



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2020 – záp.

V Myjave dňa 15. mája 2020

V ý p i s uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, ktoré sa konalo dňa 14. mája 2020.

U z n e s e n i e č. 32/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 14. 05. 2020

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 14. 05. 2020:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Majetkové prevody
5. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2019, hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2019 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mesta Myjava
7. Správa o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n.o. za rok 2019
8. Správa o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2019
9. Správa o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o. za rok 2019
10. Základné podmienky riešenia komunálnych služieb v meste Myjava – príprava k verejnému obstarávaniu
11. Správa o prijatých rozhodnutiach a opatreniach počas mimoriadnej situácie
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 33/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 34/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. **Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 55/04/2019** zo dňa 25. apríla 2019, ktorého obsahom bolo uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** medzi **Mestom Myjava** a **Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx k odpredaju nehnuteľností pozemkov nachádzajúcich sa v meste Myjava miestnej časti Turá Lúka pri reštaurácií „Koliba“, v k.ú. Turá Lúka.

V uznesení č. 55/04/2019 bol schválený odpredaj pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1365/1** o výmere 720 m², zastavané plochy a nádvoria a **parc. č. 1365/2** o výmere 808 m², zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú vo vlastníctve mesta Myjava.

II. r u š í

- A. **Uznesenie MsZ č. 55/04/2019** zo dňa 25. apríla 2019 v plnom rozsahu

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 35/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na zmenu uznesenia č. 07/02/2020 zo dňa 06. februára 2020 nasledovne:

Predkladá sa návrh na uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **dielu č. 3 o výmere 355 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 4990/4**, podľa geometrického plánu č. 003/20 zo dňa 16.1.2020, v k.ú. Turá Lúka, s **Kupujúcim Xxx Xxxx**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, do jej vlastníctva, v podiele 1/1, za účelom komplexného majetkovo právneho vysporiadania užívaného pozemku tvoriaceho dvor a záhradu k rodinnému domu súp. č. 796 **v sume 3.535,80 €**.

Odpredaj pozemku dielu č. 3, vytvoreného z pozemku parc. č. 4990/4, sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. b) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je dlhodobu užívaný žiadateľkou o kúpu, doposiaľ majetkovo právne nevysporiadaný,
- odpredávaný diel č. 3 spolu s pozemkom parc. č. 4990/5 a rodinným domom súp. č.796 tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok diel č. 3 v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje cena 9,96 €/m² vychádzajúca so znaleckého posudku č. 89/2019 stanovená odborne spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Kúpnej zmluvy** na odpredaj **dielu č. 3 o výmere 355 m², zastavaná plocha a nádvorie**, vytvoreného z pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 4990/4**, podľa geometrického plánu č. 003/20 zo dňa 16.1.2020, v k.ú. Turá

Lúka, s **Kupujúcim Xxx Xxxx**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxx č.XXX, XXX XX Xxxx,, do jej vlastníctva, v podiele 1/1, za účelom komplexného majetkovo právneho vysporiadania užívaného pozemku tvoriaceho dvor a záhradu k rodinnému domu súp. č. 796 v **sume 3.535,80 €**.

Odpredaj pozemku dielu č. 3, vytvoreného z pozemku parc. č. 4990/4, sa realizuje s uplatnením zák. č. 138/91 Zb. O majetku obcí, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a odst.8 písm. b) zodpovedajúci nasledovným skutočnostiam spočívajúcich:

- pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľkou o kúpu, doposiaľ majetkovo právne nevysporiadaný,
- odpredávaný diel č. 3 spolu s pozemkom parc. č. 4990/5 a rodinným domom súp. č.796 tvoria jeden ucelený celok,
- pozemok diel č. 3 v jeho odpredávanej výmere a polohe je pre mesto Myjava nepotrebným pozemkom,
- pri odpredaji sa stanovuje cena 9,96 €/m² vychádzajúca so znaleckého posudku č. 89/2019 stanovená odbornou spôsobilou osobou k stanoveniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 36/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 418 o výmere 1791 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorej vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc.č. 418 a na strane **Oprávneného z vecného bremena Xxx Xxxx**, rod. XXXXXXX, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxx č.XXX, XXX XX Xxxx, ČR, (Obch.meno: Alena Trubáčková, Turá Lúka 97, 907 03 Myjava,IČO:43025781), ako vlastníka stavby súp.č. 97, postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/2 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/3,v katastrálnom území Turá Lúka.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností stavby súp. č. 97, postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/2 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/3, Oprávneného z vecného bremena.

Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, ktoré budú porealizačne zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena** na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 418 o výmere 1791 m², zastavaná plocha a nádvorie,

eidovanej na LV č. 1724, v katastrálnom území Turá Lúka, ktorej vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00309745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc.č. 418 a na strane **Oprávneného z vecného bremena XxxX XxxXx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ČR, (Obch.meno: Alena Trubáčková, Turá Lúka 97, 907 03 Myjava,IČO:43025781), ako vlastníka stavby súp.č. 97, postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/2 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/3, v katastrálnom území Turá Lúka.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností stavby súp. č. 97, postavenej na pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/2 a pozemku reg. KN „C“ parcely č. 403/3, Oprávneného z vecného bremena.

Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskymi sieťami, ktoré budú porealizačne zamerané geometrickým plánom, pre následné uzatvorenie samotnej „Zmluvy o vecnom bremene“.

Hlasovanie poslancov:

za:	19
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 37/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „E“ parc. č. 1740** o výmere 3124 m², zastavaná plocha a nádvorie, eidovanom na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ 1740 a na strane **Oprávneného z vecného bremena XxxX XxxXx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1091/2 o výmere 217 m², druh pozemku, záhrada, eidovanom na LV č. 3758 v k. ú. Myjava.

Výsledkom geometrického plánu je **zatážený pozemok** mesta parc. č. 1740 v k. ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 027/2020** zo dňa 25.02.2020, ktorý zodpovedá ploche **12 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1091/2 o výmere 217 m², záhrada, eidovanom na LV č. 3758 v k.ú. Myjava.

Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **24,00 ,-€.**

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „E“ parc. č. 1740** o výmere 3124 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 2179, v k. ú. Myjava, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „E“ 1740 a na strane **Oprávneného z vecného bremena Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1091/2 o výmere 217 m², druh pozemku, záhrada, evidovanom na LV č. 3758 v k. ú. Myjava.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 1740 v k. ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 027/2020** zo dňa 25.02.2020, ktorý zodpovedá ploche **12 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 1091/2 o výmere 217 m², záhrada, evidovanom na LV č. 3758 v k.ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **24,00 ,-€.**

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 38/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3134/1** o výmere 803 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ 3134/1 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, **a manž. Xxxx Xxxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako spoluvlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3079 o výmere 1241 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 6531, v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 3134/1, evidovaný na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 009/2020** zo dňa 30.01.2020, ktorý zodpovedá ploche **3 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uloženú inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 3079 o výmere 1241 m², záhrada, evidovanom na LV č. 6531 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **6,00 ,-€**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 3134/1** o výmere 803 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ 3134/1 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, **a manž. Xxxx Xxxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako spoluvlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 3079 o výmere 1241 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č. 6531, v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zaťažený pozemok** mesta parc. č. 3134/1, evidovaný na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 009/2020** zo dňa 30.01.2020, ktorý zodpovedá ploche **3 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskej siete Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uloženú inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 3079 o výmere 1241 m², záhrada, evidovanom na LV č. 6531 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **6,00 ,-€**.

Hlasovanie poslancov:

za:	19
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 39/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 5782/202** o výmere 200 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 5782/202 a na strane **Oprávneného z vecného bremena Xxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 5782/1 o výmere 3105 m², druh pozemku záhrada , evidovanom na LV č. 6063, v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zatťažný pozemok** mesta parc. č. 5782/202 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 720 – 17/2020** zo dňa 14.02.2020, ktorý zodpovedá ploche **8 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 5782/1 o výmere 3105 m², záhrada, evidovanom na LV č. 6063 v k. ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **16,00 ,-€**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemku **reg. KN „C“ parc.č. 5782/202** o výmere 200 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, ktorého vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mesta Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 5782/202 a na strane **Oprávneného z vecného bremena Xxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 5782/1 o výmere 3105 m², druh pozemku záhrada , evidovanom na LV č. 6063, v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu je **zatťažný pozemok** mesta parc. č. 5782/202 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 720 – 17/2020** zo dňa 14.02.2020, ktorý zodpovedá ploche **8 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskej siete Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka tohto pozemku, strpieť uložení inžiniersku sieť a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemku mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 5782/1 o výmere 3105 m², záhrada, evidovanom na LV č. 6063 v k. ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemku inžinierskou sieťou, t.j. **16,00 ,-€**.

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 40/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 716/4 a 716/1 a na strane **Oprávneného z vecného bremena XxxX XxxXX**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx XxxX č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené **pozemky** mesta parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha, evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. **60/2020** zo dňa 23.04.2020, ktorý zodpovedá ploche **12 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uloženie inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. **24,00 ,-€**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, ktorých vlastníkom v podiele vlastníctva 1/1 je Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, Nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „C“ parc. č. 716/4 a 716/1 a na strane **Oprávneného z vecného bremena XxxX XxxXX**, nar. XX.XX.XXXX, rod. Xxxxxx, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx XxxX č.XXX, XXX XX Xxxxx,

ako vlastníka pozemku reg. KN „C“ parc. č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka.

Výsledkom geometrického plánu sú zaťažené **pozemky** mesta parc. č. 716/4 o výmere 507 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 716/1 o výmere 2396 m², ostatná plocha, evidovaných na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Záber vecného bremena vychádzajúci z GP č. **60/2020** zo dňa 23.04.2020, ktorý zodpovedá ploche **12 m²**

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí Oprávneným a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcej sa siete v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávneného z vecného bremena pozemkov reg. KN „C“ parcely č. 723/2 o výmere 496 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 6384 v k.ú. Turá Lúka. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. **24,00 ,-€**.

Hlasovanie poslancov:

za:	19
zdržal sa:	0
proti:	0

U z n e s e n i e č. 41/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „E“ parcely č. 2134/10 o výmere 1715 m² druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 3533 v k.ú. Myjava a reg. KN „C“ parcely č. 2590 o výmere 1313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179 v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „E“ parcely č. 2134/10 a reg. KN „C“ reg. KN „C“ parcely č. 2590 a na strane **Oprávnených z vecného bremena Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx a manž. **Xxxx Xxxxx**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2578 o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č.1558, v k.ú. Myjava.

Výsledkom geometrického plánu sú **zaťažené pozemky** mesta parc. č. 2134/10, evidovaný na LV č. 3533 a parc. č. 2590 evidovaný na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 49/2020** zo dňa 25.03.2020, ktorý zodpovedá ploche **7 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskych sietí Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2578 o výmere 191 m², záhrada, evidovanom na LV č. 1558 v k. ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. **14,00 ,-€**.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** na pozemkoch reg. KN „E“ parcely č. 2134/10 o výmere 1715 m² druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV č. 3533 v k.ú. Myjava a reg. KN „C“ parcely č. 2590 o výmere 1313 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2179 v k.ú. Myjava, ktorých vlastníkom je v podiele vlastníctva 1/1 Mesto Myjava.

Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje na strane **Povinného z vecného bremena Mestom Myjava**, so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, IČO: 00 309 745 ako vlastníka pozemkov reg. KN „E“ parcely č. 2134/10 a reg. KN „C“ reg. KN „C“ parcely č. 2590 a na strane **Oprávnených z vecného bremena XXXX XXXXX**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx a manž. **XXXX XXXXX**, nar. XX.XX.XXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trv. bytom Xxx Xxxx č.XXX, XXX XX Xxxxx, ako vlastníkov pozemku reg. KN „C“ parc. č. 2578 o výmere 191 m², druh pozemku záhrada, evidovanom na LV č.1558, v k.ú. Myjava.

Výsledkom geometrického plánu sú **zaťažené pozemky** mesta parc. č. 2134/10, evidovaný na LV č. 3533 a parc. č. 2590 evidovaný na LV č. 2179 v k.ú. Myjava. Záber vecného bremena vychádzajúci z **GP č. 49/2020** zo dňa 25.03.2020, ktorý zodpovedá ploche **7 m²**.

Zriadenie vecného bremena spočíva v práve uloženia a údržby inžinierskych sietí Oprávnených a v povinnosti Povinného ako vlastníka týchto pozemkov, strieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemky oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemkoch mesta.

Vecné bremeno je zriadené „in rem“ t.j. je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti Oprávnených z vecného bremena pozemku reg. KN „C“ parcely č. 2578 o výmere 191 m², záhrada, evidovanom na LV č. 1558 v k. ú. Myjava. Výška poplatku je stanovená jednorázovo vo výške 2,- € za m² záberu pozemkov inžinierskymi sieťami, t.j. **14,00 ,-€**.

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 42/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. prevod majetku mesta **formou obchodnej verejnej súťaže:**

Odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 4125/129 o výmere 3778 m², ostatná plocha**, z reg. „C“ parcely č. 4125/2, podľa geometrického plánu č. 050/20 zo dňa 3.5.2020, v k.ú. Myjava, nachádzajúcej sa na sídl. Kamenné v meste Myjava, ktorého vlastníkom je Mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1.

B. podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- minimálna kúpna cena odpredávaného pozemku je 45 000,00 €
- podpísanie Kúpnej zmluvy
- úhrada navrhutej kúpnej ceny Kupujúceho je najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu Kúpnej zmluvy
- výstavba rodinného domu

II. s c h v a ľ u j e

A. prevod majetku mesta **formou obchodnej verejnej súťaže:**

Odpredaj pozemku novovytvorenej parcely **reg. KN „C“ parc.č. 4125/129 o výmere 3778 m², ostatná plocha**, z reg. „C“ parcely č. 4125/2, podľa geometrického plánu č. 050/20 zo dňa 3.5.2020, v k.ú. Myjava, nachádzajúcej sa na sídl. Kamenné v meste Myjava, ktorého vlastníkom je Mesto Myjava v podiele vlastníctva 1/1.

B. podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- minimálna kúpna cena odpredávaného pozemku je 45 000,00 €
- podpísanie Kúpnej zmluvy
- úhrada navrhutej kúpnej ceny Kupujúceho je najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu Kúpnej zmluvy
- výstavba rodinného domu

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 43/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Dodatku č.2** k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 6.12.2017, medzi **Budúcim kupujúcim: Mestom Myjava** so sídlom, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745 a **Budúcim predávajúcim: STAS, s.r.o.**, so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01 Myjava, IČO: 36 298 891, v rozsahu znení a zmien bližšie špecifikovaných v tomto dodatku.

Kúpna cena sa navyšuje z pôvodnej ceny 1.839.429,84 € na cenu 2.129.791,87 €, t.j. o cenu 290.362,03 € a iného financovania stavebného objektu SO 701 Cesty a spevnené plochy.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie **Dodatku č.2** k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 6.12.2017, medzi **Budúcim kupujúcim: Mestom Myjava** so sídlom, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava, IČO: 00 309 745 a **Budúcim predávajúcim: STAS, s.r.o.**, so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01 Myjava, IČO: 36 298 891, v rozsahu znení a zmien bližšie špecifikovaných v tomto dodatku.

Kúpna cena sa navyšuje z pôvodnej ceny 1.839.429,84 € na cenu 2.129.791,87 €, t.j. o cenu 290.362,03 € a iného financovania stavebného objektu SO 701 Cesty a spevnené plochy.

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 4 (B. Havlík, P. Podmajerský, M. Zábrazný, M. Fúsek)
proti: 0

U z n e s e n i e č. 44/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Záverečný účet Mesta Myjava a celoročné hospodárenie za rok 2019
- B. Hodnotiacu správu programového rozpočtu Mesta Myjava k 31.12.2019
- C. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2019
- D. Správu audítora za rok 2019

II. s c h v a ľ u j e

- A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- B. použitie prebytku v sume **41 592,38 EUR**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:
 - **tvorbu rezervného fondu vo výške 41 592,38 EUR**
- C. použitie rezervného fondu v roku 2020 na splácanie istín vo výške **41 592,38 EUR**.

III. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Myjava za rok 2019
- B. Správu audítora za rok 2019

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 45/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

- A. Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 46/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2019

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2019

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 47/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2019

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti sociálneho zariadenia Komunitné centrum Khamoro, Trokanova 232/2A, Myjava za rok 2019

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 48/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2019

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2019

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 49/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Základné podmienky riešenia komunálnych služieb v meste Myjava – príprava k verejnému obstarávaniu

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Základné podmienky riešenia komunálnych služieb v meste Myjava – príprava k verejnému obstarávaniu

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 50/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o prijatých rozhodnutiach a opatreniach počas mimoriadnej situácie

II. s c h v a ľ u j e

- A. zníženie rozpočtovaných dotácií z rozpočtu mesta
- B. zrušenie povinnosti platenia nájmu a poplatkov za priestory a pozemky v majetku mesta pre nájomcov, ktorí z dôvodu prijatých opatrení zatvorili prevádzky obchodov a služieb
- C. odloženie splátok prijatých úverov na obdobie nevyhnutné na konsolidáciu ekonomickej situácie

D. zabezpečenie finančných prostriedkov na krytie nevyhnutných výdavkov pri vývoze odpadu a osvetlenia mesta

III. B e r i e n a v e d o m i e

- A. vydané príkazy, rozhodnutia, vykonané opatrenia a riešenie situácií a úloh v súvislosti s krízou spôsobenou pandémiou vírusu COVID-19
- B. navrhované spôsoby riešenia existencie a činnosti spoločnosti Samšport s.r.o.
- C. použitie finančných prostriedkov z rozpočtu na zabezpečenie ochranných pomôcok, dezinfekcie, podporných prostriedkov a vykonanie opatrení na zníženie rizika rozšírenia vírusu v meste Myjava

IV. v y s l o v u j e p o ě a k o v a n i e

- A. zamestnancom mesta a mestom zriadených organizácií za nasadenie a úsilie vynaložené pri riešení mimoriadnych úloh a činností počas krízového obdobia
- B. všetkým občanom a podnikateľom, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom pričínili o zvládnutie preventívnych a ochranných opatrení v meste Myjava a poskytli pomoc, podporu alebo svoje služby v prospech ostatných obyvateľov
- C. všetkým obyvateľom mesta, organizáciám a podnikateľským subjektom za pochopenie, trpezlivosť a rešpektovanie opatrení a obmedzení v meste Myjava počas obdobia preventívnych opatrení na odstránenia hrozby pandémie
- D. prijímateľom sociálnych služieb za rešpektovanie mimoriadnych opatrení v sociálnych zariadeniach, pochopenie, trpezlivosť a spoluprácu pri ich realizácii

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 51/05/2020

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. V zmysle §4 ods. 2 zákona č 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zníženie navýšenia platu primátora

II. S c h v a ľ u j e

- A. zníženie navýšenia platu primátora - zo zvýšenia 33 % na 0 % s účinnosťou od 1.4.2020.

Hlasovanie poslancov:

za: 19
zdržal sa: 0
proti: 0

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Za správnosť: