



MESTO MYJAVA

Námestie M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava

odd. Spoločný obecný úrad na Myjave

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
650/ 2025/5729/ 2026/ MY/SOU

Vybavuje
Osuská

Myjava
19.3.2026

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby
a pozvanie na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním podľa § 61 ods.4 zákona č.50/1976Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - verejnou vyhláškou z dôvodu
veľkého počtu účastníkov konania.

Stavebník: **EUROTEX SR Bratislava, s.r.o. IČO : 36 537 918**
Pod Kalváriou 2103
955 01 Topoľčany

podal dňa 26.3.2025 na Mesto Myjava ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 stavebného zákona žiadosť o vydanie dodatočného povolenia na zmenu dokončenej stavby, jej časti stavby (časť prízemí) " Obchodné zariadenie - Balkánska pekárnička a prevádzka rýchleho občerstvenia " na pozemkoch KN-C parc.č.2089/1, 2089/2, 2088/1 v katastrálnom území Myjava, doplnenú dňa 27.6.2025 pod ev.č. 17293/2025, dňa 24.9.2025 pod ev.č. 1964/2025, dňa 26.11.2025 pod ev.č.22811/2025 .

Mesto Myjava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej žiadosti o vydanie dodatočného povolenia zmeny dokončenej stavby jej časti (časť prízemí)

" Obchodné zariadenie - Balkánska pekárnička a prevádzka rýchleho občerstvenia "

na pozemkoch **KN-C parc.č.2089/1, 2089/2, 2088/1** v katastrálnom území **Myjava**

o z n a m u j e

oznámením v súlade s ustanovením § 88a ods.1 v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby, jej časti a zvoláva ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 24.4.2026 o 10,00hod.

so zrazom na mieste stavby - **Obchodné zariadenie M.R.Štefánika 928, Myjava.**

Do podkladov podania možno nahliadnuť na meste Myjava - v Spoločnom obecnom úrade na Myjave , Nám. M. R. Štefánika 4, Myjava č. d. 216 v dňoch pondelok , utorok od 8,00 do 16,00hod.; v stredu od 8,00hod. do 17,00hod. a v piatok od 7,00 do 14,00 hod. a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní , inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Eva Osuská
vedúca
odd. Spoločného obecného úradu

Doručuje sa :

Oznámenie účastníkom konania sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona a to fyzickým osobám a právnickým osobám , ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám , ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť stavbou dotknuté, projektantovi a stavebníkovi:

1. stavebník EUROTEx SR Bratislava s.r.o. , Pod Kalváriou 2103, 955 01 Topoľčany
2. projektant Studio_404 s.r.o. - Ing.arch. Peter Višňovský D.Jurkoviča 2830, 955 03 Topoľčany
3. vlastníck pozemku KN-C parc.č. 2089/2 ,KN-C parc.č. 2080/3, KN-E parc.č.938/3 (list vlastníctva č.2179)
4. vlastníci pozemku KN-C parc.č.2090 (list vlastníctva č.5107)
5. vlastníci stavby - obytný dom č.600 (list vlastníctva č.2984)
6. vlastníci pozemku KN-C 2088/1 a vlastníci stavby- byty a obchodné zariadenie č.588(list vlastníctva č.2937)

- dotknuté orgány jednotlivito:

7. Mesto Myjava - odd. výstavby a ŽP
8. - orgán územného plánovania
9. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
- 12.Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

- 13.Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP-distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
15. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli mesta Myjava a na webovej stránke mesta Myjava . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

