



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
MYJAVA

Zmeny a Doplnky 1/2006





Obstarávateľ:

Mestský úrad Myjava

Spracovateľ:

AUREX, s.r.o.,

*ateliér pre výskumnú a projektovú
činnosť v oblasti architektúry,
územného rozvoja, ekológie a
informatiky*

Riešiteľský kolektív:

- | | |
|---|---|
| • Hlavný riešiteľ | Ing.arch. Ľubomír Klaučo |
| • Urbanizmus | Ing.arch. Eva Kupčová
Ing.arch. Ľubomír Klaučo |
| • Demografia, bývanie | Mgr. Jana Hocová |
| • Obč. vybavenosť | Mgr. Jana Hocová |
| • Poľnohospodárstvo | Mgr. Pavol Minarových |
| • Zeleň,
ochrana prírody, ÚSES | Mgr. Pavol Minarových |
| • Rekreácia | Ing.arch. Milan Vaníček |
| • Doprava | Ing. Peter Rakšányi |
| • Vodné hospodárstvo | Ing. Vasil' Ded'o |
| • Energetika, spoje | Ing. Vasil' Ded'o |
| • Odpadové hospodárstvo,
nerastné suroviny, ŽP | Mgr. Pavol Minarových |



A.	ÚVOD	1
	Základné identifikačné údaje	1
A.1	Zadanie úlohy	2
A.2	Vymedzenie riešeného územia	2
B.	VÝCHODISKO PRE RIEŠENIE	2
B.1	Širšie priestorové vzťahy	2
B.2	Demografia	2
C.	URBANISTICKÁ KONCEPCIA	3
D.	KONCEPCIA ROZVOJA FUNKČNÝCH ZLOŽIEK	5
D.1	Bytový fond	5
D.2	Občianska vybavenosť	5
D.3	Priemyselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo	5
D.4	Poľnohospodárska výroba	6
D.5	Rekreácia a turizmus	6
D.6	Sídlna zeleň	6
E.	ÚZEMNÉ SYSTÉMY EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANA PRÍRODY	6
F.	NERASTNÁ SUROVINOVÁ ZÁKLADŇA	6
G.	OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	6
H.	PAMIATKOVÁ STAROSTLIVOSŤ	6
I.	DOPRAVA	7
J.	KONCEPCIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA	7
K.	REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA	7
L.	NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV Č.1/2006 ÚPN O	9

VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO POUŽITIA POĽNOHOSP. PÔDY

ZOZNAM VÝKRESOV GRAFICKEJ ČASTI

Výkres č.2b	Komplexný urbanistický návrh	M 1 : 5 000
Výkres č.7	Vyhodnotenie záberov PPF a LPF	M 1 : 5 000
Výkres	Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	M 1 : 5 000



A. ÚVOD

V súlade s platným zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pristúpilo mesto Myjava k vypracovaniu dokumentácie „Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Myjava.“

Dôvodom pre vypracovanie zmien a doplnkov č.1/2006 k platnému územnému plánu obce je snaha mesta reagovať na nové skutočnosti, ktoré vplývajú na rozvoj mesta a realizáciu nových investičných podnikateľských zámerov, ktoré modifikujú názory na využitie územia mesta.

Základné identifikačné údaje

Kraj:	Trenčiansky
Okres:	Myjava
Katastrálne územie:	Myjava Turá Lúka
Výmera katastrálnych území spolu:	4842 ha
Počet obyvateľov k 03.03..2001:	13 142
Počet obyvateľov k 31.12.2005:	12 655

1.	Názov územného plánu	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MYJAVA	
2.	Názov obce (regiónu) - kód	Myjava	504581
3.	Názov okresu - kód	Myjava	303
4.	Názov kraja - kód	Trenčiansky	3
5.	Vymedzenie riešeného územia – zoznam administratívnych alebo katastrálnych území	Myjava Turá Lúka	
6.	Názov orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územný plán	Mesto Myjava	
7.	Názov orgánu, ktorý schválil územný plán	Mestské zastupiteľstvo mesta Myjava	
8.	Názov spracovateľa územného plánu	AUREX spol. s r.o., Bratislava, Ing. arch. Ľubomír Klaučo	
9.	Dátum a číslo uznesenia, ktorým bol schválený územný plán	20.5.2004	67/2004
10.	Dátum a číslo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu	20.5.2004	8/2004
10.	Dátum účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu	24.5.2004	
10.	Mierka hlavného výkresu	1:5000	
11.	Použitá technológia spracovania územného plánu	-	DIGITÁLNA
12.	Miesto uloženia územného plánu	MÚ Myjava KSÚ v Trenčíne, odbor územného plánovania stavebný úrad	



A.1 ZADANIE ÚLOHY

Zmeny a doplnky č.1/2006 rešpektujú východiská platného územného plánu schváleného 20.5. 2004 a zásadne nemenia koncepcné názory na rozvoj mesta, ale nadväzujú na princípy schválené v tejto dokumentácii. V podstate ide o zmenu funkčného využitia niektorých plôch, t.j. o dielčie zmeny funkcie a upresnenie regulatívov v konkrétnych plochách zastavaného územia.

A.2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešeným územím pre Zmeny a doplnky č.1/2006 je administratívno-správne územie mesta Myjava, ktoré je tvorené katastrálnymi územiami Myjava a Turá Lúka.

Návrhy zmien plôch si nevyžadujú zmenu trasovania dopravnej a technickej infraštruktúry a neovplyvňujú ani pôvodné návrhy týkajúce sa návrhu ekostabilizačných prvkov ochrany prírody, ochrany životného prostredia, ochrany pamiatok, či vymedzenia ochranných pásiem.

B. VÝCHODISKO PRE RIEŠENIE

B.1 ŠIRŠIE PRIESTOROVÉ VZŤAHY

Z úrovne Trenčianskeho samosprávneho kraja boli schválené zmeny a doplnky ÚPN – VÚC krajov, do ktorých boli premietnuté záväzné časti **KURS 2001**.

Trenčiansky samosprávny kraj potvrdil platnosť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválených zastupiteľstvom TSK uznesením **č. 259/2004** zo dňa **23.06.2004**. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja uverejnenej v Zbierke zákonov SR č. 149/1998 Z.z., bolo schválené zastupiteľstvom TSK **uznesením č. 260/2004**, zo dňa 23.06.2004 a nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004. /ZaD ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, spracovateľ A-Ž projekt, Bratislava/

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vychádza z Koncepcie územného rozvoja Slovenska a je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN O mesta Myjava.

B.2 DEMOGRAFIA

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením výrazne neovplyvňujú demografické bilancie pôvodného územného plánu, keďže ide hlavne o zmeny funkcie občianskej vybavenosti a výrobných plôch. Nevyplýva z nich ani významný nárast počtu obyvateľstva, ani nárast bytového fondu.

Nárast obyvateľov môže nastať na území nasledovných zmien :

č. zmeny	Lokalita	Počet obyvateľov
Z1/1	Areál bývalej Základnej školy Turá Lúka	45
Z1/2	Okolie r.k. kostola Turá Lúka	6
Z1/10	Lokalita Pakanský kopec - rozšírenie zast.územia	18
Z1/11	Plocha ihriska Moravská - ul.arm.gen.Svobodu	9
spolu		78



C. URBANISTICKÁ KONCEPCIA

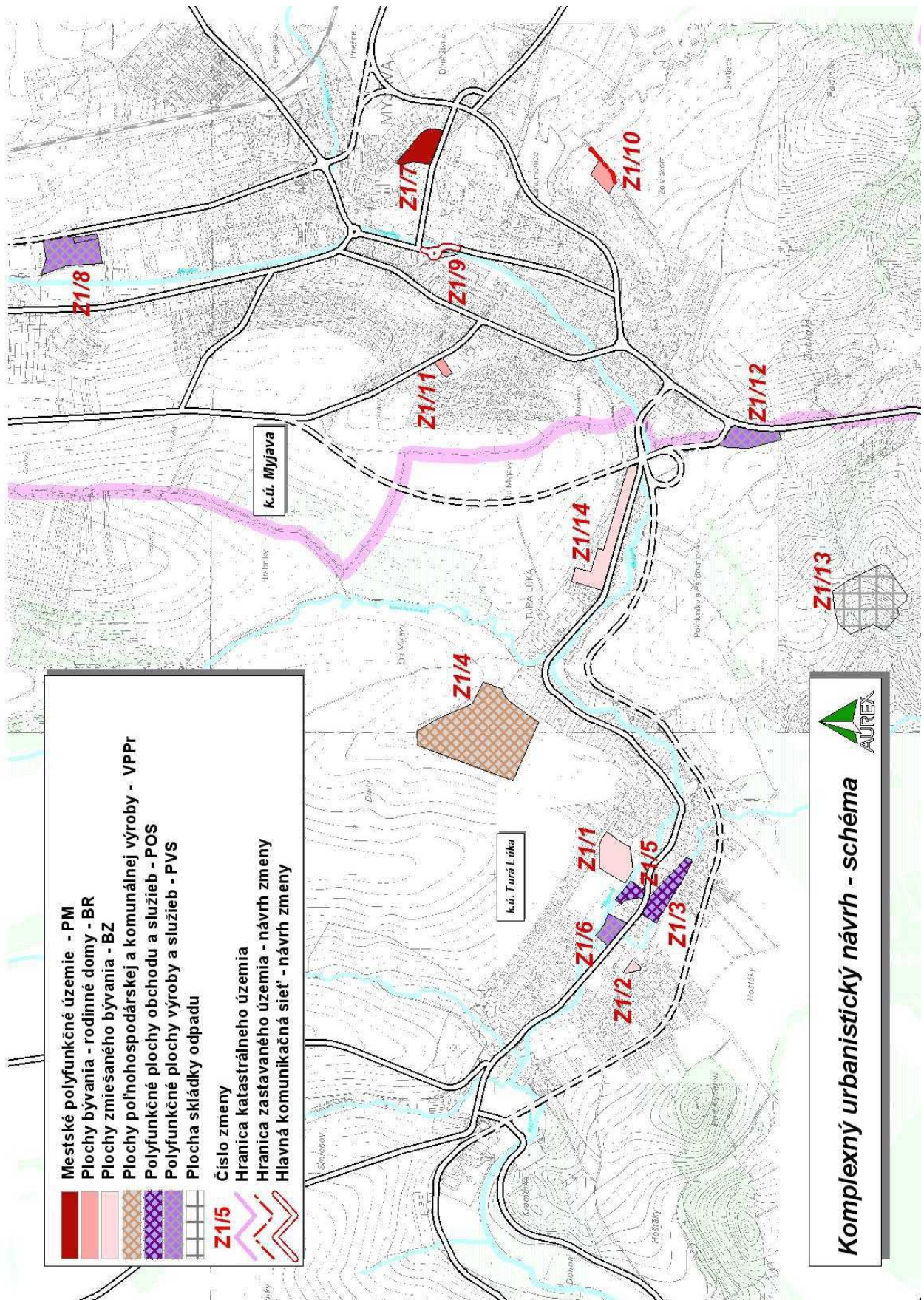
V návrhu Zmien a doplnkov č.1/2006 nedochádza k výrazným zmenám koncepcie, skoro všetky zmeny sa týkajú plôch, ktoré sú v zastavanom území, jedná sa o zmenu funkcie a nie o nové rozvojové plochy. Nové funkčné využitie je podmienené rešpektovaním regulatívov, ktoré sú stanovené pre každú plochu ako pre samostatný regulačný blok v príslušnej kapitole „K. REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA“

Z hľadiska podrobnejšieho funkčného využitia boli pre návrh Zmien a doplnkov č.1/2006 stanovené /podobne ako v platnom ÚPN O mesta Myjava/ tieto druhy regulačných blokov: /uvedený kód je použitý vo výkrese „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“/

PM	- polyfunkčné plochy mestského centra, ťažiskové priestory
BR, BZ,	- plochy bývania - rodinné domy; rod. domy so zmiešanou funkciou
OVn, OVš	- plochy občianskej vybavenosti; nekomerčnej, školskej
POS	- polyfunkčné plochy obchodu a služieb
RŠ	- plochy športu a telovýchovy
PVS	- polyfunkčné plochy výroby a služieb
VPP	- plochy výroby - poľnohospodárska výroba a služby
DP	- plochy dopravných zariadení

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu - funkcie	Zmena grafiky
Z1/1	Areál bývalej Základnej školy Turá Lúka	OVš	18.049	BZ	
Z1/2	Okolie r.k. kostola Turá Lúka	OVn	18.022a	BZ	časť bloku 18.022
Z1/3	Územie v centre Turej Lúky	PM	18.026	POS	
Z1/4	Areál PD Turá Lúka	VPP	18.063	VPPr*	
Z1/5	Areál liehovaru	PM	18.046a	POS	časť bloku 18.046
Z1/6	Areál firmy PULZ Turá Lúka	PM	18.046b	PVS	časť bloku 18.046
Z1/7	Areál bývalej III. Základnej školy	OVš	11.020a	PM	časť bloku 18.020
Z1/8	Areál pri Suchom poldri VN Myjava	POS	6.002	PVS	
		parkovisko		PVS	rozšírenie bloku 6.002
Z1/9	Územie námestia – zmena v prepojení ulíc 1. Mája a Partizánskej /okružná križovatka/	POS	2.008a	doprava	časť bloku 2.008
		pešie plochy	2.008a	doprava	
Z1/10	Lokalita Pakanský kopec - rozšírenie zast.územia	zeleň	12.017	BR	
Z1/11	Plocha ihriska Moravská ul. - ul. arm. gen. Svobodu	RŠ	18 004a	BR	časť bloku 18.004
Z1/12	Areál bývalej firmy POLTECH Myjava	DP	18.079	PVS	
Z1/13	Skládka Holíčov vrch – Hukova dolina	skládka	Plocha v komplex. výkrese	skládka	rozšírenie skládkovania o stavebnú súť
Z1/14	Areál spoločnosti Gama a Lhotský – Turá Lúka	BZ		BZ	Zmena v reg liste BZ

VPPr* nový regulačný list





D. KONCEPCIA ROZVOJA FUNKČNÝCH ZLOŽIEK

D.1 BYTOVÝ FOND

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením výrazne neovplyvňujú nárast bytového fondu, keďže ide hlavne o zmeny funkcie občianskej vybavenosti a výrobných plôch.

Nárast bytového fondu môže nastať na území nasledovných lokalít:

č. zmeny	Lokalita	Plocha m ²	Počet byt. jednotiek
Z1/1	Areál bývalej Základnej školy Turá Lúka	14657	15
Z1/2	Okolie rk. kostola Turá Lúka	1447	2
Z1/10	Lokalita Pakanský kopec - rozšírenie zast.územia	5302	6
Z1/11	Plocha ihriska Moravská - ul.arm.gen.Svobodu	2200	3
spolu			26

D.2 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

S trendom starnutia obyvateľstva a s klesajúcim počtom detí predpokladáme zmenu funkcie niektorých školských zariadení. Zmeny a doplnky č.1/2006 riešia konkrétne lokality dvoch ZŠ, s pôvodnými kapacitami:

ZŠ	počet detí	počet tried	pedag. pracov.
Jablonská ul.	459	20	25
Turá Lúka	44	4	4
Spolu	503	24	29

Predmetom návrhu ZaD je zmena funkcie na území nasledovných lokalít:

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu
Z1/1	Areál bývalej Základnej školy Turá Lúka	OVŠ	18.049	BZ
Z1/7	Areál bývalej III. Základnej školy, Jablonská ul.	OVŠ	11.020a	PM

D.3 PRIEMYSELNÁ VÝROBA, STAVEBNÍCTVO A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením výrazne neovplyvňujú nárast priemyselnej výroby, keďže nie sú navrhnuté nové plochy na túto funkciu, ide hlavne o zmenu funkčného využitia územia, ktoré, slúži predovšetkým na umiestňovanie menších zariadení výrobných, servisných a opravárenských služieb a nerušiacej výroby a výrobných služieb v rámci drobných podnikateľských aktivít, vrátane skladov, skladovacích plôch veľkoobchodu a distribúcie vhodne prepojených na dopravnú sieť, podstatne neobťažujúcich okolie.

Predmetom návrhu ZaD je zmena funkcie na území nasledovných lokalít:

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu
Z1/6	Areál firmy PULZ Turá Lúka	PM	18.046b	PVS
Z1/8a	Areál pri Suchom poldri VN Myjava	POS	6.002	PVS
Z1/8b	Areál pri Suchom poldri VN Myjava	parkovisko		PVS
Z1/12	Areál bývalej firmy POLTECH Myjava	DP	18.079	PVS



D.4 POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením výrazne neovplyvňujú nárast poľnohospodárskej výroby, ide hlavne o zmenu funkcie z dôvodu transformácie v areáli poľnohospodárskeho družstva Turá Lúka.

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu
Z1/4	Areál PD Turá Lúka	VPP	18.063	VPPr*

D.5 REKREÁCIA A TURIZMUS

Návrh riešenia rekreácie a turizmu nie je predmetom Zmien a doplnkov č.1/2006.

D.6 SÍDELNÁ ZELEŇ

Návrh riešenia zelene nie je predmetom Zmien a doplnkov č.1/2006. Charakter následných zmien môže byť dokumentovaný v podrobnejších dokumentáciách.

E. ÚZEMNÉ SYSTÉMY EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANA PRÍRODY

Táto problematika nie je ovplyvnená návrhom Zmien a doplnkov č.1/2006.

F. NERASTNÁ SUROVINOVÁ ZÁKLADŇA

Táto problematika nie je predmetom Zmien a doplnkov č.1/2006.

G. OCHRANA A TVORBA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením nenavrhujú nové plochy týkajúce sa problematiky odpadov, ide len o rozšírenie skládkovania o stavebnú suť na skládke Holičov vrch.

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu
Z1/13	Skládka Holičov vrch – Hukova dolina	skládka		rozšírenie skládkovania o stavebnú suť

H. PAMIATKOVÁ STAROSTLIVOSŤ

Táto problematika nie je predmetom Zmien a doplnkov č.1/2006.



I. DOPRAVA

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením neovplyvňujú návrh dopravnej infraštruktúry, keďže ide hlavne o zmeny funkcie v navrhovaných regulačných blokoch pôvodného územného plánu, jediná zmena sa týka konkretizovania technického riešenia pripojenia Partizánskej ulice okružnou križovatkou, ktorá si vyžaduje väčšie plošné nároky na realizáciu. Charakter následných zmien dopravného riešenia jednotlivých plôch môže byť dokumentovaný v podrobnejších dokumentáciách.

č. zmeny	Lokalita	Kód v ÚPN-O	č. regul. bloku	Zmena kódu
Z1/9	Územie námestia – zmena v prepojení ulíc 1. Mája a Partizánskej /okružnou križovatkou /	POS, Pešie plochy	2.008a	doprava

J. KONCEPCIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením neovplyvňujú návrh technického vybavenia a z riešenia nevyplývajú nároky na jednotlivé druhy vybavenia, postačujúce sú pôvodne navrhované kapacity.

K. REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

.1 Regulatívy funkčného využitia územia

Zmeny a doplnky č.1/2006 /podobne ako v platnom ÚPN O mesta Myjava/ pomocou tzv. regulačných blokov členia územie tak, aby bolo jednoznačne určené. Spôsob identifikácie blokov navrhovaných v zmenách a doplnkoch: číslovanie je od Z1/1 po Z1/14, pričom v tabuľke je identifikovaný regulačný blok s pôvodným číselným označením a jeho zmenená podoba nadväzuje na číslovanie regulačných celkov v platnom územnom pláne.

Základnou charakteristikou regulačného bloku je jeho základná funkcia podľa grafického značenia v „Komplexom urbanistickom návrhu“ a vo výkrese „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“.

Hranice navrhovaných regulačných blokov tvoria väčšinou uličné bloky, ktoré vychádzajú z pôvodného vymedzenia, ak ide len o zmenu funkcie. V úvodnej tabuľke (str.3) je zrejмый vzťah medzi pôvodnými a navrhovanými blokmi.

Každý regulačný blok je jednoznačne určený:

- hranicami,
- základnou charakteristikou a
- funkčným využitím, so stanovením
 - príпустných funkcií, v členení na
 - **dominantné (primárne) funkcie,**
 - **vhodné (konvenujúce) funkcie,**
 - obmedzených funkcií.
 - zakázaných funkcií.



.2 Regulatívy hmotovo-priestorovej štruktúry

Zmeny a doplnky č.1/2006 /podobne ako v ÚPN O mesta Myjava/ pomocou prvkou funkčnej a priestorovej regulácie definujú základnú charakteristiku funkčného využitia, výškového zónovania a intenzity zástavby bloku.

Číslo zmeny	Poradové číslo bloku	Kód funkčného využitia	Podlažnosť	Index zastavanosti %	Podiel zelene %	Etapa	Plocha m ²
Z1/1	18.049	BZ	2	20	55	návrh	14660
Z1/2	18.022a	BZ	2	20	55	návrh	1450
Z1/3	18.026	POS	3	25	45	návrh	13330
Z1/4	18.063	VPPr*	3	35	25	návrh	80520
Z1/5	18.046a	POS	3	30	45	návrh	4290
Z1/6	18.046b	PVS	3	30	45	návrh	6160
Z1/7	11.020a	PM	5	25	45	návrh	11670
Z1/8	6.002a	PVS	4	40	25	návrh	21230
Z1/9	2.008a	doprava	0	0	0	návrh	1280
Z1/10	12.017	BR	2	25	50	návrh	5300
Z1/11	18.004a	BR	2	25	50	návrh	2200
Z1/12	18.079	PVS	4	30	30	návrh	12430
Z1/13	18.087	skládky	0	0	0	návrh	42900
Z1/14	18.074	BZ	2	30	45	návrh	23980

VPPr* nový regulačný list

- PM** - polyfunkčné plochy mestského centra, ťažiskové priestory
BR, BZ, - plochy bývania - rodinné domy;
 rod. domy so zmiešanou funkciou
POS - polyfunkčné plochy obchodu a služieb
PVS - polyfunkčné plochy výroby a služieb
VPPr - plochy výroby - poľnohospodárska výroba a služby

.3 Limity využitia územia

Limity a obmedzenia, ktoré ovplyvňujú funkčné využitie plôch navrhovaných v „Zmenách a doplnkoch č.1/2006 vyplývajú z dodržiavania definovaných ochranných pásiem. Jedná sa o plochu **Z1/6** - Areál firmy PULZ Turá Lúka / časť bloku 18.046/, ktorej rozvoj je limitovaný blízkosťou vodného toku a o plochu **Z1/10** - Lokalita Pakanský kopec - rozšírenie zastavaného územia, ktorej rozvoj je limitovaný ochranným /4 m/ a bezpečnostným pásmom /20 m/ vysokotlakového plynovodu.



**L. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV Č.1/2006 ÚZEMNÉHO
PLÁNU MESTA MYJAVA**



ZÁVÄZNÉ ČASTI VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ DOKUMENTÁCIE¹

ZávÄzné Äasti vyplývajúce z ÚPN VÚC TrenÄianskeho kraja

Z úroveÄne TrenÄianskeho samosprÄvneho kraja boli schválené zmeny a doplnky ÚPN – VÚC krajov, do ktorých boli premietnuté závÄzné Äasti **KURS 2001**:

TrenÄiansky samosprÄvný kraj potvrdil platnosť Zmien a doplnkov ÚPN VÚC TrenÄianskeho kraja, schválených zastupiteľstvom TSK uznesením **Ä. 259/2004** zo dÄa **23.06.2004**. Všeobecne závÄzné nariadenie TSK Ä.7/2004, ktorým sa vyhlÄsili Zmeny a doplnky závÄznej Äasti ÚPN VÚC TrenÄianskeho kraja uverejnenej v Zbierke zákonov SR Ä. 149/1998 Z.z., bolo schválené zastupiteľstvom TSK **uznesením Ä. 260/2004**, zo dÄa 23.06.2004 a nadobudlo účinnosť dÄom 01.08.2004. /ZaÄ ÚPN VÚC TrenÄianskeho kraja Ä.1/2004, spracovateľ A-Ž projekt, Bratislava/

Územný plán veľkého územného celku TrenÄianskeho kraja vychÄdza z Koncepcie územného rozvoja Slovenska a je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN O mesta Myjava.

Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v závÄzných regulatívoch funkÄného a priestorového usporiadania územia sú závÄznou Äasťou územného plÁnu veľkého územného celku TrenÄiansky kraj a v súlade so Stavebným zákonom sú závÄzné pre spracovanie územných plánov obcí na území TrenÄianskeho kraja.

Z hľadiska Územného plÁnu veľkého územného celku TrenÄianskeho kraja sú pre ÚPN O mesta Myjava závÄzné nasledovné Äasti:

1.1 ZávÄzné regulatívy územného rozvoja

1. **V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**
- 1.2. Ťažiská osídlenia jednotlivých úrovní formovať ako priestorovo-plošné sídelné systémy, ktoré sú tvorené sieťou vzájomných vzťahov jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia, príľahlých obcí a vidieckeho priestoru.
- 1.5. Podporovať rozvoj centier tretej skupiny, a to prvej podskupiny ako centier regionálneho až nadregionálneho významu: Bánovce nad Bebravou,
Myjava,Podporovať rozvoj týchto zariadení, správ okresného významu
 - 1.5.1. stredných škôl s maturitou
 - 1.5.2. špecifických škôl
 - 1.5.3. inštitútov vzdelávania dospelých
 - 1.5.4. zdravotníctva a sociálneho zabezpečenia
 - 1.5.5. kultúrnych zariadení okresného (regionálneho) a nadregionálneho významu
 - 1.5.6. nákupných a obchodných stredísk
 - 1.5.7. voľného Äasu a rekreácie s dostatočnými plochami zelene
 - 1.5.8. priemyslu.

¹ ZávÄzné Äasti týkajúce sa územia Myjavy sú premietnuté v plnom rozsahu ako boli schválené v ZaÄ ÚPN VÚC TrenÄianskeho kraja



- 1.8. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
 - 1.8.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
 - 1.8.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov. (slovenský, moravsko-slovácky, nemecký)
 - 1.8.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru
 - 1.8.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
 - 1.8.5. vytvárať optimálnejšie správne celky zlučovaním obcí na geografický podobných základoch a princípoch ako predpokladu efektívnejšieho rozvoja v súčasnosti rozdrobeného územia vidieka.
 - 1.9. zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma □ poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.
- 2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**
- 2.2. usmerňovať rozvoj rekreácie a cestovného ruchu do vhodných obcí a rekreačných lokalít v okrese:
 - 2.2.3. Myjava: Brezová pod Bradlom, Stará Myjava a Brezová pod Bradlom - vodná nádrž Brezová
 - 2.3. skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít; podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
 - 2.4. usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
 - 2.5. zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
 - 2.7. pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.7.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.7.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.7.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,



- 2.7.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.1. riešiť rozvoj zdravotníckych zariadení v súlade s koncepciou Ministerstva zdravotníctva SR „Perspektívna sieť lôžkových zdravotníckych zariadení v SR“

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1. rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie,
4.2. rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie)
4.3. uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel
4.4. rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,
5.2. realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
5.3. pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
5.4. v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
5.5. podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, ...
5.7. obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiaми a mokraďami,
5.8. vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
5.9. podporovať opatrenia na sanáciu rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
5.11. postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
5.12. revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
5.15. uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (územiach európskeho významu, chránených vtáčích územiach a pod.), prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET , biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny zvlášť



- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinávrateniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien,važín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1. vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2. nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,
- 6.3. podporovať budovanie priemyselných parkov celoštátneho významu v nasledovných lokalitách:

...

- 6.3.5. Myjava - Javorinská

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1. Cestná infraštruktúra

- 7.1.9. Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/499 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úsekoch:
 - západný obchvat Myjava,
 - obchvat Brezová pod Bradlom
- 7.1.10. Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/499 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.
- 7.1.26. Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/581(s podporou jej nadregionálnej funkcie v rámci cestného ťahu št. hranica SR/Rakúsko - Moravský Svätý Ján - Senica - Myjava - Nové Mesto nad Váhom) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku:
 - obchvat Myjava,
- 7.1.27. Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/581 v kategórii C 9,5/70-60.

7.6. Hromadná doprava

vybudovať integrovaný dopravný systém pre koordináciu tarifných prepravných podmienok a budovanie vhodných druhov dopravy

7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

...

- 7.7.2. Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu:
 - Nové Mesto nad Váhom - Myjava - Vrbovce hranica SR/ČR,



8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1. rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a veľmi vysoké napätie
- 8.1.10. chrániť koridor pre výstavbu magistrálneho severojužného plynovodu riešeným územím,
- 8.1.13. v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne, a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb
- 8.1.15. vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja
- 8.1.17. vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov s systémovej energetike (hlavne v podhorských oblastiach Bielych Karpát, Malých Karpát, ...

8.2. Vodné hospodárstvo

- 8.2.1. Rešpektovať pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov ...
- 8.2.3. Na úseku zásobovania pitnou vodou prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb:
 - b) Myjava - Fajnory, rozšírenie vodného zdroja;
 - u) výstavba vodojemov pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vo vzťahu k priemernej dennej potrebe zásobovaných obcí,
 - v) v rámci nadregionálnych územných väzieb:
 - prívod vody zo Žitného ostrova, pre skupinový vodovod Nové Mesto nad Váhom a Myjava v trase Trnava-Čachtice
- 8.2.5. prednostne zabezpečiť realizáciu stavieb:
 - 1) z hľadiska čistenia odpadových vôd v súlade s NV SR č.491/2002 Z.z.:
 - b) rekonštrukcia ČOV Myjava s terciálnym čistením odpadových vôd;
 - 2) rekonštrukcie kanalizácií z dôvodu vysokého podielu balastných vôd v obciach: Myjava, ...
- 8.2.9. zabezpečiť ochranu inundačného územia, v ktorom:
 - a) nepripustiť výstavbu a iné nevhodné činnosti
 - d) vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie povrchových tokov
 - e) vytvárať podmienky pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia
- 8.2.12. Protipovodňová ochrana
 - a) zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov,
 - b) vytvárať územné podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
 - c) komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia, v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
 - d) realizovať „polder Malejov“ v okrese Myjava

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. zabezpečiť riešenie odpadového hospodárstva v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja do roku 2005,
- 9.2. riadiť odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží,
- 9.3. zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov na 67 %,
 - 9.4. zvýšiť energetické zhodnocovanie odpadov,
 - 9.5. neprekročiť 1 %-ný podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním,
 - 9.6. zvýšiť spaľovanie nebezpečných odpadov,
 - 9.7. neprekročiť 25 %-ný podiel zneškodňovania odpadov skládkovaním,
 - 9.8. dosiahnuť 20 %-ný podiel materiálového zhodnocovania komunálnych odpadov.



- 9.9 dosiahnuť 75 %-ný podiel zneškodňovania komunálnych odpadov skládkovaním.
- 9.10 dosiahnuť 5 %-ný podiel iného nakladania komunálnych odpadov.
- 9.11 dosiahnuť 15 %-ný podiel kompostovania komunálnych biologicky rozložiteľných odpadov.
- 9.12 znížiť množstvo biologicky rozložiteľných zložiek komunálneho odpadu zneškodňovaných skládkovaním o 30 % oproti roku 2000.
- 9.13 zapojiť do systému separovaného zberu 70 % obyvateľov.
- 9.14 zvýšiť množstvo separovaného odpadu na cca 40 kg na obyvateľa.
- 9.15 riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach

1.2 Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. Oblasť zásobovania pitnou vodou

Myjava - Fajnory, rozšírenie vodného zdroja

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

2.2. rekonštrukcia ČOV Myjava s terciálnym čistením odpadových vôd

2.11. rekonštrukcia kanalizácie v obciach: Myjava...

2.23. realizácia „poldra Malejov“ v okrese Myjava



ZMENY A DOPLNKY ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU

Závazná časť územného plánu mesta Myjava schváleného Mestským zastupiteľstvom uznesením č.67/2004, ktorá je súčasťou VZN č. 8/2004 sa dopĺňa takto:

V časti

A. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Základná Koncepcia rozvoja

5. Intervencie do existujúcej štruktúry mesta

str.10 doplniť text nasledovne:

- *oddeliť výrobné a poľnohospodárske zóny od obytných zón zeleňou (RD Turá Lúka, Tehelňa, areál SAM, ...), postupná transformácia areálov výroby tak, aby ich lokalizácia bola vhodnejšia aj napriek blízkosti obytného prostredia t.j.reštrukturalizovať plochy existujúcich poľnohospodárskych dvorov v Myjave a Turej Lúke*
- *zmena funkčnej náplne veľkoplošných areálových zariadení, ktorých využitie nezodpovedá súčasným požiadavkám: ZŠ Turá Lúka, Areál bývalej III. Základnej školy*

B. URČENIE PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

B.1 REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Bez zmeny

B.2 REGULATÍVY HMOTOVO-PRIESTOROVEJ ŠTRUKTÚRY

Regulačné zásady

str.12 zmeniť text nasledovne:

/Uvedené kódy funkčného využitia v regulačných listoch korešpondujú s tabuľkou, ktorá je súčasťou grafickej prílohy záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu - „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“.



Číslo zmeny	Poradové číslo bloku	Kód funkčného využitia	Podlažnosť	Index zastavanosti %	Podiel zelene %	Etapa	Plocha m ²
Z1/1	18.049	BZ	2	20	55	návrh	14660
Z1/2	18.022a	BZ	2	20	55	návrh	1450
Z1/3	18.026	POS	3	25	45	návrh	13330
Z1/4	18.063	VPPr*	3	35	25	návrh	80520
Z1/5	18.046a	POS	3	30	45	návrh	4290
Z1/6	18.046b	PVS	3	30	45	návrh	6160
Z1/7	11.020a	PM	5	25	45	návrh	11670
Z1/8	6.002a	PVS	4	40	25	návrh	21230
Z1/9	2.008a	doprava	0	0	0	návrh	1280
Z1/10	12.017	BR	2	25	50	návrh	5300
Z1/11	18.004a	BR	2	25	50	návrh	2200
Z1/12	18.079	PVS	4	30	30	návrh	12430
Z1/13	18.087	skládka	0	0	0	návrh	42900
Z1/14	18.074	BZ	2	30	45	návrh	23980

VPPr* nový regulačný list

- PM** - polyfunkčné plochy mestského centra, ťažiskové priestory
BR, BZ, - plochy bývania - rodinné domy;
rod. domy so zmiešanou funkciou
POS - polyfunkčné plochy obchodu a služieb
PVS - polyfunkčné plochy výroby a služieb
VPPr - plochy výroby - poľnohospodárska výroba a služby

str.12 doplniť text nasledovne:

Regulačné listy platného územného plánu nahradiť novými regulačnými listami:

BZ, BZk PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY SO ZMIEŠANOU FUNKCIOU.

VPPr PLOCHY VÝROBY - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SLUŽBY



BZ, BZk PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY SO ZMIEŠANOU FUNKCIOU

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA:

Územie regulačného bloku v obytnom území slúži prevažne na bývanie, väčšinou s priamou väzbou na poľnohospodársku výrobu, prípadne kombinované s podnikateľskými aktivitami. Zástavba je málopodlažná, väčšinou izolovanými rodinnými domami s technickým zázemím. V prípade rodinných domov s hospodárskym zázemím je nutné riadiť sa podľa platného VZN o chove a držaní zvierat v katastrálnom území mesta Myjavy a Turej Lúky.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

PRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

Dominantné (primárne) funkcie

- bývanie v rodinných domoch s podielom nebytových funkcií a tradičným hospodárskym zázemím

Vhodné (konvenujúce) funkcie

- bývanie v málopodlažných obytných domoch
- základná občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, verejného stravovania a nerušiacich služieb pre obyvateľov územia
- zariadenia prechodného ubytovania so zameraním na agroturistiku
- drobné výrobné aktivity (výrobné služby, doplnková poľnohospodárska výroba, skladovacie zariadenia a pod.)
- chovateľstvo a pestovateľstvo v rámci drobných stavieb
- malé ihriská pre neorganizovaný šport pre potreby obyvateľov územia
- plochy statickej dopravy a garáže slúžiace potrebe funkčného využitia
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
- príslušné pešie, cyklistické a cestné komunikácie a plochy trás a zastávok MHD
- parkovo upravená líniová a plošná zeleň

OBMEDZENÉ FUNKCIE:

- obchodné a kancelárske priestory
- ubytovacie zariadenia menšieho rozsahu
- zariadenia cirkevné, kultúrne, sociálne, zdravotné, športové a školské
- zariadenia výroby, skladov, výrobných služieb a dopravy svojim rozsahom nevhodné do obytného prostredia

ZAKÁZANÉ FUNKCIE:

- všetky druhy činností, ktoré svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. hlukom, zápachom, zvýšeným výskytom hlodavcov a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzujú využitie susedných pozemkov na účely bývania

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

- **BZk** (kopanice) predstavujú špecifickú formu osídlenia izolovanými rodinnými domami s hospodárskym zázemím mimo kompaktné zastavaného územia mesta. Tvoria potenciál agroturistických a rekreačno - oddychových aktivít turizmu v regióne.
 - nerušivé prevádzky drobnej výroby a služieb



VPPr PLOCHY VÝROBY - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SLUŽBY

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA:

Územie regulačného bloku slúži na umiestňovanie veľkoplošných zariadení poľnohospodárskej výroby (najmä jestvujúce stabilizované podniky), využívaných prevažne na chov hospodárskych zvierat, na sklady, dielne a prevádzky slúžiace poľnohospodárskej výrobe a poľnohospodárskym službám, ako aj na umiestňovanie zariadení výrobných služieb a podnikateľských aktivít, vrátane skladov, skladovacích plôch.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

□ PRÍPUSTNÉ FUNKCIE:

Dominantné (primárne) funkcie

- výrobné a spracovateľské prevádzky poľnohospodárskej výroby
- veľkopodnikové zariadenia
- zariadenia menších poľnohospodárskych výrobcov
- prevádzky komunálnej výroby
- opravárenské a servisné služby
- sklady a skladovacie plochy

Vhodné (konvenujúce) funkcie

- obchodné, kancelárske a správne budovy
- služobné byty a byty majiteľov zariadení
- čerpace stanice pohonných hmôt
- plochy statickej dopravy a garáže
- nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
- príslušné pešie, cyklistické a cestné komunikácie a plochy trás a zastávok MHD
- parkovo upravená líniová a plošná zeleň

□ OBMEDZENÉ FUNKCIE:

- výučbové a doškoloňovacie zariadenia
- pohotovostné ubytovacie zariadenia
- podnikové zdravotnícke zariadenia (ambulancia závodného lekára)

□ ZAKÁZANÉ FUNKCIE:

- bývanie v akejkoľvek podobe (okrem služobných bytov)
- zariadenia vybavenosti v akejkoľvek podobe (najmä však zariadenia školské, kultúrne, sociálne, zdravotné, cirkevné a športové)

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

- na územiach rodinných fariem sa predpokladá bývanie vo forme málopodlažnej zástavby hospodárskymi usadlosťami (viď. BZk)

**C. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA****Koncepcia rozvoja nekomerčnej vybavenosti****Školstvo**

str. 27 zmeniť text nasledovne:

Sieť MŠ, ZŠ a stredných škôl je vzhľadom na klesajúce počty detí postačujúca. V prípade plôch školských zariadení - ZŠ III Jablonská ulica a ZŠ Turá Lúka je vhodné zmeniť funkčné využitie podľa návrhu v zmenách a doplnkoch.

D. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**Doprava**

str. 29 doplniť text nasledovne:

- *reprofilácia pešej zóny s tlmenou dopravou, t.j. vytvorenie obslužnej spoločenskej ulice, bulváru s možnosťou parkovania a manévrovania vozidiel*
- *v severnej časti námestia riešiť prepojenie ulíc Partizánska - nám. M.R.Štefánika okružnou križovatkou*

E. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Bez zmeny

F. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Bez zmeny

G. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

str. 34 doplniť text nasledovne:

- *Rozšíriť zastavané územie v lokalite Pakanský kopec tak, ako je to vyznačené v náložke grafickej časti územného plánu vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh“ a v grafickej prílohe záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“*



H. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Technická infraštruktúra

str. 34 zmeniť text nasledovne:

*Rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení podľa **Zákona o energetike č. 656/2004 Z.z.***

str. 36 doplniť text nasledovne:

Ochrana verejných vodovodov a kanalizácií

*Rešpektovať ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa **Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách** a o zmene a doplnení zákona **č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetviach**.*

§ 19 Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

(2) Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany

- a) 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm,

Obrana štátu

str. 37 doplniť text nasledovne:

Zabezpečenie ochrany osôb z titulu civilnej ochrany obyvateľstva sa uskutočňuje v súlade s ustanoveniami § 10 až 12 a § 139a ods. 10 písm. m) zákona NR SR č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov; vyhlášky č. 297/1994 Z.z. o stavebnotechnických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 348/1998 Z.z. o zabezpečovaní technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej obrany.

str. 38 v závere kapitoly H doplniť text nasledovne:

Protipovodňová ochrana

Z hľadiska ochrany mesta proti povodňiam územný plán rešpektuje opatrenia vodohospodárskych orgánov v plnom rozsahu. Návrh rešpektuje vodné plochy, korytá tokov a ich zátopové územia a navrhovaná zástavba sa s nimi nedostáva do kolízie.

I. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

I.1 VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY DOPRAVNÉ

Cestná komunikačná sieť

str. 38 zmeniť text nasledovne:

- **D6** - úprava trasy pri Dome kultúry a smerová a šírková rekonštrukcia telesa komunikácie ul. Partizánska s vyústením v severnej časti do okružnej križovatky



J. VYMEDZENIE ČASTÍ OBCE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

str. 41 doplniť text nasledovne:

Lokality na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny sú nasledovné

Z1/1	Areál bývalej Základnej školy Turá Lúka
Z1/7	Areál bývalej III. Základnej školy

a graficky sú znázornené vo výkrese „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“.

K. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

str. 41 zmeniť text nasledovne:

6	úprava trasy pri Dome kultúry a smerová a šírková rekonštrukcia telesa komunikácie ul. Partizánska s vyústením v severnej časti do okružnej križovatky
---	--

L. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

str. 43 zmeniť text nasledovne:

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je grafickou súčasťou *záväznej časti zmien a doplnkov č.1/2006 územného plánu mesta Myjava.*





1 VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Odňatie poľnohospodárskej pôdy sa riadi podľa zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zmieňovaný zákon navrhuje chrániť prvé štyri kategórie z typologicko-produkčnej klasifikácie pôd v rámci celej SR. Okrem toho nový zákon ruší päť miestny kódovník BPEJ a nahrádza sa výlučne sedemmiestnym, odvody za odňatie pôd sa nevyčísľujú. Nariadenie vlády SR o základných sadzbách odvodov za odňatie poľnohospodárskej pôdy, zákon č. 152/1996 Z.z. je zrušený.

Poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný:

- chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa paragrafu 17 až do realizácie stavby.

1.1. VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Výhľadový územný rozvoj mesta Myjava je podľa urbanisticko-architektonického návrhu riešený pre funkcie bývania a vybavenosti. Zohľadňuje prírodné podmienky, súčasnú štruktúru a disponibilitu územia.

K vyhodnoteniu záberov plôch poľnohospodárskej pôdy boli pri návrhu Zmien a doplnkov ÚPN SÚ Myjava č. 1/2006 použité nasledovné vstupné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1.1.1990,
- informačný systém katastra nehnuteľností (ISKN k 10.1.1997),
- bonitované pôdno-ekologické jednotky so 7-miestnym číselným kódom,
- zákon č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z,

Zmeny a doplnky č. 1/2006 predpokladajú nasledovný rozsah záberov poľnohospodárskej pôdy:

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| • záber celkom | 0,7509 ha |
| • z toho v zastavanom území | 0,2207 ha |
| • mimo zastavané územia | 0,5302 ha |

Z celkového rozsahu záberu je:

- | | |
|----------------------------|-----------|
| • poľnohospodárskej pôdy | 0,5302 ha |
| • nepoľnohospodárskej pôdy | 0,2207 ha |



Zo záberu poľnohospodárskej pôdy je:

- v zastavaných územiach 0,0000 ha
- mimo zastavaných území 0,5302 ha

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je spracované v tabuľkovej forme podľa lokalít, funkčného využitia, druhu pozemkov a bonitných tried. Vymedzenie lokalít bolo určené urbanistickým návrhom, výmery a druhové zloženie pozemkov boli zistené podľa stavu ISKN.

Tabuľka č. 1 - Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita	Funkcia	celkom v ha	Záber plôch		Záber PPF					Záber NPPF v ha
			z toho		celkom v ha	druh pozemku	BPEJ	z toho		
			v zast.úz.	mimo z.ú.				v zast.úz.	mimo z.ú.	
Z1	B	0,5302	-	0,5302	0,5302	orná pôda	0765533	-	0,5302	0,0000
Z2	B	0,2207	0,2207	-	-	-	-	-	-	0,2207
<i>Spolu</i>		<i>0,7509</i>	<i>0,2207</i>	<i>0,5302</i>	<i>0,5302</i>	-	-	-	<i>0,5302</i>	<i>0,2207</i>

Poznámka: B - bývanie

1.2. ZHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA Z HĽADISKA POL'NOHOSPODÁRSTVA

Pre realizáciu zámerov navrhovaných v Zmenách a doplnkoch č.1/2006 sa predpokladá celkové trvalé odňatie 0,5302 ha poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa mimo zastavaného územia obce.

V zmysle zákona č.220/2004 Z.z. je treba chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno- ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny, uvádzanej v prílohe č. 3 zmieňovaného zákona ako aj pôdu s vykonanými melioračnými, prípadne osobitnými opatreniami na zachovanie a zvýšenie jej výnosnosti a ostatných funkcií, napr. sady, vinice, chmeľnice, protierózne opatrenia.

Pri odnímaní poľnohospodárskej pôdy ide o trvalý záber ornej pôdy o výmere 0,5302 ha. Zmieňovaná plocha sa nachádza mimo zastavaného územia obce, patrí medzi málo produkčné poľnohospodárske pôdy zaradené do 6. skupiny BPEJ, ktoré nepodliehajú priamej legislatívnej ochrane.

Pri realizovaní predpokladaného zámeru je nutné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Ďalej je nutné nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením.

Poradové číslo	Pripomienkovateľ	Pripomienka	Návrh	Poznámka
Číslo jednacie: vybavuje:	Prišlo dňa:		Konečného stanoviska	
01	Obvodný lesný úrad, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom	<p>V zmysle § 6 ods. 2 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch návrhy územných plánov obcí a zón, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sa musia pred schválením opatriť súhlasom orgánu št. správy lesného hospodárstva – obv. lesný úrad</p> <p>Vyjadrenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - §6 ods. 2... návrhy územných plánov obcí...ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sú ich obstarávatelia pri spracovaní konceptov povinní prerokovať s príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva a vyžiadať si jeho súhlas - § 6 ods. 3... územné rozhodnutie, ktoré sa má dotknúť lesných pozemkov, nemožno vydať bez súhlasu vlastníka alebo správcu a záväzného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva - § 10 ods. 2 ... na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a využití územia v ochrannom pásme lesa (pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesa) sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva <p>Z dostupných podkladov zadania návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2006 Územného plánu Mesta Myjava nie je zrejmé, či sa uvažuje aj so záberom lesných pozemkov resp. či realizáciou návrhu môžu byť ovplyvnené funkcie lesov. Preto bude potrebné uvedené otázky bližšie špecifikovať alebo objasniť.</p> <p>Vyjadrenie na k dopracovaným ZaD č.1 – listom č.j. 2008/00286 zo dňa 22.9.2008: k predmetnému návrhu sa v zmysle § 6 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov sa nevyjadrujeme.</p>	Akceptuje sa	Zmeny a doplnky č.1 sa netýkajú lesných pozemkov
2007/ 00014				
Ing. Viera Juríková 15.1.2007	Došlo: 19.01.2007			

02	ObÚ v Novom Meste nad Váhom, odb krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto Nad Váhom	Súhlasné stanovisko s pripomienkou – v časti civilná ochrana obyvateľstva uviesť platné vyhlášky Min. vnútra SR č. 532/2006Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických a prevádzkových podmienok systému civilnej ochrany	Akceptuje sa	Doplnené v Zmenách a doplnkoch č.1
A/2007/00692	Došlo: 22.01.2007			
Ing Sedláková 18.1.2007				

03	Ob.Banský úrad v Bratislave, Prievozká 30, 821 05 Bratislava	Nemá námietky	Berie na vedomie	
151/2007	Došlo: 25.1.2007			
Ing. Máziková 19.1.2007				

04	Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava	Nemá zásadné pripomienky – upozorňuje, že plynofikáciu nových lokalít je nutné riešiť formou žiadosti o pripojenie obytnej zóny, resp. priemyselnej zóny.	Berie na vedomie	
2006/Pk/9	Došlo: 24.1.2007			
Pastorek 19.1.2007				

05	KPÚ Trenčín, Jilemnického 2, 911 01 Trenčín	Odborné stanovisko – žiada prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. Stanovisko: Krajský pamiatkový úrad Trenčín po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu upozorňuje spracovávateľa, že napriek skutočnosti, že v riešenom území nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nie sú evidované archeologické lokality zapísané ako národné kultúrne pamiatky je možné, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom.	Akceptuje sa	Bolo zakomponované v pôvodnom ÚPN
-----------	--	--	--------------	-----------------------------------

		<p>Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. Tieto skutočnosti je potrebné zapracovať riešiteľom do Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Myjava, časti H – Pamiatková starostlivosť, nakoľko v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi je potrebné splniť nasledovné podmienky:</p> <p>1. Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu SAV v Nitre v súlade s § 39 ods. 3 zákona NRSR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.</p> <p>2. V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona číslo 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.</p> <p>Zapracovať spracovateľom do UPM, časť „H“ Pamiatková starostlivosť podmienky odb. stanoviska</p>		
TN – 07/00034-02/000040	Došlo: 23.1.2007			
PhDr. Podobová 23.1.2007				

06	<p>Zasadnutie komisie výstavby, ŽP a rozvoja mesta – zápisnica, bod 4.</p> <p>Zmeny a doplnky ÚPM Myjava</p>	<p>Komisia doporučuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - do existujúcej štruktúry mesta doplniť: Oddeliť výrobné a poľnohospodárske zóny od obytných zeleňou. - v záväznej časti písm. J vypustiť celé t.j. pre lokality - areál bývalej zák. školy Turá Lúka, areál býv. III. ZŠ, Nie je požadované vypracovanie ÚPD zóny - návrh energetickej koncepcie –komisia požaduje aby bol súčasťou ÚPN mesta 	<p>Berie na vedomie</p> <p>Berie na vedomie</p> <p>Akceptuje sa</p>	<p>Mestské zastupiteľstvo schválilo 28.8.2008 uznesením č. 22/2007 záväznú časť koncepcie rozvoja Myjavy v oblasti tepelnej</p>
-----------	--	--	---	---

			energetiky – zapracované v textovej časti
Ing arch. Mária Serdahelyová	24.1.2007		

07	Rímskokatolícka cirkev farnosť Myjava a Turá Lúka 1.mája 558/48, 907 01 Myjava	Pripomienka – navrhuje rozšíriť lokalitu zmeny Z1/2 o pozemok, nachádzajúci sa medzi farou a obch. strediskom Jednoty	Akceptuje sa	Doplnené vo výkresovej časti ZaD č.1
4/07				
Mgr. Marián Vojtko 29.1.2007	29.1.2007			

08	BVS, a.s. ul. Prešovská 48 826 46 Bratislava 29	<p>Žiada trasy nových verejných vodohospodárskych zariadení vrátane ich ochranných pásiem umiestňovať do verejných priestranstiev a stavby zahrnúť do zoznamu verejnoprospešných stavieb</p> <ul style="list-style-type: none"> - návrhy zmien si nevyžadujú zmenu trasovania dopravnej a technickej infraštruktúry - zmeny a doplnky č.1/2006 svojím riešením neovplyvňujú návrh technického vybavenia a z riešenia nevyplývajú zvýšené nároky na jednotlivé druhy vybavenia - zmeny a doplnky neovplyvňujú nárast bytového fondu, nakoľko ide hlavne o zmeny funkcie občianskej vybavenosti a výrobných plôch <p>z pohľadu existujúcich vodohospodárskych zariadení, zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd Strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa citovaného zákona.</p>	Berie na vedomie	
273/4021/2007				
Ing Olšinská 31.1.2007	Došlo: 6.2.2007			

09	KÚ ŽP v Trenčíne, odb. OPaK, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín	Stanovisko s pripomienkami – navrhovaný zvýšený rozsah plôch určených na funkciu výroby a služieb, ako aj zvýšený počet obyvateľov v navrhovaných lokalitách bývania si vyžiada zvýšenú produkciu odpadových vôd	Berie na vedomie	
-----------	--	--	------------------	--

		a zvýšené kapacity na ich čistenie, pred odvedením do recipientu je potrebné riešiť túto skutočnosť v rámci Zmien a doplnkov – odporúča na schválenie		
KÚŽP/2007/00197-4				
RNDr.S.Harcek,PhD 31.1.2007	Došlo: 5.2.2007			

10	Letecký úrad SR, odd. ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, Letisko M.R. Štefánika. 823 05 Bratislava	<p>Súhlasí s požiadavkou rešpektovania ochranných pásiem vrtuľníkového letiska (heliportu) pri Nemocnici s poliklinikou , schválených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-485/92/ILPZ zo dňa 10.12.1992.</p> <p>Na základe zverejneného výkresu komplexného urbanistického návrhu UPN mesta Myjava bolo zistené, že schválená územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje ochranné pásma vrtuľníkového letiska (heliportu) pri Nemocnici s poliklinikou Myjava , schválené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-485/92/ILPZ zo dňa 10.12.1992.</p> <p>K nezpracovaniu záujmov civilného letectva došlo z dôvodu, že územnoplánovacia dokumentácia bola spracovaná bez oslovenia Leteckého úradu SR zo stany obstarávateľa v stupni prípravných prác a taktiež zo strany spracovateľa pri ďalších stupňoch ÚPD, tzn. bola spracovaná v rozpore s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.</p> <p>Preto žiadame, aby schválená územnoplánovacia dokumentácia bola v rámci obstarávania jej zmien a doplnkov dopracovaná formou úpravy o vyššie uvedené ochranné pásma vrtuľníkového letiska (heliportu) pri Nemocnici s poliklinikou Myjava.</p> <p>Podklady ochranných pásiem (textovú i grafickú časť) Vám posielame ako prílohu tohto vyjadrenia. Ďalej Vás upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle §28 ods.3a a § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov , je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách:</p>	Akceptuje sa	
----	--	--	--------------	--

		<ul style="list-style-type: none"> - ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma vrtuľníkového letiska pri Nemocnici s poliklinikou Myjava - vysoká 100m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 pís. a) - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, pís. b) - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods.1, pís. c) - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (30 ods. 1, pís.d) <p>Územnoplánovacia dokumentáciu (textovú aj výkresovú časť), v ktorej budú doplnené a zohľadnené obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem heliportu Myjava žiadame predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiadame do predmetnej ÚPD zapracovať do textovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia.</p> <p>Letecký úrad SR zároveň žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená.</p> <p>Doplnené ZaD zaslané listom č.j. ÚHA/2007/921/17978-Sá dňa 20.9.2008 na vyjadrenie – Letecký úrad listom č.j. 10132/313-3665-P/2008 zo dňa 22.9.2008 s predloženou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s pripomienkou: - v textovej aj výkresovej časti žiadame presne popísať a zapracovať všetky ochranné pásma heliportu pre LZS v areáli NsP Myjava aj s výškovým obmedzením / rozhodnutie v prílohe ZaD č.1/</p>		<p>Doplnené v textovej časti / str. 7 a príloha / Zmien a doplnkov č.1a vo výkresovej časti / výkr. Komplexný urbanistický návrh a Schéma záväzných častí /</p>
166/313-60-P/2007				

11	AÚSAV, Akademická 2, 949 21 Nitra	<p>Súhlasí so zmenami a doplnkami územného plánu s týmito podmienkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stavebník si vyžiada od Pamiatkového úradu SR v každom stupni územného a stavebného konania rozhodnutie ku každej pripravovanej stavebnej činnosti (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba atď.) 2. Podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. 3. Stavebník pri každej stavebnej činnosti s dostatočným predstihom písomne oznámi archeologickému ústavu v Nitre začiatok zemných prác. 4. Stavebník bude postup stavebných prác koordinovať s Archeologickým ústavom SAV v Nitre , aby sa dalo stanoviť, či sa v mieste výstavby nachádza archeologické nálezisko. 5. v odôvodnenom prípade stavebník finančne zabezpečí realizáciu záchranného archeologického výskumu. Stavebník si zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa §36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV v Nitre , iná právnická osoba , ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR“ . <p>Zároveň upozorňujeme na § 37 ods. 3 citovaného zákona „ O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad...v prípade záchranného archeologického výskumu PÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§7 – Arch. Ústav SAV)“.</p> <p>Zdôvodnenie: Z územia mesta Myjava evidujeme archeologické lokality nálezy. Je preto oprávnený predpoklad, že pri zemných prácach môžu byť zistené ďalšie archeologické nálezy, resp. situácie.</p>	Berie na vedomie	Bude riešené v ďalšom stupni UPD
93/07-5758				
Dr.l .Kuzma 14.2.2007	Došlo: 20.2.2007			

12	MŽP SR 812 35 Bratislava, Nám. Ľ. Štúra	<p>Vyjadrenie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. V katastrálnom území mesta Myjava sa nachádza dobývací priestor a ochranné ložiskové územie „ Myjava – tehliarske suroviny „ (TOVA, spol. s r.o., Myjava) <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona. V zmysle § 19 banského zákona povolenie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území , ktoré nesúvisia s dobývaním,</p>	Berie na vedomie s tým.	K bodu 1) bolo zakomponované v pôvodnom ÚPN 2) bolo zakomponované v pôvodnom ÚPN 3) netýka sa Zmien a doplnkov č.1
----	--	---	-------------------------	--

		<p>môže vydať orgán príslušný na povoľovanie stavieb a zariadení len so súhlasom obvodného banského úradu. Žiadosť o povolenie stavby a zariadenia musí žiadateľ doložiť vyjadrením organizácie, ktorá zabezpečuje ochranu výhradného ložiska, spolu s návrhom podmienok jeho ochrany.</p> <p>V zmysle vyhlášky MŽP SR 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ministerstvo požaduje vymedziť a vyznačiť hranice dobývacieho priestoru a chráneného ložiskového územia „Myjava“ v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2. V katastrálnom území mesta Myjava je evidované ložisko nevyhradeného nerastu (ev. č. 4227) Myjava – tehliarske suroviny (TOVA, spol. s r. o., Myjava), ktoré je súčasťou pozemku podľa § 7 banského zákona.</p> <p>3. Na základe podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, odbor Geofond, Bratislava sú v katastrálnom území mesta Myjava zaregistrované zosuvy, situáciu ktorých Vám v prílohe zasielame na mapovom podklade v mierke 1:25 000. Výskyt zosuvov odporúčame zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p>		
	4797/2007			
	Hlôšková 21.2.2007	Došlo 23.2.2007		

13	ObÚ ŽP v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto N/V	<p>Žiada doplniť – umiestnenie zariadenia na kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov alebo iného zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov s dostatočnou kapacitou v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi vydanými na jeho základe</p>	Akceptuje sa	<p>Doplnené vo výkresovej a textovej časti ZaD č.1 Po doplnení – súhlasí so ZaD bez pripomienok : Rozh.č.OÚŽP/2007/00256-2 zo dňa 6.8.2007.</p>
	OÚŽP/2007/00256			
	Bc. Svítek 23.2.2007	Došlo: 5.3.2007		

14	SVP, š.p. o.z. Karloveská 2 842 17 Bratislava 4	<p>Stanovisko – podmieňujeme dobudovaním protipovodňových opatrení na toku Myjava a dodržaním odstupových a prístupových pásiem</p> <p>Stanovisko:</p> <p>1. V dotyku s našimi vodohospodárskymi záujmami sú lokalizované 4 riešené zmeny rozvojových plôch. Jedná sa o Z1/5 a Z1/6, ktoré sú ohrozené tokom Myjava, Z1/3 južným</p>	Akceptuje sa	Doplnené v textovej časti ZaD č.1
----	--	--	--------------	-----------------------------------

		<p>okrajom preteká bezmenný ľavostranný prítok Myjava v k.ú. Turá Lúka, Z1/8 ohraničená poldrom Myjava. Na základe uvedeného požadujeme v zmysle §49, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, rešpektovať 10,0 m pobrežný pozemok (ochranné prístupové pásmo) od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Myjava, 5,0 m pobrežný pozemok (ochranné prístupové pásmo) od brehovej čiary bezmenného ľavostranného prítoku Myjava.</p> <p>Pri vodnej stavbe polder Myjava je potrebné rešpektovať 2,0 ochranné pásmo od maximálnej hladiny a v mieste prehradenia dvojnásobok výšky hrádze od jej vzdušnej päty. Do vymedzeného územia ochranných pásiem nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Pobrežné pozemky v rozsahu ochranného pásma musia byť prístupné (bez trvalého oplotenia) pre mechanizáciu správcu vodného toku za účelom vykonávania oprávnení vyplývajúcich z vodného zákona.</p> <p>1. V ďalších stupňoch PD pre jednotlivé rozvojové lokality v ZaD č. 1/2006 požadujeme riešiť problematiku odvádzania prívalových dažďových vôd z riešeného územia s konkrétnymi návrhmi a definovanými množstvami dažďovej vody. V riešení treba zohľadňovať aj prípadné svahové vody z vyššie položeného územia.</p> <p>3. Z hľadiska protipovodňovej ochrany navrhnutých zón na zmenu funkcie nachádzajúcich sa v blízkosti vodných tokov, upozorňujeme na potencionálne riziko lokálnych záplav v dôsledku prípadného vybreženia toku Myjava a jeho prítokov v čase prechodu povodňových prietokov. Zmenu funkcie bývalých výrobných zón Z1/3 – územie v centre Turej Lúky, Z1/4 – areál PD Turá Lúka, Z1/5 – areál liehovaru v Turej Lúke, Z1/3 – areál firmy PULZ Turá Lúka a Z1/9 – územie prepojenia ulíc 1. mája a Partizánskej ulice na zóny s polyfunkciou a bývaním, podmieňujeme dobudovaním protipovodňových opatrení na toku Myjava. Do tejto doby neodporúčame rozvoj týchto lokalít. Uvedenú podmienku zapracujte do záväznej časti ZaD č.1/2006 ÚPN mesta Myjava. Následný stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.</p>		
547/230-Dob/2007				
Ing. Dobiáš, Ing. 27.2.2007	Došlo: 28.2.2007			

15	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne. ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín	Závazné stanovisko – súhlasí za predpokladu splnenia podmienok: 1.Do záväznej časti ÚPN uviesť povinnosť podľa § 35 ods.1, písm. g) zák. 126/2006 Z.z. pred výstavbou zabezpečiť stanovenie výšky radónového rizika podľa postupu ustanoveného NV SR č. 350/ 2006 Z.z. 2.v lokalitách určených na výrobnú činnosť, umiest. V dotyku s obytnou zónou môžu byť len také prevádzky, ktoré negatívne neovplyvnia zdravé bývanie. 3.Vyznačiť ochranné pásmo pohrebiska 50 m podľa § 16 ods. 8 zák. č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve... 4.Vyznačiť ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva.	Akceptuje sa	Bolo v pôvodnom ÚPN
B/2007/00530-002/215				
Ing. J. Bustinová 2.3.2007	Došlo: 6.3.2007			

16	Elena Hovorková, Turá Lúka 93	Nesúhlas so zmenou funkcie v časti funkčného bloku č. 18 046 z doterajšej funkcie „PM na „PVS“ (z dôvodov hlučnosti, otrasy, denná aj nočná nakládka)	Akceptuje sa	Ponechané pôvodné funkčné využitie / PM /
Elena Hovorková	6.3.2007			

17	Vladimír Durec, Turá Lúka 86	Nesúhlas so zmenou funkcie v časti funkčného bloku č. 18 046 z doterajšej funkcie „PM na „PVS“ (z dôvodov hlučnosti, otrasy, denná aj nočná nakládka)	Akceptuje sa	Ponechané pôvodné funkčné využitie / PM /
Vladimír Durec	5.3.2007			

18	Peter Nižňanský, Turá Lúka 100	Nesúhlas so zmenou funkcie v časti funkčného bloku č. 18 046 z doterajšej funkcie „PM na „PVS“ (z dôvodov hlučnosti, otrasy, denná aj nočná nakládka)	Akceptuje sa	Ponechané pôvodné funkčné využitie / PM /
Peter Nižňanský	13.3.2007			

19	Krajský pozemkový úrad, Nám. sv. Anny 7, 911 01 Trenčín	<p>Súhlas – podmienky – nezačínať akékoľvek nepoľnohosp. činnosti, nesťažovať obhospodarovanie poľn. pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením, z plochy trvalého odňatia vykonať skrývku humusového horizontu</p> <p>I. Udeľuje súhlas na využitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely k návrhu zmien a doplnkov č. 1/2006 ÚPN mesta Myjava, na lokalitu Z1, s funkčným využitím pre bývanie na parc. č. 4300, 4301, 4302/2, vo výmere 0,5302 ha, mimo zastavané územie, BPEJ 0765533, v katastrálnom území Turá Lúka.</p> <p>II. Súhlas sa udeľuje za dodržania nasledovných podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uvedený súhlas neopravňuje žiadateľa na zahájenie akýchkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na predmetnej lokalite. 2. Nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením, alebo vytváraním nevhodných častí na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami. 3. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Obvodný pozemkový úrad v Novom Meste nad Váhom. 4. Realizácia predmetnej stavebnej činnosti na poľnohospodárskej pôde je možná len po trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa §17 ods. 5 zákona, o ktorom rozhodne Obvodný pozemkový úrad v Novom Meste nad Váhom. 5. Uvedený súhlas je dokladom k začatiu územného konania. 	Berie na vedomie	Doplnené v textovej čast ZaD č.1
2007/00055-002				
Ing. Prekopová 26.3.2007	23.4.2007			

20	ObÚŽP v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom	Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2006ÚPN mesta Myjava“ sa nebude posudzovať z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie	Berie na vedomie	
OÚŽP/2007/00482				
Ing. Biloveská 12.4.2007	Došlo 16.4.2007			

21	Štátna ochrana prírody SR Správa CHKO Malé Karpaty Pažitná ul. 84, 917 01 Trnava	Odstúpené na Správu CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky	Berie na vedomie	
	CHKO MK/7/07			
	Tarkayová 08.01.2007	Došlo 09.01.2007		

22	Krajský lesný úrad v Trenčine	<p>Krajský lesný úrad v Trenčíne ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva (OŠS LH) oznamuje, že k návrhu „Zmien a doplnkov č. 1/2006 územného plánu mesta Myjava sa nevyjadruje, ani nedáva svoje stanovisko a svoje pripomienky a námietky. V zmysle §6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch návrhy územných plánov obcí a zón týkajúcich sa lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, sa musia pred schválením opatriť súhlasom (nie vyjadrením ani stanoviskom) orgánu štátnej správy lesného hospodárstva - obvodný lesný úrad“, na udelenie tohto súhlasu sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.</p> <p>Územné rozhodnutie, ktoré sa má dotknúť lesných pozemkov, nemožno vydať bez záväzného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy lesného hospodárstva (§6 ods. 3 zák. č.326/2005 Z.z. o lesoch).</p> <p>V prípade, že sa budú dotýkať lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musíte požiadať príslušný OŠS LH o súhlas nielen k návrhom zadania územného plánu, ale aj k prípadnej jeho zmene. Z uvedeného dôvodu Vás žiadame posielat' návrhy alebo zmeny zadania ÚPN iba v prípadoch , keď sa dotýkajú lesných pozemkov. O udeľovaní súhlasu v tomto prípade rozhoduje Obvodný lesný úrad v Novom Meste nad Váhom (podľa miestnej príslušnosti). Krajský lesný úrad v Trenčíne dáva súhlas k návrhu územného plánu regiónu a dáva záväzné stanovisko k územnému rozhodnutiu, ktoré sa má dotknúť lesných pozemkov (§ 6 ods. 3), ak tie</p>	Berie na vedomie	Bolo zakomponované v pôvodnom ÚPN
----	----------------------------------	--	------------------	-----------------------------------

		presahujú územnú pôsobnosť obvodného lesného úradu.		

23	Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza	Postúpenie podania Obvodnému banskému úradu v Bratislave ako miestne príslušnému.	Berie na vedomie	
85/N/Šá/2007				
Ing. Néc 12.01.2007	Došlo 16.01.2007			

24	Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1	ZaD č. 1 ÚPN mesta Myjava nezasahujú do ochranného pásma ani sa netýkajú záujmových oblastí ŽSR.	Berie na vedomie	
87/2007-0220				
Ing. Musil 10.01.2007	Došlo 15.01.2007			

25	Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava	Bez pripomienok, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.	Berie na vedomie	
SAMaV – 52/2007				
Ing. Kubovčák 15.01.2007	Došlo 17.01.2007			

26	T Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava	V k.ú sa nachádza ZS a RR bod Myjava na budove SPŠS Myjava. Najbližších 5 rokov neplánujeme výstavbu ďalších v katastri obce Myjava.	Berie na vedomie	
T/2007-114				
Bc. Juraj Šindler 8.01.2007	Došlo 22.01.2007			

27	Trečiansky samosprávny kraj, Hviezdoslavova 1,	Navrhované zmeny nie sú v rozpore so záväznou časťou Zmien a doplnkov ÚPN VÚC	Berie na vedomie	
-----------	---	---	------------------	--

	911 50Trenčín	Trenčianskeho kraja č.1/2004 a nemáme ku nim pripomienky.		
TSK/2007/00323				
Ing.arch. Králiková 29.1.2007	Došlo 01.02.2007			

28	ObÚ6P v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové mesto nad Váhom	Bez pripomienok	Berie na vedomie	
OÚŽP/2007/255				
Bc. Gabrižová 31.01.2007	Došlo 05.02.2007			

29	Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava	Žiada rešpektovať stanovisko ŽSR.	Berie na vedomie	
101290/2210-2007				
Ing. Sisvald 9.2.2007	Došlo13.2.2007			

30	Regionálna veterinárna a potravinová správa, Tajovského 7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom	Závazný posudok – súhlasí bez pripomienok.	Berie na vedomie	
178/2007-002				
MVDr. Šustrová 8.3.2007	Došlo12.03.2007			

31	Krajský stavebný úrad v Trenčíne, odb. územného plánovania, Hviezdoslavova 3, Trenčín	K návrhu ZaD č.1 nemá pripomienky, nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPD VÚC a jeho zmeny č.1/2004	Berie na vedomie	
KSÚ 2007-532/688-2:Ko				
Ing. Kozubíková 8.3.2007	Došlo 13.3.2007			

32	Obec Polianka, 907 01 Myjava	Súhlasí so Zmenami a doplnkami č.1. Žiada byť prizvaný ak sa budú robiť zmeny na hranici alebo v blízkosti katastra Polianka.	Berie na vedomie	
Ján Dodrv 22.1.2007	Došlo 23.1.2007			
33	Obvodný úrad životného prostredia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom	Súhlasí bez pripomienok.	Berie na vedomie	
OÚŽP/2007/00249, Vy				
Mgr. Homolová 24.1.2007	Došlo 29.1.2007			

34	Obvodný úrad životného prostredia, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

35	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

36	Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

37	Slovenský plynárenský priemysel a.s., Ľ. Podjavorinskej 10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

38	T-com a.s., Nám. Slobody 6, Bratislava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

39	Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

40	Mesto Brezová pod Bradlom	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

41	Obec Prieprasné	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

42	Obec Brestovec	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

43	Obec Jablonka	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

44	Obec Rudník	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

45	Obec Poriadie	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

46	Obec Stará Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

47	Orange Slovensko a.s., Prievozká 6/a, 821 09 Bratislava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

48	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
----	--	------------------------------------	------------------	---

49	Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 01 Trenčín	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

50	Dopravný inšpektorát, Kvetná 4, 911 01 Trenčín	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

51	Poľnohospodárske družstvo Brezová pod Bradlom, Štúrova ul. 906 13 Brezová p. Bradlom	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

52	SATRO – Káblová televízia, Bratislava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

53	LIK Ing. Ľubomír Karika M.R.Štefánika56, 907 01 Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

54	Evanjelická cirkev A.V., Turá Lúka č. 106, 907 03 Turá Lúka	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

55	Sam Holding a.s., Kpt. M.Uhra 57/3, 907 01 Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
56	Mockovčiak Slavomír, Kovoptyvar, Závršský 1101/3, 907 01 Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
57	Pavol Ferianec FEPA, Brezovská 448 907 01 Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
58	Ing. Pavol Závodský – PULZ, Čsl. Armády 388/9, 907 01 Myjava	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
59	Jozef Lhotský – Inštalatérsvo, Turá Lúka 241, 907 03 Turá Lúka	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí
60	Gama Myjava, s.r.o., Turá Lúka 240, 907 03 Turá Lúka	Nevyjadril sa v stanovenej lehote.	Berie na vedomie	to sa v zmysle § 22, ods.5 považuje, že súhlasí

Pavel Halabrín
primátor mesta Myjava

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK K NÁVRHU

**ZMIEN A DOPLNKOV č. 1/2006
ÚPN mesta MYJAVA**