



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2015 - záp.

V Myjave dňa 28.4.2015

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, zo dňa 23. apríla 2015.

P r í t o m n í:

- | | | |
|-----|----------------|------------------------------------|
| 1. | Viera | Dugová |
| 2. | Mgr. Viera | Feriancová |
| 3. | Ing. Ľubomír | Halabrín |
| 4. | Jaroslav | Hargaš |
| 5. | Mgr. Ľubomír | Karika |
| 6. | Ing. Jaroslav | Krč - Šebera |
| 7. | Ing. Milan | Majtán |
| 8. | MUDr. Jozef | Markovič |
| 9. | MUDr. Milan | Mokoš |
| 10. | Ing. Marián | Orávik |
| 11. | Roman | Pobjecký |
| 12. | Ing. Martin | Podmajerský |
| 13. | Ing. Jaroslava | Saková |
| 14. | Ing. Stanislav | Tomič |
| 15. | Ing. Vladimír | Tóth |
| 16. | Ing. Peter | Valúch |
| 17. | Ing. Rastislav | Kostelný, zástupca primátora mesta |
| 18. | Pavel | Halabrín, primátor mesta |
| 19. | Ing. Vladimír | Výdurek, hlavný kontrolór mesta |

Ďalej boli prítomní:

- | | | |
|-----|-------------------------|--|
| 20. | Ing. Jarmila Sluková | prednostka MsÚ Myjava |
| 21. | Ing. Ingrid Vaňová | vedúca odboru školstva, kultúry a soc. služieb |
| 22. | Zdenka Ježíková | vedúca odboru ekonomického a majetku mesta |
| 23. | Elena Fialová | vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva |
| 24. | Lenka Kulíšková | vedúca oddelenia daní a poplatkov |
| 25. | Marek Hrin | hovorca mesta |
| 26. | Pavol Orság | náčelník MsP Myjava |
| 27. | Ing. Dušan Svitek | vedúci oddelenia majetku a prevádzky úradu |
| 28. | Eva Osuská | vedúca odboru výstavby a regionálneho rozvoja |
| 29. | Mgr. Jana Gáliková | vedúca oddelenia sociálnych služieb |
| 30. | Mgr. Denisa Zemanová | vedúca oddelenia výstavby a ŽP |
| 31. | Mgr. Kristína Černáková | vedúca oddelenia regionálneho rozvoja |

Ako zapisovateľka bola prítomná Renáta Melegová

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho Mestského zastupiteľstva mesta Myjava zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrín. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov a nakoľko bolo pri zahájení prítomných 17 poslancov, vyhlásil ho za uznášaniaschopné. Poznamenal, že vzhľadom na nadpolovičnú účasť poslancov v počte 17 prítomných je možné schvaľovať predkladané VZN mesta. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnili poslanci Ing. Martin Černáček a Jaroslav Viselka. Ďalej p. primátor predložil poslancom návrh programu dnešného riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k predloženému programu pripomienky a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu.

Uznesenie č. 34/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 23.4.2015

II. s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Majetkové prevody
6. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014, hodnotiacaspráva programového rozpočtu za rok 2014 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
7. 1. Zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2015
8. Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2014
9. Návrh rozšírenia kapacity materských škôl, rekonštrukcia materských škôl a zriadenie detských jasí
10. Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia
11. Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2014
12. Informácia o príprave 56. Medzinárodného folklórneho festivalu
13. Informácia o priebehu verejného obstarávania na stavbu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta pán Pavel Halabrín poslancov Ing. Milana Majtána a MUDr. Jozefa Markoviča.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave nevystúpili žiadni prítomní občania.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Vydurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O plnení jednotlivých uznesení informoval podľa predloženého materiálu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ dňa 26.2.2015,

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu 26.2.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 35/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ing. Dušan Svítek, vedúci oddelenia majetku a prevádzky úradu. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

1. Návrh na priamy predaj pozemku, zriadenie budúceho vecného bremena, zrušenie predkupného práva k pozemku, zámena pozemkov, kúpa pozemku, nájom pozemkov s budúcim vecným bremenom, zriadenie vecného bremena.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci prijali príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 36/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Priamy predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc. číslo 116/17** o výmere **73 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, ktorý je výsledkom geometrického plánu č. 720 – 27/2015 zo dňa 12.2.2015 vyhotovenom Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, so sídlom ul. Športová 675/ 1, 916 01 Stará Turá, IČO: 40 273 563 z pôvodnej parcely vlastníka mesta Myjava reg. KN „E“ parc. číslo 1201/2 o výmere 1 615 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 3533 v k.ú. Myjava pre spoločnosť **amilli, s.r.o.** so sídlom ul. Javorinská 1203/8, 907 01 Myjava, IČO: 44 821 620.

Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. sa schvaľuje v cene stanovenej znaleckým posudkom č. 54 - 2015, vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 90701 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností vo výške kúpnej ceny **1 720 €**.

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer

predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a veb stránke mesta dňa 8.4.2015, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

II. n e s c h v a ľ u j e

Priamy predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc. číslo 116/17** o výmere **73 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, ktorý je výsledkom geometrického plánu č. 720 – 27/2015 zo dňa 12.2.2015 vyhotovenom Ing. Richard Bunčiak, geodetická kancelária, so sídlom ul. Športová 675/ 1, 916 01 Stará Turá, IČO: 40 273 563 z pôvodnej parcely vlastníka mesta Myjava reg. KN „E“ parc.číslo 1201/2 o výmere 1 615 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 3533 v k.ú. Myjava pre spoločnosť **amilli, s.r.o.** so sídlom ul. Javorinská 1203/8, 907 01 Myjava, IČO: 44 821 620.

Hlasovanie poslancov:

za: 14
zdržal sa: 1
proti: 1

Uznesenie č. 37/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 8538/1** o výmere **2174 m²**, zastavaná plocha a nádvoría, evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava, vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriacu časť miestnej komunikácie v lokalite U Siváčkov. Obsahom vecného bremena je zriadenie odvodňovacieho rigolu v pozemku mesta, slúžiaci žiadateľom k odvodneniu pozemku pre následné zastavanie drobnou stavbou.

Vecné bremeno k predmetnej parcele sa zriaďuje v prospech budúcich vlastníkov a (oprávnených) susediacich nehnuteľností pozemkov reg. KN „E“ **parc.č. 8436** o výmere **1111 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8437/1** o výmere **640 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8437/3** o výmere **75 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8438** o výmere **58 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8439** o výmere **129 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8440** o výmere **111 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8441** o výmere **40 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8442** o výmere **7 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8443/1** o výmere **60 m²**, druh pozemku, záhrada a **parc.č. 8446** o výmere **44 m²**, druh pozemku, záhrada, všetky evidované na LV č.4222 v k.ú. Myjava, na súčasných vlastníkov s tým, že vkladom do katastra nehnuteľností evidovanom pod č. 426/2015 je predložená k zápisu kúpna zmluva na kúpu hore uvedených pozemkov pre nových vlastníkov **xxxxxxxxxxxx xxxxx**, xxx. xxxxxxxxxx, dát. nar. Xx.xx.xxxx,rod.č.xxxxxx/xxxx, bytom xxxxxxxx x xxxx, xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ¼, **xxx. xxxxx xxxxxxxxxx**, rod. xxxxx, dát. nar. xx.x.xxxxx,rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom xxxxxx xxx xxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxx xxxxxxx v podiele ¼, **xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č.xxxxxx/xxxx, bytom xxxxx xxx xxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxx xxxxxxx v podiele vlastníctva 1/4 a **xxxxxxxxxx xxxxxx**, rod.xxxxxxxx dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxxx/xxxx, bytom x. xxxxxxxxxxxxxx xxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxx xxx v podiele vlastníctva ¼.

Povinný z budúceho vecného bremena (Mesto Myjava ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti) sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku :

- zriadenie a uloženie inžinierskej siete a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneného a jeho povereným osobám, vrátane vlastníka resp. správcu uloženej siete,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uloženej inžinierskej siete s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a jeho povereným osobám, vrátane správcu inžinierskej siete uloženej do pozemku parc.č. 8538/1.

Toto budúce vecné bremeno oprávnení prijímajú a povinný ho akceptuje. Náklady súvisiace s uvedením pozemku do pôvodného stavu znášajú oprávnení. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem,“ t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností. Skutočný rozsah vecného bremena bude následne zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s úhradou jednorázovej platby oprávnenými povinnému za jej zriadenie. Výpočet jednorázového poplatku bude vychádzať z geometrického plánu a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách s uplatnením skutočných podmienok t.j. pre odvodňovací rigol mimo verejnej kanalizácie.

II. s c h v a ľ u j e

A Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 8538/1** o výmere **2174 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia, evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava, vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriacu časť miestnej komunikácie v lokalite U Siváčkov. Obsahom vecného bremena je zriadenie odvodňovacieho rigolu v pozemku mesta, slúžiaci žiadateľom k odvodneniu pozemku pre následné zastavanie drobnou stavbou.

Vecné bremeno k predmetnej parcele sa zriaďuje v prospech budúcich vlastníkov a (oprávnených) susediacich nehnuteľností pozemkov reg. KN „E“ **parc.č. 8436** o výmere **1111 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8437/1** o výmere **640 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8437/3** o výmere **75 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8438** o výmere **58 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8439** o výmere **129 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8440** o výmere **111 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8441** o výmere **40 m²**, druh pozemku, orná pôda, **parc.č. 8442** o výmere **7 m²**, druh pozemku, trvalý trávnatý porast, **parc.č. 8443/1** o výmere **60 m²**, druh pozemku, záhrada a **parc.č. 8446** o výmere **44 m²**, druh pozemku, záhrada, všetky evidované na LV č.4222 v k.ú. Myjava, na súčasných vlastníkov s tým, že vkladom do katastra nehnuteľností evidovanom pod č. 426/2015 je predložená k zápisu kúpna zmluva na kúpu hore uvedených pozemkov pre nových vlastníkov **XXXXXXXX XXXX**, xxx. xxxxxxxx, dát. nar. Xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom xxxxxxxx x xxxx, xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ¼, **xxx. xxxxx xxxxxxxxxx**, rod. xxxxx, dát. nar. xx.x.xxxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom xxxxxx xxx xxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxx xxxxxxx v podiele ¼, **xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom xxxxx xxx xxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxx xxxxxxx v podiele vlastníctva 1/4 a **XXXXXXXXXX XXXXXX**, rod. xxxxxxxxxx dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom x. xxxxxxxxxxxxxx xxxx/xx, xxx xx xxxxxxx xxxx xxx v podiele vlastníctva ¼.

Povinný z budúceho vecného bremena (Mesto Myjava ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti) sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku :

- zriadenie a uloženie inžinierskej siete a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a

mechanizmami za tým účelom Oprávneného a jeho povereným osobám, vrátane vlastníka resp. správcu uloženej siete,

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uloženej inžinierskej siete s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a jeho povereným osobám, vrátane správcu inžinierskej siete uloženej do pozemku parc.č. 8538/1.

Toto budúce vecné bremeno oprávnení prijímajú a povinný ho akceptuje. Náklady súvisiace s uvedením pozemku do pôvodného stavu znášajú oprávnení. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností. Skutočný rozsah vecného bremena bude následne zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s úhradou jednorázovej platby oprávnenými povinnému za jej zriadenie. Výpočet jednorázového poplatku bude vychádzať z geometrického plánu a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách s uplatnením skutočných podmienok t.j. pre odvodňovací rigol mimo verejnej kanalizácie.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 38/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

l. prerokovalo

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „E“ **parc.č. 40180** o výmere **7918 m²**, ostatná plocha evidovanej na LV č. 3533 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriaceho miestnu komunikáciu ul. Nádražná v meste Myjava. Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete (NTL plynu) do pozemku vlastníka mesta Myjava (ako povinného z vecného bremena) trasovaná do pozemku oprávneného (vlastníka pozemku) reg. KN „C“ **parc.č. 1755/1** o výmere 65 104 m², zastavaná plocha a nádvoria, evidovanom na LV č. 1767 vlastníka **Železnice slovenskej republiky**, so sídlom ul. Klemensova 8, 813 61 Bratislava (ďalej len ŽSR Bratislava). Vlastník pozemku a investor stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo realizuje rekonštrukciu Železničnej stanice Myjava prostredníctvom stavebnej spoločnosti **TEXOPARTNER ,a.s. so** sídlom ul. Votrubova 28, 821 09 Bratislava, IČO: 35 814 730, ktorej súčasťou je i jej plynofikácia, ktorá je trasovaná od bodu napojenia nachádzajúcim sa na pozemku povinného mesta Myjava.

Budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľností. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, vrátane jednorázovej úhrady poplatku oprávneným, povinnému za zriadenie vecného bremena na základe dohody zmluvných strán resp. hodnoty stanovenej znaleckým posudkom. Na základe dostupnej projektovej dokumentácie stavby je dĺžka trasy plynovodu v pozemku povinného (mesta) o dĺžke cca 80 m.

Rozsah vecného bremena bude vychádzať z geometrického plánu a so Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemku reg. KN „E“ **parc.č. 40180** o výmere **7918 m²**, ostatná plocha evidovanej na LV č. 3533 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava tvoriaceho miestnu komunikáciu ul. Nádražná v meste Myjava. Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete (NTL plynu) do pozemku vlastníka mesta Myjava (ako povinného z vecného bremena) trasovaná do pozemku oprávneného (vlastníka pozemku) reg. KN „C“ **parc.č. 1755/1** o výmere 65 104 m²,zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č. 1767 vlastníka **Železnice slovenskej republiky**, so sídlom ul. Klemensova 8, 813 61 Bratislava (ďalej len ŽSR Bratislava). Vlastník pozemku a investor stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo realizuje rekonštrukciu Železničnej stanice Myjava prostredníctvom stavebnej spoločnosti **TEXOPARTNER ,a.s.** so sídlom ul. Votrubova 28, 821 09 Bratislava, IČO: 35 814 730, ktorej súčasťou je i jej plynofikácia, ktorá je trasovaná od bodu napojenia nachádzajúcom sa na pozemku povinného mesta Myjava.

Budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, vrátane jednorázovej úhrady poplatku oprávneným, povinnému za zriadenie vecného bremena na základe dohody zmluvných strán resp. hodnoty stanovenej znaleckým posudkom. Na základe dostupnej projektovej dokumentácie stavby je dĺžka trasy plynovodu v pozemku povinného (mesta) o dĺžke cca 80 m.

Rozsah vecného bremene bude vychádzať z geometrického plánu a so Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

U z n e s e n i e č. 39/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 95/1** o výmere **4416 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 2179, evidovaná na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava, nachádzajúcej sa na **ul. Hlinická**.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete spočívajúcej v uložení NN elektrickej prípojky k pripravovanej výstavbe rodinného domu. Žiadatelia o uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene sú **xxxxxxxx xxxxt** rod. xxxxx, dát nar. xx.x.xxxx,rod.č. xxxxxx/xxxx s manželkou **xxx. xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxxxx dát. nar.x.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, obaja bytom ul. xxxxxxxxxxxxxx č. xxx/xx xxxxxx, ktorí pripravujú výstavbu rodinného domu na susediacom pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 95/22** o výmere **648 m²**, ostatná plocha evidovanom na LV č. 4842 v k.ú. Myjava. Elektrická NN prípojka svojou trasou prechádza cez pozemok mesta.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem,, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s jednorázovou finančnou úhradou oprávnenými povinnému, za jej zriadenie. So spracovanej projektovej dokumentácie vyplýva záber pozemku mesta o dĺžke cca 18 m. Rozsah vecného bremene bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z .z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov stanovený dohodu zmluvných strán.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** k pozemkom reg. KN „C“ **parc.č. 95/1** o výmere **4416 m²**, zastavaná plocha a nádvoría evidovanej na LV č. 2179, evidovaná na LV č. 2179 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava, nachádzajúcej sa na **ul. Hlinická**.

Obsahom vecného bremena je uloženie inžinierskej siete spočívajúcej v uložení NN elektrickej prípojky k pripravovanej výstavbe rodinného domu. Žiadatelia o uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene sú **xxxxxxxx xxxxt** rod. xxxxx, dát nar. xx.x.xxxx,rod.č. xxxxxx/xxxx s manželkou **xxx. xxxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxxxx dát. nar.x.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, obaja bytom ul. xxxxxxxxxxxxxx č. xxx/xx xxxxxx, ktorí pripravujú výstavbu rodinného domu na susediacom pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 95/22** o výmere **648 m²**, ostatná plocha evidovanom na LV č. 4842 v k.ú. Myjava. Elektrická NN prípojka svojou trasou prechádza cez pozemok mesta.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem,, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s jednorázovou finančnou úhradou oprávnenými povinnému, za jej zriadenie. So spracovanej projektovej dokumentácie vyplýva záber pozemku mesta o dĺžke cca 18 m. Rozsah vecného bremene bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z .z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov stanovený dohodu zmluvných strán.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 40/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ** k nehnuteľnosti pozemku:

-- reg. KN „C“ **parc. č. 2030/22** o výmere **303 m²**, zastavaná plocha a nádvoría , evidovaná na LV č. 4689 v k.ú. Myjava vo vlastníctve **Mgr. Mozoláková Jarmila** , rod. Fidrichová, dát. nar. 9.4.1963, podnikajúca ako živnostník pod obch. menom Mgr. Jarmila Mozoláková Iekáreň PRIMA, IČO: 31 141 901, so sídlom 906 22 Poriadie 40.

Uzatvorenie zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ navrhujeme z dôvodu splnenia podmienky uloženej pri odpredaji pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2030/22 Kúpnu zmluvou a zmluve o predkupnom práve ako vecnom práve podľa § 602 OZ zo dňa 30.5.2006 a Kúpnu zmluvou zo dňa 25.4.2008 medzi

predávajúcim Mestom Myjava a kupujúcou Mgr. Mozolákovou Jarmilou, rod. Fidrichovou v rozsahu Čl. IV. t.j. zahájenia výstavby polyfunkčnej budovy v súlade s projektovou dokumentáciou, najneskôr **do 2 rokov od** dňa podpísania kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve.

Nakoľko kupujúca splnila požadované podmienky predávajúceho a zahájila výstavbu polyfunkčnej budovy stavebným povolením vydaným Mestom Myjava pod č. SOÚ 17133/616,R/2006 Myj. zo dňa 31.10.2006, čím pominuli dôvody na zachovaní ťarchy na liste vlastníctva LV č. 4689 v prospech Mesta Myjava.

Na základe takto uzatvorenej Zmluvy o zrušení predkupného práva ako vecného práva, medzi mestom Myjava a Mgr. Mozolákovou Jarmilou bude Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, zrealizovaný výmaz ťarchy evidovaný na LV č. 4689 v prospech predávajúceho (oprávneného) Mesta Myjava.

II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ** k nehnuteľnosti pozemku:

-- reg. KN „C“ **parc. č. 2030/22** o výmere **303 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia , evidovaná na LV č. 4689 v k.ú. Myjava vo vlastníctve **Mgr. Mozoláková Jarmila** , rod. Fidrichová, dát. nar. 9.4.1963, podnikajúca ako živnostník pod obch. menom Mgr. Jarmila Mozoláková lekárka PRIMA , IČO : 31 141 901, so sídlom 906 22 Poradie 40.

Uzatvorenie zmluvy o zrušení predkupného práva uzatvoreného podľa § 602 OZ navrhujeme z dôvodu splnenia podmienky uloženej pri odpredaji pozemku reg. KN „C“ parc.č. 2030/22 Kúpnu zmluvou a zmluve o predkupnom práve ako vecnom práve podľa § 602 OZ zo dňa 30.5.2006 a Kúpnu zmluvou zo dňa 25.4.2008 medzi predávajúcim Mestom Myjava a kupujúcou Mgr. Mozolákovou Jarmilou, rod. Fidrichovou v rozsahu Čl. IV. t.j. zahájenia výstavby polyfunkčnej budovy v súlade s projektovou dokumentáciou, najneskôr **do 2 rokov od** dňa podpísania kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve.

Nakoľko kupujúca splnila požadované podmienky predávajúceho a zahájila výstavbu polyfunkčnej budovy stavebným povolením vydaným Mestom Myjava pod č. SOÚ 17133/616,R/2006 Myj. zo dňa 31.10.2006, čím pominuli dôvody na zachovaní ťarchy na liste vlastníctva LV č. 4689 v prospech Mesta Myjava.

Na základe takto uzatvorenej Zmluvy o zrušení predkupného práva ako vecného práva, medzi mestom Myjava a Mgr. Mozolákovou Jarmilou bude Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, zrealizovaný výmaz ťarchy evidovaný na LV č. 4689 v prospech predávajúceho (oprávneného) Mesta Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 41/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Uzatvorenie **Zmluvy o zámene nehnuteľností** v k.ú. Turá Lúka v časti Holičov vrch v rozsahu zámeny :

-- novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 16073/4** o výmere **44 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia, vytvorenom z pôvodného pozemku reg. KN „C“

parc.č. 16073/1 o výmere 1425 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1724 vo vlastníctve mesta Myjava , za pozemok

- reg.KN „C“ **parc. č. 16072 o výmere 22 m²**, zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1359 vo vlastníctve **xxxxxxxxxxxx xxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát.nar. xx.xx.xxxx,rod.č. xxxxxx/xxxx bytom xxxx xxxx č. xxx , xxx xx xxxxxx.

Zamieňaný pozemok parc.č. 16073/4 je vytvorený geometrickým plánom č.156/2014 zo dňa 12.1.2015 zhotoviteľom GEOLA, s.r.o. V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Zámenou pozemkov sa rieši majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pri rodinnom dome zamieňajúcej v Turej Lúke tvoriaci prístup k rodinnému domu, za pozemok vlastníčky nachádzajúci sa v susedstve .

Vzájomnou zámenou dochádza k zámene rôznych výmer pozemkov rovnakých kultúr, pričom rozdiel zamieňaných pozemkov **o ploche 22 m²**, požadujeme finančne vyrovnáť (uhradiť), k čomu bolo vykonané znalecké ocenenie zamieňaných parciel, znaleckým posudkom č. 19 - 2015 vyhotoviteľa Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby. Rozdiel v cenách zamieňaných pozemkov vo výške **154 ,- €** (t.j. 6,99 €/m²) požadujeme finančne vyrovnáť zamieňajúcou Hrdličkovou Zdenkou v prospech účtu Mesta Myjava.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie **Zmluvy o zámene nehnuteľností** v k.ú. Turá Lúka v časti Holičov vrch v rozsahu zámeny :

- novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 16073/4** o výmere **44 m²**, zastavaná plocha a nádvoría, vytvorenom z pôvodného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 16073/1 o výmere 1425 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1724 vo vlastníctve mesta Myjava , za pozemok
- reg.KN „C“ **parc. č. 16072 o výmere 22 m²**, zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1359 vo vlastníctve **xxxxxxxxxxxx xxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát.nar. xx.xx.xxxx,rod.č. xxxxxx/xxxx bytom xxxx xxxx č. xxx , xxx xx xxxxxx.

Zamieňaný pozemok parc.č. 16073/4 je vytvorený geometrickým plánom č.156/2014 zo dňa 12.1.2015 zhotoviteľom GEOLA, s.r.o. V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Zámenou pozemkov sa rieši majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pri rodinnom dome zamieňajúcej v Turej Lúke tvoriaci prístup k rodinnému domu, za pozemok vlastníčky nachádzajúci sa v susedstve .

Vzájomnou zámenou dochádza k zámene rôznych výmer pozemkov rovnakých kultúr, pričom rozdiel zamieňaných pozemkov **o ploche 22 m²**, požadujeme finančne vyrovnáť (uhradiť), k čomu bolo vykonané znalecké ocenenie zamieňaných parciel, znaleckým posudkom č. 19 - 2015 vyhotoviteľa Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby. Rozdiel v cenách zamieňaných pozemkov vo výške **154 ,- €** (t.j. 6,99 €/m²) požadujeme finančne vyrovnáť zamieňajúcou Hrdličkovou Zdenkou v prospech účtu Mesta Myjava.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 42/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov reg. KN „E“ parc.č. **1285/1 o výmere 623 m²**, orná pôda a parc.č. **1286 o výmere 614 m²**, orná pôda, oba evidované na LV č. 3722 v k.ú. Myjava vo vlastníctve predávajúcich **xxxxx xxxxx**, rod. xxxxx. dát. nar.x.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxx, bytom ul. xxxxxxxx xxx/xx xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **xxxxxxxx xxxxxxxx**, rod. xxxxxxxx, dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom ul. Xxxxxxxxxx xxx/xx, xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ½. Hore uvedené pozemky sú odkupované do vlastníctva mesta v celosti za kúpnu cenu vo výške **14 844,- €** (t.j. 12,- €/m²), pri celkovej výmera oboch pozemkov 1 237 m²

II. schvaľuje

- A. Uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu pozemkov reg. KN „E“ parc.č. **1285/1 o výmere 623 m²**, orná pôda a parc.č. **1286 o výmere 614 m²**, orná pôda, oba evidované na LV č. 3722 v k.ú. Myjava vo vlastníctve predávajúcich **xxxxx xxxxx**, rod. xxxxx. dát. nar.x.x.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxx, bytom ul. xxxxxxxx xxx/xx xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ½ a **xxxxxxxx xxxxxxxx**, rod. xxxxxxxx, dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxx/xxxx, bytom ul. Xxxxxxxxxx xxx/xx, xxx xx xxxxxx v podiele vlastníctva ½. Hore uvedené pozemky sú odkupované do vlastníctva mesta v celosti za kúpnu cenu vo výške **14 844,- €** (t.j. 12,- €/m²), pri celkovej výmera oboch pozemkov 1 237 m².

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 43/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- 1) Uzatvorenie **nájomnej zmluvy** k časti pozemku parc.č. reg. KN „C“ **parc.č. 4697** o výmere **7 100 m²**, ostatná plocha, o dĺžke cca 560 m evidovanej na LV č. 3533, v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava, nachádzajúcej sa v lokalite **Siváčkov vrch**.

Na časti predmetného pozemku, vychádzajúc z projektovej dokumentácie stavby „Vybudovania telekomunikačného vysielača“ sa schvaľuje prenájom plochy pod stožiar **o rozlohe 16 m²**. Investorm stavby a nájomcom je spoločnosť **cns s.r.o.** so sídlom Ivánska cesta, 821 04 Bratislava, prevádzka Pod Párovcami 7271/157, 921 01 Piešťany, IČO : 35 872 926.

Schvaľuje nájom vo výške **500,- € / rok s DPH** za prenájom pozemku o ploche 16 m² s dobou nájmu **10 rokov** s predkupným právom na pozemok v cene stanovenej dohodou zmluvných strán.

- 2) Uzatvorenie **Zmluvy o budúcom vecnom bremene** k privedeniu elektrickej prípojky pre napájania vysielača je požadovaná k časti pozemku o dĺžke 560 m **parcely číslo 4697** o výmere **7 100 m²**, ostatná plocha, evidovaná na LV č. 3533 v k.ú. Myjava na vlastníka mesto Myjava. Prípojka elektrickej energie bude vedená vzduchom po stĺpoch pri dĺžke trasy cca 560 m s tým, že zostávajúca časť vedenia pôjde po pozemkoch iných vlastníkov v k.ú. Myjava a v k.ú. Polianka.

Budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok v okolí výstavby stĺpov dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“, t.j. spojené s vlastníctvom uloženej inžinierskej siete. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej finančnej úhrady oprávneným (nájomcom) povinnému, za zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremene bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z .z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov.

II. s c h v a ľ u j e

- 1) Uzatvorenie **nájomnej zmluvy** k časti pozemku parc.č. reg. KN „C“ **parc.č. 4697** o výmere **7 100 m²**, ostatná plocha, o dĺžke cca 560 m evidovanej na LV č. 3533, v k.ú. Myjava vo vlastníctve Mesta Myjava, nachádzajúcej sa v lokalite **Siváčkov vrch**.

Na časti predmetného pozemku, vychádzajúc z projektovej dokumentácie stavby „Vybudovania telekomunikačného vysielača“ sa schvaľuje prenájom plochy pod stožiar **o rozlohe 16 m²**. Investorm stavby a nájomcom je spoločnosť **cns s.r.o.** so sídlom Ivánska cesta, 821 04 Bratislava, prevádzka Pod Párovcami 7271/157 , 921 01 Piešťany, IČO : 35 872 926.

Schvaľuje nájom vo výške **500,- € / rok s DPH** za prenájom pozemku o ploche 16 m² s dobou nájmu **10 rokov** s predkupným právom na pozemok v cene stanovenej dohodou zmluvných strán.

- 2) Uzatvorenie **Zmluvy o budúcom vecnom bremene** k privedeniu elektrickej prípojky pre napájania vysielača je požadovaná k časti pozemku o dĺžke 560 m **parcely číslo 4697** o výmere **7 100 m²**, ostatná plocha, evidovaná na LV č. 3533 v k.ú. Myjava na vlastníka mesto Myjava. Prípojka elektrickej energie bude vedená vzduchom po stĺpoch pri dĺžke trasy cca 560 m s tým, že zostávajúca časť vedenia pôjde po pozemkoch iných vlastníkov v k.ú. Myjava a v k.ú. Polianka.

Budúce vecné bremeno oprávnený prijíma a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok v okolí výstavby stĺpov dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“, t.j. spojené s vlastníctvom uloženej inžinierskej siete. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby vrátane jednorázovej finančnej úhrady oprávneným (nájomcom) povinnému, za zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremene bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z .z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie poslancov:

za:	13
zdržal sa:	3
proti:	0

Uznesenie č. 44/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

Zriadenie vecného bremena k pozemkom špecifikovaným v Prílohy č.1 tohto materiálu vyplývajúcich z investičnej akcie Vodovod Malejov realizovanej v k.ú. Turá Lúka. Schvaľuje výšku jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena stanovenú „Dodatkom k znaleckému posudku č. 121-2014“ zo dňa 30.12.2014 vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, vo výške **1,38 €/m²** pre dotknuté pozemky stavbou v rozsahu Prílohy č.1 tohto materiálu, t.j. pre nasledovné právnické osoby : **Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín**, so sídlom, K dolnej stanici č.7282/20A 911 01 Trenčín, **Rímskokatolícka cirkev**, farnosť Turá Lúka, so sídlom ul. 1. Mája 48, 907 01 Myjava, IČO: 34 012 702, **Slovenský vodohospodársky podnik**, š.p., so sídlom Radničné námestie č. 8, 869 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, **Škoda & Škoda s.r.o.** so sídlom ul. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 817 872.

Celková všeobecná hodnota vecného bremena dotknutých pozemkov v Prílohe č. 1 k ich výmerám je pre Hlavnú trasu vodovodu výška 2 609,58 € a pre Prípojky vodovodu vo výške 241,50 € .

II. schvaľuje

Zriadenie vecného bremena k pozemkom špecifikovaným v Prílohy č.1 tohto materiálu vyplývajúcich z investičnej akcie Vodovod Malejov realizovanej v k.ú. Turá Lúka. Schvaľuje výšku jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena stanovenú „Dodatkom k znaleckému posudku č. 121-2014“ zo dňa 30.12.2014 vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, vo výške **1,38 €/m²** pre dotknuté pozemky stavbou v rozsahu Prílohy č.1 tohto materiálu, t.j. pre nasledovné právnické osoby: **Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín**, so sídlom, K dolnej stanici č. 7282/20A 911 01 Trenčín , **Rímskokatolícka cirkev**, farnosť Turá Lúka, so sídlom ul. 1. Mája 48, 907 01 Myjava, IČO: 34 012 702, **Slovenský vodohospodársky podnik**, š.p., so sídlom Radničné námestie č.8, 869 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, **Škoda & Škoda s.r.o.** so sídlom ul. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 817 872.

Celková všeobecná hodnota vecného bremena dotknutých pozemkov v Prílohe č. 1 k ich výmerám je pre Hlavnú trasu vodovodu výška 2 609,58 € a pre Prípojky vodovodu vo výške 241,50 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 13
zdržal sa: 3
proti: 0

K bodu č. 6: Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014, hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2014 a stanovisko hlavného kontrolóra

Tento bod programu predložila a prečítala podľa priloženého materiálu p. Elena Fialová, vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta prečítal p. Ing. Vladimír Vydúrek, hlavný kontrolór mesta. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 45/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

1. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014

II. b e r i e n a v e d o m i e

1. Rozpočtové hospodárenie Mesta Myjava za rok 2014

2. Správu audítora za rok 2014

3. Správu hlavného kontrolóra za rok 2014

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 46/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

1. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie bez výhrad

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 47/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

1. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014

II. s c h v a ľ u j e

1. Použitie prebytku upraveného o nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 1 932 925,38 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3. Písmena a) a b) Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 48/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

1. Záverečný účet Mesta Myjava za rok 2014

II. schvaľuje

1. Zostatok finančných operácií vysporiadať z rezervného fondu v sume 1 814 363,14 €

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 49/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

1. Použitie rezervného fondu

II. schvaľuje

1. Použitie rezervného fondu v roku 2015 na splácanie istín vo výške 118 363,24 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 7: Zmena rozpočtu Mesta Myjava č. 1 v roku 2015

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Elena Fialová, vedúca oddelenia rozpočtu a účtovníctva.

Materiál bol predložený v písomnej forme.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 50/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

1. Zmenu rozpočtu č. 1 Mesta Myjava v roku 2015

II. schvaľuje

1. zmenu rozpočtu č. 1 Mesta Myjava v roku 2015 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

Príjmy	Schválený rozpočet	1. zmena	Po 1. zmene
Bežné príjmy	7 571 642,00	967 774,00	8 539 416,00
Kapitálové príjmy	627 097,00	0	627 097,00
Finančné operácie	3 050 520,00	361 164,00	3 411 684,00
spolu	11 249 259,00	1 328 938,00	12 578 197,00
Výdavky	Schválený rozpočet	1. zmena	Po 1. zmene
Bežné výdavky	7 364 775,00	1 159 607,00	8 524 382,00
Kapitálové výdavky	102 400,00	23 750,00	126 150,00
Finančné operácie	3 782 084,00	140 000,00	3 922 084,00
spolu	11 249 259,00	1 323 357,00	12 572 616,00
HV	0		+5 581,00

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 1
proti: 0

K bodu č. 8: Analýza školských a predškolských zariadení mesta za rok 2014

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Ing. Ingrid Vaňová, vedúca odboru školstva, kultúry a sociálnych služieb.

Materiál bol predložený v písomnej forme. Poslanci prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 51/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Analýzu školských a predškolských zariadení za rok 2014

II. schvaľuje a berie na vedomie

A. Analýzu školských a predškolských zariadení za rok 2014

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 9: Návrh rozšírenia kapacity materských škôl, rekonštrukcia materských škôl a zriadenie detských jasí

Návrh predložila a prečítala Ing. Ingrid Vaňová, vedúca odboru školstva, kultúry a sociálnych služieb.

Návrh bol predložený v písomnej forme. Materiál sa pripája ako príloha k zápisnici.

Návrh rozšírenia kapacity obsahoval aktuálny stav po programovacom období 2007-2013 – materské školy, čo je zámerom mesta, dôvod, existujúce priestory na riešenie stavu, návrhy možných riešení, návrh konečného riešenia a podmienky nutné k realizácii projektu.

Poslanci rokovali o návrhu a stanovení jednej kmeňovej materskej školy, kde bude sídlo. Dohodli sa, že sídlo bude na MŠ Bradáčova a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 52/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Jednotlivé návrhy na rozšírenie kapacity materských škôl, rekonštrukciu materských škôl a možné zriadenie detských jasí vrátane návrhu riešenia organizačných zmien, právnych vzťahov a postavenia materských škôl

II. schvaľuje

A. Predložený návrh rozšírenia kapacity materských škôl vrátane rekonštrukcie materských škôl,

B. zriadenie právneho subjektu Materská škola Myjava so sídlom na ul. Bradáčova 773/30 vrátane elokovaných pracovísk na ul. Hoštáky 671/12 a ul. SNP 407/1

III. ukladá

A. Oddeleniu školstva a školského úradu pripraviť návrhy na zmenu v sieti škôl a školských zariadení MŠ SR tak, aby nový právny subjekt bol zriadený k 1.9.2015.

B. Oddeleniu výstavby a životného prostredia pripraviť projektovú dokumentáciu vybraného návrhu riešenia

K bodu č. 10: Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia

Tento bol program prečítal a oboznámil poslancov zástupca primátora Ing. Rastislav Kostelný.

P. zástupca primátora predložil prítomným poslancom zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia v areály Slovenskej armatúrky Myjava.

Poslanci prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 53/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia v areály Slovenskej armatúrky Myjava

II. schvaľuje

A. Zámer spracovania projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia v areály Slovenskej armatúrky Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 11: Správa o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2014

Materiál k tomuto bodu spracoval p. Miroslav Matula.

Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahoval správy o činnosti dobrovoľných hasičských zborov v Turej Lúke, u Belanských, v Myjave a u Vankov. Dve z nich prečítali p. Pavol Majtán, veliteľ DHZ Turá Lúka a p. Peter Siváček, člen DHZ Myjava.

P. Feriancová mala pripomienku, že materiál o činnosti DHZ by sa mal predkladať v novej forme.

Poslanci prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 54/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2014

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti dobrovoľných hasičských zborov za rok 2014

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 12: Informácia o príprave 56. ročníka Medzinárodného folklórneho festivalu

Pán primátor oboznámil prítomných poslancov, že 56. ročník Medzinárodného folklórneho festivalu sa uskutoční v dňoch 19. – 21. júna 2015.

Po programovej stránke sa k príprave 56. ročníka MFF vyjadrila p. Mgr. Viera Feriancová. Informovala o priestorových a programových zmenách, ktoré sa tento rok uskutočnia.

P. primátor informoval, že Mesto Myjava oslovilo asi 70 sponzorov. Zvažuje sa možnosť zavedenia autobusovej kyvadlovej dopravy z miest Brezová pod Bradlom, Stará Turá a Senica.

K bodu č. 13: Informácia o priebehu verejného obstarávania na stavbu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“

Tento bod programu spracovala a predložila Ing. Jarmila Sluková, prednostka MsÚ Myjava a osoba zodpovedná za verejné obstarávanie.

P. prednostka Sluková informovala o priebehu verejného obstarávania. Komisia, ktorá vyhodnocuje ponuky je menovaná primátorom mesta. Ponuku predložilo 9 uchádzačov. Otváranie ponúk s označením „Kritéria“ sa uskutočnilo 9.4.2015. Jediným kritériom bola cena a najnižšiu cenovú ponuku ponúkla firma Cesty Nitra, a.s. Zmluva s úspešným uchádzačom môže byť uzavretá až po predložení požadovaných dokladov a najskôr 16 deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku (najskôr 10. júna 2015).

Materiál bol priložený v písomnej forme a pripája sa ako príloha k zápisnici.

Poslanci schválili príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 55/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Informáciu o priebehu verejného obstarávania na stavbu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Informáciu o priebehu verejného obstarávania na stavbu „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 14: Rôzne

1. Pán primátor Pavel Halabrín v úvode tohto bodu predložil poslancom plán rekonštrukcie miestnych komunikácií a zároveň ponuku ČSOB a UCB na poskytnutie úveru na spomínanú rekonštrukciu.

Poslanci p. Mokoš, p. Kostelný a p. Majtán mali pripomienku, že by bolo dobré urobiť celú akciu naraz, a zároveň prijať ponuku banky, lebo je veľmi výhodná.

Poslanci návrh prerokovali a schválili príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 56/2015

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Plán rekonštrukcie miestnych komunikácií

II. s c h v a ľ u j e

A. Realizáciu opravy miestnych komunikácií v roku 2015 do výšky 2 mil. €

B. Prefinancovanie realizácie v roku 2015 úverom s 5-ročnou splatnosťou

III. d o p o r u č u j e

A. Primátorovi mesta rokovať s víťazom VO „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“ o novom harmonograme prác

B. Primátorovi mesta rokovať s bankami o poskytnutí úveru a návrh zmluvy predložiť na najbližšom MsZ.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

2. Ďalej pán primátor Pavel Halabrín predložil poslancom návrh žiadostí p. Ing. arch. Marie Serdahelyovej pracovať ako členka v komisii výstavby.
Poslanci návrh prerokovali a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 57/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. návrh na schválenie Ing. arch. Márií Serdahelyovej za členku v komisii výstavby

II. volí

- A. Ing. arch. Máriu Serdahelyovú za členku komisie výstavby

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

3. Pán primátor ďalej predložil návrh žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Deratizácia, dezinfekcia a dezinfekcia v bytovom bloku na Trokanovej v Myjave“. Spolufinancovanie projektu je vo výške 15 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, ktoré sa pohybujú vo výške 8300 €. Termín uzávierky na podanie projektu je 12. mája 2015.

Poslanci návrh prerokovali a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 58/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR za účelom realizácie projektu „Deratizácia, dezinfekcia a dezinfekcia v bytovom bloku na Trokanovej v Myjave“ vrátane finančného zabezpečenia projektu kombináciou:
- Dotácie z Ministerstva vnútra SR a spolufinancovania z rozpočtu Mesta Myjava z vlastných zdrojov

II. schvaľuje

- A. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR za účelom realizácie projektu „Deratizácia, dezinfekcia a dezinfekcia v bytovom bloku na Trokanovej v Myjave“ vrátane finančného zabezpečenia projektu kombináciou:
- Dotácie z Ministerstva vnútra SR a spolufinancovania z rozpočtu Mesta Myjava z vlastných zdrojov vo výške 15 % z celkových nákladov 8300 €, t.j. 1245 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

4. V ďalšom bode pán primátor predložil prítomným poslancom výzvu na projekt „Vybudovanie multifunkčného ihriska v Myjave“. Výška poskytnutej dotácie je max. do 50 tis. €, miesto realizácie projektu je areál ZŠ Stúrova v Myjave. Využitie multifunkčného ihriska bude na futbal, volejbal, basketbal a nohejbal.

Poslanci schválili príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 59/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Predloženie projektu „Vybudovanie multifunkčného ihriska v Myjave“ s výškou dotácie do 50 tis. €.

II. schvaľuje

- A. Projekt nového multifunkčného ihriska v Myjave v areály II. ZŠ Myjava a Mesto Myjava sa zaväzuje dofinancovať rozdiel medzi pridelenou dotáciou a celkovými nákladmi

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

5. Pán primátor predložil poslancom návrh žiadosti o dotáciu na zabezpečenie pretekov „Medzinárodné majstrovstvá SR v motokrose 1. mája 2015 na Kamennom kopci v Myjave“. Poslanci návrh žiadosti prerokovali a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 60/2015

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Žiadosť o dotáciu na zabezpečenie pretekov „Medzinárodné majstrovstvá SR v motokrose 1. mája 2015 na Kamennom kopci v Myjave“

II. schvaľuje

- A. Dotáciu vo výške 500 € na zabezpečenie pretekov „Medzinárodné majstrovstvá SR v motokrose 1. mája 2015 na Kamennom kopci v Myjave“

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Pán primátor ďalej informoval:

- Chodník na Novomestskej ulici je rozkopaný kvôli poruche na kanalizácii
- Osada u Jandíkov je v riešení
- Poďakoval p. Tóthovi, že zistil, že strecha SNP je v záručnej lehote
- Na kruhovom objazde sú závady odstránené

V bode rôzne predložili poslanci mestského zastupiteľstva:

p. Tóth:

- oznámil, že bude pokračovať pri odstraňovaní poruchy strechy na SNP
- mal pripomienku, aby sa naznačilo v geometrickom pláne, čo sa bude robiť a kedy, či sa bude pokračovať v oprave výtlkov. Pán primátor odpovedal, že si každé miesto (komunikácie) osobne prejde a do geometr. plánov sa to naznačovať nebude.
- mal pripomienku, čo sa bude ďalej robiť s korytom potoka smerom k Trnovcom, čo s tým orezom. Pán primátor odpovedal, že bude nutné to upraviť a bude urgovať Povodie.
- ďalej mal pripomienku, s kým sa môžu riešiť koše pre psíčkarov – odpovedal p. zástupca primátora Kostelný, že koše sú už objednané

p. Hargaš:

- informoval o otváracích hodinách plavárne na ranné plávanie
- funguje detský bazénik
- Kopaničiar má hotové nové CD

p. Saková:

- mala pripomienku, či má mesto možnosť zasahovať do cestovných poriadkov. P. primátor odpovedal, že mesto túto možnosť nemá.

p. Feriancová:

- mala pripomienku, keď sa bude na jar obnovovať dopravné značenie, aby to obnovili aj na sídlisku Kamenné. Pán primátor odpovedal, že do konca mája dopravné značenie bude obnovené
- ďalej sa pýtala, ako pokračujú jednania s evanjelickou cirkvou, či je už zrealizovaný predaj budovy. Pán primátor odpovedal, že celú budovu odkúpi firma STAR (Ďurišek)

K bodu č. 15: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie. Informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ, by sa malo uskutočniť podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 25. júna 2015.

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Ing. Rastislav Kostelný
zástupca primátora

zapisovateľka:
Renáta Melegová

O v e r o v a t e l i a:

Ing. Milan Majtán
poslanec MsZ

MUDr. Jozef Markovič
poslanec MsZ