



S t a v e b n é p o v o l e n i e

Stavebník: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,**
IČO : 36 361 518 v zastúpení **povereného zamestnanca JUDr. Szabolcs Hodosy,**
Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda

v zastúpení poverenej spoločnosti :

LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava , IČO 35 745 401
Ing. Peter Červený, Hatalova 17, 949 01 Nitra

podal dňa 4.2.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu " SA_
A1_Myjava,Mračnov,VNK, TS,NNK - SO 01 - VN rozvody , SO 02 - NN rozvody, PS 01 -
Transformačná stanica TS1, PS 02 - Transformačná stanica TS2"

na pozemkoch líniová stavba (KN- C parc.č. 9159/1,9082/1, 9082/2,8959/1, 8959/101,9159/4,
9159/5,8959/2, 9043/1,9043/2, 8278/2, 8441/1, 8959/3, 9042/1, 9039, 9039, 9026,9082/2 ,9218,
9219,9244,9241,9422,9346, 9251,9249/1;

KN-E parc.č. 9038/3,9038/2, 9038/1,9030, 9041, 8969, 8960,8952,8950, 8947, 8946, 8945,
8944,8943,8942,8941,8940,8939,8938, 8937,8936/1,8913, 9220,9204,9205,9206,9207,9208,9243,
9252,9253,9254,9255,9256,9257,9258,9259,9262,9407/2,9263,9360,9391,9412/502,9416/502,
9268, 9267) v katastrálnom území Turá Lúka .

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie dňa 30.9.2021 pod č.j.:
474/19421/2021/MY/SOU Mestom Myjava, právoplatné dňa 3.11.2021.

Mesto Myjava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č.608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdilo a prerokovalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní rozhodol takto :
líniová stavba

" SA_ A1_Myjava,Mračnov,VNK, TS,NNK "

SO 01 - VN rozvody

SO 02 - NN rozvody

PS 01 - Transformačná stanica TS1

PS 02 - Transformačná stanica TS2

na pozemkoch **líniová stavba** - (§ 139 ods.3 písm. d) stavebného zákona - podzemné a
nadzemné vedenia rozvodu elektriny; KNC - parc.č. 9159/1,9082/1, 9082/2,8959/1,

8959/101,9159/4, 9159/5,8959/2, 9043/1,9043/2, 8278/2, 8441/1, 8959/3, 9042/1, 9039, 9039, 9026,9082/2 ,9218, 9219,9244,9241,9422,9346, 9251,9249/1;
KNE - parc.č. 9038/3,9038/2, 9038/1,9030, 9041, 8969, 8960,8952,8950, 8947, 8946, 8945,8944,8943, 8942, 8941,8940, 8939, 8938, 8937,8936/1,8913, 9220,9204,9205,9206,9207,9208,9243, 9252, 9253,9254,9255,9256,9257,9258,9259, 9262,9407/2,9263, 9360,9391,9412/502, 9416/502,9268, 9267)

v katastrálnom území **Turá Lúka** sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Druh a účel stavby : § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona - inžinierska stavba , diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhl. č. 374/1990 a nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. .
3. Pred zahájením prác stavebník zabezpečí vytýčenie zabudovaných inžinierskych sietí .
4. Stavba bude ukončená do roka od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
5. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. V zmysle § 62 ods.1 písm. d) stavebného zákona stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ musí zabezpečiť odborné vedenie stavby stavbyvedúcim podľa § 44 ods.1 stavebného zákona. Prípadnú zmenu zhotoviteľa stavby stavebník v súlade s ust. § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona bezodkladne oznámi stavebnému úradu .
6. Stavebník v zmysle § 75 stavebného zákona musí zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
7. Stavebník v zmysle § 75a ods. 4 stavebného zákona predloží doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby stavebnému úradu ku kolaudácii stavby .
8. Stavebné práce realizovať v súlade s § 43d a § 43e tak, aby stavba po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby . Pri uskutočňovaní stavby postupovať v súlade s § 48 až § 53 stavebného zákona, ktoré pojednávajú o všeobecnotechnických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb .

9. Stavba pozostáva z nasledujúcich objektov :

SO 01 - VN rozvody

Na existujúcom PB č.70 bude vybudovaný nový úsekový odpínač , z ktorého bude napojená nová VN prípojka. Nová VN prípojka pre TS 1-PS 01 bude trasovaná popri poľnej ceste až na asfaltovú cestu okolo ktorej pôjde v súbehu vo vzdialenosti 1m od krajnice cesty až do

navrhovanej TS1-PS01.

VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS2Y 1x240mm² celkovej dĺžky 315m.

Z navrhovanej TS1-PS01 bude zrealizovaná nová VN prípojka pre navrhovanú TS2-PS02. Nová VN prípojka bude trasovaná popri asfaltovej ceste v súbehu s navrhovaným VN káblom v dĺžke 124m. V mieste, kde súbeh s navrhovaným VN káblom končí ide popri asfaltovej ceste vo vzdialenosti 3m v ornej pôde až na križovatku, kde z asfaltovej cesty schádza na štrkovú cestu a ide v súbehu vo vzdialenosti 0,5m. Trasa pokračuje popri poľnej ceste až k lesu, s ktorým ide v súbehu vo vzdialenosti 3m až do navrhovanej TS2-PS02.

VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS2Y 1x95mm² celkovej dĺžky 1240m.

Navrhované VN vedenie križuje potok v 1 mieste. Križovanie potoka bude riadeným pretlakom v hĺbke od dna potoka minimálne 2m a uložením do chráničky PE Ø160mm. VN káblový rozvod bude realizovaný káblom typu 3x NA2XS2Y 1x95mm² celkovej dĺžky 1240m.

Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korugovanej ochrannej rúre FXKV Ø200mm alebo PE Ø200mm.

SO 02 - NN ROZVODY

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie existujúceho vzdušného NN vedenia.

Napojenie NN rozvodov z trafostanice PS01

Z novej trafostanice TS1-PS01 budú vyvedené dva nové NN vývody pre napojenie NN rozvodov.

Prvý NN vývod NAYY-J 4x240mm² bude vyvedený z TS1-PS01 v dĺžke 390m trasovaný popri asfaltovej ceste v súbehu vo vzdialenosti 0,5m až na nový PB č.80, kde káblom NAYY-J 4x95mm² bude zrealizovaný prechod na vzduch a osadený NN obmedzovač prepätia. Od PB č.80 bude existujúce NN vzdušné vedenie rekonštruované.

Druhý NN vývod NAYY-J 4x240mm² bude z trafostanice vyvedený v dĺžke 150m trasovaný popri asfaltovej ceste smerom k lesu v súbehu vo vzdialenosti 3m až na štrkovú cestu a popri štrkovej ceste a v súbehu s plotom vo vzdialenosti 1m až na nový PB č.1, kde káblom NAYY-J 4x95mm² bude zrealizovaný prechod na vzduch a osadený NN obmedzovač prepätia.

Všetky NN vývody z trafostanice budú realizované káblom NAYY-J 4x240mm².

Napojenie NN rozvodov z trafostanice PS02

Z novej trafostanice TS2-PS02 budú vyvedené tri nové NN vývody pre napojenie NN rozvodov.

Prvý NN vývod bude z trafostanice vyvedený v dĺžke 100m trasovaný v súbehu s navrhovaným NN káblom a ďalej v trase s demontovaným NN vzdušným vedením až na nový PB Č.106/A, kde bude zrealizovaný prechod na vzduch a osadený NN obmedzovač prepätia.

NN vývod z trafostanice bude realizovaný káblom NAYY-J 4x95mm².

Druhý NN vývod NAYY-J 4x240mm² bude z trafostanice vyvedený v dĺžke 390m trasovaný v súbehu s poľnou cestou až k rodinnému domu a v súbehu s plotom vo vzdialenosti 1m až na nový PB Č.106/F, kde káblom NAYY-J 4x95mm² bude zrealizovaný prechod na vzduch a osadený NN obmedzovač prepätia.

Tretí NN vývod NAYY-J 4x240mm² bude z trafostanice vyvedený v dĺžke 355m trasovaný v ornej pôde po hranici pozemku až na nový PB č. 103, kde káblom NAYY-J 4x95mm² bude zrealizovaný prechod na vzduch a osadený NN obmedzovač prepätia.

NN vývody z trafostanice budú realizované káblom NAYY-J 4x240mm².

Existujúce PB č. 103 a PB č. 102 budú vymenené za nové PB 9/20 a existujúce NN vzdušné vedenie bude na novo prešponované.

NN káblové vedenie bude uložené v ryhe 80x50 cm v pieskovom lôžku prikryté plastovými

platňami. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súbehy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 34 10 50 za dodržania STN 73 6005. Križovanie miestnej komunikácie navrhujem uložením vedenia do chráničky FXKV Ø 160mm alebo PE Ø 160mm pri križovaní komunikácie riadeným pretlakom.

Demontáž NN vedenia

V úseku od PB č.80 až po PB č. 102 sa demontuje NN vzdušné vedenie vrátane podperných bodov. V úseku od PB č.103 až po PB Č.106/F sa demontuje NN vzdušné vedenie vrátane podperných bodov. Úsek medzi PB č.102 a PB č.103 bude ponechaný a na novo prešponovaný na nových PB 9/20. Celková dĺžka demontovaného NN vzdušného vedenia je 1205m a demontovať PS 01 - Transformačná stanica TS 1 Kiosk EH6, VN rozvádzač - KKKT, transformátor

1x100kVA, NN rozvádzač - 4 vývodový

PS 02 - Transformačná stanica TS 2 Kiosk EH6, VN rozvádzač - KT, transformátor 1x100kVA, NN rozvádzač-4 vývodový

Navrhované transformačné stanice budú osadené na pozemkoch podľa výkresovej časti dokumentácie. Maximálna zastavaná plocha pre každú trafostanicu je 15 m². Požadovaný pozemok pod trafostanicu je väčší z dôvodu manipulácie a uloženia prevádzkového uzemnenia pod zemou.

Konštrukcia transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vnútra typu EH6 (EH1), výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu. Spodná časť stavebného telesa preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej prednej časti skeletu sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Káblový priestor/vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Vaňa trafostanice je natřená z vnútornej strany izolačnou látkou H 2022 PERCHEM /Email chlór kaučukový/ z dôvodu kontaktu s olejom transformátora v prípade jeho netesnosti, alebo poruchy. Z vonkajšej strany je vaňa natretá penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou.

Stavebné teleso transformačnej stanice je rozdelené medzistenou na samostatné časti VN rozvádzača, NN rozvádzača a časť transformátorová. Do každej časti je zvlášť vchod z čelnej strany vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu s miernym spádom /rovná strecha/ do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa.

Základné technické údaje:

Prístup pre obsluhu a ovládanie trafostanice: z vnútorného priestoru

Vonkajšia dĺžka: 3,20 m

Vonkajšia šírka: 2,70 m

Výška (nad terénom): 2,800 m

Hĺbka zapustenia do zeme: 0,700 m

Max. veľkosť transformátora: do 1250kVA

2 kusy celohliníkových dverí s vetracou mrežou po celej ploche dverí

Hlučnosť transformačnej stanice - je overená meraním hluku na transformátore a podľa dodávateľa transformátora výsledky merania zodpovedajú prípustným hraniciam v rámci platných

predpisov, predovšetkým OEG 38 1753.

Výrobca transformátorov udáva hodnoty hluku pre vzdialenosť 1m :

Výkon transformátora 630kVA , Lpa 43dB(A), Lwa 49dB

Uzemnenie a bleskozvod

V trafostanici je vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť, realizovaná zemniacim pásom FeZn 30x4mm. Na ňu sú pripojené všetky kostry skrini, oceľové konštrukcie a ochranné vodiče , ako aj armatúry skeletu vrátane vane. Sieť je spoločná pre všetky elektrické zariadenia a je vyvedená na vonkajšie uzemnenie v dvoch bodoch cez skúšobné svorky - SZ1, SZ2 , vybavené mosadznými skrutkami. Vonkajšie uzemnenie, spoločne pre bleskozvod aj technológiu TS, je riešené pásom FeZn 30x4 pásovým zemničom /viď výkresová časť /. Z tohto pásu je vytvorená uzemňovacia sústava okolo (uzatvorený okruh) bunky TS s rôznou hĺbkou uloženia pre vytvorenie ekvipotenciálneho prahu podľa STN 33 2000-5-54). Spoje sú riešené pomocou uzemňovacích svoriek , alebo zváraním chránené proti korózii asfaltovým náterom.

Bleskozvod - je riešený klasicky vodičom FeZn 0 8 mm, s jedným tyčovým lapačom v strede pôdorysu strechy, dvoma zvodmi a uzemnením cez svorky SZ3.SZ4 , s ochrannými uholníkmi. Bleskozvod využíva spoločné uzemnenie trafostanice

10.Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia technických noriem .

11.Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.

12.Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok , ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.

13. Stavenisko musí byť označené s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby .

14. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska.

15. Stavenisko musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce.

16. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu.

17. Stavenisko musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce.

18. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

19. Na stavbe musí byť k dispozícii projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní.

20. Stavbyvedúci musí viesť o stavbe dokumentáciu vedenia stavby - stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§ 46d stavebného zákona).

21.Stavebník musí čistiť komunikácie znečistené pri výstavbe stavby.

22. Stavebník je povinný , aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť ; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade

škody.

23. V zmysle § 79 stavebného zákona podá stavebník návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

24. Podľa § 70 stavebného zákona toto povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

25. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 19.1.2021 pod č.: OU-MY-OSZP-2021/000030-002

1. Pred kolaudáciou stavby stavebník vydokladuje tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zhodnotenie resp. zneškodnenie všetkých odpadov prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi , ktoré vznikli pre realizácii stavby a to evidenčným listom odpadu, vážnymi lístkami, faktúrami, príjmovými dokladmi v súlade s týmto vyjadrením.

2. Pred kolaudáciou stavebník požiada o vydanie vyjadrenia k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods.1 písm.b), bod 5 zákona MŽP SR č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Súčasne upozorňujeme na plnenie povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva a to najmä :

- plnenie povinností držiteľa odpadov podľa § 14 zákona o odpadoch, a to najmä správne zaradiť odpad podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom stavebného odpadu je stavebník, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú;

- zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,

- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,

- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie;

- na nakladanie s odpadmi kategórie O potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 98 zákona o odpadoch vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy.

- ak bude pôvodca odpadu, držiteľ odpadu alebo vlastník pozemku vykonávať akúkoľvek činnosť podliehajúcu udeleniu súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. a) - x) zákona o odpadoch, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu - napr.:

- v prípade skladovania výkopovej zeminy (dočasné uloženie odpadu) mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miesto vzniku výkopovej zeminy je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona

o odpadoch na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie,

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy , súhlas podľa § 27 ods.1 písm.a) a c) vodného zákona zo dňa 3.2.2022 pod č.: OU-MY-OSZP-2022/000028-002

1. Všetky zásahy do koryta vodných tokov a ich pobrežných pozemkov je stavebník povinný na vlastné náklady uviesť do pôvodného stavu.
2. Podľa § 47 ods.1) vodného zákona meniť smer , pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta , z ktorých môžu byť splavené do vodného toku, je zakázané.
3. Križovanie podzemného elektrického vedenia s vodným tokom vykonať podľa výkresu: výkresov: Situácia č.1 a výkresu: Križovanie potoka, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou projektovej dokumentácie : SA_A1_Myjava, Mračnov, VNK,TS,NNK (09/2021), ktorú vypracoval LiV-EPI,s.r.o.
4. Stavebník je povinný urobiť počas výstavby a prevádzky potrebné opatrenia, tak aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
5. Prevádzka transformačných staníc musí byť zabezpečená zamestnancami oboznámenými s osobitnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami z hľadiska ochrany vôd.
6. Žiadateľ musí pravidelne vykonávať kontrolu transformačných staníc, skúšky tesnosti, pravidelne vykonávať údržbu a opravu.
7. Podmienky z vyjadrenia SVP, š.p. OZ Bratislava , číslo : CS SVP OZ BA 3310/2020/2 zo dňa 14.12.2020:
 - Aspoň na jednom brehu potoka požadujeme označiť križovanie signálnou tyčou resp. tabuľou pozor nebagrovať.
 - Ku križovaniu požadujeme prizvať nášho zodpovedného pracovníka (Ing. Hlaváčik, 0911 300 291).
 - Ku kolaudácii stavby požadujeme doložiť detailný výkres skutočného vyhotovenia križovania v systéme Bp v
 - Po realizácii stavby je potrebné uzavrieť s SVP š.p. OZ Bratislava , Karloveská 2, 842 17 Bratislava zmluvu o zriadení vecného bremena na našom pozemku (križovanie Malejovského potoka)

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko zo dňa 9.2.2022 pod č.: OU-MY-OSZP-2022/000022-002

Realizáciou stavby " SA_A1_Myjava , Mračnov,VNK,TS,NNK " sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v ZNP a z tohto dôvodu určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do stavebného povolenia stavby :

1. Každý je pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a

krajiny.

2. Každý, kto vykonáva činnosť, v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných druhov v životnom prostredí, je povinný prijať opatrenia na zamedzenie takéhoto úniku alebo šírenia.

3. V prípade výskytu invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto stavebníci odstráni v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohou č. 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

4. Stavebník zabezpečí počas realizácie stavby

4.1. ochranu zachovaných drevín rastúcich mimo lesa na stavebnom pozemku a s ním susediacom pred poškodením a zničením:

- zmena trasy výkopu do vzdialenosti min. 2,5 m od päty kmeňa dreviny, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 10, 11, 12, 14, 20

- zmena trasy výkopu u drevín, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 13, 19, 35

- spôsob výkopu podtláčením koreňovej sústavy resp. zmena trasy u drevín, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 23

- spôsob výkopu ručne resp. podtláčením koreňovej sústavy u drevín, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 6, 15, 16, 17, 25, 26

- spôsob výkopu podtláčením koreňovej sústavy, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 24

- zmenu trasy výkopu alebo výkop realizovať ručne u drevín, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34

- zmena trasy výkopov, ak nie je možné realizovať bezvýkopovú technológiu podtláčaním koreňovej sústavy u drevín, ktoré projektová dokumentácia označila pod č. 1, 2, 3, 7, 9

- ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa - chránený koreňový priestor

- u všetkých drevín,

- v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore - 2,5 m od päty kmeňa dreviny - tieto realizovať bezvýkopovou technológiou pretláčaním/podtláčaním v hĺbke 1,5 m - 2 m,

- v prípade výkopov v koreňovom priestore vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 m od päty kmeňa dreviny tieto realizovať ručne, korene rezať a ošetriť,

- ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným opločením do výšky min. 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,

- ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov,

- ochranu koreňovej sústavy pred stratou vody a teplotnými extrémami.

4.2. opatrenia na ochranu chránených druhov živočíchov

- realizácia stavby mimo hniezdneho obdobia vtákov a v kontakte s lesnými porastami (17. február

- 30. august), výkop ryhy pre uloženie kábla bude zabezpečený voči prístupu živočíchov, pre ktoré môže fungovať ako zemná pasca,

4.3. opatrenia na ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov

- na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez obsahu nepôvodných invázných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov,

- na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, teda úpravu nezastavanej a zastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy rastlín; v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín zaradené do Prílohy č.

1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie,

- v prípade výskytu nepôvodných invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto navrhovateľ odstráni v súlade s § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohy č. 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 450/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov,

4.4. opatrenia na odstraňovanie nepôvodných invázných druhov rastlín po ukončení stavby

- monitoring výskytu invázných druhov rastlín v priebehu dvoch vegetačných sezón a zaslanie jeho výsledku konajúcemu orgánu ochrany prírody a krajiny,

- zabezpečenie trvalého odstránenia invázných rastlín resp. zamedzenie ich šírenia v súlade s § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z.z. a vyhláškou MZP SR č. 450/2019 Z. z.

5. Splnenie podmienok uvedených v bode č. 4. stavebník preukáže konajúcemu orgánu ochrany prírody a krajiny fotodokumentáciou po ukončení stavby.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny vyjadruje týmto súhlas s návrhom projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu na stavbu „SA_ A1_Myjava, Mračnov, VNK, TS, NNK" za podmienky dodržania vyššie uvedených povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov na úseku ochrany prírody a krajiny.

Upozornenie:

V prípade, že v súvislosti s realizáciou stavby a jej stavebných objektov by bolo nevyhnutné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo lesa, stavebník je povinný postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny a § 22 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny.

V prípade, že v súvislosti s realizáciou stavby by bolo nutné použiť na výsadbu nepôvodné druhy rastlín, stavebník je povinný postupovať v súlade s ustanovením § 7 ods. 3 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny.

Podľa § 3 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Každý, kto vykonáva činnosť, v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname alebo zozname Európskej únie do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných druhov v životnom prostredí, je povinný prijať opatrenia na zamedzenie takéhoto úniku alebo šírenia. Vlastník alebo správca pozemku sú povinní za podmienok a spôsobom, ktoré ustanoví Ministerstvo životného prostredia SR vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo zozname Európskej únie ... a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastník alebo správca, tieto povinnosti má užívateľ pozemku".

Podľa § 103 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie vo veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.

Podľa § 103 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu, projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa citovaného zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe

vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa zákona vyžadujú.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody a krajiny, považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 citovaného zákona a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 citovaného zákona).

Toto záväzné stanovisko je platné jeden rok od jeho vydania.

Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. Bratislava vyjadrenie zo dňa 11.12.2020 pod č.: 4937/2020/BK

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (J. Zelenák, 0902 960 717)
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV, DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

SPP – distribúcia a.s. Bratislava vyjadrenie zo dňa 22.12.2021 pod č.: TD/NS/0959/2021/Mo

- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme , že

umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike , stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia , stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie ; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble , ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia , musí byť ihneď ohlásené SPP-D na t.č. 0850111727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby , kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom a.s. Bratislava a DIGI Slovakia s.r.o.vyjadrenie zo dňa 10.12.2021 pod č.: 66121636616

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI Slovakia s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie siete v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením siete (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
 - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava stanovisko zo dňa 14.1.2021 pod zn.: CD 92019/2020 a zo dňa 1.4.2022

1. Súhlasí s predloženým riešením vybudovania nových kioskových TS1 v lokalite Malejov a TS2 v lokalite Mračnov. TS1 bude napojená podzemným káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240mm², v orientačnej dĺžke 315m z nadzemného vedenia V1091. TS2 bude napojená podzemným káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x95mm², v orientačnej dĺžke 1240m z navrhovanej TS1. K navrhovaným káblom bude pripoložená chránička HDPE D40 pre optický kábel.
2. Z navrhovanej TS1 budú vybudované dva nové podzemné vývody NN káblami typu NAYY v orientačnej dĺžke 390 a 150m. Z navrhovanej TS2 budú vybudované tri nové podzemné vývody NN káblami typu NAYY v orientačnej dĺžke 100, 390 a 355m. Jednotlivé vývody NN budú napájať jestvujúci nadzemný distribučný rozvod NN.
3. Predmetné zariadenie je navrhnuté v zmysle príslušnej požiadavky tímu správy energetických zariadení ZSD.
4. V záujmovom území sa nachádzajú nadzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu VN (do 35 kV) a NN (do 1kV), ktoré sú v správe ZSD.
5. Stavba musí byť navrhnutá a zrealizovaná materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov ZSD, uvedených na internetovej stránke.
6. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č.251/2012 Z.z.a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách

bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

7. Pri jednaniach v predmetnej veci na ZSD vždy doložiť kópiu tohto vyjadrenia.

8. Pri jednaniach v predmetnej veci na ZSD požadujeme vždy predložiť kópiu tohto stanoviska .

9. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu jeho vystavenia.

10. Nakoľko neprichádza k zmene technických podmienok , platnosť uvedeného stanoviska predlžujeme do vydania stavebného povolenia.

Krajský pamiatkový úrad, Trenčín záväzné stanovisko zo dňa 10.12.2020 pod č.: KPUTN-2020/24118-2/100693/NIP

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác) . Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. V prípade zistenia archeologických situácií KPÚ Trenčín vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , pozemkový a lesný odbor
stanovisko zo dňa 5.1.2022 pod č.: OU-NM-PLO-2022/001115-002

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a samonáletom drevín.

2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti vyššie uvedeného pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

3. Vstup na poľnohospodárske pozemky , ktoré sú predmetom použitia poľnohospodárskej pôdy vopred prekonzultovať z jej vlastníkom resp. užívateľom.

4. Po realizácii výstavby , za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods.2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z ornej pôdy na ttp na zastavanú plochu a nádvorie s predložením porealizačného geometrického plánu , rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva , ak nie kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor, Moravská 1, 907 01 Myjava).

stanovisko zo dňa 18.12.2020 pod č.: OU-NM-PLO-2020/013517-003

1. Nenarušovať lesnú prevádzku
2. Počas výstavby na lesných pozemkoch dodržiavať príslušné protipožiarne zásady
3. Pri stavebných prácach nebudú ohrozované ani obmedzované práva vlastníkov a obhospodarovateľov okolitých lesných pozemkov, pričom susedné lesné pozemky nebudú používané ako prípadná skládka stavebného materiálu.
4. Obhospodarovateľ susedných lesných pozemkov nezodpovedá za škody vzniknuté neúmyselným pádom stromov, ich častí, pádom kamenia, zosuvom zeminy a snehu z lesného pozemku.
5. Pri stavbe v ochrannom pásme lesa nenarušovať stabilitu hranice lesných pozemkov a nepoškodiť lesný porast, vrátane koreňových systémov stromov, zemnými prácami, terénnymi úpravami a stavebnými prácami, ktoré budú realizované v súvislosti so stavbou. Uvedené práce vykonávať výlučne na pozemku stavebníka.
6. Podľa § 33 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v neskoršom znení vlastník nehnuteľnosti alebo investor stavby a zariadenia je povinný vykonať opatrenia, ktorými zabezpečí nehnuteľnosť, stavbu alebo zariadenie pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť najmä zosúvanie pôdy, padanie kameňov, stromov a lavín z lesných pozemkov. Rozsah a spôsob týchto zabezpečovacích opatrení určí podľa osobitného predpisu príslušný orgán štátnej správy po dohode s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva alebo podmienok jeho súhlasu. Vlastník, správca alebo obhospodarovateľ lesa je povinný umožniť vykonanie týchto opatrení. Ak zaistenie bezpečnosti osôb a majetku vyžaduje aj zmenu v spôsobe hospodárenia na lesných pozemkoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže rozhodnúť o ďalších opatreniach.

dodržať podmienky rozhodnutia - dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov na 5 rokov zo dňa 23.5.2022 pod č.: OU-NM-PLO-2022/006632-006

Mesto Myjava stanovisko zo dňa 8.12.2020 pod č.: 21623/2128/2020/MY/ŽP-Ma

- Mesto Myjava požaduje viesť káble v súlade s STN 736005. Výkopy realizovať predovšetkým v zelených pásoch. Všetky ryhy budú zasypané, zhutnené a upravené do pôvodného stavu a budú prevzaté pracovníkom Oddelenia výstavby a životného prostredia.

V prípade, že bude káblové vedenie uložené do chodníka alebo komunikácie, treba dodržať nasledovné podmienky:

Komunikácia:

- živičná úprava AC₀11₀/I na šírku jedného jazdného pruhu
- betón na šírku ryhy hrúbky 200 mm
- zásyp štrkodrvou, zásypový materiál nesmie obsahovať zrna väčšie ako 63 mm na šírku ryhy v hrúbke min. 400mm
- obsyp potrubia vytlačenou zeminou a asfaltových a betónových častí na šírku ryhy

Všeobecné podmienky

- Vstup do územia je potrebné riešiť predovšetkým vo vedľajšom dopravnom priestore, to znamená v priestore chodníka alebo v priestore zelených pásov popri komunikáciách.
- Zeleň upravená do pôvodného stavu s osevom trávového semena
- V prípade križovania komunikácii požadujeme, ak je to v danej lokalite možné, použiť metódu podtláčania komunikácii.
- Zemina na spätné zasýpanie rýh bude hutnená po vrstvách 250mm na hutnosť 20MPa.
- V prípade zásahu do verejnej zelene je nutné túto skutočnosť konzultovať s pracovníkom Oddelenia výstavby a životného prostredia.
- Mesto Myjava bude požadovať skúšky zhutnenia vo viacerých úsekoch, konkrétne budú úseky spresnené pri predaní staveniska.

- Realizáciu prác na uvedených parcelách je potrebné realizovať vhodným spôsobom a po dokončení prác budú jednotlivé výkopy upravené do pôvodného stavu, okolie výkopov bude vyčistené od hrubých nečistôt a výkopy budú prevzaté pracovníkom oddelenia výstavby.
- Mesto požaduje pri realizácii prizvať pracovníka Oddelenia výstavby a životného prostredia na každý kontrolný deň.
- Stavebník si min. 14 dní pred zahájením prác požiada Mesto Myjava o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, povolenia na uzávierku spolu s projektom prenosného dopravného značenia s uvedením termínu prác, zodpovednej osoby, kontaktom a telefónnym číslom na túto osobu, spolu s vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu Nové Mesto nad Váhom.
- Pred začatím prác budú vytýčené všetky inžinierske siete . Zároveň vám oznamujeme , že mesto Myjava je vlastníkom verejného osvetlenia , ktorého správcom je firma Brantner Slovakia s.r.o., u ktorých si pred začatím prác treba taktiež požiadať o vytýčenie sietí verejného osvetlenia.
- V prípade, že pri prácach došlo k poškodeniu verejného osvetlenia je stavebník povinný toto poškodenie oznámiť pracovníkovi oddelenia výstavby a životného prostredia a uviesť verejné osvetlenie do pôvodného stavu.
- K dotknutým pozemkom je potrebné doriešiť majetkové vzťahy s Mestom Myjava , oddelenie majetku , Ján Obeda +421 34 6907 312.
- Stanovisko sa vydáva ako doklad pre účely územného konania a stavebného konania horeuvedenej stavby

Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát , Nové Mesto nad Váhom , záväzné stanovisko zo dňa 10.2.2021 pod č.: ORPZ-NM-ODI1-33-001/2021-ING

S vydaním územného a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu DI súhlasí za dodržania nasledovných podmienok, ktoré je nutné zapracovať v ďalšom stupni PD pre realizáciu:

- V technických výkresoch vykresliť jednotlivé trasy káblového vedenia s uvedením vzdialenostných údajov výkopov od dotknutých ciest II.aIII. triedy, miestnych a účelových komunikácií a chodníkov,
 - Navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na dotknutých cestách , miestnych a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ),
 - Uvedený návrh prenosného DZ je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technickej správe ako aj v technických výkresoch , v ktorých je nutné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ,
 - Prenosné zvislé DZ navrhnuť v základnom rozmere , v reflexnom vyhotovení a v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 DZ na pozemných komunikáciách a podľa TP č.6/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
 - Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je nutné v rozpracovanosti osobne prekonzultovať na ODI OR PZ v Novom Meste nad Váhom za účasti spracovateľa - projektanta(z odboru dopravy) a zástupcu zhotoviteľa stavby a následne doplnenú a upravenú PD(2x) pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami spolu s návrhom prenosného dopravného značenia a dopravných zariadení predložiť DI na záväzné stanovisko.
- Ak niektoré podmienky nebudú akceptované , DI žiada uviesť náležité zdôvodnenie a stanovisko príslušného cestného správneho orgánu.

26. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené pripomienky a námietky.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť , nebola stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Horeuvedený stavebník podal dňa 4.2.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu " SA_ A1_Myjava, Mračnov ,VNK,TS,NNK " na pozemkoch líniová stavba v katastrálnom území Turá Lúka(časť Malejov , časť Mračnovec) , na umiestnenie, ktorej bolo vydané Mestom Myjava územné rozhodnutie zo dňa 30.9.2021 pod č.j.: 474/19421/2021/MY/SOU, právoplatné dňa 3.11.2021 .

S podanou žiadosťou o stavebné povolenie bolo stavebnému úradu predložené splnomocnenie ,v tomto rozsahu Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518 splnomocnila povereného zamestnanca JUDr. Szabolcs Hodosy, Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda , ktorý splnomocnil poverenú spoločnosť LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava , IČO 35 745 401 - Ing. Peter Červený, Hatalova 17, 949 01 Nitra.

Uvedená stavba je podľa ustanovení § 139 ods.3 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) líniovou stavbou , podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny.

A v zmysle ustanovení § 43a ods. 3) písm. i) stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.

V zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona

Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

V zmysle § 61 ods .6 stavebného zákona

Stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad dňa 29.3.2022 pod č. j. : 353/8918/2022/MY/SOU oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad stavebný úrad zároveň v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania upustil . Zároveň určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania a dotknuté orgány podať námietky a pripomienky. V stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky ani pripomienky.

Zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov v stanovenej lehote neboli podané námietky a pripomienky .

Podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

- a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,
- b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou,^{13a)}
- c) **právo vyplývajúce z iných právnych predpisov,**^{13b)}
- d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.^{13c)}

Poznámka 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona - Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.09.2012 zrušil zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zákonom č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol novelizovaný aj stavebný zákon – a to práve poznámka pod čiarou k odkazu 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov). Z uvedenej novely vyplýva, že oprávnenia vyplývajúce zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov (dnes v platnosti zákon č. 251/2012 Z.z.) postačujú na preukázanie iného práva mimo zastavaného územia obce k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

Stavebník ako držiteľ povolenia v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďuje na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce v časti vymedzeného územia stavbu " SA_ A1_Myjava, Mračnov ,V NK,TS,NNK " , ktorá je elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy v zmysle § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle § 11 ods. 8) zákona č. 251/2012 Z.z. povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 11 ods. 1) zákona č. 251/2012 Z.z. 1 sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.

V zmysle § 11 ods. 9) zákona č. 251/2012 Z.z. vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v

ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníčkovi patrí primeraná jednorazová náhrada podľa odseku 12.

V zmysle § 11 ods. 10) zákona č. 251/2012 Z.z. nárok na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách podľa odseku 1 písm. f) a g) odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 12) zákona č. 251/2012 Z.z. za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme podľa § 43, § 79, § 87 a v bezpečnostnom pásme podľa § 80 zriadených po 1. septembri 2012 je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníčkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastník pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi pozemku vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník pozemku na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky územného rozhodnutia a stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány a to :

- Okresný úrad Myjava, odbor So ŽP, úsek ŠSOH vyjadrenie zo dňa 19.1.2021 pod č.:OU-MY-OSZP-2021/000030-002

- Okresný úrad Myjava, odbor SoŽP, úsek ŠVS, súhlas podľa § 27 ods.1 písm.a) a c) vodného zákona zo dňa 3.2.2022 pod č.: OU-MY-OSZP-2022/000028-002

- Okresný úrad Myjava, odbor SoŽP, úsek ŠSOPaK záväzné stanovisko zo dňa 9.2.2022 pod č.: OU-MY-OSZP-2022/000022-002

- ORHaZZ Nové Mesto nad Váhom stanovisko zo dňa 21.5.2021 pod č. p.ORHZ – NM1 -229-001 /2021

- Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia vyjadrenie zo dňa 8.12.2020 pod č.: OU-MY-OKR-2020/000226-060

- OR PZ, ODI Nové Mesto nad Váhom, záväzné stanovisko zo dňa 10.2.2021 pod č.: ORPZ-NM-ODI1-33-001/2021-ING

- SVP š.p., OZ Bratislava, vyjadrenie zo dňa 14.12.2020 pod č.: CS SVP OZ BA 3310/2020/2

- Certifikačný a inšpekčný orgán SR s.r.o., Prievidza, odborné stanovisko - inšpekčná správa č.OS/KD_P-2021-1714/05-EZ zo dňa 21.1.2022

- BVS a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 11.12.2020 pod č.: 4939/2020/BK

- SPP - distribúcia a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 22.12.2021 pod č.: TD/NS/0959/2021/Mo

- Slovak Telekom a.s., Bratislava vyjadrenie pod č.: 6612136616 zo dňa 10.12.2021

- Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava stanovisko zo dňa 14.1.2021 pod zn.: CD92019/2020 a stanovisko zo dňa 1.4.2022
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 10.12.2020 pod č.: KPUTN-2020/24118-2/100693/NIP
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , pozemkový a lesný odbor , stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde zo dňa 5.1.2022 pod č.: OU-NM-PLO-2022/001115-002 ; stanovisko zo dňa 18.12.2020 pod č.: OU-NM-PLO-2020/013517-003; rozhodnutie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov na 5 rokov zo dňa 23.5.2022 pod č.: OU-NM-PLO- 2022/006632-006
- TSK vyjadrenie zo dňa 28.12.2020 pod č.: TSK/2020/09484-4
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , odbor CD a PK stanovisko zo dňa 1.12.2020 pod č.: OU-NM-OCDPK-2020/013354-002
- SC TSK Trenčín, vyjadrenie zo dňa 30.11.2020 pod č.: SC/2020/1666-2
- HYDROMELIORÁCIE š.p., Vrakunská 29, Bratislava vyjadrenie zo dňa 9.12.2020 pod č.: 6871-2/120/2020
- Mesto Myjava , stanovisko zo dňa 8.12.2020 pod č.: 21623/2128/2020/MY/ŽP-Ma
- Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Trenčín odd. telekomunikačných služieb vyjadrenie zo dňa 1.12.2020 pod č.: CPTN-OTS-2020/006959-004
- O2 Slovakia s.r.o. vyjadrenie zo dňa 7.12.2021
- SITEL s.r.o., Bratislava vyjadrenie zo dňa 9.12.2021
- eustream a.s. Bratislava , vyjadrenie zo dňa 9.12.2021 pod č.: 813/2021
- OTNS a.s., Bratislava , vyjadrenie zo dňa 9.12.2021 pod č.: 5293/2021
- energotel a.s., Bratislava zo dňa 15.12.2021
- SATRO s.r.o., stredisko Myjava vyjadrenie zo dňa 20.1.2022

Ich stanoviská boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa V. časti , stavebná správa , položka 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov poplatok v hodnote 400,00 € prevodom na účet .

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Myjava , Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava . Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Pavel Halabrín
primátor mesta

Príloha pre stavebníka - splnomocnenca Liv- EPI s.r.o.:

1 x projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia

Doručuje sa elektronickou poštou:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení poverenej spoločnosti LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava - Ing. Peter Červený
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK, úsek ŠVS
4. SVP š.p. SVP š.p. , Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
5. SVP š.p., Správa povodia Moravy , Pri Maline č.1, 901 01 Malacky
6. BVS a.s. , Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 29
9. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor , Hviezdoslavova 36, 915 41
12. Mesto Myjava - odd. výstavby a ŽP, M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava
13. verejnou vyhláškou známym aj neznámym účastníkom konania

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods.2 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli mesta Myjava a webovej stránke mesta Myjava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby