



MESTO MYJAVA

Číslo: 3/2014 - záp.

V Myjave dňa 28. apríla 2014

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Myjave, zo dňa 24. apríla 2014.

Prítomní:

- | | | |
|----------------------|----------------|---|
| 1. | Marián | Cáfal |
| 2. | Mgr. Eva | Čmelová |
| 3. | Milan | Duga |
| 4. | Viera | Dugová |
| 5. | Mgr. Viera | Feriancová |
| 6. | RNDr. Eva | Gálová |
| 7. | Branislav | Havlík |
| 8. | Bc. Danica | Holičová |
| 9. | Ing. Jaroslav | Krč – Šebera |
| 10. | Mgr. Emília | Maniačková |
| 11. | Pavel | Talčík |
| 12. | Ing. Stanislav | Tomíč |
| 13. | Ing. Peter | Valúch |
| 14. | Pavel | Halabrín, primátor mesta |
| 15. | Ing. Vladimír | Výdurek, hlavný kontrolór mesta |
| Ďalej boli prítomní: | | |
| 20. | Ing. Jarmila | Sluková, vedúca odboru organizačného a prevádzkového, |
| 21. | Ing. Alena | Horešová, vedúca odboru regionálneho rozvoja, výstavby a ŽP, |
| 22. | Ing. Ingrid | Vaňová, vedúca odboru soc. služieb, školstva, mládeže, kultúry a športu |
| 23. | Ing. Emil | Hlavatovič, riaditeľ spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. |
| 24. | Mgr. Marek | Hrin, tlačový hovorca Mesta Myjava |
| 25. | Miroslav | Zeman, zástupca náčelníka MsP Myjava |
| 26. | Ing. Dušan | Svítek, ved. oddelenia majetkoprávneho |
| 27. | Elena | Fialová, oddelenie účtovníctva a rozpočtu |
| 28. | Mgr. Jana | Gáliková, oddelenie sociálnych služieb |
| 29. | Ing. Eva | Osušká, ved. Spoločnej obecnej úradovne |
| 30. | Jaroslav | Valachy, Kancelária primátora |

Ako zapisovateľka bola prítomná Renáta Melegová

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho mestského zastupiteľstva mesta Myjava zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrín. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov a nakoľko bolo pri zahájení prítomných 13 poslancov, vyhlásil ho za

uznášania schopné. Poznamenal, že vzhľadom na nadpolovičnú účasť poslancov v počte 13 prítomných je možné schvaľovať predkladané VZN mesta. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnili poslanci Ing. Alžbeta Smetanová, Ing. Jaroslav Kulíšek, CSc. Ing. Elena Ptáčková, MsZ sa ďalej nezúčastnil p. poslanec Martin Mareček a MUDr. Milan Mokoš. Ďalej p. primátor predložil poslancom návrh programu dnešného riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k predloženému programu pripomienky a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu.

Uznesenie č. 24/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 24.04.2014

II. s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové prevody
6. Informácia o úprave rozpočtu - RO1/2014
7. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2013 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta
8. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2013
9. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2013
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava pre rok 2014
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania
12. Informácia o príprave 55. Ročníka Medzinárodného folklórneho festivalu
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta pán Pavel Halabrín poslancov Mariána Cáfala a Ing. Petra Valúcha.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave nevystúpili žiadni prítomní občania.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Vydurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O plnení jednotlivých uznesení informoval podľa predloženého materiálu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe v jednej časti: **1. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu 13.2.2014 a 1.4.2014** – uznesenie č. 5/2014, 6/2014, 7/2014, 8/2014, 11/2014, 12/2014, 13/2014 sú splnené, uznesenie č. 10/2014 zostáva v plnení. **2. Prehľad uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré zostávajú v plnení:** 61/2009, 21/2010, 64/2010, 70/2010, 10/2011, 31/2012, 60/2012, 61/2012, 62/2012, 107/2012, 6/2013, 23/2013 ostávajú v plnení.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 25/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ing. Dušan Svítek, vedúci oddelenia majetkovoprávneho. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

1. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, zriadenie vecného bremena, zriadenie budúceho vecného bremena, zrušenie predkupného práva k pozemku.

2. Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov mesta Myjava 2. kolo

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci prijali príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 26/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Vedenie mesta Myjava v súlade so Zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009 zverejnilo dňa 9.4.2014 na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta svoj zámer na **priamy predaj:**

- 1) Pozemku reg. KN „C“ **parc. číslo 87/1** o výmere **300 m²**, druh pozemku trvalý trávnatý porast, nachádzajúci sa v k.ú. Turá Lúka evidovanom na LV č. 1724 vo vlastníctve Mesta Myjava v celosti.

Predmetný pozemok je predkladaný k odpredaju žiadateľom o kúpu **Xxxxxxxx**
Xxxxxxx, xxx. Xxxxx, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXX, xxxxx xx.

Xxxxxxxxxx XXX/X Xxxxxx XXX XX, **Xxxx Xxxxxx**, xxx. Xxxxxxx, xxx. xxx.

XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/, xxxxx Xxxx Xxxx XXX, XXX XX Xxxxxx x **Xxx**.

XXXXXXXXXX XXXXXX, xxx. Xxxxx, xxx. xxx. XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX
xxxxx Xxxx Xxxx XXX, XXX XX XXXxxx každému v podiele vlastníctva 1/3 z celku.

- 2) Pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 87/3** o výmere **854 m²**, druh pozemku trvalý trávnatý porast, nachádzajúci sa v k.ú. Turá Lúka evidovanom na LV č. 1724 vo vlastníctve Mesta Myjava v celosti.

Odpredaj pozemku je predkladaný k odpredaju žiadateľovi **Dušanovi Rojkovi**, rod. Rojko, dát. nar. 28.8.1952,rod.č. 520828/215 bytom ul. Jánošíkova 383/4, 907 01 Myjava v celosti.

Kúpa hore uvedených pozemkov je za účelom majetkovo právneho vysporiadania susediacich pozemkov s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich.

K realizácii priameho predaja pozemkov bol spracovaný znalecký posudok pre stanovenie všeobecnej hodnoty pod. č. 70 - 2014,vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby vo výške kúpnej ceny pre parc.č. **87/1** vo výške **2 151** ,- €(t.j. 7,17,- €/m²) a pre parcelu **87/3** vo výške **6 123** ,- € (t.j. 7,17,- €/m²).

II. s c h v a ľ u j e

Priamy predaj:

- 1) Pozemku reg. KN „C“ **parc. číslo 87/1** o výmere **300 m²**, druh pozemku trvalý trávnatý porast, nachádzajúci sa v k.ú. Turá Lúka evidovanom na LV č. 1724 vo vlastníctve Mesta Myjava v celosti.

Predmetný pozemok je predkladaný k odpredaju žiadateľom o kúpu **XXXXXXXX XXXXXX**, xxx. Xxxxx, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXX, xxxxx xx.

XXXXXXXXXX XXX/X XXXxxx XXX XX, XXXX XXXXXX, xxx. XXXxxxx, xxx. xxx.

XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/, xxxxx Xxxx Xxxx XXX, XXX XX XXXxxx x **XXX.**

XXXXXXXXXXXX XXXXXX, xxx. Xxxxx, xxx. xxx. XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX
xxxxx Xxxx Xxxx XXX, XXX XX XXXxxx každému v podiele vlastníctva 1/3 z celku.

- 2) Pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 87/3** o výmere **854 m²**, druh pozemku trvalý trávnatý porast, nachádzajúci sa v k.ú. Turá Lúka evidovanom na LV č. 1724 vo vlastníctve Mesta Myjava v celosti.

Odpredaj pozemku je predkladaný k odpredaju žiadateľovi **XXXXXXXX XXXXXX**, xxx. Xxxxx, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXX, xxxxx xx. XXXXXXXXXXXX
XXX/X XXXxxx XXX XX v celosti.

Kúpa hore uvedených pozemkov je za účelom majetkovo právneho vysporiadania susediacich pozemkov s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich.

K realizácii priameho predaja pozemkov bol spracovaný znalecký posudok pre stanovenie všeobecnej hodnoty pod. č. 70 - 2014,vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby vo výške kúpnej ceny pre parc.č. **87/1** vo výške **2 151** ,- €(t.j. 7,17,- €/m²) a pre parcelu **87/3** vo výške **6 123** ,- € (t.j. 7,17,- €/m²).

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 27/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku mesta Myjava.

Vlastníčka nehnuteľnosti rodinného domu súp.č. XXX **XxxxxXx.Xxxxxxx Xxxxxxxx**, xxx. Xxxxxxxx, xxx. xxx. XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXX/XXXX xxxx xx. Xxxxxxxxxxxxxx x. XXX/XX, XXX XX Xxxxx sa obrátila so žiadosťou na Mesto Myjava o umožnenie uloženia inžinierskych sietí do pozemku mesta, ktorý bezprostredne susedí s jej pozemkom.

Žiadateľka ako vlastníčka rodinného domu nachádzajúcom sa na pozemku parc.č. 2628 o výmer 71 m², zastavaná plocha a nádvoria a príľahlej plochy evidovanej ako parc.č. 2627 o výmere 229 m², záhrada obe evidované na LV č. 1193 v k.ú. Myjava nachádzajúce sa na ul. Novomestskej (časť Kolónia), požaduje zriadenie vecného bremena spočívajúcom v práve uloženia inžinierskych sietí a v povinnosti vlastníka tohto pozemku mesta Myjava, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemku mesta motorovými i nemotorovými strojmi a zariadeniami. Vecné bremeno sa zriaďuje k pozemku reg. KN „E“ **parc.č. 2144** o výmere 3667 m², zastavaná plocha a nádvoria, evidovanom na LV č. 3533 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriaci chodník na ul. Novomestskej. Rozsah a trasa vecného bremena je stanovená geometrickým plánom č. 43884369 – 49/2013 zo dňa 14.1.2014 vyhotovenom Geodet SK ,s.r.o. Majerníkova 56, Bratislava , IČO: 43 884 369. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom určitej nehnuteľnosti, na dobu neurčitú vo výške jednorázovej odplaty za jej zriadenie vo výške **13,30 ,- €** (t.j. za 10 m²).

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „E“ **parc.č. 2144** o výmere 3667 m², zastavaná plocha a nádvoria, evidovanom na LV č. 3533 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriacom chodník na ul. Novomestskej. Rozsah a trasa vecného bremena je stanovená geometrickým plánom č. 43884369 – 49/2013 zo dňa 14.1.2014 vyhotovenom Geodet SK ,s.r.o. Majerníkova 56, Bratislava , IČO: 43 884 369.

Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech oprávnenej a vlastníčky nehnuteľnosti rodinného domu súp.č. XXX **XxxxxXx.Xxxxxxx Xxxxxxxx**, xxx. Xxxxxxxx, xxx. xxx. XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXX/XXXX xxxx xx. Xxxxxxxxxxxxxx x. XXX/XX, XXX XX Xxxxx.

Vlastníčke stavby rodinného domu nachádzajúcom sa na pozemku parc.č. 2628 o výmer 71 m², zastavaná plocha a nádvoria a príľahlej plochy evidovanej ako parc.č. 2627 o výmere 229 m², záhrada obe evidované na LV č. 1193 v k.ú. Myjava, sa schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúcom v práve uloženia inžinierskych sietí a v povinnosti vlastníka tohto pozemku a povinného z vecného bremena mesta Myjava, strpieť uložené inžinierske siete a umožniť vstup na pozemok oprávneným osobám za účelom vykonávania údržby, opráv a technického zhodnotenia tam nachádzajúcich sa sietí v pozemku mesta, osobám, motorovými a nemotorovými strojmi a zariadeniami.

Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ t.j. spojené s vlastníctvom susediacej nehnuteľnosti, na dobu neurčitú a vo výške jednorázovej odplaty za jej zriadenie vo výške **13,30 ,- €** (t.j. za 10 m²).

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 28/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2975/1** o výmere **610 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia evidovanej na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriacu časť miestnej komunikácie v lokalite Chlebov vrch. Obsahom vecného bremena je zriadenie elektrickej prípojky z verejnej siete na svoj pozemok parc.č. 2881/2 za účelom realizácie stavby na tomto pozemku.

Vecné bremeno k predmetnej parcele sa zriaďuje v prospech vlastníka (oprávneného) susediacej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parc.č.2881/2** o výmere **3706 m²**, druh pozemku orná pôda, evidovanom na LV č.4318 v k.ú.Turá Lúka vo vlastníctve **Xxxxxxxxxx Xxxxxx**, xxx. Xxxxxxxxx xxx. xxx.XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx xx. Xxx. Xxxxxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxxx.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Náklady súvisiace s uvedením pozemku do pôvodného stavu znáša oprávnený.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom na náklady oprávneného, po realizácii stavby, vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

II. schvaľuje

A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2975/1** o výmere **610 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia evidovanej na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriacu časť miestnej komunikácie v lokalite Chlebov vrch. Obsahom vecného bremena je zriadenie elektrickej prípojky z verejnej siete na svoj pozemok parc.č. 2881/2 za účelom realizácie stavby na tomto pozemku.

Vecné bremeno k predmetnej parcele sa zriaďuje v prospech vlastníka (oprávneného) susediacej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parc.č.2881/2** o výmere **3706 m²**, druh pozemku orná pôda, evidovanom na LV č.4318 v k.ú.Turá Lúka vo vlastníctve **Xxxxxxxxxx Xxxxxx**, xxx. Xxxxxxxxx xxx. xxx.XX.XX.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx xx. Xxx. Xxxxxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxxx.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Náklady súvisiace s uvedením pozemku do pôvodného stavu znáša oprávnený.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom na náklady oprávneného, po realizácii stavby, vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 29/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2590** o výmere **1313 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriaceho miestnu komunikáciu ul. Goláňova v časti „Kolónia „ v meste Myjava. Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskych sietí do pozemku vlastníka mesta Myjava k svojmu pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2636 o výmere 196 m², záhrada a stavbe rodinnému domu súp.č.141 nachádzajúcom sa na parc.č. 2635 obe vo vlastníctve **Xxx. Xxxxx XXXXXXXXXXX xxx. XXXXXXXXXXX, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx XXXxxxx x. XXX/XX, XXX XX Xxxxx.**Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľky a oprávnenej z budúceho vecného bremena, ktorá ako vlastníčka nehnuteľností realizuje prestavbu rodinného domu vrátane inžinierskych sietí.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem,, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

II. schvaľuje

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2590** o výmere **1313 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriaceho miestnu komunikáciu ul. Goláňova v časti „Kolónia „ v meste Myjava. Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskych sietí do pozemku vlastníka mesta Myjava k svojmu pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2636 o výmere 196 m², záhrada a stavbe rodinnému domu súp.č.141 nachádzajúcom sa na parc.č. 2635 obe vo vlastníctve **Xxx. Xxxxx XXXXXXXXXXX xxx. XXXXXXXXXXX, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx XXXxxxx x. XXX/XX, XXX XX Xxxxx.** Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľky a oprávnenej z budúceho vecného bremena, ktorá ako vlastníčka nehnuteľností realizuje prestavbu rodinného domu vrátane inžinierskych sietí.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem,, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 12

zdržal sa: 1

proti: 0

Uznesenie č. 30/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 9051** o výmere **4748 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 1724, k **parc. č. 9045** o výmere **15570 m²**, lesný pozemok evidovaná na LV č. 4329 v k.ú. Turá Lúka vo vlastníctve Mesta Myjava v časti Malejov.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete spočívajúcej v trativodu z vybudovanej čističky odpadových vôd (ďalej len ČOV) vlastníka susediacej nehnuteľnosti pozemku parc.č.9056/1 o výmere 2858 m², orná pôda evidovanom na LV č. 2715 vlastníka **XXXXXXXX XXXXX**, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx xx. Xxx.X. Xxxx XX/XX, XXX XX XXXXX. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z budúceho vecného bremena, ktorý ako vlastník nehnuteľnosti realizuje na svojom pozemku výstavbu rekreačného domu.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 9051** o výmere **4748 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 1724, k **parc. č. 9045** o výmere **15570 m²**, lesný pozemok evidovaná na LV č. 4329 v k.ú. Turá Lúka vo vlastníctve Mesta Myjava v časti Malejov.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete spočívajúcej v trativodu z vybudovanej čističky odpadových vôd (ďalej len ČOV) vlastníka susediacej nehnuteľnosti pozemku parc.č.9056/1 o výmere 2858 m², orná pôda evidovanom na LV č. 2715 vlastníka **XXXXXXXX XXXXX**, xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x. XXXXXX/XXXX, xxxxx xx. Xxx.X. Xxxx XX/XX, XXX XX XXXXX. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z budúceho vecného bremena, ktorý ako vlastník nehnuteľnosti realizuje na svojom pozemku výstavbu rekreačného domu.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 31/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1911/1** o výmere **44 754 m²**, ostatná plocha evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava v časti ul. SNP .

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete do pozemku vlastníka (povinného) mesta Myjava parc.č. 1911/1, spočívajúcom vo vysokonapäťovom vedení elektrickej siete z kotolne DŠ 2 nachádzajúcej sa na ul. SNP k verejnej sieti trasy VN vo vlastníctve **Západoslovenská distribučná, a.s.** so sídlom ul. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. a k platiteľovi jednorázového poplatku **Bytový podnik Myjava, spol. s r.o.** so sídlom ul. Partizánska 292/39 , 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, ktorý je vlastníkom stavby kotolne a pozemku parc.č. 1919/2 o výmere 347 m², zastavaná plocha a nádvorie , evidovanom na LV č. 2985.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena. Predpokladaná dĺžka elektrického vedenia je cca 130 m.

II. schvaľuje

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1911/1** o výmere **44 754 m²**, ostatná plocha evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava v časti ul. SNP .

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete do pozemku vlastníka (povinného) mesta Myjava parc.č. 1911/1, spočívajúcom vo vysokonapäťovom vedení elektrickej siete z kotolne DŠ 2 nachádzajúcej sa na ul. SNP k verejnej sieti trasy VN vo vlastníctve **Západoslovenská distribučná, a.s.** so sídlom ul. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. a k platiteľovi jednorázového poplatku **Bytový podnik Myjava, spol. s r.o.** so sídlom ul. Partizánska 292/39 , 907 01 Myjava, IČO: 31 445 918, ktorý je vlastníkom stavby kotolne a pozemku parc.č. 1919/2 o výmere 347 m², zastavaná plocha a nádvorie , evidovanom na LV č. 2985.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena. Predpokladaná dĺžka elektrického vedenia je cca 130 m.

Hlasovanie poslancov:

za: 13

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 32/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ** k nehnuteľnostiam pozemkom:

- parc. reg. KN „C“ č. **514/1** o výmere 738 m², zastavaná plocha a nádvoría ,
 - parc. reg. KN „C“ č. **514/2** o výmere 228 m², zastavané plocha a nádvoría
- obe evidované na LV č. 4647 v k.ú. Myjava vo vlastníctve **XXXXXXXXX XXXXXX**, xxx. XXXXXXXX xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x.XXXXXX/XXXX xxxxx xx. XXXX. XXXXXXX XXXX/XX, XXX XX XXXXXX.

Nakoľko kupujúca splnila požadované podmienky predávajúceho a zahájila výstavbu rodinného domu **stavebným povolením** vydaným Mestom Myjava pod č. SOÚ 7245 / 117,R/ 2009 Myj. zo dňa 12.6.2009, čím pominuli dôvody na zachovaní ťarchy na liste vlastníctva LV č. 4647 v prospech Mesta Myjava.

Geometrickým zameraním rozostavanej stavby vznikli (z pôvodnej parcely reg. KN „C“ č. 514 o výmere 966 m², ostatná plocha) nové parcely reg. KN „C“ č. 514/1 o výmere 738 m², zastavaná plocha a nádvoría a parcela reg. KN „C“ číslo 514/2 o výmere 228 m², zastavaná plocha a nádvoría, (na ktorom sa nachádza rodinný dom súp. č. 1308), ktoré sú v súčasnosti evidované na LV č. 4647 vlastníka Babiarová Zuzana.

II. schvaľuje

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ** k nehnuteľnostiam pozemkom:

- parc. reg. KN „C“ č. **514/1** o výmere 738 m², zastavaná plocha a nádvoría ,
 - parc. reg. KN „C“ č. **514/2** o výmere 228 m², zastavané plocha a nádvoría
- obe evidované na LV č. 4647 v k.ú. Myjava vo vlastníctve **XXXXXXXXX XXXXXX**, xxx. XXXXXXXX xxx. xxx. XX.X.XXXX, xxx.x.XXXXXX/XXXX xxxxx xx. XXXX. XXXXXXX XXXX/XX, XXX XX XXXXXX.

Nakoľko kupujúca splnila požadované podmienky predávajúceho a zahájila výstavbu rodinného domu **stavebným povolením** vydaným Mestom Myjava pod č. SOÚ 7245 / 117,R/ 2009 Myj. zo dňa 12.6.2009, čím pominuli dôvody na zachovaní ťarchy na liste vlastníctva LV č. 4647 v prospech Mesta Myjava.

Geometrickým zameraním rozostavanej stavby vznikli (z pôvodnej parcely reg. KN „C“ č. 514 o výmere 966 m², ostatná plocha) nové parcely reg. KN „C“ č. 514/1 o výmere 738 m², zastavaná plocha a nádvoría a parcela reg. KN „C“ číslo 514/2 o výmere 228 m², zastavaná plocha a nádvoría, (na ktorom sa nachádza rodinný dom súp. č. 1308), ktoré sú v súčasnosti evidované na LV č. 4647 vlastníka Babiarová Zuzana.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 33/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1257/4** o výmere **528 m²**, vodná plocha (pôvodne slúžiaci ako mlynský náhon, v súčasnosti vyschnutý, nemajúci charakter vodného toku) evidovanom na LV č. 2179 nachádzajúcom sa v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava v časti U Smetanov.

Rozsah vecného bremena vyplýva zo spracovaného geometrického plánu č. 45644900-020/2014 vyhotoviteľa GEODESY SLOVAKIA ,s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16,905 01 Senica , IČO: 45644900.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z vecného bremena spoločnosť **SEDASPORT ,s.r.o.** so sídlom ul. Staromyjavská 1031/14 , 907 01 Myjava, IČO: 36 315 788, ktorý ako vlastníka susediacej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1381/1** o výmere 1990 m², zastavaná plocha nádvoría, **parc.č. 1320** o výmere 502 m², zastavaná plocha a nádvoría obe evidované na LV č. 2871 pre k.ú. Myjava. Vodovodná prípojka prechádzajúca cez pozemok mesta a slúži pre potreby spoločnosti. Povinný z vecného bremena (Mesto Myjava ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti) sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku:

- zriadenie a uloženie inžinierskej siete a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneného a jeho povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uloženej inžinierskej siete s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a jeho povereným osobám.

Toto vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena vyplýva z GP č. 45644900-020/2014, zriaďuje sa na dobu neurčitú a vo výške jednorázovej odplaty **31,92,- €**.

. II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1257/4** o výmere **528 m²**, vodná plocha (pôvodne slúžiaci ako mlynský náhon, v súčasnosti vyschnutý, nemajúci charakter vodného toku) evidovanom na LV č. 2179 nachádzajúcom sa v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava v časti U Smetanov.

Rozsah vecného bremena vyplýva zo spracovaného geometrického plánu č. 45644900-020/2014 vyhotoviteľa GEODESY SLOVAKIA ,s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16,905 01 Senica , IČO: 45644900.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z vecného bremena spoločnosť **SEDASPORT ,s.r.o.** so sídlom ul. Staromyjavská 1031/14 , 907 01 Myjava, IČO: 36 315 788, ktorý ako vlastníka susediacej nehnuteľnosti pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 1381/1** o výmere 1990 m², zastavaná plocha nádvoría, **parc.č. 1320** o výmere 502 m², zastavaná plocha a nádvoría obe evidované na LV č. 2871 pre k.ú. Myjava. Vodovodná prípojka prechádzajúca cez pozemok mesta a slúži pre potreby spoločnosti. Povinný z vecného bremena (Mesto Myjava ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti) sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku:

- zriadenie a uloženie inžinierskej siete a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneného a jeho povereným osobám,

-- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uloženej inžinierskej siete s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a jeho povereným osobám.

Toto vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena vyplýva z GP č. 45644900-020/2014, zriaďuje sa na dobu neurčitú a vo výške jednorázovej odplaty **31,92,- €**.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 34/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

- A) Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2375/18** o výmere **5305 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia evidovanej na LV č. 2179, v k.ú. Myjava nachádzajúcej sa v areáli bývalej Kodrety vo vlastníctve Mesta Myjava.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete prípojky STL plynovodu do budovy súp.č. 1203 „Nástrojáreň“ nachádzajúcej sa na parc.č. 2377 vo vlastníctve **C.E.P. Scherdel Pružiny, spol. s r.o.**, so sídlom Javorinská 1200/4, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 012. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z budúceho vecného bremena (C.E.P. Scherdel s.r.o.) , ktorý ako vlastník nehnuteľnosti stavby súp.č. 1203 realizuje jeho rekonštrukciu na výrobnú prevádzku, ku ktorej požaduje prívod STL plynu zo siete nachádzajúcej sa v areáli a v pozemku mesta.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

II. s c h v a ľ u j e

- A) Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 2375/18** o výmere **5305 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia evidovanej na LV č. 2179, v k.ú. Myjava nachádzajúcej sa v areáli bývalej Kodrety vo vlastníctve Mesta Myjava.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete prípojky STL plynovodu do budovy súp.č. 1203 „Nástrojáreň“ nachádzajúcej sa na parc.č. 2377 vo vlastníctve **C.E.P. Scherdel Pružiny, spol. s r.o.**, so sídlom Javorinská 1200/4, 907 01 Myjava, IČO: 31 445 012. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa a oprávneného z budúceho vecného bremena (C.E.P. Scherdel s.r.o.) , ktorý ako vlastník nehnuteľnosti stavby súp.č. 1203 realizuje jeho rekonštrukciu na výrobnú prevádzku, ku ktorej požaduje prívod STL plynu zo siete nachádzajúcej sa v areáli a v pozemku mesta.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené

s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej úhrady oprávneným povinnému, za zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 35/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Ukončenie Obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností pozemkov tak ako bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva pod č. 22/2014 zo dňa 1. Apríla 2014, ako súťaž do ktorej nebola predložená žiadna ponuka záujemcu o kúpu ponúkaných nehnuteľností Mestom Myjava.

II. schvaľuje

A. Ukončenie Obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností pozemkov tak ako bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva pod č. 22/2014 zo dňa 1. Apríla 2014, ako súťaž do ktorej nebola predložená žiadna ponuka záujemcu o kúpu ponúkaných nehnuteľností Mestom Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 36/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže - 3. kolo na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na ul. SNP v tesnej blízkosti štátnej cesty II/ 581 (Obchvat mesta v Smere na Starú Turú) v k.ú. Myjava, parciel z ktorých geometrickým plánom číslo 4/2014 vyhotovenom GEOLA ,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha, 905 01 Senica , IČO : 36669563 boli vytvorené nové parcely reg. KN „C“ :

- parc.č. 1911/23 o výmere 4986 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 1928/4 o výmere 104 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 1911/25 o výmere 390 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/21 o výmere 1358 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/20 o výmere 277 m² ostatná plocha ,
 - parc.č. 1936/5 o výmere 50 m², ostatná plocha ,
- ktorých celková plocha je **7 165 m²** .

V súlade s VZN č. 9/2009 O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava , čl. 4 ods. B bod 6a vyhlasuje mesto Myjava **Obchodnú verejnú súťaž – 3. kolo** na odpredaj pozemkov v k. ú. Myjava v hore uvedenom rozsahu, pre fyzické a právnické osoby v minimálnej ponukovej cene **193 600,- €**, t.j. 27,02 €/m² .

Navrhovaná cena pre 3. kolo súťaže je znížená o 20 % voči cene stanovenej znaleckým posudkom č. 19-2014 zo dňa 4.2.2014. Podmienky súťaže so stanovenými termínmi tvoria samostatnú prílohu tohto uznesenia.

II. s c h v a ľ u j e

A. V súlade s VZN č. 9/2009 O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava , čl. 4 ods. B bod 6a vyhlásenie **Obchodnej verejnej súťaže - 3. kolo** na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na ul. SNP v tesnej blízkosti štátnej cesty II/ 581 (Obchvat mesta v Smere na Starú Turú) v k.ú. Myjava, parciel z ktorých geometrickým plánom číslo 4/2014 vyhotovenom GEOLA ,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha, 905 01 Senica , IČO : 36669563 boli vytvorené nové parcely reg. KN „C“ :

- parc.č. 1911/23 o výmere 4986 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 1928/4 o výmere 104 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 1911/25 o výmere 390 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/21 o výmere 1358 m², ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/20 o výmere 277 m² ostatná plocha ,
 - parc.č. 1936/5 o výmere 50 m², ostatná plocha ,
- ktorých celková plocha je **7 165 m²** .

Obchodná verejná súťaž sa vyhlasuje na odpredaj pozemkov v k. ú. Myjava v hore uvedenom rozsahu, o celkovej ploche 7 165 m² pre fyzické a právnické osoby v minimálnej ponukovej cene **193 600** ,- €, t.j. 27,02 €/m² .

Zároveň schvaľuje termíny a podmienky súťaže, ktoré tvoria samostatnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 6: Informácia o úprave rozpočtu – RO1/2014

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Elena Fialová, vedúca odboru majetkoprávneho, financií, daní a poplatkov. Materiál bol predložený v písomnej forme a na CD nosiči.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 37/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Zmenu rozpočtu Mesta Myjava rozpočtovým opatrením č. 1/2014

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Zmenu rozpočtu mesta Myjava v roku 2014 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

	Schválený	Zmena č.1 - RO	Po zmene č. 1
Bežné príjmy	9 220 015,00	486 546,00	9 818 643,00
Kapitálové príjmy	227 197,00	74 426,00	301 623,00

Príjmové FO	500,00	282 214,00	282 714,00
spolu	9 447 712,00	843 186,00	10 402 980,00

	Schválený	Zmene č.1 - RO	Po zmene č. 1
Bežné výdavky	7 021 966,00	583 559,00	7 605 525,00
Kapitálové výdavky	136 033,00	105 987,00	242 020,00
Výdavkové FO	1 923 817,00	-203 000,00	1 720 817,00
spolu	9 081 816,00	486 546,00	9 568 362,00

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 7: Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2013 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu p. Elena Fialová, vedúca odboru majetkoprávneho, financií, daní a poplatkov a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta prečítal p. Ing. Vladimír Vydúrek, hlavný kontrolór mesta. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 38/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2013

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu hlavného kontrolóra 2013

B. Správu audítora za rok 2013

III. s c h v a ľ u j e

A. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie bez výhrad

B. Použitie prebytku v sume 107 930,02 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 Písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej Samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na: **tvorba rezervného fondu 107 930,02 €**

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 8: Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2013

Analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2013 spracovala a predložila Ing. Ingrid Vaňová, vedúca odboru sociálnych služieb, školstva, mládeže, kultúry a športu.

Materiál bol predložený v písomnej forme.

Poslanci nemali k predloženým správam pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 39/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2013

II. berie na vedomie

- analýzu školských a predškolských zariadení mesta za rok 2013

III. ukladá

- pripraviť na júnové zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Myjave dodatok k Všeobecne záväznému nariadeniu o určení výšky príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov v predškolských a školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Myjava – zmena výšky príspevku pre CVČ pre deti s trvalým pobytom na území inej obce
- začať technicky pripravovať priestory pre zvýšenie kapacity materských škôl resp. pripraviť nové priestory pre nové triedy materských škôl

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 9: Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2013

Materiál k tomuto bodu spracoval p. Jaroslav Valachy, vedúci Kancelárie primátora a prečítal p. Pavol Majtán, veliteľ mestského hasičského zboru v Myjave. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahoval správy o činnosti dobrovoľných hasičských zborov v Turej Lúke, u Belanských, v Myjave a u Vankov.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 40/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2013

II. berie na vedomie

- A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2013

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 10: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava pre rok 2014.

Materiál k tomuto bodu vypracovala a predložila Ing. Ingrid Vaňová, vedúca odboru sociálnych služieb, školstva, mládeže, kultúry a športu. . Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 41/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2014

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 11: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

Materiál k tomuto bodu vypracovala a predložila Mgr. Jana Gáliková, vedúca oddelenia sociálnych služieb.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 42/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh VZN Mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

II. s c h v a ľ u j e

- A. Návrh VZN Mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 12: Informácia o príprave 55. ročníka Medzinárodného folklórneho festivalu

Pán primátor oboznámil prítomných poslancov, že 55. ročník Medzinárodného folklórneho festivalu sa uskutoční v dňoch 19. – 22. júna 2014. Ďalej informoval, že sa pripravuje ďalšie zasadnutie prípravného výboru, ktorý sa uskutoční dňa 28.4.2014.

P. primátor informoval, že sa budú aj tento rok predávať permanentky – trojdňové lístky.

Po programovej stránke sa k príprave 55. ročníka MFF vyjadrila p. Mgr. Viera Feriancová.

Informovala o rozšírenejšej programovej štruktúre festivalu, ktorá sa budú týkať hlavne scén v amfiteátri.

Ďalej oznámila, že nebude výstava na Gazdovskom dvore v Turej Lúke a vo štvrtok nebude vystúpenie zahraničných súborov na námestí, čím sa ušetria náklady.

Tento rok bude aj výstava v areáli Trnovce, pretože mala v minulosti veľkú návštevnosť. Výstava sa uskutoční aj v múzeu SNR.

K bodu č. 13: Rôzne

1. Pán primátor Pavel Halabrín v úvode tohto bodu predložil poslancom návrh na navýšenie základného imania spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. zo sumy 4 784 106,751644 € na sumu 5 000 000 € (t.j. osumu 215 893,248356 €).

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 43/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. IČO: 36268071 so sídlom M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zo sumy 4 784 106,751644 € na sumu 5 000 000 € (t.j. o sumu 215 893,248356 €

II. s c h v a ľ u j e

Návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. IČO: 36268071 so sídlom M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zo sumy 4 784 106,751644 € na sumu 5 000 000 € (t.j. o sumu 215 893,248356 €)

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

2. Pán primátor informoval, že oslovil všetkých p. poslancov, vedúcich odborov, školy, školské zariadenia, obce, v súvislosti pri príprave strategického dokumentu možného rozvoja mesta v rokoch 2014 - 2020. Tento materiál sa pripravuje v spolupráci TSK, ZMO regiónu, MAS. Ďalej dodal, že v rozpočtovom období EÚ, ktoré začína, bude možné podporovať iba projekty, ktoré budú v tomto dokumente (IROP) zapracované. Ide o možnú výstavbu, rekonštrukciu, rozšírenie, nové zariadenia, rozvíjanie služieb alebo čokoľvek, čo zlepší alebo skvalitní život obyvateľom. Oznamil, že do projektu sa s návrhmi zapojilo zatiaľ len veľmi málo oslovených ľudí. Dodal, že do piatku 25.4.2014 je možné podať ďalšie návrhy na prípravu strategického dokumentu.
3. Pán primátor ďalej informoval, že projekt „Revitalizácia mesta po povodniach” je neoficiálne schválený. Projekt sa realizoval minulý rok.
4. Pán primátor v ďalšom bode predložil návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Myjava a Ing. Kurtiš Ján – Forest Co, so sídlom ul. Z. Zgurišky č. 546/61, 907 01 Myjava, zo dňa 1.1.2008 na prenájom mestských lesov nachádzajúcich sa v k.ú. Turá Lúka o rozlohe 301,13 ha evidovaných na LV č. 4329. Predmetným Dodatkom č. 1 sa navrhuje zmena Článku č. 7 Doba nájmu, ktorá sa mení zo súčasne schváleného termínu platnosti od 1.1.2008 do 31.12.2017, na nový termín ukončenia nájmu t.j. do 31.12.2027. Zmena termínu predkladaného týmto Dodatkom č. 1 vyplýva z možnosti realizácie výstavby ciest v Mestských lesoch a ich finančného krytia z prostriedkov EÚ. Z

požiadavky projektu vyplýva mať právny vzťah k vybudovaným cestám i 5 rokov po ukončení, kolaudácií lesných ciest realizovaných z projektu.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 44/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve medzi Mestom Myjava a Ing. Kurtiš Ján – Forest Co, so sídlom ul. Z. Zgurišky č. 546/61, 907 01 Myjava, IČO: 32725604 na prenájom mestských lesov s predĺžením termínu platnosti nájmu do 31.12.2027.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve medzi Mestom Myjava a Ing. Kurtiš Ján – Forest Co, so sídlom ul. Z. Zgurišky č. 546/61, 907 01 Myjava, IČO: 32725604 na prenájom mestských lesov s predĺžením termínu platnosti nájmu do 31.12.2027.

Hlasovanie poslancov:

za: 14

zdržal sa: 0

proti: 0

5. V ďalšom bode p. primátor informoval o prebiehajúcej výzve, ktorú pripravilo Mesto Myjava na základe podnetov od občanov s názvom „Postavme si hrišče“. Zatiaľ bol dodaný na MsÚ jeden projekt, na ďalších sa zatiaľ pracuje. Projekty treba odovzdať na MsÚ do 30.04.2014. Mesto Myjava v tomto roku podporí tri takéto projekty, každý sumou 2000,00 €. P. primátor informoval, že zároveň sa bude v meste realizovať bikrosová trať.
6. Ďalej informoval o negatívnych ohlasov zo strany obyvateľov na reláciu Hitovica, ktorá sa nahrávala na Gazdovskom dvore v Turej Lúke. Pani poslankyňa Viera Feriancová mala pripomienku, aby sa v budúcnosti pri takýchto komerčných reláciách nespomínal názov Gazdovského dvoru pri upútavkách.
7. Pán primátor informoval o testovaní žiakov základných škôl, ktoré dopadlo dobre.

Pán primátor na podnet p. poslankyne Mgr. Evy Čmelovej podal návrh na výmenu členov komisie školstva. Na miesto zosnulej p. Drahoslavy Londákovej navrhol p. Alžbetu Mockovčiakovú, a namiesto p. Miroslavy Kováčovej, ktorá sa nezúčastňovala komisií, navrhol p. Mgr. Mária Dugu.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 45/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na schválenie Alžbety Mockovčiakovej a Mgr. Mária Dugu za členov komisie školstva a mládeže

II. s c h v a ľ u j e

- A. Alžbetu Mockovčiakovú a Mgr. Mária Dugu za členov komisie školstva a mládeže

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 0
proti: 0

V tomto bode programu predložili poslanci mestského zastupiteľstva:

p. Talčík:

- mal pripomienku k úprave koryta rieky Myjava v Turej Lúke a oprave cesty – p. primátor odpovedal, že v júni sa opäť predkladá projekt.

p. Duga:

- mal pripomienku, že okolo garáží pod Pakanským kopcom sú dve skládky odpadu a pri príležitosti blížiaceho sa Motocrosu , ktorý sa uskutoční 1. mája, by bolo potrebné tieto skládky odpadu odpratať. P. primátor poveril p. Ing. Hlavatoviča, aby skládky upratali.
- ďalej mal pripomienku na úpravu chodníkov a ciest.

p. Havlík:

- informoval o blížiacej sa úprave plôch na Dolnej štvrti, kde parkujú automobily. Ide vlastne o spevnenie plôch tak, aby sa neparkovalo na trávnatých plochách a zvýšil sa počet parkovacích miest. P. primátor odpovedal, že v prvom májovom týždni sa začne s prípravou prác.

-ďalej mal p. Havlík pripomienku – prechod pre chodcov oproti ZŠ Turá Lúka

p. Gálová:

- mala pripomienku, či sa uvažuje s čistením miestnych komunikácií u Vankov. Pán primátor odpovedal, že čistenie komunikácií u Vankov sa bude v blízkej dobe realizovať.

p. Valúch:

- mal pripomienku k opravám cesty zo zadnej strany od ulice M.R.Štefánika. P. primátor odpovedal, že cesta sa plátať nebude, ale bude sa vypisovať súťaž a cesta sa bude robiť medzi prvými.

K bodu č. 15: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie. Informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ, by sa malo uskutočniť podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 17. júna 2014.

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Mgr. Emília M a n i a č k o v á
zástupca primátora

zapisovateľka:
Renáta Melegová

O v e r o v a t e l i a:

Marián Cáfal
poslanec MsZ

Ing. Peter Valúch
poslanec MsZ