



MESTO Myjava

Komisia pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta

Zápisnica č. 2/2025
zo zasadnutia komisie zo dňa 23.04.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Majetkové prevody
 - 2.20. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava-orná pôda (Hodúl)
3. Ekonomická situácia Mesta Myjava k 28.02.2025
4. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 k 31.3.2025
5. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2024 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta
6. Zmena rozpočtu Mesta Myjava č.2 k 30.04.2025
7. Rôzne
 - 7.1. ZOS Nezábudka
8. Záver

K bodu č. 1: (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Komisiu pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta otvoril Ing. Milan Majtán, predseda komisie.

Privítal členov komisie a hostí a dal priestor pre vedúcich oddelení k jednotlivým bodom programu.

K bodu č. 2: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

2.1. Návrh na zrušenie uznesení číslo 116/09/2024, 117/09/2024, 118/09/2024, 119/09/2024, 164/12/2024, 165/12/2024, 157/12/2024, 158/12/2024, 163/12/2024, 83/06/2024, 84/06/2024, 154/12/2024

2.2.- 2.3. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava pre spoločnosť Arkádia Dca s.r.o.

2.4.- 2.5. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava pre spoločnosť ENON INVEST s.r.o.

2.6.- 2.7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava pre spoločnosť MANARASPRINGS, s.r.o.

- 2.8.- 2.9. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava pre spoločnosť MANARASPRINGS, s.r.o.
- 2.10.- 2.11. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Turá Lúka (Duga)
- 2.12. Návrh na kúpu nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Turá Lúka (Duga)
- 2.13.- 2.14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Jehovovi svedkovia)
- 2.15. Návrh na kúpu nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Jehovovi svedkovia)
- 2.16.- 2.17. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Bytový podnik)
- 2.18.- 2.19. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Hodúl)
- 2.20.- 2.21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Hodúl)
- 2.22.- 2.23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Hodúl)
- 2.24.- 2.25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v meste Myjava, v k.ú. Myjava (Halabrinová)
- 2.26.-2.27. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Turá Lúka spôsobom obchodnej verejnej súťaže
- 2.28. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Myjava (Kaufland)
- 2.29. Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene v katastrálnom území Myjava (Arkádia)
- 2.30. Návrh na uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene v katastrálnom území Turá Lúka (Blažíček)

K bodu č. 2.1: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor, prerušil konanie o návrhu na vklad, ktorý sa týkal odpredaja mestského majetku kupujúcim- spoločnosti Arkádia Dca s.r.o., Enon invest s.r.o., MANARASPRINGS, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom v odôvodnení rozhodnutia o prerušení konania uviedol, že v Oznámení o zámere a spôsobe odpredať mestský majetok a v uzneseniach **MsZ absentuje pri pôvodnom pozemku druh pozemku a jeho výmera**. Nakoľko obdobným spôsobom bol spracovaný aj odpredaj mestského majetku a kúpa mestského majetku p. Dugovi, kde ešte nebol podaný návrh na vklad kvôli vyjadreniu správneho orgánu na príslušné zmeny druhu pozemkov, opravuje sa obdobným spôsobom aj tento prevod majetku.

V uzneseniach MsZ č. 83/06/2024, 84/06/2024 a 154/12/2024, ktoré sa týkali prevodu majetku mesta OVS v lokalite Žaboškrek, takisto absentuje pri pôvodnom pozemku druh pozemku a jeho výmera, a nakoľko Okresný úrad, katastrálny odbor, prerušil z tohto dôvodu konanie o návrhu na vklad, pristupuje mesto k zrušeniu predmetných uznesení.

Návrh na zrušenie uznesení je z dôvodu formálnych nedostatkov. JUDr. Veronika Filanová vysvetlila situáciu k prerušeným konaniam.

Návrh usnesení

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.2: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať novovzniknutý pozemok reg. CKN

parc. č. 4125/189 o výmere 34 m², orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4124 o výmere 1708 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava v zmysle geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m², t.j. 50,00€/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 48/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume **1.700,00 € za 34 m², t.j. 50,00€/m²**.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrkovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok a jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava - je prebytočný, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m², t.j. 50,00€/m²** a prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 48/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.3: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta Myjava svoj zámer a spôsob odpredať novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 4125/189 o výmere 34 m², orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4124 o výmere 1708 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava v zmysle geometrického plánu č. 44566727-019/2024, úradne overený pod č. G1-66/2024, za cenu **1.700,00 € za 34 m², t.j. 50,00€/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 48/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová, v sume **1.700,00 € za 34 m², t.j. 50,00€/m²**.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu Arkádia Dca s.r.o.**, so sídlom Otrkovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36322890, do jej vlastníctva, v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok a jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,

- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- navrhovaná kúpna cena je **1.700,00 € za 34 m2, t.j. 50,00€/m2** a prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 48/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovil Ing. Slávka Burzalová.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.4: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 4125/148 o výmere 191 m2, orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4124, o výmere 1708 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m2, t.j. 50,00 €/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 47/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok a jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191m2, t.j. 50,00 €/m2**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 47/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.5: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 4125/148 o výmere 191 m2, orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4124, o výmere 1708 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom

v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúci sa na sídlisku Kamenné, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, podľa geometrického plánu č. 44566727-64/2021, úradne overený pod č. G1-432/2021, za cenu **9.550,00 € za 191 m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 47/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovila Ing. Slávka Burzalová. Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu ENON INVEST s.r.o.**, so sídlom Kollárová 1928/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44060637, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok a jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemku a jeho využitie je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava- je prebytočný, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve stanovená kúpna cena **9.550,00 € za 191m², t.j. 50,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 47/2025 zo dňa 16. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Slávka Burzalová.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.6: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **diel č. 4 o výmere 1 m², ktorý spoluvytvára novovzniknutý pozemok registra CKN parc. č. 1759/6 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku registra EKN parc. č. 40180 o výmere 7727 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 2179 a **novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1670/232 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku reg. CKN parc. č. 1670/1 o výmere 14418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 063/2024, úradne overený pod č. G1-468/2024.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, §9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky a ich využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
-
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré

sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk.

Pri odpredaji dielu č. 4 o výmere 1 m², ktorý spoluvytvára novovzniknutý pozemok registra CKN parc. č.1759/6 o výmere 11 m², je stanovená kúpna cena **25,00 € za 1 m²**, t.j. **25,00 €/m²**, ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,-€ v tejto lokalite, v tomto čase, čomu zodpovedá **kúpna cena 25,00 € za 1 m²**.

Pri odpredaji novovzniknutého pozemku reg. CKN parc. č. 1670/232 je stanovená kúpna cena **50,00 € za 2 m²**, t.j. **25,00 €/m²**, ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,-€ v tejto lokalite, v tomto čase, čomu zodpovedá **kúpna cena 50,00 € za 2 m²**.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.7: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **diel č. 4 o výmere 1 m², ktorý spoluvytvára novovzniknutý pozemok registra CKN parc. č. 1759/6 o výmere 11 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku registra EKN parc. č. 40180 o výmere 7727 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 2179 a **novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1670/232 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku reg. CKN parc. č. 1670/1 o výmere 14418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Nádražná, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, v zmysle geometrického plánu č. 063/2024, úradne overený pod č. G1-468/2024.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, §9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky a ich využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk.

Pri odpredaji dielu č. 4 o výmere 1 m², ktorý spoluvytvára novovzniknutý pozemok registra CKN parc. č.1759/6 o výmere 11 m², je stanovená kúpna cena **25,00 € za 1 m²**, t.j. **25,00 €/m²**, ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,-€ v tejto lokalite, v tomto čase, čomu zodpovedá **kúpna cena 25,00 € za 1 m²**.

Pri odpredaji novovzniknutého pozemku reg. CKN parc. č. 1670/232 je stanovená kúpna cena **50,00 € za 2 m2, t.j. 25,00 €/m2**, ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a neprevyšuje všeobecnú hodnotu 3.000,-€ v tejto lokalite, v tomto čase, čomu zodpovedá **kúpna cena 50,00 € za 2 m2**.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.8: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1758/4 (ako diel č. 1) o výmere 336 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku registra EKN parc.č. 40180 o výmere 7727 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 2179, podľa geometrického plánu č. 32/2025, úradne overeným pod. č. G1-97/2025, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ulici Nádražná v meste Myjava, v k.ú. Myjava.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu MANARASPRINGS, s.r.o.**, so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 36341231, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, §9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemok a jeho využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o jeho kúpu,
- pozemok pre vlastníka Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk.

Navrhovaná kúpna cena je **9.408,00 € za 336 m2, t.j. 28,00 €/m²** a prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 27/2025 zo dňa 02. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Jozef Vlčej.

za: 7, Bučenec, Eliáš, Fúsek, Krč-Šebera, Majtán, Tóth, Zábrazný,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.9: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 1758/4 (ako diel č. 1) o výmere 336 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený z pozemku registra EKN parc.č. 40180 o výmere 7727 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 2179, podľa geometrického plánu č. 32/2025, úradne overeným pod. č. G1-97/2025,

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.11: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. apríla 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **pozemok reg. CKN, parc. č. 14505/1 vo výmere 593 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. CKN parc. č. 14505/2 vo výmere 49 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorené z pozemku reg. CKN parc. č. 14505 o výmere 1043 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava, nachádzajúce sa vo vidieckej lokalite u Škodáčkov, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, v zmysle geometrického plánu č. 005/2023, úradne overený pod č. G1-113/2024.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o ich kúpu Ján Duga**, ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným

skutočnostiam:

- jedná sa o majetkovoprávne vysporiadanie k rodinnému domu, nakoľko predmetné parcely sú využívané ako trávnatá plocha a tvoria ucelený celok s rodinným domom,

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,

- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava,

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **5.778,00€ za 642 m², t.j. 9,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 103/2024 zo dňa 30.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.12: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so VZN Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava“, predkladá návrh na **kúpu pozemku reg. CKN parc. č. 14465/9 o výmere 523 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, vytvoreného z pozemku reg. EKN parc.č. 14507, o výmere 1043 m², druh pozemku orná pôda, evidovaného na LV č. 1202 v zmysle geometrického plánu č. 005/2023, úradne overený pod č. G1-113/2024, zo dňa 2.4.2024 a **kúpu dielu č. 1 o výmere 22 m² pozemku novovytvorenej parcely reg. CKN parc. č. 14465/11 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvoreného z pozemku reg. EKN parc. č. 14496 o výmere 348 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty**, evidovaného na LV č. 5925 v zmysle geometrického plánu č. 73/2024, úradne overený pod č. G1-472/2024 zo dňa 4.11.2024, **ktorých vlastníkom** v podiele vlastníctva 1/1 je Duga Ján, ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ SR, vo vidieckej lokalite Turá Lúka u Škodáčkov, v miestnej časti Turá Lúka, v meste Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, za kúpnu **cenu 4905.00 € za 545 m², t.j. 9,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 103/2024 zo dňa 30.08.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.13: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 4311/39 o výmere 215 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku registra CKN parc.č. 4311/39 o výmere 229 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2179, podľa geometrického plánu č. 25/2025, úradne overeným pod. č. G1-92/2025, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ulici Závršky, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Náboženské spoločenstvo Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, 831 52, Bratislava 34, IČO: 30845696 SR**, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **8.600,- € za 215 m², t. j. 40,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 130/2024 zo dňa 14. 11. 2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.14: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Novovzniknutý pozemok reg. CKN parc. č. 4311/39 o výmere 215 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku registra CKN parc.č. 4311/39 o výmere 229 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2179, podľa geometrického plánu č. 25/2025, úradne overeným pod. č. G1-92/2025, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ulici Závršky, v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Náboženské spoločenstvo Jehovovi svedkovia, Pekná cesta 17, 831 52, Bratislava 34, IČO: 30845696 SR**, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **8.600,- € za 215 m², t. j. 40,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 130/2024 zo dňa 14. 11. 2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.15: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so VZN Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava“, predkladá návrh na kúpu dielu pozemku **novovzniknutej parcely reg. CKN parcely č. 4311/105 (ako diel č. 4) o výmere 64 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku **parcely reg. CKN parcela č. 4311/33, o výmere 588 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 2230, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je **Náboženské spoločenstvo Jehovovi svedkovia**, Pekná cesta 17, 831 52, Bratislava 34, IČO: 30845696, SR, nachádzajúceho sa na ulici Závršky, v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, za kúpnu cenu **2.560,- € za 64 m², t. j. 40 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 130/2024 zo dňa 14. 11. 2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Novovzniknutá parcela reg. CKN parcela č. 4311/105 je vytvorená podľa geometrického plánu č. **07/2024** úradne overený pod č. **G1 - 245/2024** zo dňa 10. 06. 2024.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.16: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **diel č. 1 o výmere 75 m²**, vytvorený z pozemku reg. EKN parc.č. 249/6 o výmere 3228 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa vkladá do pozemku reg. CKN parc. č.836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **diel č. 2 o výmere 1 m²**, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 359/2 o výmere 3269 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa vkladá do pozemku reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **diel č. 3 o výmere 140 m²** ako pozemok reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom je mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1, v k. ú. Myjava, nachádzajúce sa na ul. Hurbanova v meste Myjava v zmysle geometrického plánu č. 50/2025, úradne overený pod č. G1-98/2025 za cenu **7.560,00 € za 216 m², t.j. 35,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 41/2025 zo dňa 07. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu BPM ENERGIE a.s.**, so sídlom 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 56 395 531, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky a ich využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemkov a ich využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu: pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava- sú prebytočné, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,
- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **7.560,00 € za 216 m², t.j. 35,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 41/2025 zo dňa 07. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu navýšiť zo sumy 35€/m² na 40€/m². Zároveň navrhuje zriadenie vecného bremena in rem na pozemku reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Tento pozemok nie je riešený v parkovacej politike.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.17: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať **diel č. 1 o výmere 75 m²**, vytvorený z pozemku reg. EKN parc.č. 249/6 o výmere 3228 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý sa vkladá do pozemku reg. CKN parc. č.836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, **diel č. 2 o výmere 1 m²**, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 359/2 o výmere 3269 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa vkladá do pozemku reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **diel č. 3 o výmere 140 m²** ako pozemok reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom je mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1, v k. ú. Myjava, nachádzajúce sa na ul. Hurbanova v meste Myjava v zmysle geometrického plánu č. 50/2025, úradne overený pod. č. G1-98/2025 za cenu **7.560,00 € za 216 m², t.j. 35,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 41/2025 zo dňa 07. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu BPM ENERGIE a.s.**, so sídlom 8. apríla 372/1, 907 01 Myjava, IČO: 56 395 531, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- pozemky a ich využitie je v súlade s územným plánom mesta,
- s ohľadom na polohu pozemkov a ich využitie je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu: pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava- sú prebytočné, v koncepcii rozvoja mesta sa neuvažuje

s ich využitím,

- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, ktoré sú zverejnené na stránke mesta Myjava, www.myjava.sk,

- pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **7.560.00 € za 216 m², t.j. 35,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 41/2025 zo dňa 07. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu navýšiť zo sumy 35€/m² na 40€/m². Zároveň navrhuje zriadenie vecného bremena in rem na pozemku reg. CKN parc. č. 836/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Tento pozemok nie je riešený v parkovacej politike.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2.18: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 1 o výmere 874 m² ako novovytvorený pozemok reg. CKN parc. č. 4411/6 o výmere 874 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4411 o výmere 4663 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21.06.2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl,**

, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **9.614,00,- € za 874 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 25/2025 zo dňa 12.03.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2.19: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 1 o výmere 874 m² ako novovytvorený

pozemok reg. CKN parc. č. 4411/6 o výmere 874 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4411 o výmere 4663 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21.06.2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl**, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **9.614,00,- € za 874 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. **25/2025** zo dňa 12.03.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2.20: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 5 o výmere 362 m² ako novovytvorený pozemok reg. CKN parc. č. 4416/7 o výmere 362 m², druh pozemku orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4411 o výmere 4663 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúceho sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21. 06. 2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadateľovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl**, rod. Hodúl, **Zuzky Zgurišky 511/9, 907 01 Myjava**, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.982,- € za 362 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. **43/2025** zo dňa 09. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.21: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 5 o výmere 362 m² ako novovytvorený pozemok reg. CKN parc. č. 4416/7 o výmere 362 m², druh pozemku orná pôda, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4411 o výmere 4663 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúceho sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21.06.2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl**, 
, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **3.982,- € za 362 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom **č. 43/2025** zo dňa 09.04.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.22: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 6 o výmere 588 m² ako novovytvorený pozemok reg. CKN parc. č. 4416/8 o výmere 588 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4416/2 o výmere 32344 m², druh pozemku orná pôda, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21.06.2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl**, 
, SR, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **6.468,- € za 588 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom **č. 43/2025** zo dňa 09.04.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.23: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11. 04. 2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Diel č. 6 o výmere 588 m² ako novovytvorený pozemok reg. CKN parc. č. 4416/8 o výmere 588 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, vytvorený z pozemku reg. EKN parc. č. 4416/2 o výmere 32344 m², druh pozemku orná pôda, evidovaný na LV č. 2179, ktorého vlastníkom je mesto Myjava, v podiele vlastníctva 1/1, nachádzajúci sa na ul. Tehelná, v meste Myjava, v k. ú. Myjava, podľa geometrického plánu č. 45644900-012/2022, úradne overený pod. č. G1-235/2022 zo dňa 21. 06. 2022.

Pozemok je navrhovaný k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Ing. Ľubor Hodúl**, rod. Hodúl, **Zuzky Zgurišky 511/9, 907 01 Myjava, SR**, do jeho vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemku sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemku je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ o jeho kúpu,
- pozemok je účelovo viazaný k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemok pre vlastníka - Mesto Myjava je prebytočný, v koncepcii mesta sa neuvažuje s jeho využitím,
- odpredaj pozemku je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **6.468,- € za 588 m², t. j. 11,00,- €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom **č. 43/2025** zo dňa 09. 04. 2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.24: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Pozemok reg. CKN parc. č. 305 o výmere 135 m², druh pozemku záhrada a pozemok reg. CKN parc. č. 307 o výmere 45 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je

mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Bednárova , v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Ing. Marcela Halabrinová**, SR, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľom o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **4.680,- € za 180 m², t. j. 26,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2025 zo dňa 27.03.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu navýšiť zo sumy 26€/m² na 40€/m².

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2.25: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, zverejnilo dňa 11.04.2025 na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta svoj zámer a spôsob odpredať Pozemok reg. CKN parc. č. 305 o výmere 135 m², druh pozemku záhrada a pozemok reg. CKN parc. č. 307 o výmere 45 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava, nachádzajúce sa na ulici Bednárova , v meste Myjava, v k. ú. Myjava.

Pozemky sú navrhované k odpredaju **žiadatelovi o jeho kúpu: Ing. Marcela Halabrinová**, 907 01 Myjava, SR, do jej vlastníctva v podiele vlastníctva 1/1.

Navrhovaný odpredaj pozemkov sa odporúča realizovať s uplatnením zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 15 pís. f) zákona 138/1991 Zb., **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam:

- s ohľadom na polohu a využitie pozemkov je účelné, aby ich nadobudol žiadateľ o ich kúpu,
- pozemky sú účelovo viazané k nehnuteľnostiam žiadateľa o ich kúpu,
- pozemky sú dlhodobo využívané žiadateľom o ich kúpu,
- pozemky pre vlastníka - Mesto Myjava sú prebytočné, v koncepcii mesta sa neuvažuje s ich využitím,
- odpredaj pozemkov je v súlade so VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava.

Pri odpredaji bola stanovená kúpna cena **4.680,- € za 180 m², t. j. 26,00 €/m²**, ktorá prevyšuje cenu určenú znaleckým posudkom č. 34/2025 zo dňa 27.03.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. Alžbeta Jelínková.

Finančná komisia navrhuje kúpnu cenu navýšiť zo sumy 26€/m² na 40€/m².

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.26: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie mesta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava podáva **návrh odpredať svoj majetok - nehnuteľnosti - stavba so súp.č. 43 - rodinný dom, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 672 a pozemok reg. CKN par.č. 672 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, evidované na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v meste Myjava, v miestnej časti Turá Lúka za „Kodretou“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava.

Vedenie mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm. a, b, ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, predkladá na schválenie:

A) spôsob prevodu majetku mesta- nehnuteľností - stavba so súp.č. 43 - rodinný dom, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 672 a pozemok reg. CKN par.č. 672 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v meste Myjava, v miestnej časti Turá Lúka za „Kodretou“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava, „Obchodnou verejnou súťažou“.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.27: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie mesta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava podáva **návrh odpredať svoj majetok - nehnuteľnosti - stavba so súp.č. 43 - rodinný dom, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 672 a pozemok reg. CKN par.č. 672 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, evidované na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v meste Myjava, v miestnej časti Turá Lúka za „Kodretou“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava.

Vedenie mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri uplatnení § 9 ods. 2 písm. a, b, ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava, predkladá na schválenie:

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže:

A) Predmet OVS: Predmetom OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu OVS a uzatvorenie „Kúpnej zmluvy“ napredaj predmetu OVS. Ide o nehnuteľný majetok **-nehnuteľností - stavba so súp.č. 43 - rodinný dom, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 672 a pozemok reg. CKN par.č. 672 o výmere 204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, evidované na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, nachádzajúce sa v meste Myjava, v miestnej časti Turá Lúka za „Kodretou“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je mesto Myjava.

B) Minimálna kúpna cena:

Celková minimálna kúpna cena nehnuteľností je stanovená vo výške **16.600,- €** (slovom: šesťnásť tisíc šesťsto euro), v zmysle znaleckého posudku č. 07/2025 zo dňa 03. 02. 2025.

C) Termín a miesto predkladania návrhov:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Myjava, na internetovej stránke mesta /www.myjava.sk a v regionálnej tlači.

Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré sú súčasťou návrhu, je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedený:

- Presná a úplná **adresa odosielaťa - navrhovateľa**,
- heslo „**OVS - Rodinný dom s príslušenstvom a pozemkom par.č. 672 v k.ú. Turá Lúka**“
- označenie „**Neotvárať**“
- adresa príjemcu: Mesto Myjava

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **od 5.mája do 6 júna 2025 do 14.00 hod.**

D) Podmienky súťaže:

1. Podpísaný Návrh kúpnej zmluvy (príloha č. 1 podmienok súťaže), ktorý po doplnení zo strany navrhovateľa bude obsahovať aj tieto náležitosti:

- Označenie navrhovateľa - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, dátum narodenia, rodné číslo, štátna príslušnosť, telefonický kontakt.
- Označenie navrhovateľa - u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt. Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej celkovej kúpnej ceny nehnuteľností.
- Podpis osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene navrhovateľa.

2. Prílohou súťažného návrhu je:

- Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam.
- U právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa originál, alebo overenú fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, prípadne iného registra, nie staršieho ako tri mesiace, čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
- U právnickej osoby výpis z registra trestov právnických osôb nie starší ako tri mesiace.
- Doklad o zložení zábezpeky.

3. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom podpísaný návrh kúpnej zmluvy. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

4. Kúpnu cenu navrhnutú v tejto OVS je kupujúci (navrhovateľ) povinný uhradiť do 15 dní odo dňa podpísania zmlúv oboma zmluvnými stranami bankovým prevodom na účet predávajúceho (vyhlasovateľa), číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., variabilný symbol - rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa.

5. Jeden záujemca môže podať v rámci vyhlásenej OVS len jeden návrh, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.

6. Návrh zmluvy bude predložený v šiestich (6) vyhotoveniach.
7. Návrh zmluvy sa podáva v predpísanej forme, ktorá je prílohou vyhlásenej OVS. Závazný vzor návrhu kúpnej zmluvy je dostupný na internetovej stránke mesta: <http://www.myjava.sk/>.
8. Navrhovateľ je povinný za návrh kúpnej zmluvy uhradiť **zábezpeku vo výške 1.600,- €** (slovom jedentisícšesťsto euro). Zábezpeku uhradí navrhovateľ spolu s podaním návrhu kúpnej zmluvy, najneskôr však do termínu uzávierky, bezhotovostne bankovým prevodom na účet vyhlasovateľa: číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., variabilný symbol - rodné číslo fyzickej osoby alebo IČO právnickej osoby navrhovateľa. Neúspešným súťažiteľom vyhlasovateľ vráti zábezpeku v lehote 15 dní odo dňa vyhodnotenia OVS alebo odo dňa zrušenia OVS.
9. Ak víťazný navrhovateľ po podpísaní kúpnej zmluvy zmluvnými stranami v stanovenom termíne neuhradí celú kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa a zmluva sa ruší v plnom rozsahu.
10. Náklady (správny poplatok) spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a s vyhotovením znaleckého posudku uhradí kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim po zaplatení celkovej kúpnej ceny na účet predávajúceho.
11. Účel využitia nehnuteľností: Záujemca je povinný predložiť zámer využitia predmetu OVS v súlade s územným plánom mesta.
12. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
13. Každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom uzávierky súťaže, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
14. Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
15. Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, nebude do súťaže zaradený. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, bude zo súťaže vylúčený. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
16. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom najneskôr do 15 dní od vyhodnotenia OVS. Zároveň bude víťaznému účastníkovi zaslaná podpísaná kúpna zmluva zo strany vyhlasovateľa.
17. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy vyhlasovateľom je najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu zápisnice výsledku OVS členmi komisie na posudzovanie súťažných návrhov.
18. Úhradu kúpnej ceny stanovenej v Kúpnej zmluve, ktorá je predmetom OVS, je Kupujúci povinný uhradiť do 15 dní odo dňa podpísania zmlúv oboma zmluvnými stranami.
19. Navrhovatelia podaním návrhu zároveň vyjadrujú písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia, a na účel uzavretia zmluvy a jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
20. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

E) Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné vykonať po dohode s kontaktnou osobou uvedenej v identifikácii vyhlasovateľa.

F) Vyhodnotenie súťažných návrhov:

- Vyhlasovateľ označí došlé návrhy, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
- Otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí súťažnej komisie

schválenej Mestským zastupiteľstvom mesta Myjava, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Myjava č. 42/02/2023 zo dňa 13. 02. 2023. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok.

- O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená/názvy a bydliská/sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.
- Neúspešným záujemcom bude vrátená zábezpeka do 15 dní od vyhlásenia výsledkov OVS.

G) Zo súťaže sa vylučujú:

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje uvedené v podmienkach súťaže,
- nespĺňajú podmienky súťaže, súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže alebo jeho organizáciám a zariadeniam,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

H) Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

CH) Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu sa vyhlasovateľ bude riadiť týmito kritériami:
- Najvhodnejší zámer využitia nehnuteľností 20 bodov
- Kúpna cena 80 bodov
- Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedených kritérií a určí poradie navrhovateľov.
- Návrh s najlepšou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané).
- Komisia pre vyhodnotenie súťaže môže spôsob vyhodnotenia prispôbiť a upraviť pred otváraním obálok so súťažnými návrhmi. Spôsob hodnotenia musí byť uvedený v zápisnici z vyhodnotenia súťažných návrhov.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať súťažný návrh, ktorý z pohľadu navrhovaného účelu využitia najlepšie vyhovuje vyhlasovateľovi.

I) Vyhodnotenie súťažných návrhov:

- Vyhlasovateľ označí došlé návrhy dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
- Otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí súťažnej komisie schválenej Mestským zastupiteľstvom mesta Myjava, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Myjava č. 42/02/2023 zo dňa 13. 02. 2023. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok.
- O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená/názvy a bydliská/sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Komisia oznámi poradie návrhov a podpíše zápisnicu.

J) Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy.

Príloha: Vzor návrhu Kúpnej zmluvy – dostupné na <http://www.myjava.sk//>

Členovia komisie navrhujú zvýšiť celkovú minimálnu kúpnu cenu nehnuteľností na výšku **20. 000,- €**

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.28: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na **uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k povinným pozemkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Myjava:**

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
4125/2	C	2179	12 639	Ostatná plocha
4125/28	C	2179	3 452	Zastavaná plocha a nádvorie
4125/30	C	2179	171	Zastavaná plocha a nádvorie
4125/32	C	2179	2 412	Ostatná plocha
4124	E	2179	1708	Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastníkom uvedených pozemkov, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa

nachádzajú v k.ú. Myjava. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na ťarchu povinných pozemkov vo výlučnom vlastníctve **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava**, ako vlastníka pozemkov a v prospech **Oprávneného z vecného bremena Kaufland Slovenská republika v.o.s. Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava**, IČO: 35 790 164 ako právo zodpovedajúce vecnému bremenu uloženia, užívaniu, opráv a údržby inžinierskych sietí pre budúcu stavbu Oprávneného z vecného bremena „Obchodné centrum Myjava“.

Pre zaistenie napojenia stavby Obchodné centrum Myjava na siete technického vybavenia územia je nutné vybudovať prípojku splaškovej kanalizácie, VN prípojku, vodovodnú prípojku, prípojku na dažďovú kanalizáciu, prípojku na telefónne rozvody a trafostanica pre Obchodné centrum Myjava.

- Prípojka na splaškovú kanalizáciu v dĺžke približne 14 m pod Povinným pozemkom.
- VN prípojka v dĺžke približne 180 m pod Povinným pozemkom.
- Vodovodná prípojka v dĺžke približne 64 m pod Povinným pozemkom.
- Prípojka na dažďovú kanalizáciu v dĺžke približne 7 m pod Povinným pozemkom.
- Prípojka telefónne rozvody v dĺžke približne 92 m pod Povinným pozemkom.
- Trafostanica na pozemku o výmere približne 3 m² na Povinným pozemkom.

Prípojky na sieť technického vybavenia budú po svojom vybudovaní vo vlastníctve Budúceho oprávneného.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, t.j. do ukončenia realizačných prác, najneskôr však do 31. 12. 2030. Budúci povinný sa týmto zaväzuje, že uzavrie s Budúcim oprávneným **Zmluvu o zriadení vecného bremena** do 30 kalendárnych dní po tom, čo obdrží písomnú výzvu Budúceho oprávneného na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien „**in rem**“ v prospech každodobého vlastníka oprávnených pozemkov.

Budúci oprávnený sa zaväzuje vyhotoviť **geometrický plán** obsahujúci vyznačenie rozsahu zaťaženia Povinného pozemku vecným bremenom na svoje náklady a tento predložiť Budúcemu povinnému najneskôr pri doručení písomnej výzvy na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu určenú **znaleckým posudkom**, ktorý zabezpečí budúci oprávnený.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.29: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na **uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k nehnuteľnostiam- pozemkom:**

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
4125/2	C	2179	12 639	Ostatná plocha
4125/28	C	2179	3 452	Zastavaná plocha a nádvorie
4125/30	C	2179	171	Zastavaná plocha a nádvorie

Vlastníkom uvedených pozemkov, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava. Predmetné pozemky sa nachádzajú v k.ú. Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava**, ako vlastníka pozemkov a na strane **Oprávneného z vecného bremena Arkádia Dca s.r.o. Otrokovická 4134/14, 018/41 Dubnica nad Váhom**, IČO: 36 322 890 s právom postúpiť tieto práva na budúceho investora stavby OC Myjava Objekt B-Retail alebo na správcov technickej infraštruktúry.

Budúci oprávnený zriadi na Povinných pozemkoch prípojky technickej infraštruktúry k OC Myjava Objekt B - RETAIL v rozsahu: prípojku splaškovej kanalizácie, VN prípojku, vodovodnú prípojku, prípojku na dažďovú kanalizáciu, prípojku na telefónne rozvody.

- Prípojka na splaškovú kanalizáciu v dĺžke približne 16 m pod Povinnými pozemkami.
- VN prípojka v dĺžke približne 2 m pod Povinnými pozemkami.
- Vodovodná prípojka v dĺžke približne 160 m pod Povinnými pozemkami.
- Prípojka na dažďovú kanalizáciu v dĺžke približne 7 m pod Povinnými pozemkami.
- Prípojka telefónne rozvody v dĺžke približne 104 m pod Povinnými pozemkami.

Prípojky na sieť technického vybavenia budú po svojom vybudovaní vo vlastníctve budúceho oprávneného, alebo ich odovzdá do správy príslušného správcu. Budúci povinný sa týmto zaväzuje, že uzavrie s Budúcim oprávneným **Zmluvu o zriadení vecného bremena** do 30 kalendárnych dní po tom, čo obdrží písomnú výzvu Budúceho oprávneného na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien „**in personam**“ v prospech budúceho oprávneného.

Budúci oprávnený sa zaväzuje vyhotoviť **geometrický plán** obsahujúci vyznačenie rozsahu zaťaženia Povinného pozemku vecným bremenom na svoje náklady a tento predložiť Budúcemu povinnému najneskôr pri doručení písomnej výzvy na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu určenú **znaleckým posudkom**, ktorý zabezpečí budúci oprávnený.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2.30: (Navrhovateľ: JUDr. Veronika Filanová)

Vedenie Mesta Myjava v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako i VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava predkladá návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku reg. KN „C“ parc. č. 9247 o výmere 507 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1724 v katastrálnom území Turá Lúka, ktorého vlastníkom, v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Predmetný pozemok sa nachádza v miestnej časti Turá Lúka v meste Myjava. Vecné bremeno sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena: Mesto Myjava, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava**, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parcela č. 9247 a na strane **Oprávnených z vecného bremena: Jozef Blažíček** ■■■■■■■■■■, v podiele vlastníctva 1/1, pozemku reg. KN „C“ parcela č. 9270/14 o výmere 2605 m², druh pozemku

trvalý trávny porast, evidovanom na LV č. 1293, v katastrálnom území Turá Lúka, na uloženie a údržbu inžinierskych sietí (voda, vedenie NN).

Výsledkom geometrického plánu je zaťažený pozemok mesta parcely č. 9247 v katastrálnom území Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. 150/2023, úradne overený pod číslom: **G1-372/2023**, ktorý zodpovedá ploche 10 m².

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta Myjava.

Oprávnený žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať uloženie inž. sietí na vlastné náklady s tým, že dotknuté pozemky a miestnu komunikáciu dajú do pôvodného stavu na vlastné náklady. Oprávnený sa zaväzuje za uloženie inž. sietí uhradiť vlastníkovi pozemku (povinnému) Mestu Myjava, jednorazový poplatok v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. Zákon o energetike (ochranné pásma inžinierskych sietí).

Vecné bremeno bude zriadené „**in rem**“ t. j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených. Výška jednorazového poplatku je stanovená vo výške 4,- € za m² záberu pozemkov inž. sieťami, t. j. **40,00,- €**.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 3: (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Tento bod programu predložila Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia. Poslanci obdržali všetky materiály ako Ekonomická situácia mesta k 28.2.2025, Zadlženosť Mesta Myjava a Stav úverov k 28.2.2025 - úvery, ŠFRB, pôžičky, ostatné záväzky.

Mgr. Kovárová informovala poslancov podľa predložených tabuliek o aktuálnych stavoch na bankových účtoch, stave a pravidelných splátkach úverov, záväzkoch z obchodného styku a pohľadávkach.

- zadlženosti mesta , sa pohybuje na úrovni 23,37 %,
- dlhová služba, ktorá sa pohybuje na úrovni 0,86 %,
- dlh na jedného obyvateľa mesta vo výške 380,38 €
- stave a pravidelných splátkach úverov vo SLSP a.s., pričom tieto splátky sú mesačne poukazované .

Dlh mesta a dlhová služba sú v zákonom stanovenej hodnote.

Finančná komisia berie na vedomie.

K bodu č. 4: (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Materiál predložila Mgr. Mária Kovárová , vedúca ekonomického oddelenia. Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to pridelením účelovo určených FP zo štátneho rozpočtu a ich zakomponovaním do výdavkovej časti rozpočtu a presunom rozpočtovaných FP v rámci výdavkov rozpočtu medzi položkami.

V rámci zmeny rozpočtu č. 1 sú zakomponované i presuny FP z roku 2023 do roku 2024 najmä

v oblasti školstva.

Návrh usnesení

Komisia prerokovala Zmenu rozpočtu č. 1 k 31.3.2025 v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z.z. a Zásad hospodárenie s finančnými prostriedkami.

Celkové príjmy 22 028 927,00 € (zmena + 1 539 613,00)

Celkové výdavky 21 892 049 € (zmena + 1 410 194,00)

Prebytok 136 878,00 € (zmena + 129 419,00)

Dotazy boli zodpovedané, finančná komisia berie na vedomie.

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5: (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu a podrobnej prezentácie Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta predložil ústne Ing. Vladimír Vydúrek, hlavný kontrolór mesta. Poslanci obdržali podrobný a kompletný materiál ktorý obsahuje:

1. Záverečný účet Mesta Myjava a rozpočtové hospodárenie za rok 2024
2. Hodnotiaca správa programového rozpočtu Mesta Myjava k 31. 12. 2024
3. Čerpanie rozpočtu Mesta Myjava k 31. 12. 2024
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava
5. Správa audítora IUZ Mesta Myjava za rok 2024

Mesto v roku 2024 hospodáril s prebytkom vo výške 63 892,80 €. Najmenej 10% z prebytku hospodárenia v rámci tvorby rezervného fondu musí zostať na účte mesta, navrhujeme ponechanie plnej čiastky, na júnom zastupiteľstve navrhujeme jeho čerpania na kapitálové výdavky - PD, spolufinancovanie k projektom .

Ing. Vladimír Tóth zadal požiadavku k ďalšiemu zasadnutiu komisie pripraviť finančnú sumarizáciu / nájom, splátky, poplatky a zostatky na účtoch/ za Bytové domy Kamenné a Trokanova.

Návrh usnesení

za: 7, Fúsek, Zábrazný, Krč-Šebera, Bučenec, Tóth, Eliáš, Majtán,

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6: (Navrhovateľ: Mgr. Mária Kovárová)

Materiál predložila Mgr. Mária Kovárová, vedúca ekonomického oddelenia . Zmena rozpočtu vychádza a je spracovaná v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v nadväznosti na schválený Záverečný účet mesta za rok 2024 ako prebytok hospodárenia. Najmenej 10% z prebytku hospodárenia v rámci tvorby rezervného fondu zostáva na účte mesta, v súčasnosti ponechávame celú tvorbu rezervného fondu na osobitnom účte vo výške 63 892,80 €, jeho použitie bude navrhnuté podľa potreby v mesiaci jún 2025.

	pred zmenou rozpočtu	zmena rozpočtu č. 2	po zmene rozpočtu
Celkové príjmy	22 028 927,00	63 893,00	22 092 820,00

Celkové výdavky	21 892 049,00	0,00	21 892 049,00
HV	136 878,00	63 893,00	200 771,00

K bodu č. 7:

K bodu č. 7.1: (Navrhovateľ: Ing. Ľubomír Halabráň)

Ing. Ingrid Vaňová odpovedala na otázky týkajúce sa aktuálneho stavu rokovania o poskytovaní sociálnych služieb v meste Myjava.

Požiadavky finančnej komisie k ZOS :

- Znalecký posudok - rekapituláciu ceny ohodnotenia majetku
- Prehľadová tabuľka v rozsahu - klienti rozdelení do stupňov odkázanosti (počet *) rozdelení na Myjavu a ostatné obce ako sumár
- Priemerná suma za prerábku jednej izby pri rozšírení kapacity na ležiacich resp. možno vozičkárov (s vyšším stupňom odkázanosti)
- Pripraviť modelovú situáciu - počet klientov (podľa stupňa odkázanosti ň + dotácie + príjmy od klientov = PREVÁDZKOVANIE ZOS , dotácie z mesta by boli použité na investície.

K bodu č. 8:

Na záver predsedu komisie Ing. Milan Majtán poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

Ing. Milan Majtán
predseda komisie

v2. 
Jana Kulíšková
zapisovateľka

