

•
Podľa rozdeľovníka
•

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje/linka | Myjava |
|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|--------------|
| | OU-MY-OSZP-2026/000348-022 | Ing. Lucia Buzayová/ 0961245755 | 30. 04. 2026 |

Vec

KGJ Myjava, Hurbanova ulica – 790 kW - záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 55 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 3 v spojení s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „KGJ Myjava, Hurbanova ulica – 790 kW“, navrhovateľa: BPM ENERGIE, a.s., 8. apríla 372/1,907 01 Myjava, IČO: 56 395 531 (v zastúpení spoločnosťou: EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, IČO: 35 734 990), že zmena navrhovanej činnosti „KGJ Myjava, Hurbanova ulica – 790 kW“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti nebude predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetom uvedenej zmeny navrhovanej činnosti je modernizácia existujúceho centrálného zdroja tepla – plynovej kotolne K-2, ktorá v súčasnosti zásobuje teplom (ÚK a TV) obytné objekty a občiansku vybavenosť v dotknutom území. Modernizácia existujúcej kotolne K-2 bude spočívať v inštalácii dvoch nových kogeneračných jednotiek (KGJ) TEDOM FLEXI 530 kW (KGJ2) a TEDOM FLEXI 260 kW (KGJ3) s prevedením Silence ako náhrada dvoch pôvodných kotlov na ich mieste v kotolni K-2. Navrhované KGJ 2 a KGJ 3 budú slúžiť na kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie. Teplo bude využité vo vykurovacom období, elektrická energia bude využitá na predaj do verejnej siete. V objekte kotolne bude naďalej využívaná tepelná energia z jestvujúcej KGJ1 Engul, s ktorou sa po realizácii zmeny činnosti kotolne K-2 v bežnej prevádzke neuvažuje, bude prevádzkovaná len čase servisu, alebo prípade nútenej odstávky nových KGJ, a to počas dennej doby max. 6 hod. a počas večernej doby max. 2 hod. Novo inštalované kotle KGJ Tedom 530 a KGJ Tedom 260 budú v prevádzke počas dennej, večernej a nočnej doby na 100 %, 1 kotol K2 na výkon 100% počas dennej, večernej a 70% počas nočnej doby, 1 kotol K1 na výkon 50% počas dennej, večernej a aj nočnej doby.

Zmena navrhovanej činnosti „KGJ MYJAVA, Hurbanova ulica – 790 kW“ bude realizovaná v Trenčianskom kraji, okrese Myjava, v k. ú. Myjava, areáli spoločnosti BPM ENERGIE, a.s., v jestvujúcom areáli kotolne K-2 na Hurbanovej ulici 659, parc.č. C-KN 836/1 (zastavané plochy a nádvoría) – kotolňa – riešená časť, 836/2 a 836/3 – umiestnenie trafostanice, 836/5, 836/4, 249/6, 2057, 360/2, 282, 2065/2 (trasovanie SO 02.1 a SO 02.3, VN káblové vedenie).

Predmetom zisťovacieho konania je činnosť „KGJ MYJAVA, Hurbanova ulica – 790 kW“.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „KGJ MYJAVA, Hurbanova ulica – 790 kW“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia, ktoré v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať:

1. Opatrenia v čase projektovej prípravy a povoľovacieho konania navrhovanej činnosti:

1.1. Dodržať charakter navrhovanej činnosti, technické a technologické riešenia uvedené v predmetnom oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

1.2. Projektová dokumentácia zmeny navrhovanej činnosti predložená v povoľovacom konaní bude obsahovať konkrétne opatrenia na zmiernenie predpokladaných a identifikovaných nepriaznivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti:

- a) z hľadiska ochrany verejného zdravia pred hlukom vypracovať v súlade s § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. a požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení,
- b) z hľadiska ochrany súvisiacej s vonkajším chráneným priestorom okolitých budov - všetky opatrenia, vyplývajúce zo záverov akustického posúdenia, Správy č.: A25_050a z novembra 2025, rev. marec 2026, vypracovanú Ing. Annou Rybárovou, Ing. Renátou Feriancovou, Avekol, spol. s r.o., Žilina, autorizačne overenú Ing. Renátou Grossovou, PhD. (4787*Z*I1)), je v projekte stavebného zámeru nevyhnutné podrobne rozpracovať,
- c) vplyvov na obyvateľstvo - záťaž hlukom, prašnosťou, vibráciami, emisiami z dopravy, vznik odpadov,
- d) vplyvov na horninové prostredie – realizácia úprav vzhľadom na jeho zraniteľnosť a stabilitu, spôsob odvádzania splaškových vôd a vôd z povrchového odtoku počas realizácie stavby a prevádzky, organizačno-technické opatrenia v prípade havárií počas realizácie a prevádzky,
- e) vplyvov na povrchové a podzemné vody – spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch,
- f) vplyvov na ovzdušie - na kvalitu : zvýšená prašnosť, exhaláty zo stavebných mechanizmov,
- g) vplyvov na urbánny komplex a využívanie zeme - súlad so schváleným územným plánom dotknutého sídelného útvaru,
- h) vplyvov na dopravu - organizačno-technické opatrenia v prípade havárií,
- i) vplyvov na infraštruktúru – organizačno-technické opatrenia v prípade napájania na existujúce rozvody,
- j) opatrenia na ochranu chránených druhov živočíchov - zabezpečenie výkopov voči prístupu živočíchov, pre ktoré môže byť fungovať ako zemná pasca.
- k) opatrenia na ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov - na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez výskytu invázných a nepôvodných druhov rastlín
- na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné a tradičné druhy rastlín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy s pôvodom drevín 1
- 2 uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.; žiadnom prípade nebudú použité
- nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie
- l) opatrenia v prípade výskytu nepôvodných invázných druhov v súlade s § 2 ods. 1 a § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MŽP SR č. 450/2019 Z. z.
- m) opatrenia na ochranu drevín rastúcich mimo lesa pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Opatrenia v čase realizácie navrhovanej činnosti :

2.1. Zabezpečiť a splniť všetky opatrenia uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom a iným rizikovým faktorom, prachom a vibráciami, v oblasti odpadového hospodárstva, v oblasti ochrany pôdy, horninového prostredia, ochrany podzemných a povrchových vôd, v oblasti ochrany prírody a krajiny (bioty), ochrany obyvateľstva a zdravia, kompenzačné opatrenia a iné opatrenia, v oblasti ochrany klímy a opatrenia vyplývajúce z platných právnych predpisov a uvedené v bode č. 1.

2.2. Opatrenia počas výstavby na elimináciu dočasného negatívneho vplyvu zvýšenej hlučnosti, vibrácií a exhalátov:

- a) maximálne minimalizovať vplyv hluku, vibrácií a exhalátov do okolia organizačno-technickými opatreniami realizácie stavby,
- b) použiť stavebné stroje v riadnom technickom stave s nižšou hlučnosťou, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku (platné technické a emisné kontroly automobilov), použiť dočasné protihlukové steny pri realizácii hlučných stavebných operácií, použitie stavebných materiálov so zvukovo izolačnými vlastnosťami,
- c) vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov,
- d) zabezpečiť plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov, v čase prestávok a mimo prevádzky zastavovať motory stavebných strojov, nasadzovanie stavebných strojov so spaľovacími motormi obmedzovať na najmenšiu možnú mieru, vylúčiť časový súbeh jednotlivých strojov a zariadení, uprednostňovať stroje s elektrickým pohonom a vozidlá s elektrickým motorom,
- e) použiť dopravné prostriedky s produkciou škodlivín vo výfukových plynách v množstve zodpovedajúcom platným vyhláškam a predpisom o podmienkach prevádzky vozidiel na pozemných komunikáciách,
- f) dodržiavať príslušné technické limity hluku a požiadavky vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- g) stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) minimalizovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovaním stavebného stroja na stavenisku,
- i) dodržať dennú dobu výstavby - hlučné operácie počas pracovných dní v maximálnom rozmedzí 7.00 – 18.00 h., - bezhlučné operácie v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h.

2.3. Opatrenia počas výstavby na elimináciu dočasného negatívneho vplyvu zvýšenej prašnosti použitím vhodnej technológie a stavebných postupov:

- a) pri činnostiach so vznikom prašných emisií využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku prašných emisií, pri realizácii hrubých terénnych úprav a stavby zabezpečiť kropenie odstraňovaného materiálu a prilahlých plôch exteriéru stavby vrátane príjazdových ciest, zakrytie sypkých materiálov, rešpektovať zákaz spaľovania materiálov,
- b) zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v prostredí kapotovaním zariadení pri odvoze a dovoze stavebného materiálu, jeho vlhčením, znížením jazdnej rýchlosti,
- c) pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov, zabrániť vjazdu uvedených prostriedkov na pôdu, ktorá nie je dostatočne pevná najmä v jarných a jesenných mesiacoch,
- d) okamžite odstraňovať prípadné znečistenie komunikácií,
- e) udržiavať poriadok na plochách stavby, materiál a hmoty ukladať na vyhradené miesta mimo plôch plošného priemetu korún stromov a mimo porastov krovín, miestnych komunikácií.

2.4. Opatrenia na elimináciu potenciálnych vplyvov v prípade havárie na kvalitu a režim podzemných vôd, kvalitu horninového prostredia počas výstavby a povrchových vôd:

- a) prísne dodržiavať bezpečnostné a technické opatrenia počas výkopových prác a výstavby navrhovaných objektov za účelom predídenia potenciálneho ohrozenia zraniteľného horninového prostredia a podzemných vôd,
- b) zaistiť odvod dažďových vôd z plôch stavby mimo okolité komunikačné plochy, zamedziť znečisteniu vôd ropnými látkami a blatom umývaním vozidiel najmä v miestach s odkrytým horninovým podkladom, zabezpečiť čistenie vozidiel pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche so zachytením odpadových vôd a ich bezpečným zneškodnením,
- c) organizačno-technickými opatreniami predchádzať vzniku havarijných situácií stavebných mechanizmov, najmä v čase úpravy svahu na navrhovanú niveletu stavebných objektov + 0,00,
- d) zabezpečiť dobrý technický stav strojných mechanizmov a predchádzať prípadným únikom pohonných hmôt, olejov alebo mazacích emulzií zo stavebných mechanizmov do horninového prostredia resp. podzemných vôd,
- e) vypracovať havarijný plán a havarijný stav v prípade jeho vzniku okamžite vykonať opatrenia na ochranu zložiek životného prostredia podľa miesta vzniku, charakteru a rozsahu,
- f) zabezpečiť na stavenisku pre prípad havárie pohotovostnú zásobu sorbentu (napr. Vapex) a príslušné náradie na okamžitý asanačný zásah v prípade úniku ropných látok do horninového prostredia (tzv. mobilná sanačná jednotka),
- g) zabezpečiť vhodné technické opatrenia pri zakladaní objektov a pri realizácii hrubých terénnych úprav vzhľadom na špecifické litologické a hydrogeologické pomery podložia a predísť narušeniu stability územia.

2.5. Na realizáciu stavby používať plochy stavby, mimo miestnej cesty, chodníkov pre peších a mimo porastov na plochách verejnej zelene.

3. Opatrenia v čase prevádzky navrhovanej činnosti :

3.1. Splniť všetky opatrenia uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti kapitole v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom a iným rizikovým faktorom, prachom a vibráciami, v oblasti odpadového hospodárstva, v oblasti ochrany pôdy, horninového prostredia, ochrany podzemných a povrchových vôd, v oblasti ochrany prírody a krajiny (bioty), ochrany obyvateľstva a zdravia, kompenzačné opatrenia a iné opatrenia, ochrany klímy, opatrenia vyplývajúce z platných právnych predpisov a opatrenia uložené v bode č. 1. a 2. ku kolaudácii stavby navrhovanej činnosti.

3.2. Splniť všetky opatrenia pre prevádzku vyplývajúce z požiadaviek právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany obyvateľstva pred hlukom, prachom, vibráciami, ochrany prírody a krajiny, ochrany verejného zdravia a v oblasti nakladania s odpadmi ku kolaudácii stavby navrhovanej činnosti.

3.3. Dodržanie prípustných hodnôt hluku overiť priamymi meraniami po začatí prevádzky a v prípade nepriaznivých výsledkov realizovať dodatočné protihlukové opatrenia v lehote do 1 roka od kolaudácie stavby.

3.4. Zabezpečiť dodržiavanie technických opatrení na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarne predpisy, hygienické predpisy a právne predpisy a normy v oblasti prevádzky technologických zariadení a stavieb. Na elimináciu prevádzkových rizík počas prevádzky zabezpečiť prevádzkový poriadok, havarijný plán a požiarny plán, s ktorými musia byť pracovníci oboznámení.

3.5. Splniť všetky protihlukové, zvukovoizolačné a antivibračné opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov hluku, vibrácií zo stavby a dopravy ku kolaudácii stavby.

3.6. Zabezpečiť plnenie povinností vyplývajúcich z právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany obyvateľstva pred hlukom, prachom, vibráciami, ochrany prírody a krajiny, ochrany verejného zdravia a v oblasti nakladania s odpadmi v priebehu prevádzky navrhovanej činnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, BPM ENERGIE, a.s., so sídlom Ul. 8. apríla 372/1, Myjava, IČO: 56 395 531, v zastúpení spoločnosťou: EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, IČO: 35 734 990 (ďalej len „navrhovateľ“) doručil dňa 02.02.2026 Okresnému úradu Myjava, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „OÚ Myjava alebo príslušný orgán“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „KGJ MYJAVA, Hurbanova ulica – 790 kW“ (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“ alebo „prevádzka“), ktoré vypracovala v januári 2026 spoločnosť EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava v zmysle prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov.

OÚ Myjava upovedomil listom č. OU-MY-OSZP-2026/000348-002 zo dňa 16.02.2026, o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie pre zmenu navrhovanej činnosti a zároveň podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, dotknutej obci, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, a rezortnému orgánu, prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk>.

Súčasne na tejto adrese OÚ Myjava zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov a informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov. Príslušný orgán zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zmeny je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

Kapitola č. 4 Energetika, položka č. 14:

Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 13. tejto kapitoly s príkonom v časti B (zisťovacie konanie) od 5 MW do 50 MW.

Podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Dňa 17.03.2026 sa na OÚ Myjava v súlade § 29 ods. 7 zákona EIA uskutočnilo ústne pojednávanie za prítomnosti navrhovateľa v zastúpení splnomocnenca navrhovateľa a zároveň spracovateľa oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli na OÚ Myjava podľa § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov doručené celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov. Stanovisko dotknutého orgánu, Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, bolo doručené po lehote pripomienkovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

- Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, č. listu OU-MY-OKR-2026/000254-006 zo dňa 27.02.2026: Bez pripomienok, nepožaduje posudzovanie vplyvov.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava berie na vedomie.

- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy a úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-MY-OSZP-2026/000398-002 zo dňa 02.03.2026: Bez pripomienok, nepožaduje posudzovanie vplyvov.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava berie na vedomie.

- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-MY-OSZP-2026/000396-002 zo dňa 05.03.2026: Bez pripomienok, nepožaduje posudzovanie vplyvov.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava berie na vedomie.

- Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-MY-OSZP-2026/000474-003 z 06.03.2026: Bez pripomienok, nepožaduje posudzovanie vplyvov.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava berie na vedomie.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OHŽPaZ/1067/3806/2026 zo dňa 06.03.2026, cit:

Zosúladiť informácie o navrhovanom stave po realizácii zmeny navrhovanej činnosti vo vzťahu k prevádzke jestvujúcej kogeneračnej jednotky (KGJ1) Engul 130 99/135 kW, nakoľko v predložených dokumentoch vrátane akustického posúdenia sa na rôznych miestach nachádzajú rozporuplné informácie (napríklad: „v objekte kotolne bude ako hlavný zdroj tepla pre ohrev teplej vody /TV/ naďalej využívaná tepelná energia z jestvujúcej KGJ1“; „s prevádzkou KGJ Engul sa po realizácii zmeny činnosti kotolne K-2 v bežnej prevádzke neuvažuje“; „existujúca KGJ Engul nebude v činnosti pri bežnej prevádzke kotolne“ ...bude prevádzkovaná len v čase servisu alebo nútej odstávky nových KGJ TEDOM...počas dennej doby maximálne 6 hodín, počas večernej doby maximálne 2 hodiny, údaj o prevádzke v nočnej dobe nie je uvedený).

V tejto súvislosti upozorňujem, že prevádzkovanie KGJ1 je v zmysle akustického posudku – Správa č.: A25_050 z novembra 2025 vypracovaná Ing. Annou Rybárovou, Ing. Renátou Feriancovou, Avelol, spol. s r.o., Žilina, autorizačne overená Ing. Renátou Grossovou, PhD. (4787*Z*I1) z dôvodu nevyhnutnosti dodržania prípustných hodnôt hluku v životnom prostredí v priebehu jednotlivých referenčných časových intervaloch počas dňa časovo obmedzené. Zároveň dávam tiež do pozornosti, že v zmysle podkladov známych orgánu verejného zdravotníctva je práve KGJ1 významným zdrojom hluku v rámci jestvujúcej prevádzky kotolne K-2.

V uvedenej súvislosti by bolo vhodné doplniť informácie o nevyhnutnom chode (čase prevádzky) jednotlivých inštalovaných tepelných zdrojov v kotolni K-2 na to, aby kotolňa zabezpečila zásobovanie dotknutých objektov teplom a teplou vodou v potrebnom objeme; pričom je potrebné uvažovať s najnepriaznivejším možným stavom z hľadiska času pôsobenia jednotlivých zdrojov hluk/vibrácií.

- V projektovej dokumentácii stavby: KGJ Myjava, Hurbanova ul. – 790 kW, Stupeň projektu: Stavebný zámer, B. SÚHRNNÁ SPRÁVA, prvý odsek kapitoly: Ochrana pred hlukom a vibráciami stavby, strana 23 sa uvádza: „V riešenej miestnosti kotolne sú inštalované zariadenia, ktoré vykazujú problémy s hlukom a vibráciami.“

Je potrebné preukázať, že v riešenej miestnosti kotolne K-2 sú inštalované také zariadenia, ktoré z hľadiska prevádzkovania zdrojov hluku a vibrácií spĺňajú požiadavky § 27 ods. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) a jeho vykonávacieho predpisu, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení, resp. predložená zmena navrhovanej činnosti predkladá taký návrh prevádzky kotolne K-2, aby boli splnené uvedené požiadavky. Dokumentáciu je potrebné doplniť o posúdenie vibroakustických parametrov zmeny navrhovanej činnosti.

- V predloženej dokumentácii k zmene navrhovanej činnosti (projektová dokumentácia stavby: KGJ Myjava, Hurbanova ul. – 790 kW, Stupeň projektu: Stavebný zámer, B. SÚHRNNÁ SPRÁVA) je potrebné opraviť kapitolu „Ochrana pred hlukom a vibráciami stavby“ (strana 23) v zmysle záverov akustického posúdenia – Správa č.: A25_050 z novembra 2025 vypracovaná Ing. Annou Rybárovou, Ing. Renátou Feriancovou, Avekol, spol. s r.o., Žilina, autorizačne overená Ing. Renátou Grossovou, PhD. (4787*Z*I1); sú chybné uvedené závery súvisiace so simuláciou (predikciou) hluku po zmene navrhovanej činnosti (uvádza sa režim prevádzky jestvujúcej kotolne).

Vyjadrenie príslušného orgánu: Na základe stanoviska dotknutého orgánu, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, boli jednotlivé body stanoviska prerokované v rámci ústneho pojednávania dňa 17.3.2026 na OÚ Myjava. Na základe stanoviska navrhovateľa o predložení požadovaných doplňujúcich informácií v termíne do 25.3.2026.

Navrhovateľ, BPM ENERGIE, a.s., so sídlom Ul. 8. apríla 372/1, Myjava, v zastúpení spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, doručil na OÚ Myjava dňa 27.3. 2026 listom zavevidovaným pod č. OU-MY-OSZP-2026/000348-017 doplnenie požadovaných informácií. OÚ Myjava, ako príslušný orgán, zaslal doplňujúce informácie s priloženými prílohami (Akustické posúdenie – Avekol spol. s.r.o., 11/25, rev. 03/2026 a Súhrnná technická správa – stavebný zámer „KGJ Myjava, Hurbanova ul. – 790 kW“, PROMA ENERGY, s.r.o., Žilina, zodpovedný projektant Ing. Ján Rusnák, 03/2026) Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, dňa 30.3.2026. Príslušný orgán zároveň vyššie spomenuté priložené prílohy zverejnil na centrálnom informačnom systéme: <https://www.enviroportal.sk>.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ako dotknutý orgán v predmetnom konaní, vydal na základe doplnených požadovaných informácií, záväzné stanovisko č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1067/6772/2026 zo dňa 16.04.2026:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne s návrhom zmeny navrhovanej činnosti „KGJ Myjava, Hurbanova ulica – 790 kW“, súhlasí a nepožaduje posudzovanie vplyvov. Zároveň ukladá nasledovnú povinnosť, cit.:

„Projektovú dokumentáciu pre ďalší stupeň projektovej prípravy posudzovanej zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany verejného zdravia pred hlukom vypracovať v súlade s § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. a požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení (ďalej len: „vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.“) v zmysle záverov z akustického posúdenia – Správa č.: A25_050a z novembra 2025, rev. marec 2026 vypracovaná Ing. Annou Rybárovou, Ing. Renátou Feriancovou, Avekol, spol. s r.o., Žilina, autorizačne overená Ing. Renátou Grossovou, PhD. (4787*Z*I1).

Všetky navrhované opatrenia na ochranu súvisiaceho vonkajšieho chráneného priestoru okolitých budov vyplývajúce zo záverov akustického posúdenia, Správy č.: A25_050a z novembra 2025, rev. marec 2026, vypracovanú Ing. Annou Rybárovou, Ing. Renátou Feriancovou, Avekol, spol. s r.o., Žilina, autorizačne overenú Ing. Renátou Grossovou, PhD. (4787*Z*I1), v zmysle vyššie uvedeného, je v projekte stavebného zámeru nevyhnutné podrobne rozpracovať.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava rešpektoval stanovisko dotknutého orgánu a podmienky zahrnul do bodu č. 1.2 a), 1.2. b) a 3.1. výroku, v rámci opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

• Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-MY-OSZP-2026/000456-002 zo dňa 17.03.2026 a oprava administratívnej chyby č. listu OU-MY-OSZP-2026/000456-003 zo dňa 09.04.2026, cit.:

Na základe preskúmania Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „KGJ MYJAVA, Hurbanova ul. – 790 kW“ konštatujeme, že zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zásahu do prírodného prostredia a krajiny, ktorý by generoval negatívnu zmenu ekologického charakteru lokality a z tohto dôvodu nepožadujeme posudzovanie vplyvov

zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Z tohto dôvodu v súlade s § 82 ods. 12 zákona určujeme podmienky vykonávania činnosti vrátane opatrení na zmiernenie alebo odvrátenie nepriaznivých účinkov činnosti potrebných na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do rozhodnutia zo zisťovacieho konania:

1. Navrhovateľ v rámci projektovej prípravy a realizácie navrhovanej činnosti zabezpečí:

1.1. Opatrenia na ochranu chránených druhov živočíchov:

a) zabezpečenie výkopov voči prístupu živočíchov, pre ktoré môže byť fungovať ako zemná pasca.

2. Na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez výskytu invázných a nepôvodných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov

- na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné a tradičné druhy rastlín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy s pôvodom drevín 1

- 2 uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.; žiadnom prípade nebudú použité

- nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie

3. Opatrenia v prípade výskytu nepôvodných invázných druhov v súlade s § 2 ods. 1 a § 3 ods. 1 a 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MŽP SR č. 450/2019 Z. z.

4. Opatrenia na ochranu drevín rastúcich mimo lesa pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Vyjadrenie príslušného orgánu: OÚ Myjava rešpektoval stanovisko dotknutého orgánu a podmienky zahrnul do bodu č. 1.2. j) – m) a 3.1 výroku, v rámci opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

Súčasný stav využívania územia:

Existujúca prevádzka navrhovateľa je situovaná mesta Myjava, v areáli spoločnosti navrhovateľa - kotolne K-2, na Hurbanovej ulici 659, k. ú. Myjava, parc.č. C-KN 836/1 (zastavané plochy a nádvoria) – kotolňa – riešená časť, 836/2 a 836/3 – umiestnenie trafostanice, 836/5, 836/4, 249/6, 2057, 360/2, 282, 2065/2 (trasovanie SO 02.1 a SO 02.3, VN káblové vedenie).

V súčasnosti sa v plynovej kotolni K-2 sa nachádza päť plynových kotlov K1-K5 (kotol K5 nie je v činnosti). Dymovody z kotlov sú vyvedené cez obvodový plášť do areálu kotolne, vedené po fasáde murovaného komína alebo vnútri komína. V rade medzi kotlami je situovaná kogeneračná jednotka Engul 130 GAEF, umiestnená v protihlukovom kryte. Sanie KGJ je zabezpečené nútene VZT zariadením nad vstupnými dverami, ktoré slúži aj pre prívod vzduchu pre činnosť kotlov. VZT potrubie výtlaku z KGJ je vyvedené na západnú fasádu kotolne. Výfuk z KGJ je vyvedený cez severozápadnú konštrukciu obvodového plášťa po murovaný komín, kde pokračuje po vonkajšej konštrukcii nahor až nad vrch komínového telesa. Výfukové potrubie aj VZT potrubie sú opatrené tlmivými hluku. Okolo KGJ sú umiestnené absorpčné paravány na kolieskach a v priestore nad KGJ po obvode z troch strán sú umiestnené visiace absorpčné protihlukové panely. Zdroje hluku v rámci súčasného stavu predstavuje samotná činnosť kotlov K1-K4, dymovody, nútene sanie na severnej strane, oslabené miesta na obvodovom plášti kotolne – dvojkridlové oceľové vstupné dvere, jednoduché výplne otvorov v obvode plášti, KGJ Engul, výtlak z KGJ na západnej fasáde, výfuk z KGJ.

Prevádzka navrhovateľa bola predmetom nasledovných konaní podľa zákona o posudzovaní vplyvov:

1. „KGJ MYJAVA, Hurbanova ul. - 99 kW - 11.6.2015“ – Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti (05/2015)
Účelom investičnej činnosti bolo vybudovanie kogeneračnej jednotky KGJ, (typu engul 130 GACF) s elektrickým výkonom 99 kW. Vyrábaná elektrická energia z KGJ bude vyvážaná do elektroinštalácie kotolne K - 2. Tepelnou energiou bude čiastočne pokrytá požiadavka na teplo a prípravu teplej úžitkovej vody a na vykurovanie.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo ukončené Rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní (Okresný úrad Myjava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Č. j. OU-MY-OSZP-2015/000538-18,R, zo dňa 20.07.2015, právoplatnosť dňa 1.2.2016.

2. „KGJ Myjava, Hurbanova ul.-99kW“ – Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti (01/2020)
Predmetom zmeny činnosti bolo riešenie vyvedenia výkonu jestvujúcej kogeneračnej jednotky (engul 130 GACF s plynovým motorom spaľujúce zemný plyn v protihlukovom krytovaní lokalizovanej vo vnútornom priestore existujúcej plynovej kotolne K-2) do distribučnej siete Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s.
Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo ukončené Rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní (Okresný úrad Myjava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Č. j. OU-MY-OSZP-2020/000291-R, zo dňa 6.5.2020, právoplatnosť dňa 8.6.2020.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti sa týka modernizácie kotolne K-2. Modernizácia spočíva v inštalácii dvoch kogeneračných jednotiek Tedom Flexi 530 (KGJ2) a Tedom Flexi 260 (KGJ3) slúžiacich pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie. V objekte kotolne bude ako hlavný zdroj tepla pre ohrev teplej vody (TV) naďalej využívaná tepelná energia z jestvujúcej KGJ1 Engul. Nové KGJ Tedom Flexi 260 a Tedom Flexi 530 s prevedením Silence budú používané len na vykurovanie vo vykurovacom období. Elektrická energia vyrobená z KGJ bude využívaná na predaj do verejnej siete. Vykurovacie médium o parametroch 90/70°C bude dopravované od KGJ do systému hlavným obehovým čerpadlom. Teplota spiatočky KGJ je regulovaná na teplotu 65-70°C jestvujúcim primiešavacím čerpadlom. Vývod z KGJ je zapojený priamo do hlavného kotlového zberného potrubia. Vzhľadom na to, že nová KGJ potrebuje masívnejší základ us pôsobený na tlmenie vibrácií musí byť umiestnená na podlahu kotolne. Nové kogeneračné jednotky budú osadené na nové podstavce, ktoré budú vybudované na mieste pôvodných kotlov K4 a K5 (nepoužívaný dlhodobo). Tieto kotly budú demontované. Existujúci kotol K3 bude posunutý smerom ku KGJ1 z dôvodu osadenia potrubí vzduchotechniky v danom priestore. Novo inštalované KGJ Tedom 530 a KGJ Tedom 260 budú v prevádzke počas dennej, večernej a nočnej doby na 100 % výkonu, 1 kotol K2 na výkon 100% počas dennej, večernej a 70% počas nočnej doby, 1 kotol K1 na výkon 50% počas dennej, večernej a aj nočnej doby.
S prevádzkou KGJ Engul sa po realizácii zmeny činnosti kotolne K-2 v bežnej prevádzke neuvažuje. Bude prevádzkovaná len v čase servisu, alebo prípade nútej odstávky nových KGJ Tedom a to len počas dennej doby max. 6 hod a počas večernej doby max. 2 hod. Existujúci kotol K3 bude využívaný ako záložný, v prípade odstávky kotla K1 alebo K2.

Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v existujúcich prevádzkových priestoroch navrhovateľa a preto nebude mať nároky na záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Nároky na vodu

Kotolňa K-2 bude aj naďalej napojená na verejný vodovod. Potreba vody ostáva bezo zmeny.
Voda na staveniskové účely - zabezpečenie dočasných objektov zariadenia staveniska vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu stavebných úprav je navrhované z jestvujúcej prípojky trasovanej v susedstve kotolne K-2. Predpokladané potrebné množstvo je 5 m3.
Potreba vody na hasenie požiarov sa v rámci zmeny činnosti nemení.

Nároky na surovinové zdroje

Materiál na vstupe počas výstavby

Betón tr. 20/25 4 m3
Betón tr. 30/37 6 m3
Kamenivo – štr fr. 0-64 20 m3
Antivibračná rohož 30 m3
Sádkartónový obklad stien vrátane hliníkových profilov 38 m2
Tepelná izolácia na báze minerálnej vaty 35 m2
Výstuž Kari sieťou 10 m2

Debníacie tvarovky 90 ks
 Otváracia presklená konštrukcia 44 m²
 Porobetónové tvarovky 45 m²
 Prúťová výstuž 10 kg
 Nátery 20 m²
 Farba 50 kg

Nároky na dopravnú infraštruktúru

V rámci staveniskovej dopravy, vrátane zásobovania materiálom, je predpoklad prejazdu maximálne 10 automobilov v priebehu pracovnej doby a súčasne 1-2 autá budú mať súčasne umožnený vstup na dvor ku kotolni (parcela 835/5) – z dôvodu plochy. Bager bude pracovať na hĺbení základov pre kioskovú trafostanicu s predpokladom max. 2 pracovné dni. So zvýšením dopravnej intenzity sa predpokladá len počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti. Pri samotnej prevádzke zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá navýšenie dopravnej intenzity.

Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Odpady

Odpady, ktoré vzniknú počas realizácie modernizácie budú nasledovné:

1. 15 01 01 - obaly z papiera a lepenky - O - 0,01t
2. 15 01 02 - obaly z plastov - O - 0,028 t
3. 15 01 10 - obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami - N - 0,002 t
4. 17 04 01 - meď, bronz, mosadz - O - 0,01 t
5. 17 01 01 - betón - O - 28,1 t
6. 17 01 07 - zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 – O - 5,1
7. 17 02 01 - drevo - O - 0,01 t
8. 17 04 05 - železo a oceľ - O - 0,02 t
9. 17 04 11 - káble iné ako uvedené v 17 04 10 - O - 0,018 t
10. 17 04 07 - zmiešané kovy - O - 1,03 t
11. 13 17 04 02 - hliník - O - 0,002 t
12. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako 17 05 05 - O - 65,5 t
13. 20 03 01 - zmesový komunálny odpad - O - 0,05 t
14. Kotly ČKD Dukla -2 ks O

Nakladanie s odpadmi

Odpady pod p. č. 1, 2 budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie (podľa vyhlášky č. 366/2015 Z.z.).

Odpady pod č. 12 - späťne použiť malé množstvo a nevyužitý zvyšok vyvezený na skládku

Odpad pod p. č. 4-8,10,11 - bude pôvodcom odpadu zhromažďovaný a následne vyvezený na skládku a použitý na ďalšiu recykláciu (podľa vyhlášky č. 366/2015 Z.z.).

Odpad č. 9 – odpad bude zbieraný a likvidovaný firmou zaoberajúcou sa s nakladaním a likvidáciou odpadu a zberom druhotných surovín.

Odpad pod č. 13 – bude pôvodcom zhromažďovaný v kontajneroch a investor zabezpečí pravidelný zvoz odpadu.

Odpad pod č. 14 – bude odinštalovaný a odpredávaný na diely, aby sa zhodnotilo vlastníctvo investora

1. 08 04 10 - tesniace materiály iné ako uvedené v 08 04 09 - O - 0,003 t
2. 13 02 05 - nechlorované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje – priemer r. 2023,2024 - N - 0,0065 t
- 13 02 05 - nechlorované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje (olej pre nové KGJ- Shell Mistella S5N) - N - 0,4 t
3. 15 01 01 - obaly z papiera a lepenky - O - 0,006 t
4. 15 01 02 - obaly z plastov - O - 0,004 t
5. 15 01 03 - obaly z dreva - O - 0,01 t
6. 15 02 03 - absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02 - O - 0,02 t

7. 16 01 07 - olejové filtre - N - 0,00001t
8. 17 06 04 - izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 – O - 0,025 t
9. 20 01 21 - žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť - N - 0,001 t
10. 20 01 35 - vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23 obsahujúce nebezpečné časti (LED žiarovky, lineárne žiarivky) - N - 0,003 t
11. 20 01 36 - vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 (opotrebované diely) - O - 0,05 t
12. 20 03 01 - zmesový komunálny odpad - O - 0,075

Odpad z nových kogeneračných jednotiek je zaradený do triedy 13 02 05, vznikne pri výmene oleja za každých 4000 motohodín. Manipuláciu zabezpečuje výhradne servisná spoločnosť. Pod celou kogeneračnou jednotkou KGJ 530 aj KGJ 260 je zabudovaná tesná zberná olejová vaňa a servisná firma je zodpovedná aj za zneškodnenie vzniknutého odpadu (v súlade s platnou legislatívou). Vzhľadom na úroveň hladiny spodnej vody, riešenia základov a integrovanej olejovej zbernej vane nedôjde ku priblíženiu sa k spodnej vode.

Čo sa týka ostatných odpadov, ktorých vznik je spojený s prevádzkou, zostanú v priemerne rovnakých množstvách ako pred modernizáciou, okrem odpadu 15 02 03 – handry na čistenie – kde dôjde k navýšeniu z 0,01 t na 0,02 t.

Ovzdušie

Zdroj je kategorizovaný podľa prílohy č. 1 Členenie a kategorizácia stacionárnych zdrojov k vyhláske MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia ako:

1. Palivovo – energetický priemysel

1.1. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,3 MW až do 50 MW

1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania

- nainštalovaný súhrnný menovitý tepelný príkon – 7,683 MW.

Zmena navrhovanej činnosti modernizuje existujúcu plynovú kotolňu K-2 v podobe náhrady 2 plynových kotlov za 2 kogeneračné jednotky, pričom v rámci zmeny nedochádza k zmene zdroja

znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č.1 vyhlášky č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

Vibrácie

V rámci modernizácie kotolne K-2 pri inštalovaní nových KGJ budú riešené protivibračné opatrenia:

- KGJ by mala byť umiestnená na pevnej plochej betónovej podlahe. Sklon podlahy (základu) nesmie byť väčší ako 2 mm / 1 m v žiadnom smere,

- rám jednotky nie je na spodku uzavretý, preto sa umiestňujú gumové pásy pod obvod protihlukovej ochrany, aby sa znížila nerovnosť povrchu podlahy a obmedzilo šírenie hluku cez medzery medzi rámom a podlahou,

- pripojenie jednotky k vykurovaciemu systému sa vyhotoví pomocou gumových kompenzátorov,

- pri vypúšťaní ventilačného vzduchu sa použijú akustické tmiče a kompenzátory,

- pre zabránenie prenosu vibrácií konštrukciou kotolne na akékoľvek kotvenie do stien sa použijú silentbloky.

Pre navrhovanú činnosť bolo spracované „Dynamické posúdenie a návrh antivibračného uloženia základov kogeneračných jednotiek v kotolni K-2, Hurbanova ul., Myjava“, (Ing. Marek Kocán, autorizovaná osoba, 03/2026 – tvorí súčasť prílohy súhrnnej technickej správy). Výsledky dynamického posúdenia preukázali, že navrhnuté antivibračné uloženie základov pomocou materiálu Sylomer SR 28 hr. 50 mm je z hľadiska dynamiky a stavebnej akustiky vyhovujúce a odporúčané riešenie, pričom systém zabezpečuje dostatočne nízku vlastnú frekvenciu (8-10 Hz), účinné oddelenie vibrácií v pásme dominantných frekvencií KGJ, minimalizáciu prenosu konštrukčného hluku do okolitého prostredia.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Z prevádzky novo navrhovaných kogeneračných jednotiek nedôjde k vzniku ionizujúceho žiarenia a nepredpokladá sa vznik neionizujúceho žiarenia. Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou hodnotenej činnosti nebudú vyskytovať.

Teplota, zápach

Z prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde, ani sa nepredpokladá šírenie zápachu. Pri prevádzke zariadenia bude vznikať odpadové teplo len pri KGJ Tedom Flexi 530 chladením zmesi ohriatej stlačením v turbokompresore. Vzniknuté teplo (44,0 kW) sa bude mariť v chladiacej jednotke technologického okruhu GFHV FD 090.2QF 11E-52 65 dB(A) navrhovaného zariadenia. Miestnosť kotolne nebude vyhrievaná teplom z chodu z kogeneračnej jednotky.

Vplyvy na obyvateľstvo

Kotolňa K-2, v rámci ktorej je plánovaná zmena navrhovanej činnosti, je situovaná v zastavanom území mesta Myjava, s obytnou funkciou a funkciou občianskej vybavenosti. Výsledky rozptylovej štúdie a akustického posúdenia preukázali, že príspevky emisií a hluku z prevádzky zmeny nespôsobia prekročenie limitných hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy. Modernizácia kotolne K-2 prispeje k pravidelným dodávkam tepla, teplej vody a zabezpečeniu komfortu bývania obyvateľov. Na základe vyššie uvedeného možno hodnotiť vplyvy na obyvateľstvo z posudzovanej činnosti za prospešné a akceptovateľné.

Vplyvy na ovzdušie

Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje zmenu zdroja znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č.1 vyhlášky č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Príspevky zdroja po zmene skladby spaľovacích jednotiek k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok na výpočtovej ploche sa bude pohybovať hlboko pod úrovňou limitných koncentrácií. K limitnej hodnote najviac prispieva koncentrácia PM10 - 3,5% a NO₂ - 2,5% pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach. Tento príspevok bol porovnaný s hodnotami príspevku k znečisťovaniu ovzdušia predmetným zdrojom v súčasnosti. Relatívna hodnota rozdielu (vyjadrená v %) predstavuje maximálne 0,7% pre znečisťujúcu látku PM10 – priemernú dennú koncentráciu.

Z hľadiska predpokladaného kumulatívneho vplyvu nie je predpoklad prekročenia limitných hodnôt kvality ovzdušia ani po zohľadnení požadovaných hodnôt znečistenia ovzdušia v dotknutom území po realizácii navrhovanej zmeny zloženia spaľovacích zariadení zdroja.

Príspevky zdroja po zmene skladby spaľovacích jednotiek k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde obytnej zástavby vyhovujú požiadavke na rozptyl, ktorá je vyjadrená ako výška komína. Žiadna z vypúšťaných znečisťujúcich látok neprekročí hodnotu limitu vyjadreného ako koeficient „S“, pričom boli brané do úvahy aj navrhované prísnejšie hodnoty limitu.

Zlepšením efektivity prevádzkovej kotolne K-2 po jej modernizácii sa predpokladá lepšie využitie energie, zníženie špecifickej spotreby paliva na jednotku vyrobenej energie, rovnako ako aj zlepšenie environmentálnej výkonnosti inštaláciou spaľovacích zariadení, ktoré budú spĺňať prísnejšie emisné požiadavky v porovnaní s nahradenými zariadeniami.

Vplyvy na klimatické pomery

Zmena navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej charakter a lokalizáciu v danom území (objekt kotolne K-2 a jej zázemie/dvor), nie je z hľadiska vplyvu na miestnu klímu riziková a v danom urbanizovanom území je realizovateľná. Nepredpokladá sa, že by zmena navrhovanej činnosti, vzhľadom na svoj charakter, rozsah a umiestnenie by mohla mať negatívny vplyv na klimatické pomery dotknutého územia a jeho širšieho okolia.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje významné základové výkopové práce ani iný zásah do podložínych vrstiev horninového prostredia. Základová škára je navrhovaná v hĺbke -0,52 m pod úrovňou podlahy kotolne, pričom nie je v dotyku s hladinou podzemnej vody nachádzajúcej sa cca 3,6 m pod úrovňou podlahy. Búracie práce jestvujúcich základov a výstavba nových základov nebude ovplyvňovaná hladinou podzemnej vody.

Pri dodržiavaní stavebno-technických, organizačných a bezpečnostných opatrení počas rekonštrukčných a búracích prác sa nepredpokladá, že by došlo k úniku nebezpečných látok zo stavebných mechanizmov do podlažia, resp. do podzemnej vody.

Počas prevádzky zariadení sú v rámci KGJ sú navrhované opatrenia (záchytná vaňa) pre prípad úniku kvapalín z prevádzky KGJ. Tieto budú zachytené do ocelevej vane a zneškodnené v súlade so zákonom o odpadoch. Navrhované zariadenia KGJ svojim funkčným, stavebno – technickým a technologickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia, podzemných a povrchových vôd.

V areáli zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádzajú zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné, ani pre individuálne zásobovanie okolitého obyvateľstva, zároveň zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do vodohospodársky chránenej oblasti ani vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov), vplyv zmeny nie je negatívny.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná zmena nevyžaduje nové trvalé zábery pôdy, nakoľko jej umiestnenie je v rámci existujúceho objektu kotolne K-2 a jej zázemia. V prípade navrhovanej zmeny sa neočakáva znečistenie pôdy vzhľadom na charakter činnosti. Vplyvy na pôdu sú v prípade navrhovanej zmeny rovnaké ako v prípade súčasnej prevádzky kotolne.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V dotknutej lokalite sa nevyskytujú chránené, vzácne či ohrozené druhy rastlín a živočíchov, ani ich biotopy, nakoľko sa jedná o areál, ktorý je už dlhodobo využívaný ako kotolňa, ktorá zásobuje teplom (ÚK a TV) obytné objekty a občiansku vybavenosť v dotknutom území.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery a geodynamické javy

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje významné základové výkopové práce ani iný zásah do pôdneho a horninového prostredia. Základová škára je navrhovaná v hĺbke -0,52 m pod úrovňou podlahy kotolne, základová škára nie je ovplyvnená premrzaním.

Vzhľadom na povahu zmeny navrhovanej činnosti, ako aj jej umiestnenie, nie je možné predpokladať vplyvy na nerastné suroviny, geologické a ani geomorfologické pôdne pomery. Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť náhodná havarijná situácia, ktorej je možné predchádzať prostredníctvom dôsledného dodržiavania bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vplyvy na krajinu

Zmena navrhovanej činnosti bude umiestnená v rámci existujúcej prevádzky navrhovateľa – kotolne K-2 a neovplyvní charakter územia, štruktúru, scenériu krajiny ani krajinný obraz.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Areál, kde bude umiestnená zmena navrhovanej činnosti, je dlhodobo využívaný s účelom prevádzky kotolne, zásobujúcej teplom subjekty dotknutého územia. Dotknutá lokalita nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability, a preto sa negatívne vplyvy na územný systém ekologickej stability nepredpokladajú.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať na lokalite, kde platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Vzhľadom na skutočnosť, že v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné alebo maloplošné chránené územia národnej sústavy chránených území, ani chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani územia, ktoré sú zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, je vplyv zmeny navrhovanej činnosti na tieto územia nulový.

Vzhľadom na lokalizáciu zmeny navrhovanej činnosti mimo vodohospodársky chráneného územia a mimo pásma hygienickej ochrany vodného zdroja sa negatívny vplyv na tieto územia nepredpokladá.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Zmena navrhovanej činnosti, vzhľadom na svoj charakter, nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala nepriaznivý vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V dotknutom území nie sú známe žiadne paleontologické náleziská, ani významné geologické lokality. Vzhľadom na charakter a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa vplyvy na paleontologické náleziská, ani významné geologické lokality nepredpokladajú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

So zmenou navrhovanej činnosti nie sú spojené žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy presahujúce štátne hranice vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú.

Záverečné vyhodnotenie

Okresný úrad Myjava v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzal z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Myjava konštatuje, že v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo, krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Okresný úrad Myjava vyhodnotil zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je modernizácia kotolne K-2. Modernizácia spočíva v inštalácii dvoch kogeneračných jednotiek Tedom Flexi 530 (KGJ2) a Tedom Flexi 260 (KGJ3) slúžiacich pre kombinovanú výrobu tepla a elektrickej energie. Samotná prevádzka kotolne K-2 je situovaná v Trenčianskom kraji, okrese Myjava, v k. ú. Myjava, areáli spoločnosti BPM ENERGIE, a.s., v jestvujúcom areáli kotolne K-2 na Hurbanovej ulici 659, parc.č. C-KN 836/1 (zastavané plochy a nádvoría) – kotolňa – riešená časť, 836/2 a 836/3 – umiestnenie trafostanice, 836/5, 836/4, 249/6, 2057, 360/2, 282, 2065/2 (trasovanie SO 02.1 a SO 02.3, VN káblové vedenie). Z juhozápadnej strany susedí s 2-podlažným rodinným domom, v ktorom sa nachádza pizzeria a jedna bytová jednotka a je vzdialený cca 28 m, zo severnej strany je v priamom susedstve s OSBD, ďalej pokračuje zástavba rodinných domov s 3NP. Severovýchodným smerom cez ulicu Hurbanova, vo vzdialenosti cca 40 m je 4-podlažný bytový dom a priamo oproti kotolni, vo vzdialenosti cca 26 m sa nachádza 4-podlažná administratívna budova. Na základe výsledkov akustického posúdenia možno konštatovať, že vykonanou predikciou prevádzky výhľadového stavu kotolne po realizácii zmeny navrhovanej činnosti, kde bola uvažovaná činnosť existujúcich zdrojov hluku v objekte kotolne, ktoré budú prevádzkované aj po realizácii zmeny navrhovanej činnosti a nové zdroje hluku v objekte kotolne K-2 so všetkými navrhovanými protihlukovými opatreniami, bolo preukázané dodržanie prípustných hodnôt hluku z iných zdrojov v danom území počas dennej, večernej a nočnej doby v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad Myjava vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti boli doručených 6 stanovísk od dotknutých orgánov, pričom všetky boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov.

Doručené stanoviská, ktoré obsahovali pripomienky, Okresný úrad Myjava vyhodnotil a zapracoval relevantné pripomienky a opatrenia do podmienok na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia do tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania a má za to, že zmena navrhovanej činnosti je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania opatrení na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Okresný úrad Myjava na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej zmeny navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení, nebude zámer navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Zámer navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 25 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov doručovanie v zisťovacom konaní a v konaní o posudzovaní vplyvov dotknutému orgánu, rezortnému orgánu, povolujúcemu orgánu, dotknutej obci a navrhovateľovi sa realizuje podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci. Všetky úkony príslušného orgánu vo vzťahu k doručovaniu verejnosti a dotknutej verejnosti sa realizujú prostredníctvom zverejňovania úkonov v centrálnom informačnom systéme, pričom za deň doručenia sa považuje deň zverejnenia.

OÚ Myjava podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov žiada dotknutú obec, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, aby o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informovala verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

V zmysle § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povolujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil OÚ Myjava v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 30 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podať odvolanie navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania môže podľa § 30 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov podať rozklad na OÚ Myjava navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, v lehote 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, dotknutá verejnosť môže podať rozklad na OÚ Myjava v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme.

Uplynutím lehoty na podanie rozkladu nadobúda toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov ak v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena nebude posudzovať podľa zákona, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania po nadobudnutí právoplatnosti oprávňuje navrhovateľa podať návrh na začatie povolovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 20 zákona o posudzovaní vplyvov sa môže dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona žalobou podľa § 178 ods. 3 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorým sa určilo, že sa zmena navrhovanej činnosti nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní vplyvov platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Ing. Anna Lajdová
vedúca odboru

Rozdeľovník k číslu OU-MY-OSZP-2026/000348-022

Ministerstvo hospodárstva SR, rezortný orgán, Mlynské Nivy 44A, Bratislava, 827 15 Bratislava 212
Mesto Myjava, dotknutá obec, Nám. M. R. Štefánika 4, 907 14 Myjava 1
Mesto Myjava, povolujući orgán, Nám. M. R. Štefánika 4, 907 14 Myjava 1
Mesto Myjava, orgán územného plánovania, orgán ochrany drevín, Nám. M. R. Štefánika 4, 907 14 Myjava 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, Trenčín
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek prevencie závažných priemyselných havárií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, Nové Mesto nad Váhom
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOO, ŠVS, ŠSOpP, ŠSOH, ŠSOPaK), Moravská 1, 907 01 Myjava 1
Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia , Moravská 1, 907 01 Myjava 1
BPM ENERGIE, a. s., navrhovateľ, 8.apríla 372/1, 907 01 Myjava 1
EKOJET, s.r.o., zástupca navrhovateľa, Staré Grunty 9/A, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves