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 065/23, nachádzajúceho sa v areáli ovocných sádov na ul. Novomestská, v meste Myjava, v prospech Ing. Peter Kvasnica, Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/1. Odpredaj pozemku sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, spôsobom hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:		Návrh na zrušenie

	- pozemok je susedným pozemkom s parcelou číslo 3164/6, ktorého vlastníkom je žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľa o jeho kúpu, - pozemok s ohľadom na svoju polohu a využiteľnosť je účelné, aby ju nadobudol žiadateľ o jeho kúpu, - pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je nepotrebným prebytočným, - pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 10,- €/m², t.j. 76.410,- € za 7641 m².		
--	--	--	--

1.Schvaľujúce:

97/06/2023 Program rokovania MsZ 26.6.2023

98/06/2023 Zmenu programu rokovania MsZ v Myjave dňa 26. 06. 2023

6. Správa o hospodárení spoločností Spartak Myjava, a.s. za rok 2022

7. Správa o hospodárení spoločností správa majetku Mesta Myjava, s.r.o za rok 2022

100/06/2023	Návrh plánu kontrolnej činnosti hl .kontrolóra na 2.POLROK 2023
102/06/2023	Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2022 Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2022 stratu vo výške 377 577 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2022
103/06/2023	Otváranie obálok – na vyhodnotenie a schválenie priameho predaja pozemkov v katastrálnom území Myjava. V zmysle priameho predaja pozemkov reg. KN „C“ parcely číslo 351 a 348 nachádzajúcich sana ul. Čsl. armády v meste Myjava, boli na MsÚ Myjava doručené dve obálky bez adresáta. V jednej obálke bola ponuka na odkúpenie pozemku reg. KN „C“ parc.č. 348 o výmere 588 m ² , ostatná plocha v sume 33.016,20 €, t.j. 56,15 €/m ² od JUDr. Miroslava Holčíka, 907 Myjava. V druhej obálke bola ponuka na odkúpenie pozemku reg. KN „C“ parc.č. 351 o výmere 588 m ² ,ostatná plocha v sume 33.016,20 €, t.j. 56,15 €/m ² od JUDr. Miroslava Holčíka, 907 01 Myjava. Obi dve ponuky splnili podmienky priameho predaja pozemkov.
137/06/2023	Uzatvorenie Nájomnej zmluvy na parc. č. 3170/1 o výmere 73 538 m ² druh pozemku ovocné sady a par. č. 3170/5 o výmere 2 326 m ² druh pozemku ovocné sady Ing. Petrovi Kasnicovi, SHR od 01.01.2024 do 31.12.2045 za aktualizovanú minimálnu cenu za nájom podľa príslušného zákona na dobu platnú v čase od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
138/06/2023	Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Ing. Petrom Kvasnicom, SHR na novovytvorenú par. č. 3164/1 o výmere 28 706 m ² druh pozemku ovocné sady vytvorenej z pôvodnej parcely č. 3164/1 od 01.01.2024 do 31.12.2045 za aktualizovanú minimálnu cenu za nájom podľa príslušného zákona na dobu platnú v čase od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.
140/06/2023	s c h v a ľ u j e Zmenu rozpočtu Mesta Myjava č. 3 k 30.06.2023 RO č. 3/2023 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Myjava:

	2 023	2 023	2 023	2 023	2 023	2023	2023
ROZPOČET CELKOM	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet	rozpočet
	schválený	I. zmena	po I. zmene	II. zmena	po II. zmene	III. zmena	po III. zmene
Príjmy celkom	18 968 175,00	1 153 944,00	20 122 119,00	78 180,00	20 200 299,00	668 651,00	20 868 950,00
z toho							
Bežné príjmy	16 143 765,00	228 219,00	16 371 984,00	0,00	16 371 984,00	662 249,00	17 034 233,00
z toho							
mesto	14 908 245,00	171 493,00	15 079 738,00	0,00	15 079 738,00	662 249,00	15 741 987,00
RO	1 235 520,00	56 726,00	1 292 246,00	-	1 292 246,00	-	1 292 246,00
Kapitálové príjmy	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00	6 222,00	2 812 915,00
z toho							
mesto	2 824 410,00	- 17 717,00	2 806 693,00	-	2 806 693,00	6 222,00	2 812 915,00
RO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00	180,00	1 021 802,00
z toho							
mesto	-	943 442,00	943 442,00	78 180,00	1 021 622,00	180,00	1 021 802,00
RO	-	-	-	-	-	-	-
Výdavky celkom	18 879 269,00	1 130 866,00	20 010 135,00	0,00	20 010 135,00	595 790,00	20 605 925,00
z toho							
Bežné výdavky	15 068 692,00	845 223,00	15 913 915,00	0,00	15 913 915,00	597 440,00	16 511 355,00
z toho							
mesto	7 093 778,00	934 415,00	8 028 193,00	0,00	8 028 193,00	530 197,00	8 558 390,00
RO	7 974 914,00	- 89 192,00	7 885 722,00	-	7 885 722,00	67 243,00	7 952 965,00
Kapitálové výdavky	2 947 277,00	- 274 357,00	2 672 920,00	-	2 672 920,00	- 1 650,00	2 671 270,00
z toho							
mesto	2 883 177,00	- 274 357,00	2 608 820,00	-	2 608 820,00	- 1 650,00	2 607 170,00
RO	64 100,00	-	64 100,00	-	64 100,00	-	64 100,00
Finančné operácie výdavkové	863 300,00	560 000,00	1 423 300,00	0,00	1 423 300,00	0,00	1 423 300,00
HV	88 906,00	23 078,00	111 984,00	78 180,00	190 164,00	72 861,00	263 025,00

- 145/06/2023 Zloženie Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy a do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy ustanoviť Jozefa Ďuriša, bytom Vrbovce - Šance 472 s počtom členov 15
zloženie Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy – Turá Lúka a do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy – Turá Lúka ustanoviť Pavla Holiča, bytom Turá Lúka 117 s počtom členov 14
Zloženie Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy – Belanský a do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mesta Myjavy – Belanský Ľubomíra Viskupa, bytom Turá Lúka 538 s počtom členov 10
- 147/06/2023 pridelenie bytu pre: Volodymyr Fedorchuk, trvale bytom Ukrajina, Černihiv, lekár NsP Myjava, nájomný 1- izbový byt č.12, Kamenné 1059/22 na dobu jedného roka od 01.06.2023 do 31.05.2024
- 148/06/2023 Utvorenie volebných okrskov a určenie volebných miestností k voľbám do Národnej rady Slovenskej republiky:

Volebný obvod/okrsok č. 1, ktorý zahŕňa

Ulice: Javorinská, Záhradnícka, Samka Dudíka, Petra Tvrdého, Milana Marečka, Janka Cádru, Vajanského, Goláňova, Hviezdoslavova, Trokanova, Sládkovičova, kpt. Miloša Uhra, Nádražná, Továrenská, Novomestská, Žaboškreky, Krajňanská, I. SNR
volebná miestnosť - Materská škola, Bradáčova 773/30, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 2, ktorý zahŕňa

Ulice: Hodžova, Bradáčova, Štúrova, Staromyjavská, Trnovská, Pri Lesíku, Bodnárova, Buchlovská, Pirte
volebná miestnosť - Základná škola, Štúrova ul. č. 18, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 3, ktorý zahŕňa

Ulica: Nám. M. R. Štefánika, 1. mája
volebná miestnosť - Kultúrny dom Samka Dudíka, Partizánska ul. č. 17, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 4, ktorý zahŕňa

Ulica: Dolná štvrť, Siváčkovia, Tehelná, Brezovská, Pažite, Michala Šimonoviča, Hurbanova č. 17, 19, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 38, 40, 44, Závrsťky, Pakanská, Hlinická
volebná miestnosť - Centrum voľného času, Dolná štvrť, č. 368/23, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 5, ktorý zahŕňa

Ulica: Partizánska č. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 35,39, Krmanova, Komenského, Jablonská, U Zemanov, Pažického, Kamenné
volebná miestnosť - Gymnázium, Jablonská ul. č. 5, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 6, ktorý zahŕňa

Ulica: Partizánska č. 19, 21, 23, 25, 27, 29, Jánošíkova, 8. apríla, SNP, Viestova

volebná miestnosť - Stredná priemyselná škola, Ul. SNP č. 8, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 7, ktorý zahŕňa

Ulica: Bednárova, Gromovova, generála Svobodu, Duklianska, Čsl. armády, Zory Lackovej, Gegeľovská, Zuzky Zgurišky, Hoštáky, Hurbanova č. 1, 2, 2/A, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20, 20/A Moravská, profesora Varsíka

volebná miestnosť - Úrad práce, soc. vecí a rodiny, nám. M. R. Štefánika 561/6, Myjava

Volebný obvod/okrsok č. 8, ktorý zahŕňa

Ulica: mestská časť Turá Lúka súp. č. 1 - 450, „Malejov“ a „Junasovia“ súp. č. 621 – 750

volebná miestnosť - Základná škola s Materskou školou, č. d. 131, Turá Lúka

Volebný obvod/okrsok č. 9, ktorý zahŕňa

Ulica: mestská časť Turá Lúka „U Belanských“ súp. č. 451 - 620

volebná miestnosť - budova Požiarnej zbrojnice „U Belanských“, č. d. 539

Volebný obvod/okrsok č. 10, ktorý zahŕňa

Ulica : mestská časť Turá Lúka „U Vankov“ súp. č. 751 – 882

volebná miestnosť - budova Požiarnej zbrojnice „U Vankov“, č. d. 807

2.Vzaté na vedomie:

99/6/2023	Kontrolu plnenia uznesení
101/06/2023	Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2022
139/06/2023	Ekonomickú situáciu mesta Myjava Stav k 30.04.2023 – Úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky Zadlženosť mesta Myjava
142/06/2023	berie na vedomie a s c h v a ľ u j e Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2022

Ostané:

105/06/2023	r u š í Uznesenie č. 51/04/2022 zo dňa 21.04.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku
106/06/2023	r u š í

Uznesenie č. 101/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku

107/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 102/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku

108/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 103/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

109/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 104/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

110/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 105/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

111/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 106/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

112/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 107/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

113/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 108/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku

114/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 109/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.+

115/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 116/09/2022 zo dňa 22.09.2022 v plnom rozsahu. Dôvodom zrušenia je neplatnosť geometrických plánov v deň zverejnenia zámeru a spôsobu odpredaja tohto pozemku.

144/06/2023 r u š í

Uznesenie č. 23/1993 z dôvodu zmeny legislatívy, zmeny veliteľov, zmeny počtu členov v plnom rozsahu

146/06/2023 v o l í

Nového sobášiacoho z radov poslancov Miloša Z á b r a ž n é h o

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré boli v plnení k 24.4.2023

Č. uzn. Dátum Pri	Text uznesenia / obsah /	Termín plnenia	Stav plnenia
-------------------------	--------------------------	-------------------	-----------------

154/12/2019	s c h v a ľ u j e A. uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj hnutelného majetku v súlade so Zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9a odst.8 písm. e) dôvodu hodného osobitného zreteľa ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009, pozostávajúceho z rozvodov NN : -- rozvody NAVY J /4x240, dĺžke 75 m -- rozvodov NAVY J/4x95 , dĺžke 47 m -- 4ks plastové rozvodné poistkové rozpojovacie a istiace skrine, nachádzajúcich sa v sídl. Kamenné v Myjave so Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v hodnote Znaleckého posudku č. 9/2019 zo dňa 27.02.2019, ktorý činní sume 5.115,50 € bez DPH.		V plnení
88/06/2022	s c h v a ľ u j e A. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov reg. KN „E“: - parc. číslo 1278/2 o výmere 1463 m², druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3716 v podiele vlastníctva 19/40, (t.j. 695 m² výmera podielu pozemku), - parc. číslo 1279/22 o výmere 685 m², druh pozemku, orná pôda, evidovanom na LV č. 3717, v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Myjava, od vlastníka Ing. Gálik Miroslav, Bratislava, nachádzajúcich sa v meste Myjava v lokalite Kopánka za kúpnu cenu vo výške 20.700,00 €, t.j. 15,00 €/m²		V plnení
06/12/2022	s c h v a ľ u j e A. Uzatvorenie „Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena“ k nehnuteľnostiam pozemkom : reg. KN „C parcela č.: 8278/2, 8543/1, 8632, 7731, 7421, 7609 a reg. KN „E“ parcela č.: 7455/501. Vlastníkom uvedených pozemkov v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, evidovaných na LV č. 1724 a 4873 v k.ú. Turá Lúka. Predmetné pozemky sa nachádzajú na v lokalite „ U Junasov“ v miestnej časti Turá Lúka v meste Myjava. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena Mesta Myjava ako vlastníka týchto pozemkov a na strane Oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorý potrebuje realizovať a uložiť na pozemkoch mesta nové distribučné elektrické káblové rozvody VNK a NNK pre potreby skvalitnenia dodávky elektrickej energie pre občanov v danej lokalite v rámci pripravovanej stavby : SA_A1_Vrbovce p.b. 70, VNK,TS,NNK. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania a kolaudácie elektrických káblových rozvodov, najneskôr však do 31.12.2027. Po jej zrealizovaní bude trasa ako i dĺžka káblových rozvodov zameraná geometrickým plánom pre		V plnení

	následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene. Oprávnený sa zaväzuje zrealizovať elektrické káblové rozvody na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky dá do pôvodného stavu na vlastné náklady. Vyhotovenie geometrického plánu trasy elektrických káblových rozvodov zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým, že sa zaväzuje za ich uloženie uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) jednorázový poplatok v zmysle Zák.č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí) na základe vzájomne dohodnutej ceny. Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ t.j. k vlastníkovi inž. sietí - rozvodov VNK a NNK, ktorých bude Západoslovenská distribučná, a.s. ako Oprávnený z vecného bremena. Výška jednorázového poplatku je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 7,50 € za 1 m² za pozemky parc.č. 8632, 7421 a 7455/501 nachádzajúce sa v intraviláne mesta, 1,50 € za 1 m² za pozemky parc.č. 8278/2, 8543/1, 7731 a 7609 nachádzajúce sa v extraviláne mesta, v rozsahu záberu sietí.		
61/04/2023	s c h v a ľ u j e A. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch: reg. KN „C“ parc. č. 2782 o výmere 4441 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a reg. KN „E“ parc. č. 2151 o výmere 2798 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaných na LV č. 2179 v katastrálnom území Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava. Vecné bremeno sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parcela č. 2782 a reg „E“ parcela č. 2151 a na strane Oprávneného z vecného bremena: Igor Majerčík, Brezová pod Bradlom a Gabriela Majerčíková, Brestovec, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2768/2 o výmere 405 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 5137, v katastrálnom území Myjava, ktorého sú podieloví spoluvlastníci, každý v podiele vlastníctva 1/2, žiadajú o uloženie inžinierskych sietí (elektrika, vodovod a kanalizácia - prípojky). Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené pozemky mesta Myjava parcely č. 2782 a 2151 v katastrálnom území Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 018B/2023, úradne overený pod číslom: G1-104/2023, ktorý zodpovedá ploche 11 m². Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí oprávneným a v povinnosti povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava. Oprávnení žiadatelia sa zaväzujú zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady. Oprávnení sa zaväzujú za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemkov (povinnému) Mestu		V plnení

	Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených. Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. siet'ami, t.j. 44,00 €.		
62/04/2023	s c h v a ľ u j e A. Návrh na zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg. KN „C“ parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, evidovaného na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrického plánu č. 031/23, úradne overený pod č. G1-127/2023 , nachádzajúcu sa na ulici Hurbanova v meste Myjava, pri bývalej kotolni, v katastrálnom území Myjava. Vecné bremeno sa zriaďuje na strane Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ novovytvorenej parcely č. 221/11 a na strane Oprávnených z vecného bremena: - Bc. Ján Majtán, Myjava ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4929, v katastrálnom území Myjava, - Štefan Kubina, Myjava ako vlastníka v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 4661, v katastrálnom území Myjava, - Róbert Fritz a manželka MUDr. Anna Fritzová, Myjava ako bezpodielových spoluvlastníkov v podiele vlastníctva 1/1, stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV č. 2483, v katastrálnom území Myjava, Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku novovytvorenej parcele č. 221/11 , „in rem“, ktoré spočíva v práve vstupu a prechodu peši, motorovými a nemotorovými vozidlami za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam ku garážam súp. č. : 6275, 20276 a 6277. Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľností: stavby – garáže súp. č. 6275 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, stavby – garáže súp. č. 20276 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 241 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 240 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a stavby – garáže súp. č. 6277 postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 a pozemku reg. KN „C“ parcela č. 242 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.		V plnení

	V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva týchto nehnuteľností prechádzajú práva a povinnosti oprávnených z vecného bremena na nových vlastníkov týchto nehnuteľností. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.		
64/04/2023	s c h v a ľ u j e A. Prevod – odpredaj mestského majetku pozemkov reg. KN „C“ reg. KN „C“ novovytvorenú: parcelu č. 221/10 o výmere 41 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/11 o výmere 102 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 221/12 o výmere 269 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 221/5, parcelu č. 221/9 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, podľa geometrickým plánom č. 031/23, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa pri bývalej kotolni na ulici Hurbanova v meste Myjava, v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o., so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v sume 9.429,00 € za 449 m². Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e) zodpovedajúcich nasledovným skutočnostiam spočívajúcich: – pozemky sú využívané, žiadateľom o ich kúpu, ako príslušenstvo k stavbe súp. č. 594 postavenej na pozemku parcela č. 221/3, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a spolu takto tvoria jeden ucelený celok, – pozemky s ohľadom na svoju polohu, využitie a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu, – pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú nepotrebnými pozemkami, pri odpredaji sa stanovuje kúpna cena 21,00 €/m², vychádzajúca z ceny znaleckej odbornej mienky pri odpredaji pozemkov v tejto lokalite, v tomto čase, čomu zodpovedá cena 9.429,00 € za 449 m²		V plnení
66/04/2023	s c h v a ľ u j e A. prevod – odpredaj mestského majetku stavby súp. č. 50 (bývalá telocvičňa) postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 1413/2 a pozemkov reg. KN „C“: parcelu č. 1413/2 o výmere 546 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcelu č. 1413/3 o výmere 862 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú podľa GP č. 032/23, novovytvorenú: parcelu č. 1537/21 o výmere 29 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 19), parcelu č. 1537/22 o výmere 86 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 20), vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 163 a parcelu č. 1537/7 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 2), vytvorené z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 110/11, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva		Splnené 21.7.2023

	1/1 je Mesto Myjava, zapísaných na LV č. 3533 a 2179, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúcich sa medzi ulicami M. Marečka, I. SNR a Bradáčova, v meste Myjava, v prospech: Bytový podnik Myjava s.r.o. , so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1, v sume 121.318,00 €.		
67/04/2023	s c h v a ľ u j e A. Kúpu nehnuteľností pozemkov reg. KN „C“ novovytvorenej: parcely č. 1537/10 o výmere 1 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 9) vytvorená z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 112/1, parcely č. 1537/12 o výmere 81 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 17), parcely č. 1537/13 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie (ako diel č. 18), vytvorených z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 161, podľa geometrickým plánom č. 035/21/3, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Bytový podnik Myjava s.r.o., so sídlom ul. 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, zapísaných na LV č. 3537, v katastrálnom území Myjava, za celkovú kúpnu cenu 3.682,- € za 140 m².		Splnené 21.7.2023
71/04/2023	s c h v a ľ u j e A. Kúpu nehnuteľností novovytvorených pozemkov reg. KN „C“: parcely č. 4300/41 o výmere 671 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely č. 4300/43 o výmere 185 m² ostatná plocha a parcely č. 4300/44 o výmere 611 m² ostatná plocha, spolu o výmere 1467 m², ktoré sú vytvorené podľa geometrického plánu č. 36648906-14/2021 vyhotoveného dňa 26.1.2021 a geometrického plánu č. 36648906-76/2021 vyhotoveného dňa 10.3.2021, v katastrálnom území Myjava od vlastníka týchto pozemkov: INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s., so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, za celkovú kúpnu cenu 9.966,41 €. Kúpna cena sa skladá: a) kúpnej ceny pozemkov parcely č. 4300/41 a 4300/43 v sume 1,00 € určenej v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 517/2017 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018, b) kúpnej ceny pozemku parcely č. 4300/44 v sume 9.965,41 € v zmysle „Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ č. 516/2016 uzatvorenej s Mestom Myjava dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018 určenej Znaleckým posudkom č. 106/2021 zo dňa 14.06.2021.		V plnení

73/04/2023

s c h v a ľ u j e

A. Nadobudnutie stavebných objektov **bezplatným prevodom** od **Prevádzajúceho INVEST 24 – STORIA Myjava, a.s.**, so sídlom Karloveská 34, Bratislava – mestská časť Karlova Ves, SR IČO: 47 200 111, do majetku **Nadobúdateľa** Mesta Myjava, v zmysle uzatvorenej „Zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode stavebných objektov uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov“ č. 518/2017 zo dňa 24.8.2017 a jej Dodatku č.1 zo dňa 29.6.2018“.

Ide o stavebné objekty, ktoré sa nachádzajú na ul. Viestova v meste Myjava, ktoré boli vybudované v rámci výstavby obchodného komplexu „RETAIL BOX MYJAVA“:

SO 02-01a Komunikácie a spevnené plochy, dopravné značenie.

Predmetom je úprava jestvujúcej miestnej komunikácie, pravostranných chodníkov a príslušného dopravného značenia.

SO 02-01b Úprava prízjazdu ku garážam.

SO 02-02a Verejné osvetlenie – rozšírenie.

Predmetom je rozšírenie siete verejného – osadenie 5 ks LED svietidiel na príslušný stožiar.

SO 02-02b Nasvetlenie prechodov pre chodcov.

Predmetom je osadenie 4 ks LED svietidiel na príslušných stožiaroch.

V plnení