



# MESTO MYJAVA

---

---

Číslo: 7/2015 - záp.

V Myjave dňa 15.12. 2015

## Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v M y j a v e, zo dňa  
14. decembra 2015.

### P r í t o m n í:

- |                      |                      |  |
|----------------------|----------------------|--|
| 1.                   | Ing. Martin          | Černáček                                       |
| 2.                   | Viera                | Dugová   |
| 3.                   | Mgr. Viera           | Feriancová                                     |
| 4.                   | Ing. Ľubomír         | Halabrín                                       |
| 5.                   | Jaroslav             | Hargaš   |
| 6.                   | Mgr. Ľubomír         | Karika   |
| 7.                   | Ing. Jaroslav        | Krč - Šebera                                   |
| 8.                   | Ing. Milan           | Majtán   |
| 9.                   | MUDr. Milan          | Mokoš  |
| 10.                  | Ing. Marián          | Orávik   |
| 11.                  | Roman                | Pobjecký                                       |
| 12.                  | Ing. Martin          | Podmajerský                                    |
| 13.                  | Ing. Stanislav       | Tomič  |
| 14.                  | Ing. Vladimír        | Tóth   |
| 15.                  | Ing. Peter           | Valúch   |
| 16.                  | Jaroslav             | Viselka  |
| 17.                  | Ing. Rastislav       | Kostelný, zástupca primátora mesta             |
| 18.                  | Pavel                | Halabrín, primátor mesta                       |
| 19.                  | Ing. Vladimír        | Výdurek, hlavný kontrolór mesta                |
| 20.                  | Ing. Jarmila         | Sluková, prednostka mesta                      |
| Ďalej boli prítomní: |                      |  |
| 21.                  | Ing. Ingrid Vaňová   | vedúca odboru školstva, kultúry a soc. služieb |
| 22.                  | Zdenka Ježíková      | vedúca odboru ekonomického a majetku mesta     |
| 23.                  | Marek Hrin           | hovorca mesta                                  |
| 24.                  | Tomáš Marek,         | referent hovorcu mesta                         |
| 25.                  | Eva Osuská           | vedúca odboru výstavby a regionálneho rozvoja  |
| 26.                  | Mgr. Denisa Zemanová | vedúca oddelenia výstavby a ŽP                 |
| 27.                  | Ing. Jana Gáliková   | vedúca oddelenia sociálnych služieb            |
| 28.                  | Lenka Kulíšková      | odd. daní a poplatkov                          |
| 29.                  | Pavol Ország         | náčelník MsP Myjava                            |
| 30.                  | Ing. Emil Hlavatovič | riaditeľ SMM, s. r. o.                         |
| 31.                  | Ing. Dušan Svítek    | vedúci oddelenia majetku a prevádzky úradu     |

Ako zapisovateľka bola prítomná Denisa Hargašová.

## **K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie riadneho Mestského zastupiteľstva v Myjave zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrin. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov. Pri zahájení bolo prítomných 15 poslancov a p. primátor ho vyhlásil za uznášaniaschopné. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnili poslanci MUDr. Jozef Markovič a Ing. Jaroslava Saková. Z oneskorením sa rokovania zúčastní Ing. Jaroslav Krč – Šebera a Roman Pobjecký. Z neúčasti sa neospravedlnil p. poslanec MUDr. Milan Mokoš. Ďalej p. primátor privítal hosťa na dnešnom zasadnutí Ing. Juraja Bakoša – prednostu Okresného úradu Myjava a predložil poslancom návrh programu dnešného riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k predloženému programu pripomienky a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

### **Uznesenie č. 146/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 14.12.2015

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 14.12.2015

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2016
6. Majetkové prevody
7. Návrh VZN Mesta Myjava o dani z nehnuteľností
8. Návrh VZN Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh viacročného rozpočtu Mesta Myjava na roky 2016 -2018 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu
10. Návrh VZN Mesta Myjava o spôsobe prideľovania nájomných bytov v meste Myjava
11. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2015
12. Návrh PHSR ( program hospodárskeho a sociálneho rozvoja ) mesta Myjava na roky 2016 -2022
13. Návrh plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2016
14. Návrh plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2016
15. Návrh VZN Mesta Myjava – Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava
16. Návrh VZN Mesta Myjava o určení miest na vylepovanie volebných plagátov v meste Myjava počas kampane pred konaním volieb do NR SR
17. Možnosti riešenia spoločnosti Samšport, s.r.o., Myjava
18. Rôzne
19. Záver

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

## **K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta pán Pavel Halabrín poslancov Ing. Martina Černáčka a Jaroslava Viselku.

## **K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov**

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave bol prítomný jeden občan iba ako poslucháč bez pripomienok.

## **K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O plnení jednotlivých uznesení informoval podľa predloženého materiálu. Kontrola plnenia uznesení bola predložená v písomnej podobe:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí MsZ dňa 29.10.2015
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave, ktoré boli v plnení ku dňu 29.10.2015
3. Prehľad uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MsZ, ktoré zostávajú v plnení

Hlavný kontrolór informoval o splnených uzneseniach a uzneseniach, ktoré sú ešte v plnení alebo čiastočne splnené. Zároveň p. primátor informoval, že z dôvodu lehoty plnenia uznesení č. 93/2015 a 94/2015 zo dňa 11.06.2015 budú dnes v Bode 17 predkladané materiály 1. Analýza majetkových pomerov v športovom areály Spartak Myjava – predkladá Ing. Stanislav Tomič, konateľ spol. Samšport, s.r.o. a člen výkonného výboru TJ Spartak Myjava a 2. Možnosti riešenia spoločnosti Samšport, s.r.o., Myjava – predkladá Ing. Martin Černáček – konateľ spoločnosti Samšport. Ing. Stanislav Tomič požiadal o prerokovanie materiálu skôr z dôvodu jeho neodkladných rodinných povinností. Pán primátor súhlasil a zaradil Bod č. 17 do rokovania v poradí za Bodom č. 10. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

## **Uznesenie č. 147/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

## **K bodu č. 5: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2016**

Návrh plánu kontrolnej činnosti predložil poslancom mestského zastupiteľstva Ing. Vladimír Výdurek, hlavný kontrolór Mesta Myjava. O jednotlivých Témach informoval podľa predloženého materiálu, ktorý bol predložený v písomnej podobe. Kontrolná činnosť na prvý polrok 2016 obsahuje 6 Tém. Téma č. 1 Kontrola plnenia úloh určených listom primátora č. 02/10 zo dňa 31.5.2010, Téma č. 2 Kontrola hospodárenia s prostriedkami a majetkom mesta v školskom zariadení ZŠ s MŠ Turá Lúka, Téma č. 3 Kontrola mestskej polície v Myjave na r. 2009, Téma č. 4 - Kontrola čerpania výdavkov na prezentáciu na MsÚ, Téma č. 5 – Kontrola dodržiavania smernice o prevádzke služobných vozidiel MsÚ Myjava dodržiavania zákona o cestovných náhradách č. 283/2002 zamestnancami mesta v r. 2014, Téma č. 6 –

Kontrola stavu vybavovania sťažností a petícií na 1 polrok 2016. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **U z n e s e n i e č. 148/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2016

II. s c h v a ľ u j e

A. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2016

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

### **K bodu č. 6: Majetkové prevody**

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ing. Dušan Svítek, vedúci oddelenia majetku a prevádzky úradu. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

- 1) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcom vecnom bremene, predaj pozemkov, kúpa pozemku, zrušenie uznesenia, nájomná zmluva na pozemky mesta, nájomná zmluva na Blok 105
- 2) Návrh na odovzdanie majetku mesta do správy

Poslanec Ing. Tóth položil otázku k návrhu uznesenia d.) upozornil na v minulosti schválené uznesenie č. 61/2009. Pán primátor odpovedal - so spoločnosťou Slovak Telecom mesto rokuje už 2 mesiace a zatiaľ sa vedenie spoločnosti k návrhu mesta nevyjadriло. Pokiaľ nepríde k odpredaju za kúpnu cenu, ktorú zaplatilo mesto, mesto nepristúpi k prenájmu. Pán Poslanec Ing. Tóth podal ďalej otázku k bodu g) – Uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom stavby v meste Myjava - Obytný blok 105 sídlisko Kamenné ohľadne plynovej prípojky - odpovedal p. primátor – plynová prípojka je v správe mesta. Pán primátor k novému ďalej informoval, že k tomu, aby mesto mohlo požiadať o dotáciu zo ŠFRB, musí predložiť zoznam nájomcov. Preto je v záujme mesta, aby sa čo najskôr byty obsadili. Mesto zvažuje viaceré možnosti financovania. V súčasnosti je obytný blok v majetku spoločnosti STAS, ktorá spláca úver. V prípade, ak mesto nebude mať dostatočné finančné prostriedky (úverové krytie – ŠFRB), nepristúpi k odkúpeniu. V súčasnosti je evidovaných 38 žiadostí o byty. Správu bude vykonávať spoločnosť BPM spol. s r.o. .V budúcnosti je predpoklad, že pokiaľ dôjde k čerpaniu dotácie zo ŠFRB, dôjde k zníženiu nájomného. Garáže sú vo vlastníctve spoločnosti STAS a nebudú sa prenajímať ale odkupovať do osobného vlastníctva. Pri prerokovávaní odovzdania majetku mesta do správy novovzniknutého právneho subjektu „Materská škola Bradáčova“ pán primátor informoval, že začiatkom mesiaca 01/2016 bude pravdepodobne zvolané zasadnutie MsZ mimo plánu zasadnutí z dôvodu predkladania žiadostí o NFP k rekonštrukcii Materských škôlok. Mesto chce podať projekty už v prvom kole. Druhé kolo bude iba v prípade, ak sa nevyčerpajú finančné prostriedky. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenia:

## **Uznesenie č. 149/2015**

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1911/1 o výmere 50 185 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanej na LV č. 2179, tvoriaca pozemok sídliska. Nakoľko na stene jestvujúcej stavby sa nachádza elektrická distribučná skriňa, ktorá slúži ako prepojovacia skriňa medzi transformačnými stanicami v tomto území a táto sa ide rozširovať na ploche parc. č. 1911/10 je požiadavka o jej premiestnenie na voľne prístupné miesto. Navrhované je umiestnenie rozvodnej skrine v teréne na pozemku parc. č. 1911/1 vo vlastníctve mesta Myjava.

Obsahom vecného bremena je uloženie NN elektrickej skrine vrátane prípojky k nej od existujúcej trafostanice.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech investora a oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č.6 816 47 Bratislava IČO: 36 361 518 a platiteľa SG RENTAL,s.r.o. so sídlom ul. Trokanova 40, 907 01 Myjava, IČO: 43 868 363, ktorí pripravujú realizáciu prístavby stávajúceho objektu v uvedenom území.

Povinný z budúceho vecného bremena (Mesto Myjava) ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku :

- zriadenie a uloženie inžinierskej NN elektrickej prípojky vrátane distribučnej skrine a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a ich povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uložených inžinierskych sietí s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a ich povereným osobám.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijímajú a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s jednorázovou finančnou úhradou platiteľom SG RENTAL s.r.o. povinnému, za jej zriadenie. Rozsah vecného bremene bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z .z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov stanovený dohodu zmluvných strán.

II. s c h v a ľ u j e

- A. Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1911/1 o výmere 50 185 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanej na LV č. 2179, tvoriaca pozemok sídliska. Nakoľko na stene jestvujúcej stavby sa nachádza elektrická distribučná skriňa, ktorá slúži ako prepojovacia skriňa medzi transformačnými stanicami v tomto území a táto sa ide rozširovať na ploche parc. č. 1911/10 je požiadavka o jej premiestnenie na voľne prístupné miesto. Navrhované je umiestnenie rozvodnej skrine v teréne na pozemku parc. č. 1911/1 vo vlastníctve mesta Myjava.

Obsahom vecného bremena je uloženie NN elektrickej skrine vrátane prípojky k nej od existujúcej trafostanice.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje v prospech investora a oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova č.6 816 47 Bratislava IČO: 36 361 518 a platiteľa SG RENTAL,s.r.o. so sídlom ul. Trokanova 40, 907 01 Myjava, IČO: 43 868 363, ktorí pripravujú realizáciu prístavby stávajúceho objektu v uvedenom území.

Povinný z budúceho vecného bremena (Mesto Myjava) ako vlastník hore uvedenej nehnuteľnosti sa zaväzuje zo zriadeného vecného bremena strpieť na pozemku :

- zriadenie a uloženie inžinierskej NN elektrickej prípojky vrátane distribučnej skrine a umožniť k nej vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a ich povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy uložených inžinierskych sietí s umožnením vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným a ich povereným osobám.

Toto budúce vecné bremeno oprávnený prijímajú a povinný ho akceptuje. Oprávnený sa zaväzuje že zaťažený pozemok dá do pôvodného stavu na svoje náklady. Budúce vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, t.j. spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti. Skutočný rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po realizácii stavby, s jednorázovou finančnou úhradou platiteľom SG RENTAL s.r.o. povinnému, za jej zriadenie. Rozsah vecného bremena bude vychádzať so Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších zmien a doplnkov stanovený dohodu zmluvných strán.

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

## **Uznesenie č. 150/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

**l. p r e r o k o v a l o**

A. Návrh na Priamy predaj pozemku v k. ú. Myjava pozemku reg. KN „E“ parc. č. 4193 o výmere 330 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanom na LV č. 2179 v meste Myjava, nachádzajúcom sa na ul. Jablonskej, v susedstve stavby reg. stanice plynu súp. č. 1281 vo vlastníctve SPP Distribúcia a.s. postavenej na parc. č. 2327/6. Odpredávaný pozemok je nevyužiteľný, zaťažený vecným bremenom prípojky plynu do regulačnej stanice a jej ochranným pásmom. Odpredaj je za účelom uloženia inžinierskej siete do pozemku k stavbe kupujúceho súp. č. 1063 postavenej na parc. č. 2331.

Odpredávaný pozemok je predkladaný k schváleniu k odpredaju žiadateľovi o kúpu Xxx. Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom Xxxxxxxx č. XXX/X, XXX XX Xxxxx .

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák.č.258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 12.10.2015, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

## II. s c h v a ľ u j e

- A. Priamy predaj pozemku v k. ú. Myjava pozemku reg. KN „E“ parc. č. 4193 o výmere 330 m<sup>2</sup>, orná pôda, evidovanom na LV č. 2179 v meste Myjava, nachádzajúcom sa na ul. Jablonskej, v susedstve stavby reg. stanice plynu súp. č. 1281 vo vlastníctve SPP Distribúcia a.s. postavenej na parc. č. 2327/6.odpredávaný pozemok je nevyužitelný, zaťažený vecným bremenom prípojky plynu do regulačnej stanice a jej ochranným pásmom. Odpredaj je za účelom uloženia inžinierskej siete do pozemku k stavbe kupujúceho súp. č. 1063 postavenej na parc. č. 2331.

Odpredávaný pozemok je predkladaný k schváleniu k odpredaju žiadateľovi o kúpu Xxx. Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom XXXXXXX č. XXX/X , XXX XX Xxxxx .

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák.č.258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 12.10.2015, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 151/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

### I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na Kúpu pozemkov v k.ú. Myjava v meste Myjava pozemkov reg. KN „E“ parc.č. 350 o výmere 615 m<sup>2</sup>, záhrada a parc.č. 351 o výmere 552 m<sup>2</sup>, záhrada obe evidované na LV č. 2627 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod.č. XXXXXX/XXXX, bytom XXXXXXX č. XXX/X , XXX XX Xxxxx v podiele vlastníctva 1/1. Odkupované pozemky v uvedenom území sú o celkovej ploche 1 167 m<sup>2</sup>.

Kúpa sa schvaľuje za kúpnu cenu vo výške 5 835 ,- € t.j. 5,- €/m<sup>2</sup>.

Pri odkupovaní parcel od zostávajúcich vlastníkov v tomto území využívať navrhovanú kúpnu cenu ako v tomto prípade.

## II. s c h v a ľ u j e

- A. Kúpu pozemkov v k.ú. Myjava v meste Myjava pozemkov reg. KN „E“ parc.č. 350 o výmere 615 m<sup>2</sup>, záhrada a parc.č. 351 o výmere 552 m<sup>2</sup>, záhrada obe evidované na LV č. 2627 v k.ú. Myjava vo vlastníctve Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, rod.č. XXXXXX/XXXX, bytom XXXXXXX č. XXX/X , XXX XX Xxxxx v podiele vlastníctva 1/1. Odkupované pozemky v uvedenom území sú o celkovej ploche 1 167 m<sup>2</sup>.

Kúpa sa schvaľuje za kúpnu cenu vo výške 5 835 ,- € t.j. 5,- €/m<sup>2</sup>.

Pri odkupovaní parcel od zostávajúcich vlastníkov v tomto území využívať navrhovanú kúpnu cenu ako v tomto prípade.

*Hlasovanie poslancov:*

za: 14  
zdržal sa: 1  
proti: 0

## **Uznesenie č. 152/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SLOVAK TELEKOM, a.s. na prenájom častí pozemkov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v k. ú. Myjava v meste Myjava v nasledovnom rozsahu nachádzajúcich sa :

-- ul. Jablonská parc. reg. KN „E“	číslo 601	5 m <sup>2</sup> ,
-- Dolná štvrť parc. reg. KN „C“	číslo 2001/1	5 m <sup>2</sup> ,
-- kpt. M. Uhra parc. reg. KN „C“	číslo 1653/6	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Kamenné parc. reg. KN „C“	číslo 4125/2	1,5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Moravská parc. reg. KN „C“	číslo 302 /1	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Prvej SNR parc. reg. KN „C“	číslo 1386	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Jánošíkova parc. reg. KN „C“	číslo 1936	5 m <sup>2</sup> ,
S p o l u		31,5 m <sup>2</sup>

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou SLOVAK TELEKOM, a.s. na prenájom častí pozemkov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v k. ú. Myjava v meste Myjava v nasledovnom rozsahu nachádzajúcich sa :

-- ul. Jablonská parc. reg. KN „E“	číslo 601	5 m <sup>2</sup> ,
-- Dolná štvrť parc. reg. KN „C“	číslo 2001/1	5 m <sup>2</sup> ,
-- kpt. M. Uhra parc. reg. KN „C“	číslo 1653/6	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Kamenné parc. reg. KN „C“	číslo 4125/2	1,5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Moravská parc. reg. KN „C“	číslo 302 /1	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Prvej SNR parc. reg. KN „C“	číslo 1386	5 m <sup>2</sup> ,
-- ul. Jánošíkova parc. reg. KN „C“	číslo 1936	5 m <sup>2</sup>
S p o l u		31,5 m <sup>2</sup>

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s investorom SLOVAK TELEKOM, a.s. sa schvaľuje uzatvoriť na dobu neurčitú s výškou nájmu v zmysle platného VZN č. 19/2008 o prenájme pozemkov Príloha č. 2, k časti pozemkov o celkovej ploche 31,5 m<sup>2</sup> za cenu stanovenú dohodou zmluvných strán vo výške 12,96 €/m<sup>2</sup>/rok .

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

## **Uznesenie č. 153/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na Zrušenie uznesenia MsZ č. 110/2015 zo dňa 27.8.2015 k odpredaju nehnuteľnosti pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 315/2 o výmere 858 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, schválený kupujúcej Xx. Xxxxx Xxxxxx, bytom ul. Xxxxxxx č. XXX/X, XXX XX Xxxxx v celom rozsahu.

II. r u š í

A. uznesenie MsZ č. 110/2015 zo dňa 27.8.2015 k odpredaju nehnuteľnosti pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 315/2 o výmere 858 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, evidovanom na LV č. 1724 v k.ú. Turá Lúka, schválený kupujúcej Xx. Xxxxx Xxxxxx, bytom ul. Xxxxxxx č. XXX/X, XXX XX Xxxxx v celom rozsahu.



Hlasovanie poslancov:

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 154/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na Priamy predaj pozemku v k.ú. Turá Lúka reg. KN „C“ parc. č. 315/2 o výmere 858 m<sup>2</sup>, ostatná plocha , evidovaný na LV č.1724.

Odpredávaný pozemok sa nachádza v meste Myjava v časti Turá Lúka, ktorý je určený pre zastavanie rodinným domom. Pozemok sa nachádza na ul. Hoštáky v blízkosti futbalového ihriska. Nakoľko pôvodne schválený odpredaj z augusta 2015 nebol doposiaľ zrealizovaný a kupujúca od kúpy odstúpila, predkladáme návrh na odpredaj pozemku novému žiadateľovi o kúpu Xxx. Xxxxx Xxxxxx, rod. Xxxxxxx dát. nar. XX.XX.XXXX, rod.č. XXXXXX/XXXX, bytom xx. Xxx Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx do jeho výlučného vlastníctva za účelom výstavby rodinného domu na uvedenom pozemku.

Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. sa navrhuje odpredať v cene stanovenej znaleckým posudkom č. 173 - 2015, vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, ktorý bol podkladom pri odpredaji v auguste 2015 ,vo výške kúpnej ceny 13 333,32 ,- € (t.j. 15,54,- €/m<sup>2</sup>).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 26.11.2015, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

II. s c h v a ľ u j e

A. Priamy predaj pozemku v k. ú. Turá Lúka reg. KN „C“ parc. č. 315/2 o výmere 858 m<sup>2</sup>, ostatná plocha , evidovaný na LV č.1724.

Odpredávaný pozemok sa nachádza v meste Myjava v časti Turá Lúka, ktorý je určený pre zastavanie rodinným domom. Pozemok sa nachádza na ul. Hoštáky v blízkosti futbalového ihriska. Nakoľko pôvodne schválený odpredaj z augusta 2015 nebol doposiaľ zrealizovaný a kupujúca od kúpy odstúpila, predkladáme návrh na odpredaj pozemku novému žiadateľovi o kúpu. Xxxxx Xxxxxx, rod. Xxxxxxx dát. nar. XX.XX.XXXX, rod. č. XXXXXX/XXXX, bytom xx. Xxx Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx do jeho výlučného vlastníctva za účelom výstavby rodinného domu na uvedenom pozemku.

Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. sa navrhuje odpredať v cene stanovenej znaleckým posudkom č. 173 - 2015, vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, ktorý bol podkladom pri odpredaji v auguste 2015 ,vo výške kúpnej ceny 13 333,32 ,- € (t.j. 15,54,- €/m<sup>2</sup>).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j.,

zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 26.11.2015, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Hlasovanie poslancov:

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

### **U z n e s e n i e č. 155/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na Uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom stavby Obytného bloku 105 od spoločnosti STAS s r.o. so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01 Myjava. Zmluvou si Mesto Myjava prenajíma obytný blok 105 za nasledovných podmienok, ktoré budú obsahom vzájomne uzatvorenej Nájomnej zmluvy:
- prenajímateľ STAS s r.o.(vlastník)so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01Myjava,
  - nájomca Mesto Myjava so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4 , 907 01 Myjava,
  - predmet nájmu Obytný blok 105 pozostávajúci z 8 jednoizbových a 16 dvojizbových bytov, vrátane inžinierskych sietí zabezpečujúcich bezproblémové využívanie bytov ( voda, električka, kanalizácia, plyn a prístupová komunikácia ),
  - súhlas vlastníka Obytného bloku 105 s možným prenájmom prenajatého majetku nájomcom, tretej osobe – podnájomníkom na základe podnájomnej zmluvy na dobu určitú,
  - doba nájomného vzťahu sa v súlade s uzatvorenou a platnou Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a Dodatku č.1 uzatvára na dobu určitú max. do 31.12.2016,
  - Mesto ako nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi (STAS s r. o) skutočnú výšku úhrady vybraného nájomného od podnájomníkov podľa stavu obsadenosti Obytného domu 105, vždy nasledujúci mesiac po uhradení nájomného podnájomníkmi za predchádzajúci mesiac,
  - zálohové platby za poskytované služby ( teplo, výroba a dodávka TÚV, náklady na spoločné priestory ) uhradia podnájomcovia nájomcovi v mesačnom nájomnom , ktoré je príjmom nájomcu mestu,
  - merané energie v bytoch (voda, električka ) sú nákladmi podnájomníkov v celom rozsahu,
  - úhrady hradené na mesto budú evidované na samostatnom bankovom účte k tomu zriadenom -- bloku 105 ,
  - nájomca mesto Myjava zabezpečí úhrady nákladov za dodaný plyn od dodávateľa na základe zmluvného vzťahu a vystavených faktúr,
  - nájomca bude uhrádzať preddavok vo výške 100,- € /mes. za dodávku elektrickej energie a TÚV prenajímateľovi spoločne s platbou vybraného nájomného,
  - náklady energií vstupujúcich do Bloku 105 evidované a hradené prenajímateľom (STAS s r.o.), budú po skončení zúčtovacieho obdobia vzájomne zúčtované s nájomcom mestom (elektrická energia spoločných častí a zariadení, voda na prípravu TÚV ),
  - poisťné, prípadné havárie a bežnú údržbu zabezpečí prenajímateľ a vlastníak stavby STAS s r.o.

## II. s c h v a ľ u j e

A. Uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom stavby Obytného bloku 105 od spoločnosti STAS s r.o. so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01 Myjava.

Zmluvou si Mesto Myjava prenajíma obytný blok 105 za nasledovných podmienok, ktoré budú obsahom vzájomne uzatvorenej Nájomnej zmluvy:

- prenajímateľ STAS s r.o.(vlastník)so sídlom ul. Brezovská 459/7, 907 01Myjava,
- nájomca Mesto Myjava so sídlom nám. M. R. Štefánika 560/4 , 907 01 Myjava,
- predmet nájmu Obytný blok 105 pozostávajúci z 8 jednoizbových a 16 dvojizbových bytov, vrátane inžinierskych sietí zabezpečujúcich bezproblémové využívanie bytov ( voda, električka, kanalizácia, plyn a prístupová komunikácia ),
- súhlas vlastníka Obytného bloku 105 s možným prenájmom prenajatého majetku nájomcom, tretej osobe – podnájomníkom na základe podnájomnej zmluvy na dobu určitú,
- doba nájomného vzťahu sa v súlade s uzatvorenou a platnou Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a Dodatku č.1 uzatvára na dobu určitú max. do 31.12.2016,
- Mesto ako nájomca bude uhrádzať prenajímateľovi (STAS s r. o) skutočnú výšku úhrad vybraného nájomného od podnájomníkov podľa stavu obsadenosti Obytného domu 105, vždy nasledujúci mesiac po uhradení nájomného podnájomníkmi za predchádzajúci mesiac,
- zálohové platby za poskytované služby ( teplo, výroba a dodávka TÚV, náklady na spoločné priestory ) uhradia podnájomcovia nájomcovi v mesačnom nájomnom , ktoré je príjmom nájomcu mestu,
- merané energie v bytoch (voda, električka ) sú nákladmi podnájomníkov v celom rozsahu,
- úhrady hradené na mesto budú evidované na samostatnom bankovom účte k tomu zriadenom -- bloku 105 ,
- nájomca mesto Myjava zabezpečí úhrady nákladov za dodaný plyn od dodávateľa na základe zmluvného vzťahu a vystavených faktúr,
- nájomca bude uhrádzať preddavok vo výške 100,- € /mes. za dodávku elektrickej energie a TÚV prenajímateľovi spoločne s platbou vybraného nájomného,
- náklady energií vstupujúcich do Bloku 105 evidované a hradené prenajímateľom ( STAS s r.o.), budú po skončení zúčtovacieho obdobia vzájomne zúčtované s nájomcom mestom (elektrická energia spoločných častí a zariadení , voda na prípravu TÚV ),
- poistné, prípadné havárie a bežnú údržbu zabezpečí prenajímateľ a vlastník stavby STAS s r.o.

*Hlasovanie poslancov:*

za: 14  
zdržal sa: 1  
proti: 0

## **U z n e s e n i e č. 156/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e  
l. p r e r o k o v a l o

A.

1) Odovzdanie do správy nehnuteľnosti v k. ú. Myjava, zapísané okresným úradom Myjava, odborom správy katastra evidované na LV č. 2179 pozostávajúce z elokovaných pracovísk:

ul. Bradáčova súp .č. 773 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/3 o výmere 351 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Pavilón A“ postavenej na parc.č. 1533/3,

-- pozemkom parc.reg. KN „C“ číslo 1533/4 o výmere 287 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Pavilón B“ postavenej na parc.č. 1533/4,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/5 o výmere 385 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Hospodársky pavilón „ postavenej na parc.č. 1533/5,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/2 o výmere 951 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria ,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1529/3 o výmere 1002 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

ul. SNP súp.č. 407 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1911/9 o výmere 1690 m<sup>2</sup>,zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby súp.č. 407 postavenej na parc.č. 1911/9,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1911/11o výmere 5707 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

ul. Hoštáky súp.č. 671 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/2 o výmere 383 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/2,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/3 o výmere 358 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/3,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/4 o výmere 360 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/4,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/5 o výmere 355 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/5,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/6 o výmere 273 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria ,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/1 o výmere 8827 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

2) Odovzdávanie do správy nehnuteľného majetku podľa stavu vedenom v účtovníctve tvoriaci majetok jednotlivých elokovaných pracovísk ( pozostávajúci z budov a stavieb, software, HIM a DHIM ) v celkovej účtovnej hodnote 1 843 452,86 € Príloha č.1.

3) Majetok odovzdáva so správy na dobu neurčitú, so súhlasom aby hnutelný majetok bol odpisovaný správcom, s tým že správca bude zabezpečovať revízie na užívanom majetku, majetok môže technicky zhodnocovať, pričom bez súhlasu poskytovateľa nie je správca oprávnený majetok dať do nájmu tretej osobe.

II. s c h v a ľ u j e

A.

1) Odovzdanie do správy nehnuteľnosti v k. ú. Myjava, zapísané okresným úradom Myjava, odborom správy katastra evidované na LV č. 2179 pozostávajúce z elokovaných pracovísk:

ul. Bradáčova súp .č. 773 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/3 o výmere 351 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Pavilón A“ postavenej na parc.č. 1533/3,

-- pozemkom parc.reg. KN „C“ číslo 1533/4 o výmere 287 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „Pavilón B“ postavenej na parc.č. 1533/4,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/5 o výmere 385 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby „ Hospodársky pavilón „ postavenej na parc.č. 1533/5,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1533/2 o výmere 951 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria ,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1529/3 o výmere 1002 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

ul. SNP súp.č. 407 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1911/9 o výmere 1690 m<sup>2</sup>,zastavaná plocha a nádvoria, vrátane stavby súp.č. 407 postavenej na parc.č. 1911/9,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 1911/11o výmere 5707 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

ul. Hoštáky súp.č. 671 :

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/2 o výmere 383 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/2,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/3 o výmere 358 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/3,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/4 o výmere 360 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/4,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/5 o výmere 355 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria , vrátane stavby bez. súp.č. postavenej na parc.č. 899/5,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/6 o výmere 273 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria ,

-- pozemkom parc. reg. KN „C“ číslo 899/1 o výmere 8827 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria.

2) odovzdávanie do správy nehnuteľného majetku podľa stavu vedenom v účtovníctve tvoriaci majetok jednotlivých elokovaných pracovísk ( pozostávajúci

z budov a stavieb, software, HIM a DHIM ) v celkovej účtovnej hodnote 1 843 452,86 € Príloha č.1.

- 3) Majetok odovzdáva so správy na dobu neurčitú, so súhlasom aby hnutelný majetok bol odpisovaný správcom, s tým že správca bude zabezpečovať revízie na užívanom majetku, majetok môže technicky zhodnocovať, pričom bez súhlasu poskytovateľa nie je správca oprávnený majetok dať do nájmu tretej osobe.

**Príloha**

**Majetok MŠ k 31.8.2015**

**č. 1**

**Software - účet 013 - 701**

MŠ Hoštály	1 861,78
<b>SPOLU ÚČET 013 - 701</b>	<b>1 861,78</b>

**BUDOVY - účet 021 - 401**

MŠ Bradáčova	266 401,31
MŠ Hoštály	484 888,36
MŠ SNP	1 046 886,58
<b>SPOLU MŠ</b>	<b>1 798 176,25</b>
<b>SPOLU ÚČET 021 - 401</b>	<b>1 798 176,25</b>

**Stroje, prístroje, zariadenia - účet 022 - 68**

MŠ Bradáčova	
MŠ Hoštály	
MŠ SNP	18 333,95
<b>SPOLU MŠ</b>	<b>18 333,95</b>
<b>SPOLU ÚČET 022 - 68</b>	<b>18 333,95</b>

**Stroje, prístroje, zariadenia - účet 022 - 701**

MŠ Bradáčova	4 657,83
MŠ Hoštály	16 766,42
MŠ SNP	3 656,63
<b>SPOLU MŠ</b>	<b>25 080,88</b>
<b>SPOLU ÚČET 022 - 701</b>	<b>25 080,88</b>

<b>SPOLU K DELIMITÁCII HMOTNÝ INV.M.</b>	<b>1 841 591,08</b>
<b>SPOLU K DELIMITÁCII SOFTWARE</b>	<b>1 861,78</b>
<b>SPOLU K DELIMITÁCII HMOTNÝ INV.M.</b>	<b>1 843 452,86</b>

Hlasovanie poslancov:

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

### **K bodu č. 7:** Návrh VZN Mesta Myjava o dani z nehnuteľností

Návrh VZN Mesta Myjava o dani z nehnuteľností predložila poslancom mestského zastupiteľstva Lenka Kulíšková, oddelenie daní a poplatkov. Informovala podľa predloženého materiálu ktorý bol predložený v písomnej podobe. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 27. 11. 2015. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **Uznesenie č. 157/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o dani z nehnuteľností

II. s h v a ľ u j e

A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o dani z nehnuteľností

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

### **K bodu č. 8:** Návrh VZN Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN Mesta Myjava o dani z nehnuteľností predložila poslancom mestského zastupiteľstva Lenka Kulíšková, oddelenie daní a poplatkov. Informovala podľa predloženého materiálu, ktorý bol predložený v písomnej podobe. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 27. 11. 2015 kde sa k Návrhu VZN mohli vyjadrovať občania. Pán poslanec Ing. Tóth sa informoval k diskusii ohľadne zberných sobôt a k otvorenej diskusii ohľadne „čiernych skládok“. Pán primátor informoval, že projekt, ktorý predložilo mesto a nebol úspešný, obsahoval až 16 čiernych skládok na území mesta. Ing. Bakoš ako prednosta Obvodného úradu v Myjave vyjadril kladné stanovisko k snahe mesta riešiť problematiku čiernych skládok. Problematika je celoslovenská a veľmi málo miest dokázalo priznať všetky „čierne skládky“ na svojom území. Mesto Myjava ich priznalo a chcelo problematiku riešiť formou predloženého projektu. Poslanec Ing. Tóth sa ďalej informoval k dokladovaniu potvrdení o návšteve školy – pokiaľ študent dokladuje, že sa zdržuje počas návštevy školy mimo územia mesta, mal by predložiť aj doklad o ubytovaní mimo územia mesta a tým dokladovať, že sa skutočne nezdržiava na území mesta aby mu bola poskytnutá úľava od platby za komunálny odpad. Odpovedala p. Kulíšková – pýtajú sa obe potvrdenia bez toho nie je úľava poskytnutá. Ďalej p. poslanec Ing. Tóth informoval o návrhoch z finančnej komisie a taktiež sa informoval k vážnym lístkom v spoločnosti Brantner Slovakia – za spoločnosť odpovedal zástupca primátora Ing. Rastislav Kostelný. Pán primátor doplnil, že kontrola spoločnosti Brantner pri fakturácii objemu odpadu zo strany mesta samozrejme je. Na minulom rokovaní MsZ bola predložená Analýza kde bolo vidieť nárast objemu odpadu. Časť finančných prostriedkov by sa malo vrátiť z vyseparovaného odpadu. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

## **Uznesenie č. 158/2015**

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. schvaľuje

- A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu č. 9:** Návrh viacročného rozpočtu Mesta Myjava na roky 2016 - 2018 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Zdenka Ježíková, vedúca odboru ekonomického a majetku mesta a Ing. Vladimír Výdurek – hlavný kontrolór mesta. Materiál bol predložený v písomnej forme stručne v tabuľkovom vyjadrení. Podrobný a kompletný materiál (Program 1 – 12) bol poslancom z dôvodu jeho obsiahlosti zaslaný v elektornickej (e-mailovej) podobe v zmysle rokovacieho poriadku. Bola odprezentovaná podrobná prezentácia podľa predkladaného materiálu. Poslanec Ing. Marián Orávik v neprítomnosti poslanca Ing. Jaroslava Krč-Šeberu ako predsedu Komisie pre financie, rozpočet, majetok a hospodársku stratégiu mesta informoval poslancov, že komisia prerokovala materiál na svojom zasadnutí a doporučila Návrh viacročného rozpočtu Mesta Myjava tak, ako je predkladaný schváliť. Poslanec Ing. Orávik ďalej narhol do budúcnosti spracovať Návrh rozpočtu zrozumiteľnejšou formou i pre laika. Za príklad dal okolité mestá napr. Trenčín. Pán primátor odpovedal, že sa mesto v budúcnosti pokúsi nájsť prijateľnejší spôsob spracovania materiálu k rozpočtu. Pán poslanec Ing. Tóth poznamenal k vysokým nákladovým položkám verejného osvetlenia v porovnaní s okolitými mestami ako napr. Skalica. Zástupca primátora Ing. Rastislav Kostelný za spoločnosť Brantner informoval, že všetky opravy znáša spoločnosť a nové svetelné body financuje mesto. Pán primátor doplnil, že súhlasí s návrhom p. poslanca Tótha, mesto si vyžiada od spoločnosti Brantner potrebné podklady a vypracuje podrobnú analýzu k problematike verejného osvetlenia na území mesta. Ďalej sa Ing. Tóth informoval k navýšeniu výdavkovej plošky – zakúpenie nového pultu civilnej ochrany na MsP Myjava – odpovedal p. primátor – súčasné náklady na prevádzkovanie PCO sú z dôvodu jeho zastaralej technológie veľmi vysoké a je potreba modernizácie z dôvodu úspory nákladov na jeho prevádzku. Taktiež sa Ing. Tóth informoval informoval k zvýšeným nákladovým položkám v programe ochrany pred požiarmi – odpovedal p. primátor – dlhodobo sa neriešil stav striech na požiarnych zbrojniciach „DHZ Vankovia“ a „DHZ Belanský“ v mestskej časti Turá Lúka. Taktiež došlo k navýšeniu výdavkovej časti pre mestskú knižnicu. Pán primátor pripomenul zapracovať požiadavku p. poslanca Tótha – vytvorenie Fondu pre poslancov MsZ na svoju lokálnu činnosť vo výške na každý okrskok 1,5 €/obyvateľ daného okrsku. Materiál sa príkladá ako príloha k zápisnici. Hlavný kontrolór mesta Ing. Vladimír Výdurek ústne informoval o svojom stanovisku k Návrhu viacročného rozpočtu Mesta Myjava na roky 2016 – 2018. Materiál sa taktiež príkladá ako súčasť zápisnice. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:



## **Uznesenie č. 159/2015**

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

A. Návrh rozpočtu Mesta Myjava na roky 2016 – 2018

ROZPOČET CELKOM	Skutočné plnenie	Skutočné plnenie 2014	Schválený rozpočet 2015	Predpoklad	Predpoklad	Predpoklad	Predpoklad
	rok 2013			plnenia	rozpočtu	rozpočtu	rozpočtu
				na rok 2015	na rok 2016	na rok 2017	na rok 2018
<b>Prijmy celkom</b>	<b>9 924 212,43</b>	<b>11 471 663,07</b>	<b>11 249 259,00</b>	<b>13 929 178,00</b>	<b>10 516 130,00</b>	<b>8 529 120,00</b>	<b>8 487 270,00</b>
z toho							
<b>Bežné príjmy</b>	<b>8 076 081,96</b>	<b>10 449 762,25</b>	<b>7 571 642,00</b>	<b>9 003 653,00</b>	<b>9 509 210,00</b>	<b>8 428 200,00</b>	<b>8 386 350,00</b>
z toho							
mestb	7 698 089,97	10 046 839,19	7 224 362,00	8 566 653,00	9 065 310,00	7 984 300,00	7 942 450,00
RO	377 991,99	402 923,06	347 280,00	437 000,00	443 900,00	443 900,00	443 900,00
<b>Kapitálové príjmy</b>	<b>952 000,86</b>	<b>456 712,95</b>	<b>627 097,00</b>	<b>565 056,00</b>	<b>506 400,00</b>	<b>100 400,00</b>	<b>100 400,00</b>
z toho							
mestb	952 000,86	456 712,95	627 097,00	565 056,00	506 400,00	100 400,00	100 400,00
RO	-	-	-	-	-	-	-
<b>Finančné operácie príjmové</b>	<b>896 129,61</b>	<b>565 187,87</b>	<b>3 050 520,00</b>	<b>4 360 469,00</b>	<b>500 520,00</b>	<b>520,00</b>	<b>520,00</b>
<b>Výdavky celkom</b>	<b>9 540 633,38</b>	<b>11 101 111,67</b>	<b>11 249 259,00</b>	<b>13 926 063,00</b>	<b>10 505 000,00</b>	<b>8 529 120,00</b>	<b>8 487 270,00</b>
z toho							
<b>Bežné výdavky</b>	<b>7 650 149,07</b>	<b>8 385 984,37</b>	<b>7 364 775,00</b>	<b>8 166 870,00</b>	<b>8 475 733,00</b>	<b>7 692 048,00</b>	<b>7 854 186,00</b>
z toho							
mestb	4 957 506,55	5 611 113,77	4 930 035,00	5 540 911,00	5 064 276,00	4 280 591,00	4 442 729,00
RO	2 692 642,52	2 774 870,60	2 434 740,00	2 625 959,00	3 411 457,00	3 411 457,00	3 411 457,00
<b>Kapitálové výdavky</b>	<b>772 096,58</b>	<b>335 377,29</b>	<b>102 400,00</b>	<b>767 109,00</b>	<b>68 988,00</b>	<b>3 988,00</b>	<b>-</b>
z toho							
mestb	759 613,58	325 583,37	100 000,00	764 709,00	68 988,00	3 988,00	-
RO	12 483,00	9 793,92	2 400,00	2 400,00	-	-	-
<b>Finančné operácie výdavkové</b>	<b>1 118 387,73</b>	<b>2 379 750,01</b>	<b>3 782 084,00</b>	<b>4 992 084,00</b>	<b>1 960 279,00</b>	<b>833 084,00</b>	<b>633 084,00</b>
HV	383 579,05	370 551,40	0,00	3 115,00	11 130,00	0,00	0,00

II. s h v a ľ u j e

A. Rozpočet Mesta Myjava vrátane programov a podprogramov na rok 2016

III. b e r i e n a v e d o m i e

A. viacročný rozpočet vrátane programov a podprogramov na roky 2017 – 2018

B. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2016, 2017, 2018

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu č. 10:** Návrh VZN Mesta Myjava o spôsobe pridelenia nájomných bytov v meste Myjava

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Mgr. Jana Gáliková vedúca Oddelenia sociálnych služieb. Materiál bol predložený v písomnej forme. Návrh bol zverejnený na internetovej tabuli k pripomienkovaniu. Na minulom zasadnutí MsZ bola odprezentovaná prezentácia aj s podrobným vysvetlením jednotlivých článkov a podmienok pridelenia nájomných bytov v meste Myjava. Všetci potencionálni záujemci o pridelenie nájomného bytu boli informovaní o povinnosti zloženia zábezpeky. Mesto zvažuje možnosti financovania formou časti zo ŠFRB a časti z úveru. Taktiež zvažuje v budúcnosti možnosť ponúknuť nájomcom odkúpiť si byt do osobného vlastníctva. Poslanci obdržali na stôl pred rokovaním Analýzu bytov na Kamennom a Trokanovej za rok 2014 a Dôvodovú správu k stanoveniu výšky nájmu na jednotlivé obytné domy sídl. Kamenné. Taktiež obdržali Návrhy uznesení, ktoré je v súvislosti s touto problematikou potrebné schváliť. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenia:

## **Uznesenie č. 160/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o spôsobe pridelovania nájomných bytov v meste Myjava

II. s h v a ľ u j e

A. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o spôsobe pridelovania nájomných bytov v meste Myjava

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

## **Uznesenie č. 161/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kúpu bytov stavby „Sídliisko Kamenné I. stavba Myjava – obytný blok 105, postavenej na pozemku registra KN „C“ parc.č.4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, evidovaná na LV 2015 pre mesto Myjava, v k. ú. Myjava ,vlastníka STAS s.r.o. so sídlom ul. Brezovská 459/7 , 907 01 Myjava , IČO : 36 298 891 – do vlastníctva mesta za podmienky poskytnutia úveru zo ŠFRB a poskytnutia dotácie z MDVRR SR

B. Investičný zámer bližšie špecifikovaný v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Myjava a STAS s.r.o. zo dňa 26.6.2014 a jeho Dodatku č. 1,vyžívať tieto byty bytového domu „Obytný blok 105“ na účely nájomného bývania.

C. Spôsob financovania kúpy stavby „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105“:

- a) Úverom zo ŠFRB vo výške 65% z obstarávacej ceny
- b) Dotáciou z MDVRR SR vo výške 35% z obstarávacej ceny
- c) Vlastné zdroje vo výške 0,00 €

D. Predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB na stavbu „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105 s výškou požadovaného úveru 752 070,50 Eur.

E. Predloženie žiadosti o dotáciu na MDVRR SR na stavbu „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105 vo výške 404 961,00 Eur

F. Spôsob zabezpečenia záväzku formou - zriadenia záložného práva na nájomné byty, vrátane pozemku parc.č. 4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoría, nachádzajúcom sa pod obytným blokom 105, v prospech ŠFRB, súčasne s poskytnutím úveru a prevedení nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

G. Dodržanie nájomného charakteru bytov po dobu lehoty splatnosti úveru – 30 rokov

H. Záväzok obce dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. ( VZN č..... o spôsobe pridelovania nájomných bytov v meste Myjava).

I. Zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB

II. s c h v a ľ u j e

- A. Kúpu bytov stavby „Sídliisko Kamenné I. stavba Myjava – obytný blok 105, postavenej na pozemku registra KN „C“ parc.č.4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, evidovaná na LV 2015 pre mesto Myjava, v k. ú. Myjava ,vlastníka STAS s r.o. so sídlom ul. Brezovská 459/7 , 907 01 Myjava , IČO : 36 298 891 – do vlastníctva mesta za podmienky poskytnutia úveru zo ŠFRB a poskytnutia dotácie z MDVRR SR
- B. Spôsob financovania kúpy stavby „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105“:
- a) Úverom zo ŠFRB vo výške 65% z obstarávacej ceny
  - b) Dotáciou z MDVRR SR vo výške 35% z obstarávacej ceny
  - c) Vlastné zdroje vo výške 0,00 €
- C. Závazok obce dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. ( VZN č..... o spôsobe pridelovania nájomných bytov v meste Myjava).
- D. Spôsob zabezpečenia záväzku formou - zriadenia záložného práva na nájomné byty, vrátane pozemku parc. č. 4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, nachádzajúcom sa pod obytným blokom 105, v prospech ŠFRB, súčasne s poskytnutím úveru a prevedení nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.
- E. Zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB

III. s ú h l a s í

- A. S investičným zámerom bližšie špecifikovaným v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve medzi Mestom Myjava a STAS s.r.o. zo dňa 26.6.2014 a jeho Dodatku č. 1, vyžívať tieto byty bytového domu „Obytný blok 105“ na účely nájomného bývania.
- B. S predložením žiadosti o úver zo ŠFRB na stavbu „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105 s výškou požadovaného úveru 752 070,50 Eur.
- C. S predložením žiadosti o dotáciu na MDVRR SR na stavbu „Sídliisko Kamenné I. stavba – obytný blok 105 vo výške 404 961,00 eur
- D. S dodržaním nájomného charakteru bytov po dobu lehoty splatnosti úveru – 30 rokov

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17  
zdržal sa: 0  
proti: 0

## **Uznesenie č. 162/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 633/2014 zo dňa 26.6.2014 v rozsahu zmien :

1) **Článok II. Predmet zmluvy**, kde parc.č. 4125/32 o výmere 3099 m<sup>2</sup>, ostatná plocha sa mení na novú výmeru 2 673 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a dopĺňa s nová parc.č. 4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoría, na ktorej sa nachádza stavba obytného Bloku 105 termínom dokončenia do 31.12.2015. Zostávajúce parcely dotknuté stavbou sa nemenia a zostávajú v platnosti.

2) **Článok III. Stanovenie kúpnej ceny a spôsob úhrady**, sa mení celková kúpna cena nehnuteľností, ktorá sa mení z pôvodnej výšky 1 189 550,85 € vrátane DPH na novú výšku 1 157 031,50 € s DPH .

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie Dodatku č.1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 633/2014 zo dňa 26.6.2014 v rozsahu zmien :

1) **Článok II. Predmet zmluvy**, kde parc.č. 4125/32 o výmere 3099 m<sup>2</sup>, ostatná plocha sa mení na novú výmeru 2 673 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a dopĺňa s nová parc.č. 4125/111 o výmere 426 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoría, na ktorej sa nachádza stavba obytného Bloku 105 termínom dokončenia do 31.12.2015. Zostávajúce parcely dotknuté stavbou sa nemenia a zostávajú v platnosti.

2) **Článok III. Stanovenie kúpnej ceny a spôsob úhrady**, sa mení celková kúpna cena nehnuteľností, ktorá sa mení z pôvodnej výšky 1 189 550,85 € vrátane DPH na novú výšku 1 157 031,50 € s DPH .

*Hlasovanie poslancov:*

za: 17  
zdržal sa: 0  
proti: 0

**K bodu č. 17:** Možnosti riešenia spoločnosti Samšport, s.r.o., Myjava

Tento bod programu predložili poslanci Ing. Stanislav Tomič a Ing. Martin Černáček. Materiály boli predložené v písomnej forme. Predloženie vyplývalo z úloh, ktoré boli zadané schválenými uzneseniami č. 92/2015, č. 93/2015 a č. 94/2015 zo dňa 11.06.2015. Ing. Stanislav Tomič predložil materiál Analýza majetkových pomerov v športovom areály Spartak Myjava vo forme prezentácie oboznámil poslancov s majetkovými pomermi v areáli Spartak. Ing. Martin Černáček nadviazal na prezentáciu s obsiahlym a podrobným materiálom. Pán primátor navrhol pokračovať naďalej vo variante č. 4 – sledovať jednotlivé podnikateľské činnosti spoločnosti a sledovať dopravu ako sa bude vyvíjať a podľa toho sa bude riešiť jej ponechanie. Materiály sa prikladajú ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky, návrhy boli iba ako informácia z toho dôvodu neboli prijaté uznesenia.

**K bodu č. 11:** Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2015

Tento bod programu predložila a oboznámila poslancov Ing. Ingrid Vaňová, vedúca odboru školstva, kultúry a sociálnych služieb. Materiál bol predložený v písomnej forme a bude sa na dnešnom rokovaní schvalovať. Bola odprezentovaná prezentácia. Návrh VZN bol prerokovaný na príslušnej komisii a komisia ho doporučuje tak, ako je predkladaný, schváliť. Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **U z n e s e n i e č. 163/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Dodatku č. 1 k VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2015

II. s c h v a ľ u j e

A. Dodatok č. 1 k VZN Mesta Myjava o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Myjava na rok 2015

*Hlasovanie poslancov:*

za: 16  
zdržal sa: 0  
proti: 0

**K bodu č. 12:** Návrh PHSR ( program hospodárskeho a sociálneho rozvoja ) mesta Myjava na roky 2016 -2022

Tento bod programu predložila za KR-MAS ako spracovateľa pre mesto Mgr. Tatiana Lazarová. Oboznámila poslancov, že v porovnaní s materiálom, ktorý bol predkladaný na pripomienkovanie na minulom zasadnutí MsZ, bol materiál doplnený na základe jeho pripomienkovania. Taktiež dnes poslanci obdržali doplnené aktuálne prílohy k PHSR. Materiál bol predložený v písomnej forme a prikladá sa ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **U z n e s e n i e č. 164/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh PHSR (program hospodárskeho a sociálneho rozvoja) mesta Myjava na roky 2016-2022

II. s c h v a ľ u j e

A. PHSR (program hospodárskeho a sociálneho rozvoja) mesta Myjava na roky 2016-2022

*Hlasovanie poslancov:*

za: 16  
zdržal sa: 0  
proti: 0

**K bodu č. 13:** Návrh plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2016

Tento bod programu predložila poslancom Vladimíra Jurenková ako vedúca oddelenia kultúry. Oboznámila poslancov o jednotlivých kultúrnych a športových podujatiach, ktoré mesto plánuje v roku 2016 uskutočniť. Pani poslankyňa Mgr. Viera Feriancová ako predsedníčka Komisie kultúry vyjadrila nesúhlas s niektorými termínmy podujatí. Upozornila na nesúlad s kalendárom, ktorý je každý rok flexibilný a je potrebné prispôbiť podľa neho aj dátumy podujatí. Pán primátor z tohto dôvodu navrhol stiahnuť tento bod z dnešného rokovania, zadal úlohu dopracovať materiál v spolupráci s komisiou kultúry a Návrh bude opätovne prerokovaný na nasledujúcom zasadnutí MsZ.

**K bodu č. 14:** Návrh plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2016

Tento bod programu predložila poslancom Ing. Jarmila Sluková prednostka úradu. Oboznámila poslancov o jednotlivých plánovaných termínoch zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktorých počet je stanovený ako v minulých obdobiach 6 zasadnutí. Program zasadnutí je iba informačný, sú vňom zahrnuté iba nosné body, bude sa dopĺňať a aktualizovať podľa potreby. Ako už p. primátor informoval zmena oproti predkladanému plánu je, že prvé zasadnutie MsZ sa uskutoční už v mesiaci 01/2016 a to predpokladanom termíne dňa 11.01.2016. Najbližšie VZN mesta sa bude schvalovať VZN mesta o odpadoch, ktoré bude schvaľované v II. čítaní v mesiaci 04/2016. Materiál bol predložený v písomnej forme a prikladá sa ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

**U z n e s e n i e č. 165/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2016

II. s c h v a ľ u j e

A. Plán zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2016

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu č. 15:** Návrh VZN Mesta Myjava – Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava

Tento bod programu predložil poslancom Ing. Ján Halás vedúci pohrebných a cintorínskych služieb SMM s.r.o. Myjava. Oboznámil poslancov o jednotlivých poplatkoch za pohrebné a cintorínske služby, kde bolo potrebné zmeniť menu z koruny na euro, čím došlo o zvýšení poplatkov celkovo o 2 €. Ing. Halás podrobne informoval o všetkých novelizáciach a zmenách vyplývajúcich zo zákona. Schválením tohto VZN sa ruší VZN mesta zo dňa 21.08.2007. VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016. VZN bude taktiež sprístupnené verejnosti na mieste obvyklom na pohrebisku. Súčasťou VZN je Príloha č. 1 – Cenník služieb na pohrebisku. Materiál bol predložený v písomnej forme a prikladá sa ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

## **Uznesenie č. 166/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava – Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava

II. s c h v a ľ u j e

A. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava – Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Myjava

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu č. 16:** Návrh VZN Mesta Myjava o určení miest na vylepovanie volebných plagátov v meste Myjava počas kampane pred konaním volieb do NR SR

Tento bod programu predložila poslancom Ing. Jarmila Sluková prednostka úradu. Oboznámila poslancov o určení miest na vylepovanie volebných plagátov v meste Myjava počas volebnej kampane. Kontrolu dodržiavania tohto VZN vykonáva Mestská polícia Myjava. Umiestňovanie volebných plagátov a údržbu počas kampane na určenej ploche si zabezpečia kandidujúce politické strany na vlastné náklady ako aj zodpovednosť za obsah volebných plagátov majú jednotlivé kandidujúce strany. Poslanci taktiež obdržali písomné Oznámenie o čase a mieste konania volieb do NR SR v roku 2016 ktoré sa budú konať dňa 5. marca 2016. Materiály boli predložené v písomnej forme a prikladajú sa ako prílohy k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

## **Uznesenie č. 167/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh VZN Mesta Myjava o určení miest na vylepovanie volebných plagátov v meste Myjava počas kampane pred konaním volieb do NR SR

II. s c h v a ľ u j e

A. VZN Mesta Myjava o určení miest na vylepovanie volebných plagátov v meste Myjava počas kampane pred konaním volieb do NR SR

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu č. 18:** Rôzne

V tomto bode programu predložil poslancom p. primátor Pavel Halabrín:

**1. Návrh na prerokovanie predĺženia nájomnej zmluvy s MUDr. Viktorom Petrovičom Bodnarom so spolubývajúcou manželkou – i keď MUDr. Bodnar**

má platnú nájomnú zmluvu do 31.01.2016 návrh sa predkladá už v mesiaci december pre potreby dokladovania cudzineckej polícii menovaným už ku koncu kalendárneho roku. Materiál bol predložený v písomnej forme v podobe návrhu uznesenia a prikladá sa ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **Uznesenie č. 168/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

#### **I. p r e r o k o v a l o**

A. Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy Xxxx. Xxxxx, Xxxx, Xxxxxx, Xxxxxx XXX, lekára chirurgického oddelenia NsP Myjava, od 1.2.2016 do 31.1.2017 na nájomný 2-izbový byt č. 10, Kamenné 1059/2. Spolubývajúca osoba bude manželka Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx, Xxxxxxx, Xxxxxxxx XXX.

#### **II. s h v a ľ u j e**

B. predĺženie nájomnej zmluvy Xxxx. Xxxxx, Xxxx, Xxxxxx, Xxxxxx XXX, lekára chirurgického oddelenia NsP Myjava, od 1.2.2016 do 31.1.2017 na nájomný 2-izbový byt č. 10, Kamenné 1059/2. Spolubývajúca osoba bude manželka Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom Xxxxx, Xxxxxxx, Xxxxxxxx XXX.

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

**2. Návrh na schválenie členstva Ing. Evy Krčovej v Komisii pre sociálne veci a zdravotníctvo** – Vzhľadom na skutočnosť, že bytový fond už bude mať iba jedného správcu BPM spol s r. o., kde je Ing. Krčová Eva konateľkou, je vhodné i jej členstvo v príslušnej Komisii. Materiál bol predložený v písomnej forme v podobe návrhu uznesenia a prikladá sa ako príloha k zápisnici. Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky a prijali príslušné uznesenie:

### **Uznesenie č. 169/2015**

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

#### **I. p r e r o k o v a l o**

A. Návrh na schválenie Ing. Evy Krčovej za členku Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo

#### **II. v o l í**

A. Ing. Evu Krčovú za členku Komisie pre sociálne veci a zdravotníctvo

*Hlasovanie poslancov:*

za: 15  
zdržal sa: 0  
proti: 0

V bode Rôzne poslanci nepredložili žiadne návrhy a pripomienky.



V závere bodu Rôzne p. primátor verejne poďakoval iniciatíve poslancov mestského zastupiteľstava menovite Mgr. Viere Feriancovej, Mgr. Ľubomírovi Karikovi, Ing. Stanislavovi Tomičovi a Ing. Milanovi Majtánovi za ich aktivitu „Varenie poslaneckej kapustnice“ počas tohtoročných Vianočných trhov dňa 11. 12. 2015 z ktorej výťažok cca 200,- € bol venovaný pre DSS Myjava. Privíta takúto aktivitu i v budúcich Vianočných trhoch.

#### **K bodu č. 19: Záver**

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie.

Pavel H a l a b r í n  
primátor mesta

Ing. Rastislav Kostelný  
zástupca primátora

zapisovateľka:  
Denisa Hargašová

O v e r o v a t e l i a:

Ing. Martin Černáček  
poslanec MsZ

Jaroslav Viselka  
poslanec MsZ