



MESTO MYJAVA

Číslo: 6/2014 - záp.

V Myjave dňa 23.09 2014

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, zo dňa 18. septembra 2014.

P r í t o m n í:

- | | | |
|-----|----------------|---|
| 1. | Mgr. Eva | Č m e l o v á |
| 2. | Milan | D u g a |
| 3. | Viera | D u g o v á |
| 4. | Mgr. Viera | F e r i a n c o v á |
| 5. | RNDr. Eva | G á l o v á |
| 6. | Branislav | H a v l í k |
| 7. | Bc. Danica | H o l i č o v á |
| 8. | Ing. Jaroslav | K u l í š e k, CSc. |
| 9. | Mgr. Emília | M a n i a č k o v á |
| 10. | Martin | M a r e č e k |
| 11. | MUDr. Jozef | M a r k o v i č |
| 12. | Ing. Alžbeta | S m e t a n o v á |
| 13. | Pavel | T a l č í k |
| 14. | Ing. Stanislav | T o m i č |
| 15. | Ing. Peter | V a l ú c h |
| 16. | Ing. Elena | P t á č k o v á |
| 17. | Pavel | H a l a b r í n, primátor mesta |
| 18. | Ing. Vladimír | V ý d u r e k, hlavný kontrolór mesta |
| 19. | Ing. Jarmila | S l u k o v á, vedúca odboru organizačného a prevádzkového, |
| 20. | Ing. Alena | H o r e š o v á, vedúca odboru regionálneho rozvoja, výstavby a ŽP, |
| 21. | Ing. Ingrid | V a ň o v á, vedúca odboru soc. služieb, školstva, mládeže, kultúry a športu |
| 22. | Ing. Emil | H l a v a t o v i č, riaditeľ spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. |
| 23. | Mgr. Marek | H r i n, tlačový hovorca Mesta Myjava |
| 24. | Ján | M i c h a l i č k a, náčelník MsP Myjava |
| 25. | Ing. Dušan | S v í t e k, ved. oddelenia majetkoprávneho |
| 26. | Elena | F i a l o v á, oddelenie účtovníctva a rozpočtu |
| 27. | Mgr. Jana | G á l i k o v á, oddelenie sociálnych služieb |
| 28. | Ing. Eva | O s u s k á, ved. Spoločnej obecnej úradovne |
| 29. | Mgr. Denisa | Z e m a n o v á, vedúca oddelenia |
| 30. | Jaroslav | V a l a c h y, Kancelária primátora |

Ako zapisovateľka bola prítomná Renáta Melegová

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho mestského zastupiteľstva mesta Myjava zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrín. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov a nakoľko bolo pri zahájení prítomných 16 poslancov, vyhlásil ho za uznášaniaschopné. Poznamenal, že vzhľadom na nadpolovičnú účasť poslancov v počte 16 prítomných je možné schvaľovať predkladané VZN mesta. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnili poslanci p. Marián Cáfal, Ing. Jaroslav Krč-Šebera, MUDr. Milan Mokoš. Ďalej p. primátor predložil poslancom návrh programu dnešného riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k predloženému programu pripomienky a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu.

Uznesenie č. 82/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 18.09.2014

II. s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2014
6. Majetkové prevody
7. Informácia o úprave rozpočtu – RO 5/2014
8. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2013
9. Voľba hlavného kontrolóra Mesta Myjava 2014 - 2019
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta pán Pavel Halabrín poslancov pani RNDr. Evu Gálovú a pána Branislava Havlíka.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave nevystúpili žiadni prítomní občania.

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O plnení jednotlivých uznesení informoval podľa predloženého materiálu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe v jednej časti: **1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí**

MsZ dňa 14.08.2014 – 65/2014, 66/2014, 67/2014,70/2014. Uznesenia č. 68/2014, 71/2014 sú splnené.

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré boli v plnení ku dňu 14.8.2014 - 61/2009, 21/2010, 64/2010, 70/2010, 101/2011, 31/2012, 60/2012, 61/2012, 62/2012, 107/2012, 23/2013, 10/2014, 26/2014, 33/2014, 49/2014 ostávajú v plnení. Uznesenie 6/2013 je splnené.

3. Prehľad uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré zostávajú v plnení: 136/2006, 66/2007, 170/2006, 113/2007,47/2008, 92/2008, 92/2008,116/2008, 149/2008, 32/2009,55/2010.

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 83/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. berie na vedomie

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 5: Správa o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2014

Správu o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2014 predložil hlavný kontrolór Mesta Myjava Ing. Vladimír Vydúrek. Správu prečítal podľa priloženého materiálu. Materiál bol vypracovaný v písomnej forme. Hlavný kontrolór vykonal kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2014.

Za prvý polrok boli vykonané nasledovné finančné kontroly:

1. Kontrola dodržiavania zásad predbežnej kontroly vedúcich pracovníkov MÚ Myjava
2. Kontrola zúčtovania akcií poriadaných mestom Myjava v roku 2013 – Michalský jarmok, Dožinky
3. Kontrola plnenia zmluvných vzťahov pri predaji majetku mesta a prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta za r. 2013
4. Následnú finančnú kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta v ZŠ Myjava, Štúrova 18, za rok 2013
5. Kontrola plnenia príjmovej časti rozpočtu za rok 2013 v oblasti výberu miestnych daní a poplatkov
6. Kontrola stavu vybavovania sťažností a petícií za 1. polrok 2014

Uznesenie č. 84/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2014

II. berie na vedomie

A. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za prvý polrok 2014

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ing. Dušan Svítek, vedúci oddelenia majetkovoprávneho. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

1) Návrh na odpredaj pozemku priamym predajom, odpredaj pozemku pri uplatnení osobitného zreteľa, kúpa pozemku. Poslanci MsZ schválili príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 85/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

Odpredaj nehnuteľnosti v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009 formou priameho predaja **novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 4392/24** o výmere **87 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia, vytvorenom geometrickým plánom č. 43/2014 zo dňa 6.6.2014, vyhotoviteľa Hornák Peter, bytom Sládkovičova 35, 921 01 Piešťany, IČO: 22 734 473, z pôvodnej parcely reg. KN „C“ parc.č. 4392/4 o výmere 1773 m², zastavaná plocha a nádvorcia, evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava v podiele vlastníctva mesta 1/1.

Predmetný pozemok je odpredávaný žiadateľom o kúpu **xxx. xxxxxx xxxxx** rod. xxxxxx dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxxx, **s manželkou xxx. xxxxxxxx xxxxxx**, rod. xxxxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxxx, obaja bytom xx xxxxxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxxx. Odkupovaný pozemok tvorí časť prístupu k rodinnému domu.

K odpredaju nehnuteľnosti bol vyhotovený znalecký posudok č. 174/2014 zo dňa 9.9.2014, znalcom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby ev.č. 911428.

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je vo výške **1 350,- €** (t.j. 15,46,- €/m²), ktorá je východiskovou cenou navrhovanou k odpredaju.

II. s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti v súlade so Zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009 formou priameho predaja **novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc.č. 4392/24** o výmere **87 m²**, zastavaná plocha a nádvorcia, vytvorenom geometrickým plánom č. 43/2014 zo dňa 6.6.2014, vyhotoviteľa Hornák Peter, bytom Sládkovičova 35, 921 01 Piešťany, IČO: 22 734 473, z pôvodnej parcely reg. KN „C“ parc.č. 4392/4 o výmere 1773 m², zastavaná plocha a nádvorcia, evidovanej na LV č. 2179 v k.ú. Myjava v podiele vlastníctva mesta 1/1.

Predmetný pozemok je odpredávaný žiadateľom o kúpu **xxx. xxxxxx xxxxx** rod. xxxxxx dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxxx, **s manželkou xxx. xxxxxxxx xxxxxx**, rod. xxxxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxxx, obaja bytom xx xxxxxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxxx. Odkupovaný pozemok tvorí časť prístupu k rodinnému domu.

K odpredaju nehnuteľnosti bol vyhotovený znalecký posudok č. 174/2014 zo dňa 9.9.2014, znalcom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby ev.č. 911428.

Cena odpredávanej nehnuteľnosti je vo výške **1 350,- €** (t.j. 15,46,- €/m²), ktorá je východiskovou cenou navrhovanou k odpredaju.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 86/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Priamy predaj pozemku spôsobom **podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí“** v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného **osobitného zreteľa k novovytvorenému pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1124/3** o výmere **46 m²**, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorí, ktorý je vytvorený z pôvodného pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 1124/3 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorí vo vlastníctve mesta Myjava evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Novovytvorený pozemok je výsledkom geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 16.6.2014 vyhotovenom GEOLA s.r.o. so sídlom ul. V.P. Tótha 30 , 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne Turej Lúka v časti „Diely“ , pôvodne tvoriaci prístupovú cestu, v súčasnosti už nevyužívanú ako cesta.

Odpredaj pozemku kupujúcemu **xxxxxxxx xxxxx** rod. xxxxxxxx dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxx, bytom xxxx xxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx, sa schvaľuje za účelom zčelenie dvoch pozemkov vlastníka a zabezpečenia prístupu k susediacemu pozemku parc.č. 1161/5 vo vlastníctve kupujúceho.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa :

- Predmetný pozemok svojim využitím neplní pôvodný účel - prístupovej komunikácie,
- Susediaci pozemok (parc. Č. 1124/7, časť pôvodnej cesty) bol odpredaný kupujúcemu za účelom výstavby rodinného domu v roku 2014,
- Na odpredaj pozemku parc.č. 1124/7 bol vyhotovený znalecký posudok č. 225-2013 znalcom Ing. Jelínková Alžbeta zo dňa 7.11.2013 v cene 3,50 €/m²,
- Vyhotovenie znaleckého posudku k odpredaju parc. Č. 1124/3 je ekonomicky neefektívne k očakávanému výnosu z predaja,
- Je predpoklad, že cena z roku 2013 stanovená znaleckým posudkom 225-2013, je vhodnou a objektívnou cenou pre navrhovaný odpredaj pozemku, pričom i odpredávaná výmera 46 m² je výmerou približnou s realizovaným odpredajom pac. Č. 1124/7 (výmera 84 m²) ako i časom jeho vyhotovnenia v 11/2013.

S uplatnením § 9a ods.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, najmä doplnením Zák..č.258/2009 Z.z., hodného osobitného zreteľa, sa schvaľuje odpredaj hore uvedeného pozemku v cene **161,- €** (t.j. 3,50 €/m²).

II. s c h v a ľ u j e

- A. Priamy predaj pozemku spôsobom **podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí“** v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného **osobitného zreteľa k novovytvorenému pozemku reg. KN „C“ parc.č. 1124/3** o výmere **46 m²**, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorí, ktorý je vytvorený z pôvodného pozemku reg. KN „C“ parcely číslo 1124/3 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorí vo vlastníctve mesta Myjava evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka. Novovytvorený pozemok je výsledkom geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 16.6.2014 vyhotovenom GEOLA s.r.o. so sídlom ul. V.P. Tótha 30 , 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne Turej Lúka v časti „Diely“ , pôvodne tvoriaci prístupovú cestu, v súčasnosti už nevyužívanú ako cesta.

Odpredaj pozemku kupujúcemu **xxxxxxxx xxxxx** rod. xxxxxxxx dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxxxxxx, bytom xxxx xxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx, sa schvaľuje za účelom zčelenie dvoch pozemkov vlastníka a zabezpečenia prístupu k susediacemu pozemku parc.č. 1161/5 vo vlastníctve kupujúceho.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa :

- Predmetný pozemok svojim využitím neplní pôvodný účel - prístupovej komunikácie,
- Susediaci pozemok (parc. Č. 1124/7, časť pôvodnej cesty) bol odpredaný kupujúcemu za účelom výstavby rodinného domu v roku 2014,
- Na odpredaj pozemku parc.č. 1124/7 bol vyhotovený znalecký posudok č. 225-2013 znalcom Ing. Jelínková Alžbeta zo dňa 7.11.2013 v cene 3,50 €/m²,
- Vyhotovenie znaleckého posudku k odpredaju parc. Č. 1124/3 je ekonomicky neefektívne k očakávanému výnosu z predaja,
- Je predpoklad, že cena z roku 2013 stanovená znaleckým posudkom 225-2013, je vhodnou a objektívnou cenou pre navrhovaný odpredaj pozemku, pričom i odpredávaná výmera 46 m² je výmerou približnou s realizovaným odpredajom parc. Č. 1124/7 (výmera 84 m²) ako i časom jeho vyhotovnenia v 11/2013.

S uplatnením § 9a ods.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, najmä doplnením Zák..č.258/2009 Z.z., hodného osobitného zreteľa, sa schvaľuje odpredaj hore uvedeného pozemku v cene **161,- €** (t.j. 3,50 €/m²).

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 87/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

Priamy predaj pozemku spôsobom **podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí“** v znení neskorších zmien a doplnkov **t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa** na novovytvorený pozemok **reg. KN „C“ parc.č. 1124/8** o výmere **42 m²**, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvoría, ktorý je vytvorený z pôvodných pozemkov reg. KN „E“ parcely číslo 1124 o výmere 2960 m², zastavaná plocha a nádvoría (dielom **č.3** o výmere **16 m²**) a z parcely reg. KN „C“ číslo 1124/3 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvoría (dielom **č.4** o výmere **26 m²**) obe vo vlastníctve mesta Myjava evidované na LV č.1724 v k.ú. Turá Lúka. Novovytvorený pozemok je výsledkom geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 16.6.2014 vyhotovenom GEOLA s.r.o. so sídlom ul. V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne Turej Lúka v časti „Diely“, pôvodne tvoriaci prístupovú cestu, v súčasnosti už nevyužívanú ako cesta.

Odpredaj pozemku kupujúcemu **xxxxx xxx** rod. xxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx,rod.č. xxxxxxxxxxx, bytom xxxx xxxx xxx, xxx xx xxxxxx je za účelom zčelenie dvoch pozemkov vlastníka a zabezpečenia prístupu k susediacemu pozemku parc.č. 1166/1 vo vlastníctve kupujúceho.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa :

- predmetný pozemok svojim využitím neplní pôvodný účel–prístupovej komunikácie,
- susediaci pozemok (parc.č. 1124/7, taktiež pôvodná cesta) bol odpredaný kupujúcemu za účelom výstavby rodinného domu v roku 2014,
- na odpredaj pozemku parc.č. 1124/7 bol vyhotovený znalecký posudok č. 225-2013 znalcom Ing. Jelínková Alžbeta zo dňa 7.11.2013 v cene 3,50 €/m²,
- vyhotovenie znaleckého posudku k odpredaju parc.č.1124/8 je ekonomicky neefektívne k očakávanému výnosu,

- je predpoklad, že cena z roku 2013 stanovená znaleckým posudkom 225-2013, je vhodnou a objektívnou cenou pre navrhovaný odpredaj pozemku, pričom i odpredávaná výmera 46 m² je výmerou približnou s realizovaným odpredajom parc.č.1124/7 (výmera 84 m²) ako i časom jeho vyhotovenia v 11/2013.

S uplatnením § 9a ods.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, najmä doplnením Zák..č.258/2009 Z.z., hodného osobitného zreteľa, sa schvaľuje odpredaj hore uvedeného pozemku v cene **147,- €** (t.j. 3,50 €/m²) .

II. s c h v a ľ u j e

Priamy predaj pozemku spôsobom **podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. „O majetku obcí“** v znení neskorších zmien a doplnkov **t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa** na novovytvorený pozemok **reg. KN „C“ parc.č. 1124/8** o výmere **42 m²**, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvoría, ktorý je vytvorený z pôvodných pozemkov reg. KN „E“ parcely číslo 1124 o výmere 2960 m², zastavaná plocha a nádvoría (dielom **č.3** o výmere **16 m²**) a z parcely reg. KN „C“ číslo 1124/3 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvoría (dielom **č.4** o výmere **26 m²**) obe vo vlastníctve mesta Myjava evidované na LV č.1724 v k.ú. Turá Lúka. Novovytvorený pozemok je výsledkom geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 16.6.2014 vyhotovenom GEOLA s.r.o. so sídlom ul. V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563.

Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne Turej Lúka v časti „Diely“, pôvodne tvoriaci prístupovú cestu, v súčasnosti už nevyužívanú ako cesta.

Odpredaj pozemku kupujúcemu **xxxxxx xxx** rod. xxxxxxx, dát. nar. xx.x.xxxx,rod.č. xxxxxxxxxxx, bytom xxxx xxxx xxx, xxx xx xxxxxx je za účelom zčelenie dvoch pozemkov vlastníka a zabezpečenia prístupu k susediacemu pozemku parc.č. 1166/1 vo vlastníctve kupujúceho.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa :

- predmetný pozemok svojim využitím neplní pôvodný účel–prístupovej komunikácie,
- susediaci pozemok (parc.č. 1124/7, taktiež pôvodná cesta) bol odpredaný kupujúcemu za účelom výstavby rodinného domu v roku 2014,
- na odpredaj pozemku parc.č. 1124/7 bol vyhotovený znalecký posudok č. 225-2013 znalcom Ing. Jelínková Alžbeta zo dňa 7.11.2013 v cene 3,50 €/m²,
- vyhotovenie znaleckého posudku k odpredaju parc.č.1124/8 je ekonomicky neefektívne k očakávanému výnosu,
- je predpoklad, že cena z roku 2013 stanovená znaleckým posudkom 225-2013, je vhodnou a objektívnou cenou pre navrhovaný odpredaj pozemku, pričom i odpredávaná výmera 46 m² je výmerou približnou s realizovaným odpredajom parc.č.1124/7 (výmera 84 m²) ako i časom jeho vyhotovenia v 11/2013.

S uplatnením § 9a ods.8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, najmä doplnením Zák..č.258/2009 Z.z., hodného osobitného zreteľa, sa schvaľuje odpredaj hore uvedeného pozemku v cene **147,- €** (t.j. 3,50 €/m²) .

Hlasovanie poslancov:

za:	16
zdržal sa:	0
proti:	0

Uznesenie č. 88/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

Kúpu novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 3011/71** o výmere **149 m²**, orná pôda, vytvorenom geometrickým plánom č. 78/2014 zo dňa 8.7.2014 vyhotoviteľom GEOLA,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha 30, 905 01 Senica , IČO: 36 669 563.

Novovytvorený pozemok je vytvorený z pôvodných pozemkov reg. KN „E“ parc.č. 1259/1 o výmere 145 m², orná pôda, evidovaný na LV č. 3414 v k.ú. Myjava vlastníka **xxxxxx xxxx**, rod. xxxxxxxxxx , dát. nar.xx.x.xxxx, rod.č.xxxxxxxx, bytom ul. xxxxxxxx xxxxx, xxx xx xxxxxx, dielom **č. 1** o výmere **105 m²** a pozemku reg. KN „E“parc.č.1260/3 o výmere 362 m², orná pôda, evidovaný na LV č.2786 v k.ú. Myjava vlastníka **xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxxxx bytom ul. xxxxxxxx xxxx/xx, xxx xx xxxxxx, dielom **č. 2** o výmere **44 m²** .

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške kúpnej ceny **2 235 ,- €** (t.j. 15 ,- €/m²) za odkupovaný pozemok, (kde pre xxxxxxxxxx xxxx pripadá čiastka xxxx ,- € a pre xxx. xxxxxxxx xxxxxxx čiastka xxx,-€).

II. schvaľuje

Kúpu novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ **parc.č. 3011/71** o výmere **149 m²**, orná pôda, vytvorenom geometrickým plánom č. 78/2014 zo dňa 8.7.2014 vyhotoviteľom GEOLA,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha 30, 905 01 Senica , IČO: 36 669 563.

Novovytvorený pozemok je vytvorený z pôvodných pozemkov reg. KN „E“ parc.č. 1259/1 o výmere 145 m², orná pôda, evidovaný na LV č. 3414 v k.ú. Myjava vlastníka **xxxxxx xxxx**, rod. xxxxxxxxxx , dát. nar.xx.x.xxxx, rod.č.xxxxxxxx, bytom ul. xxxxxxxx xxxxx, xxx xx xxxxxx, dielom **č. 1** o výmere **105 m²** a pozemku reg. KN „E“parc.č.1260/3 o výmere 362 m², orná pôda, evidovaný na LV č.2786 v k.ú. Myjava vlastníka **xxx. xxxxxxxxxx xxxxxxxx**, rod. xxxxxxxxxx, dát. nar. xx.xx.xxxx, rod.č. xxxxxxxx bytom ul. xxxxxxxx xxxx/xx, xxx xx xxxxxx,, dielom **č. 2** o výmere **44 m²** .

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške kúpnej ceny **2 235 ,- €** (t.j. 15 ,- €/m²) za odkupovaný pozemok, (kde pre xxxxxxxxxx xxxx pripadá čiastka xxxx ,- € a pre xxx. xxxxxxxx xxxxxxx čiastka xxx,-€).

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

V tomto bode programu pán primátor Pavel Halabrín predložil poslancom MsZ návrh na splnomocnenie primátora na rokovanie s vlastníkom nehnuteľnosti Evanjelickou cirkvou augsburského vyznania so sídlom v Myjave o možnosti nadobudnutia do vlastníctva. Poslanci návrh prerokovali a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 89/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

Návrh na splnomocnenie primátora mesta Pavla Halabrína na rokovanie s vlastníkom nehnuteľnosti Evanjelickou cirkvou augsburského vyznania so sídlom v Myjave o možnosti nadobudnutia do vlastníctva:

- pozemku parc. Č. 2032/1 o výmere 683 m², zastavaná plocha nádvorja, vrátane stavby na nej nachádzajúcej sa, súp. Č. 514,
- pozemku parc. Č. 2032/2 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorja,
- pozemok parc. Č. 2032/3 o výmere 192 m², zastavaná plocha nádvorja, tak, ako sú evidované na LV č. 1717 v k.ú. Myjava, vo vlastníctve Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania, so sídlom M.R. Štefánika 515/33, 907 01 Myjava, IČO 34012656.

II. schvaľuje:

splnomocnenie primátora mesta Pavla Halabrína na rokovanie s vlastníkom nehnuteľnosti Evanjelickou cirkvou augsburského vyznania so sídlom v Myjave o možnosti nadobudnutia do vlastníctva:

- pozemku parc. Č. 2032/1 o výmere 683 m², zastavaná plocha nádvorja, vrátane stavby na nej nachádzajúcej sa, súp. Č. 514,
- pozemku parc. Č. 2032/2 o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorja,
- pozemok parc. Č. 2032/3 o výmere 192 m², zastavaná plocha nádvorja, tak, ako sú evidované na LV č. 1717 v k.ú. Myjava, vo vlastníctve Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania, so sídlom M.R. Štefánika 515/33, 907 01 Myjava, IČO 34012656.

MsZ splnomocňuje primátora k rokovaniam, nakoľko je vôľa súčasného vlastníka odpredať uvedené nehnuteľnosti. Rokovať i o možnom podielovom spoluvlastníctve k uvedeným nehnuteľnostiam, vrátane riešenia tiarch vyplývajúcich z vlastníctva susediacej nehnuteľnosti tam nachádzajúcej sa.

Na základe výsledkov rokovaní predložiť konkrétny návrh na nadobudnutie nehnuteľností do vlastníctva, MsZ k prerokovaniu a schváleniu, vrátane výšky kúpnej ceny.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 7: Informácia o úprave rozpočtu – RO 5/2014

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Elena Fialová, vedúca odboru majetkoprávneho, financií, daní a poplatkov. Materiál bol predložený v písomnej forme a na CD nosiči. Poslanci prijali príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 90/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Informáciu o úprave rozpočtu mesta rozpočtovým opatrením č. 5/2014

II. schvaľuje

A. 5. zmenu rozpočtu mesta Myjava v roku 2014 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 5/2014 v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

	Schválený	Po zmene č. 1	Po zmene č.2	Po zmene č.3	Po zmene č.4	RO č. 5	Po zmene č.5
Bežné príjmy	9 220 015	9 818 643	10 006 885	10 026 446	10 053 174	561 008	10 614 182
Kapitálové príjmy	227 197	301 623	301 623	356 933	369 952	267 000	636 952
Príjmové FO	500	282 714	390 644	390 644	390 644,00	0	390 644
spolu	9 447 712	10 402 980	10 699 152	10 774 023	10 813 770	828 008	11 641 778
	Schválený	Po zmene č. 1	Po zmene č.2	Po zmene č.3	Po zmene č.4	RO č. 5	Po zmene č.5
Bežné výdavky	7 021 966	7 605 525	7 669 682	7 742 587	7 913 169	431 992	8 348 161
Kapitálové výdavky	136 033	242 020	241 884	247 804	261 747	2 400	264 147
Výdavkové FO	1 923 817	1 720 817	1 720 817	1 936 711	1 936 711	1 095 759	3 032 470
spolu	9 081 816	9 568 362	66 121,00	9 927 102	10 111 627	1 530 151	11 641 778

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 8: Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2013

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Elena Fialová, vedúca odboru majetkoprávneho, financií, daní a poplatkov. Materiál bol predložený ústnou formou a na CD nosiči.

Poslanci prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 91/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

A. Prerokovalo

Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2013

A. Berie na vedomie

Konsolidovanú výročnú správu Mesta Myjava za rok 2013

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

K bodu č. 9: Voľba hlavného kontrolóra Mesta Myjava 2014 - 2018

Tento bod programu zahájil p. primátor Pavel Halabrín. V úvode podal informáciu o spôsobe, priebehu a súvislostiach týkajúcich sa voľby vyplývajúcej z príslušného zákona. Mestské zastupiteľstvo v Myjave uznesením č. 60/2014 vyhlásilo deň a miesto konania voľby hlavného kontrolóra Mesta Myjava, dňa 18.09. 2014 v zasadačke Mestského úradu Myjava, č. dv. 305, II. poschodie, t. j. na dnešnom rokovaní Mestského zastupiteľstva. 3 - členná komisia pre voľbu hlavného kontrolóra Mesta Myjava v zložení p. Viera Feriancová, p. Martin Mareček a p. Peter Valúch na svojom zasadnutí otvorila obálku a skontrolovala žiadosť a jej prílohy. Predsedníčka komisie Mgr. Feriancová uviedla, že žiadosť bola doručená v stanovenom termíne a spĺňa všetky náležitosti. Na MsÚ bola doručená len jedna žiadosť. Prihlásil sa len jeden záujemca a to súčasný kontrolór Ing. Vladimír Výdurek. Preto komisia podala návrh na zmenu spôsobu vykonania voľby z tajného hlasovania na verejné. Poslanci návrh prerokovali a schválili príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 92/2014

I. prerokovalo

- A. Návrh na zmenu spôsobu vykonania voľby hlavného kontrolóra Mesta Myjava z tajného hlasovania na verejné

II. schvaľuje

- A. Vykonanie voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 1

Následne prebehlo verejné hlasovanie a kandidát Ing. Vladimír Výdurek bol jednohlasne zvolený. Poslanci MsZ prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 93/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Voľbu hlavného kontrolóra Mesta Myjava

II. schvaľuje

- A. Do funkcie hlavného kontrolóra Mesta Myjava Ing. Vladimíra Výdurka, bytom Turá Lúka 410, 907 03 Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 10: Rôzne

1. Pán primátor v úvode tohto bodu podal návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.10.2014 pre p. Marcelu Cigánkovú, ktorá je zamestnaná ako sociálna pracovníčka Sociálnych služieb Myjava, n.o. Komisia pre sociálne veci a zdravotníctvo prerokovala žiadosť o byt a odporučila uzatvoriť s menovanou nájomnú zmluvu od 1.10.2014. Poslanci návrh prerokovali a prijali príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 94/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.10.2014 s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, nar. x.x.xxxx, bytom xxxxxxxx xxx xxxxxxxx, x.xxxxxxxxxx xxx/xx, sociálnou pracovníčkou Sociálnych služieb Myjava, n.o. na 2 – izbový byt č. 14, Kamenné 1059/22 v Myjave. Spolubývajúce osoby sú deti xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

II. schvaľuje

- A. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1.10.2014 s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, nar. x.x.xxxx, bytom xxxxxxxx xxx xxxxxxxx, x.xxxxxxxxxx xxx/xx, sociálnou pracovníčkou Sociálnych služieb Myjava, n.o. na 2 – izbový byt č. 14, Kamenné 1059/22 v Myjave. Spolubývajúce osoby sú deti xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

2. Pán primátor Pavel Halabrín ďalej informoval o novom partnerstve Myjavy s mestom Little Falls v štáte New York, USA. Vzájomná spolupráca sa začala rodiť v júli tohto roka po návšteve hostí z USA v Myjave, kde bolo navrhnuté memorandum o spolupráci a partnerstve. To aj bolo 10. septembra 2014 v Little Falls podpísané starostom Bobom Petersom, predsedom City Council Jeffreyom Gresslerom a prezidentom Little Falls Historical Society and Museum Louisom Baumom. Pán primátor podal návrh na uznesenie o spolupráci medzi týmito dvomi mestami. Poslanci návrh prerokovali a schválili príslušné uznesenie:

Uznesenie č. 95/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh na schválenie Memoranda o spolupráci a vzájomnej pomoci medzi mestom Myjava a mestom Little Falls.

II. schvaľuje

- A. Memorandum o spolupráci a vzájomnej pomoci medzi mestom Myjava a mestom Little Falls.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

V tomto bode programu predložili poslanci mestského zastupiteľstva:

P. Kulíšek:

- informoval o prebiehajúcej rekonštrukcii plynovodu na Kolónii a v súvislosti s tým, vyjadril poďakovanie pani Mgr. Denise Zemanovej.

p. Gálová:

- vyjadrila poďakovanie za opravu cesty na Chlebovom Vrchu.

- zároveň mala pripomienku k ceste v osade u Omastov, ktorá je posunutá po povodniach.

P. Mareček:

- mal otázku ako pokračujú práce na vyčistení zásobníkov na skladovanie hnojiva.

P. primátor odpovedal, že na Myjavu boli doručené výsledky rozboru vody z areálu bývalej STS, kde sa nachádzajú zásobníky na skaldovanie hnojiva. Z rozborov vyplýva, že vzorky povrchových vôd kontaminované neboli, no zvyšky vody v nádržiach pod zásobníkmi vykazovali prítomnosť zdraviu škodlivých látok. V súčasnosti sú zásobníky vyprázdnené a hnojivo sa tam nenachádza.

Poslednou informáciou bola stručná správa o pripravovanej realizácii projektu revitalizácie mesta po povodniach, ktorý sa týka mestskej časti Turá Lúka a sídliska Dolná štvrť v Myjave popri rieke. Tento projekt bol v prvej polovici roka 2014 schválený a momentálne TSK kontroluje verejnú súťaž.

K bodu č. 13: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie. Informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ, by sa malo uskutočniť začiatkom novembra 2014.

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Mgr. Emília M a n i a č k o v á
zástupca primátora

zapisovateľka:
Renáta Melegová

O v e r o v a t e l i a :

RNDr. Eva Gálová
Poslankyňa MsZ

Branislav Havlík
poslanec MsZ