



# MESTO MYJAVA

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745

---

## O z n a m u j e

svoj **zámer a spôsob zameniť a odpredať mestský majetok - nehnuteľnosti**, podľa zákon SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, „O majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ ako i v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2009 Mesta Myjava „O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava“:

### 1. Zameniť pozemky:

#### a)

- diel č. 20 o výmere 28 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1366/5,
- diel č. 22 o výmere 135 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1367/17,
- diel č. 23 o výmere 114 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1367/17,
- diel č. 51 o výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/53,
- diel č. 52 o výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/54,
- diel č. 53 o výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/55,
- diel č. 54 o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/56,
- diel č. 55 o výmere 6 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/57,
- diel č. 56 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/58,
- diel č. 57 o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/59,
- diel č. 58 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý sa vkladá do novovytvorenej parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/60,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/26 vo výmere 10 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 24,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/27 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 25,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/28 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 26,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/29 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 27,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/30 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 28,

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/31 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 29,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/32 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 30,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/33 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 31,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/34 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 32,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/35 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 33,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/36 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 34,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/37 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 35,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/38 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 36,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/39 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 37,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/40 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 38,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/41 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 39,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/42 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 40,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/43 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 41,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/44 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 42,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/45 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 43,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/46 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 44,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/48 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 46,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/49 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 47,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/50 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 48,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/51 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 49,
- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/52 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 50,

vytvorené z pozemku **reg. KN „C“ parcely č. 1367/12 o výmere 3377 m<sup>2</sup>** , zastavaná plocha a nádvorie,

- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/18 o výmere 6 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/20 o výmere 3 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/22 o výmere 5 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1367/23 o výmere 17 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava,

**za pozemky :**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1369/2 vo výmere 226 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 60, vytvorenú z pozemku reg. KN „E“ parcely č. 1851,
- parcelu reg. KN „C“ parcela č. 1366/4 vo výmere 29 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- diel č. 1 o výmere 313 m<sup>2</sup>, z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1361/3, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 1361/9,
- diel č. 2 o výmere 74 m<sup>2</sup>, z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1361/4, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/12,
- diel č. 18 o výmere 21 m<sup>2</sup>, z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1366/5, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/12,
- diel č. 19 o výmere 131 m<sup>2</sup>, z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1366/5, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 1367/12,

evidované na LV č. 2015, ktorých vlastníkom je spoločnosť STAS s.r.o., so sídlom: Brezovská č. 459/7, 907 01 Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/1,

podľa geometrického plánu č. 045/22 zo dňa 24.3.2022, v katastrálnom území Myjava, nachádzajúce sa na ulici M. Marečka v meste Myjava.

- Mesto Myjava uplatňuje zámenu uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

**b)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 435/6 vo výmere 42 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 26, z pozemku reg. KN „C“ parcely č.: 435/2, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom je Mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka,

**za pozemok:**

diel č. 29 o výmere 25 m<sup>2</sup>, z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 437/3, ktorý sa vkladá do parcely reg. KN „C“ parcely č. 11/3, evidovaný na LV č. 1615, ktorého vlastníkom sú: Pavel Halabrín a manželka Dana Halabrínová v podiele vlastníctva 1/1, v katastrálnom území Turá Lúka,

podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

- Mesto Myjava uplatňuje zámenu uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

## 2. Odpredať pozemky:

### a)

- **reg. KN „C“ parcelu č. 4990/8 o výmere 196 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,** nachádzajúcu sa v osade „U Vankov“ , v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Vašková Anna v podiele vlastníctva 1/2 a Ušiaková Andrea v podiele vlastníctva 1/2.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

### b)

- **reg. KN „C“ parcelu č. 2108/3 o výmere 49 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast,**
- **reg. KN „C“ parcelu č. 2107 o výmere 666 m<sup>2</sup>, záhrada,**

nachádzajúce sa na ulici Hlinická v meste Myjava, v katastrálnom území Myjava, evidované na LV č. 2179, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Budúcim nadobúdateľom predmetných nehnuteľností budú žiadatelia o jeho kúpu: Ing. Ján Londák st. v podiele vlastníctva 1/2 a Ing. Ján Londák ml. v podiele vlastníctva 1/2.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

### c)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 30/16 vo výmere 162 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 9 a 16, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude žiadateľ o jeho kúpu: Ing. Martin Podmajerský v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

### d)

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 30/15 vo výmere 136 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 8 a 15, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá

Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Jana Podmajerská v podiele vlastníctva 1/2 a Martin Podmajerský v podiele vlastníctva 1/2.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

**e)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 30/14 vo výmere 134 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 7 a 14, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Pavol Súkup a manželka Anna Sukupová v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

**f)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 30/13 vo výmere 153 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 6 a 13, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude žiadateľ o jeho kúpu: Dušan Váňa v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

**g)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 30/12 vo výmere 157 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 5 a 12, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 30/6 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Pavol Holič a manželka Anna Holičová v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

#### **h)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 11/23 vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 3, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 11/3, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude žiadateľ o jeho kúpu: Katarína Marušková v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

#### **i)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 68/2 vo výmere 212 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude žiadateľ o jeho kúpu: Katarína Marušková v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

#### **j)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 68/3 vo výmere 298 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z pozemku reg. KN „C“ parcely č. 68, evidovanú na LV č. 1724, ktorej vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúcu sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude žiadateľ o jeho kúpu: Filip Bednár v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

#### **k)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 11/22 vo výmere 172 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 2 a 19, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Ľubomír Kulíšek a manželka Ľubica Kulíšková v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

#### **I)**

- novovytvorenú parcelu reg. KN „C“ parcela č. 416/1 vo výmere 166 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ako diel č. 10 a 20, vytvorenú z pozemkov reg. KN „C“ parcely č.: 416 a 11/3, evidované na LV č. 1724, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava, nachádzajúce sa v miestnej časti Turá Lúka mesta Myjava, v katastrálnom území Turá Lúka, podľa geometrického plánu č. 154/21 zo dňa 24.8.2022.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti budú žiadatelia o jeho kúpu: Ján Krč a manželka Martina Krčová v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

### **3. Odpredať stavby spolu s pozemkami:**

- stavbu súp. č. 1061 - Trafostanica SO 08 TS 22/042 KV, postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 2784/13 vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
- stavbu súp. č. 1060 - Trafostanica SO 07 TS 22/042 KV EH 5, postavenú na pozemku reg. KN „C“ parcele č. 3140/4 vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,

evidované na LV č. 2179, v katastrálnom území Myjava,

- stavbu SO 09 - sekundárny rozvod NN, ktorá nepodlieha zápisu do katastra nehnuteľností,

nachádzajúce sa v priemyselnom parku „PP Javorinská Myjava“, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1, je Mesto Myjava.

Budúcim nadobúdateľom predmetných nehnuteľností bude žiadateľ o ich kúpu: EP GROUP, s.r.o., so sídlom: ul. Hlinická č. 1172/14, 907 01 Myjava, SR, v podiele vlastníctva 1/1.

- Mesto Myjava uplatňuje odpredaj uvedeného majetku, spôsobom hodného osobitného zreteľa.

V Myjave, dňa 07.09.2022

Pavel H a l a b r í n  
primátor mesta Myjava

Dátum vyvesenia: .....

odtlačok pečiatky, podpis:

Dátum zvesenia: .....

odtlačok pečiatky, podpis: