



MESTO MYJAVA

Číslo: 2/2014 - záp.

V Myjave dňa 02.apríla 2014

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Myjave, zo dňa 1. apríla 2014.

Prítomní:

- | | | |
|-----|----------------|---------------------------------|
| 1. | Marián | Cáfal |
| 2. | Mgr. Eva | Čmelová |
| 3. | Milan | Duga |
| 4. | Viera | Dugová |
| 5. | Mgr. Viera | Feriancová |
| 6. | RNDr. Eva | Gálová |
| 7. | Branislav | Havlík |
| 8. | Ing. Jaroslav | Krč-Šebera |
| 9. | Ing. Jaroslav | Kulíšek, CSc. |
| 10. | Mgr. Emília | Maniačková |
| 11. | MUDr. Jozef | Markovič |
| 12. | MUDr. Milan | Mokoš |
| 13. | Ing. Alžbeta | Smetanová |
| 14. | Pavel | Talčík |
| 15. | Ing. Stanislav | Tomíč |
| 16. | Ing. Peter | Valúch |
| 17. | Pavel | Halabrín, primátor mesta |
| 18. | Ing. Vladimír | Výdurek, hlavný kontrolór mesta |

Ďalej boli prítomní:

- | | | |
|-----|--------------|---|
| 20. | Ing. Jarmila | Sluková, vedúca odboru organizačného a prevádzkového, |
| 21. | Ing. Alena | Horešová, vedúca odboru regionálneho rozvoja, výstavby a ŽP, |
| 22. | Ing. Ingrid | Vaňová, vedúca odboru soc. služieb, školstva, mládeže, kultúry a športu |
| 23. | Ing. Emil | Hlavatovič, riaditeľ spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s. r. o. |
| 24. | Mgr. Marek | Hrin, tlačový hovorca Mesta Myjava |
| 25. | Miroslav | Zeman, zástupca náčelníka MsP Myjava |
| 26. | Ing. Dušan | Svítek, ved. oddelenia majetkoprávneho |
| 27. | Elena | Fialová, oddelenie účtovníctva a rozpočtu |
| 28. | Mgr. Jana | Gáliková, oddelenie sociálnych služieb |
| 29. | Ing. Eva | Osušká, ved. Spoločnej obecnej úradovne |
| 30. | Jaroslav | Valachy, Kancelária primátora |

Ako zapisovateľka bola prítomná Renáta Melegová

K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie riadneho mestského zastupiteľstva mesta Myjava zahájil pán primátor mesta Myjava Pavel Halabrín. Pán primátor skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle platných predpisov a nakoľko bolo pri zahájení prítomných 16 poslancov, vyhlásil ho za uznášaniaschopné. Poznamenal, že vzhľadom na nadpolovičnú účasť poslancov v počte 16 prítomných je možné schvaľovať predkladané VZN mesta. Informoval, že z neúčasti počas celého dnešného zasadnutia sa ospravedlnili poslanci Bc. Danica Holičová a Ing. Elena Ptáčková, pán poslanec Martin Mareček sa zasadnutia riadneho mestského zastupiteľstva nezúčastnil. Ďalej p. primátor predložil poslancom návrh programu dnešného riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k predloženému programu pripomienky a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu.

Uznesenie č. 23/2014

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 01.04.2014

II. s c h v a ľ u j e

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Pripomienky a otázky občanov
4. Majetkové prevody – vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže
5. Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2: Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta pán Pavel Halabrín poslancov MUDr. Jozefa Markoviča a MUDr. Milana Mokoša.

K bodu č. 3: Pripomienky a otázky občanov

Na dnešnom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Myjave nevystúpili žiadni prítomní občania.

K bodu č. 4: Majetkové prevody

Tento bod programu predložil poslancom mestského zastupiteľstva na prerokovanie Ing. Dušan Svítek, vedúci oddelenia majetkovoprávneho. Materiál bol predložený v písomnej forme a obsahuje:

1. Vyhlásenie ver. obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov v meste Myjava 2. kolo – podmienky súťaže v prílohe

Materiál sa prikladá ako príloha k zápisnici.

Poslanci prijali príslušné uznesenia:

Uznesenie č. 21/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

- A. Ukončenie Obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností pozemkov tak ako bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva pod č. 13/2014 zo dňa 13. februára 2014 , ako súťaž v ktorej bol odmietnutý predložený návrh predložený spoločnosťou Somana s.r.o. z dôvodu nesplnenia stanovených podmienok vyhlasovateľom Obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž sa považuje za ukončená z dôvodu odmietnutia predloženej ponuky.

II. u k o n č u j e

- A. Obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj nehnuteľností pozemkov tak ako bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva pod č. 13/2014 zo dňa 13. Februára 2014 , ako súťaž v ktorej bol odmietnutý predložený návrh predložený spoločnosťou Somana s.r.o. z dôvodu nesplnenia stanovených podmienok vyhlasovateľom Obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž sa považuje za ukončená z dôvodu odmietnutia predloženej ponuky.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 22/2014

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A)

Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže 2. kolo na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na ul. SNP v tesnej blízkosti štátnej cesty II/ 581 (Obchvat mesta v Smere na Starú Turú) v k.ú. Myjava, parciel z ktorých geometrickým plánom číslo 4/2014 vyhotovenom GEOLA ,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha, 905 01 Senica , IČO : 36669563 boli vytvorené nové parcely reg. KN „C“ :

- parc.č. 1911/23 o výmere 4986 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 1928/4 o výmere 104 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 1911/25 o výmere 390 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/21 o výmere 1358 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/20 o výmere 277 m² ostatná plocha ,
 - parc.č. 1936/5 o výmere 50 m² , ostatná plocha ,
- ktorých celková plocha je **7 165 m²** .

V súlade s VZN č. 9/2009 O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava , čl. 4 ods. B bod 6a vyhlasuje mesto Myjava **Obchodnú verejnú súťaž** na odpredaj pozemkov v k. ú. Myjava v hore uvedenom rozsahu, pre fyzické a právnické osoby v minimálnej ponukovej cene stanovenej znaleckým posudkom č. č. 19-2014 vo výške **242 000 ,- €**t.j. 33,82 €/m² , za účelom zabezpečenia výstavby v tomto území v súlade s podmienkami mesta Myjava špecifikovanými v Podmienkach Obchodnej verejnej súťaže.

Schvaľuje vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže a jej zverejnenie prostredníctvom **web stránky mesta, myjavskej televízie a týždenníka Kopaničiar expres**, so stanovením minimálnej ponukovej ceny a termínom uzávierok prihlášok súťaže. Schvaľuje bližšie, konkrétne podmienky Obch. ver. súťaže špecifikované v materiály „**Podmienky Obchodnej verejnej súťaže**“, ktoré tvoria **Prílohu** tohto materiálu. Podmienka súťaže si môžu záujemcovia o kúpu vyzdvihnúť osobne na majetkovoprávnom oddelení mesta Myjava, resp. budú zverejnené na web stránke mesta.

II. s c h v a ľ u j e

A)

Návrh na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže 2. kolo na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na ul. SNP v tesnej blízkosti štátnej cesty II/ 581 (Obchvat mesta v Smere na Starú Turú) v k.ú. Myjava, parciel z ktorých geometrickým plánom číslo 4/2014 vyhotovenom GEOLA ,s.r.o. so sídlom V.P.Tótha, 905 01 Senica , IČO : 36669563 boli vytvorené nové parcely reg. KN „C“ :

- parc.č. 1911/23 o výmere 4986 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 1928/4 o výmere 104 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 1911/25 o výmere 390 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/21 o výmere 1358 m² , ostatná plocha ,
 - parc.č. 4212/20 o výmere 277 m² ostatná plocha ,
 - parc.č. 1936/5 o výmere 50 m² , ostatná plocha ,
- ktorých celková plocha je **7 165 m²** .

V súlade s VZN č. 9/2009 O zásadách hospodárenia s majetkom mesta Myjava , čl. 4 ods. B bod 6a vyhlasuje mesto Myjava **Obchodnú verejnú súťaž** na odpredaj pozemkov v k. ú. Myjava v hore uvedenom rozsahu, pre fyzické a právnické osoby v minimálnej ponukovej cene stanovenej znaleckým posudkom č. č. 19-2014 vo výške **242 000 ,- €**t.j. 33,82 €/m² , za účelom zabezpečenia výstavby v tomto území v súlade s podmienkami mesta Myjava špecifikovanými v Podmienkach Obchodnej verejnej súťaže.

Schvaľuje vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže a jej zverejnenie prostredníctvom **web stránky mesta, myjavskej televízie a týždenníka Kopaničiar expres**, so stanovením minimálnej ponukovej ceny a termínom uzávierok prihlášok súťaže. Schvaľuje bližšie, konkrétne podmienky Obch. ver. súťaže špecifikované v materiály „**Podmienky Obchodnej verejnej súťaže**“, ktoré tvoria **Prílohu** tohto materiálu.

Podmienka súťaže si môžu záujemcovia o kúpu vyzdvihnúť osobne na majetkovoprávnom oddelení mesta Myjava, resp. budú zverejnené na web stránke mesta.

Hlasovanie poslancov:

za:	16
zdržal sa:	0
proti:	0

Pán primátor informoval o výzve, ktorú pripravilo Mesto Myjava na základe podnetov od občanov s názvom „Postavme si hrišče“. Ide o malý mestský projekt, ktorého úlohou je nielen vybudovať pár malých detských ihrísk v meste, ale aj priamo zapojiť verejnosť do ich realizácie a podľa predstáv rodičov. Mesto Myjava v tomto roku podporí tri takéto projekty, každý sumou 2000,- €. Ďalej vysvetlil, prečo mesto rieši detské ihriská práve týmto

spôsobom: hlavným dôvodom je práve snaha zapojiť do diania priamo obyvateľov Myjavy. Aby sami priložili ruku k dielu, či už prácou, spolufinancovaním podľa ich vzájomnej dohody alebo následnou starostlivosťou a aby si viac vážili to, čo sa v meste vybuduje. Pán primátor informoval o požiadavke vybudovať bikrosovú dráhu v meste.

Ďalej pán primátor informoval o zámere spoločnosti KONFER net odkúpiť spol. Fiber Network Myjava s.r.o. a v prípade kladného stanoviska mesta má firma KONFER net záujem o uloženie káblových rozvodov vedených na majetkoch mesta pod povrch zeme. Káble, ktoré sú ťahané po stĺpoch, sú predmetom kritiky obyvateľstva, preto pán primátor vyzval poslancov, aby pouvažovali, čo ďalej - či pristúpiť k odpredaju firmy Fiber Network Myjava, alebo realizovať odstránenie káblov (je pripravené rozhodnutie na odstránenie stavby).

K bodu č. 15: Záver

Program dnešného riadneho zasadnutia bol prerokovaný a nakoľko poslanci nemali ďalšie pripomienky, poďakoval p. primátor mesta Pavel Halabrín prítomným za účasť a ukončil dnešné zasadnutie. Informoval poslancov, že nasledujúce zasadnutie MsZ, by sa malo uskutočniť podľa schváleného plánu zasadnutí MsZ dňa 24. apríla 2014.

Pavel H a l a b r í n
primátor mesta

Mgr. Emília M a n i a č k o v á
zástupca primátora

zapisovateľka:
Renáta Melegová

O v e r o v a t e l i a:

MUDr. Jozef Markovič
poslanec MsZ

MUDr. Milan Mokoš
poslanec MsZ