



MESTO MYJAVA

Číslo: 5/2016 – záp.

V Myjave dňa 24. júna 2016

V ý p i s uznesení z riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Myjava, zo dňa 23. júna 2016

Uznesenie č. 53/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania MsZ v Myjave dňa 23. 06. 2016

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania MsZ v Myjave dňa 23. 06. 2016

1. Otvorenie, schválenie programu

2. Určenie overovateľov zápisnice

3.

Pripomienky a otázky občanov

4.

Kontrola plnenia uznesení

5.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného

kontrolóra na druhý polrok roku 2016

6. Majetkové prevody

7. 2. zmena rozpočtu Mesta Myjava v roku 2016 k 30.6.2016 RO č. 2/2016

8. Dodatok č.4 k VZN Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava – schválenie

9. Dodatok č.2 k VZN Mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

10. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Myjava - návrh

11. VZN Mesta Myjava o miestnej dani za ubytovanie - návrh

12.

V

ZN Mesta Myjava o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva - návrh

13. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. za rok 2015

14. Správa o hospodárení spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2015 - Samšport, s.r.o., Spartak Myjava, a.s.

15. Správa o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“ za rok 2015

16. Správa o činnosti neziskových organizácií zriadených Mestom Myjava za rok 2015 Sociálne služby Myjava, n.o., Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n.o.

17. Rôzne

18.

Záver

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 54/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na zrušenie uznesení z minulých zasadnutí MsZ v celom rozsahu

II. r u š í

A. uznesenia z minulých zasadnutí MsZ

v celom rozsahu:

33/2014 zo dňa 24.04.2014

16/2015 zo dňa 26.02.2015

38/2015 zo dňa 23.04.2015

43/2015 zo dňa 23.04.2015

116/2015 zo dňa 27.08.2015

132/2015 zo dňa 29.10.2015

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 55/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Kontrolu plnenia uznesení

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 56/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2016

II. s c h v a ľ u j e

A. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2016

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 57/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 154/2015 zo dňa 14.decembra 2015 k odpredaju nehnuteľnosti pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 315/2 o výmere

858 m², ostatná plocha, evidovanom na LV č. 1724 v k. ú. Turá Lúka, schválený pre kupujúceho Xxx. Xxxx Xxxxx, bytom ul. Xxx.Xxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxxxx v celom rozsahu

II. r u š í

- A. uznesenie MsZ č. 154/2015 zo dňa 14.decembra 2015 k odpredaju nehnuteľnosti pozemku parc. reg. KN „C“ číslo 315/2 o výmere 858 m², ostatná plocha, evidovanom na LV č. 1724 v k. ú. Turá Lúka, schválený pre kupujúceho Xxx. Xxxx Xxxxx, bytom ul. Xxx.Xxxx č. XXX/XX, XXX XX Xxxxxx v celom rozsahu

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1

proti: 0

U z n e s e n i e č. 58/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v súlade so Zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009 formou priameho predaja pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/2 o výmere 858 m², ostatná plocha , evidovaný na LV č.1724 v k.ú. Turá Lúka, vo vlastníctve mesta Myjava.

Odpredávaný pozemok sa nachádza v meste Myjava v časti Turá Lúka, na ul. Hošťáky v blízkosti futbalového ihriska, ktorý je určený pre zastavanie rodinným domom. Odpredaj sa schvaľuje pre kupujúceho Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, bytom Xxx Xxxx XXX, XXX XX Xxxxx do jeho výlučného vlastníctva za účelom výstavby rodinného domu na uvedenom pozemku.

Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. sa navrhuje realizovať v cene stanovenej znaleckým posudkom č. 136 - 2016, vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby vo výške kúpnej ceny 14 165,58 ,- € (t.j. 16,51,- €/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku v súlade so Zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí ako i VZN mesta Myjava č. 4/2009 formou priameho predaja pozemku reg. KN „C“ parc.č. 315/2 o výmere 858 m², ostatná plocha , evidovaný na LV č.1724 v k.ú. Turá Lúka, vo vlastníctve mesta Myjava.

Odpredávaný pozemok sa nachádza v meste Myjava v časti Turá Lúka, na ul. Hošťáky v blízkosti futbalového ihriska, ktorý je určený pre zastavanie rodinným domom. Odpredaj sa schvaľuje pre kupujúceho Xxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, bytom Xxx Xxxx XXX, XXX XX Xxxxx do jeho výlučného vlastníctva za účelom výstavby rodinného domu na uvedenom pozemku.

Odpredaj pozemku formou priameho predaja v zmysle Zák. č. 138/91 Zb. sa navrhuje realizovať v cene stanovenej znaleckým posudkom č. 136 - 2016, vyhotoviteľom Ing. Jelínková Alžbeta, bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava, znalcom v odbore stavebníctva, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby vo výške kúpnej ceny 14 165,58 ,- € (t.j. 16,51,- €/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Hlasovanie poslancov:

za: 15

zdržal sa: 1

proti: 0

U z n e s e n i e č. 59/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 376/5 o výmere 915 m², vodná plocha, vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 1724, v k. ú. Turá Lúka, nachádzajúcom sa v mestskej časti Turá Lúka. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku parc. č. 376/5 a oprávneného Xxx Xxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX s manž. Xxxxx Xxxxxx, rod. Xxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom Xxx Xxx XXX , XXX XX Xxxxxx.

Predmetom zmluvy je uloženie splaškovej kanalizácie do pozemku vlastníka mesta, za účelom zabezpečenia napojenia kanalizácie na existujúcu prípojku verejnej kanalizácie k rodinnému domu súp.č.138, nachádzajúcom sa na parc. reg. KN „C“ číslo 6 o výmere 392 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č. 138 pre k. ú. Turá Lúka oprávnených.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania kanalizačnej prípojky, oprávnenými (žiadateľmi), pričom trvalé uloženie kanalizačnej prípojky bude výsledkom geometrického zamerania skutočnej trasy, najneskôr do 30.6.2017.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, pozemok dať do pôvodného stavu po zrealizovaní prípojky. Výsledné vyhotovenie geometrického zamerania trasy prípojky zabezpečia oprávnení na svoje náklady, s tým, že sa zaväzujú za uloženie kanalizačnej prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem „ t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti oprávneného.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 376/5 o výmere 915 m², vodná plocha, vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 1724, v k.ú. Turá Lúka, nachádzajúcom sa v mestskej časti Turá Lúka. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku parc. č. 376/5 a oprávneného Xxx Xxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX s manž. Xxxxx Xxxxxx, rod.

Xxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom XxxX XxxX XXX , XXX XX
Xxxxxx..

Predmetom zmluvy je uloženie splaškovej kanalizácie do pozemku vlastníka mesta, za účelom zabezpečenia napojenia kanalizácie na existujúcu prípojku verejnej kanalizácie k rodinnému domu súp.č.138, nachádzajúcom sa na parc. reg. KN „C“ číslo 6 o výmere 392 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č. 138 pre k.ú. Turá Lúka oprávnených.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania kanalizačnej prípojky, oprávnenými (žiadateľmi), pričom trvalé uloženie kanalizačnej prípojky bude výsledkom geometrického zamerania skutočnej trasy, najneskôr do 30.6.2017.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, pozemok dať do pôvodného stavu po zrealizovaní prípojky. Výsledné vyhotovenie geometrického zamerania trasy prípojky zabezpečia oprávnení na svoje náklady, s tým, že sa zaväzujú za uloženie kanalizačnej prípojky uhradiť vlastníčkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem „ t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti oprávneného.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 60/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na odpredaj pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. „O majetku obcí“ v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Turá Lúka, reg. KN „C“ parc. č. 574/15 o výmere 62 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1724, vlastníka mesta Myjava. Zároveň schvaľuje zrušenie vecného bremena zriadené k uvedenému pozemku v prospech oprávnených v celom rozsahu.

Odpredaj pozemku sa schvaľuje pre kupujúceho Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, bytom XxxX XxxX XXX, XXX XX Xxxxxxx.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní parcely v uvedenom území, ktorá je prístupná len kupujúcim a je plochou ktorá rozdeľuje dve parcely kupujúceho. Kúpna cena pozemku je totožná s cenou stanovenou pri odpredaji parc. č 574/14 (Ing. Závodský) znalecký posudok č. 118/2015 zo dňa 1.6.2015 v kúpnej cene pozemku vo výške 3,88 €/m², čo v prípade nového znaleckého posudku k odpredávanej parcele v roku 2016 by podstatne nemenilo cenu stanovenú v roku 2015.

Odpredaj pozemku parc. č. 5714/15 sa schvaľuje v cene vo výške 240,56 €.

II. s c h v a ľ u j e

A. odpredaj pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. „O majetku obcí“ v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Turá Lúka, reg. KN „C“ parc. č. 574/15 o výmere 62 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č.1724,

vlastníka mesta Myjava. Zároveň schvaľuje zrušenie vecného bremena zriadené k uvedenému pozemku v prospech oprávnených v celom rozsahu. Odpredaj pozemku sa schvaľuje pre kupujúceho Xxxxx Xxxxx, rod. Xxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, bytom Xxxx Xxxx XXX, XXX XX Xxxxxxx.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní parcely v uvedenom území, ktorá je prístupná len kupujúcim a je plochou ktorá rozdeľuje dve parcely kupujúceho. Kúpna cena pozemku je totožná s cenou stanovenou pri odpredaji parc. č 574/14 (Ing. Závodský) znalecký posudok č. 118/2015 zo dňa 1.6.2015 v kúpnej cene pozemku vo výške 3,88 €/m², čo v prípade nového znaleckého posudku k odpredávanej parcele v roku 2016 by podstatne nemenilo cenu stanovenú v roku 2015.

Odpredaj pozemku parc. č. 5714/15 sa schvaľuje v cene vo výške 240,56 €.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 61/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

l. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na priamy predaj pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. „O majetku obcí“ v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvoreného pozemku v k. ú. Myjava, vytvorenom geometrickým plánom č. 51/2016 zo dňa 25.4.2016 vyhotoviteľom GEOLA s r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563, parcely reg. KN „C“ číslo 4125/117 o výmere 25 m², ostatná plocha, vytvorenom z pôvodnej parcely reg. KN „E“ číslo 4134/2 o výmere 2478 m², orná pôda, evidovanej na LV č. 2179 vlastníka mesta Myjava, nachádzajúcom sa na ul. Komenského v meste Myjava a v k. ú. Myjava.

Odpredávaný pozemok sa nachádza za rodinným domom kupujúcich, je ornou pôdou dlhodobo užívanou predchádzajúcim vlastníkom ako záhrada, prístupný kupujúcimi resp. z lánu.

Odpredaj pozemku sa schvaľuje pre kupujúcich Xxx. Xxxxx XXXX, Xxx, dát. nar. XX.XX.XXXX s manželkou Xxxx Xxxxxx, Xxx. rod. Xxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom ul. Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx – Xxxxxxx, ktorí na základe darovacej zmluvy nadobudli vlastníctvo k rodinnému domu súp. č. XXX na ul. XXXXX v meste Myjava, vrátane prislúchajúcich pozemkov.

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 4125/117 o výmere 25 m² sa schvaľuje v cene 175,- € (t. j. 7,-€/m²).

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva:

- vo vysporiadaní parcely o malej výmere,
- je pozemkom dlhodobo užívaným predchádzajúcim vlastníkom,
- je parcelou prístupnou len kupujúcimi, i keď je súčasťou lánu je vypustená z užívania pre nemožnosť použitia techniky na jej obrábanie.
- ponúkaná cena pozemku kupujúcimi je totožná s cenou, za ktorú sú pozemky odkupované od susediacich vlastníkov – fyzických osôb v tomto území.

Vzhľadom na známy stav podobných odkupovaných pozemkov a ich výšku cien stanovených znaleckými posudkami je navrhovaná cena primeranou

cenou. (Pozemky v tomto území ktoré tvorili predzáhradky rodinných domov boli v roku 2008 odpredávané vlastníkom v cene 1,66 €/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 13.4.2016, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

II. s c h v a ľ u j e

A. Návrh na priamy predaj pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. „O majetku obcí“ v znení neskorších zmien a doplnkov t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvoreného pozemku v k. ú. Myjava, vytvorenom geometrickým plánom č. 51/2016 zo dňa 25.4.2016 vyhotoviteľom GEOLA s r.o., so sídlom V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563, parcely reg. KN „C“ číslo 4125/117 o výmere 25 m², ostatná plocha, vytvorenom z pôvodnej parcely reg. KN „E“ číslo 4134/2 o výmere 2478 m², orná pôda, evidovanej na LV č. 2179 vlastníka mesta Myjava, nachádzajúcom sa na ul. Komenského v meste Myjava a v k. ú. Myjava.

Odpredávaný pozemok sa nachádza za rodinným domom kupujúcich, je ornou pôdou dlhodobo užívanou predchádzajúcim vlastníkom ako záhrada, prístupný kupujúcimi resp. z lánu.

Odpredaj pozemku sa schvaľuje pre kupujúcich Xxx. Xxxxx XXXX,Xxx, dát. nar. XX.XX.XXXX s manželkou Xxx Xxxxxx, Xxx. rod. Xxxxxxx, dát. nar. XX.XX.XXXX, obaja bytom ul. Xxxxxx XXX/XX, XXX XX Xxxxx – Xxxxxxx, ktorí na základe darovacej zmluvy nadobudli vlastníctvo k rodinnému domu súp. č. XXX na ul. XXXXX v meste Myjava, vrátane prislúchajúcich pozemkov.

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 4125/117 o výmere 25 m² sa schvaľuje v cene 175,- € (t. j. 7,-€/m²).

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva:

- vo vysporiadaní parcely o malej výmere,
- je pozemkom dlhodobo užívaným predchádzajúcim vlastníkom,
- je parcelou prístupnou len kupujúcimi, i keď je súčasťou lánu je vypustená z užívania pre nemožnosť použitia techniky na jej obrábanie.
- ponúkaná cena pozemku kupujúcimi je totožná s cenou, za ktorú sú pozemky odkupované od susediacich vlastníkov – fyzických osôb v tomto území.

Vzhľadom na známy stav podobných odkupovaných pozemkov a ich výšku cien stanovených znaleckými posudkami je navrhovaná cena primeranou cenou. (Pozemky v tomto území ktoré tvorili predzáhradky rodinných domov boli v roku 2008 odpredávané vlastníkom v cene 1,66 €/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 13.4.2016, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 62/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. prerokovalo

- A. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc. č. 4411/9 o výmere 1 432 m², ostatná plocha, vytvorenou geometrickým plánom č. 77/2016 vyhotoviteľom GEOLA, s.r.o. so sídlom V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563. Novovytvorený pozemok je vytvorený GP z pôvodných parciel reg. KN „E“ parc. č. 4411 o výmere 6 310 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2179 dielom č. 1 o výmere 693 m², z parc. č. 4414/2 o výmere 90 m², ostatná plocha, evidovaná na LV. č. 3533 dielom č. 2 o výmere 90 m² ostatná plocha a z parc. č. 4414/11 o výmere 936 m², trvalý trávnatý porast, evidovaná na LV .č. 3533 dielom č. 3 o výmere 649 m², trvalý trávnatý porast.

Pozemok parc. č. 4411/9 sa schvaľuje k odpredaju spoločnosti CENTRUM B s r.o. so sídlom nám. M.R. Štefánika 525/21, 907 01 Myjava, 907 01 Myjava, IČO: 17 772 672, za účelom vytvorenia skladovo manipulačnej plochy počas výstavby a následne ako parkovacie plochy spoločnosti v kúpnej cene zhodnej so znaleckým posudkom č. 132-2016, vyhotovenom dňa 7.6.2016 Ing. Jelínková Alžbeta, znalcom bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava v celkovej výške kúpnej ceny 15 900,- € (t.j. 11,10,-€/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 8.6.2016, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

II. schvaľuje

- A. uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj novovytvoreného pozemku reg. KN „C“ parc. č. 4411/9 o výmere 1 432 m², ostatná plocha, vytvorenou geometrickým plánom č. 77/2016 vyhotoviteľom GEOLA, s.r.o. so sídlom V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 669 563. Novovytvorený pozemok je vytvorený GP z pôvodných parciel reg. KN „E“ parc. č. 4411 o výmere 6 310 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2179 dielom č. 1 o výmere 693 m², z parc. č. 4414/2 o výmere 90 m², ostatná plocha, evidovaná na LV. č. 3533 dielom č. 2 o výmere 90 m² ostatná plocha a z parc. č. 4414/11 o výmere 936 m², trvalý trávnatý porast, evidovaná na LV .č. 3533 dielom č. 3 o výmere 649 m², trvalý trávnatý porast.

Pozemok parc. č. 4411/9 sa schvaľuje k odpredaju spoločnosti CENTRUM B s r.o. so sídlom nám. M.R. Štefánika 525/21, 907 01 Myjava, 907 01 Myjava, IČO: 17 772 672, za účelom vytvorenia skladovo manipulačnej plochy počas výstavby a následne ako parkovacie plochy spoločnosti v kúpnej cene zhodnej so znaleckým posudkom č. 132-2016, vyhotovenom dňa 7.6.2016 Ing. Jelínková Alžbeta, znalcom bytom ul. Pakanská 16, 907 01 Myjava v celkovej výške kúpnej ceny 15 900,- € (t.j. 11,10,-€/m²).

Odpredaj nehnuteľnosti je realizovaný v súlade so Zák. č. 138/1991 Zb. doplnenom Zák. č. 258/2009 pri uplatnení § 9a odst.1 písm. c), ods. 5 t.j., zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a web stránke mesta dňa 8.6.2016, pričom jeho odpredaj nie je v rozpore s § 9a odst.6 a 7 t.j. nie je odpredávaný osobe blízkej k predávajúcemu.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 63/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „E“ parc. č. 40180 o výmere 7 918 m², ostatná plocha vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 3533. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava na ul. Továrenskej tvoriaci zelený pás, chodník a miestnu komunikáciu. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku parc.č.40180 a oprávneného z vecného bremena spoločnosti Teradex s r.o. so sídlom ul. Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 46 857 648.

Oprávnený je vlastníkom stavby súp. č. 1240 Administratívnej budovy (bývalého výpočtového strediska SAM) postavenej na parc. reg. KN „C“ číslo 1676/1 o výmere 990 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č. 5188 v k.ú. Myjava, vrátane susediacej parc reg. KN „C“ číslo 1670/53, cez ktorú plánuje vybudovať novú vodovodnú prípojku, smerujúcu do pozemku mesta, do bodu napojenia nachádzajúcom sa na ul. kpt. M. Uhra. Trasovanie vecného bremena vychádza zo spracovanej situácie „Vodovodnej prípojky“ zo dňa 3/2016 projektantom Ing. Podmajerský Peter.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania vodovodnej prípojky, oprávneným (žiadatelom), najneskôr do 30.6.2017. Po jej zrealizovaní bude zameraná trasa prípojky geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, v zelenom páse pri oplotení areálu SAM, s tým že dotknutý pozemok stavbou dá do pôvodného stavu. Vyhotovenie geometrického zamerania trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem „ t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti oprávneného.

II. s c h v a ľ u j e

- A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „E“ parc. č. 40180 o výmere 7 918 m², ostatná plocha vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 3533. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Myjava na ul. Továrenskej tvoriaci zelený pás, chodník a miestnu komunikáciu. Zmluva o budúcom vecnom bremene sa zriaďuje na strane povinného Mesta Myjava ako vlastníka pozemku parc.č.40180 a oprávneného z vecného bremena spoločnosti Teradex s r.o. so sídlom ul. Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 46 857 648.

Oprávnený je vlastníkom stavby súp. č. 1240 Administratívnej budovy (bývalého výpočtového strediska SAM) postavenej na parc. reg. KN „C“ číslo 1676/1 o výmere 990 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovanom na LV č. 5188 v k.ú. Myjava, vrátane susediacej parc reg. KN „C“ číslo 1670/53, cez ktorú plánuje vybudovať novú vodovodnú prípojku, smerujúcu do pozemku mesta, do bodu napojenia nachádzajúcom sa na ul. kpt. M. Uhra. Trasovanie

vecného bremena vychádza zo spracovanej situácie „Vodovodnej prípojky“ zo dňa 3/2016 projektantom Ing. Podmajerský Peter.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby zrealizovania vodovodnej prípojky, oprávneným (žiadateľom), najneskôr do 30.6.2017. Po jej zrealizovaní bude zameraná trasa prípojky geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, v zelenom páse pri oplotení areálu SAM, s tým že dotknutý pozemok stavbou dá do pôvodného stavu. Vyhotovenie geometrického zamerania trasy prípojky zabezpečí oprávnený na svoje náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem „ t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti oprávneného.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 64/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/1 o výmere 14 644 m², zastavaná plocha a nádvoría, vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 2179. Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje v prospech oprávneného spoločnosť TQ Slovensko, s.r.o. so sídlom Vrbovská cesta 17, 921 01 Piešťany, IČO: 36 229 857, ktorý je vlastníkom nehnuteľností stavieb (výrobných objektov) bez súp. čísla, postavených na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 1673 o výmere 2 281 m², zastavaná plocha a nádvoría a parc. reg. KN „C“ číslo 1674 výmere 3 543 m², zastavaná plocha a nádvoría, evidovaných na LV č. 5084 pre k. ú. Myjava. Trasa plynovej prípojky je v rozsahu situačného výkresu SP - C - SIT-002 k stavbe „ kotolňa - Myjava „.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby spracovania podkladov pre uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene, oprávneným (žiadateľom), najneskôr do 30.6.2017. Skutočná trasa prípojky bude zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem„ t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávneného.

II. s c h v a ľ u j e

A. uzatvorenie Zmluvy o zriadení budúceho vecného bremena k pozemku reg. KN „C“ parc. č. 1670/1 o výmere 14 644 m², zastavaná plocha a nádvoría, vlastníka Mesta Myjava evidovanom na LV č. 2179. Zmluva o vecnom bremene sa zriaďuje v prospech oprávneného spoločnosť TQ Slovensko, s.r.o. so sídlom Vrbovská cesta 17, 921 01 Piešťany, IČO: 36 229 857, ktorý je vlastníkom nehnuteľností stavieb (výrobných objektov) bez súp. čísla, postavených na pozemkoch reg. KN „C“ parc. č. 1673 o výmere 2 281 m², zastavaná plocha a nádvoría a parc. reg. KN „C“ číslo 1674 výmere 3 543 m², zastavaná plocha

a nádvoria, evidovaných na LV č. 5084 pre k. ú. Myjava. Trasa plynovej prípojky je v rozsahu situačného výkresu SP - C - SIT- 002 k stavbe „ kotolňa - Myjava „.

Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú t.j. do doby spracovania podkladov pre uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene, oprávneným (žiadateľom), najneskôr do 30.6.2017. Skutočná trasa prípojky bude zameraná geometrickým plánom pre následné uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene.

Oprávnený, žiadateľ sa zaväzuje zrealizovať prípojku na vlastné náklady, s tým že sa zaväzuje za uloženie prípojky uhradiť vlastníkovi pozemku jednorázový poplatok v zmysle Zák č. 656/2004 (ochranné pásma inžinierskych sietí). Vecné bremeno bude zriadené „in rem,, t.j. bude spojené s vlastníctvom nehnuteľností oprávneného.

Hlasovanie poslancov:

za: 16

zdržal sa: 0

proti: 0

U z n e s e n i e č. 65/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Zmenu rozpočtu č. 2 Mesta Myjava v roku 2016

II. s c h v a ľ u j e

A. zmenu rozpočtu č. 2 Mesta Myjava v roku 2016 vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

ROZPOČET CELKOM	rozpočet 2016	zmena č. 1	rozpočet	zmena č. 2	rozpočet
	schválený	k 31.3.2016	po zmene č. 1	k 30.6.2016	po zmene č. 2
Príjmy celkom	10 516 130,00	2 747 978,00	13 264 108,00	193 757,00	13 457 865,00
z toho					
Bežné príjmy	9 509 210,00	896 226,00	10 405 436,00	193 757,00	10 599 193,00
z toho					
mesto	9 065 310,00	896 226,00	9 961 536,00	193 757,00	10 155 293,00
RO	443 900,00	-	443 900,00	-	443 900,00
Kapitálové príjmy	506 400,00	943 872,00	1 450 272,00	-	1 450 272,00
z toho					
mesto	506 400,00	943 872,00	1 450 272,00	-	1 450 272,00
RO	-	-	-	-	-
Finančné operácie príjmové	500 520,00	907 880,00	1 408 400,00	-	1 408 400,00
Výdavky celkom	10 512 800,00	2 750 879,00	13 263 679,00	192 965,00	13 456 644,00

z toho					
Bežné výdavky	8 475 733,00	920 951,00	9 396 684,00	159 080,00	9 555 764,00
z toho					
mesto	5 064 276,00	383 351,00	5 447 627,00	103 404,00	5 551 031,00
RO	3 411 457,00	537 600,00	3 949 057,00	55 676,00	4 004 733,00
Kapitálové výdavky	68 988,00	1 243 161,00	1 312 149,00	33 885,00	1 346 034,00
z toho					
mesto	68 988,00	1 243 161,00	1 312 149,00	33 885,00	1 346 034,00
RO	-	-	-	-	-
Finančné operácie výdavkové	1 968 079,00	586 767,00	2 554 846,00	0,00	2 554 846,00
HV	3 330,00	-2 901,00	429,00	792,00	1 221,00

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 66/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Dodatok č.4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

II. s c h v a ľ u j e

A. Dodatok č.4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby poskytované v zariadeniach sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Myjava

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 67/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Návrh dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

II. s c h v a ľ u j e

A. Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Myjava o organizovaní spoločného stravovania

Hlasovanie poslancov:

za: 15
zdržal sa: 1
proti: 0

Uznesenie č. 68/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2015

B. Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2015

C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2015

II. s c h v a ľ u j e

A. Účtovnú závierku, účtovný hospodársky výsledok a správu o stave majetku spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2015

B. Zúčtovanie hospodárskeho výsledku za rok 2015 stratu vo výške 385 880 € a jej zúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov

C. Výročnú správu spoločnosti Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o. k 31.12.2015

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 69/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o hospodárení spoločnosti Samšport, s.r.o. za rok 2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o hospodárení spoločnosti Samšport, s.r.o. za rok 2015

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 70/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

A. Správu o hospodárení spoločnosti Spartak Myjava, a. s. za rok 2015

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 71/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

A. Predĺženie poverenia pre Mgr. Ingrid Žabkovú ako riaditeľ'a rozpočtovej organizácie Mesta Myjava, Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“, Hurbanova 621/13, Myjava do 30.09.2016

II. p o v e r u j e

- A. Mgr. Ingrid Žabkovú ako riaditeľa rozpočtovej organizácie Mesta Myjava, Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“, Hurbanova 621/13, Myjava do 30.09.2016

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 1
proti: 0

Uznesenie č. 72/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“ za rok 2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti Zariadenia opatrovateľskej služby „Nezábudka“ za rok 2015

Hlasovanie poslancov:

za: 16
zdržal sa: 1
proti: 0

Uznesenie č. 73/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Sociálne služby Myjava, n. o. za rok 2015

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 74/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2015

II. b e r i e n a v e d o m i e

- A. Správu o činnosti neziskovej organizácie Rozvoj cestovného ruchu myjavských kopaníc, n. o. za rok 2015

Hlasovanie poslancov:

za: 17
zdržal sa: 0
proti: 0

Uznesenie č. 75/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. návrh na pridelenie bytu pre: MUDr. Xxxx Xxxxxx, r. č. XXXXXX trvale bytom, Xxxxxx, Xxxxxxx, Xxxxxxxx XX, lekár chirurgického oddelenia NsP Myjava, od 1.7.2016 do 30.6.2017 na nájomný 2-izbový byt č. 10, Kamenné 1059/22. Spolubývajúca osoba bude manželka Xxxx Xxxxxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom tamtiež a dcéra Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX.

II. s c h v a ľ u j e

- B. pridelenie bytu pre MUDr. MUDr. Xxxx Xxxxxx, r. č. XXXXXX trvale bytom, Xxxxxx, Xxxxxxx, Xxxxxxxx XX, lekár chirurgického oddelenia NsP Myjava, od 1.7.2016 do 30.6.2017 na nájomný 2-izbový byt č. 10, Kamenné 1059/22. Spolubývajúca osoba bude manželka Xxxx Xxxxxxxx, nar. XX.XX.XXXX, trvale bytom tamtiež a dcéra Xxxx Xxxxx, nar. XX.XX.XXXX.

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Uznesenie č. 76/06/2016

Mestské zastupiteľstvo v M y j a v e

I. p r e r o k o v a l o

- A. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Myjava o poskytovaní dotácií

II. s c h v a ľ u j e

- A. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Myjava o poskytovaní dotácií

Hlasovanie poslancov:

za: 17

zdržal sa: 0

proti: 0

Pavel H a l a b r í n, v. r.
primátor mesta

Za správnosť: